

Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság
8313 Balatonyörök, Kossuth L. u 29.

Szám: BGY/104-27/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonyörök Község Önkormányzata Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottságának **2022. október 18-án (kedd) 16⁰⁰ órakor** Balatonyörök Önkormányzat Tanácsstermében megtartott soros nyílt üléséről.

Jelen vannak: Tüske Tibor bizottság elnöke
Ábrahám Tamás bizottsági tag
Bán Ferenc bizottsági tag
Németh László külsős bizottsági tag
Móricz Gábor külsős bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Biró Róbert polgármester
Csillag Vince alpolgármester
dr. Tüske Róbertné jegyző
Varga Viktória aljegyző, jegyzőkönyvvezető
Tóth László főépítész, műszaki ügyintéző

Tüske Tibor bizottsági elnök: köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság négy fővel jelen van, így határozatképes. Ábrahám Tamás bizottsági tag jelezte, hogy később érkezik. A nyílt ülést 16.00 órakor megnyitotta. Elmondta, hogy az írásos előterjesztések múlt héten kiküldésre kerültek. Kérdezte a bizottság tagjait, hogy van-e hozzászólás, javaslat a napirendi pontokhoz?

Csillag Vince alpolgármester: jelezte, hogy a temető, illetve a temető melletti területek karbantartásával, fejlesztésével kapcsolatban szükséges lenne egy megbeszélés, hiszen erről már korábban döntöttek.

Biró Róbert polgármester: javasolta, hogy egy helyszíni bejárás után munkaértekezlet keretében történjen ennek a témának a tárgyalása.

Tüske Tibor bizottsági elnök kérte Biró Róbert polgármestert, hogy a csütörtöki testületi ülésen javasoljon egy időpontot a helyszíni bejárásra.

Miután további hozzászólás nem érkezett, Tüske Tibor bizottsági elnök feltette szavazásra a meghívóban szereplő napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság négy igen szavazattal, a napirendi pontokat és azok sorrendjét egyhangúan, alakszerű határozat meghozatala nélkül elfogadta.

Napirendi pontok:

- 1./ Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről
- 2./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 3./ A közterületek elnevezéséről és a házszámozás, valamint a névtáblák és házszám táblák elhelyezésének rendjéről szóló 1/2015. (I. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 4./ Étkezés térítési díjak felülvizsgálata
- 5./ Tájékoztatás a felnőtt háziorvosi ellátás helyzetéről
- 6./ Tájékoztatás a gyermekorvosi ellátásról
- 7./ Beszámoló a Turisztikai Egyesület 2022. évi működéséről, szezonértékelés
- 8./ Tájékoztató a Vonyarcvashegyi Eötvös Károly Általános Iskola oktató-nevelő munkájáról
- 9./ Tájékoztató a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Balatongyöröki tagóvodája oktató-nevelő munkájáról
- 10./ Beszámoló az adóztatásról

1. Napirendi pont: Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről

Tüske Tibor bizottsági elnök: felkérte Biró Róbert polgármestert, hogy tájékoztassa a bizottságot a két ülés közti fontosabb eseményekről.

Biró Róbert polgármester tájékoztatta a jelenlevőket, hogy a Szépkilátón levő, önkormányzati tulajdonú ingatlan bérlője jelezte, hogy nem kívánja tovább bérelni az épületet. Takács Gergő bérlő jelezte, hogy e hónap végével szeretné megszüntetni a bérleti szerződést. Ezt követően a képviselő-testületnek döntenie kell a folytatásról, az esetleges további bérbeadásról.

