

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2025. június 03. napján,**
17:00 órai kezdettel megtartott soros nyilvános üléséről

Az ülés helyszíne: Balatongyöröki Közös Önkormányzati Hivatal Tárgyaló
8313 Balatongyörök, Kossuth L. utca 29.

Jelen voltak:

Bánkiné Király Zsuzsanna	polgármester
Kiss László Tibor	alpolgármester
Hullay Ferenc	képviselő
Marton Tamás	képviselő
Mátrainé Kiss Erzsébet	gazdasági ügyintéző
Csíkos Dániel	jegyző
Bán Orsolya	jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről 2 fő

Az ülés befejezésének időpontja: 17 óra 06 perc

Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester köszöntötte a képviselőket, jegyzőt és a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 4 fő jelen van – Lekics Valéria, Mózer Anikó és Tamási Ádám képviselők igazoltan távol vannak – az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta. A meghívót a képviselők írásban megkapták.

Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester a napirendi pontok elfogadását tette fel szavazásra. Szavazás után megállapította, hogy azzal a jelenlévők 4 igen arányban egyetértettek az alábbiak szerint, alakszerű határozat mellőzésével:

Napirendi pontok:

1. Strandi vételi jogok földhivatali bejegyzése
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester

2. Vízi sportszolgáltatás a Szépkilátó strandon
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester

3. Megállapodás a MVM Hotel Panoráma Kft.-vel
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Strandi vételi jogok földhivatali bejegyzése

Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester

Marton Tamás képviselő: a bizottság a napirend jóváhagyását javasolta.

Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester megkérdezte, hogy a napirendre vonatkozóan egyéb kérdés, hozzászólás van-e. Hozzászólásra nem jelentkezett senki, így a határozati javaslat elfogadását tette fel szavazásra. Szavazás után megállapította, hogy azt a képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadta, így meghozták a következő határozatot:

67/2025. (VI.03.) képviselő-testületi határozat:

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, az összes strandi bérlő tekintetében az ingatlanokra vonatkozó vételi jogot alapító szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester

2. Vízi sportszolgáltatás a Szépkiút strandon

Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester

Marton Tamás képviselő: a bizottság a vállalkozókkal történt előzetes egyeztetés alapján a napirend jóváhagyását javasolta az alábbi módosításokkal: a területbérleti díjat, a 700.000 Ft-ot megosztva fizeti a két vállalkozó. Ez alapján a területet is felezik és a feladatokat is megosztják oly módon, hogy Hideg Balázs végzi az vízieszközök bérbeadását, Stefanics Gergely pedig az oktatást és a sportesemények szervezését illetve az elektromos hajó bérbeadását.

Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester megkérdezte, hogy a napirendre vonatkozóan egyéb kérdés, hozzászólás van-e. Hozzászólásra nem jelentkezett senki, így a módosított határozati javaslat elfogadását tette fel szavazásra. Szavazás után megállapította, hogy azt a képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadta, így meghozták a következő határozatot:

68/2025. (VI.03.) képviselő-testületi határozat:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Hideg Balázssal és Stefanics Gergellyel történő bérleti szerződés megkötéséhez az alábbi feltételekkel:

- a bérleti jogviszony 2025. június 7-től 2025. december 31-ig tart,
- a bérelt terület 92 m² az alábbiak szerint: 46 m²-t Hideg Balázs, 46 m²-t Stefanics Gergely bérel
- Az alábbi tevékenységet végezhetik:
 - Hideg Balázs kizárólag vízi eszközök bérbeadása,
 - Stefanics Gergely kizárólag vízi sportok oktatása, sportesemény illetve rendezvény szervezése tevékenység és elektromos csónak bérbeadása
- a bérleti díj összege: Hideg Balázs 350.000 Ft, Stefanics Gergely 350.000 Ft

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester

3. Megállapodás a MVM Hotel Panoráma Kft.-vel

Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester

Marton Tamás képviselő: a bizottság a napirend jóváhagyását javasolta.

Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester megkérdezte, hogy a napirendre vonatkozóan egyéb kérdés, hozzászólás van-e. Hozzászólásra nem jelentkezett senki, így a határozati javaslat elfogadását tette fel szavazásra. Szavazás után megállapította, hogy azt a képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadta, így meghozták a következő határozatot:

69/2025. (VI.03.) képviselő-testületi határozat:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az MVM Hotel Panoráma Kft-vel az előterjesztés mellékletét képező megállapodás megkötését - változatlan tartalommal - támogatja.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester

Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester megkérdezte, hogy napirenden kívül kiegészítés, kérdés van-e? Hozzászólásra nem jelentkezett senki, a jegyző törvényességi észrevételt nem tett, így megköszönte a képviselő-testületnek a munkát és az ülést 17 óra 06 perckor bezárta.

K.m.f.




Bánkiné Király Zsuzsanna
polgármester



