

Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság
8313 Balatongyörök, Kossuth L. u 29.

Szám: BGY/104-29/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatongyörök Község Önkormányzata Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottságának **2022. november 15-én (kedd) 8⁰⁰ órakor** Balatongyörök Önkormányzat Tanácstermében megtartott soros nyílt üléséről.

Jelen vannak: Tüske Tibor bizottság elnöke
Ábrahám Tamás bizottsági tag
Bán Ferenc bizottsági tag
Németh László külsős bizottsági tag
Móricz Gábor külsős bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Biró Róbert polgármester
Csillag Vince alpolgármester
Varga Viktória aljegyző, jegyzőkönyvvezető
Tóth László főépítész, műszaki ügyintéző
Németh István községgondok
Varga Zsófia településfejlesztési referens
Deli-Vajda Renáta adóügyi ügyintéző
Szalay Ildikó adóügyi ügyintéző

Tüske Tibor bizottsági elnök: köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság öt fővel, teljes létszámmal jelen van, így határozatképes. Elmondta, hogy az írásos előterjesztések múlt héten kiküldésre kerültek. Kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, javaslata a napirendi pontokhoz?

Varga Viktória aljegyző: tájékoztatta a bizottságot, hogy a múlt hét csütörtökén jelent meg egy kormányrendelet az önkormányzati hivatalokban elrendelhető igazgatási szünetről, az ezzel kapcsolatos előterjesztés az ülés előtt kiosztásra került.

Tüske Tibor bizottsági elnök aljegyző asszony által ismertetett előterjesztést javasolta 10. napirendként felvenni a napirendi sorba.

Miután további hozzászólás nem érkezett, Tüske Tibor bizottsági elnök feltette szavazásra a meghívóban szereplő napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét, az elhangzott kiegészítéssel.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, a napirendi pontokat és azok sorrendjét egyhangúan, alakszerű határozat meghozatala nélkül elfogadta.

Napirendi pontok:

- 1./Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről
- 2./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 3./ Helyi adórendelet és települési adóról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
- 4./ 2023. évi belső ellenőrzési munkaterv elfogadása
- 5./ Beszámoló a Zalaszentőrsi Család-és Gyermekegészségügyi Szolgálat Társulás 2022. évi tevékenységéről
- 6./ Beszámoló a Zalaegerszegi Hulladékgyűjtési Társulás 2022. évi működéséről
- 7./ Önkormányzati dolgozók jutalmazása
- 8./Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóinak jutalmazása
- 9./ Polgármester jutalmazása
- 10./ Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatalban téli igazgatási szünet elrendelése

1. Napirendi pont: Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről

Tüske Tibor bizottsági elnök: felkérte Biró Róbert polgármestert, hogy tájékoztassa a bizottságot a két ülés közti fontosabb eseményekről.

Biró Róbert polgármester tájékoztatta a jelenlevőket, hogy a Vadrózsa utca és a Szilváskerti utca aszfaltozása a vállalkozóval történt egyeztetés alapján e hét csütörtökén megkezdődik, amiről természetesen értesítésre kerülnek az ott lakók. Mindkét utcában remix technológiával készül az új burkolat, ami azt jelenti, hogy az ott lévő régi, töredezett aszfaltot egy mész-cement alapú stabilizáló anyaggal összerotálják és ezzel készítenek egy stabil útalapot. A Szilváskerti utcában akna megemlésekre, a Vadrózsa utca végén pedig szegély építésre van szükség.

A 71. sz. főút csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatban elmondta, hogy jelenleg még az előkészítő munkák folynak. Továbbra is minden héten hétfőn van kooperáció a vállalkozóval és a műszaki ellenőrrel. A vállalkozó a vízelvezető csöveket már megrendelte, azok egy része meg is érkezett, azonban a betongyártó cég a víznyelő akna elkészítését november végére, december elejére ígérte. Kérte a vállalkozót, hogy a jövő hétre készítsen egy ütemtervet, hogy melyek azok a munkák, amiket el tudna végezni az anyagok beszerzéséig és azok megérkezéséig. A terv pl. tartalmaz két méter szélességben növényírtást és rézsűmegtámasztást. A tegnapi megbeszélésen arról történt egyeztetés, hogy mivel ez egy forgalmas főút, nincs értelme egy-egy napos munkát betervezni, hanem hosszabb munkafolyamatokra lenne szükséges bontani a beruházást. A Magyar Közút is úgy adta meg a hozzájárulást, hogy november 10-től téli munkavégzés van, tehát nyílt árok nem maradhat a területen.

