



Balatonyörök Község Polgármestere

8313 Balatonyörök, Kossuth Lajos u. 29.

e-mail: polgarmester@balatonyorok.hu

MEGHÍVÓ

Balatonyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
nyilvános ülését

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-a alapján

2024. december 12-én (csütörtökön) 16,00 órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Községháza Balatonyörök, tanácskozó terem.

NAPIRENDI JAVASLAT

1. Polgármesteri szóbeli tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről.
(Szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.
3. Beszámoló a polgármester által, átruházott hatáskörben hozott döntésekről
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.
4. Beszámoló a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság, továbbá a Műszaki és Pénzügyi Bizottság 2024. évben végzett munkájáról
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Marton Tamás bizottsági elnök.
5. A képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadása
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.
6. Beszámoló a Zalasántói Család- és Gyermejkölési Szolgálat Társulás 2024. évi működéséről.
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.
7. Beszámoló a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás 2024. évi működéséről.
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.

8. Beszámoló a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Intézményfenntartó Társulás 2024. évi működéséről.
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.
9. Beszámoló a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás 2024. évi működéséről
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.
10. Beszámoló a település környezeti állapotáról
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.
11. Vízkárelhárítási terv – mint vízügyi védekezési terv – felülvizsgálata
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.
12. Általános iskola felvételi körzetének véleményezése 2025/2026. tanév.
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.
13. Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítása
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.
14. Ingatlan önkormányzati tulajdonba vétele.
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.
15. Vagyonnyilatkozatok leadásáról tájékoztató.
(Szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.
16. Beszámoló a Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról.
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Tüske Róbertné jegyző.
17. Polgármesteri illetmény és költségtérítést megállapítása.
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Marton Tamás bizottsági elnök.
18. Közétkeztetés biztosítása (szociális étkeztetés) 2025. évtől.
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.

19. Strandi bérleti szerződések meghosszabbítása.
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.
20. Tamás Bence területhasználati kérelme.
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.

Balatongyörök, 2024. december 5.

Tisztelettel:



Bánkiné Király Zsuzsanna
polgármester



**BALATONGYÖRÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE**

8313 Balatongyörök, Kossuth út 29.
E-mail: polgarmester@balatongyorok.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. december 12-ei nyilvános képviselő-testületi ülésére

Az előterjesztést készítette: dr. Tüske Róbertné jegyző.
Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiak tájékoztatom a Tisztelt Képviselőket egyes lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról. A tájékoztató a 2024. januári-novemberi üléseken hozott képviselő-testületi határozatokra vonatkozik.

a határozat:	
1.	Száma: 115/2024. (XI. 19.)
	Tárgya: Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatalból való kiválás
	Határideje: azonnal
	Felelőse: polgármester

Képviselői javaslat a napirendben név szerinti szavazást kezdeményezett. A képviselő-testület döntött arról, hogy a napirendben név szerinti szavazást tart.

a határozat:	
2.	Száma: 116/2024. (XI. 19.)
	Tárgya: Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatalból való kiválás
	Határideje: haladéktalanul, 2024. november 19.
	Felelőse: polgármester

A képviselő-testület határozatával döntött arról, hogy 2025. január 1. napjától kiválik a Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatalból és csatlakozni kíván Balatongyörök Község Önkormányzata és Várvölgy Község Önkormányzata által 2025. január 1. napjától létrehozandó közös önkormányzati hivatalhoz.

A döntésről Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata a tájékoztatást megkapta.

a határozat:		
3.	Száma:	117/2024. (XI. 19.)
	Tárgya:	Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatalból való kiválás
	Határideje:	november 25.
	Felelőse:	polgármester

A határozattal Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2025. január 1. napjától csatlakozni kíván Balatongyörök Község Önkormányzata és Várölggy Község Önkormányzata által 2025. január 1. napjától létrehozandó közös önkormányzati hivatalhoz.

Az új közös önkormányzati hivatal alapításához szükséges okirat tervezetek és okiratok határidőben elkészültek.

a határozat:		
4.	Száma:	122/2024. (XI. 21.)
	Tárgya:	Közterület használati díjak felülvizsgálata
	Határideje:	2024. november 21.
	Felelőse:	polgármester

A képviselő-testület a díjak mértékén nem változtatott, így a döntés intézkedést nem igényelt.

a határozat:		
5.	Száma:	124/2024. (XI. 21.)
	Tárgya:	A Zalasántói Család- és Gyermejjóléti Szolgálat Társulás megállapodásának módosítása
	Határideje:	2024. november 30.
	Felelőse:	polgármester

A Társulás a tájékoztatást a módosítás jóváhagyásáról megkapta.

a határozat:		
6.	Száma:	126/2024. (XI. 21.)
	Tárgya:	Balatongyöröki Hírlevél hirdetési árainak módosítása
	Határideje:	2024. november 30.
	Felelőse:	polgármester

A hirdetési árak a képviselő-testület döntése alapján 2024. december 1. napjától bevezetésre kerültek.

Balatongyörök, 2024. december 4.

Tisztelettel:



Bánkiné Király Zsuzsanna
Bánkiné Király Zsuzsanna
polgármester



Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 12-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a polgármester által, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 1. melléklete tartalmazza Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatásköröket.

A Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök jegyzéke

- 1. dönt a célhoz nem kötött átmenetileg szabad pénzeszközök biztonságos lekötéséről*
- 2. a Möt. 67. §. f-g) pontjában foglalt rendelkezésen túl, gyakorolja a képviselő-testület által kinevezett személyek tekintetében az egyéb munkáltatói jogokat,*
- 3. Ellátja azokat a feladat- és hatásköröket, melyet a szociális ellátásokról és azok igénybevételéről szóló rendelet a hatáskörébe utal.*
- 4. ellátja az útkezelői és útüzemeltetési feladatokat,*
- 5. dönt a külföldi kiküldetés engedélyezéséről,*
- 6. engedélyezi az önkormányzat gépjárműveinek külső szervek, személyek részére történő használatát,*
- 7. engedélyezi a közterület-használat igénybe vételét, a közterületek használatáról szóló önkormányzat rendeletben foglaltak szerint*
- 8. az önkormányzat címerének kereskedelmi, reklám és propaganda célokra való felhasználására engedélyt ad*
- 9. a külföldiek mező-és erdőgazdasági hasznosítású földnek nem minősülő ingatlanokat érintő tulajdonszerzésről szóló 251/2014. (X. 2.) Kormányrendelet hatálya alá tartozó ingatlanszerzések esetében a kérelem elbírálásához szükséges nyilatkozat megtétele*
- 10. Balatongyörök Község Önkormányzata képviselő-testületének a korlátozott forgalmú övezet behajtási rendjéről szóló 1/2019. (I. 28.) önkormányzati rendelet előírásainak alapján dönt a behajtási engedélyek kiadásáról*
- 11.ellátja azokat a feladat- és hatásköröket, melyeket a településképz védelemről szóló önkormányzati rendelet a hatáskörébe utal,*

12. gyakorolja a hatáskört és dönt a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény és a településképvédelméről szóló 3/2016. (II.23.) önkormányzati rendelet alapján a településképi véleményezési eljárás, a településképi bejelentési eljárás és a településképi kötelezés (településképvérvényesítő eszközök) hatáskörben és ügyekben.

1. Szabad pénzeszköz lekötésre az idei évben sor került, márciusban 60 000 000 Ft került lekötésre, ebből 20 000 000 Ft novemberben fel lett szabadítva, jelenleg 40 000 000 Ft van lekötve.

2. A polgármester az önkormányzat alkalmazásában álló munkavállalók fölött gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat (szabadság engedélyezés, munkaszerződés módosítás, munkaszerződés létrejötte...stb)

3. Szociális területen a polgármester által hozott döntések, ügykörök szerint megosztva:

- Újszülött támogatás: 3
- Óvoda- és iskolakezdési támogatás: 107
- 50. Házassági évfordulót ünneplők támogatása: 1
- Rendkívüli települési támogatás: 3
- Települési támogatás temetés költségeihez: 6
- Települési támogatás lakhatási: 12
- Települési támogatás gyermekétkeztetési: 6
- Szociális tűzifa támogatás iránti kérelem: 27
- Szociális étkeztetés megállapító/megszüntető: 8 megállapító és 2 megszüntető határozat

4. *Ellátja az útkezelői és útüzemeltetési feladatokat.* 2024. évben 34 kérelem került benyújtásra, amelynek jelentős részét a közműépítésekhez kapcsolódó közútkezelői, tulajdonosi hozzájárulások kiadása jelentette. A közüzemi szolgáltatók minden esetben kérik az Önkormányzat hozzájárulását.

5. Dönt a külföldi kiküldetés engedélyezéséről.

6. Engedélyezi az önkormányzat gépjárműveinek külső szervek, személyek részére történő használatát.

2024. évben összesen két alkalommal történt engedély kiadása.

7. Engedélyezi a közterület-használat igénybe vételét, a közterületek használatáról szóló önkormányzat rendeletben foglaltak szerint

A közterület használata alapvetően két ügykörben fordul elő. Az egyik a közműépítésekhez kapcsolódó közterület bontás. 2024. évben 25 ügyben került sor határozat meghozatalára. A közterületek használatáról szóló 7/2021. (III.25.) önkormányzati rendeletben bevezetett szigorúbb eljárási mód hatékonynak bizonyul. Ennek megfelelően a bontás előtt minden esetben helyszíni szemlére kerül sor. A bontáshoz kapcsolódóan a helyreállítást minden esetben ellenőrzi a hivatal, és csak megfelelő minőségű helyreállítás után kerül sor a befizetett kaució visszautalására. A másik ügykör a rendezvényekhez szükséges szolgáltatások és események közterület használata. 2024. évi rendezvények alkalmával 125 hozzájárulás került kiadásra.

8. Az önkormányzat címerének kereskedelmi, reklám és propaganda célokra való felhasználására engedélyt ad.

9. A külföldiek mező-és erdőgazdasági hasznosítású földnek nem minősülő ingatlanokat érintő tulajdonszerzésről szóló 251/2014. (X. 2.) Kormányrendelet hatálya alá tartozó ingatlanszerzések esetében a kérelem elbírálásához szükséges nyilatkozat megtétele.

10. Balatongyörök Község Önkormányzata képviselő-testületének a korlátozott forgalmú övezet behajtási rendjéről szóló 1/2019. (I. 28.) önkormányzati rendelet előírásainak alapján dönt a behajtási engedélyek kiadásáról.

A korlátozott forgalmi övezetbe történő behajtási engedélyekkel kapcsolatos feladatok elsősorban a nyári szezon időszakra koncentrálnak. A 2024. évben 73 db behajtási engedély került kiadásra, amely magába foglalja az eseti jelleggel – rendezvények alkalmával – kiadott behajtási engedélyeket is.

11. Ellátja azokat a feladat- és hatásköröket, melyeket a településkép védelemről szóló önkormányzati rendelet a hatáskörébe utal. Gyakorolja a hatáskört és dönt a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény és a településképvédelméről szóló 3/2016. (II.23.) önkormányzati rendelet alapján a településképi véleményezési eljárás, a településképi bejelentési eljárás és a településképi kötelezés (településképvérvényesítő eszközök) hatáskörben és ügyekben.

A településképvédelme összetett feladatot jelent. A lakóépületek esetében az egyszerű bejelentéshez főépítési konzultáció és jegyzőkönyv szükséges. Ebben az esetben direkt feladata a polgármesternek nincs, de természetesen az álláspont mindig közösen kerül kialakításra a főépítéssel. Konzultáció 7 esetben történt.

A településképi vélemény az engedélyezési eljárások esetében szükséges, és az építés hatóság ennek tartalmát figyelembe veszi. 2024-ban 9 esetben került sor vélemény kiadására.

A településképi bejelentés a fentiekbe nem tartozó építési tevékenységek körét jelenti. 26 bejelentés történt az idei évben. Általánosságban elmondható, hogy az ingatlan tulajdonosok egyre gyakrabban tesznek eleget a jogszabályi kötelezettségüknek. A benyújtott kérelmek jellemzően kerítés, tároló és kerti építmény építése, valamint épület felújításról szólnak. A szabálytalanságok jelentős része ebben az ügyfajtában fordul elő, amelynek egyik oka a jogi környezet ismeretének a hiánya, a másik az annak ellenére történő építés. A településen több kötelezés is kiadásra került az elmulasztott bejelentések, vagy településképvérvényesítő eszközök nem megfelelő építési tevékenységekkel kapcsolatosan.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a beszámoló elfogadására.

Balatongyörök, 2024. december 2.




Bánkiné Király Zsuzsanna
polgármester

Határozati javaslat

...../2024. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Beszámoló a polgármester által átruházott hatáskörben hozott döntésekről**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester által átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: 2024. december 12.

Felelős: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester



Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága

Előterjesztés Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 12-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság, továbbá a Műszaki és Pénzügyi Bizottság 2024. évben végzett munkájáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatongyörök Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (XI.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 49. § (3) bekezdése alapján a képviselő-testület bizottsága a működéséről évente legalább egyszer beszámol a képviselő-testületnek.

A 2019. október 13-ai helyi önkormányzati választást követően a képviselő-testület alakuló ülésén egy állandó bizottságot a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottságot (továbbiakban: Bizottság) hozott létre, amely létszáma 5 fő. A bizottság személyi összetétele szerint: három fő képviselő, kettő fő külsős bizottsági tag.

A bizottság tagjai: Tüske Tibor elnök, Ábrahám Tamás és Bán Ferenc képviselő bizottsági tagok, Németh László és Móricz Gábor külsős bizottsági tagok voltak.

A 2024. június 9-ei helyi önkormányzati választást követően 2024. október 11-ei a képviselő-testület alakuló ülésén egy állandó bizottságot a Műszaki és Pénzügyi Bizottságot (továbbiakban: Bizottság) hozott létre, amely létszáma 3 fő. A bizottság személyi összetétele szerint: három fő képviselő.

A bizottság tagjai: Marton Tamás elnök, Mózer Anikó és Hullay Ferenc képviselő bizottsági tagok.

A Bizottság feladatait és hatáskörét az SZMSZ 2. melléklete határozza meg.

- 1. Véleményezi az Önkormányzat és intézményei, valamint a közös önkormányzati hivatal éves költségvetési javaslatait és a végrehajtásukról szóló tájékoztató tervezeteket.*
- 2. Figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre, a vagyonszerzés (vagyonnövekedés, -csökkenés) alakulását, értékeli az azt előidéző okokat.*
- 3. Vizsgálja a hitelfelvétel indokait és gazdasági megalapozottságát, ellenőrizheti a pénzkezelési szabályzat megtartását, a bizonylati rend és a bizonylati fegyelem érvényesítését.*
- 4. Véleményezi a beruházások pénzügyi oldalát érintő árajánlatokat, költségvetéseket.*
- 5. Figyelemmel kíséri a beruházások megvalósulását.*
- 6. Kezdeményezi az önkormányzati biztos kirendelését adósságrendezési eljárás esetén.*
- 7. Véleményezi az önkormányzat ciklusprogramját, gazdasági programját.*

8. Közreműködik a településfejlesztési koncepció kialakításában.
9. Közreműködik a helyi adórendeletek és a helyi építési szabályzat felülvizsgálatában.
10. Ellátja a polgármester és a helyi képviselők vagyonynyilatkozat-tételével, nyilvántartásával és kezelésével kapcsolatos feladatokat.
11. Véleményt nyilvánít a települést érintő környezetvédelmi tárgyú kérdésekben.
12. Részt vesz a település úthálózatának és forgalmi rendjének időszakos felülvizsgálatában.
13. Véleményt nyilvánít a Képviselő-testület elé kerülő előterjesztésekről, napirendi pontokról.
14. Kivizsgálja és döntésre előkészíti a polgármesterrel, alpolgármesterrel, önkormányzati képviselővel, önkormányzat bizottságának nem képviselő tagjával, jegyzővel szembeni összeférhetlenségi ügyeket.

A bizottság az idei évben a munkatervben rögzítettek alapján tartotta meg üléseit. A beszámoló készítéséig összesen 14 ülés került megtartásra, ebből 11 soros, míg 3 rendkívüli ülés volt. Az idei évben összesen 2 alkalommal került sor zárt ülés megtartására.

A bizottság az előterjesztés készítéséig 119 db határozatot hozott.

Az ülések a képviselő-testület munkatervéhez igazodóan, a képviselő-testületi üléseket megelőző keddi napon kerültek megtartásra. Egy esetben került sor a bizottsági ülés elnapolására, mivel az előzetes bejelentések alapján a munkatervben szereplő időpontban a bizottság nem volt határozatképes.

Az ülések jegyzőkönyveit 2024. szeptember 30. napjáig az aljegyző készítette el és terjesztette a törvényességi felügyelet felé.

2024. október 1-jétől az ülések jegyzőkönyveit az igazgatási ügyintéző készíti el és a jegyző terjeszti a törvényességi felügyelet felé.

Törvényességi felhívás a bizottság munkájával kapcsolatban nem érkezett.

A Bizottság a képviselő-testület elé kerülő előterjesztések mindegyikét tárgyalja annak érdekében, hogy a képviselő-testület megalapozott döntést tudjon hozni.

A Bizottsági üléseken részletesen, mindenre kiterjedően kerültek megtárgyalásra az egyes napirendi pontok és előterjesztések, amelyek szinte kivétel nélkül érintenek pénzügyi-gazdasági, valamint műszaki-építészeti tárgykört. Az üléseken a bizottsági tagokon kívül a polgármester, alpolgármester, jegyző, aljegyző, műszaki ügyintéző, gazdálkodási ügyintéző, valamint a községgondnok és a településfejlesztési referens is részt vesz. A bizottság a tárgyalandó napirendekhez megfelelően előkészített írásos előterjesztéseket kapott, ami a döntésben is nagy segítséget jelent.

A Bizottság elnökeként ezúton köszönöm meg mind a bizottsági tagoknak, mind az üléseken résztvevőknek az elmúlt évben a bizottsági munkára jellemző alapos és lelkiismeretes munkát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet beszámolómmal megtárgyalására és elfogadására.

Balatongyörök, 2024. 12. 02.

Tisztelettel:



Marton Tamás *sk*
bizottság elnöke

Határozati javaslat
...../2024. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Beszámoló a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság, továbbá a Műszaki és Pénzügyi Bizottság 2024. évben végzett munkájáról”** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság, továbbá a Műszaki és Pénzügyi Bizottság 2024. évben végzett munkájáról beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: 2024. december 12.

Felelős: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.



Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 12-ei ülésére

Tárgy: A képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 14/A. §-a rendelkezik a munkaterről.

(1) A képviselő-testület működésének alapja az éves munkaterv.

(2) A munkaterv tervezetét - a polgármester irányításával - a jegyző állítja össze, és a polgármester terjeszti jóváhagyás végett minden év utolsó soros képviselő-testületi ülésére, melyről a képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel határoz.

(3) A munkaterv összeállításához javaslatot kell kérni:

- a) valamennyi képviselő-testületi tagtól,
- b) a bizottságok nem képviselő-testületi tagjaitól,
- c) a jegyzőtől.

(5) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik a munkaterv kötelező tartalmi elemeiről.

(5) A munkatervnek tartalmaznia kell:

- a) az ülésnapok időpontját,
- b) a napirendi pontok tárgyát, címét, előterjesztőjét és az előkészítésért felelős nevét,
- c) a közmeghallgatás időpontját.

Az SZMSZ 16. §-a rendelkezik a képviselő-testület üléseiről.

„(1) A Képviselő-testület szükség szerint, az éves munkatervben meghatározott számú, de évente legalább 6 rendes ülést tart. A Képviselő-testület a nyári ülésezési szünetet minden év július és augusztus hónapokra állapítja meg. Rendkívüli ülés ebben az időszakban is összehívható.

(3) A Képviselő-testület szükség szerint, de évente legalább 2 együttes ülést tart Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzatával a közös hivatal költségvetésének megállapítása, illetve a zárszámadás tárgyában. A közös testületi ülések helyszíne felváltva váltakozik Balatongyörök és Vonyarcvashegy között. A képviselő-testületek e szabálytól esetenként eltérően dönthetnek.

(4) A Képviselő-testület üléseinek helye a Képviselő-testület székhelye. Amennyiben a tárgyalandó napirend, vagy egyéb körülmény indokolja, a Képviselő-testület esetenként dönthet arról, hogy ülését a székhelyétől eltérő helyen tartja meg.”

A munkatervben nem szereplő ülés az SZMSZ vonatkozó rendelkezése értelmében rendkívüli ülésnek minősül.

Az Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 54. §-ban meghatározottak alapján a képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek.

Az előterjesztés mellékletét képező munkaterv-javaslatban elsősorban a jogszabályokban kötelezően előírt témáknak a tárgyalására teszek javaslatot. A Képviselő-testület valamennyi testületi ülésén megtárgyalja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót, valamint a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről szóló polgármesteri tájékoztatót. A testület a munkatervében meghatározott napirendeken kívül egyrészt megtárgyalja az időközben született, módosított törvények, illetve más jogszabályok által tárgyalni szükséges témákat, másrészt azokat a javaslatokat, önálló indítványokat és interpellációkat, amelyeket az ülést megelőzően, az SZMSZ-ben rögzített határidőig (a képviselő-testület ülése előtt 8 nappal kell a jegyzőhöz eljuttatni) írásban terjesztettek elő az arra jogosítottak, valamint az Önkormányzat aktuális témáit, és a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó döntést igénylő kérelmeket, ügyeket.

A fentiekre tekintettel – a testület működésének hatékonysága, valamint munkájának tervezhetősége érdekében – terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé a 2025. évi Munkatervre vonatkozó javaslatomat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés és annak mellékletét képező munkaterv megtárgyalására és elfogadására.

Balatongyörök, 2024. december 2.

Tisztelettel:




Bánkiné Király Zsuzsanna
polgármester

Határozati javaslat
...../2024. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**A képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadása**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2025. évi munkatervét az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. évi

MUNKATERVE

I. A képviselő-testület üléseinek és az előterjesztések előkészítésének rendje

A képviselő-testület üléseinek helye: Balatongyörök Község Önkormányzata, Balatongyörök, Kossuth Lajos utca 29. első emeleti tárgyaló

A képviselő-testületi ülések időpontja: minden hónap utolsó előtti hetén csütörtökön :.....00 óra, kivéve december hónap. A Balatongyörökön tartandó együttes ülések megtartásakor a képviselő-testületi ülés kezdő időpontja óra.

A Műszaki és Pénzügyi Bizottság üléseinek időpontja: a képviselő-testületi ülés előtti kedd00 óra.

Tárgyalási szünet: július, augusztus hónap.

Az előterjesztések leadásának határideje: az ülés meghívóját és az előterjesztéseket a képviselőknek és a tanácskozási joggal meghívottaknak az ülés hetét megelőző hét pénteki napjáig meg kell küldeni.

A képviselő-testület ülésének az SZMSZ-en kívüli állandó meghívottjai: község gondnok, pénzügyi ügyintéző, műszaki ügyintéző, településfejlesztési referens

II. A képviselő-testület üléseinek idő- és napirendi pontjai

Valamennyi ülés napirendje:

1. Szóbeli tájékoztató a két ülés között végzett önkormányzati tevékenységről, fontosabb eseményekről
Előadó: polgármester
2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: polgármester
Előterjesztés készítője: jegyző

**2025. január 23.
csütörtök, ...00 óra
rendes, nyilvános ülés**

1./ Balatongyörök Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetésének megtárgyalása (első olvasat)

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: jegyző, gazdasági ügyintéző

2./ Jelentés az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Előterjesztő: bizottsági elnök

Az előkészítésért felelős: bizottsági elnök, jegyző

3./ Tájékoztató a folyamatban lévő peres és egyéb ügyekről

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: jegyző, jogi képviselő

4./ Strandi vállalkozók területbérleti szerződése

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: jegyző

**2025. február 20.
csütörtök, ...00 óra
rendes, nyilvános ülés**

1./ Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: jegyző, gazdasági ügyintéző

2./ Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből származó fizetési kötelezettségek, valamint saját bevételeinek három évre várható összegének meghatározása

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: jegyző, gazdasági ügyintéző

3./ Balatongyörök Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetésének elfogadása

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: jegyző, gazdasági ügyintéző

4./ A polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: jegyző, gazdasági ügyintéző

5./ Beszámoló a Bertha Bulcsú Művelődési Ház és Könyvtár 2024. évi tevékenységéről és a 2025. évi szolgáltatási terv jóváhagyása

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: intézményvezető

6./ Felkészülés a 2025. évi turisztikai szezonra a strand működése, állapotrögzítés, és további feladatok meghatározása

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: polgármester, községgondnok

**2025. március 20.
csütörtök, ...00 óra
rendes, nyilvános ülés**

1./ Az Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének meghatározása

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: jegyző, aljegyző

2./ Tájékoztató az elvégzett és a folyamatban lévő beruházásokról

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: jegyző, műszaki ügyintéző

3/ Önkormányzat által pénzügyi támogatásban részesült civil szervezetek beszámolója

Előterjesztő: polgármester

Előkészítésért felelős: civil szervezetek, egyesületek vezetői

**2025. április 17.
csütörtök, ...00 óra
rendes, nyilvános ülés**

1./ Az önkormányzat 2024. évi zárszámadása

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: polgármester, jegyző, gazdasági ügyintéző

2./ Tájékoztató a 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységről

Előterjesztő: jegyző

Az előkészítésért felelős: jegyző, belső ellenőr

3./ Tájékoztató a Nyugat- Balatoni Turisztikai Iroda Nonprofit Kft. 2024. évi tevékenységéről, 2025. évi terveiről

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: ügyvezető

4./ Tájékoztató a Balatongyöröki Turisztikai Egyesület 2024. évi gazdálkodásáról

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: egyesület elnöke

5./ Szezonnyitó rendezvény programjának megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: polgármester, intézményvezető

**2025. április ...
péntek, 17.00 óra
közmeghallgatás
ülés helye: Bertha Bulcsu Művelődési Ház**

**2025. május 22.
csütörtök ...00 óra
rendes, nyilvános ülés**

1./ Beszámoló a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évi munkájáról

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: jegyző, intézményvezető

2./ A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásának értékelése

Előterjesztő: jegyző

Az előkészítésért felelős: jegyző,

3./ Beszámoló a Keszthelyi Szociális Szolgáltató Központ 2024. évi munkájáról

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: jegyző, központ vezető

**2025. június 19.
csütörtök ...00 óra
rendes, nyilvános ülés**

1./ Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: polgármester, jegyző, gazdasági ügyintéző

2./ Beszámoló a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységről

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: közszolgáltató vezetője

**2025. szeptember 18.
csütörtök ...00 óra
rendes, nyilvános ülés**

1./ A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatra vonatkozó szabályzat felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: jegyző, igazgatási ügyintéző

2./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: jegyző, igazgatási ügyintéző

3./ Beszámoló a közbiztonság helyzetéről a községben, a 2024. évben végzett munkáról

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: kapitányságvezető

4./ Beszámoló a Keszthelyi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hivatásos Tűzoltóságának 2024. évi munkájáról

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: kirendeltség vezető

**2025. október 22.
csütörtök ...00 óra
rendes, nyilvános ülés**

1./ Az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: polgármester, jegyző

2./ Tájékoztatás a felnőtt háziorvosi ellátás helyzetéről

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: háziorvos

3./ Tájékoztatás a gyermekorvosi ellátásról

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: gyermekorvos

4./ Beszámoló a Turisztikai Egyesület 2025. évi működéséről, szezonértékelés

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: egyesület elnöke

5./ Tájékoztató a Vonyarcvashegyi Eötvös Károly Általános Iskola oktató-nevelő munkájáról,

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: iskolaigazgató

6./ Tájékoztató a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Balatongyöröki tagóvodája oktató-nevelő munkájáról

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: óvodavezető

7./ Beszámoló az adóztatásról

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: jegyző

**2025. november 20.
csütörtök ...00 óra
rendes, nyilvános ülés**

1./ Helyi adórendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: jegyző

2./ Települési adórendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző

3./ 2026. évi Belső ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző

4./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz díjának felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző

5./ Ellátási térítési díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző

6./ Közterület használati díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző

**2025. november 20.
csütörtök ...00 óra
rendes, zárt ülés**

1./ A 2026. évi Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat pályázatainak elbírálása

Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző, igazgatási ügyintéző

**2025. december 11.
szerda ...00 óra
rendes, nyilvános ülés**

1./ Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: polgármester, jegyző

2./ Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: polgármester, jegyző

3./ Beszámoló a Műszaki és Pénzügyi Bizottság 2025. évi munkájáról

Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: bizottság elnöke

4./ Az Önkormányzat 2025. évi munkatervének megállapítása

Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: polgármester, jegyző

5./ Beszámoló az önkormányzat társulásban végzett feladatairól

Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: polgármester

6./ Tájékoztatás Balatongyörök Község környezeti állapotáról

Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: polgármester, községgondnok, műszaki ügyintéző

7./ Település vízkárelhárítási tervének felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: polgármester, jegyző

Balatongyörök, 2024. december 2.

Bánkiné Király Zsuzsanna
polgármester



Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 12-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a Zalaszentőrsi Család- és Gyermejjóléti Szolgálat Társulás 2024. évi működéséről.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 93. § 14. pontja, valamint a Zalaszentőrsi Család- és Gyermejjóléti Szolgálat Társulás (a továbbiakban: Társulás) Társulási Megállapodásának VIII. 1. pontja értelmében a polgármester évente egy alkalommal köteles beszámolni a társulás működéséről.

A Társulás elnöke az alábbiak szerint küldte meg a 2024. évi tevékenységről szóló beszámolót:

„A mikrotérség 11 önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 87. §-ában biztosított jogkörében - az Möt. 88-95. §-ában meghatározottak figyelembevételével -, társulási megállapodást kötött 2013. június 30-i hatállyal.

A Társulás célja a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szocvt.) 90.§ (4) bekezdésében, továbbá a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 96. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti családsegítés és kötelező gyermekjóléti alapellátás feladatainak közös fenntartású intézmény keretei között történő ellátása.

A Zalaszentőrsi Család- és Gyermejjóléti Szolgálat 8353 Zalaszentőrsi, Fő u. 3. (továbbiakban: Intézmény) az a közös fenntartású intézmény, amely a Társulás által ellátandó szakmai feladatokat végrehajtja. Az Intézmény vezetője 2022. január 1-jétől 2026. december 31-ig továbbra is Vass László.

A társuláshoz tartozó települések száma 11, lakosságának száma 2024. január 1-jén 13.629 fő. A lakosság szám alakulása hatással van a települések által a szolgáltatás fenntartásához fizetendő hozzájárulás mértékére.

A társult önkormányzatok polgármesterei alkotják a Társulás legfőbb döntéshozó szervét, a Társulási Tanácsot, mely gyakorolja a társulási megállapodásban meghatározott feladat- és hatásköröket. A Társulási Tanács tagjainak a lakosság szám figyelembevételével meghatározott számú szavazata van, melyet a Társulási Megállapodás rögzít.

A Társulási Tanács alakuló ülésén tagjai közül megválasztotta elnökét, Dézsi Attila Ferenc Zalaszentőrsi község polgármestere, és alelnökét Cserép Gábor, Rezi község polgármestere személyében.

A Társulási Tanács újraválasztotta a korábbi tisztségviselőket.

A Társulás önálló munkaszervezetet nem hozott létre, e feladat ellátásával a Zalaszántói Közös Önkormányzati Hivatalt bízta meg.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr.) 9. § (4)-(5) bekezdése alapján, mivel az önkormányzati hivatalnál, illetve a társulási tanács munkaszervezeti feladatait ellátó költségvetési szervnél a gazdálkodási feladatok ellátására önálló szervezeti egység kialakítására nincs lehetőség, az önkormányzati hivatal, illetve a társulási tanács munkaszervezeti feladatait ellátó költségvetési szerv egészében kell biztosítani a feladatok ellátását. 2021. január 1-jei hatályba lépéssel elkészült a Zalaszántói Közös Önkormányzati Hivatal és a Zalaszántói Család- és Gyermejköltségi Szolgálat Társulás, valamint a Zalaszántói Család- és Gyermejköltségi Szolgálat közötti Munkamegosztási Megállapodás.

A Társulás működésének szabályait a Szervezeti és Működési Szabályzat rögzíti.

A Társulás működésének és feladatai ellátásának fedezetét a központi költségvetésből biztosított finanszírozás és egyéb támogatások, hozzájárulások, saját bevételek biztosítják. Ezen túlmenően törekedni kell, hogy pályázat útján elnyerhető támogatások bevonása is hozzájáruljon a feladatok ellátásához.

A Társulás Tanács működését az alábbiakban foglalhatjuk össze:

1. A Társulási Tanács 2024. évben eddig 4 ülést tartott, 2 ülés tartása még szükséges.
2. A Társulási Tanács által hozott döntések száma: 10. További határozatokat a Társulási Tanács a jelen előterjesztésben foglaltakról, valamint a 2025. évi belső ellenőrzési munkatervről hoz.
3. A Társulási Tanács megállapította a Társulás korrekcióval jóváhagyott 2023. évi költségvetési maradványa összegét 13 030 Ft-ot, és elfogadta az éves költségvetését, melyet megelőzően elfogadta az adósságot keletkeztető ügyletekre vonatkozó középtávú tervét. Jóváhagyta a Társulás éves közbeszerzési tervét.
4. 2024. évben a Társulás valamennyi tagja eleget tett a 2024. évi költségvetésben részére megállapított hozzájárulás megfizetési kötelezettségének.
5. A Hivatal előkészítette a Társulási Tanács előterjesztéseit, ennek során az előző évi költségvetés módosítását, valamint a 2023. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadási döntést. Biztosította az állami támogatás igényléshez és az elszámoláshoz kapcsolódó adatgyűjtést és az elektronikus adatszolgáltatásokat. Elvégeztette Szabó Béla belső ellenőr megbízásával a belső ellenőrzési feladatokat.
6. A Társulási Tanács elnöke folyamatosan figyelemmel kísérte a közös fenntartású intézmény működését.

A Társulás 2024. évi költségvetésének irányítószervi támogatás állami része: 37 086 765

A Társulás 11 tag önkormányzatának hozzájárulása összesen: 1 314 365.-Ft, lakosságárányosan.

A Társulás összes bevétele 37 099 810,

melyből a Szolgálat részére átadandó irányítószervi támogatás összesen 36 986 765

valamint a Szolgálat előző évi maradványa 5 749 575 Ez mindösszesen: 42 736 340”.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztett beszámolót elfogadni és arról döntését meghozni szíveskedjen.

Balatongyörök, 2024. december 2.

Tisztelettel:




Bánkiné Király Zsuzsanna
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:
_____/2024. (XII. 12.) képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalasántói Család-és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás 2024. évi működéséről szóló beszámolóját megismerte, és azt az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.



Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 12-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás 2024. évi működéséről.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 93. § 14. pontja, valamint a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás társulási megállapodásának rendelkezése szerint a polgármester évente legalább egy alkalommal a képviselő-testület részére beszámol a Társulási Tanácsban végzett tevékenységéről. A beszámolón keresztül a képviselő-testület tájékoztatást kap a társulás működéséről, a Társulási Tanács által hozott főbb döntésekről.

A Társulásnak Balatongyörök Község Önkormányzata is a tagja.

A Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás a rá vonatkozó megállapodás II. fejezete alapján gondoskodik egyes közszolgáltatások biztosításához kapcsolódó és térségi együttműködést igénylő feladatok ellátásáról.

Ezek:

- a családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatások működtetése,
- a házi segítségnyújtás, és
- a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás biztosítása, valamint
- a belső ellenőrzési feladatok elvégzése.

Ezeket a szolgáltatásokat a társulás kívülálló önkormányzatokkal megkötött feladatellátási megállapodások útján nem kizárólag a tagtelepülések részére nyújtja.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 95. § (4) bekezdése, valamint a megállapodás III. 9.1. pontja alapján a Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait a társulás székhelyeként a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal látja el. A társulás gazdasági feladatait a megállapodás hivatkozott pontja alapján a Keszthely Város Önkormányzata fenntartásában működő Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely biztosítja.

A Társulási Tanács 2024. évben 5 alkalommal ülésezett, amelyből 4 soros és 1 alakuló ülés volt.

Összesen 28 határozatot hozott.

