

# Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Szám: BGY/61-25/2024.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. szeptember 25-én 8.30 órakor**, az önkormányzat tárgyalójában (8313 Balatongyörök, Kossuth u 29.) megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

**Jelen voltak:** Biró Róbert polgármester  
Csillag Vince alpolgármester  
Ábrahám Tamás képviselő  
Bán Ferenc képviselő  
Tüske Tibor képviselő

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

Németh László külsős bizottsági tag  
Varga Viktória aljegyző, jegyzőkönyvvezető  
Tóth László főépítész, műszaki ügyintéző

**Igazolatlanul van távol:** Surányi Norbert képviselő

**Igazoltan van távol:** Kiss László Tibor képviselő

**Biró Róbert polgármester** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület öt fővel jelen van, így határozatképes.

Kérdezte a képviselő-testületet, hogy van-e hozzászólás, javaslat a kiküldött napirendi pontokhoz, illetve az elhangzott kiegészítésekhez?

Miután hozzászólás nem érkezett, Biró Róbert polgármester feltette szavazásra a napirendi sort és azok tárgyalási sorrendjét.

*A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete az ülés napirendi pontját öt igen szavazattal, egyhangúlag, alakszerű határozat nélkül elfogadta.*



## Napirendi pontok

### **1./ Balatongyörök Dísz tér felújítási munkái közbeszerzési eljárásához bíráló bizottság megválasztása**

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

### **2./ Balatongyörök Dísz tér felújítási munkái közbeszerzési eljárásának megindítása, ajánlattételi felhívás jóváhagyása**

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

### **3./ Névhasználati kérelem**

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

#### **1. Napirendi pont: Balatongyörök Dísz tér felújítási munkái közbeszerzési eljárásához bíráló bizottság megválasztása**

**Biró Róbert polgármester:** ismertette a napirendet. Elmondta, hogy a közbeszerzési törvény és az önkormányzat Szabályzata részletesen rögzíti a bíráló bizottság személyi összetételét. A javasolt bizottsági tagok műszaki, jogi, pénzügyi és közbeszerzési szakemberek. Javasolja a határozat jóváhagyását.

Miután további hozzászólás nem érkezett, Biró Róbert polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

*A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete öt igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**77/2024. (IX. 25.) számú**

**képviselő-testületi határozat**

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „**Balatongyörök, Dísz tér felújítási munkái**” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárás Bírálóbizottságának tagjait az alábbiak szerint választja ki:

- Jogi szakértelem: dr. Tüske Róbertné – közös hivatal jegyzője
- Pénzügyi szakértelem: Mátrainé Kiss Erzsébet – gazdálkodási ügyintéző
- Közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem: Győri Sándor – műszaki ellenőr
- Közbeszerzési szakértelem: Asbóth-Tóth Krisztina - közbeszerzési tanácsadó

**Határidő:** folyamatos, a beérkezett ajánlatok elbírálásáig

**Felelős:** polgármester



## **2. Napirendi pont: Balatonyörök Dísz tér felújítási munkái közbeszerzési eljárásának megindítása, ajánlattételi felhívás jóváhagyása**

**Biró Róbert polgármester:** ismertette a napirendet. Elmondta, hogy a képviselő-testület jóváhagyása szükséges a közbeszerzés kiírásához, melynek a dokumentumait csatoltuk az előterjesztéshez. Mellékletként szerepel a vállalkozási szerződés tervezete is, melyet úgy próbáltunk összeállítani, hogy a későbbiekben a nyertes kivitelező esetleges nem teljesítése vagy késedelmes teljesítése esetén a megrendelő tudjon szankciókat alkalmazni.

Miután további hozzászólás nem érkezett, Biró Róbert polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

*A szavazást követően megállapította, hogy Balatonyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete öt igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**78/2024. (IX. 25.) számú**

**képviselő-testületi határozat**

Balatonyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt a „**Balatonyörök, Dísz tér felújítási munkái**” tárgyú nemzeti, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról.

A Képviselő-testület az eljárás ajánlati felhívását és közbeszerzési dokumentumait az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert a közbeszerzési eljárás megindítására és az ehhez szükséges dokumentumok és nyilatkozatok aláírására.

**Határidő:** eljárás megindítás és folyamata alatt

**Felelős:** polgármester

## **3. Napirendi pont: Névhasználati kérelem**

**Biró Róbert polgármester** ismertette a kérelmet, melyet ő jegyez. Balatonyörök hagyományait és értékeit őrző emberek egyesületet kívánnak alapítani, melynek a megnevezése Balatonyöröki Hagyományőrző és Faluvédő Egyesület lenne. A Balatonyörök név használatához kéri a tisztelt képviselő-testület hozzájárulását. Mivel ő a kérelmező, a szavazásban nem vesz részt. Biró Róbert polgármester bejelentette személyes érintettségét és átadta az ülésvezetést Csillag Vince alpolgármesternek.

*A személyes érintettséget a képviselő-testület egyhangúlag, öt igen szavazattal elfogadta és a tárgyban az alábbi határozatot hozta:*

**79/2024. (IX. 25.) számú**

**képviselő-testületi határozat**

Balatonyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „a Névhasználati kérelem” tárgyú napirend kapcsán egyetért Biró Róbert polgármester személyes érintettségével, azt egyhangúlag jóváhagyja.



**Csillag Vince alpolgármester:** van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

*Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Csillag Vince alpolgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.*

*A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete négy igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta. Egy fő nem vett részt a szavazásban.*

**80/2024. (IX. 25.) számú**

**képviselő-testületi határozat**

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Kérelem településnév használatára**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Balatongyörökért Hagyományörző és Faluvédő Egyesület nevében használja a „Balatongyörökért” elnevezést.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a kérelmezőt értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Biró Róbert polgármester

Csillag Vince alpolgármester visszaadta az ülés vezetését Biró Róbert polgármesternek.

