



## Balatongyörök Község Polgármestere

8313 Balatongyörök, Kossuth Lajos u. 29.

e-mail: [polgarmester@balatongyorok.hu](mailto:polgarmester@balatongyorok.hu)

# MEGHÍVÓ

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének

## rendkívüli nyilvános ülését

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-a alapján

**2025. február 7-én (pénteken) 8:30 órára**

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Közös Önkormányzati Hivatal Balatongyörök, tárgyalóterem.

## NAPIRENDI JAVASLAT

1. Polgármester Beszámolója az előző testületi ülés óta megtett intézkedésekről  
(Írásos előterjesztés)  
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester
2. A Zalaszentőrsi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás társulási megállapodásának módosítása  
(Írásos előterjesztés)  
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester
3. Községi strandon lévő hátsó pénztárépületben lévő villamos bekötések felülvizsgálata  
(Írásos előterjesztés)  
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester

A rendkívüli ülés indoka: A Zalaszentőrsi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás társulási megállapodás módosításának mielőbbi átvezetése a Társulás kérésére.

Balatongyörök, 2025. február 4.



  
Bánkiné Király Zsuzsanna  
polgármester



## Balatongyörök Község Polgármestere

### ELŐTERJESZTÉS Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 7-i rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Polgármester beszámolója az előző testületi ülés óta megtett intézkedésekről

**Tisztelt Képviselő-testület!**

1. Mint tudják rendőrségi vizsgálat van folyamatban, ugyanis 2024. októberében ismeretlen tettes vélhetőleg behatolt a polgármesteri irodába. Egy korszerű, komplex biztonsági rendszer kiépítésével megelőzhetőek a hasonló incidensek, ezért három biztonságtechnikai vállalattól árajánlatokat kértünk be riasztó berendezés és kamera rendszer telepítésére. A beérkezett árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

A legelőnyösebb ajánlatot a TNT Kereskedelmi és Szolgáltató Bt nyújtotta be, (nettó 1.360.422 Ft), mely tartalmazza az eszközöket, azok felszerelését, beüzemelését és két év helyszíni garanciát. A rendszer kiépítését a vállalat megkezdte, de a beüzemelés még nem valósult meg teljeskörűen.


Kérem a szerződéskötés érdekében a Képviselő-testület jóváhagyását valamint a teljesítést követően a számla kifizetéséhez való hozzájárulását.

2. Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2024. december 16. napján kelt levelében Dr. Fazekas Attila felszámolóbiztos arról tájékoztatta az önkormányzatot, a Holiday Sportcentrum Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. adós elleni felszámolási eljárásban az önkormányzat adóssal szembeni igénybejelentései a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló XLIX. törvényben meghatározott jogvesztő határidőn túl kerültek bejelentésre, ezért a felszámoló ezeket a követeléseket nem tudta nyilvántartásba venni, hiába fizette meg az Önkormányzat a 213.100 Ft regisztrációs díjat. Tájékoztatót nyújtott továbbá arról, hogy az adós felszámolása során rendelkezésre álló pénzeszköz a felszámolás költségeinek fedezetére sem elegendő, így az Önkormányzat esetleges további hitelezői igényének bejelentése esetén sem várható kielégítés. Kérésre a felszámoló újabb behajthatatlansági nyilatkozatot küld az Önkormányzat részére. A tájékoztató szerint egy hasonló tartalmú nyilatkozatot 2023. évben már küldött az Önkormányzat részére.

Kérem a Képviselő-testületet a Holiday Sportcentrum Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. adós elleni felszámolási eljárásról szóló tájékoztató elfogadására.

Balatongyörök, 2025. február 04.



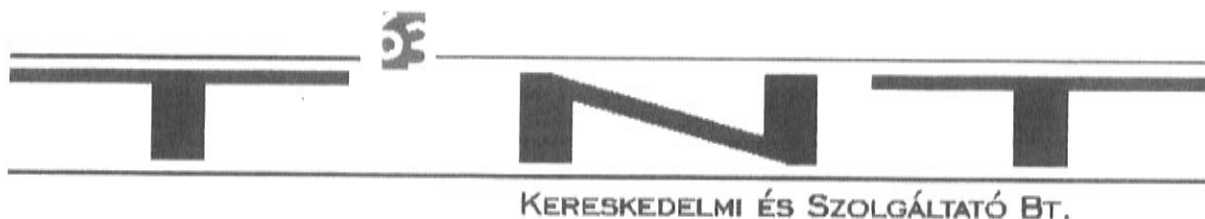
  
Bánkiné Király Zsuzsanna  
polgármester

### **Határozati javaslat:**

1. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a hivatal biztonsági rendszerének kiépítése érdekében, kössön szerződést a TNT Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-vel. A Képviselő-testület a TNT Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. által kiállított, - teljesítést követően esedékessé vált - számla kifizetését nettó 1.360.422 Ft értékben engedélyezi
2. A Képviselő-testület a polgármester beszámolóját a Holiday Sportcentrum Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. adós elleni felszámolási eljárásról elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester



Balatongyörök Önkormányzat  
Balatongyörök, Kossuth u. 29.