Döntései keretében – többek között – a Tanács:

1. Összefoglaló tájékoztatót fogadott el a társulás, a társulásban résztvevő és a csatlakozott önkormányzatok 2024. évi belső ellenőrzési munkaterveiről,

2. Módosította a 2023. évi költségvetést,
3. Elfogadta a 2024. évi költségvetést,
4. Beszámolót fogadott el a 2023. évben biztosított szociális és gyermekjóléti támogatások felhasználásáról és elszámolásáról,
5. Megállapította a Szociális Szolgáltató Központ 2024. évi térítési díjait
6. Beszámolót fogadott el a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás 2023. évi működéséről és finanszírozásáról,
7. Jóváhagyta a 2024. évi közbeszerzési tervet,
8. Elfogadta a 2023. évi belső ellenőrzési jelentést,
9. Összefoglaló beszámolót fogadott el a Társulás 2023. évi belső ellenőrzési feladatainak végrehajtásáról,
10. Elfogadta a zárszámadást,
11. Módosította a 2024. évi költségvetést,
12. Elbírálta a Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetői beosztására benyújtott pályázatot
13. Megválasztotta elnökének – Dr. Tóth Gergelyt - 2024. november 14. napjától
14. Megválasztotta alelnökének – Gál Lajost - 2024. november 14. napjától
15. Felülvizsgálta a Társulási Megállapodást, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzatot
16. Jóváhagyta a 2025. évi belső ellenőrzési munkatervet
17. Megtárgyalta és elfogadta Hévíz Város csatlakozási szándékát a Társuláshoz

Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás következő soros ülését 2024. december 5. napján tartja az alábbi tervezett napirendekkel:

1. Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás 2025. évi tagdíjának megállapítása
2. A 2025. évi belső ellenőrzési tevékenység ellátásához szükséges hozzájárulások megállapítása
3. Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás 2024. évi költségvetésének módosítása
4. A Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás 2025. évi munkaterve

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Balatongyörök, 2024. december 2.

Tisztelettel:



Bánkiné Király Zsuzsanna
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:
_____/2024. (XII. 12.) képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás 2024. évi működéséről szóló beszámolóját megismerte, és azt az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.



Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 12-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Intézményfenntartó Társulás 2024. évi működéséről.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 93. § 14. pontja, valamint a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának 12.1 pontja értelmében a Társulási Tanács elnöke évente egy alkalommal köteles beszámolni a társulás működéséről a társult képviselő-testületek előtt.

A Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Intézményfenntartó Társulás (továbbiakban: Társulás) önálló jogi személyiségű költségvetési szervként tevékenykedik, feladat- és hatáskörének címzettje a Társulási Tanács, munkaszervezeti feladatait a Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal, ezen belül a székhelyhivatalnál dolgozó pénzügyes kollégák, valamint a jegyző látja el.

A Társulás által fenntartott intézmény, a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda 2024. évben zökkenőmentesen működött. Az óvodai intézmény működéséről a társult önkormányzatok képviselő-testületei külön előterjesztés keretében kapnak tájékoztatást minden évben.

Fenti kötelezettség alapján a társulás 2024. évi működéséről az alábbi tájékoztatást adom:

A Társulási Tanács 2024. évben (november 30. napjáig) 5 alkalommal ülésezett, valamennyi ülése nyilvános ülés volt, az alábbiak szerint:

Ülés időpontja:	Tárgyalt napirendek száma:	Hozott határozatok száma:
2024. február 12.	4	4
2024. április 15.	3	3
2024. május 31.	3	3
2024. július 11.	1	1
2024. november 26.	2	2
2024. december 19. (tervezett ülés)	-	-
Összesen:	13	13

A Társulás Társulási Tanácsa az alábbi napirendeket tárgyalta 2024. évben:

1. ülés:

2024. február 12.

- A Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Intézményfenntartó Társulás és a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda 2023. évi költségvetésének módosítása.
- A Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Intézményfenntartó Társulás és a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda 2024. évi költségvetése, döntés az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségekről.
- A Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda 2024. évi zárva tartása
- A Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda alapító okiratának módosítása.

2. ülés:

2024. április 15.

- A Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda 2023. évi elszámolása.
- A Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Intézményfenntartó Társulás 2024. évi közbeszerzési terve.
- A Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda beiratkozási időpontjának meghatározása a 2024/2025. nevelési évre.

3. ülés:

2024. május 31.

- A Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Intézményfenntartó Társulás 2023. évi zárszámadása.
- A Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Intézményfenntartó Társulás 2023. évi éves ellenőrzési jelentése.
- A 2024/2025. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása.

4. ülés:

2024. július 11.

- A Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Intézményfenntartó Társulás és a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda 2024. évi költségvetésének módosítása.

5. ülés:

2024. november 26.

- A társulás Társulási Tanács elnökének megválasztása.
- A társulás Társulási Tanács alelnökének megválasztása.

6. ülés:

2024. december 19. (tervezett ülés):


- a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Intézményfenntartó Társulás és a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda 2024. évi költségvetésének módosítása.
- a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda 2024/2025. éves munkatervének jóváhagyása.
- a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Intézményfenntartó Társulás 2025. évi belső ellenőrzési munkaterve.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Balatongyörök, 2024. december 2.

Tisztelettel:




Bánkiné Király Zsuzsanna
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:
_____/2024. (XII. 12.) képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Intézményfenntartó Társulás 2024. évi működéséről szóló beszámolóját megismerte, és azt az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.



Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 12-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás
2024. évi működéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 93. § 14. pontja, valamint a ZALAISPA Hulladékgazdálkodás Társulás társulási megállapodásának rendelkezése szerint a polgármester évente legalább egy alkalommal a képviselő-testület részére beszámol a Társulási Tanácsban végzett tevékenységéről. A beszámolón keresztül a képviselő-testület tájékoztatást kap a társulás működéséről, a Társulási Tanács által hozott főbb döntésekről.

A ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulást 281 önkormányzat alapította azzal a céllal, hogy a Nyugat-Balaton és a Zala folyó medencéje megőrizze természeti szépségét, hogy a Társulás településein élők környezete tiszta és biztonságos legyen, életminőségük színvonala emelkedjen. A Társulásnak Balatongyörök Község Önkormányzata is tagja.

A fenti célok elérése érdekében készült el a hulladékgazdálkodási projekt, melynek köszönhetően a Nyugat-Balaton és a Zala folyó medencéjének nagytérségét érintő, az Európai Unió által támogatott infrastrukturális beruházással jelentős eredmények érhetők el:

- felszámolásra kerültek a környezetszennyező, engedély nélkül működő szemétteltelepeket,
- korszerű hulladéklerakók épültek, megteremtődött a különböző hulladékfajták begyűjtésének, újrahasznosításának lehetősége, hulladékudvarok alakultak, mindezek jelentősen gyarapították a Társulás vagyont.

Fentiek alapján elmondható, hogy a társulás fő profilja a hulladékgazdálkodás, és a környezet megóvása.

A ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsának Elnöke megküldte a társulás 2024. évi tevékenységéről a beszámolót, mely az előterjesztés mellékletét képezi, javasolom annak elfogadását.

Balatongyörök, 2024. december 2.

Tisztelettel:




Bánkiné Király Zsuzsanna
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:
_____/2024. (XII. 12.) képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás 2024. évi működéséről szóló beszámolóját megismerte, és azt az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.

Beszámoló a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás 2024. évi tevékenységéről

A ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás legfőbb döntéshozó szerve a Társulási Tanács 2024. évben eddig egy ízben tartott ülést, 2024. május 28-án.

2024. május 28-án megtartott Társulási Tanács ülésen 9 döntés született, az alábbi napirendek kapcsán:

- elfogadásra került a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás 2023. évi költségvetésének módosítása
- elfogadásra került a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás 2023. évi költségvetési beszámolója
- elfogadásra került a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás 2024. évi költségvetésének módosítása
- elfogadásra került ZALAISPA Nonprofit Zrt. elnök-vezérigazgató 2023. évi prémiumfeltételeinek teljesítése
- elfogadásra került a ZALAISPA Nonprofit Zrt. 2023. évi beszámolója

A 2024. évet érintően meghozott fontos döntés a 2024. évi költségvetésének elfogadása, illetve annak módosítása melynek előterjesztése az alábbi:

Bevételi oldalon a működési bevételek között kerülnek tervezésre a szolgáltatók által fizetendő használati díjak. 2023. évben a KEHOP vagyonelemek átadására sor került, így a korábbi ISPA vagyonelemek kapcsán megkötött szerződések felülvizsgálata vált szükségessé.

A Társulási Tanács 2023. május 30-án megtartott ülésén elfogadott 7/2023 (V.30) TT számú határozatának megfelelően kerültek tervezésre a használati díjak, a tulajdonosi bevételek között 372.211 eFt összegben.

A működési bevételek között 12.000 eFt összegű kamatbevétel, valamint 100.497 eFt összegű kiszámlázott általános forgalmi adó, ill. 137.268 eFt összegű általános forgalmi adó visszatérítéssel számolunk.

Egyéb működési bevételek között 1.000 eFt összeget javaslunk tervezni.

A működési bevételek 2024. évre tervezett összege a fentiek alapján 622.976 eFt.

A finanszírozási bevételek között az előző évi költségvetési maradvány 2024. évre visszatervezett összege 211.339 eFt, mely a várható 2023. évi költségvetési maradvány összege. A finanszírozási bevételek között továbbá tervezésre került 700.000 eFt összegben forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzat.

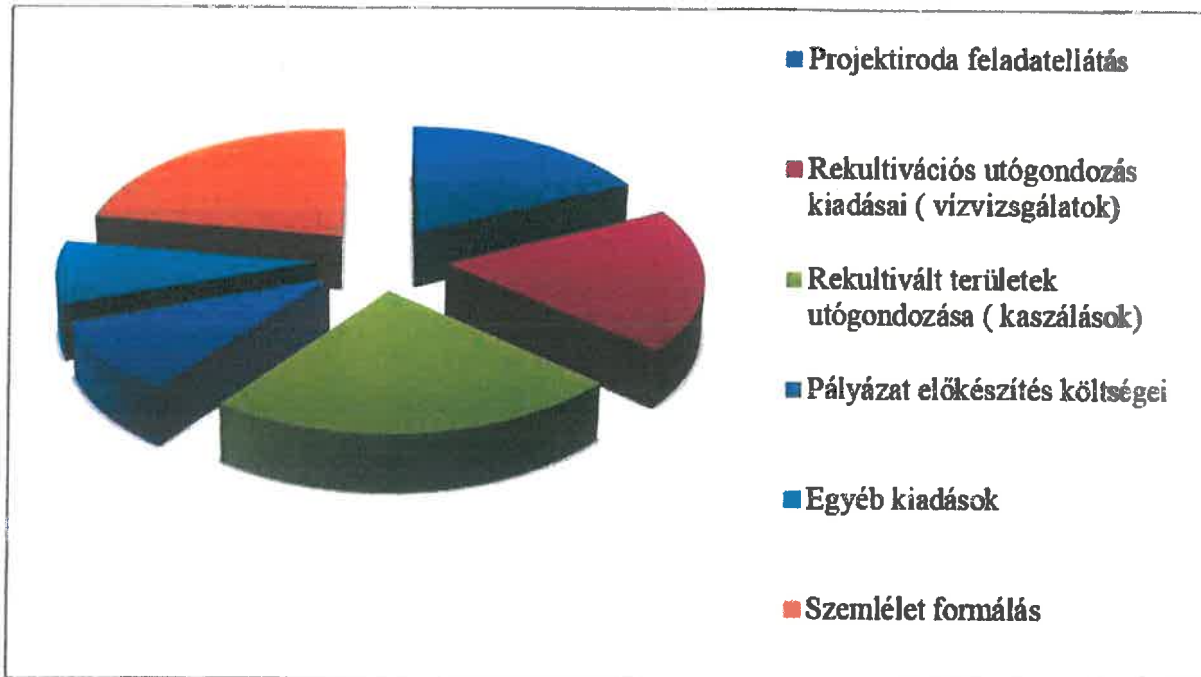
Kiadási oldalon a személyi juttatások előirányzata soron a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás Operatív Bizottsági és Felügyelő Bizottsági tagjainak tiszteletdíjai jelennek meg 16.000 eFt összegben, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata ennek megfelelően 1.500 eFt.

A dologi kiadások előirányzatát 206.585 eFt összegben javasoljuk elfogadni, melynek 56 %-át az általános forgalmi adó fizetési kötelezettség teszi ki- *működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó 16.038 eFt, fizetendő általános forgalmi adó 100.497 eFt.-.*

A dologi kiadások között továbbá a Társulás működéséhez szükséges kiadások kerültek tervezésre, az egyéb szolgáltatások előirányzata 85.050 eFt, melybe többek között az alábbi feladatok elvégzésének költségei kerültek tervezésre:

- A 2023. évhez hasonlóan a Társulás projektirodai feladatainak ellátását továbbra is a tulajdonosi döntésnek megfelelően a ZALAISPA nonprofit Zrt látja el.
- A Nyugat-Balaton és Zala völgye regionális hulladékgazdálkodási projekt keretében 135 db illegális kommunális hulladéklerakó került rekultiválásra. A Társulás a rekultiváció kivitelezése során az előírt monitoring rendszer (talajvíz figyelő kút, kutak) kiépítése, ezt követően a kiépített rendszer további üzemeltetője – mint a terület tulajdonosa -, az adott önkormányzat lett. Így a Nyugat-Dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség az Önkormányzatok részére írt elő a hulladéklerakókon létesített kutak vonatkozásában talajvíz vizsgálatot. A Társulási Tanács 3/2011 (II.10) számú határozatában arról döntött, hogy a projekt keretében rekultivált hulladéklerakókhöz kapcsolódó talajvíz monitoring rendszer üzemeltetését a garanciális időszakban elvégzi, annak teljes kiadás vonzatát átvállalja az adott Önkormányzattól. Ezen kötelezettség teljesítését a garanciális időszakot követően a Társulási Tanács évenkénti határozata alapján a tagönkormányzatoktól átvállalta. 2024. évben a Társulás napirend kapcsán előterjesztett tárgybani döntése esetében szintén átvállalja a tagtelepülésektől, melynek tervezett költsége nettó 16.000 eFt.
- A rekultivált területekhez kapcsolóan további utógondozási kötelezettsége van a tulajdonos önkormányzatoknak a rekultivált területek karbantartására vonatkozóan (kaszálás, esetleges pótlólagos füvesítés). A Társulás 2024. évben a területek utógondozásának költségét az Önkormányzatoktól tervezi átvállalni, a Társulási Tanács határozatától függően, nettó 20.000 eFt értékben.
- A Társulás a megvalósult vagyonelemek fejlesztésére, pótlására, bővítésére továbbra is keresi a pályázati lehetőségeket. Tekintettel arra, hogy a pályázati anyagok benyújtási határideje esetenként rendkívül szoros, mely a Társulási Tanács összehívására adott esetben már nem nyújt lehetőséget, pályázat előkészítési költségek – *tervezési feladatok, pályázati anyag készítése, megvalósulási dokumentáció* – címén 8.000 eFt kerül tervezésre a költségvetésben.
- Az egyéb megbízási díjakra, valamint költségekre 7.000 eFt összeget javasolunk tervezni.
- Szemléletformálásra 2024. évre bruttó 19.050 eFt-ot tervez a Társulás, melynek célja a koncessziós rendszerre történő átállás megkönnyítése a cégek és alakosság részére.

2024. évre tervezett egyéb szolgáltatások előirányzatának megoszlása



A kiküldetések, reklám- és propaganda kiadások előirányzatát 2024. évre 2.500 eFt összegben tervezzük, amely soron a Társulási Tanács üléseinek kiadásai kerülnek elszámolásra.

Felhalmozási kiadások között 600.230 eFt összegben **beruházások** kerültek tervezésre 2024. évre.

Ingtatlanok beszerzése, létesítése sor előirányzata 49.000 eFt.

A ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás által megvalósított szelektív hulladékgyűjtő szigetek több településen rendezetlenek. A probléma kezelésére mind az üzemeltetők, mind az önkormányzatok próbáltak megoldásokat keresni. Volt ahol a szigetek áthelyezésre kerültek, volt ahol az üzemeltető saját költségén elvégezte a szelektív sziget tájrendezését. Ezen feladattól a Társulás is kivette a részét azzal, hogy 2020., 2021. és 2023. években már elkezdte egyes szigetek tájba illesztését. A felmerült újabb igények alapján ezen munkát 2024. évben folytatná a Társulás. Ezen feladatra a 2024. évi költségvetésében 49.000 eFt kiadási előirányzatot tervez.

Az egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése soron 430.000 eFt, ebből:

- A tervezett beruházásokon túlmenően a Társulás az önkormányzati igényeknek megfelelően újabb fejlesztéseket kíván megvalósítani. Amennyiben lehetőség nyílik rá, a beruházásokhoz szükséges pénzeszköz egy részét pályázati forrásból kívánja finanszírozni. Az ehhez szükséges önrész került 30.000 eFt összegben tervezésre.
- A projekt területén működő közszolgáltatási feladatot ellátó üzemeltetők részéről kérés érkezett az eredeti ISPA projekt keretében beszerzett gépjárművek részbeni pótlására, így a jármű beszerzés, létesítés előirányzata soron 400.000 eFt eszközpótlást javasolunk tervezni.

A beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó előirányzat összege 121.230 eFt.

A tartalékok kiadási sort 10.000 eFt összeggel javasoljuk növelni.

A finanszírozás kiadásoknál a forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása előirányzatán 700.000 eFt összeget tervez a Társulás, mely a finanszírozási bevételeknél már tervezett forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzatával egyező összeg.

2023. évben a Társulás 700.000 eFt összegű tőkegarantált diszkont kincstárjegyet vásárolt hozam realizálása érdekében. A diszkont kincstárjegy lejárat ideje 2023. december. Ugyanezen összegben szintén kincstárjegy vásárlását tervezi a Társulás a 2024. évben is, ennek megfelelően a forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása előirányzatát 700.000 eFt, míg a forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata sort 700.000 eFt összeggel javasoljuk tervezni.

A fent részletezettek alapján a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás 2024. évi költségvetését 1.534.315 eFt bevételi és kiadási főösszeggel elfogadásra került.

A Társulás a költségvetésben elfogadott feladatok elvégzéséhez kapcsolódóan a helyi beszerzéseket lebonyolította, a szerződéseket megkötötte, így a vizvizsgálatok kapcsán az első vizsgálatokra sor került, ahogy a rekultivált területek első kaszálására is.

Zalaegerszeg, 2024. december 3.



Böjte Sándor Zsolt
a Társulás Tanács Elnöke



Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 12-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a település környezeti állapotáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja értelmében a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot. Ugyanezen törvény 51. § (3) bekezdése arról rendelkezik, - megerősítve a hivatkozott fenti kötelezettséget -, hogy a lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról a települési önkormányzat szükség szerint, de legalább évente tájékoztatja a lakosságot.

A fenti kötelezettségnek eleget téve az alábbi tájékoztatást adom.

Beszámoló Balatongyörök környezeti állapotáról

1) Bevezetés

Jelen beszámoló célja, hogy tájékoztatást adjon a települési környezet védelme érdekében tett általános és speciális intézkedésekről, a környezet védelmét szolgáló tevékenységekről, a jogszabály által előírt és teljesített kötelezettségekről.

2) Helyi környezetvédelemmel kapcsolatos általános feladatok

A települési környezet védelme érdekében végzett, illetve végzendő helyi feladatok az alábbiak szerint csoportosíthatók:

- a) a környezet védelmét szolgáló jogszabályok végrehajtása és a hatáskörébe tartozó hatósági feladatok ellátása,
- b) Települési Környezetvédelmi Program kidolgozása, felülvizsgálata,
- c) önkormányzati rendeletek kibocsátása a környezetvédelmi feladatok megoldása érdekében,
- d) együttműködés a környezetvédelmi feladatokat ellátó egyéb hatóságokkal, szomszédos önkormányzatokkal, társadalmi szervezetekkel,
- e) környezeti állapot évenkénti elemzése.

A környezetvédelemmel kapcsolatos szabályozást alapvetően három törvény, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és ezeknek végrehajtási rendeletei teremtik meg.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés b) pontjában és a 48/E §-ban meghatározott tartalmi követelményeket figyelembe véve a település környezetvédelmi állapotát érintő témakörökben az önkormányzat települési környezetvédelmi program készítésére kötelezett. A törvény értelmében a települési önkormányzat gondoskodik a települési környezetvédelmi programban foglalt feladatok végrehajtásáról, a végrehajtás feltételeinek biztosításáról, figyelemmel kíséri az azokban foglalt feladatok megoldását, és a programot szükség szerint felülvizsgálja. A Környezetvédelmi Programot Balatonyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2005. évben elfogadta, ami 2010. évben felülvizsgálatra került a VARSÁS Környezetvédelmi és Szolgáltató Betéti Társaság által. A törvényben előírt kötelező felülvizsgálati kötelezettségnek a képviselő-testület folyamatosan eleget tett. A környezetvédelmi program teljeskörű felülvizsgálata folyamatban van, jelenleg szakhatósági véleményezés alatt áll.

A környezettervezés alapja a környezetvédelmi program. Az elérni kívánt környezetvédelmi célokat illetve célállapotokat, a végrehajtandó feladatok sorrendjét, a megvalósítás eszközeit illetve a pénzügyi igényeket kötelezően tartalmazza. Alapvető célja a fenntartható fejlődéshez szükséges legfontosabb környezetvédelmi feltételek kialakítása és környezetvédelem stratégiai feladatainak a meghatározása. A program célja nemcsak a legfontosabb környezeti problémák feltárása, hanem azok megoldása is.

3.) A környezetvédelemmel kapcsolatos helyi szabályozás az alábbi helyi rendeleteken alapul:

1. 7/2003. (VI. 24.) önkormányzati rendelet a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról
2. 23/2007. (XI.26.) a helyi jelentőségű védett természeti területek védettségének fenntartásáról,
3. 5/2012. (III. 12.) önkormányzati rendelet a talajterhelési díjról
4. 15/2014. (IX.19.) önkormányzati rendelet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási díjról
5. 15/2004. (IX. 23.) önkormányzati rendelet a helyi hulladékgazdálkodási tervről
6. 9/2016. (IV. 25.) önkormányzati rendelet a strandfürdő működési rendjéről
7. 7/2021. (III.25.) önkormányzati rendelet a közterületek használatáról
8. 17/2018. (XII. 14.) önkormányzati rendelet a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről
9. 23/2019. (XI.26.) üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről
10. 15/2023.(VI. 23.) önkormányzati rendelet az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről

Fenti rendeletek, kiegészülve Környezetvédelmi Programmal biztosítják a települési környezet védelmének alapjait.

4.) A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. §-a (1) bekezdése e) pontja, valamint az 51. § (3) bekezdése alapján a község környezeti állapotáról a következő tájékoztatást adom (a rendelkezésre álló adatok alapján):

- a község szilárd hulladék begyűjtését és elszállítását a MOL MOHU látja el, alvállalkozók útján.
- A szelektív hulladékgyűjtés 2017. évtől házhoz menő gyűjtés formájában történik, a szolgáltató és az önkormányzat közötti megállapodásban foglaltak szerinti gyakorisággal.

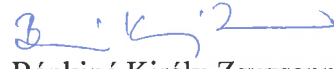
- A zöldhulladék gyűjtését továbbra is az önkormányzat dolgozói végzik, a lakosságnak ezen túlmenően lehetősége van a Mogyorós utca végén található telepre leadni a keletkezett zöldhulladékot. A faágakat, gallyakat a Cserszegtomajon található zöldhulladék lerakóra van lehetőség elszállíttatni.
- A lomtalanítást a szolgáltató évente egyszer végzi, ennek ellenértékét az önkormányzat egyenlíti ki. A tapasztalatok azt mutatták, hogy sok háztartásból nemcsak a lomtalanítás körébe tartozó lomok kerülnek ki a ház elé, valamint más településekről is hoztak Balatongyörökre nem kis mennyiségű lomhulladékot. Az önkormányzat ennek elkerülése érdekében (hasonlóan az elmúlt két évhez), a más településeken már eredményesen használt módozatot választott a lomtalanítás lebonyolítására – a Mogyorós utca végén található „telep”-re lehetett felvinni a lomhulladékot. Az így összegyűlt hulladék szétválogatásra került, ennek elszállítása folyamatban van.
- A nem közművel összegyűjtött folyékony hulladék összegyűjtésére 2014. évben szerződést kötöttünk egy vállalkozóval, aki szennyvízhálózatba nem csatlakozott háztartásoktól szállítja a keletkező szennyvizet. A szerződést a képviselő-testület azóta két ízben hosszabbította meg. A zártkerti ingatlanrészek csatornázása a közeljövőben nem várható (ennek okai részben a rendelkezésre álló forrás/pályázati lehetőség hiánya, másrészt a kivitelezés és üzemeltetés technikai részletei) ezért kifejezetten fontos lenne az ingatlan tulajdonosok felelős gondolkodása a tekintetben, hogy egyedi, zárt szennyvízkezelő berendezést létesítsenek. A rendelkezésre álló adatok alapján minimális a szolgáltató által elszállított szennyvíz mennyisége.
- Az önkormányzat költségvetésének jelentős részét fordítja a zöldterületek gondozására, fenntartására és fejlesztésére. A saját dolgozók mellett külsős vállalkozó megbízására is szükség volt annak érdekében, hogy az önkormányzati tulajdonú közterületek és területek rendezettek legyenek. A hatékonyabb munkavégzés miatt a képviselő-testület több pályázaton is a zöldterületek gondozását végző munkagépek beszerzése mellett döntött.
- Nagy gondot fordítunk a közterületek, intézmények környékének virágosítására, valamint a település környezetének ápolására, a köztemető gondozására.
- Az önkormányzati hivatal ellenőrzést végez belterületen a gyom-és gazmentesítés miatt, külterületi gyomos területek esetén hatáskör hiányában a Keszthelyi Járási Hivatal értesítése történik meg.
- A közterületek állapotának megőrzése érdekében a képviselő-testület 2017. június 01. napi hatályba lépéssel megalkotta a közterületek használatáról szóló helyi rendeletét, ami az addig hatályban lévő szabályozáshoz képest szigorúbb előírásokat tartalmazott a közterületek használatára. A rendelet újra szabályozására volt szükség 2021. évben, de a képviselő-testület alapvető szándéka, miszerint a közterületek bontása szigorú szempontrendszer alapján történhet, továbbra rögzítve van az önkormányzati rendeletben.
- A közösségi programok között továbbra is megtalálható a környezettudatos szemléletformálás érdekében szervezett programok köre, a természeti értékek és hagyományok népszerűsítése.

Tisztelt Képviselő-testület, kérem szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

Balatongyörök, 2024. december 2.

Tisztelettel:




Bánkiné Király Zsuzsanna
polgármester

Határozati javaslat
...../2024. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Beszámoló Balatongyörök környezeti állapotáról**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balatongyörök Község környezeti állapotáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő:2024. december 31.

Felelős: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester



Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. december 12-i ülésére

Tárgy: Vízkárelhárítási terv – mint vízügyi védekezési terv – felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 16. § (5) bekezdése alapján a helyi önkormányzat feladata:

- a) a legfeljebb két település érdekében álló védművek létesítése, a helyi önkormányzat tulajdonában lévő védőművek fenntartása, fejlesztése és azokon a védekezés ellátása,
- b) a település belterületén a patakok, csatornák áradásai, továbbá a csapadék – és egyéb vize által okozott kártételek megelőzése – kül- és belterületi védőművek építésével – a védőművek fenntartása, fejlesztése és azokon a védekezés ellátása,
- c) a vizek kártételei elleni védelemmel összefüggő – külön jogszabályban meghatározott – feladatok ellátása.

A vizek kártételei elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. (XII. 26.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdése előírja, hogy a védekezési terveket a védekezésre kötelezettnek minden év december 10-éig felül kell vizsgálnia és a változásokat át kell vezetnie.

Balatongyörök Község Önkormányzata 2009. évben elkészítette a település vízkárelhárítási tervét, melyet a Varsás Környezetvédelmi és Szolgáltató Bt állított össze, az akkori tematikának megfelelően.

Javaslom, hogy a felülvizsgálat eredményeként az önkormányzat a vízkárelhárítási tervet – mint vízügyi védekezési tervet – változtatás nélkül tartsa fenn hatályában, az érvényességét meghosszabbítva.

A vízkárelhárítási terv az előterjesztés mellékletét képezi.

Balatongyörök, 2024. december 2.

Tisztelettel:




Bánkiné Király Zsuzsanna
polgármester

Határozati javaslat
...../2024. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Vízkárelhárítási terv – mint vízügyi védekezési terv – felülvizsgálata**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatongyörök község 2009. évben készült vízkárelhárítási tervét – mint vízügyi védekezési tervet – felülvizsgálta, a tervet változtatás nélkül hatályában fenntartja, érvényességét meghosszabbítja.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a vízkárelhárítási terv felülvizsgálatát a jövő évben legkésőbb december 10-ig terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. novemberi rendes ülés.

Felelős: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester



Varsás Környezetvédelmi és Szolgáltató Bt.
8315 – Gyenesdiás, Gödörházi u. 60.
E-mail: varsasbt@freemail.hu

Telefon/Fax: 83/ 316-943; 30/ 291-7182, 30/ 4516-927

VÍZKÁRELHÁRÍTÁSI TERV POLGÁRVÉDELMI PROGRAM



BALATONGYÖRÖK KÖZSÉG

Készítette: *VARSÁS Bt., Gyenesdiás*

Szakmai segítséget nyújtott: **Laki István**
Kósa István

Jóváhagyta: **Kiss László, polgármester**

Engedélyes *Balatongyörök Község*
Önkormányzata

Balatongyörök

2008.

Tartalomjegyzék

I.

- 1./ A térség időjárásának jellemzése, vízállásának leírása
- 2./ Település közigazgatási területének vízrajzi jellemzése
- 3./ Vízkárelhárítási érdekből indokolt beavatkozások
- 4./ A település veszélyeztetettsége
- 5./ A vezetés általános rendje a védekezés során

II.

Mellékletek (1,2,3,4,5,6 számú és jegyzőkönyv minta)

III.

A vízgyűjtő lehatárolása

- a) Átnézetes térkép

M = 1:10000

Műszaki leírás és menekítési terv

1./ A térség időjárásának jellemzése, vízállásának leírása

2./ Település közigazgatási területének vízrajzi jellemzése (felszíni vizek, vízfolyások, vízellátás)

2.1. Vízyűjtő műszaki jellemzése

- 2.1.1. Védett árterek belvízvédelmi öblözethez való viszonya
- 2.1.2. Felszín alatti vizek
- 2.1.3. Felszíni vizek rendszere
- 2.1.4. Ár- és belvízvédelmi művek
- 2.1.5. Időszakos vízjárta területek
- 2.1.6. Erodált területek

2.2. Területhasznosítás, felszíni lefolyás

- 2.2.1. Belterület felszíni vízelvezetése
- 2.2.2. Talajvíz problémák
- 2.2.3. Ipari és mezőgazdasági vízhasználatok, vízi művek

3./ Vízkárelhárítás érdekében indokolt beavatkozások (veszély-elhárítási részterv)

- 3.1. Felkészülés a védekezésre
- 3.2. Védekezési feladatok
- 3.3. A védekezés megszűnését követő intézkedések

4. A település veszélyeztetettsége

- 4.1. Környezetbiztonság
- 4.2. Rendkívüli környezeti károk megelőzése
- 4.3. A polgármester javasolt feladatai katasztrófa bekövetkezésekor
- 4.4. Helyzetértékelés feladatai
- 4.5. A riasztás és tájékoztatás feladatai

5. vezetés általános rendje a védekezés során

- 5.1. A vezetés hierarchiája

Balatongyörök község Önkormányzatának vízkárelhárítási terve

Műszaki leírással és javaslatokkal

1. A térség időjárásának jellemzése, vízállásainak leírása

1.1 Éghajlat

Balatongyörök Zala és Veszprém megye határán, Zala megye észak-keleti részén, a Balaton északi partján fekszik. Keszthelytől mintegy 10 kilométer távolság választja el. A Balatonba félszigetszerűen benyúló magaslatán a parthoz igazodva hosszan elnyúlik Vonyarcvashegy szomszédságában.

Megközelíthetősége, így autóbussz közlekedése is jó. Keszthelyről helyi járatú autóbusszok közlekednek a faluba, s távolsági járatok is sűrűn érintik a Dunántúl nagyobb városaiból, s a fővárosból is. Közlekedési helyzetét javítja, hogy a községtől néhány kilométerre nyugatra, már Veszprém megye területén található a 71. számú út a 84. számú úttal, mely az osztrák fővárosból és a nyugati országokból érkező turisták számára Sopronon keresztül biztosítja a Balaton gyors elérhetőségét.

Balatongyörök a Balaton és a Keszthelyi-hegység között települt, a hegység alacsonyabb lankáira. Klimatikus helyzete kedvező. A déli lejtésű domboldalak kedvező hatását csak fokozza a Balaton víztükre, mely visszaveri a napfényt, ezáltal kellemes, *riviéra* – jelegű mezoklimát alakítva ki. Ez az éghajlat rendkívül kedvező mind a még nyomokban megmaradt szőlőművelésnek, mind a turizmusnak. A hegység értéke a tájképi adottsága, a dombokról (Bece-hegy, Felső-hegy) pompás panoráma nyílik a tóra, valamint a déli partra.

A század elején a község lakói földműveléssel és halászattal foglalkoztak, ma viszont a lakosság nagy része az idegenforgalomból és a vendéglátásból él.

A település 1902-ben kapta a Balatongyörök nevet. Viszonylag későn, az 1920-as évek elején lett üdülőhely. Az első üdülőházat 1935-ben építették, ezután több periódusban nyerte el a település mai kiterjedését és formáját.

A Nyugat-Balaton környéke éghajlati adottságaira a kontinentális mellett az atlanti-óceáni és a mediterrán hatás jellemző. Az uralkodó szélirány az észak, észak-nyugati. Csekély mértékben tekinthető szelesnek a vidék, a szélesség óraértéke évi átlagban 1,8 m/s. A Keszthelyi-hegység éppen az uralkodó észak, észak-nyugati szelek útjában képez természetes akadályt, és a szélmérséklő hatás tőle délebbre (pl. Kis-Balaton térségében) érzékelhető. A szélcsend előfordulásának valószínűsége magas, 19,4 %. Az évi középhőmérséklet 10,6 °C, az évi átlagos csapadék 629 mm volt 1992-2002 között. A legtöbb csapadék szeptember és június hónapokban realizálódik. A relatív páratartalom kedvező: 76,8 % az elmúlt tíz év átlagában. A napsütéses órák száma igen kedvező meghaladja a 2100 órát, az elmúlt tíz évre a pontos mérték: 2105 óra.

A Sármelléki Meteorológiai Állomás 2000 decembere óta üzemel, amely révén még nincs összefüggő, legalább 10 éves adatsor, ezért a Keszthelyi Meteorológiai Állomás adatainak 1992-2002-es felhasználásával készítettük az éghajlati elemzést. Automata szélmérés 1997 óta folyik Keszthelyen, így a szél alfejezet eredményei az 1997-2002 év adatai alapján készültek.

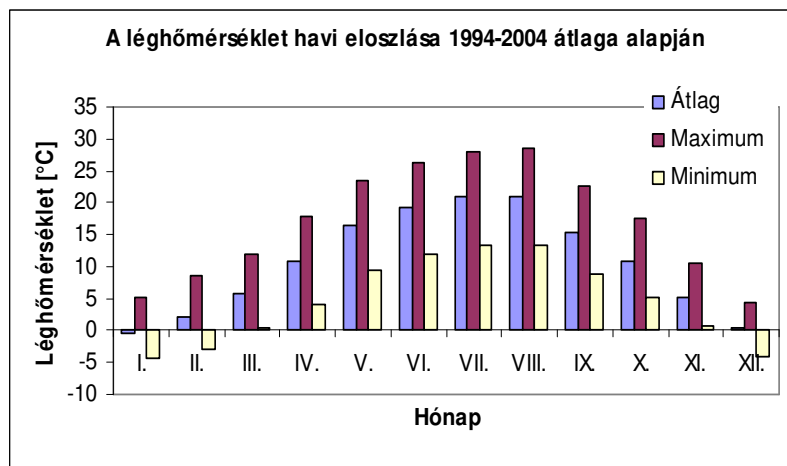
Az éghajlati elemzéshez az 1994-2004-es Balatonyörök Csapadékmérő Állomás, illetve a Keszthelyi Meteorológiai állomás adatai szolgáltak, kivétel a széljellemezés, mely az 1997 óta működő automata szélmérő adatai alapján készült.