**Biró Róbert polgármester** megköszönte a képviselők és bizottsági tagok munkáját, amelyet az elmúlt ciklusban, van, aki az elmúlt 14 évben végzett. Köszöni továbbá a képviselő testületi és bizottsági tagok támogatását. Úgy gondolja, hogy Balatongyörök életében az elmúlt 14 év szerencsés időszaknak mondható, a választók szabad akarata, minden önös érdek és elköteleződés nélkül tudtak dolgozni. Értékes időszak volt, a saját értékrendjük és a falu javára tudtak döntéseket hozni, semmilyen érdek nem fűződött a döntésekhez. Sok eredmény született, számos fejlesztés történt.


Szerencsésnek mondhatja magát a téren, hogy jó szakemberekkel volt lehetősége együtt dolgozni. Úgy gondolja, hogy Balatongyörökön egy kollegiális, családi csapat tudott kialakulni, ami nagymértékben megkönnyítette a napi munkavégzést. Nem tudjuk, mit hoz a jövő, nem tudjuk azt sem, hogy az új képviselő-testület hogy dönt a hivatal összetételéről, mennyire marad meg Balatongyörök szuverenitása.

Még egyszer köszöni az együttműködést mindenkinek.

Mivel hozzászólásra nem jelentkezett senki, a képviselő-testület ülését 8.45 órakor bezárta.



Biró Róbert  
polgármester



Varga Viktória  
aljegyző, jkv.



dr. Tüske Róbertné  
jegyző







*Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete*  
*8313 Balatongyörök, Kossuth u 29.*



**JELENLÉTI ÍV**

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. szeptember 25-én 08.30 órakor  
megtartott rendkívüli nyílt ülésén résztvevőkről

**Biró Róbert** polgármester

.....  
*Biró Róbert*

**Csillag Vince** alpolgármester

.....  
*Csillag Vince*

**Kiss László Tibor** képviselő

.....

**Ábrahám Tamás** képviselő

*Ábrahám Tamás*  
.....

**Tüske Tibor** képviselő

.....  
*Tüske Tibor*

**Bán Ferenc** képviselő

.....

**Surányi Norbert** képviselő

.....

***Tanácskozási joggal meghívottak:***

**NÉV**

**ALÁÍRÁS**

**dr. Tüske Róbertné** jegyző

.....

**Varga Viktória** aljegyző, jegyzőkönyvvezető

*Varga Viktória*  
.....

**Németh László** külsős bizottsági tag

.....

**Móricz Gábor** külsős bizottsági tag

.....

**Tóth László** műszaki ügyintéző, főépítész

.....

**Mátrainé Kiss Erzsébet** gazdálkodási ügyintéző

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....





## **Balatongyörök Község Polgármestere**

Szám: BGY/61-24/2024.

### **M E G H Í V Ó**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 65. §-ában biztosított jogkörömben és Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 17. §-a alapján Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt ülését

**2024. szeptember 25. (szerda) 08.30 órára**

összehívom, melyre Tisztelettel meghívom.

#### **Napirendi pontok:**

**1./ Balatongyörök Dísz tér felújítási munkái közbeszerzési eljáráshoz bíráló bizottság megválasztása**

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

**2./ Balatongyörök Dísz tér felújítási munkái közbeszerzési eljárásának megindítása, ajánlattételi felhívás jóváhagyása**

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

**3./ Névhasználati kérelem**

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

Balatongyörök, 2024. 09. 24.

Tisztelettel:

  
Biró Róbert  
polgármester







## Balatonyörök Község Polgármestere

### ELŐTERJESZTÉS Balatonyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. szeptember 25-i rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Balatonyörök Dísz tér felújítási munkái közbeszerzési eljáráshoz bíráló bizottság megválasztása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (3)-(4) bekezdése és az önkormányzat 103/2018. (IX. 20.) számú határozatával jóváhagyott az önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata rendelkezései alapján a képviselő-testület megfelelő szakértelemmel rendelkező személyekből álló legalább 3 tagú bírálóbizottságot hoz létre. Tagjai lehetnek különösen:

- a jegyző/aljegyző
- a Képviselő-testület Hivatala pénzügyi ügyintézője
- a Képviselő-testület Hivatala közbeszerzések koordinálásával megbízott ügyintézője
- intézményi beszerzés esetén az intézmény vezetője vagy alkalmazottja
- az eljárásba bevont külső szakértő és/vagy közbeszerzési szaktanácsadó

Javaslom a bizottság tagjának megbízni dr. Tüske Róbertné jegyzőt, Mátrainé Kiss Erzsébet gazdálkodási ügyintézőt, Györi Sándor műszaki ellenőrt és Asbóth-Tóth Krisztina közbeszerzési szakértőt.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balatonyörök, 2024. 09. 24.

  
Biró Róbert  
polgármester

### HATÁROZATI JAVASLAT \_\_\_\_/2024. (IX. 25.) képviselő-testületi határozati javaslat

Balatonyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt a „**Balatonyörök, Dísz tér felújítási munkái**” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárás Bírálóbizottságának tagjait az alábbiak szerint választja ki:

- Jogi szakértelem: dr. Tüske Róbertné – közös hivatal jegyzője
- Pénzügyi szakértelem: Mátrainé Kiss Erzsébet – gazdálkodási ügyintéző
- Közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem: Györi Sándor – műszaki ellenőr
- Közbeszerzési szakértelem: Asbóth-Tóth Krisztina - közbeszerzési tanácsadó

**Határidő:** folyamatos, a beérkezett ajánlatok elbírálásáig

**Felelős:** polgármester





## *Balatongyörök Község Polgármestere*

### **ELŐTERJESZTÉS** **Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének** **2024. szeptember 25-i rendkívüli ülésére**

**Tárgy: Balatongyörök Dísz tér felújítási munkái közbeszerzési eljárásának megindítása, ajánlattételi felhívás jóváhagyása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Balatongyörök Község Önkormányzata a TOP+ pályázati felhívás keretében forrást nyert el Balatongyörök Dísz tér felújítási munkáira, amely közbeszerzési törvény alá eső beruházásnak minősül.