Elmondta továbbá, hogy a 71. sz. főút melletti csapadékvíz elvezetés kiépítéssel kapcsolatos pályázatnál a többlet forrást az önkormányzat megkapta, a vállalkozói szerződés hatályba lépett. Megtörtént a munkaterület átadás is, ezt követően már három kooperáció is volt a beruházással kapcsolatban. Az eredeti terv egy komplex járda építésre készült, azonban ezt a rendelkezésre álló és megpályázható források miatt ketté kellett választani, a jelenlegi beruházás ennek egy része, a csapadékvíz elvezetés. A kivitelező a munkaterület átadáson jelzett egy olyan problémát, ami pont ebből a kettéválasztásból fakad – a jelenlegi költségterv és projekt nem tartalmazza a kiemelt szegélyt, azonban az eredeti terveken úgy szerepelt, hogy a kiemelt szegély oldal befolyókba terelne a keletkezett csapadékvizet. Mivel ez a beruházás a kiemelt szegélyt nem tartalmazza, a vállalkozó és a Magyar Közút Kft. képviselői is jelezték, hogy műszakilag így nem megoldott a keletkezett víz elvezettetése, szükséges egy megoldást találni erre. Az a javaslat született, hogy kerüljön kiépítésre a kiemelt szegély is. A kivitelező ezt beárazta, 12 millió forintos plusz költség lenne. A jelenlegi költségvetés tartalmaz 5-6 millió forint tartalékot, úgyhogy az ezen felüli összeget kellene biztosítani a képviselő-testületnek. A kalkuláció átküldésre került a műszaki ellenőrnek is, a csütörtöki testületi ülésre várhatóan véleményezi azt. Ezzel a megoldással a közút is egyetértett, így amennyiben hozzárendeljük a szükséges plusz forrást, megindulhat a beruházás.

A másik nagy projekt a bölcsőde, óvoda építés. A közbeszerzésnél sok az érdeklődő, nagyon sok műszaki jellegű kérdés érkezett. A kérdések megválaszolásra kerültek, azonban így már másodjára tolódott ki a beadási határidő, ez jelenleg október 25.

Az útépitéseket illetően a Szilvaskerti utca és a Vadrózsa utca aszfaltozása kapcsán elmondta, hogy ma egyeztetett a Horváth-Ép Kft. képviselőjével, aki tájékoztatta, hogy november közepe előtt nem tudnak kezdeni, de ezek viszonylag kis beruházások, úgyhogy ők két hét alatt befejeznék ezeket.

A lomtalanítás a mai nappal befejeződött, a tavalyi évben már hasonló módon megszervezett lomtalanításhoz hasonlóan idén is a hulladékátrakóhoz lehetett felvinni a lomokat. Azt gondolja, hogy ebből a községben nem sokat lehetett észre venni, nagyon gördülékenyen lebonyolódott. Összességében - mivel nem mindent a Zalaispa szállított illetve szállít el - , nem szükséges több millió forintot kifizetni az önkormányzatnak a lomtalanításért.

Biró Róbert polgármester tájékoztatta a jelenlevőket, hogy a múlt héten Fonyódon került megrendezésre egy DRV által szervezett fórum, ahol elmondták, hogy egy nagyobb, tíz éves projektet indítanak, amelynek keretében felújításra kerül többek között a Nyirádról érkező, valamint a Bakonyban található Kincsesbányából induló vízvezeték is. Ezen kívül a Mura vízgyűjtő területéről indítva épülne egy vezeték, 120-130 km hosszan, ami nemcsak ivóvizet biztosítana, hanem szükség szerint a Balaton vízpótlására is szolgálna, valamint mezőgazdasági területek öntözését is biztosítaná. A tervek szerint a nyirádi vízvezeték felújítása lenne az első. Ennek kapcsán elmondta, hogy a Szépkilátói csomópontot addig meg kellene tervezetni, hiszen így már úgy tervezhető a vízvezetékek elhelyezése, hogy ne kelljen majd a körforgalom megépítésekor azokat áthelyezni, hiszen ez jelentős költséggel bírna.

Bán Ferenc bizottsági tag: kérdezte, hogy vannak-e információk az algásodásról, mert elég rossz állapotban van a Balaton vize.

Biró Róbert polgármester elmondta, hogy jelenleg kék alga jelent meg a vízen, a szakemberek nem tudják az okát.

Bán Ferenc bizottsági tag: az energiaárakkal kapcsolatban szó volt róla, hogy az önkormányzati épületeknél kazáncsere válik szükségessé, ez megvalósult-e?

Biró Róbert polgármester elmondta, hogy voltak épületgépészeti szakemberek, akik ugyan még végleges árajánlatot nem adtak, de elmondták, hogy mind az önkormányzati épület, mind pedig az óvoda fűthető vegyes tüzelésű kazánnal, ezek elhelyezhetők a gázkazánok mellé. Ezen felül az önkormányzatnál a jelenlegi gázkazán helyett kondenzációs kazán kerülne beszerelésre. A szakemberekkel megbeszéltük a további esetleges megoldásokat is arra, hogy az energiaköltségek csökkenjenek, elsőként az önkormányzati épület fűdémjét leszigeteltük, ennek költsége 760 ezer forint + ÁFA volt, ezen felül még 20 cm közetgyapot is elhelyezésre került. További megtakarítási intézkedésként a radiátorokra hőfokszabályozót tettünk, nézzük minden nap a gázfogyasztást, most azt látjuk, hogy ezekkel az intézkedésekkel napi 10 m³ gázmennyiséget spóroltunk.