1.2 Hőmérséklet

Az évi középhőmérséklet **10,6 °C** (1994-2004 év átlagában). Az elmúlt tíz év szélsőségei: legmelegebb év az 1994 és 2000-es, amikor 11,7 °C évi átlag léghőmérséklet volt, a leghidegebb év az igen csapadékos 1996, amikor mindössze 9,0°C volt évi átlagban. A leghidegebb hónap a csapadékban igen szegény január (-0,4°C). Július és augusztus (20,9 és 20,8 °C) a két legmelegebb hónap, de magyarországi viszonylatban mérsékeltnek tekinthető. A tó temperáló hatását csak a vízfelület közeli pár km-es sávban tudja kifejteni.

1. táblázat. A léghőmérséklet havi átlagainak alakulása 1994-2004 év adatai alapján

Hónap	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Átlag (1992-2002)
Léghőmérséklet [°C]	-0,4	2,2	5,8	10,8	16,6	19,3	20,9	20,8	15,3	10,8	5,2	0,3	10,6



1.ábra: A léghőmérséklet havi átlag, maximum és minimumértékeinek alakulása 1994-2004 adatai alapján

2. táblázat: A léghőmérséklet közép- és szélsőértékeinek alakulása 1990-2004 között

Hónap	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
Átlag	-0,4	2,21	5,84	10,8	16,6	19,3	20,9	20,8	15,3	10,8	5,15	0,28
Maximum	5,15	8,61	12	17,7	23,3	26,4	28	28,5	22,6	17,6	10,4	4,32
Minimum	-4,3	-3	0,27	4,16	9,3	12	13,4	13,3	8,89	5,12	0,71	-4,1

A térség további jellemzői:

Hőségnapok száma ($T_{max} \geq 30^\circ\text{C}$): 17

Nyári napok száma ($T_{max} \geq 25^\circ\text{C}$): 70

Fagyos napok száma ($T_{min} \leq 0^\circ\text{C}$): 92

Téli napok száma ($T_{max} \leq 0^\circ\text{C}$): 23

Fagymentes időszak tartama: 269 nap

Első fagyos nap átlagos napja: október 22-e

Az utolsó fagyos nap átlagos napja: április 05.

1.3 Csapadék

A Keszthelyi-hegység csapadékviszonyai az elmúlt évtizedekben talán igen kedvezőnek hatottak, ami sajnos az utóbbi pár évben megváltozott.

A térség ugyanis földrajzilag három éghajlati terület találkozásánál élvezi azok klimatikus előnyeit, de esetenként azok időjárási szélsőségei miatt szenved is. Atlanti-óceáni párás légtömegek teszik egyenletessé a csapadék évi eloszlását és csillapítják a szélsőséges kontinentális hatásokat. A mediterrán hatás tavasszal és ősszel "hetes esőivel", nyári záporaival öntözi a hegység déli oldaláig hatása alá tartozó területeket.

A 24 órás nagycsapadékok összege eléri a 90 mm-t.

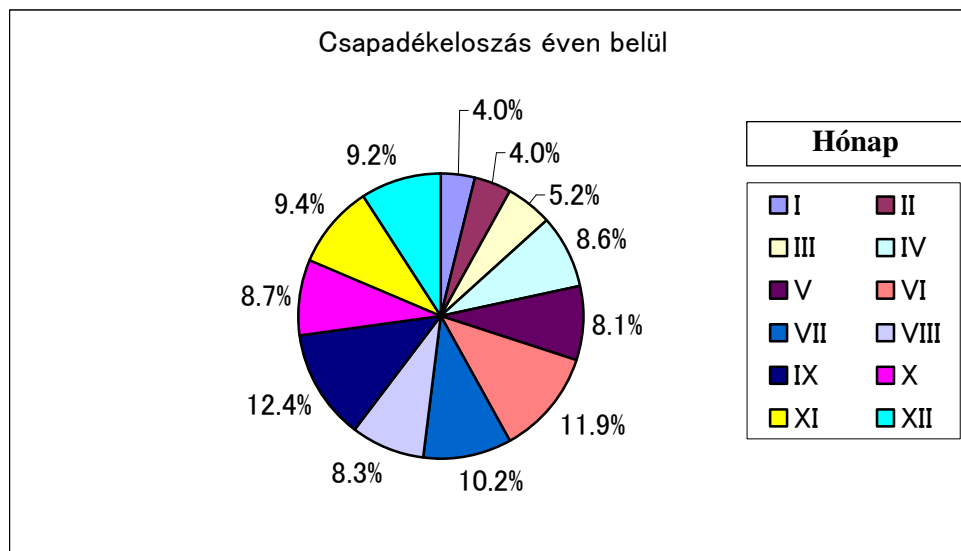
Az éves csapadékösszeg 13 – 15 %-át is kitevő napi csapadékok – a heves lefolyási viszonyok miatt – a diffúz tápanyag bemosási mértékét növelik. Az állandó intenzitású záporcsapadékok vizsgálata szerint a 4 és 10 éves visszatérési idejű csapadék maximumok 97 mm/óra ill. 131 mm/óra értékek lehetnek a térségben.

A legszárazabb hónap a január és a február, tehát hóban meglehetősen szegény, telente 35-40 hótakarós nap fordul elő. A maximális hóréteg vastagság értéke 25-30 cm között változik.

A 29-es körzet 50 éves meteorológiai adataitól *lényegesen eltérő körülmények és időjárási helyzetek is kialakulhatnak*, mivel a helyi mikroklíma kialakításában a Balatonnak és a hegységi medencei hatásnak jelentős szerepe van (pl. magas relatív páratartalom, záporcsapadékok kialakulásának gyakorisága).

Az 1990-2004 évi átlagos csapadék **629 mm** volt. Az elmúlt tíz év legaszályosabb éve a 2000-es volt, amikor mindössze 393 mm csapadék hullott. A legcsapadékosabb évjárat az 1998 (801 mm). A térség csapadékbevitelének éven belüli eloszlására a kétszcúcsú görbe jellemző.

A főmaximum szeptemberben (78 mm), a másodmaximum júniusban van (75 mm). Az év első három hónapja igen száraz (25-33 mm), január-februárban a legkevesebb a csapadék, csupán 25-25 mm. A csapadék 59,4 %-a a nyári, és 40,6 %-a a téli félévben realizálódik.



2. ábra: Az átlagos havi csapadék alakulása a 1990-2004 időszakban

3. táblázat: A csapadék havi alakulása számszerűen (1990-2004)

Hónap	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Összesen
Csapadék [mm]	25	25	33	54	51	75	64	52	78	55	59	58	629

4. táblázat: A csapadék éven belüli téli-nyári megoszlása (1990-2004)

Nyári félévi csapadék (IV-IX.)		Téli félévi csapadék (X-III)	
[mm]	%	[mm]	%
374	59,4	255	40,6

Az utolsó fagyos nap átlagos napja: április 05-e.

További csapadékjellemzők:

Átlagosan 107 napon a csapadék mennyiség >1 mm

A levegő relatív páratartalma sok év átlagában 76,8%.

5. táblázat: A levegő relatív nedvességtartalmának havi átlagai az 1990-2004 közötti időszakban

Hónap	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Átlag
RH %	85,4	76,9	72,4	69,8	68,9	70,6	70,6	71,1	79,6	83,4	85,3	87,5	76,8

A napsütéses órák száma: 2105 óra.

1.4 Szélviszonyok

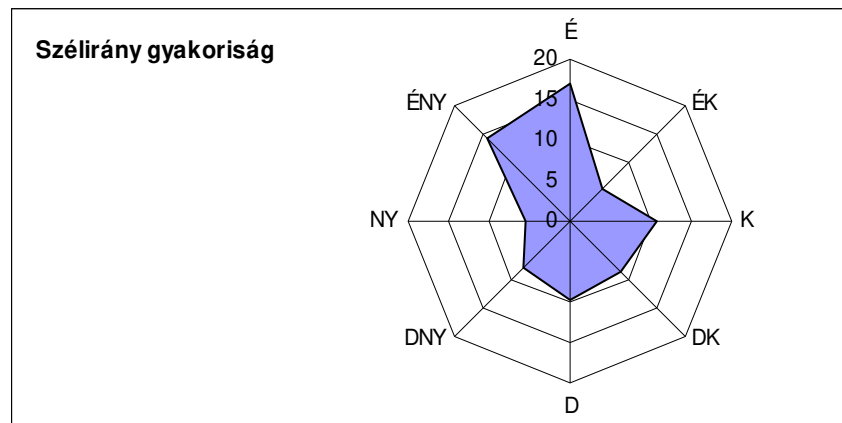
Az uralkodó szélirány az észak, észak-nyugati (jóval kisebb gyakorisággal előfordul a délies áramlatok mindegyike, illetve a keleti szél is). Az időjárási frontokkal többnyire északias, a meleg beáramlással délies vagy keleti szelerősödések, szélviharok jelentkezhetnek. Csekély mértékben tekinthető szelesnek a vidék, a szélsébség óraértéke évi átlagban 1,8 m/s. A legélénkebb március, áprilisban de akkor sem haladja meg havi átlagban a 2,3 m/s-ot. Szélcsend összesen 19,4%-os gyakorisággal fordul elő.

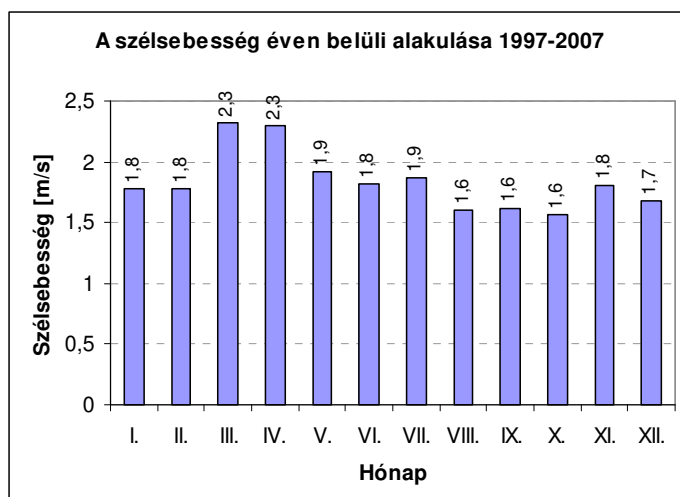
A legcsendesebb hónap a február szélviszonyok szempontjából, de nem marad el sokkal a szélcsend bekövetkeztének valószínűsége a VI-X. hónapok között sem - a vitorlázók nagy bánatára. A Keszthelyi-hegység éppen az uralkodó észak, észak-nyugati szelek útjában képez természetes akadályt, a szélsébség mérséklődése tőle délebbre (így a Kis-Balaton térségében) is érezteti hatását.

6. táblázat: A szélirány gyakoriságok számszerű megoszlása Keszthely (1997-2007)

Irány	É	ÉK	K	DK	D	DNY	NY	ÉNY	Szélcsend
Gyakoriság [%]	17,0	5,7	10,8	9,0	9,8	8,2	5,5	14,4	19,4

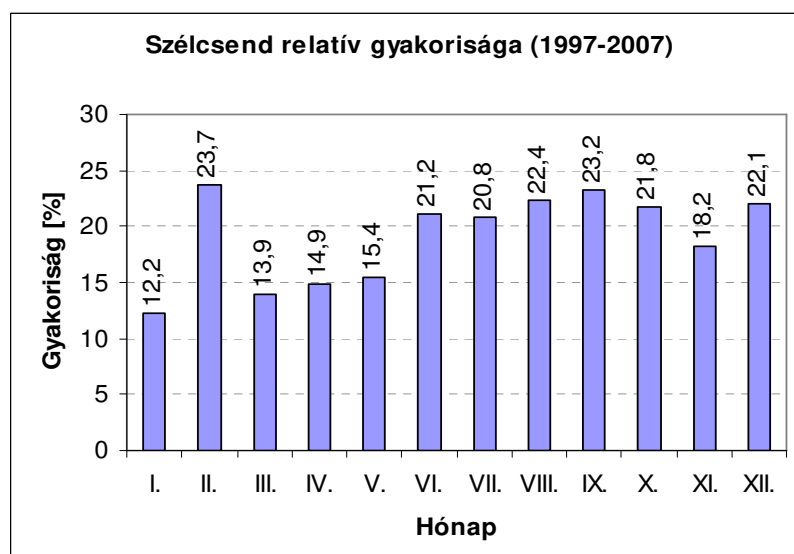
3. ábra: A szélirány gyakorisága Keszthely térségében (1997-2007)





4. ábra: A havi átlagos szélsebesség Keszthely térségében (1997-2007)

A térségre mindössze 1,8 m/s átlagos szélsebesség jellemző, amely igen csekély légmozgás az ország más vidékeihez képest. Az évi átlagos szélcsend gyakoriság: 19,4%.



5. ábra: A szélcsend gyakoriság éven belüli eloszlása Keszthely (1997-2007)

1.5 Hidrometeorológiai viszonyok

Balatongyörök a Balaton közvetlen vízgyűjtőjéhez tartozik. Ennek a területnek a természetes szerkezete egyszerű felépítésű, az É-D-i irányban lejtő hegyoldalak völgytalpain kis sűrűséggel alakultak ki a természetes vízfolyások medrei. A községet Ny-ról két É-D-i lefutású felszíni vízfolyás érinti, a Cserhegyi-árok, és a párszáz méterre, keletebbre folyó Kígyósvölgyi-patak. Éghajlati szempontból a **Dunántúli-hegyvidék éghajlati körzetén** belül a *mérsékeltlen meleg – mérsékeltlen nedves* típusba tartozik.

A Dunántúli-középhegység más területeinél melegebb, az utolsó fagyos nap április elején fordul elő, az első fagyos nap pedig többnyire csak november elején jelentkezik. Az évi átlag hőmérséklet a Bakony magasabb fekvésű területeinél 1-2 °C-kal magasabb, ötven év átlagában 10,3 °C.

A keszthelyi mérőállomás adatai alapján a sokévi csapadékösszeg átlaga az 1951-98 közötti időszakban 657 mm volt, ugyanakkor a Keszthelyi-hegység karsztos vízgyűjtőjét jobban jellemzik a vállusi mérőállomás adatai, ahol 742 mm volt az említett időszak sokévi csapadék átlaga.

A legtöbb csapadék nyáron esik. Ezen belül júniusban és júliusban, amikor az átlag Keszthelyen eléri, Válluson meghaladja a 80 mm-t, de jellemző az őszi másodmaximum is, novemberben (63, illetve 73 mm.) A csapadékos napok átlagos száma az országos átlagnál lényegesen magas, meghaladja a 160-t.

Az ország más területeihez képest a csapadék bizonytalanság kicsi, az aszályos időjárás itt kevésbé fenyeget. A legfontosabb meteorológiai paraméterek havi átlag, illetve havi összeg értékeit a 7. táblázatban foglaltuk össze.

7. táblázat: A legfontosabb meteorológiai paraméterek havi átlagadatai

Éghajlati adatok Keszthely környezetére (havi átlag, ill. összeg)

	Jan.	Febr.	Már c.	Ápr.	Máj.	Jún.	Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	éves
Csapadék (mm)	32,4	32,6	36,8	47,9	63,0	82,6	79,7	66,3	57,7	47,2	62,6	48,5	657,3
Hőmérséklet (°C)	-0,7	1,1	5,4	10,7	15,6	18,9	20,5	20,0	16,0	10,6	5,1	0,9	10,3
Napfénytart. (óra)	64,6	97,8	145,1	189,8	242,7	253,8	284,2	267,6	196,0	151,3	73,1	50,7	2016,7
Harmatpont (C°)	-2,9	-1,9	1,0	4,5	9,3	12,9	14,2	14,0	11,3	7,0	2,5	-1,1	5,9
Beszivárgás (mm)	19,9	20,6	15,8	19,1	8,1	5,6	5,6	4,0	3,8	12,0	16,4	27,6	168,5

VITUKI KHT

A borultság évi átlag értéke ezen a vidéken 58 % körül van, ami nagyjából megegyezik a Dunántúli-középhegység átlag értékével. A felhőzet évi menetében a maximum decemberben van, amikor a gyakori köd felléptével 70-80%-ra emelkedik a havi átlag, borultság, a minimum pedig augusztusban. A borult napok száma évi átlagban 109, ami valamivel alacsonyabb, mint a Bakony területén. A napsütéses órák száma 2020, ami meghaladja a Bakony – Balaton-felvidékre jellemző 1900-2000-es intervallum felső határát.

A leggyakoribb szélirány az É-i, ellentétben a Bakony más területeivel, ahol az ÉNy-i. A szélesség évi menetében tavaszi (3,5-2,8 m/s) és nyári (3,0-2,5 m/s) maximumok karsztos felszín kifejlődéstől függően beszivárgó, és/vagy lefolyó vízmennyiség.

1.6 Tájértékelés

Magyarországon azért változatos, sokszínű a flóra, mert a Kárpát-medence földrajzi helyzeténél fogva a hosszú történelmi múlt során nem csak népek országútja, találkozó- vagy éppen ütközőpontja volt, hanem a különböző klímaáramlatoké is.

A kontinentális, szubmediterrán és atlantikus klímahatások hadakozásának gyakran bosszantó eredménye hazai időjárásunk szeszélyessége. Az ország meghatározott területein egy-egy évben előfordul, hogy egy bizonyos klímatispus (atlantikus, kontinentális, szubmediterrán, alpesi-nyugatbalkáni, stb.) válik meghatározóvá. Az atlantikus klímájú évekre a nagyon sok csapadék, a kontinentális évekre épp ennek ellenkezője a jellemző.

A szubmediterrán jellegű klímasajta a kettős (május-júniusi és szeptember-októberi) csapadékmaximum, közte aszályos hónapokkal. Az alpesi-nyugat-balkáni klímajelleg hasonlóan két csapadékmaximummal jellemezhető, de lényeges különbség, hogy nincsenek száraz nyári hónapok.

A Balaton Kiemelt Üdülőkörzetében a táj, a természeti és a települési környezet minőségének védelme, a jelentős gazdasági potenciált képviselő üdülés és idegenforgalom minőségi fejlesztéséhez szükséges környezeti feltételek megőrzése és javítása, a térség kiegyensúlyozott területi fejlődése és a térség megfelelően szabályozott területhasználata elengedhetetlen feltételek az ökológiai állapot egyensúlyának megőrzéséhez.

Az ökológia az élőlények és környezetük közötti kölcsönhatás – rendszert vizsgálja. Az ökológiai rendszerek, mint általában a környezeti rendszerek, nyílt rendszerek. Az élőrendszerek természetes körülmények között is változnak, de az emberi élet tartamához képest lassan, míg az emberi beavatkozások hatására a változások felgyorsulhatnak. Ha a környezetvédelmi szempontból negatív hatások dominánssá válnak (pl: illegális lerakás a külterületen), a rendszer gyors ütemben degradálódik, sőt el is pusztulhat. Az élőrendszerekben fennálló törvényszerűségek ismeretében az ember szabályozhatja azok működését, így kellő tudatossággal az egyensúly pozitív irányba is eltolható, és tudatosan létrehozható egy új dinamikus egyensúlyi állapot.

Balatonyörök Község Önkormányzata Képviselő Testületének 4/2005. (IV. 29) számú rendelete a helyi építési szabályzatról: 21. § *Tájképvédelem*

A Keszthelyi-hegység jelenlegi növényzetét alapvetően a dolomithoz kötődő társulások jellemzik. A vegetációban a pannóniai jelleg mellett szubmediterrán, illír, szubatlantikus florisztikai hatások érvényesülnek.

Balatonyörök térképezett területeit 48 %-ban borítja külterületi erdőterület, amely a Balaton-felvidéki Erdő- és Fafeldolgozó ZRt. /BEFAG/ kezelésében áll.

A Keszthelyi-hegység dombvidéki - középhegységi **klímazonális erdőtársulásai** a *cserestölgyesek (Potentillo - Quercetum asphodeletosum FEKETE)*, a *gyertyános-kocsánytalan tölgyesek (Quercus petraeae - Carpinetum pannonicum SOÓ)* és a *gyertyánelegyes bükkösök (Melitti - Fagetum hungaricum SOÓ)*.

Az *elsődlegesen domborzat által befolyásolt erdőtársulások* általában kisebb kiterjedésűek, miután azonban rendszerint valamely ökológiai tényező szélsőséges hatása alatt állnak, gyakran ritka és reliktumelemek őrzői, *növényföldrajzilag pedig a legjelentősebb* társulások közé tartoznak.

A csereszömörccés molyhos-tölgyes bokorerdők, vagy más néven *karsztbokorerdők (Cotino - Quercetum pubescentis balatonicum ZÓLY.-JAK.-FEKETE)* sziklagyepekkel, sztyepprétekekkel mozaikosan megjelenő állományfoltcskák, a Keszthelyi-hegység dolomitjain a legjellemzőbbek.

A Keszthelyi-hegység karbonátgazdag alapkőzetein, főleg délies kitettségekben, alacsonyabb platókon, a karsztbokorerdőknel mélyebb rétegű típusos rendzina, vagy bázisgazdag barna erdőtalajokon alakultak ki a *mészkedvelő karsztölgyes (Orno - Quercetum pannonicum (SOÓ) ZÓLY.)* zárt szálerős állományai.

A **fátlan növénytársulások** általában edafikus - az alapkőzet, a rajta kialakult talaj jellege, illetve vízháztartás viszonya, továbbá a lejtőszög és a kitettség - hatásokra alakultak ki.

Balatongyörök felett számos domboldalon és hegycsúcson maradt meg a sziklagyepeknek olyan endemizmusokat és reliktum fajokat őrző mozaikja, mely növények a község nevétől szinte elválaszthatatlanok (*pl. Kígyós-völgy – ciklámen állományok, Bise-kő, Apró-hegyek – árvalányhaj populációk, stb*).

Összességében tehát az ősi sziklagyep- és lejtősztyepp-foltok mikro- és mezoökológiai adottságaik alapján dinamikus egyensúlyi állapotú, fátlan társulások.

*Jelenlétük a **Pannon táj** képehez hozzátartozik! Állományaik őrzik az élővilág értékes, ritka elemeit. Sohasem szabad ezeket összetéveszteni a másodlagosan, az emberi tevékenység hatására keletkezett, igen labilis egyensúlyi állapotú fátlan kopárosokkal (ezek általában fajszegények, ill. néhány faj tömeges elszaporodásáról könnyen felismerhetőek).*

Natura 2000 területek

Különleges madárvédelmi területek, kiemelt jelentőségű különleges természet-megőrzési területek Balatongyörök területén (hrsz.)

02/1, 02/2, 02/3, 02/4, 02/5, 02/6, 02/7, 02/8, 02/9, 02/10, 02/11, 02/12, 02/13, 02/14, 02/15, 02/16, 02/17, 02/18, 02/19, 02/20, 02/21, 02/22, 02/23, 02/24, 02/25, 02/26, 02/27, 02/28, 02/29, 02/30, 02/31, 02/32, 02/33, 02/34, 02/35, 02/36, 02/37, 02/38, 02/39, 02/40, 02/41, 02/43, 02/44, 02/45, 02/46, 02/47, 02/48, 02/49, 0106/2, 0106/3, 0106/4, 0106/7, 0106/8, 0106/9, 0107, 0109/1, 0109/2, 0110/1, 0110/2, 0110/3, 0110/24, 0110/25, 0110/26, 0110/27, 0110/28, 0110/32, 0110/33, 0110/38

A Keszthelyi-hegység kiemelt jelentőségű különleges természet-megőrzési területei Balatongyörök területén (hrsz.)

049, 050/4, 050/5, 050/6, 050/7, 050/8, 050/9, 057, 058, 060, 061, 062, 063, 064, 065, 066, 067, 068, 069, 070/1, 070/2, 071/1, 071/2, 072, 073, 074, 075, 076, 079, 080, 081, 082, 083/1, 083/2

Helyi védettség alatt álló területek

A településen négy olyan terület, illetve természetvédelmi érték található, amely helyi védettséget élvez. Közülük kiemelkedik a Szépkilátó nevű rész, amelyről páratlan kilátás tárul a látogató szeme elé a Tapolcai-medence bazalthegyeire, a Szigligeti várra és a tó egész nyugati medencéjére. Az önkormányzat gondozza, virágosítja a területet. A kilátó alatt fekvő, magántulajdonban lévő földterület viszont gondozatlan, gyomos, ennek köszönhetően negatívan hat a tájésztétikára egy olyan területen, amely a Balaton nyugati kapujánál jelentős látogatottsággal bír, illetve nemzetközi elismerésekben részesült.

A védett területek megőrzése, gondozása azt jelzi, hogy a településen jelen van a fenntartható fejlődés szemlélete, így a pótolhatatlan helyi értékek generációról generációra való átadása biztosítva van.

8. táblázat: Helyi védettség alatt álló területek

A helyi jelentőségű védett érték neve	Védetté nyilvánító hat. száma	Területe (ha)	Hrsz
Platán- és gesztenyefasor	1/1987. Tr.	0	1124/2
Szép- kilátó	1/1987. Tr.	7,4	706, 708
Vadgesztenyefák	1/1987. Tr.	0	392
Vérbükkfa	1/1987. Tr.		

Forrás: Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság, 2005.

2./ Település közigazgatási területének vízrajzi jellemzése

2.1. A vízgyűjtő műszaki jellemzése

A **Balaton** hazánk legkedveltebb üdülőhelye kb. 600 km² felszínével hazánk legnagyobb tava. A Zala folyón kívül mind az északi, mind a déli partvidékről még számos patak, forrás is táplálja a tavat, amelynek így összesen 5775 km² vízgyűjtő területe van.

A fő tápláló folyó a Zala vizének lassú végigfolyása miatt a Balatonban állandóan cserélődik a víz, a tóból nem csak párolgás útján távozik a bejutó csapadék és patakok vize, mint a Velencei-tóból és a Fertő tóból, hanem a fölös víz időszakonkénti vízeresztés formájában a Sió-csatornán keresztül a Duna felé távozik.

Emiatt ásványi sókban nem dúsult fel annyira a Balaton, mint pl. a Velencei-tó. Így pl. a Velencei-tó oly sok oldott sót tartalmaz, hogy vize sem öntözésre, sem ivásra nem használható. Az a tény, hogy a Balaton vize kémiaiilag ivóvíznek ma még megfelel (bakteriológiailag természetesen nem), kihatással van a tó környéki vízbeszerzési lehetőségekre is.

A Balaton környékének, de főleg a Balaton északi részének geológiai viszonyai igen változatosak. Ezért a mélységbeli vizek helyzete, a hidrogeológiai viszonyok is igen különböznek. Emiatt itt a felszín alóli vízbeszerzés is nagyon sokféle lehet.

A Balaton térség, elsősorban az északi part legfontosabb vízadó kőzete a mezozoos triász alaphegység, amely Keszthelyi-hegységtől Balatonalmádi felé vonul végig, legtöbbször a felszínen a peremi területek mögött és a fölött a Balaton-felvidéken.

Ez a triász elsősorban karsztosodott mészkövekből és összetöredezett, repedezett dolomitokból épül fel, alárendeltesen márgákból és agyagokból áll. Mivel a Balaton-felvidék zöme a karsztosodott kőzetekből épül fel, a benne helyet foglaló triász-karsztvíz képezi a Balaton környék felszín alatti vízkészletének zömét.

A triász kor alsó, középső és felső tagjai egyformán képviselve vannak ezen a területen. Ezt azért fontos megemlíteni, mert az alsó triászban általában kevesebb víz van, tagjai tömörebbek, sokszor márgásabbak mint a középső vagy felső triászé.

A középső, főleg felső triász dolomitból álló, jelentős kiterjedésű mészkőrétegei, illetve ezeknek hasadécai, karsztosodott üregei a Balaton és a Balaton-felvidék vízellátásában igen fontos karsztvíz tárolóhelyei. Gyakorlatilag a legtöbb helyen a bennük levő karsztvíz összefügg egymással s egységes víztároló rendszert alkot. Az egész keszthelyi-hegység zömmel felső triász dolomitból, illetve mészkőből áll, amelynek peremén igen nagy hozamú források fakadnak. Itt elsősorban a hévízi melegforrást kell megemlítenünk, amelynek hőmérséklete nagyobb mélységben 30 – 34,5 °C közötti és közép vízhozama 31.160 l/min.

Számos forrás fakad a Balaton partján is a Keszthelyi-hegységből. Ezekből sokat már foglaltak a települések is. (*Balatongyörökön pl. a Római (vagy Kápolna dombi)-forrás*) Az eocénkori rétegek elterjedése nem jellemző itt a Balatonra: azokat csupán Balatonvilágos – Bozsok térségében tárták fel, ahol mészkőből (a balatonaligai térségében 270 m mélységből) kapta az eocénből 18 °C-os vizet.

Nagy kihatása volt azonban az eocénkori bauxitoknak a balatoni karsztvízkészletre. Ezek ugyanis Nyirád térségében a karsztvíznívó alatt, a mélybesüllyedt triász karsztközeteken fekszenek. Kibányászhatóságuk miatt az elmúlt évtizedekben a karsztvizet ki kellett emelni, a karsztvíznívót le kellett süllyeszteni. Pl. az 1970-es években kb. 410.000 m³/nap karsztvíz kiemelése folyt itt és ezért a környező karsztvízforrások szinte teljesen elapadtak.

Ez az apadás azért következett be, mert a karsztvíz területen éves átlagban kb. 200 m³ víz szivárog be a csapadékból négyzetkilométerenként.

A karsztból, ha ennél többet vesznek ki – márpedig a bányából többet vettek ki – a kőzetek repedéseiből ürül le az ott felraktározódott, tározódott karsztvíz, és ezért süllyed a nívó.

Ez a süllyedés még ma is tapasztalható a Balaton-felvidék északnyugati végénél, mivel Nyirádnál történt közel 70 méteres vízszint süllyesztés igen nagy területen – beleértve az egész Keszthelyi-hegységet – a források vízhozam alakulására a mai napig nagy hatással van.

Balatongyörök község földrajzi, morfológiai tekintetben két nagy táj találkozásánál található. A település északi közigazgatási határa a Keszthelyi-hegység révén a Dunántúli-középhegység, míg a déli határvonala, mint Balaton-parti település a Dunántúli-dombság nagy tájak találkozásánál helyezkedik el. A hegység déli lejtői és a parti sáv a Balaton medence középtájon belül a *Keszthelyi Riviéra* kis tájegységeit alkotja.

A nagyközség északi területeinek kialakulási formája enyhén tagolt hegyláb felszín, helység előtéri pusztuló formájú hegységperemi törmelékkúp. A terület felszínén lejtő törmelék, és vályogos beágyazású kőzet törmelék, míg a balatoni süllyedékhez tartozó déli részen kőzet törmelékes tavi üledék található. A község nagy relatív szintkülönbségű térszínt helyezkedik el, úgy mint a Balaton és a vasútvonal között 105,5 – 108,0 mBf. Innen a 71-es közúti 109,0-129,0 mBf. A közúttól északra 130,0 - 185,0 mBf. Külterületen a vízgyűjtő határáig 120,0-380,0 mBf emelkedik a terep.

Balatongyörök Balaton-parti település. Keleten a Veszprém megyei Balatonederics, nyugati irányban Vonyarcvashegy nagyközség határolja. A községet délen a Balaton övezi. Balatongyörök községben a **vízelvezetést** elsősorban az úthálózat biztosítja, bár a vízelvezetés vázát a 71-es főút és a Tapolca-Balatonszentgyörgy vasútvonal alatt lévő átereszek megadják. A külvízgyűjtőről érkező vizeket övások jelleggel a 71. sz. út árka gyűjti össze, ami helyenként közepesen benőtt és feliszapolódott. A község gerincét alkotó Kossuth Lajos utca csapadékvize zárt rendszeren, keresztül a hajóállomás mellett, ülepítés nélkül kerül a Balatonba.

A Balatonhoz történő csatlakozás a közúti, vasúti átereszek segítségével megoldott. A Balaton középvízállása 104,84 méteres magasságban helyezkedik el a tenger szintje felett (0,79 m a vízmércék "0" pontja). A tó mellékét a pannóniai - pontusi rétegek sárga homokja kisebb-nagyobb öblözetekkel a településen végigkíséri.

Keszthelytől - **Balatongyörök községen végig** - azonban a víz szélé mindenütt agyagból áll, amelyen laza, sárga kvarchomok fekszik. A tőzeges réteg - nádasával - vékonyan fedi az agyagot, amelyen Vashegytől Edericsig több bővizű forrás fakad a homok alól (*a vashegyi- és balatongyöröki malomforrások, Római-kút, Mihályházi-forrás*).

Keszthely környékének hidrológiai adottságai

A felső triász dolomitok repedezett kőzetek lévén, repedésrendszerükben és helyenként barlangrendszerükben vizet tárolhatnak, víztartók.

A Keszthelyi-hegység 260 – 420 m tengerszint feletti magasságra felnyúlik. A triász dolomitra hulló csapadék ebbe szivárog és kb. 120 – 130 m tengerszint feletti magassággal egységes karsztvíztükör alakult ki benne. A magasan összegyűlő karsztvíz a mélyebben fekvő hegységperemek felé szivárog és ott források alakjában a felszínre tör.

Igen sok forrás alakult ki a Keszthelyi-hegység peremén Balatonederics – **Balatonyörök**–Keszthely vonulatában, főleg a 71-es út és a Balaton között, ahol a terepszint már 120 mBf körül van, tehát alacsonyabb a karsztvíz nívónál. A források itt 110 – 115 mBf szinten fakadnak, áttörve a dolomitra ráfeküdt iszapos, agyagos fedőréteget.

2.1.1. Védett árterek, belvízvédelmi öblözethez való viszonya

A Keszthelyi-hegységet D-ről és Nyugatról néhány száz m-től 2 km-ig terjedő szélességben 105-180 m tengerszint feletti magasságban övező felszín a *Keszthelyi-Riviéra*, melynek keleti végén helyezkedik el Balatonyörök település. A Balatoni-medence mediterrán jellegű, szárazabb időjárása ellenére a klimatikus viszonyok a teljes területen a barna erdőtalajok kialakulásának kedveznek. A települést északról a Keszthelyi-hegység örökzöld fenyőivel és lombos fákkal borított lánc (Márványkőfejtő-hegy, Ederics-hegy, Virágos-hegy, Apró-hegyek, Garga-hegy, Keserű-tető, Bodor-hálás-tető, Fekete-hegy, Boncsos-tető, Köves-tető) övezi, nyugaton a Szent Mihály domb, keleten a Szigligeti-öbölre néző Kápolna-domb, mai nevén Szépkilátó és a Bece-hegy képezi természetes határait.

A település topográfiájából adódóan védett ártér nincs. A Keszthelyi-hegységben a talajvíz általánosan hiányzik, illetve déli alluviális előterében, 4-5m mélységben jelentkezik. **Árvízi veszély nem jellemzi a települést.**

Megállapító, hogy a domborzati viszonyoknak köszönhetően sem árvízvédelmi, sem belvízvédelmi szempontból *nem veszélyeztetett* a település.

2.1.2. Felszín alatti vizek

Balatonyörök község földrajzi, morfológiai tekintetben két nagytáj találkozásánál található. A település É-i közigazgatási határa a Keszthelyi-hegység révén a Dunántúli-középhegység, míg D-i határvonala, mint Balaton parti település a Dunántúli dombság nagytájak találkozásánál helyezkedik el. A hegység D-i lejtői és a parti sáv a Balaton medence középtájon belül a Keszthelyi Riviéra elnevezésű kistájegységet alkotja.

A felszínen túlnyomórészt triász dolomit és mészkő van, a hegység előterében és a belső medencékben az alaphegység 60-80 m mélyen található (2. sz. melléklet tartalmazza a földtörténeti korok jellemzőit). A Keszthelyi hegység a felső-pannonig szárazulat volt, erősen karsztosodott és erodálódott. A felső-pannon idején az üledék rétegek valószínűleg teljesen elfedték, mely alól a pleisztocén kéregmozgások során emelkedett ki, a fedőhegységi üledék egyidejű lepusztulásával.

