

**Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság**  
8313 Balatongyörök, Kossuth L. u 29.

**Szám: BGY/96-3/2023**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Balatongyörök Község Önkormányzata Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottságának **2023. január 17-én (kedd) 8<sup>00</sup> órakor** Balatongyörök Önkormányzat Tanácstermében megtartott soros nyílt üléséről.

**Jelen vannak:** Tüske Tibor bizottság elnöke  
Bán Ferenc bizottsági tag  
Németh László külsős bizottsági tag

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Biró Róbert polgármester  
Csillag Vince alpolgármester  
dr. Tüske Róbertné jegyző  
Varga Viktória aljegyző, jegyzőkönyvvezető  
Mátrainé Kiss Erzsébet gazdálkodási ügyintéző  
Tóth László főépítész, műszaki ügyintéző  
Németh István községgondok  
Varga Zsófia településfejlesztési referens

**Tüske Tibor bizottsági elnök:** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság három fővel jelen van, így határozatképes. Ábrahám Tamás és Móricz Gábor bizottsági tagok előre jelezték távolmaradásukat. Elmondta, hogy az írásos előterjesztések múlt héten kiküldésre kerültek. Az ülés előtt kiosztásra került két előterjesztés, az egyik Tamási Tiborné bérleti szerződésének ügye, a másik pedig a Balaton Fejlesztési Tanácshoz benyújtott pályázat kapcsán a saját forrás biztosítására vonatkozó döntési javaslat. Ezekkel javasolja kiegészíteni a napirendi sort. Kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, javaslata a napirendi pontokhoz?

Miután hozzászólás nem érkezett, Tüske Tibor bizottsági elnök feltette szavazásra a meghívóban szereplő napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét, az elhangzott kiegészítéssel.

*A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság három igen szavazattal, a napirendi pontokat és azok sorrendjét egyhangúlag, alakszerű határozat meghozatala nélkül elfogadta.*

**Napirendi pontok:**

**1./Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről**

**2./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**3./ A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 9/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

**4./ A település hulladékgazdálkodási rendeletének módosítása, hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés jóváhagyása**

**5./ Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítása**

**6./ 2023. évi költségvetés tervezete – első olvasat**

**7./ Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**

**8./ Tájékoztatás a folyamatban levő peres és egyéb ügyekről**

**9./ Az önkormányzat és a Balatongyöröki Turisztikai Egyesület között létrejött megállapodás jóváhagyása**

**10./ Balatongyörök, 035/33. hrsz ingatlan belterületbe vonásának megerősítése**

**11./ Keszthely és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**

**12./ Tamási Tiborné bérleti szerződés meghosszabbítási kérelme**

**13./ Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt „Településfejlesztési beruházások támogatása 2022” c. felhívásra pályázatok benyújtása**

### **1. Napirendi pont: Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről**

**Tüske Tibor bizottsági elnök:** felkérte Biró Róbert polgármestert, hogy tájékoztassa a bizottságot a két ülés közti fontosabb eseményekről.

**Biró Róbert polgármester** elmondta, hogy a legutóbbi testületi ülés december 14-én került megtartásra, az azt követő időszakban részben központi intézkedés miatt igazgatási szünet volt a hivatalban, a tényleges munkakezdés január 9-én történt. A beruházásokkal kapcsolatban elmondta, hogy a Szépki látó fejlesztése előreláthatólag január végéig befejeződik. A burkolási munkák megtörténtek, jelenleg a vállalkozó a terep-és földrendezéseket végzi, ezt követően kerülnek elhelyezésre a bútorok. A pályázat lezárásával kapcsolatban szükséges egyeztetni a szobor avatás időpontjáról, hiszen ő indokoltnak tartaná meghívni az eseményre Festetics György herceget, illetve azokat a személyeket, akik a tervezésben, kivitelezésben részt vettek. **Bán Ferenc bizottsági tag** véleménye szerint nagyon szép lett a Szépki látó. Egy észrevétele lenne ezzel kapcsolatban, hogy az alsó két szinten a rézsűnél megsüllyedt a talaj, ide nem lehet-e valamilyen hálót rakni, hiszen az emberek rámennek, széttapossák. Kérdése lenne továbbá, hogy a térbútorok kapnak-e még plusz fedést?