Az önkormányzati és óvoda épületének épületenergia felméréssel kapcsolatban elmondta, hogy a felkért szakértő a hétre ígérte a konkrét árajánlatokat. Mindkét épületben fatüzelésű kazán és új, kondenzációs kazán kerülne beszerzésre – az épületenergetikai szakember elmondta, hogy

nagyon nehéz a beszerzés, most sikerült találnia olyan céget, aki teljesíteni is tudná az esetleges megrendelést.

A rendezési tervvel kapcsolatos egyeztető fórumon a képviselő testület tagjai is jelen voltak. Még jelenleg is tartanak a záró egyeztetések, kérdezte Tóth László főépítészt, hogy a Nemzeti Park képviselőjével megtörtént-e az egyeztetés?

Tóth László főépítész elmondta, hogy a településtervező a mai napon tudja az egyeztetést lefolytatni.

Biró Róbert polgármester elmondta, hogy az egyeztetések után valószínűleg rendkívüli ülést kell tartani, ahol a képviselő-testület jóváhagyja a terveket, valamint véleményezi a még beérkező észrevételeket. Bár eredetileg úgy terveztük, hogy az idei évben jóváhagyja a képviselő-testület a településrendezési terveket, valószínűleg, a hosszú egyeztetési folyamatok elhúzódása miatt, ez áttolódik a következő évre.

A múlt héten volt a Zalaszentőrsi Család-és Gyermekegészségi Szolgálat Társulásának ülése Zalaszentőrsön. A Szolgálat továbbra is megfelelő szakmai színvonalon látja el a munkáját, azonban, mint mindenkit, őket is érinti az energiaköltségek drasztikus emelkedése. Zalaszentőrsön van a Szolgálat székhelye, ott heti öt nap tartanak ügyfélfogadási napot. Ezt tervezik lecsökkenteni heti két napra, és azoknál a családoknál, ahol muszáj a személyes kontaktus, kimennek házhoz. A költségvetésük egyébként tartalmaz egy 1,5 millió forintos fejlesztési tartalékot, amelyet az intézményvezető kért átcsoportosítani a jövő évre.

Két hete egy államtitkár közreműködésével kereste meg az önkormányzatot egy vállalkozás, a zagyter tisztításával kapcsolatban. Ehhez, mivel állami terület, az önkormányzatnak hozzájárulni nem kell, de kérték az együttműködést. A tervezett munka egy K+F pályázatból megvalósuló beruházás, aminek folyamán a kitermelt iszapot egy mobil, áttelepíthető szerkezettel megtisztítanák. Ez a szerkezet már a kifolyó víznél szét tudja választani a meddő anyagot és a homokot, kisebb helyigénnyel tudnák az iszapot kezelni. Mivel ez egy mobil rendszer, elmondták, hogy amennyiben a fenékpusztai tisztító megkapja a szükséges engedélyeket, úgy oda bármikor áthelyezhető az. A Balaton medrének kotrása egyébként október végén már megkezdődött.

Az elmúlt időszakban kettő fórum került megtartásra a Pelso társaság kezdeményezésére. Ez egy főként civil szervezetekből álló társaság, olyan tagokkal, akik fontosnak tartják a környék fejlődését. A második fórumon részt vett Nagy Bálint államtitkár úr is, akit a jelen levő polgármesterek a megnövekvő energia árak miatti plusz önkormányzati költségek állami kompenzációjáról kérdeztek. Államtitkár úr megerősítette azt a mai napon a Pénzügyminisztériumtól is megérkezett tájékoztatást, miszerint az önkormányzatoknak elsődlegesen saját maguknak kell kigazdálkodni a megemelkedett rezsiköltségeket. Készülni kell egy intézkedési tervvel, és ha működésképtelenné válik egy önkormányzat, akkor az erre a célra kijelölt miniszteri biztossal szükséges egyeztetni egy esetleges kormányzati támogatásról. Államtitkár úr elmondta, hogy ennek ellenére dolgozik a kormányzat különböző alternatívákon. Elmondta továbbá, hogy jelentős átszervezések történtek a Minisztériumnál, többek között a közutakkal kapcsolatos feladatok államtitkár úrhoz kerültek át, és mindent meg fog tenni a térség fejlődéséért. További információ volt, hogy két építésüggyel kapcsolatos jogszabály is megváltozik a közeljövőben, ehhez várják az építő jellegű észrevételeket. Egyik célja a törvények módosításának az, hogy megerősítsék az önkormányzati hatásköröket.