A térségben a talajvíz általánosan hiányzik, csak a hegységhez délről csatlakozó allúviumon jelentkezik, kb. 4-5 m mélységben. Az első vízszint, jellemzően karsztvíz. A karsztvízszintek az intenzív beszivárgás helyein 130 mBf (Balti tenger feletti magasság), a hegység megcsapolási pontjain 110 mBf szinten jelentkező karsztvízszint a 120 mBf.

A felszín alatti vizek forrás alakjában bukkannak fel Balatonyörök térségében is, pl. a Szépkilátó alatt található a Római-forrás, és a mellette a III. - IV. századból származó római fürdőépület maradványai is a felszín alatti víz jelenlétére utalnak.

Balatonyörök környezete azonban barlangokkal is bővelkedik, melyek szintén a felszín alatti víz munkájának példái. Itt található Balatonyörök és Balatonederics határában az erdő mélyén a Csodabogyó cseppkőbarlang, mely nagy részben még feltáratlan, és csak barlangászok részére ajánlott különlegesség.

Balatonyörök község területén 2 db felszín alatti kút - országos törzshálózati állomásként - rögzíti a felszín alatti vízszint alakulását:

000489 Balatonyörök

B-2 EOVS 157671

EOVS 520190

1962-ben létesítették, mélység: 73 m, peremmagassága: 106,44 mBf

Vízadó rétege: homok (h)

Vízadó réteg kora: Felső Pliocén (P3)

Az elmúlt tíz év száraz és nedves évei alatt 5-9 m közötti vízszintingadozások jellemezték (peremtől számítva) a kút adatsorát.

000499 Balatonyörök-1

EOVS 160844

EOVS 519909

1969-ben létesítették, mélység: 98 m, peremmagassága: 172,06 mBf

Vízadó rétege: dolomit (d)

Vízadó réteg kora: Felső Triász (T3)

Az elmúlt öt év száraz és nedves évei alatt 50-53 m közötti vízszintingadozások jellemezték (peremtől számítva) a kút adatsorát.

Balatonyörök környezetében lévő községekben még 11 db karszt, vagy rétegvízre telepített figyelőkút van (Rezi, Várvölgy, Vállus, Karmacs, Zalaszántó, Keszthely).

9. táblázat: Kutató fúrások Balatonyörök területén

Kód	Fúrás éve	Talp -mélység (m)	xEOV	yEOV	Z	Adattári adat	Vízmintha	Megjegyzés	Hőm. (°C)	Vízhozam
B1	1931	79,80			115,00	AD, Bu31. 38	1	Petőfi u. 2, működő közút	14	120 l/p/m
B2	1962	73,30	157714,00	520264,00		AD van	2	MÁV 5 sz. őrház	16	101 l/p/m; 0.8m 160l/p; 5.0m 210l/p; 10.4m 260l/p
B3	1967	30,00	158741,00	518640,00	108,99	AD van	2	Vonyarcvashegy	12	78.6l/p/m
B4	1968	23,80	158532,00	519131,00	108,22	AD van	2	Vonyarcvashegy 6.	12	64.7 l/p/m
B5	1967	30,00	158715,00	519399,00	113,00	AD van	2	Vonyarcvashegy 1.	14.5	50.2 l/p/m
B6	1967	23,10	158715,00	519816,00	108,10	AD van	2	Vonyarcvashegy 2.	14	286.2 l/p/m
B7	1967	30,00	158544,00	519270,00	110,29	AD van	2	Vonyarcvashegy 3.	14	44.6 l/p/m
B8	1967	16,50	158727,00	519728,00	109,13	AD van	2	Vonyarcvashegy 4.	12	27.2 l/p/m
B9	1971	40,00	158699,00	519944,00	108,42	AD van	2	Vízmű II/1	19	28.7 l/p/m
B10	1971	40,00	158673,00	518994,00	109,61	AD van	2	Vízmű II/2	19	52.6 l/p/m
B11	1972	40,00	158584,00	519037,00	107,32	AD van	2	Vízmű II/3	16	20.5 l/p/m

Forrás: Magyar Állami Földtani Intézet, 2005.

A 33/2000. kormányrendelet mellékletében szereplő térkép alapján Balatongyörök belterületéhez tartozó Kígyósvölgyi-patak, valamint Cserhegyi-árok és vízgyűjtőjük a *felszíni szennyeződésre fokozottan érzékeny*, és *érzékeny* területek közé tartozik.

A 2004. évi Vízkészlet-gazdálkodási Atlaszok Balatongyörök teljes területét a *különösen érzékeny felszín alatti vízminőségi területek* közé sorolják, mivel a felszínen, illetve a felszín közelében karsztos képződmények vannak.

2.1.3. Felszíni vizek rendszere

Balatongyörök a Balaton közvetlen vízgyűjtőjéhez tartozik. Ennek a területnek a természetes szerkezete egyszerű felépítésű, az É-D-i irányban lejtő hegyoldalak völgytalpain kis sűrűséggel alakultak ki a természetes vízfolyások medrei. A községet Ny-ról két É-D-i lefutású felszíni vízfolyás érinti, a Cserhegyi-árok, és a párszáz méterre, keletebbre folyó Kígyósvölgyi-patak.

A *Cserhegyi-árok* Vonyarcvashegytől É-ra, a Fekete-hegy és a Keserű-tető között ered. A patak torkolati szelvénye közvetlenül a Balatonba csatlakozik. A patak vízgyűjtő területe 5,2 km,² a fővölgy hossza 3,0 km, átlagos szélessége 0,8 km, amely $I = 40\text{‰}$ átlagos eséssel vezet le a völgy vizeit. A vízgyűjtő legmagasabb pontja $H_{\max} = 380,00$ mBf (Balti tenger feletti magasság).

Az É-D irányú vízgyűjtő hosszúsági és szélességi méretének aránya ($\gamma = 3,8$).

A nagy esés miatt az alaki tényezőtől függetlenül heves lefolyású a terület.

A vízfolyáson rendszeres vízrajzi megfigyelés nem folyik, így a jellemző vízhozamok értékei csak analóg módszerrel, számítás útján határozhatók meg, amelyhez a Magyarország hegy- és dombvidéki vízfolyásainak sokévi megfigyelési adatából szerkesztett árvízi és fajlagos korszerűsített térképe nyújt támpontot.

A vízmennyiséget becsülő eljárásokból (Csermák-, Kollár-féle, lefolyási térképek) meghatározott értékek a Cserhegyi-árok (torkolati szelvény) esetében az alábbiak.

10. táblázat: A Cserhegyi-árok vízhozama

Árvízi vízhozamok			Középvízi hozamok (KÖQ)	Közepes kisvízhozamok (KKQ)	Sokéves lefolyás (V)
(m ³ /s)			(m ³ /s)	(m ³ /s)	(10 ³ m ³)
N	N	N	0,015	0,002	470
Q ₁	Q ₃	Q ₁₀			
%	%	%			
6,5	5,0	3,5			

Forrás: Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, 2007

A vízfolyás vízgyűjtőjének átlagos lefolyási tényezője $q = 3,8$ l/s/km².

A *Kígyósvölgyi-patak* a Boncsos-tető alatt eredve a Kígyós-völgyön és a Bélap-völgyön keresztül haladva a Garga-hegy lábainál lép be a község területére.

A patak 13,25 km² vízgyűjtő területtel rendelkezik, a fővölgy hossza 7,0 km, átlagos szélessége 1,6 km, amely $I = 40\text{‰}$ átlagos eséssel vezeti le a völgyek vizeit. A vízgyűjtő legmagasabb pontja $H_{\max} = 410,00$ mBf. Az É-D irányú vízgyűjtő hosszúsági és szélességi méretének aránya ($\gamma = 4,4$). A nagy esés miatt az alaki tényezőtől függetlenül heves lefolyású a terület. A vízfolyáson rendszeres vízrajzi megfigyelés nem folyik, így a jellemző vízhozamok értékei csak analóg módszerrel, számítás útján határozhatók meg a fent említett eljárás alapján.

11. táblázat: A Kígyósvölgyi-patak vízhozama

Árvízi vízhozamok			Középvízi hozamok (KÖQ)	Közepes kisvízhozamok (KKQ)	Sokéves lefolyás (V)
(m ³ /s)			(m ³ /s)	(m ³ /s)	(10 ³ m ³)
N Q ₁ %	N Q ₃ %	N Q ₁₀ %	0,063	0,013	1973
13,0	9,0	6,5			

Forrás: Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, 2007

A vízfolyás vízgyűjtőjének átlagos lefolyási tényezője $q = 3,8$ l/s/km².

Balatongyörök közvetlen környezetében a Keszthelyi-hegység területén a felületi erózió jellemző példái láthatóak. Jelentős vízmosások, berágódott földutak példázzák a vonalas erózió megjelenési formáját. A vízmosások medre általában beállt, vízszállításuk napjainkban már jelentéktelen.

A terület egyik leghosszabb vízmosása itt található Vállus – Lesencefalu - és Balatongyörök határában. A 3,1 km hosszú, 0,5 km-es mellékággal rendelkező vízmosás vízszállítása csak nagycsapadékok idején érezhető, a vízmosás beálltnak tekinthető.

Felszíni vizek vízminősége

Balatongyörök község közvetlen tóparti település. Fekvése révén a Keszthelyi-öbölhöz tartozik, de közigazgatási határvonala a Szigligeti- és Keszthelyi-öböl találkozásánál húzódik. A Keszthelyi-medence a tó vízminőség szempontjából leginkább problémás területe.

A település életében meghatározó szerepet tölt be a tó vízminőségének alakulása, ezért az alábbiakban kerül bemutatásra az érintett két medencére (I., II. medence) vonatkozó, valamint összehasonlításként a Balatont érő összes terhelés legfrissebb (2004. évi) adatok.

[A Balaton tápanyagterhelésének mérlege, mérése és modellezése, 2004. VITUKI KHT.]

12. táblázat: A Balatont érő összes nitrogénterhelés

Eredet	I.	II.	III.	IV.	Balat on
Vízfolyások	339,0	407,4	247,4	11,5	1032,3
Közvetlen szennyvíz	0,0	3,0	0,7	0,0	3,7
Városias terület bemosódása	26,1	12,5	35,6	51,1	125,4
Egyéb közvetlen vízgyűjtő bemosódása	44,6	19,3	57,8	35,3	157,1
Légköri terhelés	98,7	329,7	451,7	567,6	1447,7
Összesen	508,5	772,0	820,2	665,6	2766,1

Forrás: A Balaton teljes vízgyűjtő területének állapot értékelése, Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, 2007

13. táblázat: A Balatont érő összes foszforterhelés

A Balatont érő összes foszforterhelés					
t/év					
Eredet	I.	II.	III.	IV.	Balat on
Vízfolyások	20,9	12,4	2,8	0,4	36,6
Közvetlen szennyvíz	0,0	0,2	0,3	0,0	0,5
Városias terület bemosódása	6,4	4,0	7,7	13,1	31,2
Egyéb közvetlen vízgyűjtő bemosódása	17,2	6,9	21,5	12,7	58,2
Légköri terhelés	0,8	2,8	3,9	4,8	12,4
Összesen	45,3	26,3	36,2	31,0	138,9

Forrás: A Balaton teljes vízgyűjtő területének állapot értékelése, Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, 2007

14. táblázat: A Balatont érő ortofoszfát foszfor terhelés

A Balatont érő ortofoszfát foszfor terhelés					
t/év					
Eredet	I.	II.	III.	IV.	Balaton
Vízfolyások	13,6	3,9	0,6	0,2	18,4
Közvetlen szennyvíz	0,0	0,2	0,3	0,0	0,5
Városias terület bemosódása	2,8	0,0	2,0	2,1	7,0
Egyéb közvetlen vízgyűjtő bemosódása	6,7	0,1	1,7	1,3	9,7
Légköri terhelés	0,8	2,8	3,9	4,8	12,4
Összesen	24,0	7,0	8,5	8,4	48,0

Forrás: A Balaton teljes vízgyűjtő területének állapot értékelése, Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Termvéd és Vízügyi Felügyelőség, 2007

15. táblázat: A Balatont érő összes biológiailag hozzáférhető foszfor (BAP) terhelés

A Balatont érő összes biológiailag hozzáférhető foszfor (BAP) terhelés					
t/év					
Eredet	I.	II.	III.	IV.	Balaton
Vízfolyások	15,1	5,6	1,1	0,3	22,0
Közvetlen szennyvíz	0,0	0,2	0,3	0,0	0,5
Városias terület bemosódása	3,5	0,8	3,2	4,3	11,9
Egyéb közvetlen vízgyűjtő bemosódása	8,8	1,4	5,6	3,5	19,4
Légköri terhelés	0,8	2,8	3,9	4,8	12,4
Összesen	28,3	10,9	14,1	12,9	66,1

Forrás: A Balaton teljes vízgyűjtő területének állapot értékelése, Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Termvéd és Vízügyi Felügyelőség, 2007

16. táblázat: A Balatont érő összes terhelés 1996-2004.

t/év				
Évek	Összes nitrogén	Összes foszfor	Összes ortofoszfát-P	BAP
1996.	3794	235	117	140
1997.	2769	168	82	99
1998.	3186	211	97	119
1999.	3518	239	123	146
2000.	2485	155	69	86
2001.	2086	122	38	54
2002.	2020	83	22	35
2003.	2028	86	24	36
2004.	2766	139	48	66

A tó vízminőségében a fenti időszakban bekövetkezett változást lehet nyomon követni a fenti táblázatok segítségével. (*Környezetvédelmi Program – Balatoni Integrációs KHT, 2005.*)

A Balatont érő összes terhelés, fenti négy paraméter vonatkozásában 1996-tól áll folyamatosan rendelkezésre. (*A Balaton tápanyagterhelésének mérlege, mérése és modellezése, 2004, 2007. VITUKI KHT.*)

Az egész Balatonra összesített terhelésekből látható, hogy 1997-ben erős csökkenés, majd ezt követően 1998-ban és 1999-ben ismét határozott növekedés jelentkezett minden paraméter tekintetében. 2000-ben újabb csökkenés kezdődött, mely a száraz évek alatt folytatódott. 2004-ben minden vizsgált tápanyagforma terhelése jelentősen megnövekedett az emelkedő lefolyás értékek eredményeként.

A Balaton trofitásának alakulását az a-klorofill maximumok alapján szokták kategorizálni. 1992. és 1994-es, hipertróf tartományban levő csúcsok után a tó 2003-ig folyamatosan eutróf, 2004-ben pedig három medence is újra mezotróffá vált, csak a Keszthelyi medencében mért maximum mutatott eutróf értéket.

17. táblázat: A Balaton vízminősége a balatongyöröki strandon 2002-2003-ban

Törzs-szám	A mintavétel helye	Összehasonlító értékelés az MSZ 12749:93 szerinti vízminőségi osztályba sorolás alapján									
		Oxigén-háztartás		N és P háztartás		Mikrobiológia		Mikroszennyezők		Egyéb jellemzők	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Balaton nyíltvíz											
06FB51	Balatongyörök Önkormányzati strand	IV	III	IV	III	III	III	IV	I	III	III

Forrás: Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, 2005. 1. sz. melléklet tartalmazza a vízminőségi osztályok jellemzőit

A 16. sz. táblázat adataiból látható, hogy az oxigénháztartás, a foszfortartalom és nitrogéntartalom, valamint a mikroszennyezők tekintetében a IV. vízminőségi osztályba tartozott a 2003-as év adatait vizsgálva a balatongyöröki strand. Amint azt a mérési adatok alapján történő besorolási kategóriák javulása jelzi, a 2004-es év kis mértékű vízminőségi javulást hozott, az oxigén háztartási, tápanyag háztartási mutatókban (IV osztályról III-ra változott), valamint a mikroszennyezők állapotának vonatkozásában (IV osztályról I-re változott).

A helyi strand egyike a Balaton legszebb, legtisztább strandjainak, 2004-től folyamatosan Kék hullám zászló minősítést kap.

2.1.4. Ár- és belvízvédelmi művek

A település jellegéből adódóan sem belvízvédelmi, sem árvízvédelmi mű nem található.

2.1.5. Időszakos vízjárta területek

A vízfolyások döntő többsége időszakos. A felszíni vizek gyűjtője a Cserhegyi-árok és a Kigyósvölgyi-patak, illetve a község domborzatából adódó mára már eltűnő árkok rendszere. A vízfolyások végső befogadója a Balaton. Az időszakos kis vízfolyások nagy esésűek, jelentős eróziós károkat okoznak. *A legnagyobb eróziós kárt a település 1913. augusztus 3-án szenvedte el, mikor m²-enként 100 l víz zúdult a falura 24 órán belül.* A vízgyűjtőn található erdő (kőrises, fekete fenyves) késlelteti a lefolyást, csökkenti a lefolyó vizekből adódó csúcsokat. Az erdő területén számos vízfogó található, amely mára több helyen tönkrement, feltelt.

2.1.6. Erodált területek

Évente több ízben előfordul, hogy a nagy mennyiségű és intenzív csapadékhullás területén a hegyoldalról lezúduló víz előnti a 71-es főközlekedési utat, jelentős mennyiségű hordalékkal párosulva.

2.2. Területhasznosítás, felszíni lefolyás

Balatongyörök bel- és külterületét elhatárolhatjuk.

A belterületen helyezkednek el a lakó és intézményi egységek, településrészek.

A külterület legnagyobb részén termelési célú **erdőgazdálkodás** folyik, a kisebbik része mezővédő és vízparti erdőként funkcionál.

A Balatongyörök feletti erdőterületek értékét növeli, hogy szerves részét képezi a Keszthelyi-hegység erdőterületeinek és véderdőként, parkerdőként szerepel.

A települést a korábbi évszázadokban hatalmas, művelt szőlőhegyek vették körül. A szőlőültetvények területe az 1800-as évek második felében még növekedett, de a század végén pusztító filoxéra vész rövid idő alatt tizedére csökkentette azt.

A szőlőhegyek –a korábbi egyedi hangulatú, szép kilátást adó területrészek – funkcióváltozása érezhetően megindult és a nyaraló jellegű épületek száma megnövekedett. A nyaralóépítés együtt jár a szőlőművelés fokozatos visszaesésével és a tájkarakter megváltozásával.

A gyümölcsök közül a Balatongyörökre jellemző mandula még viszonylag nagy számban fordul elő zártkertekben, szőlő ültetvények mellett. A szántóföldi növénytermesztés nem jelentős.

18. táblázat: Földhasználat Balatongyörök és a Balaton régió területén

Terület	Balatongyörök ha	Balatongyörök k %	Balaton régió, ha	Balaton régió, %	Ország %
Termő	1721,47	45,8	227 041	77,2	85,6
Mezőgazdasági	394,91	10,5	144 338	49,1	66,5
<i>Szántó, kert</i>	49	1,3	95256	32,4	51,8
<i>Szőlő, gyümölcs.</i>	115,15	3,1	19973	6,8	2,4
<i>Gyep</i>	124,61	3,3	13827	4,7	12,3
<i>Egyéb (nád)</i>	106,15	2,8	15364	5,2	0,7
Erdő	1326,56	35,3	82 703	28,1	19,1
Művelés alól kivett	2037,69	54,2	67 094	22,8	14,4
<i>Belterület</i>	35	9	27 915	9,5	
<i>Egyéb</i>			39 179	13,3	

A Balaton régió adatai a Balaton vízfelülete nélküli bázisra vonatkoznak.

Forrás: Zala Megyei Földhivatal, 2007.

2.2.1. Belterület felszíni vízvezetése

Balatongyörök község vízrendezési feladata:

- **Balatongyörök utcáiban csapadécsatorna építése**
- **Csapadécsatornák vízvezetésének kiépítése a közút alatti áttereszekig**
- **A vízvezetés megoldása az út alatti áttereszektől a befogadókig**
- **A tervezésre kerülő csatornák kiosztása a meglévő és a leendő utcákkal összhangban történt. Mivel az utcák közművekkel telítettek, ezért a csapadécsatornák elhelyezése nem volt egyszerű feladat.**
- **A hordalékmegfogás**

2.2.2. Talajvíz problémák

A környezetvédelmi programban ki lett dolgozva a talajvédelmi és vízbázisvédelmi feladat, melynek végrehajtása ütemezést igényel. Megjegyzendő, hogy a Balaton-parti részeken az úthálózati rendszer nem megfelelő karbantartása emelheti a talajvízszintet, hiszen az elfolyó vizek helyett beszivárgó vizek jelentkezhetnek.

2.2.3. Ipari és mezőgazdasági vízhasználatok, vízi művek

A település ipari üzemmel nem rendelkezik.

3. Vízkárelhárítás érdekében indokolt beavatkozások

Balatongyörök község földrajzi, morfológiai tekintetben két nagytáj találkozásánál található.

A térségben a talajvíz általánosan hiányzik, csak a hegységhez délről csatlakozó allúviumon jelentkezik, kb. 4-5 m mélységben. Az első vízszint, jellemzően karsztvíz. A karsztvízszintek az intenzív beszivárgás helyein 130 mBf (Balti tenger feletti magasság), a hegység megcsapolási pontjain 110 mBf szinten jelentkeznek, jellemző karsztvízszint a 120 mBf.

A felszín alatti vizek forrás alakjában bukkannak fel Balatongyörök térségében is, pl. a Római-forrás, Mihályházi-források.

A Balatongyörök területén előkerült római kori villa tanúsága szerint is, néhány ezer évvel ezelőtt a felszín alatti víz jelenléte igen nagy fontossággal bírt a letelepedő légionáriusok számára, és meghatározó társadalomalakító szerepe megmarad néhány száz éve a középkorban és az újkorban egyaránt (lásd: hideg-meleg vizes villaépületek, vízimalmok, fejlett öntöző rendszerek).

Csapadékvíz elvezetés

A község csapadékvíz elvezetése nem megoldott. Nagyobb esőzések alkalmával a jelenleg meglévő árokrendszer nem képes levezetni a víztömeget. A lakóingatlanok előtti árkok helyenkénti betemetése tovább rontja a helyzetet.

A meredekebb külterületi földutak esőzések alkalmával vízelvező szereppel bírnak, ennek következtében a lefolyó víz károsítja, nehezen járhatóvá teszi azokat. A lemosott hordalék a lejtők alján lerakódik, eltömi a még meglévő elvezető árkokat, illetve beborítja a burkolattal ellátott utakat.

A nagy lejtésű, burkolattal ellátott utacról a felgyorsuló csapadékvíz az útpadkára jutva vízmosásokat idéz elő. A vízmosások balesetveszélyesek, illetve elősegítik az úttest szélének megrongálódását. Az úttest felületéről lefolyó víz sem tud eljutni a csapadékvíz elvezető árkokig, ha az útpadka kimélyült vájatai elvezetik azt.

A külvízgyűjtőről érkező vizeket övások jelleggel a 71. sz. út árka gyűjti össze, ami helyenként közepesen benőtt és feliszapolódott.

Balatongyörök gerincét alkotó Kossuth Lajos utca csapadékvize zárt rendszeren, keresztül a hajóállomás mellett, ülepítés nélkül kerül a Balatonba. A lefolyó víz által szállított nagyobb méretű hordalék, hulladék a beépített szűrőrácsoknak köszönhetően nem kerül a tóba. Mezőgazdasági eredetű foszfor vagy nitrát terhelés veszélye itt nem jelentkezik, de a lefolyó víz által szállított apró szemcséjű hordalék, szerves törmelék kedvezőtlen hatású lehet a tó vízminőségére.

Korábban készült már tanulmányterv a Balaton parti települések csapadékvíz problémáinak megoldására, de a megvalósítás forráshiány miatt elmaradt. A szükséges beruházást az önkormányzat csak nagy mértékű támogatással tudná megvalósítani.

Gondot jelent a szennyvíztisztító üzemeltetője számára, hogy a település csapadékelvezetése nem megoldott. Nagyobb esőzések alkalmával a közterületi burkolatokról és illegálisan az ingatlanokról bejutó csapadékvíz a hidraulikailag nem méretezett túlterhelés miatt kiöntéshez vezet, a szennyvíztelep technológiáját tartósan károsítja, mivel a biológiai eleveniszap kimosódását okozza. Ezen felül a megnövekedett terhelés felesleges plusz energia felhasználást okoz. Az önkormányzatnak a csapadékvíz elvezetés kiépítésére és karbantartására a továbbiakban nagyobb erőforrásokat kell biztosítani.

A csapadékvizekkel kapcsolatban meg kell említeni a regionális szennyvíztelep hidraulikai terhelésének csökkentésére tett műtárgyépítéssel kapcsolatos fejlesztést. Kialakításra került egy 2.400 m³ hasznos térfogatú **záportározó**, amely a lökészerű terhelések csökkentését hivatott biztosítani csapadékos időjárás alkalmával. A műtárgy megvalósítása általában jelentős üzembiztonságot ad a telepnek a záportszerű esők során jelentkező árhullám csillapításában. Tartós nagy intenzitású csapadékos időjárás alkalmával azonban, továbbra sem tudja megfelelő mértékben csökkenteni a technológiai műtárgyak tisztító kapacitást meghaladó víztömeget. A 2004. évben beérkező maximális terhelés 33.523 m³/nap április hónapban volt. A számok is igazolják, hogy a mértékadó hidraulikai és puffer-kapacitáson felüli közel 10.000 m³ szennyvízmenyiség iszapelúszást, és a tisztítási hatásfok több héten át tartó csökkenését okozta.

19. táblázat: A lefolyó csapadékvíz összes foszfor terhelése

Település neve	1999.		
	Belterületről	Vízfolyást terhelő (kg/év)	Balatont
	Lefolyt vízmennyiség (m ³ /év)		Közvetlenül terhelő (kg/év)
Balatongyörök	568347	458	216

Az elszórt településszerkezetű községben egyáltalán nem, vagy nem egységes elvek szerint valósultak meg vízelvezető létesítmények. Nincsenek kiépített hordalékfogók.

A határoló vízgyűjtő területek nagysága, valamint a domborzati viszonyok miatt a csapadékvizek rendezetlenül jutnak a befogadó Balatonba, mindenféle előüleptetés, tisztítás nélkül.

A jelentős domborzati magassági viszonyok miatt fokozatosan jelentkezik az *erózió* is. A rendezetlenül, terv nélkül épített, nem megfelelő szelvényű csapadékvíz-elvezető árkok nem képesek a csapadékvizek elvezetését biztosítani.

A csapadékvíz legtöbb esetben az útburkolaton folyik le.

Összességében megállapítható, hogy a csapadékvíz-elvezető rendszer meglévő részein, amelynek állapota igen rossz, nincsenek kiépített hordalékfogók. Nagyobb intenzitású esőzések után rendkívül nagy az eróziós kár, illetve a község útjaiban, közterületeiben már többször okozott több milliós kárt a rendszer hiánya.

Környezeti konfliktusok, problémák megállapítása (Víz.)

- ❖ A csapadékvíz elvezetés rendszer kiépítése, a meglévő vízelvezető árkok karbantartása (jelentősen hozzájárul a kiépítetlen vízelvezetés a Balaton össz-tápanyagterheléséhez)
- ❖ A szennyvízcsatorna hálózatra történő rákötések maximalizálása
- ❖ A terület felszíni szennyeződésre fokozottan érzékeny, komplex védelem kidolgozása szükséges
- ❖ A felszíni szennyeződésre fokozottan érzékeny és érzékeny területek jelenléte
- ❖ A település felszíni vízfolyásainak mederrendezése nem kielégítő
- ❖ Jelentősen csökkent a karsztvízszint

A leírtak alapján a település *veszélyeztetett* községek közé tartozik. A biztonság fokozása érdekében az alábbi beavatkozások szükségesek.

Balatongyörök község belterületi csapadékvíz elvezetési rendszerének kiépítése:

- *A tervek alapján ki kell építeni az árokrendszert, amelyet folyamatosan karban kell tartani;*
- *A csapadékvíz elvezetéséig a csapadékvíz elvezető rendszer meglévő részéig hordalékfogók kiépítése, karbantartása.*

Új beruházás jellegű beavatkozás a település védelme szempontjából, a belterületi csapadékvíz rendszer kiépítésén kívül nem szükséges.

3.1. Felkészülés a védekezésre

Ez tulajdonképpen a védekezést megelőző (preventív) szakasz. A vízelvezető műveket létesíteni, fenntartani és üzemeltetni kell. Kiépítésük elsősorban a rendelkezésre álló mindenkori pénzügyi-gazdasági alaptól, a veszélyeztetettségétől és a vezetői döntéstől függ.

A település vízrendezési feladataival kapcsolatos kötelezettségeket *a vizek és közcélú vízellátásért felelős miniszter 120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet* 10. §-a tartalmazza. Eszerint a fenntartó a természetes vízfolyások és belvízcsatornák, a nyílt csapadékvíz-elvezető csatornák, árkok, a zárt rendszerű csapadékvíz-csatornák, a tározók, záportározók, szivattyútelepek és egyéb műtárgyak fenntartásával gondoskodik arról, hogy azok az önkormányzat jogszabályban meghatározott, helyi vízkárelhárítási és vízrendezési feladatainak ellátása során, a tervezett funkció ellátására alkalmasak legyenek.

Gondoskodni kell különösen a vízfolyás- és csatornamedrek vízszállító képességének megtartásáról (így például kaszálás, iszapolás), az elfajult medrek helyreállításáról, a töltések, burkolatok helyreállításáról, gyepfelület pótlásáról, stb.

A védekezésre való felkészültséget segíti ezen kívül a patakvízi medrek, a parti sávok, a vízjárta, valamint a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról és hasznosításáról, valamint a nyári gátak által védett területek értékének csökkenésével kapcsolatos eljárásról szóló 21/2006. (I.31..) Korm. rendelet is.

Az önkormányzati művek felülvizsgálatát minden év őszen (lehetőleg novemberig) végre kell hajtani, így a:

- befogadók állapotát illetően
- nyílt és zárt árkok, illetve csövek állaga, feliszapoltság, az esetleges eltömődések (út, utcák árcai)
- út alatti átereszek
- hordalékfogó gátak és udvaraik tekintetében.

A megállapításra került hiányosságokat (fontossági sorrendben) sürgősen meg kell szüntetni. A felülvizsgálatot vízkár-esemény után is le kell folytatni a szükséges helyreállítási feladatok meghatározása végett.

Javasolt meghívni az érintett intézményvezetőket és a Kis-Balatoni Üzemmérnökség képviselőit. El kell végezni a vízkár-elhárítási terv kétévenkénti aktualizálását.

A Közerő mozgósítási tervet, a Közerő kiállítási tervet, a Kiürítési és mentési tervet, valamint a Védekezési anyagokra vonatkozó táblázatokat a 3. sz., 4. sz. 5. sz. illetve 6. számú mellékletek tartalmazzák

3.2. Védekezési feladatok

A korábbi tapasztalatokból kiindulva a zónánként előfordulható vízkáreseményekre való tájékoztatást az alábbi összefoglaló táblázat ad.

Helyi vízkár kialakulása és jellege	Zóna érintettsége, veszélyeztetettsége			
	Z ₁	Z ₂	Z ₃	Z ₄
Gyors hóolvadás	●●	●●	●●	●●
Gyors hóolvadás esőzéssel	●●	●●●	●●	●●●
Átlagostól nagyobb mennyiségű csapadék	●●	●●●	●●	●●●
Rövid idejű (nagy intenzitású) csapadék	●●	●●●	●●	●

Jelmagyarázat:

- Érintettség, veszélyeztetettség:
 - - kicsi
 - - közepes
 - - nagy

-	Egyidejű árvíz esetén a veszélyeztetettség:	0	- nem változik
		+	- kicsit nő
		++	- közepesen nő
		+++	- jelentősen nő

Fenti táblázatban foglaltak szerinti káreseményekre kell felkészülni, illetve védekezést folytatni ellenük.

Z₁

Elhelyezkedése a Balaton és a vasútvonal között, 105,5-108,0 mBf. Ezen a behatárolt területen kevés lakóházas ingatlan található. Ezen a területen található a község strandja. A kora tavaszi időszakban a Balaton magas vízszintje és esőzések hatására a területről a vizet el kell szivattyúzni.

Z₂

Elhelyezkedése a vasúti pályatest és a 71-es főközlekedési útvonal között 109,0-129,5 mBf között. Ezen a területen már teljesen meghatározó a lakóház és a nyaralóingatlan. Hirtelen lehulló nagy csapadékvíz esetén pincéket, udvarokat önthet el a víz.

Z₃

A 71. sz. főközlekedési útvonal és a külterület határa között helyezkedik el 110.0 – 185.0 mBf. Ezen a behatárolt területen számos lakóház és nyaralóingatlan található. Az intenzív csapadék és a gyors hóolvadás esőzéssel e területeken komoly problémát okoz.

Z₄

A község közigazgatási határától a vízgyűjtő terület határáig helyezkedik el 150.0-350.0 mBf. Ezen a területen relatíve nagy szintkülönbségű térszinten helyezkedik el. Ezen a területen lakóházas ingatlanok nem találhatók, területét nagyrészt erdő borítja. Gyors olvadás, ill. nagy intenzitású csapadék a területről érkezik a község lakott területeire, mely során vízkormányzással meg kell akadályozni a domboldalról lezúduló vizek úton való átfolyását, különösen éjszakai fagyok esetén. Folyamatosan ellenőrizni kell a zártszelvényű csatornák megfelelő működését, eltömődés esetén azonnal intézkedni kell tisztításukról. Nagy csapadék esetén be kell védeni a fontosabb objektumokat homokzsákos víztereléssel (intézmények, műemlék jellegű épületek).

(A pincékből szivattyúzásra is szükség lehet, szivattyú kapacitás ~ 100 l/perc.)

Mindegyik zónára vonatkozik, de különösen a **Z₂**-re:

- a meglévő út menti utcákban lévő árkokban megjelenő vizet figyelni kell, szükség esetén a lefolyás javítása érdekében be kell avatkozni.

Provizórikusan telepítendő átemelő szivattyúk kapacitásának meghatározása folyamatban van.

Vízkárelhárítási környezeti konfliktusok:

- ❖ A csapadékvíz elvezetés rendszer tervezése, kiépítettségének növelése; a meglévő vízvezető árkok karbantartása
- ❖ A terület felszíni szennyeződésre fokozottan érzékeny, komplex vízvédelmi terv kidolgozása szükséges
- ❖ A település felszíni vízfolyásainak mederrendezése nem kielégítő
- ❖ Jelentősen csökkent, de néha ingatag talajvízszint

3.3. A védekezés megszűnését követő intézkedések

A védekezés megszűnése után a **védelemvezető** gondoskodik:

- a védekezés megszüntéről való tájékoztatásról (NYUDU-VÍZIG, társközségek és lakosság felé)
- a védelmi művek felülvizsgálatáról, a legsürgősebb helyreállítások elvégzéséről
- összefoglaló jelentés készítéséről, mely a védekezési munkákat és a szükséges helyreállításokat, valamint a védekezési tapasztalatokat-javaslatokat tartalmazza.

Ebben javaslatot tesz arról, hogy milyen tevékenységekkel lehetne csökkenteni a károkat, illetve a védekezés tapasztalatai alapján mely területeken kell további műszaki tevékenységet - fejlesztést, fenntartást - folytatni a hatékonyabb vízvezetés, a vízkárok megelőzése érdekében. Az értékelés 1-1 példányát a képviselő-testület és az NYUDU-VÍZIG kapja meg.