**Biró Róbert polgármester** elmondta, hogy az említett területre húztak szalagot a kivitelezők, azonban a tapasztalat azt mutatta, hogy ennek ellenére bementek az emberek. Ezen a területen a vállalkozó lehumuszolt 30 cm réteget, amit külön elhelyezett. A lehumuszolt terület újra töltésre került. A félrerakott földet lerostálták, majd növényesítették. A térbútorok lefestésre kerülnek majd.

**Varga Zsófia településfejlesztési referens:** tájékoztatta a jelenlevőket, hogy a Magyar Turisztikai Ügynökség képviselői a mai napon 9.30 órára jelezték érkezésüket, a Szépkilátón történt beruházást nézik meg. A projekt zárórendezvényével kapcsolatban megkérdezi őket a polgármester úr által említett ünnepélyes szoboravatásról is.

**Biró Róbert polgármester** elmondta, hogy a decemberi ülésen a képviselő-testület tájékoztatást kapott a Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt pályázat célterületeiről és akkor alakszerű határozat nélkül úgy döntött, hogy egyrészt elektromos autó beszerzésre, másrészt pedig a Szilvaskerti utca és a Temető utca fásítására, a Sós öböl lejárata felújítására kerüljön benyújtásra a pályázat. A támogatási kérelmet január 15-én benyújtottuk, a pályázat önrészének a jóváhagyása napirendi pont lesz az ülésen, részletezve a kért támogatási célokat. A támogatás keretében a Sós öböl lejárata, a Szilvaskerti utca zöldterület rendezése, illetve elektromos autó beszerzésére adtunk be kérelmet.

A Petőfi 200 elnevezésű pályázat keretében elnyert 2,5 millió forintból a beruházást célszerű lenne az év elején megkezdeni, és bár elég szoros a határidő, jó lenne, ha március 15-ig el tudna készülni.

Az önkormányzati épületek energetikai fejlesztésével kapcsolatban elmondta, hogy a vállalkozó a szükséges építési és szerelési anyagok 95 %-át már beszerezte, az engedélyek is megküldésre kerültek már. Az önkormányzati épületnél január végén tervezi a vegyes tüzelésű kazán és a kondenzációs kazán beépítését. Az óvodánál kémény átépítésre lesz szükség, amit csak a fűtési szezon követően tud megvalósítani, így ott csak a gázkazán csere történik meg.

Tüske Tibor bizottsági elnök megköszönte a szóbeli tájékoztatót Biró Róbert polgármesternek.

## **2. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Tüske Tibor bizottsági elnök** kérdezte a bizottsági tagokat, hogy van-e hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban?

**Németh László külsős bizottsági tag:** a 122/2022. (XII.14.) számú képviselő-testületi határozattal kapcsolatban kérdezte, hogy van-e információ a minibölcso és óvoda közbeszerzéséről:

**Biró Róbert polgármester** válaszában elmondta, hogy a fenti döntés egy előzetes közbenső döntés volt, amit a szükséges mellékletekkel együtt a közbeszerzési tanácsadó továbbított a Miniszterelnökség részére. A Miniszterelnökség jóváhagyó döntésére várunk, ezt követően lehet majd a feltételes szerződést megkötni a nyertes ajánlattevővel és kérni a kormány, illetve a Magyar Államkincstár többlétszámú támogatását ahhoz, hogy a beruházás el tudjon indulni.

**Varga Zsófia településfejlesztési referens** Biró Róbert polgármester úr által elmondottakat kiegészítve tájékoztatta a bizottságot arról, hogy megrendelésre kerültek a kertépítési tervek és ezzel, illetve az eszközigeny költségeivel megemelve tudjuk kérni a plusz forrást a már elnyert pályázati összeghez.

**Németh László külsős bizottsági tag** jelezte, hogy a beszámoló végén feltüntetésre került a november 28-i rendkívüli ülésen, a rendezési terv véleményezési szakaszának lezárásával kapcsolatos döntés. Ezen belül döntött a képviselő-testület új, beépítésre szánt terület jóváhagyásáról is. Mivel indoklás a beszámolóban nincs, félreérthető a döntés hátterét nem ismerők részére az, hogy milyen mértékű területekről van szó. Az új területek kis mértékűek, egyrészt a 148. hrsz-t érinti, amelyet településközponti területté sorolt át a testület, 0,31 ha nagysággal, másrészt érinti a 3078/2, 3080, 3095/1 hrsz-eket, melyek zöldterületből kertvárosias lakóterületté kerültek módosításra, 0,19 ha nagysággal. Tehát ezek minimális területnagyságok, az eddigi funkciójuknak megfelelően.