A Képviselő-testület a 103/2018. (IX. 20.) számú határozatával, 2018. szeptember 21-i hatályba lépéssel hagyta jóvá az önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát. A Szabályzat rendelkezik a közbeszerzési eljárások megindításának és lefolytatásának eljárásrendjéről, az eljárással kapcsolatos adminisztratív feladatok címzettjeiről.

A Szabályzat 5. pontja szerint a közbeszerzési eljárás ajánlati felhívás közzétételével indul, mely felhívást a képviselő-testület hagyja jóvá.

A beruházások kapcsán a közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítására három ajánlat került bekérésre, ami alapján a munkát Asbóth-Tóth Krisztina ev., közbeszerzési szaktanácsadó nyerte el.

A szaktanácsadó összeállította a beruházások közbeszerzési eljárását megindító ajánlati felhívást, ami az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Balatongyörök, 2024. 09. 24.

  
Biró Róbert  
polgármester



\_\_\_\_/2024. (IX. 25.) képviselő-testületi határozati javaslat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt a „**Balatongyörök, Dísz tér felújítási munkái**” tárgyú nemzeti, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról.

A Képviselő-testület az eljárás ajánlati felhívását és közbeszerzési dokumentumait az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert a közbeszerzési eljárás megindítására és az ehhez szükséges dokumentumok és nyilatkozatok aláírására.

**Határidő:** eljárás megindítás és folyamata alatt

**Felelős:** polgármester



### III. SZERZŐDÉSTERVEZET

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉSTERVEZET

amely létrejött egyrészről

név: **Balatongyörök Község Önkormányzata**  
székhely: 8313 Balatongyörök, Kossuth L. u. 29.  
adószám: 15435408-2-20  
bankszámlaszám: .....  
képviseli: .....  
továbbiakban, mint **Megrendelő**

másrészről a(z)

név: .....  
székhely/cím: .....  
cégjegyzékszám: .....  
adószám: .....  
bankszámlaszám: .....  
képviseli: .....  
továbbiakban, mint **Vállalkozó,**

együttes említés esetén **Felek** között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

### 1. Előzmények

A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő ..... napján Uniós értékhatár alatti (nemzeti), a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján induló nyílt közbeszerzési eljárást indított el a „**Balatongyörök, Dísz tér felújítási munkái**” tárgyban.

Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét ..... napján az „Összegezés az ajánlatok elbírálásáról” elnevezésű irat megküldésével kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó.

Megrendelő a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Vállalkozó ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a Felek a Kbt. 131. § (6) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek.

### 2. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „**Balatongyörök, Dísz tér felújítási munkái**” tárgyú építési beruházás teljes körű megvalósítását a jelen szerződésben és mellékleteiben rögzített feltételekkel, a rendelkezésre bocsátott műszaki tervdokumentációban meghatározott kivitelezési munkák teljesítésével.

Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyát képező építési beruházás megvalósítása nem hatósági engedély köteles.

### 3. A szerződés terjedelme

3.1. Vállalkozó a közvetlen ajánlattételi felhívást, a közbeszerzési dokumentumokat és az annak elválaszthatatlan részét képező műszaki tervdokumentációt és a teljesítés helyszínét megismerte, azt az ajánlattételhez szükséges mértékben és az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek megfelelően tette meg. Ennek alapján Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a dokumentációra és a kivitelezés helyszínének adottságaira vonatkozó kifogásait a Megrendelő a későbbiekben nem fogadja el.

3.2. Vállalkozó a szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a szerződés elválaszthatatlan részét képező közbeszerzési dokumentumokat és a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során, illetve a szerződés megkötésével kapcsolatosan rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat (pl. kiegészítő tájékoztatás), mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 4. pont szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva állapította meg. Vállalkozó a tárgyi létesítmény megvalósítása során a közbeszerzési dokumentumok esetleges hiányosságaira való hivatkozással mennyiségi kifogást, többletköltség igényt Megrendelő felé jelen szerződés megkötését követően nem érvényesíthet.

3.3. A szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás során az értékelési szempontok körében Vállalkozó az alábbi vállalásokat tette:

- Az ajánlati felhívás M2/1. alk. pont szerinti szakember neve, végzettsége, szakmai többlettapasztalata (hó): .....
- Az ajánlati felhívás M2/2. alk. pont szerinti szakember neve, végzettsége, szakmai többlettapasztalata (hó): .....
- Többletjótállás vállalásának mértéke az előírt 24 hónap jótállási időn túl (hó): .....  
Teljes jótállási időszak: .....

#### 4. Vállalkozói díj

4.1. A 2. pontban meghatározott építés-kivitelezési munka vállalkozói díja:

<b>Vállalkozói díj összesen:</b>	<b>nettó</b> .....	<b>Ft</b>
Tartalékkeret mértéke (a nettó vállalkozói díj 10 %-a):	nettó .....	- Ft
Áfa összege:	.....	Ft
<b>Vállalkozói díj mindösszesen:</b>	<b>bruttó</b> .....	<b>Ft</b>

4.2. A fenti vállalkozói díj rögzített egységáron a befejezési határidőre prognosztizált fix összegű átalányár, mely fedezetet nyújt Vállalkozónak a 2. pontban meghatározott és a közbeszerzési dokumentumokban részletezett műszaki tartalmú munkákkal összefüggésben felmerülő összes közvetlen és közvetett költségére.

4.3. Vállalkozó a Megrendelő által a közbeszerzési eljárásban kiadott ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok - különösen az árazatlan költségvetés-kiírás - alapján elkészített tételesen beárazott költségvetésével (részletes árajánlatával) támasztotta alá a 4.1. pontban meghatározott vállalkozói díját.