Az árvízi és belvízi veszélyhelyzetben az alábbi veszélyeztetettségek következhetnek be, melyek szükségessé teszik a mentesítést, és a fertőtlenítést:

- ❖ *súlyos, halálos lefolyású tömegesen megjelenő kórokozó vagy megjelenésének lehetősége, amely származhat kórokozót ürítő embertől, kórokozót tartalmazó holttestből, korokozóval szennyezett élelmiszerből, vízből, állattól vagy állati tetemből,*
- ❖ *ivóvíz bázisok megsemmisülése, szennyeződése, fertőzése,*
- ❖ *környezet veszélyes anyaggal és veszélyes hulladékkal való szennyeződése,*
- ❖ *élelmiszer, gyógyszer megsemmisülése, szennyeződése, fertőződése,*
- ❖ *épületek, közművek megsemmisülése, szennyeződése, fertőződése.*

Ezen következmények csökkentésére, megszüntetésére az állat- és növényvédelmi, valamint a közegészségügyi szolgálatok vezetésével a polgári védelmi rbv., elsősegélynyújtó, ellátó, műszaki-mentő szolgálatok is együttműködnek az alábbiakban:

- ❖ *kárfelmérés (előzetes, folyamatos, végleges)*
- ❖ *földi és légi rovarirtás*

- ❖ *rágcsálóirtás*
- ❖ *állati tetemek gyűjtése, szállítása, elföldelése, megsemmisítése*
- ❖ *veszélyes anyagok, műtrágyák összegyűjtése, környezeti károk felszámolása,*
- ❖ *lakó-, közösségi-, mezőgazdasági és ipari épületek, létesítmények mentesítése, fertőtlenítése,*
- ❖ *terület mentesítése, fertőtlenítése,*
- ❖ *víznyelő helyek, vízellátó hálózatok mintázása, újra üzembe helyezése és sűrített ellenőrzése,*
- ❖ *takarmány ellenőrzése, szétválogatása, megsemmisítése,*
- ❖ *élelmiszer ellenőrzése, szétválogatása, megsemmisítése,*
- ❖ *sűrített mintavételezés a víz visszavezetésénél, vízkivételnél, vízhasználatoknál,*
- ❖ *tilalom elrendelése: állatitatósi*
- ❖ *védőöltözet biztosítása.*

A vett minták értékelését az alábbi laboratóriumok és szervezetek végzik:

- ❖ *Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat,*
- ❖ *Állategészségügyi és Élelmiszerellenőrző Állomás,*
- ❖ *Növényegészségügy és Talajvédelmi Felügyelőség,*
- ❖ *Vízkivételi művek laboratóriumai,*
- ❖ *egyéb, más vízvizsgálati hatósági engedéllyel rendelkező vizsgálati helyek.*

Feladat:

- *védekezők ivóvízzel, teával, meleg étellel való ellátása,*
- *szükségillemhelyek fertőtlenítése, tisztálkodási lehetőségek biztosítása,*
- *kitelepített, kimenekített emberek ellátása, mentesítése, fertőtlenítése.*

A mentesítési, fertőtlenítési feladatok:

- *adattárak pontosítása (lakossági, épületek, ivóvíz, állatállomány, élelmiszer, takarmány, veszélyes anyagok, veszélyes hulladékok, szivattyútelepek, befogadóhelyek, ivóvíz-, ásványvíz palackozók, stb.)*
- *a kialakult helyzet tisztázása, a szükséges feladatok végrehajtása, az alkalmazás, a felszámolás tervezése, szervezése, kiemelten a mentesítés, fertőtlenítés végrehajtásához szükséges feltételek biztosítása (fertőtlenítő, mentesítő anyagok, RBV. szolgálat alkalmazásának tervezése),*
- *az eredeti helyzet visszaállítása.*

A normál élet visszaállításának feladatai:

- ❖ *kárfelmérés, kárrendezési feladatok megszervezése, koordinálása,*
- ❖ *segélyek fogadásának, elosztásának megszervezése, koordinálása,*

- ❖ *ideiglenes helyreállítási munkák tervezésének koordinálása,*
- ❖ *mentesítés, fertőtlenítés végrehajtásának koordinálása,*
- ❖ *járványveszélyt okozó tetemek elszállításának, megsemmisítésének koordinálása,*
- ❖ *a közművek beüzemelésének koordinálása,*
- ❖ *a lakosság visszatelepítésének megszervezése, irányítása, koordinálása,*
- ❖ *a veszélyelhárítás során felmerült költségek elszámolásában való részvétel.*

4. A település veszélyeztetettsége:

A település polgárvédelmi szempontból *nincs veszélyeztetettségi kategóriába* sorolva, mivel a településen nincs olyan potenciális veszélyforrás melyet jelen terv készítésénél figyelembe kell venni. Mivel azonban a tervet a legrosszabb helyzetre készülvén kell összeállítani, természetesen nem hagyhatók figyelmen kívül az időjárásból és más természeti jelenségekből adódó veszélyhelyzetek, katasztrófák.

Ennek megfelelően a földrengésekre, a rendkívüli időjárási helyzetekre (eső, hó, aszály, szélvihar) valamint a nukleáris veszélyhelyzetekre (atomerőműi baleset) mindenképpen veszély-elhárítási tervvel (mellékletekkel) kell rendelkezni. Ezen mellékletek tartalmazzák az egyes veszélyhelyzetekben követendő általános (és speciális) magatartási szabályokat, a további veszélyhelyzetek kialakulásának megelőzését szolgáló és akár felszámolást célzó rendszabályokat, intézkedési (polgármester, nagyközségi polgárvédelmi parancsnokság), beavatkozási feladatokat.

4.1. Környezetbiztonság

A környezetbiztonság szempontjainak figyelembevétele már a települési Környezetvédelmi Program kidolgozásakor és későbbi folyamatos felülvizsgálatakor azért lényeges elem, mert a környezet állapotában beálló változások hosszú távon is befolyásolhatják a településen folyó tevékenységet és a lakosság életfeltételeit.

A település állapotát környezetbiztonsági szempontból azok a tevékenységek alakítják, melyek környezeti kibocsátása, vagy a kibocsátás szennyezés mennyisége/minősége, vagy a kibocsátás módja szerint potenciális környezeti kockázatot jelentenek.

A környezetbiztonság a természeti és környezeti katasztrófák számának világszerte tapasztalható növekedése miatt kiemelt társadalmi megítélést kap. Ennek és a felelős politikai gondolkodásmódnak köszönhető, hogy az Országgyűlés elfogadta a katasztrófák elleni védekezés irányításáról, szervezetéről és a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 1999. évi LXXIV. törvényt (katasztrófavédelmi törvényt).

A katasztrófavédelmi törvény a katasztrófák elleni védekezés, felkészülés fő települési feladatainak végrehajtását a polgármesterekre bízta. Létrejött 2000. január 1-i hatállyal a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság és az általa irányított és felügyelt végrehajtó szervezetek. Ezek az adott problémák megoldásához igénybe veszik a társszervezeteket (*Vízügyi, Környezetvédelmi szervezetek, ÁNTSZ, stb.*).

A polgári biztonság érdekében jelenleg folyik az állami szervezetben a környezeti kockázatok felmérése. A környezet állapotát egyrészt természetes, másrészt mesterséges (ember által előállított) tényezők változtathatják meg gyorsan és nagymértékben. Ezeket a gyors és nagymértékű környezeti változásokat nevezhetjük katasztrófáknak.

Természetes eredetű katasztrófák lehetőségei:

- Földrengés,
- Légköri természeti csapások (csapadék, szél, villámcsapás, magas hőmérséklet okozta károk),
- Természetes eredetű tűzvész.

A mesterséges (emberi tevékenység által okozott) katasztrófák lehetőségei:

- Üzemi robbanás, üzemi környezetszennyezés (mérgezés, tűz, tankautó baleset),
- Tűzvész,
- Terrorista merénylet következményei.
- Repülőgép-baleset

A település földrajzi helyzete (enyhe lejtőjű déli fekvés, Balaton közelsége) és a belső úthálózat jellege alapján (egy főközlekedési útvonal – *a védett ivóvízbázisok* mellett) veszélyt jelentő vegyi anyagok átmenő forgalomban történő szállítása minimálisan, de *valószínűsíthető*.

Balatongyörök közigazgatási területén azonban nincs olyan ipari létesítmény, amelynek működése a környezetbiztonságot jelentősen befolyásolná, esetleg környezeti katasztrófát idézne elő.

Környezet- és *településbiztonsági* okokból, azonban megemlítendő a Nyugat-Balatoni Regionális Vízműrendszer nyugati ágának *regionális távvezetéke*.

Ezek esetleges károsodása, vagy a vezeték (d = 600 mm) megrongálódása nagyon érzékenyen érintené, sőt reális veszélyt is jelentene a györöki területen élőknek és a 71-es főközlekedési útvonal menti lakóházak lakóinak, mivel nagyon sok esetben a lakóházak udvarán húzódik a gerincvezeték.

Ezért lényeges és **fontos rövidtávú feladat a csapadékvíz-elvezető rendszer** mielőbbi kiépítése, nagy hangsúllyal az érintett területeken, útszakaszok mentén; hosszabb távon, pedig az egész rendszer áttelepítése jelentene megnyugtató megoldást a környéken élők számára.

Az 1999. évi LXXIV. törvény („katasztrófa-törvény”) pontosan meghatározta a különböző szervezeteknek, a felelősöknek és az állampolgároknak a katasztrófák elleni védekezésben rájuk háruló feladatokat. Az ipari termelés, tevékenység különböző formában és mértékben veszélyezteti a környezetet.

A lakosság komfortérzetének, biztonságának megteremtése, az információ, tájékoztatási lehetőségek korszerűsítésével valósítható meg. A veszélyeztetések a keletkezés oka alapján három fő csoportra oszthatók:

- ❖ technikai (technológiában bekövetkező zavar, veszélyes anyag tárolása, kezelése)
- ❖ természeti (földrengés, tűz, vízbázisok elszennyeződése)
- ❖ egyéb (terrorcselekmény, nukleáris veszélyeztetés, háborús veszélyeztetés).

Célok: Az állampolgárok és a környezet biztonságát garantáló gazdálkodás és termelés.

BIZ-1. A Nemzeti Környezetvédelmi Program, az OECD és az EU követelményeivel összhangban ki kell dolgozni a kémiai biztonsággal foglalkozó országos szabályozást, és ezt követően helyi szinten is külön programot szükséges indítani az ipari balesetek, a kémiai kockázatok csökkentésére

BIZ-2. Haváriatervet kell kidolgozni a településen, az 1999. évi LXXIV. törvény vonatkozó előírásaival összhangban

BIZ-3. A önkormányzatnak tájékozódnia kell és leltárt kell készítenie a település közigazgatási területén működő veszélyes technológiákról és a tárolt, szállított veszélyes anyagokról

- ❖ csak olyan tevékenységet engedélyezhet, amely megfelelő környezetbiztonsági garanciákkal rendelkezik

BIZ-4. A Nemzeti Környezetvédelmi Programmal összhangban helyi környezetbiztonsági informatikai rendszer kiépítése szükséges, ügyeleti rendszer kialakításával és működtetésével

4.2. Rendkívüli környezeti károk megelőzése

Balatongyörök viszonylag gyorsan fejlődő és fejlett infrastruktúrájú településnek számít a Nyugat-Balaton térségben. Ez szükségessé teszi a rendkívüli környezeti károk megelőzősének, elhárításának és hatásai csökkentésének kiemelt feladatként történő kezelését.

Célkitűzések: *A lehetséges környezeti veszélyek elhárítása és a környezetkárosodás csökkentése, a környezeti biztonság, a település védekezőképességének növelése.*

Feladatok:

- *a környezetbiztonság, mint egységesített települési intézmény, informatikai rendszerének kialakítása az országos hálózathoz illeszthető módon (ennek keretében fontos a potenciális veszélyforrások felmérése)*
- *súlyos környezeti veszélyek és károkozások kezeléséhez a szükséges szervezeti feltételek megteremtése*
- *a részletes és folyamatos lakossági tájékoztatás fenntartása*

Javasolt irányító: *Polgármesteri Hivatal, jegyző*

Közreműködésre felkért javasoltak: *Polgári Katasztrófavédelem*

Határidő: *folyamatos*

Becsült költség: -

4.3. A polgármester javasolt feladatai katasztrófa bekövetkezésekor

- Saját riasztását követően meggyőződni arról, hogy valóban olyan esemény történt-e, amely az ő beavatkozását teszi szükségessé. Központilag történt riasztáskor meggyőződni az elrendelés jogosságáról.
- Kiinduló adatok megszerzése, hol, mikor, mi történt, mi várható még, sebesültek, halottak száma, anyagi károk mértéke, közművek sérülései, veszélyeztetett lakosok száma.
- Vezetési pont felállítása a munkahelyen, vagy egyéb kijelölt objektumban, vezetési okmányok előkészítése. Intézkedni a veszélyeztetett lakosság, PV Parancsnokság riasztására.
- Eldönteni, hogy a kárelhárításra kiket tervez bevonni (Mentők, Tűzoltók, Honvédség, saját Polgárvédelmi erők, lakosság, stb.) (PV. erőket csak akkor célszerű alkalmazásba helyezni, ha a kárelhárítás, kárfelszámolás ideje várhatóan meghaladja a 12 órát!)
- A megyei (hivatásos) Polgárvédelmi ügyelet értesítése, a kárfelszámolásra tervezett együttműködők riasztása.
- Azonnal fogantósítandó rendszabályok meghatározása, kiadása *(pl. kárterület azonnali elhagyása, a kárterületre való belépés megtiltása, elzárkózás elrendelése, lakosság tűzgyújtási tilalma, kitelepülési személyi csomag összeállítása.)*
- A mentésben résztvevő erők fogadásának, munkafeltételeik megteremtésének megszervezése. A kárterületre irányításuk, élelemmel, vízzel való ellátásuk, pihenőhely kijelölése.
- A mentés fő irányának, rendjének meghatározása. Milyen erők, milyen feladatot, hol milyen sorrendben hajtsanak végre.
- A községi PV Parancsnokság beosztottjai számára a feladatok meghatározása.
- Az irányítás, vezetés rendjének meghatározása. Vezetési pont helye, összeköttetés rendje, jelentkezések ideje szempontjai, módja, eseménynapló vezetése.
- Adatok gyűjtése a tájékoztatáshoz. Káresemény jellege, halottak, sebesültek száma, összetétele, anyagi károk mentőmunkálatok helyzete, a kárfelszámolás és a helyreállítás helyzete, várható ideje.
(Milyen segítség kell még később? Szóvivő kijelölése, sajtótájékoztató megszervezése. Kárfelszámolás helyi ellenőrzése, szükséges intézkedések megtétele.)
- A mentőerők váltásának megszervezése
- Anyagi-technikai biztosítás megszervezése. A kárfelszámoláshoz szükséges eszközök, gépi berendezések, szerszámzat, építési anyagok stb.
- Az eredeti helyzet visszaállításával kapcsolatos feladatok elvégzése. Kárfelmérési, kárrendezési feladatok megszervezése, segélyek fogadása, elosztása, ideiglenes helyreállítási munkák tervezése, mentesítés, fertőtlenítés végrehajtása.

- A közművek beüzemelése, a lakosság ellátásának megszervezése. Az intézmények működési feltételeinek megteremtése. A lakosság visszatelepítésének megszervezése, ha volt kitelepítés.

- Költségelszámolások végrehajtása.

- *Feljegyzések, jelentések készítése a káreseményről, a tett intézkedésekről és a mentőmunkák tapasztalatairól.*

4.4. Helyzetértékelés feladatai

- A kapott információk alapján meghatározni a lakosság veszélyeztetettségének mértékét. A veszélyelhárításhoz szükséges erőket, eszközöket.
- Meghatározni az elsődlegesen végrehajtandó feladatokat.
- A kárterület részletes értékelése, a lakosságvédelmi rendszabályok bevezetése.
- Lakott - nem lakott területek, közlekedési utak állapota, területzárás szükségessége, lehetősége, elzárkóztatás, kimenekítés szükségességének, lehetőségének mérlegelése.

4.5. A riasztás és tájékoztatás feladatai

A községi Polgárvédelmi parancsnokság központi riasztása a Zala megyei Védelmi Bizottság Elnökének intézkedése alapján történik – a Katasztrófa Védelmi Igazgatóság Ügyeletén keresztül. Ezt követően kell meghatározni a védekezéshez szükséges, riasztandó saját - és együttműködő erők körét.

A veszély-elhárítási feladatok nagyságát mérlegelve, kijelölni a veszély-elhárítási feladatok ellátásához szükséges közerőket és technikai eszközöket, amennyiben a helyi erők a feladat megoldására nem elégségesek a megyei VÉB elnökétől területi PV. szervezetek mentésbe történő bevonását lehet igényelni.

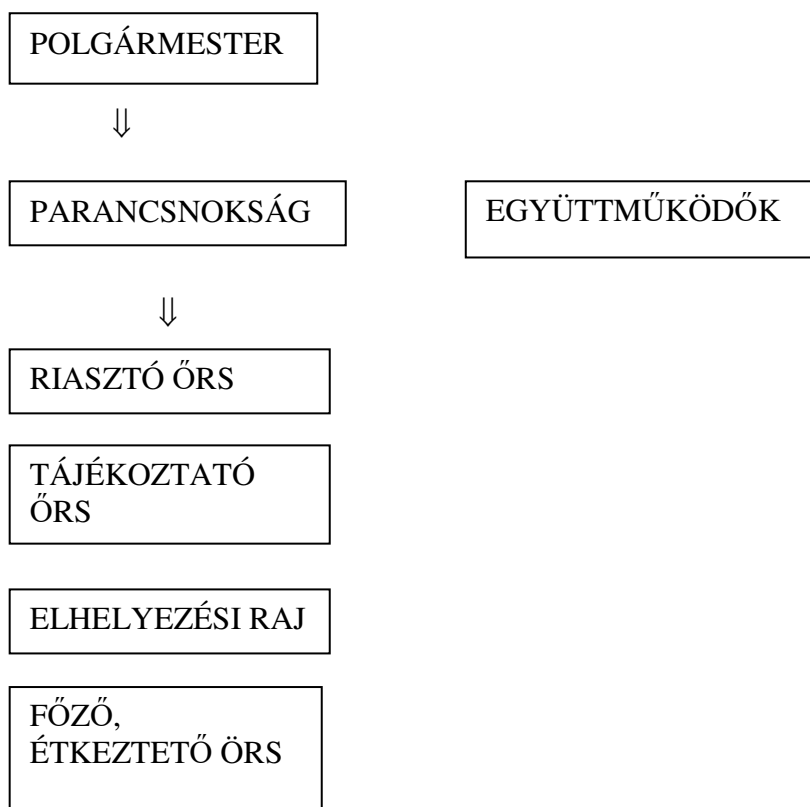
Megszervezni a lakosság riasztását, tájékoztatását, majd kidolgozni a lakosság tájékoztató részletes, pontos szövegét. Meghatározni a lakosság tájékoztatás rendjét és módját.

5. A vezetés általános rendje a védekezés során

(lásd.: A polgárvédelem által jóváhagyott „Veszélyelhárítási részterv” általános kikötései.- Zalaegerszeg 2005.)

5.1.) A vezetés hierarchiája:

A vezetés elve: **Polgármester** ⇒ **Parancsnokság** ⇒ **Végrehajtó szervezetek**



Gyenesdiás, 2008. szeptember 27.

.....
Gál Lajos
természetvédelmi (K-T) szakértő

Sz-516/2006.
K ny sz.: 20-06 20

1. számú melléklet

A védekezésben együttműködők elérhetőségei, tájékoztatás és nyilvánosság

A védekezés alapelvei közül (1. Elővigyázatosság, megelőzés és helyreállítás, 2. Felelősség, 3. Együttműködés, 4. Tájékoztatás, tájékozódás és nyilvánosság) igen fontos a 4. pont hatékony teljesítése a védekezés sikere érdekében.

Védekezésben résztvevő szervezet	Felelős vezető beosztás	Elérhetőségek	
		Telefon/fax/mobil	e-mail

A tájékozódást - tájékoztatást segíthetik még az alábbi honlapot:

1. www.kvvm.hu
2. www.vizugy.hu
3. www.ovf.hu

Fontos: folyamatosan figyelni kell a www.met.hu honlap figyelmeztető (riasztási) előrejelzéseit.

VÉDEKEZÉSI FOKOZATOK

A helyi vízkárelhárítás fokozatait minden esetben a helyi védelemvezető állapítja meg és a fokozatoknak megfelelően rendeli el az ügyeleti szolgálatot.

Védekezési fokozatok a síkvidéki településrészen

I. fokozat: akkor kerül elrendelésre, ha település csapadékvíz-elvezető rendszere 80%-ban telített, szivattyúzni kell, és/vagy egyes mély fekvésű településrészekben kisebb elöntés keletkezik. Emellett a kedvezőtlen belvízi helyzet további romlása várható.

II. fokozat: a védelemvezető akkor rendeli el, amikor a folyamatos vízelvezetés-víztelenítés ellenére a csatornák telítettek, a szivattyúzási igény egyre nő, és várhatóan további felszíni lefolyás (eső, olvadó hó) várható.

III. fokozat: elrendelésére akkor van szükség, amikor a mélyebb fekvésű területek (utcák, kertek, pincék) víz alá kerültek és az intenzív védekezés ellenére az ingatlanok, lakóházak állagát vízkár fenyegeti.

Védekezési fokozatok a hegy- és dombvidéki településrészen

Védekezési készség elrendelésére akkor kerülhet sor, ha a település vízgyűjtő területén (vagy annak egy részén) az átlagosnál nagyobb intenzitású csapadék hullik és/vagy a téli hótakaró olvadásnak indul, és várható a helyi vízkár kialakulása.

Intézkedés, tájékoztatás és védekezés az előző pontban foglaltaknak megfelelően történik.

Rendkívüli védekezési készség elrendelésére akkor van szükség, - ha rendkívüli hidrometeorológiai helyzetben - a helyi vízkár veszély nagy térségre (több vízgyűjtőre) terjed ki. Ekkor a Megyei Védelmi Bizottság koordinálásával az önkormányzatok védekezési munkájukat összehangoltan végzik.

Közerő (polgári erő) mozgósítási terv

Megye Város Község	Közerők mozgósításáért felelősök neve				Közerők elhelyezése	Közerő, anyag, eszköz szállítására felhasználható járművek
	Műszaki irányító (ügyintéző)	Élelmezési felelős	Egészségügyi felelős	Bérjegyzék kezelője (kifizető)		
1	2	3	4	5	6	7

JEGYZŐKÖNYV (MINTA)

Készült:

Tárgy: Önkormányzat ár- és belvízvédelmi műveinek
..... évi felülvizsgálata.

Jelen vannak:

Név	Cím	Beosztás
-----	-----	----------

A felülvizsgálat megállapításai a következők:

- A külterületen és belterületen az önkormányzat kezelésében lévő belvízvédelmi létesítmények mennyiségének, állapotának felülvizsgálata (nem értendő ide az önkormányzati tulajdonú, de a vízgazdálkodási társulat által üzemeltetett csatorna):**

	Belterületet mentesítő belvízvédelmi művek					
	hossza (m)	állapota (jó, megfelelő, felújítandó, változó)	kaszáltság (%)	feilszapolódottság (től – ig) (cm)	darabszám / térfogat	kiépítettség* (%)
Zárt csatorna (nem átereszt):						
Nyílt, hagyományos lapburkolattal rendelkező csatorna:						
Nyílt, korszerű előregyártott vasbeton elemmel burkolt csatorna:						
Nyílt földmedrű csatorna:						
Folyóka:						
Szikkasztó árok.						
Csatorna mindösszesen:						
Záportározó:						
Szivattyúállás:						

*kiépítettség= $\frac{\text{meglévő vízelvezető létesítmények hossza}}{\text{szükséges vízelvezető létesítmények hossza}} * 100$

Külterületet mentesítő belvízvédelmi művek					
	hossza (m)	állapota (jó, megfelelő, felújítandó, változó)	kaszáltság (%)	feilszapolódott ság (tól – ig) (cm)	darabszám / térfogat
Zárt csatorna (nem átereszt):					
Nyílt, hagyományos lapburkolattal rendelkező csatorna:					
Nyílt, korszerű előregyártott vasbeton elemmel burkolt csatorna:					
Nyílt földmedrű csatorna:					
Szikasztó árok.					
Csatorna mindösszesen:					
Záportározó:					
Szivattyúállás:					

Szöveges értékelés:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

2. Az önkormányzat kezelésében lévő árvízvédelmi létesítmények állapota

Bel és külterületen található az önkormányzat kezelésében lévő II. rendű árvízvédelmi töltések, műtárgyak állapota:

- Töltések hossza:
- (km)
- Töltések kaszáltsága: (%)
- Műtárgyak állapota: (jó, rossz, megfelelő, felújítandó):
- Kieépítettség:
- (%)

3. Védelmi szervezet, személyi és eszközállomány, védelmi és fenntartó gépek:

Védelmi terv és szervezet:

- A település rendelkezik-e védelmi tervvel: igen – nem
- Védelmi terv elkészítése folyamatban van: igen – nem



Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. december 12-i ülésére

Tárgy: Általános iskola felvételi körzetének véleményezése 2025/2026. tanév.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nagykanizsai Tankerületi Központ vezetője azzal a kéréssel fordult a képviselő-testülethez, hogy a települést érintő kötelező felvételt biztosító általános iskola 2025/2026-os tanévre vonatkozó felvételi körzetének tervezetét véleményezze.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése értelmében a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján a felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

Balatongyörökön lakó-, illetve tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek számára a kötelező felvételt az állami fenntartásban működő Vonyarcvashegyi Eötvös Károly Általános Iskola biztosítja. A kötelező felvételt biztosító általános iskola beiskolázási körzete a tervezet szerint Vonyarcvashegy és Balatongyörök települések. Véleményem szerint a körzet megváltoztatása, javítása nem indokolt.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 11. pontja alapján a szolgáltatási körzetek meghatározása, ha a szolgáltatás a települést is érinti a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT
...../2024. (XII. 12.)

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Általános iskola felvételi körzetének véleményezése 2025/2026. tanév**” című előterjesztést és az alábbi határozatokat hozta:

- a) Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kötelező felvételt biztosító Vonyarcvashegyi Eötvös Károly Általános Iskola 2025/2026. tanévre vonatkozó felvételi körzetével – a Nagykanizsai Tankerületi Központ TK/183/00714-55/2024. számú előterjesztése szerint – egyetért, arra módosító javaslata nincs.
- b) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a határozat-kivonat megküldésével a Nagykanizsai Tankerületi Központ igazgatóját.

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester

Balatongyörök, 2024. december 2.

Tisztelettel:



Bánkiné Király Zsuzsanna
polgármester



Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. december 12-i ülésére

Tárgy: Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 89. § (1) bekezdése alapján a társuláshoz csatlakozni naptári év első, abból kiválni naptári év utolsó napjával lehet, ha törvény vagy a társulási megállapodás másként nem rendelkezik.

A Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás (a továbbiakban: társulás) által elfogadott 4/139-14/2023. számú társulási megállapodás 24/A. pontja értelmében a társuláshoz csatlakozni a naptári év első, illetve naptári év július 1. napjától lehet. A csatlakozásról szóló döntést a képviselő-testület 6 hónappal korábban köteles meghozni és azt a társulási tanáccsal írásban közölni.

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. október 24-ei ülésén döntött arról, hogy csatlakozni kíván a társuláshoz. A megállapodás és az Mötv. alapján a csatlakozás 2025. július 1. napjától lehetséges.

A Társulási Tanács 2024. november 14. napján tárgyalta Hévíz Város Önkormányzat csatlakozási szándékát a társuláshoz, melyet a 28/2024. (XI. 14.) számú társulási tanácsi határozatban támogatott is. A határozat 3. pontja rögzíti a tagtelepülések döntéshozatalának szükségességét.

A határozat az előterjesztés mellékletét képezi.

Mindezek alapján – mint a társulás tagjának – szükséges a képviselő-testületnek határozatot hozni arról, hogy Hévíz Város Önkormányzatának 2025. július 1. napjával történő csatlakozását jóváhagyja.

Fentiek alapján javaslom a társulási megállapodás módosítását, az alábbi határozati javaslat alapján.

HATÁROZATI JAVASLAT:

- a) Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 89. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezésekre, továbbá a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsának 28/2024. (XI. 14.) számú határozatában foglaltakra figyelemmel, 2025. július 1. napjával történő csatlakozását elfogadja Hévíz Város Önkormányzatának a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társuláshoz.

- b) Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás társulási megállapodásának jóváhagyja.
- c) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: 2024. december 23.

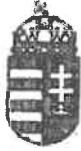
Felelős: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester.

Balatongyörök, 2024. december 4.

Tisztelettel:



Bánkiné Király Zsuzsanna
polgármester



Keszthely és Környéke

Kistérségi Többcélú Társulás

Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa 28/2024. (XI. 14.) számú társulási tanácsi határozat

A Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa „Hévíz város csatlakozási szándéka” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa támogatja - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 89. § (1)-(2) bekezdéseire és a Társulási Megállapodás 24/A. pontjára figyelemmel - Hévíz Város Önkormányzatának 2025. július 01. napjával a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társuláshoz történő csatlakozását.
2. A Társulási Tanács felkéri a társulás elnökét, hogy a hozott döntésről a határozat megküldésével egyidejűleg Hévíz Város Önkormányzatát tájékoztassa.
3. A Társulási Tanács felkéri a társulás elnökét, hogy a hozott döntésről a határozatot a tagtelepüléseknek küldje meg döntéshozatal céljából.

Határidő: tájékoztatásra: 2024. november 22.

3. pont: 2024. december 15.


Felelős: Dr. Tóth Gergely elnök
Dr. Gábor Hajnalka jegyző

Dr. Gábor Hajnalka sk.
jegyző

Dr. Tóth Gergely sk.
társulás elnöke

2024. november 14.

A kivonat hiteles:


Editné Nagy Szabóné
igazgatási ügyintéző





Balatongyörök Község Polgármestere



ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2024. december 12-i soros, nyílt ülésére

Tárgy: Balatongyörök 1073/3 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdonba adása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kozmáné Dr. Radák Edina ügyvéd kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez a Balatongyörök, 1073/3 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatosan.

A Balatongyörök, 1073/1, 1074/1 és 1075/1 hrsz-ú ingatlanok Csizmadia Gábor és Urszinger Mária Magdolna tulajdonát képezik. A helyi építési szabályzatról szóló 3/2023. (II.17.) számú önkormányzati rendeletünk és hozzá tartozó szabályozási terv a nevezett ingatlanokat a kerékpárút lejegyzésével érinti.

Csizmadia Gábor telekalakítási kérelemmel fordult a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályához. A telekalakítás során a nevezett telkek összevonásra kerülnek, melyből kilakul a 860.035/4/2023. ügyiratszámú telekalakítási engedély alapján a 1073/3 hrsz-ú 583 m² térmértékű kivett kerékpárút és a 1073/4 hrsz-ú 9140 m² nagyságú kivett beépítetlen terület.

A tulajdonosok a 1073/3 hrsz-ú kerékpárutat ajándékozás jogcímén térítésmentesen az Önkormányzat részére át kívánják adni. Ezügyben fordult a tulajdonosokat képviselő ügyvéd a Képviselő-testülethez, hogy Önkormányzatunk a kerékpárutat térítésmentesen elfogadja, és az ajándékozási szerződést a tulajdonosokkal megkösse.

A szerződés megkötésének feltétele a Képviselő-testület támogató határozata.

Az előterjesztés mellékletét képezi a változási vázrajz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és döntés meghozatalára.

Balatongyörök, 2024. december 3.

Tisztelettel:



Bánkiné Király Zsuzsanna
polgármester

...../2024. (XII.12.) képviselő-testületi határozat tervezet

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **Balatongyörök 1073/3 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdonba adása** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályának 860.035/4/2023. ügyiratszámú telekalakítási engedélye alapján létrejövő 1073/3 hrsz-ú 583 m² térmértékű kivett kerékpárút művelési ágú ingatlant Csizmadia Gábor és Urszinger Mária Magdolna tulajdonosoktól ajándékozás jogcímen, térítésmentesen átveszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonjog átruházásban eljárjon, illetve az ajándékozással kapcsolatos dokumentumokat és nyilatkozatokat aláírja.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester

ATÁD-GEO Kft.

7500 Nagyatád, Hunyadi u.1. Fsz.
Tel: 82/352-222, 20/340-8993, 20/972-8343

E-mail: atadgeo@atsat.hu

A munkavégző neve

Munkaszám: 62/2022.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

az 1073/1, 1074/1, 1075/1 helyrajzi számú földrésztletek telekhatárrendezéséről

Méretarány= 1:1000 640810/2022

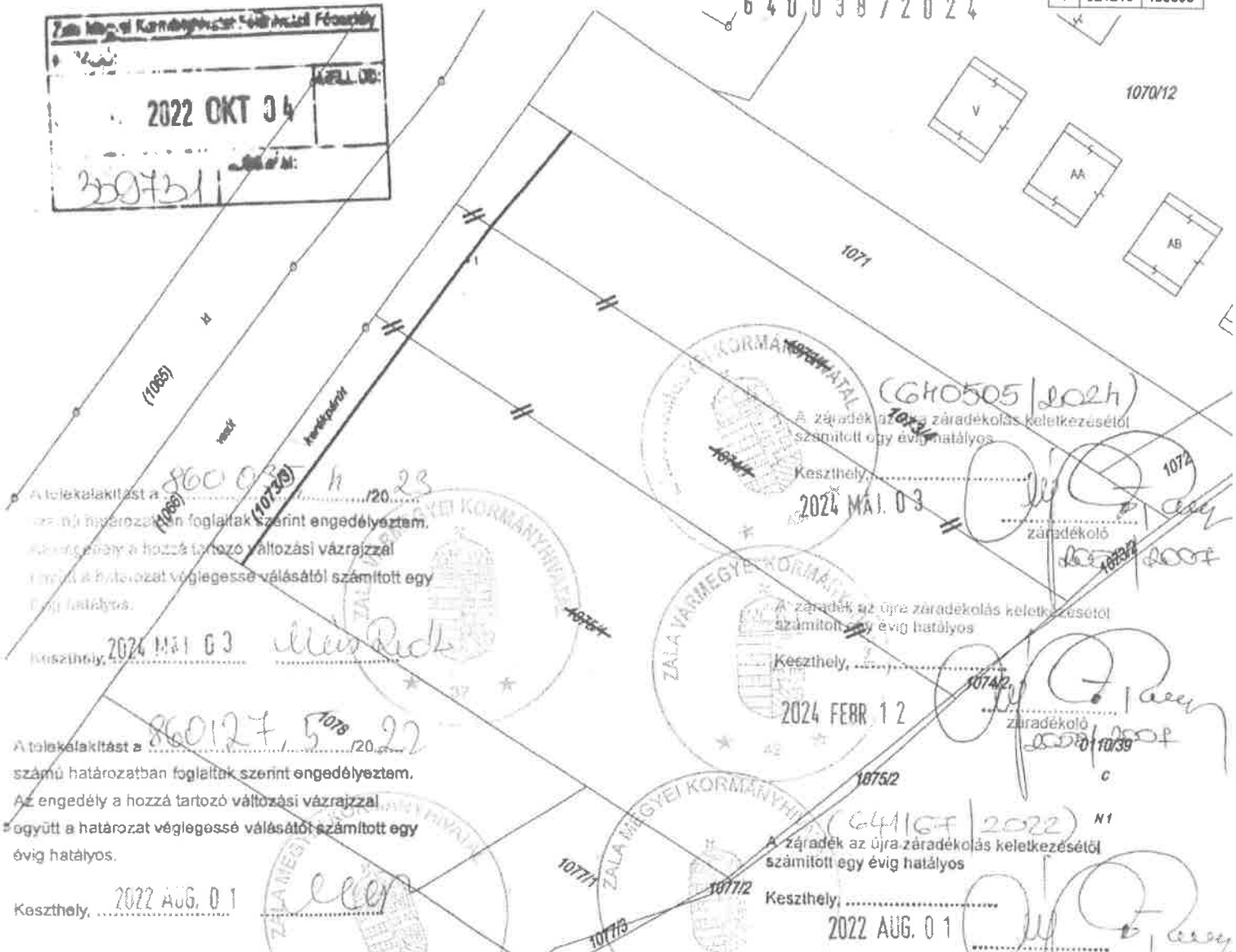
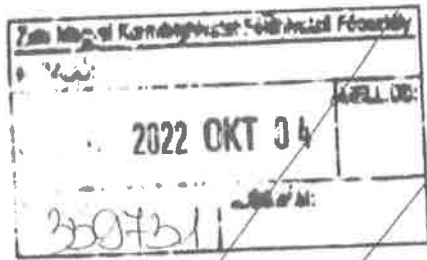
640038/2024

BALATONGYÖRÖK község

belterület

Adatsz. iktatószám: 2/396/2022.

