

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2026. május 6-i rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** Kossuth Lajos utca – Petőfi utca római katolikus templom előtti kanyar burkolattal történő ellátása

**Előterjesztő:** Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester

**Készítette:** Plótár Katalin településfejlesztési ügyintéző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00008 azonosítószámú „A turisztikai szolgáltatások színvonalát emelő infrastruktúrafejlesztések Balatongyörökön” című pályázat kapcsán a közbeszerzés eredményeként létrejött vállalkozási szerződésben foglaltak meghíúsulása miatt a munkálatok befejezése elmaradt. A legjelentősebb tétel a templom előtti kanyar porfir burkolattal történő fedése. Az elmaradt munkák tekintetében új közbeszerzés kiírása szükséges, így a kivitelezés várhatóan több hónapos késedelmet szenved. Tekintettel az idegenforgalmi szezon közeledtére, szükségessé vált egy ideiglenes megoldás a közlekedésben résztvevők biztonsága és a porszenyezés csökkentése érdekében. Számos lehetőség mérlegelését követően az ideiglenes aszfaltburkolat kialakítása tűnt a leggyorsabban kivitelezhető és leginkább költséghatékony megoldásnak.

Mivel az ideiglenes burkolat kialakítása a Dísz tér felújítására kötött vállalkozási szerződésben foglalt vállalkozói kötelezettség nem teljesítése miatt vált indokolttá, helye van a meghíúsulási kötbéren felüli kár érvényesítésének.

A beérkezett árajánlatok és az értékelési jegyzőkönyv a jelen előterjesztés mellékleteit képezik.

Fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat szerinti döntés meghozatalára:

...../2026. (..... . ....) képviselő-testületi határozat:

*Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete*

- 1. megállapítja, hogy a „Kossuth Lajos utca – Petőfi utca római katolikus templom előtti kanyar burkolattal történő ellátása” tárgyában a beérkezett árajánlatok alapján elvégzett, 2026.05.04. napján kelt értékelésnek megfelelően az azonos tartalom és a legkedvezőbb ár figyelembevétele mellett összességében a legkedvezőbb ajánlatot a HORVÁTH-ÉP Kft. (székhely: 8360 Keszthely, Sömogyei út 1., adószám: 10496934-2-20, képviseli: Horváth Tihamér) nyújtotta be,*
- 2. úgy dönt, hogy a burkolatkialakítási feladatok elvégzését a HORVÁTH-ÉP Kft-től rendeli meg az ajánlati ár: nettó 2 941 000 Ft + 794 070 Ft 27% ÁFA, mindösszesen: bruttó 3 735 070 Ft vállalkozói díjjal,*
- 3. vállalja, hogy a vállalkozói díj forrását 2026. évi költségvetése terhére biztosítja,*
- 4. felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére, szerződés szerű teljesítés esetén a teljesítés igazolására és a vállalkozói díj kifizetésére.*

**Felelős:** Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester

**Határidő:** azonnal

Balatongyörök, 2026. május 5.

**Bánkiné Király Zsuzsanna s.k.**  
polgármester

## JEGYZŐKÖNYV

### ajánlatok értékeléséről

**Tárgy:** Balatongyörök Kossuth Lajos utca – Petőfi utca római katolikus templom előtti kanyar ideiglenes burkolattal történő ellátása.

**Helyszín:** Balatongyörök Község Önkormányzata – Közös Hivatal  
8313 Balatongyörök, Kossuth u. 29.

**Kelt:** 2026. május 04.

#### Előzmények

A Dísz tér felújítása kapcsán közbeszerzés eredményeként létrejött vállalozási szerződésben foglaltak meghiúsulása miatt a munkálatok befejezése elmaradt. Tekintettel az idegenforgalmi szezon közeledtére szükségessé vált egy ideiglenes megoldás a közlekedésben résztvevők biztonsága és a porszennyezés csökkentése érdekében. Számos lehetőség mérlegelését követően az ideiglenes aszfaltburkolat kialakítása tűnt a leggyorsabban kivitelezhető és leginkább költséghatékony megoldásnak. Ennek érdekében ajánlatot kértünk az előzetes felméréseknek megfelelő munkanemekre az alábbi vállalkozóktól

Borsi Builder Kft. 8314 Vonyarcvashegy, Hóvirág u. 2/2.