**1./ Vagyonvédelmi jelzőrendszer javítása árkalkuláció (www.paradox.com)**

	Megnevezés	Db/m	Egységár	Összesen
<b>EVO HD+</b>	8/192-zónás központ, 8 partíció, firmware frissíthető	1	45 272	45 272
<b>TR45</b>	16V 45VA transzformátor	1	5 670	5 670
<b>FIAMM GS</b>	12 V 7,2 Ah zselés akkumulátor	1	7 980	7 980
<b>PS25</b>	felügyelt tápegység	1	28 843	28 843
<b>ZX3</b>	3 zónás bővítő modul	1	23 272	23 272
<b>K641+</b>	LCD kezelő	2	44 414	88 828
<b>FLX-P-DT-X5</b>	Optex beltéri kombinált mozgásérzékelő (PIR+MW), 15x15 m	2	14 260	28 520
<b>FLX-P-ST</b>	Optex beltéri mozgásérzékelő (PIR), 12x12 m	14	9 860	138 040
<b>IP150+</b>	IP modul	1	40 414	40 414
<b>4x0,22</b>	vezeték	220	81	17 820
<b>6x0,22</b>	vezeték	80	97	7 760
<b>2x0,5+4x0,22</b>	vezeték	140	127	17 780
<b>Egyéb anyagok</b>	rögzítőelemek, csatlakozók, dobozok, stb.	1	24 210	24 210
<b>Anyagár összesen</b>				<b>479 409</b>
Telepítési díj	( mely a felsorolt eszközök felszerelését és beüzemelését, valamint az 2 év helyszíni garanciát tartalmazza )			215 734
<b>Mindösszesen nettó</b>				<b>695 143</b>

**2./ Videómegfigyelő rendszer árkalkuláció (www.uniview.com)**

<b>IPC3624LE-ADF28K-WP</b>	4 Mpixel Colorhunter Wise-ISP (Owl) IP kültéri kamera, fix objektívvel (2,8 mm) intelligens fehér LED, max. 30m, hardveres D&N, 120 db WDR, Progressive scan CMOS, H.265/H.265+, max. 2688x1620 felbontás, max. 25fps képfrissítés, AGC, 10/100 Ethernet, IP6, 12V DC/PoE	5	45 045	225 225
<b>TR-JB03-H-IN</b>	dóm kamera szerelő aljzat	5	6 048	30 240
<b>NVR304-32E2</b>	32 csatornás H265/H264 tömörítésű NVR, HDD nélkül	1	132 990	132 990
<b>SHDD-4TB WD</b>	4TB WD Purple (CCTV) merevlemez	1	35 990	35 990
<b>DS-3E0105HP-E</b>	5 Port POE SWITCH	2	12 489	24 978
<b>Cat 5e</b>	FTP kábel	300	134	40 200
<b>Egyéb anyag</b>	rögzítőelemek, csatlakozók, stb.	1	22 130	22 130

<b>Anyagár összesen</b>		<b>511 753</b>
Telepítési díj	( mely a felsorolt eszközök felszerelését és beüzemelését, valamint az 2 év helyszíni garanciát tartalmazza )	153 526
<b>Mindösszesen nettó</b>		<b>665 279</b>
<b>1+2 összesen nettó</b>		<b>1 360 422</b>

Zalaegerszeg, 2025.01.17.

Tamás Csaba  
ügyvezető







KVA Villamosipari és Kereskedelmi Kft.  
Cím: 8900 Zalaegerszeg, Rákóczi u. 45.  
Tel: 06-92/510-239 Fax: 06-92/510-237  
E-mail: kva@zalaszo.com.hu Internet: http://www.kvakft.hu



## ÁRAJÁNLAT

Ajánlattevő: KVA KFT.

Címe: Zalaegerszeg, Rákóczi F. u.