Tüske Tibor bizottsági elnök a Szépkilátón történő fejlesztésről kíván információt kapni.

Biró Róbert polgármester elmondta, hogy folyamatosan zajlanak a munkák, a támfal építés, ami jelentős költséggel bírt a projektben, a jövő héten befejeződik. A vállalkozó elkezdte a térburkolást, a térbútorok alapzatát már elkészítették. A beruházás az idei évben be fog fejeződni.

Biró Róbert polgármester az egyházközség fejlesztéseiről kérdezte Tüske Tibor bizottsági elnököt, mint egyházközségi vezetőt.

Tüske Tibor bizottsági elnök elmondta, hogy a tervezett fejlesztésekkel kapcsolatban felgyorsultak az események. Jelenleg 15 millió forint áll rendelkezésre, amit az idei évben el is kell költeni és legkésőbb februárig szükséges elszámolni a felhasznált forrással. Három fő feladat van jelenleg, az egyik a szentély feletti freskó restaurálása, a másik a sekrestye kőburkolattal történő ellátása, a harmadik pedig a templom torony 4+1 zsalus ablakának cseréje. Ezek a felújítások az idei évben megtörténnek, a templom külső festése időjárás függvénye lesz.

A Jüngling Zoltán közösségi ház átalakításával kapcsolatban elmondta, hogy egy tervező csapat dolgozik a terveken úgy, hogy a tervezett fejlesztéseket szakaszolni lehessen. Ez egy belső átalakítás, főként a tetőteret érinti, külső lépcsőn történő megközelítési lehetőséggel. Az Eötvös utcában található jelenlegi parókia és a Jüngling ház földszintjén történő plébánia hivatal kialakítása már egy második szakasza lenne a beruházásoknak. Jelenleg nincs változás abból a szempontból, hogy nem kívánják eladni az Eötvös utcai házat, azonban tény, hogy a két ingatlan fenntartása jelentős költséggel bír.

Biró Róbert polgármester megköszönte a részletes tájékoztatást.

2. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tüske Tibor bizottsági elnök kérdezte a bizottsági tagokat, hogy van-e hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban?

Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, egyhangúan, alakszerű határozat nélkül a beszámolót elfogadja.

3. Napirendi pont: Helyi adórendelet és települési adóról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Tüske Tibor bizottsági elnök: a napirenddel kapcsolatban kérte a bizottság tagjainak véleményét.

Biró Róbert polgármester előzményként elmondta, hogy a képviselő-testület már az elmúlt két évben is tárgyalta a módosítást, azonban központi jogszabály nem tette lehetővé az adómértékek megemelését. Látható a költségvetésből, hogy a kormányzati forráselvonások évente 35-40 millió forint bevételkiesést jelentenek Balatongyörök költségvetésében. A kormányzati kommunikációból látható, hallható, hogy a bevétel kiesés ellenére az önkormányzatok valószínűleg nem számíthatnak támogatásra a megemelkedő energiaköltségek kompenzálására. Az adó mindig is egy érzékeny és nehéz téma volt. Véleménye szerint, és ezt igyekszik is kommunikálni, ha bármilyen fórumon vagy beszélgetésben elhangzik az adópolitika. Az adó egy közösségi hozzájárulás, amivel bizonyos logika mentén mindenki hozzájárul a vagyona egy meghatározott részével a település működéséhez és fejlődéséhez. Tudjuk, hogy az önkormányzatnak fenn kell tartani a település működését, a közterületeket, a kötelező szolgáltatásokat, és ezeket az állam évről évre kevesebb összeggel kompenzálja. A másik kérdés az adók módosításánál az volt, hogy az elmúlt években jelentősen megnőtt az ingatlanforgalom, sok ingatlanspekuláns is megjelent a településen, akik eddig a jelenlegi szabályozás mellett nem járultak hozzá a közösség költségeihez. Tájékoztatta a bizottságot arról, hogy ha az inflációs adatokat vesszük figyelembe, úgy a jövő évre tervezett inflációval számolva a jelenlegi 600 forintos mérték 832 forint, míg a jelenlegi 700 forintos mérték 932 forint lenne.