#### 5. Pénzügyi feltételek

5.1. Jelen szerződés tárgyát képező tevékenység nem tartozik az Áfa törvény 142. § (1) bekezdés b) pontjának hatálya alá tartozik.

5.2. Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe a számla ellenértékének kifizetési szabályaira a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 32/A. §-ában foglaltak vonatkoznak.

5.3. A szerződés tárgyának finanszírozása a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00008 azonosító számú projekt keretében, vissza nem térítendő támogatás felhasználásával történik. A projekt címe: A turisztikai szolgáltatások színvonalát emelő infrastruktúrafejlesztések Balatonyörökön  
A támogatás intenzitása: 100,000000 %. A finanszírozás módja: utófinanszírozás

5.4. Vállalkozó az alábbi ütemezéssel nyújthatja be számláit:

A Vállalkozó a műszaki ellenőr javaslata alapján 2 db rész-számlát és 1 db végszámlát nyújthat be:

- az 1. részszámla a nettó vállalkozói díj min. 30 %-át,
- a 2. részszámla a nettó vállalkozói díj min. 75 %-át,
- a végszámla a nettó vállalkozói díj 100 %-át elérő, a Megrendelő által igazolt tényleges teljesítést (a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását) követően.

5.5. Vállalkozó előleget igényelhet. Megrendelő a szerződésben foglalt teljes – tartalékkeret és áfa nélkül számított – ellenszolgáltatás 20%-ának megfelelő összegű (de legfeljebb kétszázötvenmillió forint) előleget biztosít a Kbt. 135. § (8) bekezdése és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (3) bekezdése alapján. Az előleg teljes összegének kifizetése az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül történik a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (2) bekezdése értelmében. Vállalkozónak az előlegigénylési szándékát a szerződéskötést követő 3 munkanapon belül írásban kell jeleznie a Megrendelő felé. Vállalkozó az előleg megérkezését követően előleg számlát állít ki, amelyet a Megrendelő részére nyújt be. Az előleg összegének elszámolása a 2. részszámlában történik.

5.6. Megrendelő tartalékkeretet biztosít a 4.1. pontban rögzített mértékben. A tartalékkeret kizárólag a szerződés tárgyát képező építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetészerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. A tartalékkeret a szerződés teljesítése során szükségessé váló, a Ptk. 6:244. § (2) bekezdése szerinti pótmunka elvégzésére is felhasználható, feltéve, hogy a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelel.

5.7. A Kbt. 135. § (6) bekezdés értelmében Megrendelő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

5.8. A számla akkor nyújtható be, ha a szerződés szerinti teljesítés hiánytalanul megtörtént, és a Megrendelő által arra feljogosított személy a Kbt. 135. § (1) bekezdése értelmében kiadta a teljesítésigazolást.

5.9. Megrendelő a szerződéses árat a Vállalkozó részére a ..... pénzügyi intézet által vezetett ..... számú bankszámlájára történő átutalással 30 napon belül teljesíti a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései alapján. A pénzügyi teljesítés napja az átutalás napja.

5.10. A Vállalkozó által kiállított számlákon a Projekt megnevezését és azonosító számát is fel kell tüntetni. A számláknak meg kell felelniük az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény és a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti tartalmi és formai követelményeknek. Megrendelő fogadja és feldolgozza az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

## **6. Teljesítési határidők, a teljesítés helye**

6.1. Az építési munkaterület átadása a jelen szerződéskötést követő 5 munkanapon belül történik.

6.2. A teljesítés véghatárideje az építési munkaterület átadás-átvételének napjától számított **6 hónap**. A műszaki átadás-átvételt e teljesítési határidőn belül meg kell kezdeni. A teljesítési határidőbe nem számít bele a műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama.

6.3. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó – Megrendelő előzetes jóváhagyásával – a szerződésben foglalt teljesítési határidő előtt is jogosult teljesíteni. Az előteljesítés nem jelenti

automatikusan az előrehozott számlázás lehetőségét, amely csak a Megrendelő előzetes jóváhagyását követően lehetséges.

6.4. A teljesítés helyszíne: 8313 Balatongyörök Kossuth, Balaton, Petőfi utca 392/7 hrsz. (a korábbi 392/1 hrsz. helyett), 258 hrsz., 395 hrsz., 383 hrsz.

## 7. A teljesítés műszaki feltételei

7.1. Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján végzi a kivitelezési tevékenységet. Megrendelő a kivitelezési munkálatok megkezdése (munkaterület átadása) előtt intézkedik az e-építési napló készenlétbe helyezéséről, amelyet a munkaterület átadást követően Vállalkozó naponta és folyamatosan vezet, egészen az építés-kivitelezés befejezéséig.

Vállalkozó az építési naplót köteles úgy vezetni, hogy abból az adott építési tevékenység egyértelműen beazonosítható legyen.

7.2. Az építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

Megrendelő részéről:

Név: ..... műszaki ellenőr

Mobiltel.: .....

E-mail: .....

NÜJ: .....

Jogköre a szerződés teljesítése során:

- jelen vállalozási szerződésben meghatározott feladatok teljesítésével kapcsolatban Megrendelő képviselőjében utasítás adási jogkör a Vállalkozó felé,
- a teljesítésigazolás kiállítása,
- a Vállalkozó által kibocsátott számlák igazolása,
- az építési naplóba történt Vállalkozói bejegyzések ellenjegyzése, a bejegyzések alapján intézkedést igénylő esetekben azok megtétele a kivitelező, a hatóságok, a közmű-szolgáltatók stb. felé, vagy előterjesztése az intézkedésre jogosult vezető felé.

Vállalkozó részéről:

Képviselő személy:

Név: .....

Cím: .....

Mobiltel.: .....