Adószám: 12634172-2-20

Ajánlatkérő: Balatonyörök Község Önkormányzata

8313 Balatonyörök Kossuth u. 29.

Adószám: 11534103-2-20

Tárgy: IP kamerás videómegfigyelő, riasztó rendszer kiépítése

Termékleírás	Mennyiség egység	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó	Áfa	Bruttó
IPC-HFW2449T-AS-IL színes kompakt 4 Mp IP kamera infrával, fix optikás	DB	5	82 281	411 405	111 079	522 484
TR1000/12 12V tápegység	DB	5	2 460	12 300	3 321	15 621
DH-NVR5216-4KS2 16 csatornás H265 tömörítésű NVR, HDD nélkül	DB	1	172 400	172 400	46 548	218 948
WD 3072 Gb SATA HDD	DB	2	34 200	68 400	18 468	86 868
TL-SG108D switch	DB	2	12 470	24 940	6 734	31 674
Paradox Spectra riasztó rendszer 14db mozgásérzékelővel, 2 db kezelővel	DB	1	245 310	245 310	66 234	311 544

Solo IBS kültéri hangjelző	DB	1	22 412	22 412	6 051	28 463
6x0,22 ármékolt riasztó vezeték	M	360	96	34 560	9 331	43 891
Cat5e FTP kábel	M	240	138	33 120	8 942	42 062
MT 3x1 tápkábel	M	20	105	2 100	567	2 667
Csatlakozók, rögzítő elemek, kötődobozok	GARN	1	18 000	18 000	4 860	22 860
Telepítési díj	DB	1	314 000	314 000	84 780	398 780
						1 725 863
						465 983
						2 191 846

Zalaegerszeg, 2024-12-19

Ajánlatunk 2025. január 31-ig érvényes.

Födör Sándor

ügyvezető KFT

8900 Zalaegerszeg

Rákóczi u. 45.

K&H Rt. 10404900-19018266

Adószám: 12666172-2-20



Ügyfél neve: **Balatongyörök Önkormányzat**  
 Ügyfél címe: Balatongyörök, Kossuth u. 29.

### Riasztó berendezés telepítése

<b>HS2032PCBE</b>	DSC NEO - HS2032 NEO központ, fém dobozban, tápegységgel	1	59 470	59 470
<b>UL7AH</b>	12 V 7,2 Ah akkumulátor	1	8 112	8 112
<b>HSM2300</b>	DSC NEO - Felügyelt tápegység modul NEO központokhoz	1	32 534	32 534
<b>HSM2108</b>	DSC NEO - 8 zónás zónabővítő NEO sorozathoz	1	29 111	29 111
<b>HS2TCHPEE1</b>	DSC NEO - Érintőképernyős billentyűzet NEO sorozathoz, magyar	2	104 403	208 806
<b>FLX-P-DT-X5</b>	Hikvision - Beltéri kisállatvédett kombinált vezetékes mozgásérzékelő	18	13 110	235 980
<b>TL280</b>	DSC NEO - Internet kommunikátor, NEO sorozat, okos	1	52 668	52 668
<b>4x0,22</b>	Vayonvédelmi vezeték	240	95	22 800
<b>2x0,5+4x0,22</b>	Vayonvédelmi vezeték	180	132	23 760
<b>szerszeg</b>	Szerelési segédanyag	1	21 000	21 000
<b>Anyagár összesen</b>				<b>694 241</b>
<b>Munkadíj</b>				315 000
<b>Mindösszesen nettó</b>				<b>1 009 241</b>

### Kamera rendszer telepítése

<b>DS-7616NI-M2/16P</b>	Hikvision 16 csatornás IP NVR, 32 Mpx, H.265, 16 PoE, 2 HDD	1	446 288	446 288
<b>WD</b>	4TB (CCTV) merevlemez	2	30 000	60 000
<b>DS-2CD1047G2H-LIU</b>	4 Mpx-es, kültéri csőkamera, 2,8 mm fix objektív, <b>valós WDR</b> , hibrid fény, VCA, objektumazonosítás, <b>beépített mikrofon</b> , PoE, P2P	5	60 818	304 090
<b>Cat.6 ftp</b>	FTP falkábel	300	164	49 200
<b>szerszeg</b>	szerelési segédanyag	1	23 112	23 112
<b>Anyagár összesen</b>				<b>882 690</b>



Munkadíj 200 000

**Mindösszesen nettó 1 082 690**

Zalaegerszeg, 2025.01.10.

Pintér János

**Pintér János E.V.**  
Székhely: 9841 Kám, Kossuth L. u. 89.  
Nyilvántartási szám: 52121722  
OTP Bank Nyrt.: 11749008-24931689  
Asz.: 68698953-2-38, EU asz.: HU68698953



## Balatongyörök Község Polgármestere

### ELŐTERJESZTÉS Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 7-i rendkívüli ülésére

**Tárgy: A Zalaszentőti Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás társulási megállapodásának módosítása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Zalaszentőti Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Társulása kereste meg az önkormányzatot, mint a társulás tagönkormányzatát, a társulási megállapodás módosításával kapcsolatban.