Horváth-Ép Kft. 8360 Keszthely Sömogyei út 1.

Horváth József ev. 8313 Balatongyörök, Szilvaskerti u. 3091/2 hrsz.

A beérkező ajánlatok összegezve:

Borsi Builder Kft.	3 272 200 Ft + ÁFA összesen: 4 155 694 Ft
Horváth-Ép Kft.	2 941 000 Ft + ÁFA összesen: 3 735 070 Ft
Horváth József ev.	3 595 800 Ft + ÁFA összesen: 4 566 666 Ft

**A „legjobb ár” figyelembe-vétele mellett a legkedvezőbb ajánlatot a HORVÁTH-ÉP Kft. adta, bruttó 3 735 070 Ft összegben.**

Balatongyörök, 2026. május 04.



Bánkiné Király Zsuzsanna

polgármester



Tóth László

főépítész



Plótár Katalin

településfejlesztési ügyintéző

# HORVÁTH-ÉP

## Közmű-, Út- és Mélyépítő Kft.

Balatongyöröki Községi Önkormányzati Hivatal	
Érkezett:	2026-05-04.
Szám:	2045-6
Melléklet:	
Érkeztetési szám:	
Ügyintéző:	Jce

Telephely: 8360 Keszthely, Sömögyei út 1.  
Levelezési cím: 8362 Keszthely, Pf. 22.  
E-mail: horep12@t-online.hu  
Adószám: 10496934-2-20  
UniCredit Bank: 10918001-00000003-26380000  
Cégjegyzékszám: 20-09-060354  
Építőipari névjegyzéki szám: 33A04313

Központi mobil: 30 385 2690  
Titkárság tel/fax: 83 316 666  
Vállalk. osztály tel/fax: 83 316 670  
Könyvelés tel: 83 318 255  
Anyaggazd. tel/fax: 83 511 237  
mobil: 30 351 9363  
Aszfaltkeverő: 30 650 0012

Ajánlatkérő neve: Balatongyörök Községi Önkormányzata  
Ajánlatkérő székhelye: 8313 Balatongyörök, Kossuth L. u. 29.  
Ajánlatkérő adószáma: 15435408-2-20

Tárgy: **AJÁNLAT**

Hossz: 37 fm

Szél: 6,0 m

**Kossuth u. - Petőfi u. templom előtti kanyar burkolatjavítása**

1. Ideiglenes forgalomkorlátozás	1 egys	
ea: 60000		60 000 Ft
2. Slusszképzés meglévő burkolatcsatlakozásánál	2 db	
ea: 40000		80 000 Ft
3. Megévő aknafedlapok, víznyelők szintreemelése	4 db	
ea: 62000		248 000 Ft
4. Aszfaltburkolat bontása a bontott anyag elszállítása, profilkialakítás	222 m2	
ea: 1800		399 600 Ft
5. Aszfaltburkolat helyreállítása, AC-11 kopó jelű aszfalt kopóréteg építése	222 m2	
ea: 9700		2 153 400 Ft

**Mindösszesen nettó: 2 941 000 Ft**

**+27%Áfa: 794 070 Ft**

**Mindösszesen bruttó: 3 735 070 Ft**

Keszthely, 2026. május 04.

**HORVÁTH-ÉP**  
Közmű-, Út és Mélyépítő KFT.  
8362 Keszthely, Pf. 22.  
Tel.: 83/315-666 Tel./fax: 83/316-667  
Telephely: Keszthely, Sömögyei út 1.  
Adószám: 10496934-2-20  
Unicredit Bank: 10918001-00000003-26380000

Horvát Tihamér  
ügyvezető

**Borsi Builder Kft.**

**Tárgy: ajánlat templom előtti kanyar burkolatjavítására**

8314 Vonyarcvashegy, Hóvirág u. 2/2.

Borsi Attila

adószám: 26643300-2-20

Balatonyöröki Községi Önkormányzati Hivatal	
Érkezett:	2026. 04. 30
Szám: 2045-5	Melléklet:
Erkeztetési szám:	Ügyintéző: fe