E-mail: .....

Felelős Műszaki Vezető:

Név: .....

Cím: .....

Jogosultsági szám: .....

Mobiltel.: .....

E-mail: .....

NÜJ: .....

Vállalkozó köteles a közbeszerzési eljárásban előzetesen bemutatott, a szerződés teljesítésében résztvevő fenti szakembert a teljesítésbe bevonni. A szakember bevonását köteles Vállalkozó bizonylatolni az építési naplóban történő rögzítés útján.

A megnevezett szakember személye csak a megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel legalább egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

7.3. Megrendelő köteles a teljes és zavartalan munkaterületet a megjelölt határidőben Vállalkozó részére építésre alkalmas állapotban átadni.

- 7.4. Megrendelő köteles a munkahelyet a munkavédelmi előírásoknak megfelelő állapotban átadni.
- 7.5. A munkaterület átadását Megrendelő műszaki ellenőre kezdeményezi és egyben gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről.
- 7.6. A munkaterület állapotának rögzítése a munkaterület átvételekor a Vállalkozó kötelezettsége, az ennek során készített fénykép-, illetőleg videofelvételeket legkésőbb a tényleges munkakezdésig köteles átadni Megrendelőnek digitális adathordozón.
- 7.7. Vállalkozó a munkálatok tényleges megkezdése előtt legalább 2 naptári nappal írásban értesíti a Megrendelőt.
- 7.8. Vállalkozó felelős a kivitelezés időszaka alatt egészen a műszaki átadás-átvétel lezárulásáig a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, továbbá a munkahely elkerítéséért és a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezéséért.
- 7.9. A munkaterület átvételétől a műszaki átadás-átvétel lezárulásának időpontjáig Vállalkozó felelősséggel tartozik a munkaterületen végzett tevékenységéért, beleértve a munkagépek, eszközök, berendezések és anyagok tárolását és őrzését, a terveken jelölt és nem jelölt közművezetékek megromlását, az élet és vagyonbiztonságot. Vállalkozó felelőssége kiterjed alvállalkozóira és szállítóira is.
- 7.10. Vállalkozó köteles betartani mindazon biztonsági és egyéb előírásokat, esetleges korlátozó intézkedéseket, amelyeket Megrendelő, vagy Megrendelő műszaki ellenőre írásban határoz meg számára.
- 7.11. Vállalkozó a Megrendelővel egyeztetett módon gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről. A Vállalkozó kötelezettsége az esetleges forgalomkorlátozások helyi médiában történő meghirdetése, valamint az érintett ingatlanulajdonosok lezárásról történő értesítése a lezárást megelőzően legalább 8 naptári nappal korábban.
- 7.12. Megrendelő köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket szemrevételezni és észrevételeit az építési naplóban rögzíteni.
- 7.13. Felek rögzítik, hogy jelen vállalkozási szerződésben rögzített feltételek módosítását (pl: határidők, összegek stb.) a Kbt. vonatkozó rendelkezései szerint lehet megtenni.
- 7.14. Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó köteles Megrendelőnek bemutatni és a Megrendelőt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján (8 naptári nappal korábban) vagy írásban (3 munkanappal korábban) értesíteni.  
Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 7.15. A létesítmény megvalósításához feltétlenül szükséges – esetlegesen nem jelzett - közművek kiváltásában történő közreműködés, a kiváltáshoz tartozó gépi, illetve kézi földmunka elvégzése a Vállalkozó feladata, mely esetében szem előtt kell tartani a Kbt. szerződésmódosítási rendelkezéseit.
- 7.16. Megrendelő a szerződéskötést követően előre nem látható okból bekövetkezett körülmény miatt a beruházás bármely részét megváltoztathatja, azonban a változás következményeit a befejezési határidő

és a vállalkozási díj tekintetében figyelembe kell vennie és szükség szerint – a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően – jelen szerződést Feleknek írásban módosítaniuk kell.

7.17. Pótmunkák elrendelésére kizárólag a Megrendelő jogosult. A Megrendelő által elrendelt pótmunkákat Vállalkozó az előzetes áregyeztetést követően a Kbt. vonatkozó rendelkezései szerint végezhet, amelyet Vállalkozó külön elszámolással a tartalékkeret erejéig érvényesíthet szerződésmódosítás nélkül. Az ezen érték feletti pótmunkák csak – a Kbt. rendelkezéseinek figyelembevételével történő – írásbeli szerződésmódosítás után, előzetes ármegállapodás szerint végezhetők.

7.18. Felek a műszaki tervekben előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiánya esetén az ezeket helyettesítő anyagok és szerkezetek beépítéséről és az esetleges vállalkozói díjkülönbözetről a Kbt. rendelkezéseit figyelembe véve állapodhatnak meg.

7.19. A Vállalkozó által a szerződés teljesítéséhez felhasznált összes anyagnak, berendezésnek és árunak olyannak kell lennie, amely számára a Kbt. 2. § (5) bekezdése értelmében nemzeti elbánást kell nyújtani.

7.20. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezés folyamán előírt vizsgálatokat elvégzi, illetve elvégezteti.

7.21. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzése során az építéssel összefüggő zaj, rezgés, por stb. szennyeződésekre a környezet- és vízminőség védelemre vonatkozó előírásokat betartja, a munkaterületről a munkájával okozott hulladékot, port, szennyeződést folyamatosan eltávolítja. Amennyiben ezen kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, azt Megrendelő a Vállalkozó költségére elvégezteti.

7.22. Vállalkozó a munkaterület átadást követően 3 munkanapon belül az általa végzendő munkákról heti bontású műszaki ütemtervet készít, amelyet Megrendelővel szükséges jóváhagyatnia. Amennyiben a kivitelezési tevékenység előrehaladásában, időbeli ütemezésében változás várható, Vállalkozó köteles erről Megrendelőt írásban tájékoztatni, ezzel egyidejűleg az ütemtervet aktualizálni és Megrendelőnek jóváhagyásra átadni.