Varga Viktória aljegyző: az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy alapjaiban a tavalyi évben már jóváhagyott, de hatályba nem lépett módosításokat tartalmazza. Három esetben történt kiegészítés, illetve javasolt módosítás: az egyik, hogy az építményadónál javasoljuk megkülönböztetni azokat az ingatlanokat, amelyeket csak lakhatás céljára használnak az olyan ingatlanoktól, amelyekre nézve szálláshely üzemeltetési engedély került kiadásra. Ez utóbbi ingatlanok egy kategóriába kerülnének a kereskedelmi és szállásépületekkel. A telekadó tekintetében teljes mértékben a tavaly jóváhagyott tervezet került előterjesztésre. Az idegenforgalmi adónál az 550 Ft/fő/nap mértékre tettünk javaslatot. Gyenesdiáson már jóváhagyásra került ez a mérték, Vonyarcvashegyen jövő héten lesz testületi ülés, de ezzel az összeggel kerül előterjesztésre ott is az adórendelet módosítása.

A javasolt módosítás legnagyobb mértékben a települési adót érinti. A tavalyi évben a képviselő-testület álláspontja az volt, hogy a rendelet nem váltotta be a hozzá fűzött reményeket, így javasolták eltörölni a jelenleg hatályos mentességeket. Az előterjesztésben is szereplő kimutatásból valóban látszik, hogy nagyon sok a mentes és kedvezményrel érintett ingatlan. A jelenlegi előterjesztésben javaslatot teszünk a tényleges szőlőkultúrával megművelt területek mentességére, hiszen véleményünk szerint a szőlőkultúra hozzátartozik a település hagyományaihoz, amit védeni kell. A másik változás a tavalyi évben javasolt módosításhoz képest az, hogy a valóban és életvitelszerűen Balatongyörökön élők részére 80 % kedvezményt biztosítana a rendelet. A tervezet összeállításakor elkészített számítások szerint ez nagyobb kedvezményt jelentene az itt élőknek, mint a tavalyi módosításban szereplő 50+50 %. Kérés volt 2021-ben, hogy az itt élők részesüljenek kedvezményben, ezzel a javaslattal véleményünk szerint minden itt élő és rendelet hatálya alá tartozó ingatlantulajdonos jelentős összegű kedvezményt tud igénybe venni. Így a javaslat előbb említett 80 %-os kedvezményt tartalmaz, az építményadó fizetésre vonatkozó 50 %-os kedvezmény törlésre kerülne. További változás lenne, hogy a külterületi ingatlanokra vonatkozó adómérték az ingatlanárak jelentős megemelkedése miatt 5 Ft/m²-ről 10 Ft/m²-re módosulna. A tervezet tartalmazza azt is, hogy a települési adónál az első félévi adót március helyett április 15-ig kell befizetni, mivel a nagymértékű változás miatt nagy adminisztrációs munkára van szükség ennél az adónemnél. Törekedtünk arra a tervezet összeállításában, hogy a rendeletek által szabályozott adófizetés - ahogy azt mindig is hangsúlyozzuk -, igazságos és arányos legyen, azonban véleményem szerint ez lehetetlen feladat, hiszen nem lehet személyre szabott szabályokat alkotni. A cél az volt, hogy a képviselő-testület alapelvei kerüljenek kidolgozásra, valamint nem utolsó sorban a rendelet végrehajthatóságát is figyelnünk kellett.

Tüske Tibor bizottsági elnök elmondta, hogy az előterjesztett tervezeteket támogatni tudja, viszont kérdése, hogy ez kb. mennyi adóbevétel többletet eredményezne?