**Balatonyörök Község Önkormányzatának Polgármestere**

8313 Balatonyörök

Kossuth Lajos utca 29.

adószám: 15435408-2-20

**Tisztelt Címzett!**

A mellékelt felmérés szerinti burkolatjavításra a következő ajánlatot adom:

1. Ideiglenes forgalomkorlátozás	1 db	75.000 Ft
2. Burkolatcsatlakozásnál slusszképzés	2 db	120.000 Ft
3. Fedlapok, víznyelők szintre-emelése	4 db	280.000 Ft
4. Meglévő burkolat bontása, szállítása	222 m2	466.200 Ft
5. Aszfaltburkolat helyreállítása AC-11 kopóréteg	222 m2	2.331.000 Ft

<b>Összesen (nettó):</b>	<b>3.272.200 Ft</b>
<b>27 % ÁFA:</b>	<b>883.494 Ft</b>
<b>Mindösszesen (bruttó):</b>	<b>4.155.694 Ft</b>

Az ajánlat 2026.06.01. napjáig érvényes.

Vonyarcvashegy, 2026. 04.29.

**Borsi Builder Kft**  
8314 Vonyarcvashegy, Hóvirág u. 2/2.  
Adószám: 26643300-2-20  
Bank: 11749039-25205989

  
Borsi Attila - Borsi Builder Kft.

## Horváth József egyéni vállalkozó

Székhely: 8313 Balatongyörök, Szilváskerti u. 3091/2 hrsz.

Adószám: 54517493-2-40

Bankszámlaszám: 11749039-20051558-00000000

Balatongyöröki Közös Önkormányzati Hivatal	
Erkezett:	2026.05.04.
Szám:	2045-4
Erkeztetési szám:	Ügyintéző: JC

## Balatongyörök Község Önkormányzata

8313 Balatongyörök, Kossuth u. 29.

Adószám: 15435408-2-20

Képviseli: Bánkiné Király Zsuzsanna

### Tisztelt Polgármester Asszony!

Árajánlatot adok a Petőfi utca Kossuth Lajos utca templom előtti kanyar felmérés szerinti munkálataira:

1. Ideiglenes forgalomkorlátozás	1 db	80000 Ft
2. Burkolatcsatlakozásnál slusszképzés	2 db	110000 Ft
3. Fedlapok, víznyelők szintre-emelése	4 db	320000 Ft
4. Meglévő burkolat bontása, szállítása	222 m2	532800 Ft
5. Aszfaltburkolat helyreállítása AC-11 kopóréteg	222 m2	2553000 Ft

Összesen (nettó): 3595800 Ft

27 % ÁFA: 970866 Ft

Mindösszesen (bruttó): 4566666 Ft

Az ajánlat 2026.06.30. napjáig érvényes. Vállalási határidő: 2026.06.30.

Balatongyörök, 2026.04.27.

**Horváth József Vállalkozó**  
8313 Balatongyörök, Szilváskerti u. 50.  
Ipari reg. 18/1990  
007/14749039-20051558  
Adószám: 54517493-2-40  
Horváth József

# Balatongyörök Község Önkormányzata



8313 Balatongyörök, Kossuth L. u. 29. tel:83/546-900, e-mail: onkormanyzat@balatongyorok.hu

Ügyiratszám: **BGY/2045-3/2026**

Tárgy: Árajánlat kérés

Ügyintéző: Plótár Katalin

## **Borsi Builder Kft.**

8314 Vonyarcvashegy, Hóvirág u. 2/2.

Borsi Attila

adószám: 26643300-2-20

## **Ajánlat kérő:**

### **Balatongyörök Község Önkormányzata**

8313 Balatongyörök, Kossuth u. 29.

Adószám: 15435408-2-20

Képviseli: Bánkiné Király Zsuzsanna

Tárgy: **Balatongyörök Petőfi utca – Kossuth utca római katolikus templom előtti kanyar ideiglenes burkolattal történő ellátása – árajánlat kérés.**