Németh László külsős bizottsági tag: szeretne tájékoztatást kapni Kustánczi Gézané, a Holiday Sportcentrum Kft peres ügyeinek jelenlegi állásáról, illetve a Kastélyszállóról, és a parókiáról van-e új információ?

Biró Róbert polgármester elmondta, hogy a parókia ügyében Tüske Tibor és Csillag Vince alpolgármester tud bővebb információt adni, mert ők részt vettek egy fórumon, ahova Kerekes Zoltán atya meghívta a balatongyőreki híveket. Ő személyesen találkozott az atyával, bemutatta neki a kollégákat is, illetve beszéltek az épület további sorsáról. Véleménye szerint az egyház továbbra is igényt tart rá, de ezzel kapcsolatban az atya már volt egyeztetésen a Veszprémi Érsekségen. Az energiaköltségek emelkedésével úgy gondolja, hogy a Turisztikai Egyesületnek mindenképpen ki kellene költöznie az idei évben, hiszen a régi árakkal is közel hétszáz ezer forintos gázszámlája volt az épületnek. A Kastélyszállóval kapcsolatban nincs új információ.

Kustánczi Gézáne ügyével kapcsolatban elmondta, hogy minden fennálló tartozását rendezte, azonban az épülete továbbra sincs elbontva. Ezzel kapcsolatban folyamatban van a végrehajtás, már évek óta, eredmény nélkül.

Tamás Bencével jelenleg kettő ügyben folyik peres eljárás. Az egyik a használati díjra vonatkozik, a másik pedig a teniszpálya és a büfé feltüntetésének ügye. A használati díjas perben a szakértő véleményében olyan önkormányzati rendeletre hivatkozott, amit időközben a Kormányhivatal hatályon kívül helyezett. A kiszámlázott 5000 Ft/m²-es használati díjat a testület határozatban is megállapította, a szakértőnek válaszolnia kell arra a kérdésre, hogy a már hatályban nem levő önkormányzati rendelet, vagy a határozat alapján állapította meg a díjat. A kettő egyébként ugyanaz. A másik per a teniszpálya és a büfé feltüntetésére vonatkozik, épp a napokban érkezett meg egy beadványuk, amiben 19 oldalon keresztül taglalják, hogy miért lenne jogszerű az építmények feltüntetése. Egyszer már fordult ilyen kéréssel Tamás Bence az önkormányzathoz, akkor megtagadtuk a hozzájárulást. Egyébként itt is folyamatban van a végrehajtás, szintén eredmény nélkül.

Németh László külsős bizottsági tag kérte, hogy szorgalmazzuk a végrehajtás megvalósítását, hiszen jogerős bírósági ítéletek születtek ezekben az ügyekben.

Tüske Tibor bizottsági elnök véleménye szerint az évek óta húzódó perek és végrehajtások komoly anyagi veszteséget okoznak az önkormányzatnak. Ezt jelezni kell, hogy az önkormányzat egy perben érvényesíteni kívánja majd az elmaradt, feltételezett bevételt. Nekünk, képviselőknek mindent meg kell tennünk ahhoz, hogy az önkormányzat, a település vagyona ne szenvedjen kárt.

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy van-e valakinek további hozzászólása, kérdése a napirendi ponthoz? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság négy igen szavazattal, egyhangúan, alakszerű határozat nélkül a beszámolót elfogadja.

2. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tüske Tibor bizottsági elnök kérdezte a bizottsági tagokat, hogy van-e hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban?

Varga Viktória aljegyző a 91/2022. (IX. 22.) számú határozattal kapcsolatban tájékoztatta a bizottságot, hogy a képviselő-testület döntésében az eljárás felfüggesztését kérte, azonban az eljáró hatóság véleménye szerint a kérelem visszavonását volt szükséges kezdeményezni. Ezt megtettük, aztán érkezett egy tájékoztatás a Földhivataltól, mely szerint nem lehetséges a visszavonás, mert van egy jogerős határozat az ügyben.