7.23. Vállalkozó feladata a munkaterület, valamint az általa igénybe vett közterület (járda, úttest stb.) folyamatos tisztán tartása, az építési területről közterületre kihordott törmelék, sár, porszennyezés folyamatos takarítása, a hulladék és építési törmelék munkaterületről történő folyamatos elszállítása. Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) a Vállalkozó kötelezett.

7.24. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előre látható akadály időben megszüntethető legyen, és ennek érdekében köteles Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívni.

7.25. Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságának garantálására, az esetlegesen okozott károk helyreállítására. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik, anyagi kötelezettségvállalás mellett.

7.26. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(ka)t bevonni a teljesítésbe, az alvállalkozó(k) tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett. Vállalkozó az alvállalkozó(k) munkáját köteles összehangolni, és az általuk végzett munkarészeket egyeztetni.



## 8. Minőségi követelmények

8.1. Vállalkozó köteles a szerződés 2. pontjában leírt munkákat a szerződés 4. pontja szerinti ellenszolgáltatásért a jelen pontban megfogalmazott minőségi elvárásoknak megfelelően kivitelezni.

8.2. Vállalkozó a kivitelezési munkát a vonatkozó hatályos jogszabályok, a Magyar Szabvány és előírások szerint, azok betartásával végzi. A munka minőségének meghatározására az ajánlattétel időpontjában hatályos jogszabályok és az érvényben lévő műszaki előírások, szabványok követelményei szolgálnak.

8.3. Vállalkozó Technológiai Utasítást (TU) és Mintavételi és Minősítési Tervet (MMT) készít és ad át jóváhagyásra Megrendelőnek a szerződéskötést követő 15 naptári napon belül.

8.4. Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles jelen szerződés értelmében a kivitelezést a Megrendelő által szolgáltatott műszaki tervdokumentáció alapján szerződészerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, az egyes munkanemekre vonatkozó magyar technológiai előírásoknak, hatályos magyar és EU műszaki szabványoknak, valamint a technológia mai állásának megfelelően határidőben, a szakvállalat gondosságával megvalósítani, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződészerűen teljesíteni és az előállított művet Megrendelő részére átadni. A kivitelezés szerződészerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett Vállalkozó kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy a jótállási és szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

8.5. Amennyiben a munkák megítélésében véleménykülönbség van, a szerződő felek a vonatkozó jogszabályok szerinti jogkörrel felhatalmazott szervezet bevonásával határozzák meg a minőséget. A vizsgálatok költségei a minőséget tévesen megítélő felet terhelik.

8.6. A jelen szerződés tárgyát képező létesítménybe építési terméket csak az építményekre vonatkozó alapvető követelmények teljesülése mellett szabad beépíteni. Az építési termék beépítésre akkor alkalmas, ha:

- Az európai Parlament és a tanács 2011. március 9-i 305/2011/EU rendelete az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételek megállapításáról és a 89/106/EGK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről (továbbiakban: 305/2011/EU rendelet) 4. cikkében és az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII.16.) Korm. rendeletben meghatározott gyártói teljesítmény nyilatkozatban foglaltak megfelelnek az elvárt műszaki teljesítményeknek, vagy

- a 305/2011/EU rendelet 37. és 38. cikkeiben körülírt egyedi műszaki dokumentáció az ott leírtak szerint rendelkezésre áll és az abban foglaltak igazolják az elvárt műszaki teljesítményeknek való megfelelést, vagy

- az építési termék megfelel a külön jogszabályban meghatározott követelményeknek.

Vállalkozó köteles minden felhasznált anyagról és szerkezetről a gyártói teljesítménynyilatkozatot beszerezni és azokat az építési naplóhoz csatolni.

8.7. A Vállalkozó az elkészült szerkezetek minőségét próbákkal köteles ellenőrizni, mely próbák eredményét az építési naplóban rögzíti.

8.8. Az egyéb építési munkákat a szakági sajátosságoknak megfelelően Vállalkozó köteles a saját költségén minősíteni, ill. a minősítést dokumentálni.

8.9. Beépítésre csak Magyarországon minősített, az érvényes szabványoknak megfelelő olyan anyagok és termékek használhatók, amelyek minősége biztosítja az ajánlatban meghatározott műszaki feltételeket.

8.10. Külföldi anyag és szerkezet felhasználása esetén a Vállalkozó tartozik a nemzeti szabvány szerinti minőséget saját költségén bizonyítani. Az ő kötelessége szükség esetén az importengedélyek beszerzése, a biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzvédelmi és hivatalos minőségi vizsgálatok elvégeztetése, a termék minősítése.

## **9. Átadás-átvétel**

9.1. A kivitelezés befejezésekor Vállalkozó műszaki átadás-átvételi eljárást kezdeményez, melyről Megrendelőt a kitűzött időpont előtt legalább 8 munkanappal köteles értesíteni. Az eljárás során a Megrendelő az átadás-átvételi jegyzőkönyvben tett nyilatkozatával igazolja a szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítést.

9.2. A műszaki átadás-átvétel feltétele a hiba- és hiánymentes, rendeltetésszerű használatra alkalmas létesítmény elkészítése. A műszaki teljesítés a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával, a szerződés teljesítése a használatbavétel feltételeinek biztosításával zárul. A használatbavétel feltételeinek megteremtésében Vállalkozó köteles együttműködni.

9.3. Megrendelő kötelezettsége az eljáráson való megjelenés, és a hiánytalanul, kifogástalan minőségben, használatba vételre és üzemeltetésre alkalmas állapotban elkészült létesítmény átvétele.

9.4. Az átvételt Megrendelő csak olyan hiányosságok esetén tagadhatja meg, amelyek a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozzák.