Varga Viktória aljegyző válaszában elmondta, hogy nagyon óvatos becsléssel kb. 15 millió forint, amiből – a jelenlegi vendégéjszakák számával számolva – az idegenforgalmi adó bevétel jelentene plusz 8 millió forintot. Véleménye szerint a települési adó esetében lesz nagyobb növekmény.

Bíró Róbert polgármester javasolta, hogy tételenként tárgyalják át a javasolt módosításokat.

Varga Viktória aljegyző: elsőként az építményadó tekintetében ismertette a javasolt módosításokat. Elmondta, hogy az elvégzett számítások szerint a jelenleg szálláshely üzemeltetési engedéllyel is rendelkező ingatlan tulajdonos által fizetendő adó a magasabb mértékkel is pár ezer forintos növekedést jelentene.

Németh László külsős bizottsági tag: véleménye szerint alapos és tisztességes munka került előterjesztésre, amiben nagyon sok munka van. Kidolgozott, részletes anyag, ahol végig van vezetve az eddigi és a tervezett szabályozás is. Kérdése lenne az építményadóval kapcsolatban, hogy az előterjesztésben szereplő táblázat szerint a 740 ingatlanból 386 önkormányzati döntés alapján mentes – ez pontosan mit jelent, hiszen nagyon magasnak tartja ezt az arányt.

Varga Viktória aljegyző elmondta, hogy a táblázat az adó szakrendszerből került leválogatásra. A 740 a lakásoknál a magánszemély adóalanyok száma, ebből a 386 érintett a mentességben, ez valószínűleg az életvitelszerűség miatti mentesség. Olyan nincs, hogy valaki semmit nem fizet, tehát 100 % os mentesség az építményadónál nincs.

Bán Ferenc bizottsági tag: kérdése lenne a telekadó tekintetében, hogy mi a nagyarányú különbség a 2021. évi és az idei évi teljesített bevétel között?

Szalay Ildikó adóügyi ügyintéző elmondta, hogy sok telekadó hatálya alá tartozó ingatlanon építkeztek, így építményadó fizetési kötelezettség keletkezett, a telekadó megszűnt.

Bíró Róbert polgármester javasolta az előterjesztésben szereplő összegek megnövelését úgy, hogy a jelenlegi 600 Ft 800 Ft lenne, a jelenlegi 700 Ft pedig 1000 Ft.

Németh László külsős bizottsági tag: elmondta, hogy a kormányzat még az idei évben is megvonhatja a lehetőséget az adóemelés tekintetében. Véleménye szerint az adók esetében mértéktartónak kell lenni.

Bíró Róbert polgármester elmondta, hogy az adó mindig is kényes téma volt, de az önkormányzatnak fent kell tartani a települést. Ahhoz, hogy az idei szinten lehessen fenntartani az intézményeket és a település üzemeltetést, kb. 20-25 millió forint többletforrás szükséges. Véleménye továbbra is az, hogy a helyieket terhelő adómérték csak minimális mértékben változzon.

Tüske Tibor bizottsági elnök összefoglalta a módosításokkal kapcsolatosan elhangzott javaslatokat. Elhangzott az előbbieken túl, hogy az egy hektár feletti területrészekben az adómérték a jelenlegi 1 Ft/m² helyett 5 Ft/m² legyen, hiszen milliárdos összeget képviselnek az érintett ingatlanok. A telekadó szabályozás alatt a 10. § e) pontja is olyan ingatlanokat nevesít, amelyek értéke indokolja a magasabb adómértéket. Így e területek adómértékére 40 Ft/m² a javasolt mérték. A telekadónál a többi ingatlan esetében az előterjesztésben szereplő mértéket javasolná a bizottság elfogadásra. Az építményadó tekintetében a lakóház esetében 800 Ft/m², egyéb építmény esetében 400 Ft/m², kereskedelmi és szállásépület, valamint az olyan épület esetén, ahova szálláshely üzemeltetési engedély került kiadásra 1000 Ft/m² a javasolt adómérték.