A 2024. december 5-én megtartott társulási tanácsi ülésen a társulási tanács döntött a társulás nevének, székhelyének módosításáról, illetve a leköszönő elnök helyett új elnök megválasztására került sor, valamint határozat született a társulás alapító okiratának módosításáról.


A törzskönyvi nyilvántartásba történő átvezetéshez szükség van a képviselő-testület döntésére a szervezeti változásról. Az elkészített társulási megállapodás hatályba lépésének javasolt időpontja 2025. március 1.

Az előterjesztés mellékletét képezi a társulási tanács határozati kivonata és a társulási megállapodás módosítása.

A megállapodás módosítását Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének is jóvá kell hagynia – mint a társulás tagjának - ezért javaslom az alábbi határozati javaslat jóváhagyását.

Balatongyörök, 2025. február 04.



  
Bánkiné Király Zsuzsanna  
polgármester

### **Határozati javaslat:**

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Család- és Gyermejjóléti Szolgálat Társulás társulási megállapodásának módosítását az előterjesztés szerint jóváhagyja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosítás és az egységes szerkezetű megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2025.02.28.

**Felelős:** Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester

**Zalaszántói Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás  
Társulási Tanács  
8353 Zalaszántó, Fő u. 50.**

---

GY/723-4/2025.

## KIVONAT

A Zalaszántói Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás Társulási Tanácsának 2025. január 20. napján megtartott tanácsüléséről készült jegyzőkönyvből:

**A társulási tanács 27 igen, 0 nem szavazattal egyhangúlag – minősített többséggel - az alábbi határozatokat hozta:**

**1/2025. (I.20.) számú társulási tanácsi határozat:**

1. A Zalaszántói Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Társulásának Társulási Tanácsa a társulási megállapodást 2025. március 1-jétől az 1. melléklet szerint módosítja.
2. A társulási tanács megbízza a Gál Lajos elnököt, hogy a jelen határozat szerinti módosításokról a társulás tagtelepüléseinek önkormányzatait haladéktalanul tájékoztassa, és kérje döntéshozatalukat a Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyásáról.
3. A társulási tanács felkéri Gál Lajos elnököt, hogy a módosításoknak a tagtelepülések képviselő-testülete általi elfogadását követően gondoskodjon az egységes szerkezetbe foglalt és aláírt Társulási Megállapodásnak a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatósága törzskönyvi nyilvántartása, valamint a Zala Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felügyeletet ellátó szerve részére történő megküldéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Gál Lajos elnök


**Gál Lajos sk.  
elnök**

---

A kivonat hitelül:

Zalaszántó, 2025. január 20.



  
Gál Lajos  
elnök

1. melléklet

**A Zalaszentőti Család-, és Gyermejköléti Szolgalat Társulás  
Társulási Megállapodása (a továbbiakban: Megállapodás) az alábbiak szerint  
módosul:**

1. Az I. Fejezet 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

**„2. A Társulás neve, székhelye, jogállása**

Társulás neve:	Gyenesdiási Család- és Gyermejköléti Szolgalat Társulás
Társulás székhelye:	8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos utca 97.
Társulás jogállása:	jogi személy

2. Az I. Fejezet 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

**„3.A társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője:**

NEV	SZÉKHELY	KÉPVISELŐ SZEMÉLY
Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata	8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos utca 97.	mindenkori polgármester
Vonyarevashegy Nagyközség Önkormányzata	8314 Vonyarevashegy, Kossuth Lajos utca 42.	mindenkori polgármester
Balatongyörök Község Önkormányzata	8313 Balatongyörök, Kossuth Lajos utca 29.	mindenkori polgármester
Karmacs Község Önkormányzata	8354 Karmacs Szent Anna tér 1.	mindenkori polgármester
Rezi Község Önkormányzata	8373 Rezi, Kossuth Lajos utca 35.	mindenkori polgármester
Vállus Község Önkormányzata	<sup>1</sup> 8316 Vállus, Rákóczi utca 36.)	mindenkori polgármester
Várvölgy Község Önkormányzata	8316 Várvölgy Kossuth Lajos utca 67	mindenkori polgármester
Vindornyalak Község Önkormányzata	8353 Vindornyalak, Bástyá tér 2.	mindenkori polgármester
Vindornyafok Község Önkormányzata	8354 Vindornyafok Kossuth Lajos utca 50)	mindenkori polgármester

<sup>1</sup> Módosította a 2024. december 5. napján kelt ZCT/23-2/2024. számú módosító okirat



Vindornyaszőlős Község Önkormányzata	8355 Vindornyaszőlős, Dózsa György utca 21.	mindenkori polgármester
Zalaszántó Község Önkormányzata	8353 Zalaszántó, Fő utca 50	mindenkori polgármester

3.1. A család- és gyermekjóléti feladatok hatásköri címzettje, feladatellátási kötelezettséggel a közös önkormányzati hivatalok székhely települései, Gyenesdiás, Vonyarcvashegy, Balatongyörök, Rezi.