**Németh László külsős bizottsági tag** megköszönte a beszámolóhoz mellékelt, tavalyi évi döntésekről született táblázatot, hiszen így a képviselő-testület és a bizottság is összefoglaló képet kap az éves munkáról.

**Tüske Tibor bizottsági elnök** elmondta, hogy a képviselő-testület a decemberi soros ülésén 2 millió forint támogatási összeget szavazott meg az Egyházközségnek. Ezzel kapcsolatban tájékoztatta a jelenlevőket, hogy a belső burkolás elkészült, a restaurátori munka megkezdődött. A zsalugáterek is elkészültek a műhelyben, a külső munkálatok pedig a jövő héten kezdődnek meg.

**Biró Róbert polgármester** elmondta, hogy Kerekes Zoltán atya kereste meg azzal, hogy a templom mögötti sírkertben levő elhagyott sírköveket szeretné kibontatni a kertrendezéssel egyidejűleg. Jelezte neki, hogy ott nyugszanak az őseink, és nem szeretné, ha ezek megbolygatásra kerülnének. Ezzel együtt szükséges a sírok és a terület karbantartása.

**Németh László külsős bizottsági tag** egyetért Biró Róbert polgármester úrral, kegyeleti okokból sem szabad a meglévő sírokat megszüntetni. Az érintett terület egy sétatér lesz, fel kell újítani.

Miután további hozzászólás nem érkezett, Tüske Tibor bizottsági elnök feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

*A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság három igen szavazattal, egyhangúan, alakszerű határozat nélkül a beszámolót elfogadja.*

### **3. Napirendi pont: A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 9/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

**Tüske Tibor bizottsági elnök:** a napirenddel kapcsolatban kérte a bizottság tagjainak véleményét.

**Varga Viktória aljegyző** elmondta, hogy a Kormányhivatal szakmai állásfoglalása alapján február 28-ig kell felülvizsgálni a helyi rendeletet, ami amúgy is szükségszerű, hiszen 2015-ben fogadta el a jelenleg hatályos rendeletet a képviselő-testület. Az előterjesztett anyag egy tervezet, amelyet részletesen át kell nézni és tárgyalni, ha jól emlékszik rá, 2015-ben is két fordulóban történt a rendelet elfogadása. A tervezet a felsőbb szintű jogszabályok alapján került összeállításra. Megküldtük véleményezésre az érdekképviseleti szervek részére, a Fogyasztóvédelmi Hatóság érdemben küldött véleménye tartalmazza azt, hogy a sírhely megváltásokat kéri bruttó összegben feltüntetni, a vállalkozói díjakat pedig nettó+Áfa és bruttó összegben is.

**Bán Ferenc bizottsági tag** a sírhely megváltási díjakkal kapcsolatban elmondta, hogy véleménye szerint az urnafalak megváltási díja messzemenőleg nem fedezi az urnafalak megépítési és karbantartási költségét, ő ezt a tételt biztosan magasabb összegben állapítaná meg.

**Varga Viktória aljegyző** elmondta, hogy Jegyző Asszony átküldte a tervezettel kapcsolatos véleményét, kérte, hogy ismertesse azokat.

**dr. Tüske Róbertné jegyző:** a véleménye részben jogszabályszerkesztéssel kapcsolatos, ezeket aljegyző asszonnyal átbeszéljük majd. A másik kérdés, amit a szakmai segítségnyújtás is hiányolt a jelenleg hatályos rendeletből, az a ravatalozó használatának rendje. Ezt részletesebben szabályozná. A másik a temetőben biztosítandó tárgyi és infrastrukturális feltételek felsorolása, ezt célszerűnek tartaná egy mellékletben felsorolni és jelölni, hogy mi áll rendelkezésre és mi nem. A tervezet mellékleteként szereplő megállapodással kapcsolatban több aggálya is van: egyrészt ezt az eltemettetővel köti meg az önkormányzat, aki lehet egy nem családtag is, tehát nem biztos, hogy megegyezik az eltemettető és a rendelkezésre jogosult személye. Ezekben az