A települési adónál a bizottság kéri, hogy kerüljön pontosításra a szőlőkultúrával megművelt terület nagyságának pontosítása, összhangban az új Balaton törvénnyel. A települési adó rendeletet egyebekben az előterjesztés szerint javasolja jóváhagyni a bizottság.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

104/2022. (XI. 15.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a települési adó rendelet módosítását elfogadni az előterjesztés szerint azzal, hogy a szőlőműveléssel érintett terület nagysága pontosítása szükséges.

A helyi adó tekintetében az előterjesztésben szereplő rendelet tervezetét az alábbi módosításokkal javasolja jóváhagyni a bizottság: az építményadó tekintetében a lakóház esetében 800 Ft/m², egyéb építmény esetében 400 Ft/m², kereskedelmi és szállásépület, valamint az olyan épület esetén, ahova szálláshely üzemeltetési engedély kerül kiadásra: 1000 Ft/m².

A telekadó szabályozás alatt a 10. § d) pontjában foglalt egy hektár fölötti területek adómértéke 5 Ft/m², 10. § e) pontjában szereplő adómérték 40 Ft/m².

A bizottság kéri továbbá, hogy a csütörtöki képviselő-testületi ülésre kerüljenek kigyűjtésre a különleges turisztikai beruházási célú területek helyrajzi számonként, és javasolja a helyi adó rendelet 10. § e) pontjának kibővítését ezekkel a területekkel.

Biró Róbert polgármester 9.30 órakor távozott az ülésről.

4. Napirendi pont: 2023. évi belső ellenőrzési munkaterv elfogadása

Tüske Tibor bizottsági elnök: az előterjesztés kiküldésére került, kérdezte a bizottság tagjait, van-e valakinek hozzászólása?

Varga Viktória aljegyző elmondta, hogy a belső ellenőrzés terv öt évet foglal magában, a jelen javaslat a már elfogadott terv alapján készült, e szerint javasolja a jövő évi ellenőrzési területeket.

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy van-e valakinek további hozzászólása, kérdése a napirendi ponthoz? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, egyhangúan, az alábbi határozatot hozta.

105/2022. (XI. 15.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a 2023. évi belső ellenőrzési munkaterv elfogadását.

5. Napirendi pont: Beszámoló a Zalasántói Család-és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás 2022. évi tevékenységéről

Tüske Tibor bizottsági elnök: a beszámoló kiküldésére került, kérdezte a bizottságöt, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, egyhangúan, az alábbi határozatot hozta.

106/2022. (XI.15.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a Zalasántói Család-és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás 2022. évi működéséről szóló beszámoló elfogadását.

6. Napirendi pont: Beszámoló a Zalaispa Hulladékgazdálkodási Társulás 2022. évi működéséről

Tüske Tibor bizottsági elnök: az előterjesztés kiküldésére került. Kérdezte, hogy kíván-e valaki hozzászólni?

Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta.

107/2022. (XI. 15.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat
Balatonyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a Zalaispa Hulladékgazdálkodási Társulás 2022. évi működéséről szóló beszámoló elfogadását.

7. Napirendi pont: Önkormányzati dolgozók jutalmazása

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása a kiküldött napirendhez?

Varga Viktória aljegyző tájékoztatta a bizottságot, hogy az előterjesztésben javasolt jutalom összege pontosan 2.517.500.- Ft lenne.

Bán Ferenc bizottsági tag: véleménye szerint az elvégzett munkát díjazni, a dolgozókat motiválni kell. Ő egy havi bérnek megfelelő jutalmat javasol.

Móricz Gábor külsős bizottsági tag: egyetért Bán Ferencel, ő is egy havi jutalmat javasol jóváhagyni.

Tüske Tibor bizottsági elnök véleménye szerint, ha a teljesítmény megvan és rendelkezésre áll a fedezet, akkor a dolgozók megérdemlik a pénzügyi elismerést.

Varga Viktória aljegyző tájékoztatta a bizottságot, hogy amennyiben egy havi bér kerül jóváhagyásra, úgy valószínűleg a tartalékból kell átcsoportosítani majd.

Németh László külsős bizottsági tag: az előterjesztés szerinti határozati javaslat jóváhagyását javasolja.

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy van-e további hozzászólás? Miután további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a csatlakozó határozatot.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság négy igen és egy nem szavazattal, az alábbi határozatot hozta.