Karmacs Község Önkormányzata, Vállus Község Önkormányzata, Várvölgy Község Önkormányzata, Vindornyafok Község Önkormányzata és Vindornyaszőlős Község Önkormányzata, mint nem székhely önkormányzatok a család- és gyermekjóléti feladatok végrehajtásának támogatását az Mőt. 10. § (2) bekezdésének felhatalmazása alapján feladatellátást támogató tagként vállalják, a társulás teljes jogkörrel és kötelezettséggel rendelkező tagjaként.

Zalaszántó Község Önkormányzata és Vindornyalak Község Önkormányzata jogszabály erejénél fogva 2025. December 31. napjáig a Társulási tagja, azonban jogkörrel és kötelezettséggel nem rendelkeznek.

3. Az I. Fejezet 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

„(a választási törvénynek megfelelő létszám)

TELEPÜLÉS NEVE	LAKOSSÁGSZÁMA
Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat	4316 fő
Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata	2747 fő
Balatongyörök Község Önkormányzata	1507 fő
Karmacs Község Önkormányzata	782 fő
Rezi Község Önkormányzata	1518 fő
Vállus Község Önkormányzata	113 fő
Várvölgy Község Önkormányzata	1036 fő
Vindornyalak Község Önkormányzata	99 fő
Vindornyafok Község Önkormányzata	133 fő
Vindornyaszőlős Község Önkormányzata	356 fő
Zalaszántó Község Önkormányzata	1022 fő

A lakosság szám adatokat a tagok évente aktualizálják. Az adatok aktualizálása nem jelenti a jelen társulási megállapodás módosítását.

4. Az I. Fejezet 5. pontja az alábbiak szerint módosul:

„5. A közös fenntartású intézmény (költésvetési szerv) megnevezése

1. A közös fenntartású intézmény neve:	Gyenesdiási Család- és Gyermekjóléti Szolgálat
2. A közös fenntartású intézmény székhelye:	8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos utca 97.

5. A II. Fejezet az alábbiak szerint módosul:

**1. A Társulás célja és a szolgáltatások igénybevétele**

1.1. A Társulás célja, hogy

- a intézményi Társulás keretében a települési önkormányzatok képviselőtestületei a Megállapodásban meghatározott családsegítő és gyermekjóléti alapszolgáltatási ellátási formákat közösen szervezzék meg annak érdekében, hogy a társult települések minden lakója számára lehetőség nyíljon a legmagasabb színvonalú családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatások igénybevételére.
- az Intézmény közös fenntartásával a Társult Önkormányzatok közigazgatási területén a nevesített családsegítő és gyermekjóléti alapellátási feladatok megoldottá válnak oly módon, hogy a Gyenesdiási Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, a kiegészítő állami támogatás igénybevételére jogosult legyen, mely jogosultság egyúttal az Intézményi Társulás részére is a közösen fenntartott intézmény költségtakarékosabb fenntartását eredményezi.
- a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat szakmai munka színvonala emelkedjen.

1.2. A Társulás szolgáltatásait valamennyi társult tag azonos feltételekkel veheti igénybe.

## **2. A Társulás feladat és hatásköre**

2.1. Az Intézményi Társulás feladat és hatásköre a Társult Önkormányzatok közigazgatási területén az Intézmény közös fenntartásával:

- a. az Sztv. 57. § e) pontjában nevesített kötelező szociális alapszolgáltatási feladat, azaz a családsegítés, valamint
- b. a Gyvt. 39. §-a szerinti gyermekjóléti szolgáltatás közös, megvalósítására terjed ki.

2.2. A Társult Önkormányzatok a közös fenntartású intézmény vonatkozásában gyakorolják a közös fenntartású intézmény megállapodás keretében meghatározott fenntartói jogait és teljesítik kötelezettségeiket.