Tóth László műszaki ügyintéző elmondta, hogy ahhoz, hogy Jánosi Csaba be tudja jegyeztetni az épületét, a fenti ügyben keletkezett vázrajz hatálytalanítását kértük. Így, amennyiben az épületfeltüntetés megtörténik, újra kell indítani az egész eljárást.

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy van-e valakinek további hozzászólása, kérdése a napirendi ponthoz? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság négy igen szavazattal, egyhangúan, alakszerű határozat nélkül a beszámolót elfogadja.

3. Napirendi pont: A közterületek elnevezéséről és a házszámozás, valamint a névtáblák és házszám táblák elhelyezésének rendjéről szóló 1/2015. (I. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tüske Tibor bizottsági elnök: a napirenddel kapcsolatban kérte a bizottság tagjainak véleményét.

Biró Róbert polgármester tájékoztatta a bizottságot, hogy a múlt testületi ülésen a képviselő-testület döntött az elnevezni kívánt utcáról, azonban ez az utca már elnevezésre került, Kertalja utcára. Így ennek átnevezése szükséges.

Németh László külső bizottsági tag: az előterjesztés tartalmazza, hogy a Kertalja utca elnevezés már a nyilvántartásban is rögzítésre került, valamint az érintett tulajdonosokat is értesítette a hivatal. Kérdezte, hogy egy átnevezésnek mi az adminisztrációs vonzata?

Varga Viktória aljegyző elmondta, hogy egy módosítás lesz, újra értesíteni kell a tulajdonosokat, valamint az új utcanevet át kell vezetni a központi nyilvántartáson.

Németh László külső bizottsági tag kérte, hogy a Hírlevél mellékleteként jelenjen meg egy térkép, ami tartalmazza az utcaneveket, hiszen sokan nem tudnak az újonnan elnevezett utcákról.

Tüske Tibor bizottsági elnök ehhez kapcsolódóan javasolja, hogy legyen egy falinaptár, ahol egy aktuális Balatonyörök térkép jelenne meg. Ez a Turisztikai Egyesületnél is nagy segítség lenne.

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy a napirendhez van-e további hozzászólás? Miután további hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra a rendelet tervezet, illetve a határozati javaslat jóváhagyását azzal, hogy a Kertalja utca kerüljön átnevezésre.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság négy igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

96/2022. (X. 18.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat

Balatonyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a közterületek elnevezéséről és a házszámozás, valamint a névtáblák és házszám táblák elhelyezésének rendjéről szóló 1/2015. (I. 12.) önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti módosítását, valamint javasolja a Kertalja utca átnevezését Raksányi Gellért utcára.

4. Napirendi pont: Étkezés térítési díjak felülvizsgálata

Tüske Tibor bizottsági elnök: az előterjesztés kiküldésre került, kérdezte a bizottság tagjait, van-e valakinek hozzászólása?

Németh László külső bizottsági tag egyetért a határozati javaslattal.

Tüske Tibor bizottsági tag elmondta, hogy ebben már korábban állást foglaltak, egyetért azzal, hogy az idei évben változatlan mértékben maradjanak az étkezés térítési díjak.

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy van-e valakinek további hozzászólása, kérdése a napirendi ponthoz? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság négy igen szavazattal, egyhangúan, az alábbi határozatot hozta.

97/2022. (X. 18.) sz.

Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek az étkezés térítési díjak tárgyú napirend határozati javaslatának elfogadását, miszerint az idei év végéig változatlan mértékben maradnak az étkezés térítési díjak.

5. Napirendi pont: Tájékoztatás a felnőtt háziiorvosi ellátás helyzetéről

Tüske Tibor bizottsági elnök: a beszámoló kiküldésre került, kérdezte a bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Ábrahám Tamás bizottsági tag 16.35 órakor megérkezett az ülésre.

Biró Róbert polgármester elmondta, hogy Pali Róbert polgármester úrral és a doktornővel volt egy megbeszélésük, ahol tájékoztatták a lakosság részéről érkezett észrevételekről, panaszokról. Úgy vette észre, hogy doktornő az ott elhangzottaknak igyekszik megfelelni, de mindenképpen szükséges a további együttműködésről és költségvállalásokról beszélni. A DRC-vel kötött megállapodást is szükséges lenne felülvizsgálni, mert a növekvő energiaárak ezt indokolják.