esetekben a hozzátartozókat kizárjuk abból, hogy rendelkezzenek a sírhely felett. A községgondnok nevét és elérhetőségét törölné a megállapodásból, hiszen ha ez változik, módosítani kell a rendeletet. A jogszabály rendelkezik a behajtási díjról, ezt is szerepeltetni szükséges a mellékletben, ahol a díjakat rögzítjük. Összességében elmondta, hogy a megállapodás nem kötelező elem, ezt kellene átgondolni.

**Varga Zsófia településfejlesztési referens:** elmondta, hogy neki ez a napi munkavégzés során gyakorlati szempontból hasznos nyomtatvány, használja is, hiszen mindent tartalmaz, ami a nyilvántartáshoz szükséges. Ebből tud a pénzügy is dolgozni, az ügyfél is kap belőle egy példányt. Véleménye szerint ez hasznos, a szükséges részeket javítjuk, de gyakorlati szempontból indokolt a nyomtatvány használata.

**Biró Róbert polgármester** javasolta a Szekszárd városa által kidolgozott rendelet áttekintését és használatát abból a szempontból, hogy mellékletként pontosan rögzítésre kerültek – műszaki rajzzal – a különböző sírhelyek méretei, valamint ott urnakriptát is tartalmaz a rendelet. A mellékletként szerepeltetett megállapodás átdolgozását és átnevezését javasolja, annak további használata mellett.

**Németh László külsős bizottsági tag** egyetért azzal, hogy az ügyintézés során használt nyomtatvány és a polgármester úr által javasolt műszaki rajzzal is ábrázolt sírhelyek rögzítése együtt mozogjon a rendelettel, vagyis mellékletként hagyja jóvá a képviselő-testület, mivel sokkal rendezettebb képet mutat majd a temetőről. A naprakész nyilvántartás alapján felfektetett elektronikus felület valóban nagy segítség és áttekinthető, nyomon követhető. A díjakkal kapcsolatban elmondta, hogy a 15 %-os mértékű emeléssel egyetért azzal, hogy a balatongyöröki lakosok 75 % díjkedvezményben részesüljenek. A pénteken megtartott helyszíni bejárást nagyon hasznosnak tartja, szükséges a temetőfejlesztési koncepció elindítása. Javasolja majd ennek társadalmasítását is, ahol a lakosság elmondhatja a véleményét a tervezett fejlesztésekről. Kérte továbbá Biró Róbert polgármestert, hogy a jelenleg a felszámolás alatt levő Tungstram tulajdonában levő területtel kapcsolatban vegye fel a kapcsolatot az illetékesekkel, hiszen lehetséges, hogy ilyen helyzetben kedvezményesebb áron lehetőség lenne megvenni az ingatlant – olvassuk, látjuk, hogy a Balaton Fejlesztési Tanács minden évben lehetőséget ad felhagyott temetőkkal kapcsolatos támogatási kérelem benyújtására. Kérte továbbá, hogy a bejáráson is említett parkoló kialakítással kapcsolatban is induljanak meg az ajánlat kérések és tervezések, hogy a Temető utca aszfaltozásával egyidejűleg el tudjon készülni.

**Tüske Tibor bizottsági elnök** kérte annak rögzítését a rendeletben, hogy a 25 év után nem megváltott sírhelyeket nem értékesíti újra az önkormányzat, kegyeleti okok miatt ezt szükségesnek tartja.

*A bizottság ezt követően megtárgyalta a helyszíni bejáráson is rögzített, elhagyott sírhelyekkel kapcsolatos problémákat. A bizottság javasolja, hogy a hivatal június 30-ig végezze el a sírhelyek, illetve azok megváltásával kapcsolatos adminisztratív teendőket, a rendelkezésre jogosultak felkutatását ahhoz, hogy tiszta képet kapjon a képviselő-testület a ténylegesen, hozzátartozóval már nem rendelkező sírhelyekről. Ezt követően a már ismert adatok tükrében lehet újra napirend a temetőben az elhagyott sírhelyekkel kapcsolatos feladatok, a sírgondozás további teendőinek meghatározása.*