106/2022. (XI.15.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat
Balatonyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzati dolgozók egy havi bérének megfelelő jutalom keret jóváhagyását azzal, hogy a jutalom a teljesítményt figyelembe véve differenciáltan kerüljön kiosztásra.

8. Napirendi pont: Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóinak jutalmazása

Tüske Tibor bizottsági elnök: ismertette az előterjesztést. Javasolja az előbbi napirendi ponthoz hasonlóan a hivatali dolgozók esetében egy havi bérnek megfelelő jutalom megállapítását.

Varga Viktória aljegyző tájékoztatta a bizottságot arról, hogy a hivatal tekintetében a várható bérmaradvány 2.8 millió forint, az előterjesztésben szereplő jutalom összege 1,2 millió forint.

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy van-e további hozzászólás? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az egy havi jutalomkeret elfogadását azzal, hogy teljesítményértékelés után a jutalom differenciáltan kerüljön kiosztásra.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, egyhangúan, az alábbi határozatot hozta.

107/2022. (XI.15.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatongyöröki Kirendeltsége dolgozói részére egy havi bérnek megfelelő jutalomkeret jóváhagyni azzal, hogy a jutalom összege az elvégzett teljesítmény függvényében differenciáltan kerüljön kiosztásra.

9. Napirendi pont: Polgármester jutalmazása

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek hozzászólása?

Németh László külsős bizottsági tag: az előterjesztésben is ismertetett jogszabályban előírt adható jutalom összege rendkívül magas. Véleménye szerint az előterjesztés kulturált. Valóban, az elmúlt évek nehézségei mellett is fenn kellett tartani a gazdasági stabilitást, valamint nagy és fontos feladat hárul a polgármesterre a településképi véleményezési eljárások kapcsán. Az előterjesztésben szereplő mondattal, miszerint a polgármester kommunikációja, általános műveltsége, együttműködési hajlama az általa képviselt település megítélése szempontjából kiemelten fontos. Maximálisan egyetért. Véleménye szerint a környékbeli településekhez képest Biró Róbert polgármester megjelenése, kommunikációja magasabb szintet képvisel. Egy Antall Józseftől származó idézet szerint egy politikus ne népszerű akarjon lenni, hanem hasznos.

Ábrahám Tamás bizottsági tag: véleménye szerint jól működő és eredményes polgármestere van a településnek, javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy van-e további hozzászólás? Miután további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozat jóváhagyását.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, egyhangúan, az alábbi határozatot hozta.

108/2022. (XI.15.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a polgármester részére egy havi illetménynek megfelelő összegű jutalom elfogadását.

10. Napirendi pont: Téli igazgatási szünet elrendelése

Tüske Tibor bizottsági elnök: átadta a szót Varga Viktória aljegyzőnek, hogy ismertesse a napirendet.

Varga Viktória aljegyző: elmondta, hogy a múlt héten került kihirdetésre egy kormányrendelet, amely lehetőséget ad a képviselő-testületeknek arra, hogy téli igazgatási szünetet rendeljenek el 2022. december 19-től 2023. január 9. napjáig. Polgármester úrral egyeztetünk ezzel kapcsolatban és közös álláspont volt, hogy a kormányrendeletben meghatározott időszak hosszú lenne, így a mi javaslatunk a december 22. és január 02. közti időszak lenne. Ez összesen hat munkanapot érint.

Az anyakönyvi ügyeletet mindvégig biztosítani kell, illetve az aljegyzői telefonszámot tervezzük megadni halaszthatatlan, intézkedést igénylő ügyekben.

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy van-e további hozzászólás? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, egyhangúan, az alábbi határozatot hozta.

109/2022. (XI.15.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat


Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatalban téli igazgatási szünet elrendelését 2022. december 22. napjától 2023. január 02. napjáig.

Tüske Tibor bizottsági elnök kérdezte, hogy van-e még további észrevétel, hozzászólás? Miután további téma, hozzászólás, kérdés nem érkezett, így a bizottság nyílt ülését 9.56 perckor bezárta.



K.m.f

Tüske Tibor
Bizottsági elnök



Németh László
Külsős bizottsági tag