2.3. Az Intézmény pénzügyi és gazdálkodási feladatait a Gyenesdiási Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

2.4. A társulás által fenntartott intézmény tekintetében az alapítói jogok gyakorlására vonatkozó részletes rendelkezések:

- Az alapítói jogokat a társulás gyakorolja. Az alapítói okirat módosításához, az intézmény fenntartói jogának átadásához és az intézmény megszüntetéséhez a társulási tanács minősített többséggel meghozott határozata szükséges

2.5 Az Intézmény vezetője tekintetében a kinevezés, felmentés, fegyelmi ügy tárgyalása a Társulási Tanács hatásköre az „egyéb” munkáltatói jogkört a Társulási Tanács elnöke gyakorolja.

2.6 A társulás általános rendjétől eltérő (nem minden tag részére, vagy a tag által saját intézménye útján más tagok részére történő) feladatellátás módja:

- a társulást alkotó önkormányzatok képviselő-testületei minősített többséggel meghozott határozattal döntenek arról, hogy adott feladat ellátásával a társulást megbízzák, a társulásnak adott megbízást visszavonják.

2.7 A társulás szolgáltatásai igénybevételének a társulás által meghatározott feltételei:

- A családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatás iránti igényt az ellátott település lakosai a család gondozóknál, az adott község polgármesterénél és az érintett község önkormányzati hivatalának jegyzőjénél is jelezhetik.

6. A III. Fejezet 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

„4. A Társulási Tanácsban - törvény eltérő rendelkezése hiányában - az egyes delegált tagok az alábbi szavazattal rendelkeznek:

TELEPÜLÉS NEVE	Delegált tag szavazat száma a Társulási tanácsban
Gyenesdiás	6 szavazat
Balatongyörök	4 szavazat
Karmacs	3 szavazat
Rezi	3 szavazat
Vállus	1 szavazat
Várvölgy	3 szavazat
Vindornyafok	1 szavazat
Vindornyaszlós	1 szavazat
Vonyarcvashegy	4 szavazat

7. A III. Fejezet 13. pontja az alábbiak szerint módosul:

„13. A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait a Gyenesdiási Közös Önkormányzati Hivatala látja el. A Hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában is.

8. A IV. Fejezet az alábbiak szerint módosul:

#### **„IV. A Társulás gazdálkodása**

1. A Társulás működésének, az Intézmény közös fenntartású feladatellátásának fedezeteként elsődlegesen a mindenkori hatályos költségvetési törvényben meghatározott szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatások általános feladatai normatíva.
2. Az állami támogatás és a saját bevételen felül kimutatott működési költségek finanszírozását a Társult- Önkormányzatok lakosságszám arányosan biztosítják.
3. A jóváhagyott költségvetési előirányzatok alapján az Intézmény által önkormányzatonként kimutatott hozzájárulást, a Társult önkormányzatok 12 havi részletben tárgy hó 15. napjáig kötelesek átutalni Gyenesdiás Község Önkormányzata OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11749039-15435848. pénzforgalmi számlájára.
4. A fenntartási támogatás nem teljesítése esetére a Társulás tagjai - jelen Megállapodás aláírásával egyidejűleg -, a Társulás részére, pénzforgalmi szolgáltatójuknak beszedési megbízás teljesítésére vonatkozó írásbeli hozzájárulást, felhatalmazó nyilatkozatot adnak át, amely alapján a Társulás beszedési megbízást nyújthat be a társult tagönkormányzat pénzforgalmi szolgáltatójához.
5. A közös fenntartású Intézmény költségvetése és zárszámadása a Gyenesdiási Család- és gyermekjóléti Szolgálat Társulás Társulási tanácsának éves költségvetési, és zárszámadási határozatába épül be.
6. A szolgáltatás igénybevételeért fizetendő térítési díjakat, Gyenesdiás Község Képviselőtestülete határozza meg rendeletben, a Társulási Tanács véleményének bekérése mellett.

9. A VII. Fejezet az alábbiak szerint módosul:

#### **„V. A Társulás vagyona**

1. Az Intézmény által használt:

A Gyenesdiási 89. hrsz-ú, természetben a 8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos utca 97. alatti ingatlan, melyben a családsegítés, gyermekjóléti szolgáltatás feladatellátást biztosító intézmény működik, a benne lévő berendezési, felszerelési tárgyakkal, valamennyi ingósággal együtt Gyenesdiás Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonában áll.