*A bizottság álláspontja alapján szükséges a még magántulajdonban levő ingatlanok önkormányzati tulajdonba vétele ahhoz, hogy a temető jövőbeni tervei, a temetőfejlesztési koncepció elkészítése megvalósuljon. A bizottság kérte a tervek előkészítésének indítását.*

**Tüske Tibor bizottsági elnök** összefoglalta az elhangzottakat. Szavazásra tette fel a rendelet tervezet februári soros ülésre történő elkészítését, a sírhelyek felmérésével, a temető bővítésével, valamint a temetőfejlesztési koncepció elkészítésével kapcsolatos feladatokat.

Miután további hozzászólás nem érkezett, Tüske Tibor bizottsági elnök feltette szavazásra a napirend elfogadását az elhangzott összefoglaló alapján.

*A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság három igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:*

**1/2023. (I. 17) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat**

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága a temetővel kapcsolatos elvégezendő feladatok körében javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozat jóváhagyását:

1. A bizottság által megfogalmazott módosítási javaslatokkal együtt a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 9/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát a jegyző terjessze a képviselő-testület elé a februári soros ülésen.
2. A bizottság javasolja, hogy legkésőbb 2023. június 30-ig készüljön el a temetőben levő sírhelyek pontos felmérése.
3. A bizottság kéri, hogy a bővítendő területrésszel együtt kezdődjön el a temetőfejlesztési koncepció előkészítése és a terveket a polgármester legkésőbb a júniusi soros ülésen terjessze elő.

**4. Napirendi pont: A település hulladékgazdálkodási rendeletének módosítása, hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés jóváhagyása**

**Tüske Tibor bizottsági elnök:** az előterjesztés kiküldésre került, kérdezte a bizottság tagjait, van-e valakinek hozzászólása?

**Varga Viktória aljegyző** elmondta, hogy a szerződés előzményei az előterjesztésben ismertetésre kerültek. 2022. december 31. napján a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel lejárt az önkormányzat szerződése. Mind a Zalai Közszolgáltató Kft, mind pedig a Zalaispa Zrt. megküldte az idei első félévre szóló szerződés tervezetét, így a kialakult helyzetet pontosítani volt szükséges a közszolgáltatókkal. A Zalaispa Zrt. megkapta a megfelelőségi véleményt, így közszolgáltatóként folytathatja a munkáját, ezért az önkormányzat a 2017. év előtti évekhez hasonlóan velük fog szerződést kötni. A szerződést áttekintettük, lényegében a 2017. évi szerződés az alapja, aktualizálva a jelenlegi jogszabályi környezethez.

**Biró Róbert polgármester** továbbra sem tartja jogszerűnek és igazságosnak a lomtalanításra vonatkozó szerződéses rendelkezéseket. A közszolgáltató egy, az NHKV Zrt. által megfogalmazott állásfoglalás alapján rögzíti a lomtalanítás szabályait, ami szerint legalább 10 kg/lakos lomhulladékot számol. Az állásfoglalás 2017. évben született, ott 10 kg/ingatlan szerepelt. Ez Balatongyörök esetében nagy különbség, így véleménye szerint ez továbbra sem elfogadható. Kérte a korábbi szerződések és megállapodás áttekintését és összehasonlítását ezzel a szabályozással.

**Németh László külsős bizottsági tag** a szerződés 7.5 és 7.6 pontjaiban foglalt közszolgáltatási díjtételekkel kapcsolatban kérdezte, hogy pontosan mit is jelent az „hogy a miniszteri rendeletben meghatározott maximális díjtételt alkalmazza a szolgáltató? Tehát nincs -tól-ig határ, egzakt módon fogalmaz a szerződés, miszerint a rendeletben megállapított maximális díj alkalmazandó.

**Varga Viktória aljegyző** elmondta, hogy jelenleg a szolgáltatók a lakossági díjszabásnál a 2012. évben használt díjtételeket kötelesek alkalmazni. Ez jelenleg a szabályozás, az, hogy mi lesz júniustól az új rendszer bevezetésekor, még nem ismert.