Címkoordináták		
Psz	Y	X
1	521216	159308



A telekalakítást a 860023/2022. május 23. számú határozatban foglaltak szerint engedélyeztem. Az engedély a hozzá tartozó változási vázrajzzal egyidejűleg a határozat véglegessé válásától számított egy évig hatályos.

Keszthely, 2024. máj. 03. [Signature]

A telekalakítást a 860127/2022. május 22. számú határozatban foglaltak szerint engedélyeztem. Az engedély a hozzá tartozó változási vázrajzzal egyidejűleg a határozat véglegessé válásától számított egy évig hatályos.

Keszthely, 2022. aug. 01. [Signature]

(640505/2024) N1
A záradék az újra záradékolás keletkezésétől számított egy évig hatályos.
Keszthely, 2024. máj. 03. [Signature]
záradékoló [Signature]

(641067/2022) N1
A záradék az újra záradékolás keletkezésétől számított egy évig hatályos.
Keszthely, 2024. febr. 12. [Signature]
záradékoló [Signature]

(641067/2022) N1
A záradék az újra záradékolás keletkezésétől számított egy évig hatályos.
Keszthely, 2022. aug. 01. [Signature]
záradékoló [Signature]

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha.m ²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha.m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága					jel	műv. ága					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1073/1	—	Kivett, Beépítetlen ter.	—	0.2392	—	1073/3	—	Kivett, Kerékpárút	—	0.0582	—	—	—
1074/1	—	Kivett, Beépítetlen ter.	—	0.2593	—	1073/4	—	Kivett, Beépítetlen ter.	—	0.9140	—	—	—
1075/1	—	Kivett, Beépítetlen ter.	—	0.4737	—								
Összesen:				0.9722	—					0.9722	—	—	—

A változás akaralunak megvalósulását:

[Signature] Nagyatád, 2022. 05. 27.

Készítő: [Signature]
földmérő lg.szám: 6208
Terv. eng. száma: GD-T/14-0136



A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keletkezéstől számított egy évig hatályos.
Keszthely, 2022. júni. 02. nap.
2022. jún. 02.
E: [Signature] /2022.
záradékoló [Signature]

VONYARCVASHEGYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
JEGYZŐJE

8314 Vonyarcvashegy, Kossuth utca 42.
Tel.: 83/348-033., KRID: 608169349
E-mail: jegyzo@vonyarcvashegy.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. december 12-ei rendes, nyilvános képviselő-testületi ülésére

Az előterjesztést készítette: dr. Tüske Róbertné jegyző.
Tárgy: Beszámoló a Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 81. § (3) bekezdés f) pontja szerint a jegyző évente beszámol a képviselő-testületeknek a hivatal tevékenységéről.

Ezen kötelezettségem alapján, a Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról (2024. október 30-ai adatokkal) a már megszokott szerkezeti formában, a következőkben számolok be a képviselő-testületnek. A beszámoló kiterjed minden jelentősebb munkafolyamatra, de természetesen a teljes hatásköri lista szerinti feladatvégzés ismertetése nem cél.

A hivatal igazodik a képviselő-testületek és a polgármesterek elvárásaihoz, hiszen a hivatal feladata többek között az, hogy mindenben segítséget nyújtson az eredményes önkormányzati munka végzéséhez, végrehajtásához.

A hivatal dolgozóinak elsődleges feladata a lakosság kiszolgálása és segítése, de csak a törvény keretei között, a törvényesség maximális betartása mellett.

2024. évben a hivatal szervezeti változás nélkül működött. A hivatal egységes szervezetként működik, székhelye Vonyarcvashegy, a hivatal állandó kirendeltsége Balatongyörökön működik.

1. A hivatal személyi feltételei:

A 2024. évi költségvetésről szóló törvény 3. melléklete maximum 11,65 főben határozta meg az állam által finanszírozott köztisztviselői létszámot a hivatalban, a 2018. február 21-étől jóváhagyott közös önkormányzati megállapodásban a fenntartó önkormányzatok 19 főt hagytak jóvá a működéshez. A teljes munkaidőre számított létszám – a megállapodás alapján – az alábbiak szerint alakul:

- közös önkormányzati hivatal székhelyén:
 - o teljes munkaidőben foglalkoztatottak száma: 10 fő
 - o részmunkaidőben foglalkoztatottak száma: 4 fő (3 hónap)

- állandó kirendeltségen (Balatonyörökön):
 - o teljes munkaidőben foglalkoztatottak száma: 7 fő
 - o részmunkaidőben foglalkoztatottak száma: 4 fő (3 hónap)

2024. évben -- átlagos létszámot figyelembe véve – 14 fő dolgozó főállásban, 1 fő dolgozó 6 órás részmunkaidőben, 1 fő dolgozó 4 órás részmunkaidőben köztisztviselőként, 2 fő pedig részmunkaidőben köztisztviselőként (adóellenőrként) került foglalkoztatásra, az alábbiak szerint:

- székhely hivatalban: 11 fő (9 fő főállásban, 2 fő részmunkaidőben)
- kirendeltségen: 7 fő (5 fő főállásban, 2 fő részmunkaidőben)

A munkák megszervezése során alapelv, hogy minden településen azonos, az elvárt magas szakmai színvonalon történjék az ügyintézés. A helyettesítés minden munkaterületen megoldott.

A 2024. október 30-ai záró létszám adatok az alábbiak szerint alakultak:

Munkakör megnevezése:	Létszám (fő):
jegyző	1
aljegyző	jogviszonya megszűnt 2024. szeptember 30-ával
anyakönyvi és igazgatási ügyintéző	1,75
műszaki referens	2
költségvetési referens	2
pénzügyi ügyintéző	3,5
testületi referens	1
adóügyi ügyintéző	4
Összesen:	15,25

A köztisztviselők vonatkozásában az egyéni teljesítmény-követelmények meghatározásra kerültek, és a teljesítményértékelések is megtörténtek.

Véleményem szerint a hivatal köztisztviselői és dolgozói kiemelkedő módon és lelkiismeretesen végzik munkájukat.

A hivatalban a dolgozók rendelkeznek az előírt közigazgatási alapvizsgával. Valamennyi érintett köztisztviselő rendelkezik az előírt közigazgatási szakvizsgákkal, a szükséges szakképesítéssel. Az előírt képzéseken, továbbképzéseken a folyamatos részvétel biztosított volt, mindenki eleget tett kötelező továbbképzési kötelezettségének (e-learning típusú oktatás formájában). 2022. január 1-jével indult az újabb négy éves továbbképzési időszak, amelyben a középfokú végzettségű köztisztviselőknek átlagosan 64 kreditpontot, a felsőfokú végzettségű köztisztviselőknek átlagosan 120 kreditpontot kell összegyűjteni a kötelező továbbképzésekkel. A továbbképzési időszak 2025. december 31-ével zárul.

2024. évben 15 köztisztviselő (tényleges igénybevétel: 41 fő) 53 képzést teljesített eredményesen.

A munkakör ellátásához kapcsolódó tanulmányok azon felül, hogy segítik és ösztönzik a dolgozót, a munkáltató számára is pozitívan hatnak, hiszen a képzésben résztvevő dolgozó – megszerzett ismeretei által – hatékonyabban láthatja el feladatait, nagyobb felelősségi kört kaphat, ezzel a hivatal jó színvonalú működését is elősegíti.

Jelenleg egyetlen köztisztviselő sem folytat tanulmányokat a hivatalban.

A hivatalban 9 fő rendelkezik nyelvvizsgával, 5 fő köztisztviselő német nyelvből, 4 fő köztisztviselő angol nyelvből.

2024. október 30-ai állapot szerint 11 fő köztisztviselő rendelkezett felsőfokú és 5 fő köztisztviselő rendelkezett középfokú végzettséggel.

A hivatalban foglalkoztatott (16 fő köztisztviselő) férfiak és nők aránya 2024. október 30-án:

- férfi (2 fő): 12,50 %
- nő (14 fő): 87,50 %.

Amint azt a nemek szerinti adatok mutatják, a hivatalban – amint általánosságban a közigazgatásban – erőteljesen a nők javára tolódik el az arány.

A következő táblázat a hivatalban foglalkoztatottak (köztisztviselők) életkor szerinti megoszlását tartalmazza nemek szerinti bontásban (2024. október 30. állapot szerint):

Életkor:	Férfi (fő):	Nő (fő):	Összesen (fő):	Átlag életkor:
35 év alatti:	0	3	3	49,75 év
35-45 év közötti:	1	4	5	
46-55 év közötti:	1	5	6	
56 év feletti:	0	2	3	
Összesen:	2	14	16	

2024. évben jubileumi jutalomra a hivatali köztisztviselői közül 2 fő volt jogosult (35 éves és 40 éves közszolgálati jogviszonya után).

2024. évben több munkakörben is történt személyi változás:

- a székhely hivatalban 2 fő ügyintéző kezdte meg felmentési idejét nyugdíjazása miatt, feladatellátásuk átmenetileg belső helyettesítéssel kerül biztosításra,
- a kirendeltségen az aljegyző kezdeményezte jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését 2024. szeptember 30-ával, az álláshely nem került betöltésre a 2025. január 1. napjától bekövetkező hivatali átalakulás miatt.

A hivatalban (székhely hivatal) 1 fő van tartósan szabadságon, gyermeke születése miatt, munkába való visszatérése 2025. második félévében várható. Helyettesítésére határozott időre kerül foglalkoztatásra köztisztviselő.

2. A hivatal technikai-, informatikai feltételei:

A hivatalban a hivatali munka végzéséhez szükséges eszközök rendelkezésre állnak, a hivatal kiemelten jól felszerelt informatikai szempontból.

A hivatal felszereltsége nagymértékben hozzájárul a megbízható, pontos ügyintézés biztosításához, a kulturált, szinte ügykörök szerinti ügyfélfogadás teljesen megoldott. Az akadálymentes ügyintézéshez a hivatal és a kirendeltség a földszinten található helyiségeket használja.

Az adatbiztonsági szabályok változásából eredő feladatok végrehajtásával kapcsolatosan a hivatal továbbra is a 2013. évi L. törvényben és a végrehajtási rendeletiben meghatározott követelményeknek és az újabb jogi követelményeknek való megfelelés érdekében tevékenykedett.

A rendszergazdai-, informatikai feladatokat és az információbiztonsági felelős feladatait külsős foglalkoztatással (szerződéssel) oldja meg a hivatal. A feladat magába foglalja a hivatal teljes számítástechnikai berendezéseinek karbantartását, a hálózat működőképességének biztosítását, felügyeletét, az elektronikus kapcsolattartás biztosítását, az informatikai fejlesztések jogi szabályozását és annak végrehajtását, ellenőrzését is.

Mindezek megvalósulása még nem teljeskörű, azonban elkészültek az információbiztonság szempontjából nélkülözhetetlenül fontos szabályzatok.

3. A hivatali ügyfélfogadása:

A hivatal ügyfélfogadási rendjét a hatályos ügyrend tartalmazza. Az ügyfélfogadással kapcsolatban észrevétel, panasz nem érkezett, a település lakói rendszeresen felkeresik a hivatali ügyfélfogadási időn kívül is. Természetesen az ügyfélfogadási időn kívül érkező ügyfeleknek is lehetőséget ad a hivatal ügyeik intézésére, ezzel kapcsolatban sem a köztisztviselők, sem az ügyfelek részéről probléma nem merült fel.

4. A település lakóinak informálása:

Az ügyfelek telefonon történő érdeklődésére adott válaszokon kívül az önkormányzat hirdetőtábláján, az önkormányzatok weblapján, valamint a helyi kiadványokban (Vonyarcvashegyi Hírmondó, Balatongyöröki Hírlevél) tájékoztatjuk a települések lakosságát a legfontosabb eseményekről, tudnivalókról.

A hivatal a jogszabályokban előírt kötelező feladatain kívül is igyekszik segítséget nyújtani a lakosságnak.

Az elektronikus információszabadságról szóló jogszabály azon rendelkezése vonatkozik az önkormányzatokra, hogy a törvény mellékletében felsorolt közérdekű adatokat az erre a célra kialakított internetes oldalon (közérdekű adatok) és az önkormányzat honlapján is közzé kell tenni a megadott tagolás szerint. Ezeknek az adatoknak a feltöltése folyamatosan történik a honlapra.

Az állampolgárok sokszor minden ügy megoldását a hivataltól várják, azokat is, amelyekben nem rendelkezünk hatáskörrel. Segítséget ilyenkor is igyekszünk nyújtani, mely más szerveknél történő információkérésből áll. Az így megszerzett információkat azután a továbbiakban mi is hasznosítani tudjuk.

5. Hivatali /önkormányzati ellenőrzések:

A hivatal működésével kapcsolatban – a jogszabályi előírásoknak megfelelően – folyamatos, minden évben visszatérő ellenőrzés a belső ellenőrzés, amelyről a képviselő-testület belső ellenőrzési tervet fogad el. A belső ellenőrzések teljesüléséről a képviselő-testületek külön tájékoztatást kapnak.

Minden évben más-más területen történik ellenőrzés a hivatalban, a feltárt hiányosságokra a szükséges intézkedések folyamatosan megtételre kerülnek.

A hivatal az önkormányzati ellenőrzésekben is részt vesz, mivel az alapidokumentumok kezelése a hivatalban történik.

2024. évben az önkormányzatokat és intézményeiket 2 (Hivatal: 1, Vonyarcvashegy: 1, Balatongyörök: 0) ellenőrzés érintette. Az ellenőrzések a pénzügyi területet érintették.

A Magyar Államkincstár minden évben ellenőrzi a beszámolók alapján a normatíva igénylés jogosultságát, a kiutalt normatíva tényleges felhasználását, melyről a 2024. évi zárszámadás keretében történik majd a beszámolás.

6. Az egyes szakterületek legfontosabb áttekintő adatai:
(adatok időállapota: 2024. október 30.)

6.1. Az önkormányzatok működésével kapcsolatos ügyek:

A képviselő-testület működésével kapcsolatban a következő adatok adhatnak képet a hivatal és a képviselő-testület munkájáról:

	Ülések száma (db):			Rendeletek száma (db):	Határozatok száma (db):
	nyilvános:	zárt:	összesen:		
Vonyarcvashegy:	9	1	10	18	105
Balatongyőrök:	17	7	24	19	133
Összesen:	26	8	34	37	238

A képviselő-testületek 2024. évben 1 alkalommal tartottak együttes képviselő-testületi ülést.

A képviselő-testületi ülések a kialakult gyakorlat szerint kerülnek lebonyolításra. Mivel minden önkormányzatnál a „megszokott” időpontban (nap, óra) kerül sor az ülések megtartására, így könnyen tervezhetők az időpontok. Az üléseken a hivatal részéről a jegyző, az aljegyző, a jegyzőkönyvvezető, valamint a szakterületeket érintő munkatársak vesznek részt.

Valamennyi önkormányzat 1-1 alkalommal tartott/tart közmeghallgatást 2024. évben.

A rendeletek és határozatok külön nyilvántartása folyamatosan történik (elektronikus módon), a többször módosított önkormányzati rendeletek egységes szerkezetbe foglalásával együtt (Nemzeti Jogszabálytár (NJT) rendszerben).

A Möt. 38. § (4) bekezdése szerint az önkormányzati képviselő a megválasztásától számított 30 napon belül köteles kérelmezni felvételét az adózás rendjéről szóló törvényben meghatározott köztartozásmentes adózási adatbázisba.

Amennyiben az állami adóhatóság az adatbázisba történő felvételt követően megállapítja, hogy az önkormányzati képviselő az adatbázisba történő felvétel feltételeinek nem felel meg, az adatbázisból törli, amelyről írásban értesíti az önkormányzatot és a kormányhivatalt. 2024. évben eljárás megindítására nem került sor.

A korábbi években elektronikus közszolgáltatásként létrejött a Nemzeti Jogszabálytár (NJT), ahová egységes szerkezetű szöveggel közzé kell tenni valamennyi, 2013. június 30. után kihirdetett önkormányzati rendeletet. Az önkormányzatok hatályos rendeletei a www.njt.hu oldalon megtalálhatók egységes szerkezetben, időállapot szerint.

A 2019. évben bevezetett Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Modul rendszer a Zala Vármegyei Kormányhivatallal történő törvényességi felügyeleti kapcsolattartásra szolgál. Ebben a rendszerben érkeznek a Kormányhivatal részéről a különböző adatszolgáltatásra történő felhívások vagy törvényességi felhívások, továbbá a beküldött rendeletekkel, jegyzőkönyvekkel kapcsolatos észrevételek, utasítások, szakmai iránymutatások és egyéb állásfoglalások.

2024. évben törvényességi észrevétel a Zala Vármegyei Kormányhivatal részéről 1 esetben volt (Balatongyőrök Község Önkormányzatát érintően).

A hivatal végzi a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Intézményfenntartó Társulás adminisztrációs feladatait, a társulás Társulási Tanácsa 2024. évben 5 alkalommal ülésezett, az üléseken összesen 13 határozatot hozott. Az évben még egy tervezett ülés várható, 2024. december 19-én.

A bizottsági működés 2 bizottságot érint:

- Vonyarcvashegyen: Pénzügyi, Gazdálkodási és Műszaki Bizottság,
- Balatongyörökön: korábban Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság, jelenleg Műszaki és Pénzügyi Bizottság.

A bizottságok működésének adatai:

Bizottság megnevezése:	Ülések száma:	Határozatok száma:
Pénzügyi, Gazdálkodási és Műszaki Bizottság Vonyarcvashegy	9	70
Műszaki és Pénzügyi Bizottság Balatongyörök	15	120
Összesen:	24	190

6.2. Önkormányzati gazdálkodás:

A hivatalnál a gazdálkodás bonyolítása fontos feladat, a könyvelési tételek száma:

Vonyarcvashegy és intézményei:	119.216
Balatongyörök és intézményei:	23.697

Továbbra is házipénztárakat kezelünk, összesen 7 házipénztárt (Vonyarcvashegy: 5, Balatongyörök: 2).

A költségvetési tervezési feladat körében a költségvetési törvény alapján a hivatal összeállítja a települési, illetve intézményi költségvetést, tervet készít a pénzügyi fedezet forrásaira és a költségvetési kiadásokra.

A költségvetés, a zárszámadás, a beszámolók előkészítése koncentrált szakmai munkát igényel az abban résztvevőktől. Az önkormányzati gazdálkodás adatait, a pénzügyi helyzet alakulását a képviselő-testületek a költségvetési, zárszámadási rendeletekből, jelentésekből ismerhetik.

A gazdálkodási feladat fontos területe a kifizetések teljesítése, a kifizetések ügyfélterminálon keresztül történnek, amely segítségével a számlaforgalom naprakészen követhető. A főkönyvi számlákhoz, befizetésekhez kapcsolódó analitika vezetése folyamatos. Az előirányzatok változása a rendeletmódosítást követően rögzítésre kerültek.

A havi zárások elkészültek, a jelentések a Kincstár részére határidőre elküldésre kerültek. Az áfa elszámolás és jelentési kötelezettség a NAV felé elkészült.

A hivatalnál a pénzügyi területen alkalmazott ASP rendszer alkalmazása biztosította a megbízható pénzügyi műveletek bonyolítását.

A gazdálkodói kifizetések számfejtése meghatározó feladat, amely a KIRA programmal történt. Minden hónapban folyamatos volt az Államkincstártól érkező program, programmódosítás Internetről történő letöltése, valamint havonta több alkalommal, igény szerint az Interneten történik a számfejtett tételek továbbítása. Az Államkincstártól hó végén megérkező bértabló alapján készül el a bérek utalványlapja, a kontírozás és a könyvelés.

Beszámolómban az önkormányzati gazdálkodással kapcsolatos feladatok nagyságrendjét külön nem részletezem, mivel az a költségvetési rendeletek, valamint az éves beszámolók révén közismert a képviselő-testület tagjai előtt.

A számlaforgalommal kapcsolatos néhány statisztikai adat:

Település/intézmény:	Bejövő számlák:	Kibocsátott számlák:
Vonyarcvashegy és intézményei:	5.132	3.812
Balatongyörök és intézményei:	1.418	686

6.3. A hivatal bevételeinek és kiadásainak összetétele:

A hivatal tervezett bevétele 2024. évben (2024. szeptember 30-ai adat):

- állami támogatás összege 77.280.275 Ft,
- önkormányzati hozzájárulás összege 100.849.341 Ft,
- egyéb bevételek összege 5.574.384 Ft

szerint alakul.

A hivatal tervezett kiadása 2024. évben (2024. szeptember 30-ai adat):

- személyi juttatásokból (131.408.000 Ft),
- munkaadót terhelő járulékokból és szociális hozzájárulási adóból (17.471.000 Ft),
- dologi kiadásokból (31.650.000 Ft),
- egyéb működési célú kiadásokból (0 Ft),
- beruházásokból (3.175.000 Ft),

tevődik össze.

2024. évben a tervezett költségvetési főösszeg (2024. szeptember 30. napjával hatályos költségvetési módosítás szerint) 183.704.000 Ft.

6.4. Az adóztatási feladatokban meglévő adónemek:

Vonyarcvashegy:	épitményadó, helyi iparüzési adó, idegenforgalmi adó
Balatongyörök:	épitményadó, telekadó, helyi iparüzési adó, idegenforgalmi adó

A 2024. évi adóztatás helyzetéről a képviselő-testületek külön írásos tájékoztatást kaptak.

Az idegen helyről kimutatott tartozások behajtásával kapcsolatban a rendőrség által kiszabott helyszíni és szabálysértési bírság meg nem fizetése miatt, valamint a társhatóságoktól (pl.: földhivatal, végrehajtó) 0 esetben (Vonyarcvashegy: 0, Balatongyörök: 0) történt megkeresés adók módjára behajtandó köztartozás végrehajtására, végrehajtási ügyben való közreműködésre.

6.5. ASP (Application Service Providing) önkormányzati rendszer:

Az ASP önkormányzati rendszer 2017. január 1-jétől bevezetésre került a hivatalba.

A helyi önkormányzatok feladatellátását támogató rendszer tartalmazza az önkormányzati gazdálkodást, az ingatlan-vagyon nyilvántartást, a helyi adóztatást, az ipari- és kereskedelmi feladatokat, az iratkezelést támogató integrált szakrendszereket, a szakrendszeri szolgáltatásokat összefogó és azok menedzsmentjét biztosító keretrendszert, valamint az ügyfélszolgálati és csatlakozási koordinációs feladatokat támogató rendszereket. Ezek együttesen biztosítják az elektronikus ügyintézéshez szükséges technológiákat.

Az eltelt időszak alatt a dolgozók a rendszerrel megismerkedtek, a mindennapi munkában nem okozott gondot a rendszer használata.

7. Általános igazgatási és szociális igazgatási ügyek:

7.1. A lakosság szám alakulása 2024. évben:

Település	2023		
	nők:	férfiak:	összesen:
Vonyarcvashegy:	1.411	1.354	2.765
Balatongyörök:	768	763	1.531
Összesen:	2.179	2.117	4.296

7.2. Anyakönyvi igazgatás:

Az 1895. október 1-jén bevezetett anyakönyvezési rendszert 2014. júliusától felváltotta az egységes rendszerű, az egész országra kiterjedő elektronikus anyakönyvezés.

Jelenleg, ha a papíralapú anyakönyvekből kell okiratot kiállítani, ahhoz az anyakönyvi eseményt be kell rögzíteni az elektronikus anyakönyvi rendszerbe, ekkor lesz csak elektronikusan anyakönyvezve, majd egy másik, új ügyet indítva (okirat kiállítás) lehet a kivonatot kiállítani. Ezért egy kivonat kiállítása két ügy elvégzését jelenti az anyakönyvvezető számára. Az elektronikus rendszerbe már berögzített eseményekről az ország területén bármely anyakönyvvezető tud kivonatot kiállítani.

2024. évben összesen 50 (Vonyarcvashegy: 23, Balatongyörök: 27) anyakönyvi kivonat került kiállításra.

Adatok az anyakönyvezéssel kapcsolatban:

Település:	Születés:		Házasságkötés:		Halálozás:	
	anya-könyvezése:	rögzítése:	anya-könyvezése:	rögzítése:	anya-könyvezése:	rögzítése:
Vonyarcvashegy:	1	5	23	7	8	3
Balatongyörök:	0	7	19	3	8	0
Összesen:	1	12	42	10	16	3

A hivatalban 4 fő köztisztviselő rendelkezik anyakönyvi szakvizsgával, a feladatokat 2022. decemberétől 2 fő látja el.

Állampolgársági ügy 2024. évben 4 (Vonyarcvashegy: 2, Balatongyörök: 2) esetben volt.

Névvizelés megváltoztatására kérelem 7 (Vonyarcvashegy: 3, Balatongyörök: 4) ügyben érkezett.

Apai elismerő nyilatkozatot 6 (Vonyarcvashegy: 4, Balatongyörök: 2) alkalommal tettek az ügyfelek.

Válás rögzítésére 11 esetben (Vonyarcvashegy: 4, Balatongyörök: 7) került sor a házassági anyakönyvekben.

7.3. Népeség-nyilvántartás:

2024. évben a lakcímbeljelentéssel kapcsolatos feladatokat helyben láttuk el. A lakcímváltozást a bejelentéskor rögzítettük 68 esetben (Vonyarcvashegy: 28, Balatongyörök: 40), és elektronikusan juttattuk el a központi nyilvántartóhoz. A lakcímkártyát a Kormányablak készíti el.

7.4. Központi címregiszter (KCR):

2015. január 1-jével lépett hatályba a központi címregiszterről (a továbbiakban: KCR) szóló kormányrendelet, amely alapján minden Magyarország területén található ingatlanok, a kormányrendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

A hivatal 2024. évben is folytatta a címadatok felülvizsgálatát. A címek felülvizsgálatának eredményeképpen címek megváltoztatására, új címek képzésére, illetve címek törlésére került és kerül majd sor. A házsám módosítása, illetve házsám képzése jegyzői hatáskör, erről határozatban értesül az érintett ingatlan tulajdonosa, birtokosa.

Lehetséges, hogy egyes közterületek esetében újra házsámkozás válik majd szükségessé.

Új házsám megállapítására 2024. évben 77 (Vonyarcvashegy: 34, Balatongyörök: 43) esetben került sor.

A felülvizsgálat a 2 település vonatkozásában több száz települési címet érint, a felülvizsgálat jelenlegi állapota átlagban 82 % (Vonyarcvashegy: 94 %, Balatongyörök: 70 %), a felülvizsgálatot az igazgatási ügyintézők végzik.

7.5. Hagyatéki eljárás:

Hagyatéki leltár és hagyatékkal kapcsolatos adó- és értékbizonyítvány kiállítása az elmúlt évben 175 (Vonyarcvashegy: 125, Balatongyörök: 50) eljárásban történt.

7.6. Egyéb általános igazgatási ügyek:

Üzlet működési engedély kiadására nem került sor, **szálláshely engedély** kiadására 29 (Vonyarcvashegy: 15, Balatongyörök: 14) esetben. **Bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység** nyilvántartásba vételére 34 (Vonyarcvashegy: 25, Balatongyörök: 9) esetben került sor.

Az elmúlt évben 27 (Vonyarcvashegy: 5, Balatongyörök: 22) esetben történt **vételi/haszonbérleti ajánlati kifüggesztés** a termőföldre vonatkozó elővásárlási és előhaszonbérleti jogok érvényesülése miatt.

2024-ben is sor került az **ebek oltására**, valamint az **ebek összeírására**, mind a két településen, a két településen összesen 202 eb van nyilvántartva (Vonyarcvashegy: 126, Balatongyörök: 76).

A növényvédelemről szóló 2000. évi XXXV. törvény alapján a külterület **növényvédelmi, parlagfű elleni védekezés** ellenőrzése a földhivatalhoz, a belterület ellenőrzése pedig a jegyző hatáskörébe tartozik. A jegyző köteles hatósági eljárást kezdeni azon földhasználókkal szemben, akik elmulasztották a növényvédelmi kötelezettségüket teljesíteni. Eljárás megindítására 33 (Vonyarcvashegy: 8, Balatongyörök: 25) esetben került sor.

Felszólításra a tulajdonosok ingatlanukat a legtöbb esetben rendbe tették, azonban 2024. évben fokozott figyelmet kell fordítani a területek még rendezettebb állapotára, mindenképpen cél a minél kevesebb rendezetlen állapotú ingatlan a településeken.

A **talált dolgok** tekintetében követendő eljárásról a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény XVII. fejezete rendelkezik. 2024. évben 3 esetben (Vonyarcvashegy: 2, Balatongyörök: 1) került sor talált tárgy leadására.

Az **ingatlanvagyron kataszter** vezetése folyamatosan történt.

A vagyontárgyak leltározása a leltározási ütemterv szerint történik.

A **külföldiek ingatlanszerzésével** kapcsolatban hozzájáruló nyilatkozat kiadására 2024. évben 0 esetben került sor (Vonyarcvashegy: 0, Balatongyörök: 0).

Birtokvédelmi ügyintézés 2024. évben 12 (Vonyarcvashegy: 6, Balatongyörök: 6) esetben volt.

Hatósági bizonyítvány/igazolás kiadására 186 (Vonyarcvashegy: 78, Balatongyörök: 108) esetben került sor.

Telephely engedélyezési eljárásra 2024. évben nem került sor, **vízügyi-, környezetvédelmi eljárás** lefolytatására 3 esetben (Vonyarcvashegy: 0, Balatongyörök: 3), **zaj- és rezgésvédelmi eljárásra** 1 esetben (Vonyarcvashegy: 1, Balatongyörök: 1).

7.7. Ügyiratkezelés:

Az ügyforgalom nagyságáról az iktatókönyv (elektronikus adatházis) adatállománya nyújt összegző képet, 2024-ben:

- az iktatott iratok száma 21.411 db (főszámok és alszámok együtt)
- a határozattal zárult ügyek száma 2.223 db volt.

A határozatok közül:

- 1.598 db volt az államigazgatási hatáskörben és
- 625 db az önkormányzati hatáskörben

hozott határozatok száma.

A határozatok ellen jogorvoslatot 3 esetben nyújtottak be. Saját hatáskörben hozott határozat módosítására 1 esetben került sor, 0 esetben államigazgatási hatósági ügyben, 1 esetben önkormányzati ügyben. 2024. évben az irattárban ügyiratok selejtezésére nem került sor sem a vonyarcvashegyi irattár, sem a balatongyöröki irattár vonatkozásában.

7.8. Közfoglalkoztatási feladatok:

A hivatal látja el az önkormányzatok által benyújtott közfoglalkoztatási pályázatok elkészítését, bonyolítását. 2024-ben megoldotta 2 fő önkormányzati közfoglalkoztatott munkaügyi és foglalkoztatási adminisztrációját, az alábbi megbontásban:

Település:	Közfoglalkoztatottak száma (fő):
Vonyarcvashegy:	2
Balatongyőrök:	0
Összesen:	2

A foglalkoztatásukkal rendkívül sok az adminisztrációs feladat, hiszen többségük esetén többször hosszabbítottunk munkaszerződést. Minden esetben ki kell kérnünk őket a foglalkoztatási osztálytól, el kell végeztetni a foglalkozás egészségügyi vizsgálatot, és a munkaszerződés megkötésével kapcsolatos adminisztrációs teendőket. Ezután pedig napi szinten követni kell a munkájukat, havonta kell küldeni a szükséges eiszámolásokat.

A Magyar Államkincstár csak a közmunkások havi bérszámfejtését végzi, a munkaviszonnyal kapcsolatos minden egyéb munkaügyi feladat az önkormányzatokra, hivatalra hárul. A Keszthelyi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályával a hivatal munkakapcsolata jó.

7.9. Humánpolitikai feladatok:

2024. évben a humánpolitikai feladatok a köztisztviselők, a közalkalmazottak és a munkavállalók humánpolitikai és személyügyi feladatainak az ellátását jelentette, az alábbiak szerint, különösen:

- kinevezések, munkaszerződések elkészítése,
- a közszolgálati jogviszony és a munkavállalói jogviszony megszüntetések,
- kinevezések, munkaszerződések módosítása,
- adatfelvételi dokumentumok elkészítése,
- a képviselő-testület és a polgármester feladat- és hatáskörébe tartozó munkáltatói és egyéb munkáltatói jogok gyakorlásával kapcsolatos döntés előkészítő adminisztrációs, nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok.

Foglalkoztatási adatok a településekre vonatkozóan, amely adatok tartalmazzák a köztisztviselők, közalkalmazottak, munkavállalók, választott tisztviselők és a közfoglalkoztatottak számát is:

Település:	Foglalkoztatottak száma (fő):
Vonyarcvashegy:	15
Balatongyőrök:	12
Hivatal:	16
Óvoda Vonyarcvashegy + Balatongyőrök:	29
Bölcsőde Vonyarcvashegy:	5
Művelődési ház Vonyarcvashegy:	3
Művelődési ház Balatongyőrök:	2
Társulás:	0
Összesen:	82

7.10. Közbeszerzési eljárások:

Az elmúlt évben a hivatal közbeszerzési eljárásban 2 (Vonyarcvashegy: 1, Balatongyőrök: 1) esetben működött közre. Az éves közbeszerzési statisztikai jelentés 2024. évben is határidőre rögzítésre került a közbeszerzési adatbázisban, valamennyi önkormányzat vonatkozásában.

7.11. Peres ügyek:

A hivatalnak peres ügye 2024. évben nem volt (székhely hivatal: 0, kirendeltség: 0), 5 önkormányzati peres ügy vonatkozásában végezte az adminisztrációs feladatokat (Vonyarcvashegy: 2, Balatongyörök: 3).

7.12. Statisztikai tevékenység:

A statisztika mindig egy állapotot ír le, amely átlátható képet ad a feladatellátás különböző területeiről és azok változásairól. A hivatal által ellátott feladatokról évente statisztikai összegzést kell készíteni. Az elmúlt évben 16 féle statisztikai adatszolgáltatási kötelezettség volt, melyet településenként kellett teljesíteni.

7.13. Nyilvántartások vezetése:

Véleményem szerint a hivatali munkában elengedhetetlen az adatok gyűjtése, hiszen minden feladat ellátásához információkra, adatokra van szükség.

A hivatal számos közhiteles és nem közhiteles nyilvántartást vezet. A közhiteles nyilvántartások vezetését jogszabály írja elő és a benne foglaltakat hitelesnek kell elfogadni, az ellenkező bizonyításáig, a nem közhiteles nyilvántartások pedig azzal a céllal kerülnek létrehozásra, hogy megkönnyítsék a hivatali munkát.

A jogszabályok által kötelezően közzéteendő nyilvántartások az önkormányzati weboldalon kerülnek közzétételre.

Az egyéb nyilvántartások formáját, vezetésének módszerét legtöbbször az ügyintézők alakítják ki olyan formában, hogy számukra megfelelő információ legyen kinyerhető egy-egy feladat ellátásához. A legtöbb esetben ezen nyilvántartások vezetése elektronikus úton történik (pl.: Excel táblákban), azonban még a papír alapon vezetett nyilvántartások is nagy számban jelen vannak.

7.14. Közérdekű adatok:

Közérdekű adat vagy közérdekből nyilvános adat megismerése iránt bárki - szóban, írásban vagy elektronikus úton - igényt nyújthat be.

Közérdekű adatok kikérésére 2024. évben 6 alkalommal (Vonyarcvashegy: 1, Balatongyörök: 5) került sor

7.15. Pályázatok:

2024. évben a hivatal közel több mint 50 pályázat elkészítésében, megvalósításában, elszámolásában működött közre (benyújtott pályázatok száma: Vonyarcvashegy: 14, Balatongyörök: 6).

7.16. Közneveléssel, közművelődéssel kapcsolatos feladatok:

A közneveléssel kapcsolatos feladatok ellátása terén megtörtént a Közoktatási Információs Rendszerben (a továbbiakban: KIR) a törvény által előírt jelentések határidőre történő rögzítése. A hátrányos, valamint a hátrányosan hátrányos helyzetű gyermekek száma január 15-ei, valamint október 1-jei állapotnak megfelelően jelentésre kerültek a KIR rendszerben.

Közművelődéssel kapcsolatos feladata a hivatalnak az elmúlt évben nem volt.