A felmérés szerinti munkanemek szerinti bontásban:

- |   |        |
|---|--------|
| 1. Ideiglenes forgalomkorlátozás                  | 1 db   |
| 2. Burkolatcsatlakozásnál slusszképzés            | 2 db   |
| 3. Fedlapok, víznyelők szintre-emelése            | 4 db   |
| 4. Meglévő burkolat bontása, szállítása           | 222 m2 |
| 5. Aszfaltburkolat helyreállítása AC-11 kopóréteg | 222 m2 |

Összesen (nettó):

27 % ÁFA:

Mindösszesen (bruttó):

Balatongyörök, 2026.04.16.

Tisztelettel:

  
Bánkiné Király Zsuzsanna  
polgármester  


# Balatongyörök Község Önkormányzata



8313 Balatongyörök, Kossuth L. u. 29. tel:83/546-900, e-mail: onkormanyzat@balatongyorok.hu

Ügyiratszám: **BGY/1545-2/2026**

Tárgy: Árajánlat kérés

Ügyintéző: Plótár Katalin

## **HORVÁTH-ÉP Kft.**

8360 Keszthely

Sömögyei út 1.

adószám: 10496934-2-20

## **Ajánlat kérő:**

### **Balatongyörök Község Önkormányzata**

8313 Balatongyörök, Kossuth u. 29.

Adószám: 15435408-2-20

Képviseli: Bánkiné Király Zsuzsanna

Tárgy: **Balatongyörök Petőfi utca – Kossuth utca római katolikus templom előtti kanyar ideiglenes burkolattal történő ellátása – árajánlat kérés.**

A felmérés szerinti munkanemek szerinti bontásban:

- |   |                    |
|---|--------------------|
| 1. Ideiglenes forgalomkorlátozás                  | 1 db               |
| 2. Burkolatcsatlakozásnál slusszképzés            | 2 db               |
| 3. Fedlapok, víznyelők szintre-emelése            | 4 db               |
| 4. Meglévő burkolat bontása, szállítása           | 222 m <sup>2</sup> |
| 5. Aszfaltburkolat helyreállítása AC-11 kopóréteg | 222 m <sup>2</sup> |

Összesen (nettó):

27 % ÁFA:

Mindösszesen (bruttó):

Balatongyörök, 2026.04.16.

Tisztelettel:

Bánkiné Király Zsuzsanna  
polgármester



# Balatongyörök Község Önkormányzata



8313 Balatongyörök, Kossuth L. u. 29. tel:83/546-900, e-mail: onkormanyzat@balatongyorok.hu

Ügyiratszám: **BGY/2045-1/2026**

Tárgy: Árajánlat kérés

Ügyintéző: Plótár Katalin

## Horváth József egyéni vállalkozó

Székhely: 8313 Balatongyörök, Szilváskerti u. 3091/2 hrsz.

Adószám: 54517493-2-40

Bankszámlaszám: 11749039-20051558-00000000

## Ajánlat kérő:

### Balatongyörök Község Önkormányzata

8313 Balatongyörök, Kossuth u. 29.

Adószám: 15435408-2-20

Képviseli: Bánkiné Király Zsuzsanna

Tárgy: **Balatongyörök Petőfi utca – Kossuth utca római katolikus templom előtti kanyar ideiglenes burkolattal történő ellátása – árajánlat kérés.**

A felmérés szerinti munkanemek szerinti bontásban:

- |   |                    |
|---|--------------------|
| 1. Ideiglenes forgalomkorlátozás                  | 1 db               |
| 2. Burkolatcsatlakozásnál slusszképzés            | 2 db               |
| 3. Fedlapok, víznyelők szintre-emelése            | 4 db               |
| 4. Meglévő burkolat bontása, szállítása           | 222 m <sup>2</sup> |
| 5. Aszfaltburkolat helyreállítása AC-11 kopóréteg | 222 m <sup>2</sup> |

Összesen (nettó):

27 % ÁFA:

Mindösszesen (bruttó):

Balatongyörök, 2026.04.16.

Tisztelettel:

Bánkiné Király Zsuzsanna  
polgármester