**Csillag Vince alpolgármester** kérdezte, hogy az 1. sz. melléklet 4. bekezdése alapján a két fős háztartások jogosultak a 80 literes edényzet használatára. Ezt a hivatal minden negyedévben továbbítja a közszolgáltató részére?

**Varga Viktória aljegyző** elmondta, hogy felsőbb szintű jogszabály módosítása okán ez a tétel már több éve így szerepel a helyi rendeletben és a közszolgáltatási szerződésben is. Ezeket az igényeket egyedileg kiállított igazolásokkal intézzük, amelyeket továbbítunk a közszolgáltató felé. A hivatalnak nincs adatbázisa, ami negyedévente leköveti a lakosság összetételének, a háztartások számának változását. Ezeket a kedvezményeket igényelni kell vagy a közszolgáltatónál, vagy a hivatalnál.

**Csillag Vince alpolgármester** véleménye szerint a mellékletben egyértelműen a hivatal kötelezettségeként kerül rögzítésre a változások megküldése.

**Varga Viktória aljegyző** tájékoztatta a bizottságot, hogy a szerződés előbbieken említett pontjaival kapcsolatban a csütörtöki testületi ülésig felveszi a kapcsolatot a Zalaispa Zrt-vel.

**Tüske Tibor bizottsági elnök:** kérdezte, hogy van-e valakinek további hozzászólása, kérdése a napirendi ponthoz? Miután hozzászólás nem érkezett, az elhangzottak alapján feltette szavazásra az előterjesztés szerinti második javaslatot azzal, hogy a bizottság felkéri Varga Viktória aljegyzőt, hogy a kifogásolt pontokkal kapcsolatban vegye fel a kapcsolatot a közszolgáltatóval.

*A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság három igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta.*

#### **2/2023. (I.17.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat**

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a hulladékgazdálkodási rendelet és a hulladékszállítási közszolgáltatási szerződés jóváhagyását azzal, hogy a csütörtöki képviselő-testületi ülésre kerüljön leegyeztetésre a közszolgáltatóval a lomtalanítás és az adatszolgáltatás kérdése.

#### **5. Napirendi pont: Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítása**

**Tüske Tibor bizottsági elnök:** kérdezte a bizottságot, hogy az írásos előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

**Varga Viktória aljegyző** elmondta, hogy a módosítás már a tényleges kiadási és bevételi tételek alapján került összeállításra, ezek lényegében tényadatok.

**Mátrai Koss Erzsébet gazdálkodási ügyintéző** tájékoztatta a bizottságot arról, hogy a lekönyvelt tételek rögzítése után a teljesült kiadásokat és bevételeket figyelembe véve a szabad pénzeszközöket a tartalék sorra helyezte át, ami így 94,7 millió forint lett a december 31-i állapot alapján.

Tüske Tibor bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e további kérdés, hozzászólás. Miután hozzászólás nem érkezett, Tüske Tibor bizottsági elnök feltette szavazásra a rendelet módosítás előterjesztés szerinti elfogadását.

*A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság három igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta.*

### **3/2023. (I.17.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat**

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága az előterjesztés szerint javasolja jóváhagyni az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítását.

#### **6. Napirendi pont: 2023. évi költségvetés tervezete – első olvasat**

**Tüske Tibor bizottsági elnök:** az előterjesztés kiküldésre került. Látható, hogy az idei költségvetésben komoly megszorítások lesznek, a rezsiköltségek tekintetében pl. plusz 20 millió forint a tervezett kiadás. Kérdezte, hogy kíván-e valaki hozzászólni?

**Németh László külsős bizottsági tag:** az állami támogatással összefüggően kérdezte, hogy a közvilágítás működtetésére kapott 10 millió forint már egy kiegészítő támogatás? Ennek az összegénél mit vett figyelembe a kormány?

**Mátrainé Kiss Erzsébet gazdálkodási ügyintéző** elmondta, hogy volt egy központi felmérés, ami becslést alapul, hiszen még nem volt ismert a tavalyi évi tényadat. A tavalyi fogyasztás alapján számoltunk, a díjtételt a Magyar Államkincstár adta meg, mi a fogyasztott mennyiséget kellett, hogy rögzítsük.