7.17. Egyes szociális ellátásokkal kapcsolatos adatok:

A szociális ellátásokkal kapcsolatban a hivatalnak jelentős adminisztrációs feladatai vannak, melynek ügyintézése az igazgatási ügyintézők feladata.

Település:	Települési támogatásban részesülők száma (fő):	Óvodai- és iskolakezdési támogatásban részesülők száma (fő):	Karácsonyi támogatásban részesülők várható száma (fő):	Szociális étkezésben részesülők száma (fő):	Szociális tűzifa támogatásban részesülők száma (háztartás):	Bursa Hungarica támogatásban részesülők száma (fő):
Vonyarcvashegy:	60	66	740	35	62	17
Balatongyőrök:	24	107	230	54	27	3

7.18. Civil szervezetek támogatása:

A hivatal segítséget nyújt a civil szervezetek adminisztrációs feladatainak ellátásában, amennyiben a szervezetek ezt igénylik.

2024. évben 20 civil szervezet (Vonyarcvashegy: 14, Balatongyőrök: 6) kapott támogatást az önkormányzatoktól. Feladat ezzel kapcsolatban a döntés előkészítése, a szerződések elkészítése és folyamatos figyelemmel kísérése, valamint az előző évi támogatás elszámolásának lebonyolítása volt.

7.19. Választással kapcsolatos feladatok:

2024. évben választással kapcsolatos feladatát a hivatalnak a 2024. évi önkormányzati választások és az Európai parlamenti választások lebonyolításának feladatai jelentették.

A választás 2024. június 9-én került lebonyolításra, ahol a hivatal a Helyi Választási Iroda feladatait látta el.

A választásnap feladatokat megelőzően a választási irodának számtalan feladata volt az előkészítésben, amely döntően a jegyzőre, az aljegyzőre és az igazgatási ügyintézőkre hárult.

A választással kapcsolatos feladatokat a Helyi Választási Iroda teljes mértékben teljesítette.

7.20. Közterületi-, közútkezelői ügyek:

2024. évben közterület használati engedélyezésre 200 (Vonyarcvashegy: 75, Balatongyőrök: 125) esetben került sor, közútkezelői és tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat megadására 89 esetben (Vonyarcvashegy: 55, Balatongyőrök: 34).

7.21. Településrendezési-, településfejlesztési ügyek:

Az elmúlt évben a településrendezési eszközök módosítására nem került sor (Vonyarcvashegy: 0, Balatongyőrök: 0).

Településképi eljárás lefolytatása 50 ügyet érintett (Vonyarcvashegy: 40, Balatongyőrök: 10).

7.22. Méhész nyilvántartás vezetése:

A méhállományok védelméről és a mézelő méhek egyes betegségeinek megelőzéséről és leküzdéséről szóló 70/2003. (VI. 27.) FVM rendelet 2. §-a szerinti kötelezettségének 4 (Vonyarcvashegy: 1, Balatongyőrök: 3) esetben tettek eleget a méhészek. A méhészeti bejelentőlapokat az ügyintéző minden esetben továbbította a hatósági állatorvosnak, majd az adatokat bevezette a nyilvántartásba.

Abban az esetben, ha permetezést jelentenek be a hivatalhoz, a méhészek minden esetben írásban értesítést kapnak az időpontról és a használt permetszerről.

7.23. Vízgazdálkodási hatósági jogkör:

A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet alapján az 500 m³/év mennyiséget nem meghaladó és kizárólag házi, kommunális szennyvíz elszikkasztását szolgáló létesítmények megépítésének engedélyezése jegyzői hatáskör. 2024. évben ilyen jellegű ügyintézés nem volt.

Fúrt talajvíz kút létesítésére vonatkozóan 2024. évben kérelem a hivatalhoz 0 esetben (Vonyarcvashegy: 0, Balatongyörök: 0) érkezett.

7.24. Fakivágási engedély:

Fakivágási engedély kiadására 2024. évben 1 (Vonyarcvashegy: 1, Balatongyörök: 0) esetben került sor.

7.25. Katasztrófavédelmi feladatok:

A katasztrófavédelmi referens részt vesz a polgármester által vezetett katasztrófavédelemben. Feladata a katasztrófavédelmi ügyiratok (személyi anyag, technikák anyagai, veszélyelhárítási terv) naprakészen tartása, valamint az időszakonként tartandó katasztrófavédelmi értekezleteken való részvétel. A katasztrófavédelmi ismeretekből évente vizsgáznia kell.

7.26. Helyi Esélyegyenlőségi Programok:

Jogsabályi kötelezettség alapján 2023. évben Vonyarcvashegyen és Balatongyörökön új Helyi Esélyegyenlőségi Programok kerültek elfogadásra. 2024. évben a Helyi Esélyegyenlőségi Programok megvalósítása folyamatban volt.

Tisztelt Képviselő-testület!

A beszámolóban a statisztikai adatok közlésével egyrészt a hivatalban folyó munka nagyságrendjét, másrészt annak sokféleségét igyekeztem bemutatni. Minden egyes ügytípus mögött jogszabályok sokasága áll, amelyek gyakran változnak.

A jogszabályváltozások folyamatosak, de kiemelkedően magas számban jelennek meg az év végén is. Ahhoz, hogy a munkát a törvényi előírásoknak megfelelően tudjuk ellátni, naprakész jogszabályi ismeretekkel kell rendelkezünk még akkor is, ha egy adott ügyfajtából viszonylag kevés fordul elő.

A beszámolóból is megállapítható, hogy a hivatal egyre növekvő követelményeknek kell, hogy megfeleljen, ami egyrészt adódik a jogszabályi feltételek szerinti működésből, másrészt a képviselő-testület és a lakosság elvárásaiból.

A közigazgatás korszerűsítési programjai és a folyamatos változásokból adódó feladatok ellátása jelentős elvárásokat támaszt a helyi önkormányzatok felé, és ez által a hivatalokkal szemben is. Ez egyrészt tárgyi, másrészt személyi jellegű feltételeket is jelent, mindkettő nélkül már elképzelhetetlen a jó színvonalú és hatékony közigazgatási munka.

A hivatal működését összességében jónak, hatékonynak és törvényesnek értékelem. A felettes hatóságok által feltárt és kifogásolt hatósági ügyek száma elenyésző és mindenkor valamilyen figyelmetlenségből adódtak, nem alapvető tárgyi tévedés volt a probléma.

A jövőben is mindenben eleget kell tenni a jogszerűség, hatékonyság és lakossági szolgálat hármas követelményének, egyik sem kerülhet előtérbe a többiekkel szemben.

A hivatali dolgozók mindennapi munkájuk során együttműködnek az önkormányzatok által foglalkoztatott pályázati ügyintézőkkel, a dolgozók egymás munkáját segítik.

Még mindig vallom és fontosnak tartom a hivatalban a dolgozók motiválását. Egy statisztikai elemzés szerint a közszolgálati dolgozókat sokkal inkább motiválja az, hogy biztonságban érzik magukat a munkahelyükön (pl.: támogató munkakörnyezet, barátságos légkör), mint más tényezők.

Véleményem szerint a felkészült és motivált dolgozók növelik a hivatal teljesítményét és a hatékonyságot, ezért a hivatalban olyan munkakörnyezet kialakítására törekszem, amelyben előtérbe kerülnek a pozitív megerősítések, a rugalmas munkavégzés, az elismerések, az együttműködés, a csapatmunka. A hivatali munkában is alkalmazkodni kell a változásokhoz – a jogszabályi előírások maradéktalan betartása mellett –, gondolok itt az informatikai lehetőségek minél szélesebb körű kihasználására, vagy az új generációk elvárásaira.

Úgy gondolom, hogy a közigazgatási munkára is jellemző az a mondás, hogy „nincs nagyobb öröm annál, mint amikor egy probléma megoldása hirtelen föltárul.”

Egy tanulmány szerint a robbanásszerű technológiai változások, valamint az ezzel együtt járó szintén dinamikusan változó ügyféli elvárások kihívásokat támasztanak az elektronikus közigazgatási szolgáltatásokkal szemben, ami rugalmas alkalmazkodást követel meg a hivataltól is.

Az elektronikus szolgáltatásoknak nemcsak az ügyfelek, de a közigazgatás oldaláról is vannak előnyei, például:

- növelhető az ügyfélkiszolgálás hatékonysága,
- rugalmasabb, hatékonyabb munkaszervezés érhető el,
- csökkenhet az ügyintézéshez szükséges idő,
- költségmegtakarítás érhető el (különösen: papírfelhasználás).

Fentiek alapján az e-közigazgatás a jövőben még inkább kell, hogy előtérbe kerüljön a mindennapi munkavégzés során, véleményem szerint a hivatal erre felkészült, szinte azonnal tud reagálni a változásokra.

Ezúton is szeretnék köszönetet mondani a Képviselő-testületeknek és a Polgármestereknek, hogy biztosították a zavartalan munkavégzést, és egyben minden munkatársamnak is köszönöm a munkáját.

2025. január 1. napjától a hivatal átalakul.

Balatongyörök Község Önkormányzata 2024. november 19-én döntött arról, hogy 2024. december 31. napjával kiválik a közös önkormányzati hivatalból, és 2025. január 1. napjától Várvolgy Község Önkormányzatával létrehozza a Balatongyöröki Közös Önkormányzati Hivatalt.

2025. január 1. napjától az átalakulás következtében Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatait a Vonyarcvashegyi Polgármesteri Hivatal látja el.

Az átalakulásnál mindenképpen fontos annak előtérbe helyezése, hogy 2025. január 1. napjától a hivatal által nyújtott közszolgáltatások és az ügyintézés színvonalának megtartása, sőt emelése biztosított legyen.

A székhely hivatal és a kirendeltség december hónapban felkészül a jövő évi változásra, a Zala Vármegyei Kormányhivatallal és az Államkincstárral az egyeztetések folyamatosak annak érdekében, hogy a személyi és a tárgyi feltételek 2025. január 1. napjától biztosítani tudják a folyamatos, zökkenőmentes ügyintézés biztosítását.

Véleményem szerint különösen nagy figyelmet kell fordítani az e-közigazgatás, a digitális világ minél szélesebb körű alkalmazására, hiszen a jövő szempontjából a gazdaságosság és a hatékonyság nélkülözhetetlen eszköze lesz a mesterséges intelligencia, amely vélhetően a közigazgatásban is magával hozza a munkaerőpiaci változásokat is.

Tisztelettel kérem a képviselő-testületet, hogy a hivatal 2024. évi munkájáról szóló beszámolót szíveskedjen elfogadni.

HATÁROZATI JAVASLAT:


Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző beszámolóját a Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról, az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

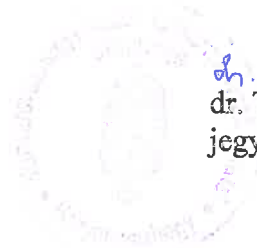
Határidő: 2024. december 31.

Felelős: dr. Tüske Róbertné jegyző.

Vonyarcvashegy, 2024. december 5.

Tisztelettel:


dr. Tüske Róbertné
jegyző





BALATONYÖRÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK MŰSZAKI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

8313 Balatonyörök, Kossuth út 29.
E-mail: polgarmester@balatonyorok.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. december 12-ei nyilvános képviselő-testületi ülésére

Tárgy: A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A polgármester díjazására a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. §-a tartalmaz előírásokat.

Az Mötv. módosítása következtében – amely módosítása 2024. november 29. napjától hatályos – a polgármester illetmények összege a törvény alapján emelkedik.

Az új szabályozás a polgármester díjazását a nemzetgazdasági átlagkeresethez igazítja.

Az Mötv. 71. § (4) bekezdésének c) pontja alapján az 1501–2000 fő közötti lakosságszámú település polgármestere esetében a polgármester a megbízatásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset kétszeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.

A módosítás következtében az Mötv. 71. §-a kiegészült egy értelmező rendelkezéssel, melyet a (4a) bekezdés tartalmaz. Ez meghatározza, hogy a polgármester illetményének számításánál a tárgyévet megelőző évnek a január-decemberre, a teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél a Központi Statisztikai Hivatal által meghatározott nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni.

Az Mötv. 146/M. §-ban foglalt szabályozás a polgármesteri illetmény 2024. október 1-től történő emelését biztosítja. E szerint: „E törvénynek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvénnyel megállapított 71. § (1)–(4a) bekezdésében foglaltakat 2024. október 1-jétől kell alkalmazni. A 71. § (4a) bekezdésében meghatározott polgármesterekre vonatkozóan a polgármesteri illetmény 2024. évi megállapítása a 2023. év január–december közti időszakban a teljes munkaidőben alkalmazásban állók esetében a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél a 2024-ben közzétett nemzetgazdasági átlagkereset alapulvételével történik”.

A Központi Statisztikai Hivatal hivatalos közleménye alapján – amely a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítő 2024. évi 12. számában jelent meg a 2023. évről vonatkozó havi bruttó átlagkereset (nemzetgazdasági átlagkereset), amely 589.114 Ft volt.

A községi tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 131. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az illetményt száz forintra kerekítve kell megállapítani, mely szabályozásra a főállású polgármester illetményének képviselő-testület általi megállapításánál figyelemmel kell lenni.

A képviselő-testületnek továbbra sincs mérlegelési lehetősége a kérdésben, viszont alakszerű határozatban deklarálnia kell az Möt. rendelkezései alapján, hogy milyen összegű illetmény illeti meg a település polgármesterét.

A polgármester illetménye a fentiek alapján 1.178.228 Ft, amely száz forintra kerekítve 1.178.200 Ft.

Az Möt. 71. § (6) bekezdése változatlan tartalommal rögzíti, hogy a polgármester havonta az illetményének 15 %-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult. A jogszabály alapján a polgármester költségtérítése 176.730 Ft.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

- a) Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdésének c) pontja és a 146/M. §-a alapján Bánkiné Király Zsuzsanna főállású polgármester havi illetményét, 2024. október 1. napjától bruttó 1.178.200 forintban állapítja meg.
- b) A képviselő-testület a polgármester részére 2024. október 1. napjától bruttó 176.730 forint költségtérítést állapít meg.
- c) A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a polgármester illetményének és költségtérítésének folyósításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. december 23.

Felelős: dr. Tüske Róbertné jegyző.

Balatongyörök, 2024. december 4.

Tisztelettel:



Marton Tamás *sk*
bizottsági elnök



Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 12.-ei rendes ülésére

Tárgy: Szociális étkeztetés ellátása kapcsán indított beszerzési eljárás lezárása

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatongyörök Község Önkormányzata 2024. november 27-én beszerzési eljárást indított a Képviselő-testület 121/2024 (XI.21.) számú határozata alapján szociális étkeztetés ellátása tárgyában a szolgáltatást végző vállalkozó kiválasztásra. A beszerzés kérdésében a döntési jogkört a képviselő-testület gyakorolja, ezért a beszerzési eljárás lefolytatását követően testületi döntéshozatal szükséges.

A kiválasztási eljárást összegző értékelési jegyzőkönyv és a beérkezett 3 db ajánlat jelen előterjesztés mellékletét képezi. A legkedvezőbb árajánlatokat az Egyél-Velünk Kft. adta.

Javaslom a T. Képviselő-testületnek az Egyél-Velünk Kft. ajánlattevő ajánlatának elfogadását az összességében legkedvezőbb ajánlat bírálati szempont alapján.

Balatongyörök, 2024. december 6.



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Bánkiné Király Zsuzsanna".

Bánkiné Király Zsuzsanna
polgármester

____/2024. (XII. 12.) képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „**Szociális étkeztetés ellátása kapcsán indított beszerzési eljárás lezárása**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Szociális étkeztetés ellátása Balatongyörök Községben” tárgyú beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja az alábbiak szerint:
 - a. Az Egyél-Velünk Kft. (székhely: 8314 Vonyarcvashegy, Déryné u. 7.) ajánlattevő ajánlatát érvényesnek fogadja el, az a felhívásban foglalt tartalmi és formai követelményeknek megfelelt.
 - b. Kondor Zsolt egyéni vállalkozó (székhely: 8313 Balatongyörök, Kossuth Lajos u. 81.) és Zamatnász Kft. (székhely: 8313 Balatongyörök, Községi Strand) ajánlattevők ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja, mivel az ajánlattevők ajánlatukban nem bizonyították, hogy rendelkeznek élelmiszer-higiéniai, élelmiszer-biztonsági és élelmiszer-minőségi minősítéssel.
 - c. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete a Bíráló Bizottság javaslatára az eljárás nyertes ajánlattevőjeként a legjobb ár-érték ajánlatot benyújtó Egyél-Velünk Kft. (székhely: 8314 Vonyarcvashegy, Déryné u. 7.) ajánlattevőt nevezi meg.
2. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális étkeztetési feladatok ellátására az Egyél-Velünk Kft. (székhely: 8314 Vonyarcvashegy, Déryné u. 7.), mint nyertes ajánlattevővel 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig tartó határozott idejű vállalkozási szerződést köt.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az eljárás eredményének kihirdetéséről gondoskodjon, a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést kösse meg.

Felelős: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester
Határidő: 2024. december 31.

JEGYZŐKÖNYV**ajánlatok értékeléséről**

Tárgy: Balatonyörök Község Önkormányzata által **Szociális étkeztetés ellátása**
Balatonyörök Községben tárgyban beérkezett árajánlatok értékelése

Helyszín: Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatonyöröki Kirendeltsége
8313 Balatonyörök, Kossuth u. 29.

Kelt: 2024. december 5. 14:00

Jelen vannak: az aláíróként felsorolt résztvevők (Bíráló Bizottság)

A tárgyi feladat elvégzésére vonatkozó árajánlat adására 2024. november 27. napján e-mail útján 7 ajánlattevőt kértünk fel az alábbiak szerint:

1. Bor3 Badacsony Kft. Tóth Miklós ügyvezető (székhely: 8261 Badacsonytomaj, Park u. 26.)
2. Egyél-Velünk Kft. Zsinkó Lajos ügyvezető (székhely: 8314 Vonyarcvashegy, Déryné u. 7.)
3. Figder Dezső egyéni vállalkozó (székhely: 8313 Balatonyörök, Szent István u. 40.)
4. Kondor Zsolt egyéni vállalkozó (székhely: 8313 Balatonyörök, Kossuth Lajos u. 81.)
5. MVM Hotel Panoráma Kft. Bangó Tamás ügyvezető (székhely: 8313 Balatonyörök, Petőfi Sándor u. 5.)
6. Piszter Emese egyéni vállalkozó (székhely: 8313 Balatonyörök, Kossuth Lajos u. 40.)
7. Zamatnász Kft. Tamási Ádám ügyvezető (székhely: 8313 Balatonyörök, Községi Strand)

Figder Dezső egyéni vállalkozó interneten fellelhető e-mail címére kézbesíthetetlen volt a levél, a Vállalkozó telefonos megkeresés után sem adta meg az e-mail címét.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2024. december 4. 12:00-ig 3 Ajánlattevő küldött ajánlatot:

	Ajánlatadó	Beérkezés ideje	Beérkezés módja
1.	Egyél-Velünk Kft.	2024.12.04. 10:39	személyes átadás
2.	Kondor Zsolt egyéni vállalkozó	2024.12.04. 11:47	e-mail
3.	Zamatnász Kft.	2024.12.04. 8:48	e-mail

A Bíráló Bizottság megállapította, hogy a 2. és 3. sz. ajánlattevő árajánlata nem felel meg az ajánlati felhívásban foglaltaknak, ugyanis az Ajánlattevő nem csatolta az „Élelmiszer-higiéniai, élelmiszer-biztonsági és élelmiszer-minőségi minősítés”-ről szóló dokumentumot, így a 2. és 3. sz. ajánlattevőt kizárta a beszerzési eljárásból. A Bíráló Bizottság az ajánlatok értékelését elvégezve úgy döntött, hogy a 2. és 3. ajánlattevőnek nem küld hiánypótlásra felszólító dokumentumot.

Ajánlatokat összehasonlító táblázat

Értékelési szempontok és súlysúlyszám		Ajánlattevők			
		Egyél Velünk Kft.	Kondor Zsolt e. v.	Zamatnász Kft.	
				2 fogásos menü	3 fogásos menü
Szolgáltatási díj – 60 %	Ár (nettó, Ft)	1 417	2 039	1 555	1 870
	Pontszám	10	7	9	8
Két menüből történő választás lehetősége – 10 %	Válasz	igen	igen	igen	igen
	Pontszám	10	10	10	10
Változatosság, főételek ismétlődése - 10 %	Válasz	5 héten belül nincs ismétlődés	5 héten belül nincs ismétlődés	5 héten belül nincs ismétlődés	5 héten belül nincs ismétlődés
	Pontszám	10	10	10	10
Fogások száma 10 %	Válasz	3	3	alkalmanként 3	3
	Pontszám	10	10	5	10
Közétkeztetési tapasztalat 10 %	Válasz	2 éven túl	Nincs	Nincs	Nincs
	Pontszám	10	0	0	0
Súlyozott összpontszám:		10	7,2	7,9	7,8
Sorrend:		1.	4.	2.	3.

Az értékelési szempontok alapján a legkedvezőbb ajánlatot a 1. számú ajánlattevő, az **Egyél-Velünk Kft.** adta.

A szerződés megkötése javasolt a nyertes ajánlattevővel.

k.m.f.


 Mátrai Erzsébet
 gazdálkodási ügyintéző


 Tóth László
 műszaki referens


 Varga Zsófia
 településfejlesztési referens

Tisztelt Balatongyöröki Önkormányzat!

Tisztelt Bánkiné Király Zsuzsanna!

Árajánlat szociális étkeztetés ellátásához!

Először is megragadom az alkalmat, hogy megköszönjem a felkérést és a bizalmat jelen árajánlat elkészítésére, és az esetleges feladat ellátásához.

Árajánlatot készítette:

Kondor Zsolt E.V.

8313: Balatongyörök Kossuth Lajos utca 81.

Gesztenye Presszó, 8313: Balatongyörök Kossuth Lajos utca 68.

Adószám: 53410922-2-40

Tel: +36 70/944-37-38

E-mail: kondorzsoltrafik@gmail.com

A szociális étkeztetés alapjául szolgáló melegétel készítése az általam üzemeltetett vendéglátó egységben Gesztenye Presszó 8313: Balatongyörök Kossuth Lajos utca 68., kerülne elkészítésre, mely rendelkezik minden melegkonyha működéséhez szükséges engedéllyel, gondolok itt az ajánlatkérésben szereplő HACCP élelmiszerbiztonsági rendszerrel. Kivétel az élelmiszerbiztonsági minősítéssel, mely az idő rövidsége miatt jelenleg még nincs birtokomban, de sikeres pályázat esetén minden további nélkül a minősítés beszerzését vállalom.

Jelenleg is rendelkezek konyha üzemeltetéséhez szükséges összes engedéllyel, Nébih engedély, HACCP kiépített élelmiszerbiztonsági rendszerrel, érintésvédelemmel, ételhulladék szállítási szerződéssel, sütőolaj szállítási szerződéssel, rágcsáló irtással, munkavédelmi, tűzvédelmi kockázatelemzéssel, folyamatos orvosi alkalmassági dokumentumokkal.

Természetesen vállalom, az ajánlatkérésben szereplő feltételék teljesítését, a működéshez szükséges még hiányzó engedélyt beszerzését, a minőségi alapanyagokból készült, vitaminokban gazdag, megfelelő mennyiségű étel elkészítését, melynek a kívánt mennyiségben, ételhordóba adagolva Balatongyörök Kossuth Lajos utca 29. szám alá szállítva minden hétköznap eleget teszek.

Konkrétan közétkeztetési tapasztalattal nem rendelkezem, viszont étkeztetéssel foglalkozom, és csak is kizárólag minőségben megfelelő, kiváló alapanyagokból készült, minden nap friss, házias ízvilágú, változatos ételt készítünk, mely menü kínálatunkban is jól látszik.

Az árajánlat 25-30 adagszám, és kiszállítás figyelembevételével került kikalkulálásra, mely „A „ és „B „ menüből történő választási lehetőséget biztosít minden étkezni vágyónak, napi 3 fogásos adagokkal, és garantáltan 5 héten belül nem ismétlődő menü sorral történik. Különös figyelmet fordítva az aktuális ünnepek előtti extra figyelmességgel.

Árajánlatomhoz mellékelek 5 teljes heti „A” és „B” menü sort.

1 heti menü:

„A Menü”

Hétfő: Húsleves cérnametélttel
Sertéspörkölt tésztával
Gyümölcs

Kedd: Zöldségleves eperlevéllel
Kolbászos babfőzelék
Piskóta vanília öntettel

Szerda: Gulyásleves
Carbonara spagetti
Sajtos pogácsa

Csütörtök: Foghagymakrém leves kenyérkockával
Borsóstockány hagymás tört burgonyával
Csokis Brauni

Péntek: Májgombóc leves
Cordon bleu zöldséges rizzsel
Linzer

„ B Menü”

Hétfő: Krumplileves virslivel
Hentestokány tésztával
Gyümölcs

Kedd: Zöldség leves májgaluskával
Krumplifőzelék csirkepörkölt
Piskóta vanília öntettel

Szerda: Palóc leves
Stíriai metélt
Sajtos pogácsa

Csütörtök: Brokkolikrém leves
Sertés sz. Budapest módra, rizs
Csokis Brauni

Péntek: Húsleves eperlevéllel
Lecsós csirke tarhonyával
Linzer

2. Heti Menü

„ A Menü ”

Hétfő: Cukorborsó leves lúdgégetésszával

Bácska rizseshús

Kókuszocska

Kedd: Zöldséges csirkeragúleves eperlevéllel

Tökfőzelék Sertéspörkölt

Kakaós csiga

Szerda: Babgulyás

Szilvágombóc

Alma

Csütörtök: Paradicsomleves betűtészával

Töltött dagadó rizzsel

Fahéjas palacsinta

Péntek: Csirkehúsos gombaleves lúdgége

tésztával

Legényhódító búbos sertéskaraj rizzsel

Linzer

„ B Menü”

Hétfő: Fokhagymás leves metélttel

Csirkemell Orly bundában

Kókuszcocka

Kedd: Karfiolos csirkeaprólék leves

Cukorborsó főzelék rántott
párizsival

Kakaós csiga

Szerda: Lencsegulyás

Dióstészta

Alma

Csütörtök: Krumpli krémleves kenyércocka

Sült oldalas burgonyapürével

Fahéjas palacsinta

Péntek: Petrezselymes cukorborsó leves

vajas galuskával

Paradicsomos húsgombóc

főtt burgonyával

Linzer

3 heti menü:

„A Menü”

Hétfő: Csontleves lúdége tésztával

Lecsószelet tarhonyával

Boleró szelet

Kedd: Csurgatott tojásos köményleves

kenyérkockával

Lencse főzelék fasírt golyókkal

Vajas Pogácsa

Szerda: Legényfogó Leves

Krumpliszta savanyúuborkával

Alma

Csütörtök: Karfiol krémleves kenyérkockával

Gödöllői töltött csirkecomb
rizzsel

Kakaós palacsinta

Péntek: Tárkonyos vajbaleves

Rántott Csirkecomb
petrezselymes burgonyával

Fahéjas csiga

„B Menü”

Hétfő: Tavaszi Zöldségleves eperlevéllel

Párizsi sertésszelet zöldséges rizs

Boleró szelet

Kedd: Minesztrone leves

Sárgaborsó főzelék zúza pörkölttel

Vajas Pogácsa

Szerda: Tejfölös csülkös bableves

Darástészta lekvárral

Alma

Csütörtök: Gombakrémleves füstölt
sonkával, sajttal

Sült csirkecomb petrezselymes
burgonyával

Kakaós palacsinta

Péntek: Zöldségleves vajas galuskával

Cordon Bleu magyarosan rizzsel

Fahéjas csiga

4. heti menü

„ A Menü „

Hétfő: Lebbencs leves

Rakott kelkáposzta darálthússal

Hatlapos

Kedd: Sertés zöldséges ragúleves lúdgégetésztával

Vajbabfőzelék sült virslivel

Tepertős pogácsa

Szerda: Jókai bableves

Káposztás kocka

Gyümölcs

Csütörtök: Póréhagymakrém leves kenyérkockával

Csabai sertéskaraj pecsenyelével

petrezselymes burgonyával

Muffin

Péntek: Marhahús leves cérnametélttel

Párizsi csirkemell rizibizi

Diós palacsinta

„ B Menü „

Hétfő: Savanyú burgonya leves

Csőben sült darálthúsos

penne tészta

Hatlapos

Kedd: Erőleves

Babfőzelék Stefánia vagdalttal

Tepertős pogácsa

Szerda: Frankfurti leves

Kolbászos rakott krumpli

Gyümölcs

Csütörtök: Zellerkrémleves kenyérkockával

Sajttal, sonkával töltött palacsinta

tartármártással

Muffin

Péntek: Marhahús leves daragaluskával

Rántott sertés szelet

foghagymás tejföllel sajttal

Diós palacsinta

5. heti menü:

„ A Menü „

Hétfő: Gombaleves eperlevéllel

Paprikás csirke galuskával

Citromos szelet

Kedd: Húsleves gazdagon

Kelkáposzta főzelék kolbásszal

Gyümölcsös piskóta

Szerda: Tárkonyos csirke ragú leves

Tojásos nokedli

Káposzta saláta

Csütörtök: Karalábé krémleves kenyérkockával

Natur sertés szelet gombaszósszal

zöldséges rizzsel

Kakaós csiga

Péntek: Tejfölös zöldséges gombaleves

vajas galuskával

Rántott sertés bécsi szelet rizibizi

Ízes palacsinta

„ B Menü „

Hétfő: Tarhonyás leves kolbásszal

Mustáros tejszínes tokány tésztával

Citromos szelet

Kedd: Daragaluska leves

Finom főzelék fasírt pogácsával

Gyümölcsös piskóta

Szerda: Csülkös zöldséges bableves

Túrós tészta szalonna kockával

Alma

Csütörtök: Karfiol krémleves kenyérkockával

Bolognai spagetti

Kakaós csiga

Péntek: Húsleves zöldséggel és cérnametéllel

Bakonyi sertés szelet galuskával

Ízes palacsinta

1 adag menü ára ételhordóba kiadagolva és a kért helyszínre szállítva: 2.590,- Forint / adag

Kelt: Balatongyörök 2024.12.04.

Gesztenye presszó
Kondor Zsolt e.v.
SZ.H.: 8313 Balatongyörök, Kossuth L. u. 81.
TH.: 8313 Balatongyörök, Kossuth L. u. 68.
Adószám: 53470920-240
Nyilvart. szám: 51581673

Tisztelettel: Kondor Zsolt E.V.

B09/3072 - 4 /2024	
2024-12-05	
5580	V.25.

Pályázat szociális étkeztetésre

Balatongyörök Község Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Asszony!

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket a szociális étkeztetés ellátására Balatongyörök községben

2025. január 01- december 31-ig terjedő időszakra


Mellékelten küldjük ajánlatunkat és a pályázati felhívásban kért dokumentumokat, nyilatkozatokat, 5 hétre szóló menüétlapot, referencia igazolásokat, és az élelmiszerbiztonsági és élelmiszerminőségi minősítést.

Az ajánlat nettó ára: 1417,3228.-Ft/ fő, mely bruttó: 1800.-Ft/fő

EGYÉL-VELÜNK Közétkeztető Korlátolt Felelősségű Társaság



Zsinkó Lajos
ügyvezető



Zsinkóné Simon Livia
ügyvezető

EGYÉL-VELÜNK
KÖZÉTKÉZTETŐ KFT.
6314 Vonyarcváshegy, Terynő u. 9.
Telefon: 24897920-2-20
Fax: 11702039-37032043

Pályázat 1. sz. mellékelt

EGYÉL-VELÜNK Közétkeztető Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 8314 Vonyarcvashegy, Déryné utca 7.

Telephely: 8313 Balatongyörök Kápolnadomb u. 1 Ifitábor , 707/1 hrsz.

Adószám: 24896526-2-20

Elérhetőségek: zsinkone.livia@freemail.hu, Zsinkó Lajos ügyvezető: +3630/9360-907,
Zsinkóné Simon Livia ügyvezető: +3630/2273-255

Cégünk rövid bemutatása:

Az Egyél-Velünk Közétkeztető Kft. több mint egy évtizede elkötelezetten szolgálja a balatongyöröki szépkorú lakosság mellett a község területén elhelyezkedő Ifitáborba látogató gyermek és felnőtt csoportjait is, minőségi étkeztetési megoldásokat nyújtva.

A társaság fő profilja a szociális étkeztetés és a tábori gyermekétkeztetés, ahol az egészséges, kiegyensúlyozott étrend biztosítása mellett kiemelten figyelünk a helyi alapanyagok felhasználására és a fenntartható étkeztetésre.

Minőségirányítási rendszerünk és működésünk elismeréseként a **Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (NÉBIH)** által kiállított minősítéssel rendelkezünk, amely garantálja az általunk kínált ételek biztonságát és minőségét.

Az eddigi eredményeink között tudhatunk több sikeres együttműködést önkormányzatokkal, helyi szervezetekkel, különböző nyári táborokkal, mely együttműködések sikerességét az is bizonyítja, hogy évről – évre újra társaságunk szolgáltatásait választják.

Célunk, hogy továbbra is megbízható partnerek legyünk minden területen és hosszú távon olyan fenntartható étkeztetési modelleket valósítsunk meg, amelyek példaként szolgálhatnak más szolgáltatók számára is.

A jelen pályázat célja a már meglévő sikeres együttműködés folytatása és megerősítése az önkormányzattal, melynek keretében tovább bővíthetnénk szolgáltatásainkat és hozzájárulhatnánk a közétkeztetési ellátás színvonalának még magasabb fokára történő emeléséhez.


Bízunk a további közös együttműködésben.

Vonyarcvashegy, 2024. december 02.

Tisztelettel:


Zsinkó Lajos
ügyvezető

EGYÉL-VELÜNK
KÖZÉTKEZTETŐ KFT.
8314 Vonyarcvashegy, Déryné u. 9.
Adószám: 24896526-2-20
Belföldi: 117-22039-21-222010


Zsinkóné Simon Livia
ügyvezető

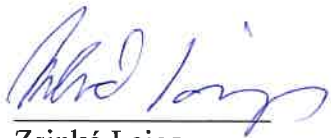
Pályázat 2. sz. mellékelt

Nyilatkozat

Alulírott Zsinkó Lajos és Zsinkóné Simon Livia, az **EGYÉL-VELÜNK Közétkeztető Kft.** (székhely: 8314 Vonyarcvashegy, Déryné utca 9., adószám: 24896526-2-20) ügyvezetői, ezúton nyilatkozunk, hogy társaságunk az ajánlatkérésben foglalt valamennyi feltételt teljeskörűen elfogadja és vállalja.

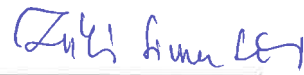
Nyilatkozatunkat büntetőjogi felelősségünk teljes tudatában, a vonatkozó jogszabályok és előírások figyelembevételével tesszük meg, és kijelentjük, hogy a vállalt szolgáltatásokat az előírt minőségben és határidőre teljesítjük.

Vonyarcvashegy, 2024. december 02.



Zsinkó Lajos
ügyvezető

EGYÉL-VELÜNK
KÖZÉTKÉZTETŐ KFT.
8314 Vonyarcvashegy, Déryné u. 9.
Adószám: 24896526-2-20
Bérelt: 117 9939-20092010



Zsinkóné Simon Livia
ügyvezető

Zsinkóné Simon Livia
ügyvezető
zsinkone.livia@freemail.hu
24896526#cégkapu

EGYÉL-VELÜNK Közétkeztető Kft.
Vonyarcvashegy
Déryné utca 9.
8314

Ifitábor Étterem
Balatongyörök
Kápolnadomb u. 1. 707/1.
8313

Tisztelt Ügyvezető Asszony!

Az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény (továbbiakban: Éltv.) 23. § (5) előírja, hogy „Közétkeztetés kizárólag olyan létesítményből végezhető, amelyet az élelmiszerlánc felügyeleti szerv az e törvény felhatalmazása alapján kiadott rendeletben meghatározottak szerint az élelmiszer-higiéniai, élelmiszer-biztonsági és élelmiszer-minőségi szempontok értékelése alapján minősített, vagy amelynek minősítésére irányuló eljárás folyamatban van”. Az alábbi azonosító adatokkal rendelkező létesítményben a minősítés – az Éltv. 35. § (5) alapján - megtörtént.