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy van-e valakinek további hozzászólása, kérdése a napirendi ponthoz? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a rendelet módosításának tervét.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, egyhangúan, az alábbi határozatot hozta.

98/2022. (X.18.) sz.

Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek felnőtt háziiorvosi ellátás helyzetéről szóló beszámoló elfogadását.

6. Napirendi pont: Tájékoztatás a gyermekorvosi ellátásról

Tüske Tibor bizottsági elnök: az előterjesztés kiküldésre került. Kérdezte, hogy kíván-e valaki hozzászólni?

Németh László külsős bizottsági tag: kérdezte, hogy a tapasztalatok alapján elegendő-e a heti egy órás rendelési idő Balatongyörökön?

Biró Róbert polgármester elmondta, hogy a gyakorlatban ez egy óra sincs. Doktornő szerint a szülők meg tudták oldani, hogy átvigyék a gyermekeket Vonyarcvashegyre és Gyenesdiásra, valamint működik a beszámolóban is leírt telefonos triázsolás. Szülői panasz nem érkezett, meg vannak elégedve a doktornő munkájával.

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy van-e további hozzászólás? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta.

99/2022. (X. 18.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek gyermekorvosi ellátásról szóló tájékoztató elfogadását.

7. Napirendi pont: Beszámoló a Turisztikai Egyesület 2022. évi működéséről, szezonértékelés

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása a kiküldött napirendhez?

Németh László külsős bizottsági tag: véleménye szerint a beszámoló tömör, jól tagolt, lényegre törő. Úgy látja, hogy megelégedésre szolgál az egyesület működése.

Biró Róbert polgármester elmondta, hogy az egyesület tervezi, hogy a nyári időszakban a lenti irodát használnák csak, hiszen ott van a nagyobb érdeklődés, a kerékpárkölsönzés is ott van. Rendszerint egy plusz embert csak azért kellett felvenni, hogy mindkét helyszínen tudjanak működni.

Németh László külsős bizottsági tag: megítélése szerint jól működik az iroda, valamint országos szinten is nagy hangsúlyt kap a turizmus. Átszervezésre került a Turisztikai Ügynökség is, új ügyvezető szervvel, a három tagú igazgatóság tagja Guller Zoltán vezérigazgató, Jakab Zsófia vezérigazgató helyettes, valamint Könnyid László. Operatív ügyvezető Horváth Péter, aki jelentős vezetői tapasztalatra tett szert az elmúlt években.

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy van-e további hozzászólás? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a csatlakozó határozatot.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, egyhangúan, az alábbi határozatot hozta.

100/2022. (X.18.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra a Turisztikai Egyesület 2022. évi működéséről szóló beszámolót.

8. Napirendi pont: Tájékoztató a Vonyarcvashegyi Eötvös Károly Általános Iskola oktató-nevelő munkájáról

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek hozzászólása?

Németh László külsős bizottsági tag: a beszámoló 5. oldalán található leírásból idéz, miszerint „a csoportmunka, a PPT-k, a délutáni egyéni munka mind a lemaradással veszélyeztetett tanulókat szolgálja. Ez a fajta tanulásszervezés egyik csoportnak sem jó: a gyenge képességűeknek mindenképp túl nagyok az évfolyam követelményei, a normál és tehetséges tanulók pedig nem tudnak kiteljesedni.” Úgy tűnik, hogy nem választható az, hogy a kötelező órák után a gyermek hazajöhet-e, vagy ott marad? Továbbá úgy tűnik, hogy a beszámoló készítője sem ért egyet ezzel a tanítási módszerrel. Ez egy központi direktíva, lehet, az eredményessége erősen vitatható.

Móricz Gábor bizottsági tag: ez egyfajta napközi, a tehetséges gyermek elvégez a feladatával mondjuk fél óra alatt, utána csak unatkozik, a gyengébb képességűek pedig éppen ezért már nem tudnak koncentrálni.

Biró Róbert polgármester elmondta, hogy a rezsiköltségekkel kapcsolatban kérdezte igazgató urat, hogy tudják majd kifizetni azokat. Igazgató úr elmondta, hogy nem lesz probléma, mert napelemekkel felszerelt az épület, illetve hőszivattyúk is működnek.

Csillag Vince alpolgármester kérdezte, hogy mi a valóságalapja annak a sajtóban többször is hallott hírnek, miszerint az egyik politikai erő az iskolák önkormányzatoknak történő visszaadását követelik?