**Németh László külsős bizottsági tag** az állami támogatásokkal kapcsolatban kérdezte, hogy a B115-116 sorokon nem került tervezésre adat, teljesítés viszont volt, mi az oka ennek? Az adókkal kapcsolatban látható, hogy növekedéssel számolunk, némely adónemnél ez jelentős emelkedést jelent. Jelezte továbbá, hogy sajtóhírek szerint a Hódmezővásárhelyen bevezetett termőföld adó miatt nagy a felháborodás és egyes információk alapján a Kormány tervei között szerepel a termőföldadó kivetésének megtiltása.

**Varga Viktória aljegyző** elmondta, hogy az állami támogatásnál ezek a sorok eredeti előirányzatként nem tervezhetők. Az adókkal kapcsolatban elmondta, hogy a tervadatok óvatos becslésen alapulnak, valószínűleg és reményeink szerint több lesz az adóbevétel, de az első félévi teljesítésnél látjuk majd a reálisan várható bevételi összeget.

**Németh László külsős bizottsági tag:** véleménye szerint egy részletes, alátámasztott költségvetési tervet kapott a bizottság, aminek az összeállítása nem egyszerű feladat.

Miután további hozzászólás nem érkezett, Tüske Tibor bizottsági elnök feltette szavazásra a napirend elfogadását.

*A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság három igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta.*

### **4/2023. (I.17.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat**

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzat 2023. évi költségvetésének első olvasatú tervezetének jóváhagyását az előterjesztés szerint.

#### **7. Napirendi pont: Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**

**Tüske Tibor bizottsági elnök:** kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása a kiküldött napirendhez?

**Varga Viktória aljegyző** tájékoztatta a bizottságot, hogy a település Helyi Esélyegyenlőségi Programjának hatálya január végén lejár, ezért új programot szükséges elfogadni. Ez egy hosszú folyamat, amelyhez szükséges egyeztető fórum összehívása is. Ezzel kapcsolatban küldtünk is meghívót a képviselők és bizottsági tagok részére, február 1-jén tervezzük megtartani a



fórumot. Az előterjesztésben ismertettük az önkormányzat jogszabályi kötelezettségét, illetve a határozati javaslatban szerepel az, hogy az új, öt éves program kerüljön előterjesztésre a képviselő-testület elé a februári soros ülésen.

**Tüske Tibor bizottsági elnök:** kérdezte, hogy van-e további hozzászólás? Miután további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a napirend jóváhagyását.

*A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság három igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta.*

**5/2023. (I.17.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat**

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek jóváhagyásra a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata tárgyú napirend előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**8. Napirendi pont: Tájékoztatás a folyamatban levő peres és egyéb ügyekről**

**Tüske Tibor bizottsági elnök:** ismertette az előterjesztést. Kéri, hogy a folyamatban levő peres ügyekről készüljön egy tájékoztató a lakosság felé.

**Biró Róbert polgármester** tájékoztatta a bizottságot, hogy a holnapi napon kerül megtartásra két tárgyalás, ugyanazzal a vállalkozóval. Az egyik a ráépítés miatt, a másik per pedig a használati díj miatt folyik. A végrehajtással kapcsolatban elmondta, hogy a veszélyhelyzet megszűnésével folytatódhatnak a felfüggesztett végrehajtások, jelenleg egy becsült bontási költséget kellett megállapítanunk a strand hátsó részén levő tenispálya és felépítmények tekintetében, ami továbbításra kerül a végrehajtó felé.

**Tüske Tibor bizottsági elnök:** kérdezte, hogy van-e további hozzászólás? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

*A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság három igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta.*

**6/2023. (I.17.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat**

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek jóváhagyásra a folyamatban levő peres ügyekről szóló tájékoztatót.

**9. Napirendi pont: Az önkormányzat és a Balatongyöröki Turisztikai Egyesület között létrejött megállapodás jóváhagyása**

**Tüske Tibor bizottsági elnök:** kérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek hozzászólása?

**Varga Viktória aljegyző** elmondta, hogy az egyesület elnökével történt egyeztetés alapján kerül meghatározásra a támogatási összeg, ami a tavalyi hétmillió forinttal szemben nyolcmillió forinttal szerepel a megállapodás tervezetben. Az egyesület elküldte a költségvetését is, a megnövekedett költségek indokolják az emelést. Az önkormányzat költségvetésében már a megemelt összeget terveztük.