1. 1. Az 1. pontban nevesített tulajdonjog fennállását a Társulás létrehozása és működtetése nem érinti.
2. Az 1. pontban foglalt ingatlan - a részét képező helyiségek - felújításáról saját költségviselésük mellett a tulajdonos Önkormányzat gondoskodik, ily módon a Társult Önkormányzatok között e körben közös tulajdon nem keletkezik.
  2. 1. Amennyiben az Intézmény által benyújtott pályázat (ok) útján történik az 1. pontban nevesített ingatlanokat érintő felújítás, úgy az érintett tulajdonos Önkormányzattal kell az intézményvezetőnek előzetesen egyeztetni, mely a saját erőt is biztosítja. Az elvégzett felújítások tulajdonjoga is a saját erőt biztosító önkormányzatot illeti meg.
3. Amennyiben a 2. pontban foglaltaktól eltérően az Intézmény használatában lévő épületekben a Társult Önkormányzatok közösen kívánnak értéknövelő beruházásnak minősülő építési vagy szerelési munkát végezni, illetőleg jelentős felszerelés, vagy nagyobb értékű ingóeszköz beszerzés történne, úgy ezen beruházásokat, beszerzéseket megelőzően a Társult Önkormányzatok külön megállapodást kötnek a költségek viseléséről, s annak megfelelően a közös beruházás, beszerzés alapján Őket megillető tulajdoni hányadról.
4. A Társulás működése során a 2. pontban megjelölt vagyonkörön kívül keletkezett vagyonnövekmény a Társult Önkormányzatok közös tulajdonát képezi, hozzájárulásuk arányában.
5. A vagyontárgyak átadása leltáríven történik. A helyi önkormányzat társulásba bevitt vagyonát a társuló helyi önkormányzat vagyonaként kell nyilvántartani, a vagyonnövekmény a társult helyi önkormányzatok közös vagyona, és arra a Polgári Törvénykönyv közös tulajdonra vonatkozó szabályait kell alkalmazni. A társulás rendelkezésére bocsátott önkormányzati vagyontárgy felett a tulajdonosi jogokat a tulajdonos önkormányzat képviselőtestülete és polgármestere gyakorolja.
6. A társulás saját vagyonnal rendelkezhet. A társulás tulajdonát képező vagyontárgy felett a tulajdonosi jogokat a társulási tanács gyakorolja. A társulás vagyonának hasznosítására a társulási tanács jogosult.





## Balatongyörök Község Polgármestere

### ELŐTERJESZTÉS Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 7-i rendkívüli ülésére

**Tárgy: Községi strandon lévő hátsó pénztárépületben lévő villamos bekötések felülvizsgálata**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A községi strand hátsó pénztárépületének egy önállóan használt, leválasztott részén található az önkormányzati bekötés mellett a strandi vállalkozók villamos bekötései és villanyórái. A bekötések rendkívül rossz műszaki állapotban vannak, a vezetékszakadások, veszélyes állapotuk miatt mindenképp beavatkozást igényel.

Önkormányzatunk előzetesen megkereste Nagy Róbert vállalkozót, hogy a meglévő állapotot megtekintve adott árajánlatot a felújításra.

A mellékelt árajánlat alapvetően 2 részre bontható. Az Önkormányzatunkat 670.310 Ft költség terhelné, melyhez még egy háromfázisú mérőhely felújítása kapcsolódna, azaz mindösszesen 764.310 Ft lenne a teljes munkadíj és anyagköltség.

Az árajánlat egyéb része a strandi vállalkozásokat érinti, egyfázisú és háromfázisú mérőhelyek felújítására vonatkozik. Ezen esetben 66.000 és 94.000 Ft költséggel kell számolni, melyet álláspontom szerint a vállalkozásoknak kell megtéríteni.

Az ajánlatadó szóbeli tájékoztatása szerint a munkát legkésőbb 2025. március 15-ig elvégezné.

A felújításhoz Önkormányzatunknak szerződést kell kötni a vállalkozóval, melyhez a Képviselő-testület támogatását kérjük. A strandi vállalkozókkal a kivitelező egyéni szerződéseket köt.

A felújítás esetében kezelni szükséges Kustánczi Gézáné elbontott épületéhez kapcsolódó mérőhelyet is. Véleményem szerint a helyes megoldás az lenne, ha Önkormányzatunk a mérőhelyet megvenné a tulajdonostól. Kustánczi Gézánének összesen 3x32A kapacitás áll a rendelkezésére. A szolgáltató 32A teljesítményt térítésmentesen ad, így a maradék 2x32A megváltását kezdeményezhetnénk, a szolgáltató ára szerint 5.000 Ft/A áron. Mindezeket figyelembe véve tehát 2x32Ax5.000 Ft/A, azaz 320.000 Ft költséget jelentene Önkormányzatunknak a mérőhely megvétele. A megszerzett kapacitást a strand biztosabb üzemeltetésére használnánk.

Amennyiben nem tudunk egyezsége jutni a tulajdonossal, úgy Önkormányzatunk kezdeményezheti a szolgáltatónál a mérőhely megszüntetését, tekintettel arra, hogy a fogyasztási hely (épület) már megszűnt.