Biró Róbert polgármester elmondta, hogy 2013-ban kezdődött az oktatási intézmények központosítása, ami az elején nagyon döcögösen ment, hiszen minden kérelmet Budapesten bíráltak el. A megvalósítás minden karbantartás, beszerzés tekintetében hosszadalmas volt, de aztán lekerültek a tankerületekhez a döntési szintek. Talán mostanra működik zavartalanul a rendszer, de nyilván, minden településnek presztízskérdés volt az oktatási intézménye, az önkormányzatok jó gazdák voltak.

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy van-e további hozzászólás? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, egyhangúan, az alábbi határozatot hozta.

101/2022. (X.18.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a Vonyarcvashegyi Eötvös Károly Általános Iskola oktató-nevelő munkájáról szóló tájékoztató elfogadását.

9. Napirendi pont: Tájékoztató a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Balatongyöröki tagóvodája oktató-nevelő munkájáról

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek hozzászólása?

Németh László külsős bizottsági tag: ha jól értelmezi, nőtt a gyermeklétszám a tagóvodában, hiszen a kiküldött táblázat szerint 40 fő vehető fel és a gyermeklétszám is 40 fő.

Varga Viktória aljegyző: a következő oldalon településenkénti bontásban található a gyermeklétszám, ez alapján 40 fő van a Balatongyöröki tagóvodában.

Németh László külsős bizottsági tag kérdezte, hogy a megépítendő új óvodában hány fősre van tervezve az óvoda?

Biró Róbert polgármester elmondta, hogy a tervezett óvoda is 40 fős, de ugye ott lenne a két csoportos mini bölcsőde, ami a még 3. életévüket nem betöltött gyermekeket tudná fogadni. Elmondta továbbá, hogy az önkormányzat besegít az óvodába oly módon, hogy minden csütörtökön visszük az óvodás gyermekeket Vonyarcvashegyre, ahonnan viszik őket az uszodába Keszthelyre.

Bán Ferenc bizottsági tag kérte, hogy az önkormányzat kezelje rugalmasabban az óvoda kéréseit, amelyek a karbantartásokra vonatkoznak.

Csillag Vince alpolgármester elmondta, hogy személyesen volt lent az óvodában, ahol az óvónők jelezték, hogy szükséges lenne kb. egy m² járólappal cseréje. Azóta sem történt semmi előrelépés, kéri, hogy legyen megoldva. Ez egy kb. két órás munka.

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy van-e további hozzászólás? Miután további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, egyhangúan, az alábbi határozatot hozta.

102/2022. (X.18.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Balatongyöröki tagóvodája oktató-nevelő munkájáról szóló tájékoztató elfogadását.

10. Napirendi pont: Beszámoló az adóztatásról

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek hozzászólása?

Varga Viktória aljegyző: az előterjesztés kiküldése óta érkeztek még adóbevételek, így az összes bevétel a kiküldött anyagban szereplő 156 millió forinthez képest 160 millió forintra módosult.

Bán Ferenc bizottsági tag szerint nagy összegű a kintlévőség.

Varga Viktória aljegyző elmondta, hogy a felszólításokat és NAV-nak adandó végrehajtásokat most küldik majd ki, a felszólításokat követően remélhetően sokan rendezik a tartozásukat.

Németh László külsős bizottsági tag: az előterjesztésben szerepel, hogy Vajda Renáta osztott munkakörben látja el a feladatát, hiszen ő anyakönyvvezetői feladatokat is ellát, nemcsak Balatongyörökön, hanem Vonyarcvashegyen is. Kérdezi jegyző asszonyt, hogy Vonyarcvashegyen nincs anyakönyvvezető?

dr. Tüske Róbertné jegyző: jelenleg végzi a tanfolyamot a kolléganő, december 2-től lesz a székhely hivatalnál is anyakönyvvezető.

Németh László külsős bizottsági tag: egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, miszerint mind az ügyirat-, mind az ügyfélforgalom jelentős az adóztatási területen. Látja, hogy a két kolléganő sokszor túlórázik. Megítélése szerint az építményadónál vannak még tartalékok, ezek felderítése továbbra is kiemelt feladat kell, hogy legyen.