Miután hozzászólás nem érkezett, Tüske Tibor bizottsági elnök feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozat jóváhagyását.

*A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság három igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta.*

**7/2023. (I. 17.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat**

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a Balatongyöröki Turisztikai Egyesület és Balatongyörök Község Önkormányzata között létrejövő megállapodás jóváhagyását.

**10. Napirendi pont: Balatongyörök, 035/33. hrsz ingatlan belterületbe vonásának megerősítése**

**Tüske Tibor bizottsági elnök:** kérdezte a bizottsági tagokat, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirendhez?

**Varga Viktória aljegyző:** elmondta, hogy a belterületbe vonást már a tavalyi évben jóváhagyta a képviselő-testület. A tulajdonosok a szükséges dokumentumokat a múlt héten hozták be, így most tudjuk benyújtani a kérelmet a Földhivatalnak, ehhez azonban szükséges a már lejárt határidejű határozat megerősítése.

**Tüske Tibor bizottsági elnök:** kérdezte, hogy van-e további hozzászólás? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozat elfogadását.

*A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság három igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta.*

**8/2023. (I. 17.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat**

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a Balatongyörök, 035/33 hrsz ingatlan belterületbe vonásának megerősítése tárgyú napirend előterjesztés szerinti határozati javaslatának jóváhagyását.

**11. Napirendi pont: Keszthely és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**

**Tüske Tibor bizottsági elnök:** a megállapodás módosítására a Szociális Szolgáltató székhely változása miatt van szükség, úgyhogy javasolja ennek jóváhagyását. Kérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek hozzászólása?

Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozat jóváhagyását.

*A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság három igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta.*

**9/2023. (I. 17.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat**

Balatongyőrök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek Keszthely és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása tárgyú napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat jóváhagyását.

**12. Napirendi pont: Tamási Tiborné bérleti szerződés meghosszabbítási kérelme**

**Tüske Tibor bizottsági elnök:** az ülés előtt az írásos előterjesztés kiosztásra került. Kérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek hozzászólása?

**Varga Viktória aljegyző** elmondta, hogy a vállalkozóval éves szerződéseket hagyott eddig jóvá a képviselő-testület. Az idei év végén az összes strandi vállalkozóval kötött szerződés lejár, így a javaslat ismét egy éves időszakra szól.

**Biró Róbert polgármester** javasolja a képviselő-testület által a tavalyi évben jóváhagyott 10.000 Ft/m<sup>2</sup>-es díj rögzítését.

Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozat jóváhagyását azzal, hogy a bérleti díj összege 10.000 Ft/m<sup>2</sup> /év legyen.

*A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság három igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta.*

**10/2023. (I.17.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat**

Balatongyőrök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a Tamási Tiborné bérleti szerződés meghosszabbítási kérelme tárgyú napirend kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat jóváhagyását azzal a kiegészítéssel, hogy a bérleti díj összegét a képviselő-testület által a tavalyi évben jóváhagyott 10.000 Ft/m<sup>2</sup>/év összegben javasolja rögzíteni.

**13. Napirendi pont: Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt „Településfejlesztési beruházások támogatása 2022” c. felhívásra pályázatok benyújtása**

**Tüske Tibor bizottsági elnök:** kérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek hozzászólása? A szóbeli tájékoztatójában a polgármester úr ismertette a pályázatot, illetve a benyújtott támogatási kérelem részleteit, az önrész biztosításáról szükséges döntést hozni.

Tüske Tibor bizottsági elnök, miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság három igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta.*

**11/2023. (I. 17.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat**


Balatongyőrök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt „Településfejlesztési beruházások támogatása 2022” c. felhívásra pályázatok benyújtása tárgyú napirend vonatkozásában az előterjesztés szerinti határozati javaslat jóváhagyását.

Tüske Tibor bizottsági elnök kérdezte, hogy van-e még további észrevétel, hozzászólás? Miután további téma, hozzászólás, kérdés nem érkezett, így a bizottság nyílt ülését 10.26 perckor bezárta.

**K.m.f**



Tüske Tibor  
Bizottsági elnök



Németh László  
Külsős bizottsági tag