A minősített létesítmény

Megnevezése: Ifitábor Étterem

Tevékenysége: közétkeztető főzőkonyha

Címe: 8313 Balatongyörök, Kápolnadomb u. 1. 707/1.

Üzemeltető neve, címe: EGYÉL-VELÜNK Közétkeztető Kft., 8314 Vonyarcvashegy, Déryné utca 9.

További adatok:

A minősítő szemle ideje: 2024. július 25.

Ellátottak száma: 210 fő

Ellátott korosztály: 7-14 éves, 15-18 éves, felnőtt

A szemlén jelen lévő felelős személy neve, elérhetősége: Zsinkóné Simon Livia ügyvezető,
zsinkone.livia@freemail.hu

A 2024. évi minősítés eredménye: 77 %, azaz közepes (3).

Jelen minősítés az azonosító adatokkal jelzett létesítményre érvényes három évig/visszavonásig, illetve az azonosító adatokban bekövetkezett változásig.

Örömmel tapasztaltuk, hogy a 2021. július 8-án végzett minősítést követően -melynek eredménye 71 % volt- a főzőkonyha élelmiszer-higiéniai, élelmiszer-biztonsági, élelmiszer-minőségi állapota javult.

A minősítéssel kapcsolatos további kérdéseik esetén készséggel állunk rendelkezésükre.

Budapest, dátum az első oldalon levő elektronikus aláíráson.

dr. Pleva György igazgató főállatorvos nevében és megbízásából:

Tóth Dávid
osztályvezető

Erről értesül:

- 1.) címzettek (e-mailben)
- 2.) tájékoztatásul: (e-mailben: Süle-Jakab Zsófiaügyvezető titkár, info@gyorokiifitabor.hu)
- 3.) irattár

Pályázat 4. sz. mellékelt:

Nyilatkozat

Alulírott Zsinkó Lajos és Zsinkóné Simon Livia, az **EGYÉL-VELÜNK Közétkeztető Kft.** (székhely: 8314 Vonyarcvashegy, Déryné utca 9., adószám: 24896526-2-20) ügyvezetői, ezúton nyilatkozunk, hogy társaságunk az étkeztetési feladatokat a hatályos jogszabályok és a vonatkozó szakmai ajánlások maradéktalan betartásával végzi.

Kötelezettséget vállalunk arra, hogy tevékenységünket a legmagasabb szakmai színvonalon látjuk el, biztosítva:

- a jó minőségű, változatos és egészséges táplálkozást biztosító ételválasztékot,
- az ételkészítési folyamat során alkalmazott legmagasabb higiéniai és élelmiszerbiztonsági előírások betartását,
- a folyamatos minőségellenőrzést és szakmai fejlődést.

Vonyarcvashegy, 2024. december 02.



Zsinkó Lajos
ügyvezető

EGYÉL-VELÜNK
KÖZÉTKÉZTETŐ KFT.
8314 Vonyarcvashegy, Déryné u. 9.
Adószám: 24896526-2-20
Belf. 117 10000-20 002010



Zsinkóné Simon Livia
ügyvezető

PRO Controllers

MUNKAVÉDELEM, TŰZVÉDELEM, HACCP

Honlap: www.procontrollers.hu

Központi szám: 0670/423-66-67

HACCP Folyamatirányítási Kézikönyv

EGYÉL-VELÜNK KÖZÉTKEZTETŐ KFT.

8314 Vonyarcvashegy, Déryné u. 7.

EGYÉL-VELÜNK KFT. FŐZŐKONYHA

A dokumentum a működő HACCP folyamatirányítási rendszerének részét képezi, valamint az **Megrendelő és a Készítő** közös szellemi terméke. A dokumentumban leírt megvalósítások, eljárások, megoldások és szövegrészek felhasználása csak a **Megrendelő és a Készítő (szerző)** közös írásos engedélyével lehetséges. Minden más módon való felhasználás törvénybe ütköző, és büntetendő.

megnevezés:	Egyél-Velünk Közétkeztető Kft.
szervezeti egység:	EGYÉL-VELÜNK KFT. FŐZŐKONYHA
dátum:	2024. 12. 03.
érvényesítő pecsét:	EGYÉL-VELÜNK KÖZÉTKEZTETŐ KFT. 8314 Vonyarcvashegy, Déryné u. 9. Főosztály: 24895524-2-20 Belföldi: 11762039-36002043

1. HACCP jelentése

A HACCP mozaikszó és a tevékenység angol szavainak kezdőbetűiből állították össze:

Hazard Analysis Critical Control Point (Veszélyelemzés Kritikus Szabályozási Pont)

Magyarország 2004. május 1-én csatlakozott az Európai Unióhoz. Ezzel egyidejűleg kötelezővé vált a közétkeztetésben is a HACCP (Hazard Analysis Critical Control Point vagyis Veszélyelemzés Kritikus Szabályozási Pont) rendszer bevezetése és működtetése.

(1) Az élelmiszer-ipari vállalkozók a HACCP alapelvein alapuló folyamatos eljárást vagy eljárásokat vezetnek be, alkalmaznak és tartanak fenn.

(2) A HACCP (1) bekezdésben említett alapelvei a következőkből állnak:

a) azon veszélyek azonosítása, amelyeket meg kell előzni, ki kell zárni vagy elfogadható szintre kell csökkenteni;

b) a kritikus szabályozási pontok meghatározása azon lépésnél vagy azon lépéseknél, ahol a szabályozás a veszély megelőzéséhez, kizárásához vagy elfogadható szintre csökkentéséhez elengedhetetlen;

c) a kritikus szabályozási pontokon az elfogadhatóság és elfogadhatatlanság különválasztásához szükséges kritikus határértékek megállapítása az azonosított veszélyek megelőzéséhez, kizárásához vagy elfogadható szintre csökkentéséhez;

d) hatékony felügyeleti eljárások létrehozása és alkalmazása a kritikus szabályozási pontokon;

e) helyesbítő tevékenységek meghatározása, amikor a felügyelet jelzi, hogy a kritikus szabályozási pont nincs szabályozva;

f) rendszeresen végrehajtandó eljárások létrehozása az a)–e) pontban vázolt intézkedések hatékony működésének igazolására;

g) az élelmiszeripari vállalkozás jellegének és méretének megfelelő olyan dokumentumok és nyilvántartások létrehozása, amelyek igazolják az a)–f) pontban vázolt intézkedések hatékony alkalmazását.

Az Egyél-Velünk Közétkeztető Kft. – közétkeztetéssel és szociális étkeztetéssel foglalkozik

Minősítési eredmények - főzőkonyhák

Általános keresés:

Főzőkonyha név / üzemelés helye
 Üzemeltető
 Minősítő szemle ideje
 Minősítés eredménye

Vármegye/Település

Vármegye/Település	Főzőkonyha név / üzemelés helye	Üzemeltető	Minősítő szemle ideje	Minősítés eredménye
Zala vármegye, Balatonyorók	Ifiábor Eterem 8313 Balatonyorók, Szepklató 707/1.	EGYÉL VELÜJK Közékeztető Kft.	2024.07.25.	Közepes (77%)



Zalai Gyermekek és Ifjúsági Közalapítvány

GYÖRÖKI IFITÁBOR

8313 Balatongyörök, Kápolnadomb u. 1.

Mobil: +36 30 8248 348

Email: info@gyorokiifitabor.hu

www.gyorokiifitabor.hu

Ajánlólevél

Az Egyél Velünk Közétkeztető Kft. több mint 10 esztendeje megbízható partnere a Zalai Gyermekek és Ifjúsági Közalapítványnak. Az általunk üzemeltetett Györöki Ifitábor számára magas fokon biztosítják a vendégeink napi háromszori (külön megrendelésre akár ötszöri) ellátását, saját személyzettel és eszközrendszerrel. Az esetlegesen fellépő észrevételekre rugalmasan és gyorsan reagálnak, mindig figyelembe véve a megrendelő igényeit. Megelégedésünkre szolgál, hogy speciális megkeresések teljesítésétől sem zárkoznak el, és a partnereink kéréseit mindig igyekeznek szem előtt tartani.

Jó szívvel ajánlom őket közétkeztetési szolgáltatásokat megrendelése előtt álló vállalkozások, szervezetek, intézmények számára.

Balatongyörök, 2024. 11. 16.

Zalai Gyermekek és
Ifjúsági Közalapítvány
8313 Balatongyörök, Kápolnadomb u. 1.
Adószám: 19270366-2-20



Csótár András

a Kuratórium elnöke

AJÁNLÁS

Az Egyél-Velünk Közétkeztető Kft. balatonyöröki főzőkonyhája több évtizedes tapasztalattal a háta mögött biztosít közétkeztetési szolgáltatást minden év nyarán a nálunk üdülő csoportoknak. Elkötelezetten dolgoznak azon, hogy minden étkezés, amit ők szállítanak ki részünkre megfeleljen a legmagasabb minőségi elvárásoknak.

A társaság tulajdonosai Livia és Lajos megbízhatóak, megfelelő szakmai tudással és a közétkeztetéshez szükséges professzionális konyhai infrastruktúrával rendelkeznek, melynek köszönhetően képesek állandóan megújuló, változatos menüsorral készülni napról napra.

Köztudomású, hogy a közétkeztetésben az ételek időben történő kiszállítása is prioritás. Elmondható, hogy a Livia és Lajos mindig a legnagyobb odafigyeléssel végzik munkájukat a téren is, az ételek pontosan a megbeszéltek szerinti időben, melegen és frissen érkeznek meg hozzánk, vendégeink meglelégedésére.

Hálásak vagyunk a kiemelkedő munkájukért és bízunk benne, hogy a jövőben is folytathatjuk több mint 10 éves sikeres együttműködésünket, és sokáig élvezhetjük az általuk biztosított minőségi étkezéseket.

Gyenesdiás, 2024. november 18.

TULIPÁN VENDÉGVÁRÓ KFT.
8315 Gyenesdiás
Tulipán u. 20.
Adószám: 14797299-2-20



Nagy-Pásztor Panna Klára
Tulipán Vendégváró Kft.
ügyvezető

EGYÉL-VELÜNK Közétkeztető Korlátolt Felelősségű Társaság

1. heti menüajánlat
Hétfő: Karlábéleves (1,3) A: Pásztortarhonya, csemege uborka, kakaós nápolyi (1,5,7,8,12) B: Temesvári szelet tésztával, kakaós nápolyi (1,5,7,8)
Kedd: Húsleves cérnametélttel (1,3,9) A: Mexikói csirketokány, párolt rizs, ízes palacsinta (1,3,7,9,10) B: Sült csirkecomb, kukoricás párolt rizs, csemege uborka, ízes palacsinta (1,3,7,9,10,12)
Szerda: Palócleves (1,3,7,10) A: Ízes derelye, gyümölcs (1,3,7) B: Metélőhagymás sült csirkemell, zöldsalátával, gyümölcs (1,3,5,7)
Csütörtök: Zöldségleves (1,9) A: Bakonyi sertésborda, galuska, piskótatekercs (1,3,7) B: Háztáji csirkés- májas rizottó, piskótatekercs (1,3,7)
Péntek: Fokhagymakrémleves (1,7) A: Rántott sertésszelet, petrezselymes burgonya, vegyes vágott, gyümölcs (1,3,12) B: Rántott karfiol, petrezselymes burgonya, tartármártás, gyümölcs (1,3,7,10,12)

1. glutént tartalmazó gabona
2. rákfélék és azokból készült termékek
3. tojás és abból készült termékek
4. halak és azokból készült termékek
5. földimogyoró és azokból készült termékek
6. szójabab és azokból készült termékek
7. tej és abból készült termékek
8. diófélék
9. zeller és abból készült termékek
10. mustár és abból készült termékek
11. szezám-mag és abból készült termékek
12. kén-dioxid
13. csillagfűrt
14. puhatestűek

A savanyúságok édesítőszeret tartalmaznak!

Az étlapváltoztatás jogát fenntartjuk!

EGYÉL-VELÜNK Közétkeztető Korlátolt Felelősségű Társaság

2. heti menüajánlat
Hétfő: Zöldségleves vajas galuskával (1) A: Milánói sertésborda, nápolyi (1,3,7,8) B: Zöldborsófőzelék, fasírt pogácsa, nápolyi (1,3,6,)
Kedd: Sertésraguleves (1,3) A: Sertéskaraj parasztos raguval, törtburgonya, csemege uborka, gyümölcs (1,3,12) B: Grízes metélt, barack lekvárral, gyümölcs (1,3)
Szerda: Babgulyás (1,3,6,9) A: Szilvalekváros gombóc, fahéjas porcukorral, mandarin (1,3) B: Sertésszelet „Holstein” módra, fűszeres steak burgonya, ecetes almapaprika, mandarin (1,3,12)
Csütörtök: Burgonyakrémleves, pirított szalonnával (1,3) A: Szezámagos bundában sült csirkemell, párolt rizs, savanyúság, nápolyi (1,3,11,) B: Debreceni tokány, tarhonyával, savanyúság, nápolyi (1,3,7)
Péntek: Májgombócleves (1,3,9) A: Párizsi csirkemellfilé, kukoricás rizs, vegyes vágott, mogyorókrémes palacsinta (1,3,5,7,8,12) B: Hekktörzs paprikás lisztben, törtburgonya, tartármártás, mogyorókrémes palacsinta (1,3,4,7,10)

1. glutént tartalmazó gabona
2. rákfélék és azokból készült termékek
3. tojás és abból készült termékek
4. halak és azokból készült termékek
5. földimogyoró és azokból készült termékek
6. szójabab és azokból készült termékek
7. tej és abból készült termékek
8. diófélék
9. zeller és abból készült termékek
10. mustár és abból készült termékek
11. szezámag és abból készült termékek
12. kén-dioxid
13. csillagfürt
14. puhatestűek

A savanyúságok édesítőszerrel tartalmaznak!

Az étlapváltoztatás jogát fenntartjuk!

EGYÉL-VELÜNK Közétkeztető Korlátolt Felelősségű Társaság

3. heti menüajánlat
Hétfő: Brokkolikrémleves (1,7,9) A: Füstölt sajttal töltött sertéskaraj rántva, párolt rizs, savanyúság, gyümölcs (1,3,7) B: Fűszeres csirkemellcsíkok, párolt rizs, gombás ragu, gyümölcs (1,3,6,7)
Kedd: Daragaluskaleves (1,3,9) A: Sertésszelet zöldfűszeres bundában, sült burgonya, savanyúság, nápolyi (1,3,9,10,12) B: Paprikás csirke, tésztával, nápolyi (1,3,7)
Szerda: Lencsegulyás (1,3,7) A: Túrós tészta, pörccel, narancs (1,3,7,9) B: Óvári sertésborda, párolt rizs, savanyúság, narancs (1,3,7,12)
Csütörtök: Csontleves eperlevél tésztával (1,3,9) A: Paradicsomos húsgombóc, főtt burgonya, márvány piskóta (1,3,6,12) B: Baconba tekert csirkemell, törtburgonya, savanyúság, márvány piskóta (1,3,12)
Péntek: Nyírségi gombócleves (1,3,7) A: Rakott káposzta, csokis nápolyi (12) B: Cigánypecsenye, petrezselymes burgonya, savanyúság, csokis nápolyi (12)

1. glutént tartalmazó gabona
2. rákfélék és azokból készült termékek
3. tojás és abból készült termékek
4. halak és azokból készült termékek
5. földimogyoró és azokból készült termékek
6. szójabab és azokból készült termékek
7. tej és abból készült termékek
8. diófélék
9. zeller és abból készült termékek
10. mustár és abból készült termékek
11. szezámag és abból készült termékek
12. kén-dioxid
13. csillagfürt
14. puhatestűek

A savanyúságok édesítőszert tartalmaznak!

Az étlapváltoztatás jogát fenntartjuk!

EGYÉL-VELÜNK Közétkeztető Korlátolt Felelősségű Társaság

4. heti menüajánlat
Hétfő: Köményes tojásleves (1,3) A: Hentes tokány, párolt rizs, gyümölcs (9,12) B: Rántott csirkecomb, párolt rizs, gyümölcs (1,3,6)
Kedd: Sárgaborsókrémleves (1,7) A: Szecsuáni csirkemell, bulgur, töltött ostya (1,6) B: Csirkemellfilé pankó morzsában, bulgur, savanyúság, töltött ostya (1,3,6,12)
Szerda: Sütőtökrémleves, pirított magokkal (1,3,7,11) A: Mustáros csirkemell, burgonyapüré, keksztekercs (1,6,7,10,12) B: Tarhonyás hús, savanyúság, keksztekercs (1,3,7,12)
Csütörtök: Jókai bableves (1,3,6,9) A: Brassói aprópecsenye, vegyes vágott, gyümölcs (12) B: Rántott sajt, párolt rizs, tartármártás, gyümölcs (1,3,7,10)
Péntek: Erdélyi húsgaluska leves (1,3,7) A: Disznótoros, hagymás törzburgonya, párolt káposzta, csokis piskóta (1,3,10,12) B: Sertéspörkölt, tészta, savanyúság, csokis piskóta (1,3,6,9,12)

1. glutént tartalmazó gabona
2. rákfélék és azokból készült termékek
3. tojás és abból készült termékek
4. halak és azokból készült termékek
5. földimogyoró és azokból készült termékek
6. szójabab és azokból készült termékek
7. tej és abból készült termékek
8. diófélék
9. zeller és abból készült termékek
10. mustár és abból készült termékek
11. szezámag és abból készült termékek
12. kén-dioxid
13. csillagfürt
14. puhatestűek

A savanyúságok édesítőszerrel tartalmazzak!

Az étlapváltoztatás jogát fenntartjuk!

EGYÉL-VELÜNK Közétkeztető Korlátolt Felelősségű Társaság

5. heti menüajánlat
Hétfő: Gyümölcsleves (1,7) A: Cordon Bleu, rizi-bizi, savanyúság, kókuszgolyó (1,3,7,12) B: Rántott, húsos palacsinta, tartármártás, kókuszgolyó (1,3,6,7,12)
Kedd: Zöldborsóleves grízgombóc (1,3,6,9) A: Bolognai spagetti, gyümölcs (1,3,7) B: Burgonyafőzelék, pörkölt feltét, gyümölcs (1,7,9)
Szerda: Kelbimbóleves (1,3,6,9) A: Gyrostál, hasábburgonya, joghurtos öntet, gyümölcsös pite (1,7,9,10) B: Lecsós csirkemáj, párolt rizs, gyümölcsös pite (1,9)
Csütörtök: Paradicsomleves betűtésztával (1,3,9) A: Lyoni roston karaj, fűszeres steak burgonya, savanyúság, dejes palacsinta, csokoládé öntet (1,3,6,7,8,12) B: Pincepörkölt, savanyúság, dejes palacsinta, csokoládé öntet (1,3,6,7,8,12)
Péntek: Tarhonyaleves (1,3,7) A: Aranygaluska, vanília sodóval (1,3,7,8) B: Csirkepörkölt, galuskával, savanyúság (1,3,12)

1. glutént tartalmazó gabona
2. rákfélék és azokból készült termékek
3. tojás és abból készült termékek
4. halak és azokból készült termékek
5. földimogyoró és azokból készült termékek
6. szójabab és azokból készült termékek
7. tej és abból készült termékek
8. diófélék
9. zeller és abból készült termékek
10. mustár és abból készült termékek
11. szezám-mag és abból készült termékek
12. kén-dioxid
13. csillagfürt
14. puhatestűek

A savanyúságok édesítőszerrel tartalmaznak!

Az étlapváltoztatás jogát fenntartjuk!

VARGA Zsófia

B69/3072 - 3 / 2024
2024 -12- 05
BOY
5579 U.2S.

Feladó: Party Csóka <apartycsoka@gmail.com>
Küldve: 2024. december 4. 8:48
Címzett: projekt@balatongyorok.hu
Tárgy: Zamatnász Kft. - Szociális Étkeztetés Pályázat
Mellékletek: Scan_20241204_083429.jpg; Scan_20241204_083551.jpg; Scan_20241204_083508.jpg



Zamatnász Kft.
Tamási Ádám
9700, Szombathely
Szent Flórián Körút 2.
25806054-2-18
+36 70 638 0232
apartycsoka@gmail.com

Sikereink

27 Év Tapasztalat	12 Hónap Nyitva	100+ Családi recept	20.000+ Kiszolgált vendég /év
--------------------------------	------------------------------	----------------------------------	--

**Pályázat a
balatongyöröki
szociális**



Készült: Csókajálda 2024

PARTY  CSÓKA

&

CSÓK  JÁLDA

EBÉD MINDENKINEK!

Zamatnász Kft.

Tamási Ádám

9700, Szombathely

Szent Flórián Körút 2.

25806054-2-18

+36 70 638 0232

apartycsoka@gmail.com

Sikereink

27

Év Tapasztalat

12

Hónap Nyitva

100+

Családi recept

20.000+

Kiszolgált
vendég /év

Pályázat a balatonyöröki szociális étkeztetés biztosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Engedjék meg, hogy bemutassam ajánlatunkat a Balatonyöröki Község Önkormányzata által kiírt, szociális étkeztetés biztosítására vonatkozó pályázatra. Vállalkozásunk, amely 1997 óta működik Balatonyöröken, immár két generáció óta szolgálja ki a helyi közösséget. Minőségi ételinkkel és elhivatottságunkkal örömmel vállalnánk, hogy Balatonyörök apraja-nagyját mi lássuk el napi meleg étellel.



Készült: Csókajalda 2024

Pályázat a
Szociális
Étkeztetésre a
2025-ös évre

Kik vagyunk Mi?





Múlt és Referencia

Családunk 1997 óta foglalkozik hagyományos és modern magyar vendéglátással. Közéletkezdetési tapasztalatunkat a Csókajálda üzletünk révén bővítettük, amely naponta 100-120 fő részére főz, és célunk, hogy ezt 200 főre növeljük a jövőben. Fő tevékenységeink között szerepel a la carte étkeztetés, rendezvények kiszolgálása és catering szolgáltatás, amely során nagy létszámú eseményeket is magas színvonalon láttunk el.



Csapatunk

Csapatunk és Családunk gyakran összefolyik, így nem is választjuk el... Aki egyszer csókás lesz megtudja, hogy milyen is az összetartás. Mindig akad egy Tamási, aki főz, szállít, beszerez, irányít és dolgoz, kemény, jószívű kollégák vállán ülve alkot. Konyhai termelésünktől elkezdve, szállításunkig és kiszolgálásunkig válogatott hosszútávú és szezonális visszajáró csapattagok biztosítják a vendéglátásban elérhető legnagyobb stabilitást és megbízhatóságot. Van, aki már 19 éve.



Filozófiánk

Ebben a nehéz időszakban is és gazdasági helyzetben is szeretnénk, hogy az emberek jelentős része, a kevésbé tehetősek is, finom és kedvező árú, házias ebédhez juthassanak. Ezért is bővítettük minőségi a la Carte profilunkat professzionális és minőségi közéletkezdetéssel, menüzetéssel. Nem csak élményalapú vendéglátás létezik, ezért is ápoljuk régi, házias és magyar konyhánk művészetét és gyerekszajunk ízlését új "tálcsás" üzletünkben! Ahogy mottónk is mondja: "Ebéd Mindenkinek!"

Stílusunk

Konyhánk a hagyományos és modern

technológiák kombinációját alkalmazza, például konfitálást, kombipárolást, lassúfőzést, vákuumozást hideg- és melegfüstölést, abálást, stb. Ezek biztosítják, hogy ételeink mind ízben, mind minőségben megfeleljenek a nagyérdeműnek.



Hogyan dolgozunk?

Vállalkozásunk rendelkezik HACCP rendszerrel, amely garantálja az élelmiszerbiztonsági szabályok betartását. Az étlapválaszték megfelel a pályázati kiírásban szereplő 5 hetes ismétlődési követelménynek, és biztosítjuk az egészséges, változatos és minőségi étkezést.



Íme egy minta étlap, egy nemrégii heti menünk. Mivel receptgyűjteményünk több mint 35 féle meleg sóslevesből, 10 féle hideg vagy meleg édeslevesből, 20 féle tésztaételből, 10 féle főzelékből, 8 féle édes főételből és 75 féle különféle húsos és vegetáriánus főételből áll. Ez lehetővé teszi számunkra, hogy 5 hetes, ismétlés nélküli étlapot állítsunk össze, amely ugyanakkor figyelembe veszi a népszerű ételek időszakos ismétlésének igényét is akár.

Csókajárda Heti Menü

Nov. 25-30.

Hétfő	Kedd	Szerda
Levesek A - Vegászia Leves - Ázsia Tészta Zöldpaprika B - Tárkonyos polihazragulás	Levesek A - Legényfőgő leves B - Málygahálevés	Levesek A - Tojásleves B - Krumpligombóclevés
Főtételek A - Zöldborósteniék Faisri B - Rántott Csirke Pitért burgonya vagy salá C - Tócsf Tejföl, majtál D - Hús-dog pirított hagymával, Chipses	Főtételek A - Finomfőzelék sült virslivel B - Szarvas Rakott krumpli C - Ovári Szelet Rizessel D - Reaktor Csékesemell Gandog Salátával	Főtételek A - Anyuka Hámos Tésztája B - Rántott hékikillé burgonyával és korvutóval vagy Salátával C - Flórián Csirkés Sandwich Chipses D - Mákos Ombis Palacsinta
Csütörtök	Péntek	Szombat
Levesek A - Húsleves Gaudagon B - Zellerkrémleves	Levesek A - Barackkrémleves B - Boróleves	Levesek A - Gulyásleves B - Áfonyakrémleves
Főtételek A - Grízes Tésztá Lekvérral, B - Sínagborsófőzelék Fasíttal vagy Fácólt tojással C - Biológiai Rántott Borda D - Vasmalt Csirkecomb Yorghurtos Salátával	Főtételek A - Arany Galuska B - Lasagne C - Puhitykafőzelék sült Virslivel vagy pácolt "számmal" D - Rántott Csemabert Vinegretta Saláta, Áfonya	Főtételek A - Vadas Spaghetti tésztával, húsmozsamon let B - Sínagborsó Főzelékes Krumplival, Virslivel C - Húsleves-salá D - Tavasz Saláta Sajtkal

Céges előrendeléseinket 12.00-ig, lakossági előrendeléseinket
 13.00-ig szállítjuk le. Egyedi telefonon leadott rendeléseket 13.00
 után szállítjuk le.
 Amennyiben szorosan előrendelési lemond, keress az illetékesben
 az előrendelés formanyomtatványokat.
 Az előrendelés kiállítását a legkésőbb, az előző hétfő nap, 16.00
 óráig leadott előrendelésünkkel tudjuk garantálni.
 Rendeléseink előrendelését lehetővé tesszük a fuvarosok a fuvarosok a
 következő heti előrendelési formanyomtatványt.

Telefon: +36 83 310 104



Ez alapján a minta alapján készítjük el győztes pályázat esetén az igény szerinti 5 hetes főzési tervet.



Ételeinket hétköznapokon (igény esetén heti 6 napon) legkésőbb 10:30-ig szállítjuk ki. A szállítást modern, cseppmentes PP tálcákban végezzük, azonban Balatongyörök esetében a hagyományos ételhordós megoldást is javasoljuk a helyi közösség érdekében.

Mit kínálunk?

Ételeink mennyisége és minősége garantálja a teljes megelégedettséget. Leveseink minimum 400 ml térfogatúak és gazdagok. "Nem diétás" rántott vagy más módon sült húsos főtételeink minimum 12 dkg tiszta húsból és legalább bőséges köretből állnak. Egyes ételeinket

savanyúsággal vagy salátával kínáljuk.

Kínálatunkban mindennap van húsmentes és tejmentes opció is, akárcsak könnyed, fitness stílusú étel is.

Kétfogásos menük esetén leves és főétel, háromfogásos menük esetén desszert vagy hidegétel is része az ajánlatnak. Desszertjeink és hideg ételeink a hagyományos magyar ízeket képviselik, mint például sütemények és édes főételek.



Árazás

- Kétfogásos menü: 1.555 Ft nettó / 1.975 Ft bruttó.
- Háromfogásos menü: 1.870 Ft nettó / 2.375 Ft bruttó.

Az ár tartalmazza az ételkészítést, adagolást és a kiszállítást az Önkormányzathoz. Számlázás történhet heti vagy havi rendszerességgel, készpénzben, átutalással vagy bankkártyás fizetéssel.

Kérem vegyék figyelembe, hogy ugyanazon kétfogásos menü, ugyanazon adaggal, ugyanolyan minőségben általunk Keszthelyen jelenleg 2.500 forintos bruttó áron kerül árusításra, de tekintve, hogy drága falunk népének szüksége van rá, több mint 20% kedvezményt biztosítunk a stabil és számolható eladásért és a mennyiségi vásárlásért cserébe.

Az időt és energiát a pályázat elolvasásához köszönöm!

Üdvözlettel,
Tamási Ádám

Unsubscribe

Our mailing address is:
123 Heirloom ST Anytown CA 01234

Powered by [PosterMyWall](#)

Nyilatkozat

Alulírott Tamási Ádám, a Zamatnász Kft. ügyvezetője (székhely: Szombathely, 9700, Szent Flórián Körút 2.), ezúton nyilatkozom, hogy cégünk vállalja a Balatongyöröki Község Önkormányzata által kiírt szociális étkeztetési pályázat feltételeit. Az ajánlatunk minden tekintetben megfelel a pályázati kiírásban meghatározott követelményeknek.

Kelt: Balatongyörök, 2024. december 4.

Zamatnász Kft
9700 Szombathely,
Szent Flórián körút 2.
Adószám: 25806054-2-18
Tul: 11600006-00000001-97300471



Tamási Ádám
ügyvezető
Zamatnász Kft.

HACCP KÉZIKÖNYV

PARTY CSÓKA ÉTTEREM

Az üzlet címe: 8313 Balatonyörök, Balatonyöröki Strand

Felelős: Tamási Ádám

Üzemeltető: Zamatnász Kft.

Címe: 9700 Szombathely, Szent Flórián körút 2.


Készült: Budapest, 2024. február 23.

Készítette:

Zamatnász Kft
9700 Szombathely,
Szent Flórián körút 2.
Adószám: 25806054-2-18
Bank: 11600006-00000001-97300471

Zamatnász Kft
9700 Szombathely,
Szent Flórián körút 2.
Adószám: 25806054-2-18
Bank: 11600006-00000001-97300471

Jóváhagyta:


Tamási Ádám felelős vezető

Következő felülvizsgálat időpontja: 2026. február 23.

Nyilatkozat

Alulírott Tamási Ádám, a Zamatnász Kft. ügyvezetője (székhely: Szombathely, 9700, Szent Flórián Körút 2.), ezúton nyilatkozom, hogy cégünk az étkeztetési feladatokat a hatályos jogszabályoknak, valamint a Balatonyöröki Község Önkormányzata által meghatározott szakmai ajánlásoknak maradéktalanul megfelelően, változatos, egészséges és tápláló ételekkel biztosítja. Az étlap összeállítása és elkészítése során a legmagasabb szakmai színvonalat tartjuk szem előtt.

Kelt: Balatonyörök, 2024. december 4.

Zamatnász Kft
9700 Szombathely,
Szent Flórián körút 2.
Adószám: 25806054-2-18
nk: 11600006-00000001-97300471



Tamási Ádám
ügyvezető
Zamatnász Kft.



Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. december 12-i ülésére

Tárgy: Strandi bérleti szerződések meghosszabbítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatongyörök Község Önkormányzata 2014. január 1-i hatállyal határozott idejű, 10 év időtartammal kötött bérleti szerződést a községi strandon működő vendéglátóipari és kereskedelmi tevékenységet folytató vállalkozókkal, akik ingatlan tulajdonnal rendelkeznek a strandon.

A szerződések az elmúlt évben egy év időtartamra változtatás nélkül meghosszabbításra kerültek, a strandfürdő működési rendjéről szóló önkormányzati rendeletben foglalt díjéttel (10.000 Ft/m²).

A szerződések 2024. december 31. napján lejárnak.

A hosszú távú szerződések kiemelten fontosak mind az önkormányzat, mind a vállalkozók számára, hiszen a szerződéses kötelek mindkét fél részére kiszámíthatóságot nyújtanak hosszú távon.

2024. december 2-án az érintett vállalkozókkal egyeztetésre került sor, mellyel megkezdődött a döntéselőkészítés folyamata.

Javaslom a lejáró szerződések 2025. február 28. napjáig történő meghosszabbítását változatlan feltételekkel, és javaslom, hogy a képviselő-testület a 2025. januárjában tartandó képviselő-testületi ülésen hozza meg döntését a 2025. március 1. napjától hatályos szerződések vonatkozásában, mivel eddig az időpontig kialakításra kerülhetnek a szerződéses irányelvek és azok tartalma.

Tisztelt Képviselő-testület, kérem szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

Balatongyörök, 2024. december 4.

Tisztelettel:




Bánkiné Király Zsuzsanna
polgármester

Határozati javaslat
...../2024. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Strandi bérleti szerződések meghosszabbítása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- a) Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és a strandon működő vállalkozók között, 2014. január 01. napi hatállyal létrejött és 2024. december 31. napján lejáró területbérleti szerződéseket 2025. február 28. napjáig meghosszabbítja a jelenlegi szerződéses feltételek hatályba tartásával.
- b) A területbérleti díjat a képviselő-testület a továbbiakban is a strandfürdő működési rendjéről szóló 9/2016. (IV. 25.) önkormányzati rendeletben foglalt 10.000 Ft/m² összegben határozza meg.
- c) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a területbérleti szerződések aláírására és vállalkozók részére történő megküldésére.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester



Balatongyörök Község Polgármestere



ELŐTERJESZTÉS Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. december 12-i soros, nyílt ülésére

Tárgy: Tamás Bence Róbert területhasználati kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Tamás Bence Róbert kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez a Balatongyörök, községi strandon stégrendszer tárolásának ügyében.

A kérelem szerint Tamás Bence Róbert a Györök Örök programra térítésmentesen egy stégrendszer használatát ajánlotta fel, melyről a programban szereplő lámpásokat vízre lehetett volna bocsátani.

A tervezett program elmaradt, a stégrendszer nem került felhasználásra.

Tamás Bence Róbert a községi strand területén ideiglenes jelleggel kb 500 m² terület felhasználva kérelmezi a stégrendszer és vízi sporteszközök tárolásának engedélyét térítésmentesen a 2025-ös strandi szezon kezdetéig.

A levél szerint az igénybe venni kívánt terület a 3. röplabda pálya és a strand hátsó része közötti, gazdasági bejárat közeli terület.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 20/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 8. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati vagyon használatba, bérletbe, kezelésbe, koncesszióba történő átadással is hasznosítható.

Az Ör. 8. § (4) bekezdése szerint a forgalomképes egyéb vagyon használatát ideiglenesen át lehet engedni használati díj ellenében.

Az Ör. 8. § (7) bekezdése alapján az önkormányzati vagyon ingyenes használatának, illetve hasznosítási jog ingyenes átengedésének engedélyezése a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A vagyonkataszteri nyilvántartás szerint a községi strand területe (1124/6. hrsz.) forgalomképes vagyonnak minősül.


Fentiek alapján a balatongyöröki községi strandon a területet használati szerződés alapján lehet igénybe venni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a döntés meghozatalára.

Balatongyörök, 2024. december 5.

Tisztelettel:




Bánkiné Király Zsuzsanna
polgármester

...../2024. (XII.12.) képviselő-testületi határozat tervezet

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **Tamás Bence Róbert területhasználati kérelme** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- a) Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tamás Bence Róbert, balatongyöröki lakos területhasználati kérelmét támogatja.
- b) A képviselő-testület a községi strandon a gazdasági bejárat környezetében lehetőséget biztosít 500 m² területen stégrendszer és vízi sporteszközök tárolására, térítésmentesen 2025. május 01-ig. A határidő lejáta után a kérelmező köteles a terület az Önkormányzat részére az eredeti állapot szerint visszaadni.
- c) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a területhasználattal kapcsolatban eljárjon, azzal kapcsolatos dokumentumokat, szerződéseket és nyilatkozatokat aláírja.

Határidő: 2025. május 01.

Felelős: Bánkiné Király Zsuzsanna polgármester