A felújítással és az utóbb említett mérőhely rendezésével kapcsolatosan hasznos lenne megbízni Hullay Ferenc képviselő-urat, aki képviselhetné az Önkormányzatot és ezügyben eljárhatna. Természetesen a Képviselő-testület mindenben teljeskörűen tájékoztatnánk a továbbiakban is.

A kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat jóváhagyására.

Balatongyörök, 2025. február 03.



  
Bánkiné Király Zsuzsanna  
polgármester



## Határozati javaslat

1. Balatonyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy Balatonyörök Község Önkormányzata saját forrásból a községi strandon lévő pénztárépületben a saját tulajdonú mérőhelyeket felújítsa és felhatalmazza a polgármestert Nagy Róbert egyéni vállalkozó árajánlata alapján a szerződéskötésre.
2. Balatonyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a strandi vállalkozások mérőhelyeinek felújítását a tulajdonosok költségviselésével.
3. Balatonyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi Kustánczi Gézáné elbontott épületéhez kapcsolódó villamos mérőhely megvételét saját forrásból 320.000 Ft értékben.

Balatonyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert Nagy Róbert egyéni vállalkozó árajánlata alapján a szerződéskötésre, a strandi vállalkozók testületi döntésről történő értesítésére, illetve Kustánczi Gézáné elbontott épületéhez kapcsolódó villamos mérőhely megvételére.

Balatonyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Hullay Ferenc képviselőt, hogy a felújítással kapcsolatosan az Önkormányzatot képviselje és az ügyben az Önkormányzat nevében eljárjon.

**Határidő:** 2025.06.30.

**Felelős:** Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester

melléklet a 02.07-i KT ülés  
3. napirendjéhez

## **NAGY RÓBERT**

9600 Sárvár, Bercsényi u.14.  
Telephely:9681 Sótory, Mesterszéki dűlő 1077  
Adószám: 62675882-1-38  
Tel.06-30/9011680  
villrob111@gmail.com

**Balatongyöröki Önkormányzat**  
**Hivatal**  
**8313 Balatongyörök**  
**Kossuth u.29.**

**Tárgy: Árajánlat villamos mérési hely felújítására Balatongyörök strand fogyasztási helyen.**

Köszönettel vettem megkeresésüket, a villamos fogyasztásmérő hely felújításával kapcsolatban.

Az előzetes felmérés szerint a meglévő fogyasztásmérési hely felújításra, vagy cserére szorul, a közös helyszíni bejárás alapján. Az önök döntése szerint a felújításra adok árajánlatot, ami a szükséges berendezések, vezetékek, kötőelemek cseréjét tartalmazza, hogy az áramutak stabilak biztonságosak legyenek.

Az árajánlatot két részre osztottam, az Önkormányzat a mérőhelyi felújításból a méretlen fővezetésekre, tűzeseti kapcsoló cserére kap ajánlatot.

A további 15 mérőhely mérőnkénti ajánlata egyösszegű lesz.

Két mérőhely nem kerül felújításra, a viharjelző és a Kustánczi féle mérési hely.

Az egyfázisú mérési helyek felújítási költsége egy mérőhelyre leosztva anyag és munkadíjjal összesen: **66.000,- Ft.**

A háromfázisú mérési helyek felújítási költsége egy mérőhelyre leosztva anyag és munkadíjjal összesen: **94.000,- Ft.**

## **NAGY RÓBERT**

9600 Sárvár, Bercsényi u.14.  
Telephely:9681 Sótóny, Mesterszéki dűlő 1077.  
Adószám: 62675882-1-38  
Tel.06-30/9011680  
villrob11@gmail.com

Az önkormányzatra jutó költségek az alábbi táblázat szerint: **670.310,- Ft**

	mennyiség	Ft
H07V-K 150 mm2 fővezeték	6m	56910
H07V-K 95mm2 fővezeték	23m	151668
ónozott réz saru 95 mm2-es	16 db	26032
ónozott réz saru 150 mm2-es	6 db	22500
Tűzeseti főkapcsoló hajtással előlapra, 4G 400-10-U24 3 POL, 400a	1db	168200
Anyagár összesen		425310
Munkadíj		245000
<b>Önkormányzat teljes költsége:</b>		<b>670310</b>

A strand csoportos mérési helyén 15db (17 db) mérőhelyre a teljes kivitelezési költség : **1.940.310 Ft**

Megköszönve felkeresésüket, tisztelettel:

Sárvár, 2025. 02. 02.

Nagy Róbert e.v.