Biró Róbert polgármester elmondta, hogy bár az adóbevételek már most a tavalyi szinten teljesültek, szükség lesz felülvizsgálni a hatályban levő rendeleteket. Két évig nem lehetett adót emelni, idén véleménye szerint újra kellene tárgyalni a tavalyi évben is már átbeszélte rendelet módosításokat. Egyre több a településen az ingatlanspekuláns, akik nem járulnak hozzá a közteherviseléshez, de elvárják a közműveket, az aszfaltozott utakat. Jogos érdek, hogy olyan adórendeletünk legyen, ami továbbra is kedvezményeket nyújt a helyieknek, de kiterjed az eddig nem adózókra is.

Bán Ferenc bizottsági tag: kérdése lenne, hogy a nem üzleti célú szálláshelyek mit jelentenek?

Varga Viktória aljegyző válaszában elmondta, hogy ezek az ifjúsági táborok, összesen 3 db van Balatongyörökön.

Németh László külsős bizottsági tag: a beszámolóban feltüntetett szálláshely ellenőrzési tervvel, illetve a hivatal által végzett ellenőrzésekkel kapcsolatban kérdezte, hogy ez mennyiben különbözik az idegenforgalmi szezonban az idegenforgalmi adóellenőrök által végzett ellenőrzésektől?

Varga Viktória aljegyző: a szálláshely ellenőrzési terv végrehajtásánál nem a vendégek számát ellenőrizzük, hanem azt, hogy az adott szálláshely megfelel-e azoknak a jogszabályban rögzített feltételeknek, amelyek az adott szálláshely típusra vonatkoznak.

dr. Tüske Róbertné jegyző: a jogszabály előírta, hogy hat évente minden szálláshely szolgáltatóhoz ki kell menni. Ha nem kerülne ellenőrzésre valamelyik szállásadó, az ún. büntető tétel az volt, hogy elvonásra kerül az idegenforgalmi adó egy forintos állami kiegészítése. Ez már okafogyottá vált.

Tüske Tibor bizottsági elnök: kérdezte, hogy van-e további hozzászólás? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

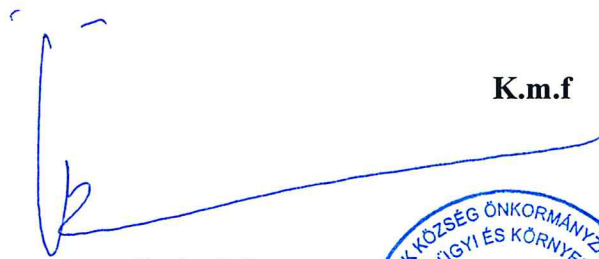
A szavazást követően megállapította, hogy a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, egyhangúan, az alábbi határozatot hozta.

103/2022. (X.18.) sz. Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsági határozat
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a 2022. évi adóztatásról szóló beszámoló elfogadását.

Biró Róbert polgármester napirendi pontokon kívül tájékoztatta a bizottságot, hogy elkészült a közvilágítás korszerűsítése, ami az előzetes számítások szerint 35 %-os energiamegtakarítást jelent majd. Az idei évben decemberig még 41 Ft/KW díjat + rendszerhasználati díjat fizetünk, azonban az előzetes ajánlatok alapján ez jövő évben négy, ötszörösére emelkedik. Németh István községgondnokkal már átbeszéltük azt, hogy a közterületeken hol tudnánk spórolni az energiával, így pl. a parti sétányon minden második lámpa üzemel csak. A közvilágítás esetében érdemes megnézni azt, hogy hol lehetne megszüntetni lámpatesteket. Ez csak az egyenes útszakaszokon lehetséges, hiszen egy kanyargós úton, ha kikapcsolunk egy lámpatestet, ott sötét lesz. Azt is fontolóra kell venni, hogy mennyire éri ez meg, hiszen egy lámpatest ki-és bekapcsolása 5000 Ft körül lesz, pontos árajánlat még nem érkezett.

Biró Róbert polgármester kérte továbbá a bizottsági tagokat, hogy a bizottsági és testületi ülések időpontjának módosítását támogassák úgy, hogy azok reggel 8 órakor kezdődjenek.

Tüske Tibor bizottsági elnök kérdezte, hogy van-e még további észrevétel, hozzászólás? Miután további téma, hozzászólás, kérdés nem érkezett, így a bizottság ülését 17⁵⁰ perckor bezárta.



Tüske Tibor
Bizottsági elnök





Németh László
Külsős bizottsági tag