9.5. Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozó(k) műszaki átadás-átvételre történő meghívása és a jelenlétükről való gondoskodás.

9.6. Vállalkozónak 3 munkanappal a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése előtt a Megrendelő részére szolgáltatnia kell a létesítmény átadási dokumentációját 1 példányban, benne az alábbiak közül valamennyi releváns dokumentumot:

- a megvalósulási tervet,
- a geodéziai bemérést (papír alapon és elektronikus adathordozón is, AutoCAD dwg formátumban. Az AutoCAD rétegekiosztások és jelmagyarázatok szerint, a megfelelő adatlap kitöltésekkel).
- a hulladék nyilvántartási lapot,
- az elszállított hulladék kezelői, illetve befogadói nyilatkozatait,
- a vállalkozó megfelelőségi nyilatkozatát, minősítési javaslatát,
- a beépített anyagok és szerkezetek megfelelőség igazolásait, minőségi tanúsítványait, teljesítmény nyilatkozatait (a 275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet és a 305/2011/EU rendelet szerint),
- mérési jegyzőkönyveket és szabványossági nyilatkozatokat,
- egyéb vizsgálati jegyzőkönyveket,
- kezelési és karbantartási utasításokat,
- magvalósulási tervdokumentációt, amennyiben bármilyen eltérés bekövetkezett a kivitelezés során,
- az üzembe helyezéshez szükséges árazott létesítmény jegyzéket a hatályos jogszabályok szerinti formátumban papír alapon és szerkeszthető pl. excel formátumban, valamint

- a felelős kivitelezői (műszaki vezetői) nyilatkozato(ka)t, mely(ek)ben rögzítésre kerül, hogy Vállalkozó a munkát a műszaki tervdokumentáció és a szerződésben foglaltak szerint teljesítette.

Megrendelő 3 munkanapon belül észrevételezi a részére átadott fenti dokumentumokat, mely észrevételek alapján Vállalkozónak a dokumentumokat ki kell javítania. Amennyiben Megrendelő a kézhezvételt követő 3 munkanapon belül nem tesz észrevételeket a dokumentumokra, akkor úgy kell tekinteni, hogy azokat elfogadta. Vállalkozónak a megrendelői észrevételekkel javított dokumentumokat 3 példányban át kell adnia Megrendelő részére a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékének kézhezvételét követő munkanapon.

## **10. Szavatosság és jótállás**

10.1. Vállalkozó szavatossági kötelezettsége a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától kezdődik. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket már korábban átvett – és azokat a további építési munkálatok nem érintették – a szavatosság ezekre a részátadás időpontjától érvényes.

10.2. Vállalkozó nem felelős a Megrendelő, illetve a Megrendelő más alvállalkozója által végzett munka minőségéért.

10.3. Vállalkozó az általa vagy az alvállalkozói által kivitelezett létesítményekre, illetve létesítményrészekre 24 + ..... hónap jótállási (garanciális) időtartamot vállal. A Vállalkozó az általa vagy az alvállalkozói által kivitelezett új létesítményre, illetve létesítményrészekre a Ptk. szerinti szavatosságot vállalja.

10.4. Megrendelő köteles a jótállási idő alatt fellépő hibákat haladéktalanul, de legkésőbb a vállalt jótállási idő lejártáig írásban a Vállalkozó tudomására hozni. A Vállalkozó köteles a hibabejelentést követően haladéktalanul intézkedni a kijavítás, illetve a cseréje érdekében.

A jótállási kötelezettségek teljesítésének biztosítékául Vállalkozó jótállási biztosítékot nyújt, melynek mértéke a tartalékkeret nélküli szerződéses ár 2 %-a. A biztosíték rendelkezésre bocsátható az előírt összegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint.

A jótállási biztosítékot a műszaki átadás-átvétel időpontjától a jótállási idő leteltéig kell biztosítani, melynek ezen időtartam alatt folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Amennyiben a kijavítást vagy a cserét a bejelentéstől számított 30 napon belül nem végzi el Vállalkozó, úgy a Megrendelő jogosult azt más kivitelezővel elvégeztetni és annak költségét egyidejűleg a jótállási biztosíték terhére érvényesíteni.

Megrendelő a jótállás körében a szerződés teljesítése során minden egyes intézkedését dokumentálja, a felek a javítás körülményeiről jegyzőkönyvet készítenek és írnak alá.

10.5. Amennyiben a jótállási időszakban olyan hibák derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre, vagy csökkent értékű anyagokra vezethetők vissza, akkor ezeket Vállalkozó felszólításra azonnal, térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni. Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, Megrendelőnek joga van a munkát Vállalkozó költségére mással elvégeztetni, és a mással végeztetett munka ellenértékét a jótállási biztosíték terhére érvényesíteni.

## 11. Szerződést megerősítő biztosítékok

11.1. Megrendelő szerződést megerősítő biztosítékokat ír elő.

11.2. Vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére figyelemmel nem teljesítés, késedelmes, valamint hibás teljesítés esetén az alábbi kötbérek megfizetésére kötelezi magát:

- A teljesítési határidőhöz képest történő késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbér kerül érvényesítésre, amely naponta a tartalékkeret nélküli nettó ellenszolgáltatás után 1 %-a. Maximális mértéke a nettó ellenszolgáltatás 20 %-a. Amennyiben Vállalkozó késedelme meghaladja a 20 naptári napos időtartamot, Megrendelőnek jogában áll a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni vagy a szerződéstől elállni és meghiúsulási kötbért érvényesíteni.
- Meghiúsulási kötbér kerül érvényesítésre, ha a szerződésben rögzített teljesítés meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a tartalékkeret nélküli nettó ellenszolgáltatás 25 %-a. A meghiúsulási kötbér összegébe a szerződés felmondása vagy elállás során az adott jogkövetkezmény bekövetkezéséig érvényesített késedelmi kötbér összege beszámítódik.
- Amennyiben a Megrendelő megállapítja, hogy a Vállalkozó hibásan teljesít, úgy a Megrendelő a kijavítás idejére késedelmi kötbért érvényesít. A kötbér mértéke a tartalékkeret nélküli nettó ellenszolgáltatás 1 %-a, a hiba közlésétől a szerződésszerű teljesítésig eltelt minden naptári nap után. Maximális mértéke a nettó szerződéses érték 20 %-a. Amennyiben Vállalkozó késedelme a kijavítás idején meghaladja a 20 naptári napos időtartamot, Megrendelőnek jogában áll a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni vagy a szerződéstől elállni és meghiúsulási kötbért érvényesíteni.
- Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét. A Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeiről való lemondást. Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.
- A szerződésben szabályozott kötbér érvényesítése oly módon történik, hogy az esedékes kötbér összegét Vállalkozó közvetlenül megfizeti a Megrendelő részére. A Vállalkozó köteles a kötbér összegét a Megrendelő fizetési felszólítását követő 30 napon belül a Megrendelő által meghatározott számlára átutalni.

## 12. Szerződésszegés, a szerződés megszüntetése

12.1. A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha

- késedelmesen teljesít,
- hibásan teljesít, mert a leszállított termék nem felel meg a szerződésben meghatározott tulajdonságoknak és rendeltetési célnak,
- a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős,
- ha a Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja.

12.2. Megrendelő jogosult – kártérítési kötelezettség nélkül – a szerződéstől elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani, ha:

- a bíróság jogerősen elrendeli a Vállalkozó felszámolását vagy a Vállalkozóval szembeni kényszerítő eljárást megindítását, illetve, ha a Vállalkozó elhatározza a végelszámolását;
- a Vállalkozó a teljesítés ellenőrzését bármilyen módon hátráltatja, vagy megakadályozza, és ezt a Megrendelő felszólítása ellenére sem szünteti meg;

- a Kbt. 143. § (1) bekezdésében foglalt esetek valamelyike bekövetkezik;
- a Vállalkozó valótlan adatot szolgáltat;
- a Vállalkozó nem az ajánlatában bemutatott szakember közreműködésével teljesít, vagy az új szakember bevonása nem kerül előzetesen jóváhagyásra, vagy más személyt von be oly módon, hogy az nem felel meg a Kbt. 138. § (2) vagy (4) bekezdésének;
- a Vállalkozó a megrendelői utasításokat megtagadja, vagy annak figyelembevétel nélkül teljesíti a szolgáltatást.

12.3. Megrendelő köteles továbbá a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

12.4. A Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

### **13. Egyéb szerződéses feltételek**

13.1. Amennyiben a Vállalkozó ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul, köteles azt a Megrendelő felé, 3 munkanapon belül jelezni. Ezen esetben a Megrendelő jogosult a munkák szakértővel való felmérésére és a szerződés teljesülését más vállalkozó megbízásával biztosítani. Az ebből eredő költségek a Vállalkozót terhelik.

13.2. A szerződés megkötésének feltétele, hogy a Vállalkozó a szerződéskötés időpontjában rendelkezzen a jelen szerződés tárgyára vonatkozó érvényes általános építés-szerelési felelősségbiztosítással, amelynek mértéke az alábbiaknak megfelel:

kártérítési limit évente: min. nettó 90 millió Ft

kártérítési limit káreseményenként: min. nettó 45 millió Ft

A felelősségbiztosítás fennállásáról szóló, a biztosító társaságtól származó kötvény másolata a jelen szerződés mellékletét képezi, továbbá amennyiben a kötvényből nem derül ki a biztosítás érvényessége, úgy a biztosító társaságtól származó nyilatkozat szükséges annak érvényességére vonatkozóan.

13.3. A Felek megállapodnak abban, hogy egyik fél sem felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek késedelmes vagy hibás teljesítéséért, illetve elmaradásáért, ha azt vis major okozta. Vis major bekövetkezése esetén minden fél maga viseli a saját érdekkörében felmerülő kárt. Vis major alatt értendő minden olyan dolog, illetve esemény, amelynek oka a felek rendelkezési jogán és érdekkörén kívül esik, előre nem látható, elkerülhetetlen, és amely megakadályozza az érdekelt felet a szerződéses kötelezettségek teljesítésében. A felek nem tekintik vis major esetének a Megrendelő és Vállalkozó esetleges átalakulását, felszámolását, illetve fizetéseképtelenségét.

13.4. Vállalkozó képviselője – figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltakra – ajánlatában nyilatkozott, hogy a Vállalkozó a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján átlátható szervezetnek

minősül. Vállalja, hogy az ajánlatában tett nyilatkozatban foglaltak változása esetén haladéktalanul értesíti a Megrendelőt. Tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

13.5. Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Vállalkozó a bejelentéssel együtt köteles a Megrendelőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl a vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Vállalkozó a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. A Megrendelő részére e kötelezettség végrehajtásáról külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell benyújtani. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

13.6. A Megrendelő a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján szerződéses feltételként előírja, hogy

a) a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

13.7. A szerződés teljesítésével kapcsolatban Vállalkozó olyan információkhoz, adatokhoz férhet hozzá, amelyek a Megrendelő szempontjából bizalmas jellegűek. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az adatokat, információkat megfelelő gondossággal kezeli. Vállalkozó gondoskodik a teljesítés során esetlegesen tudomására jutott adatok, információk bizalmas kezeléséről, azok megfelelő védelméről. A szerződés teljesítése során tudomására jutott bizalmas – egyebek mellett, de nem kizárólagosan a Megrendelő működésével, tevékenységével, pénzügyi-gazdasági helyzetével, terveivel kapcsolatos – információkat a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személynek nem szolgáltatja ki, nem teszi más számára hozzáférhetővé, illetve nem használja fel más számára végzett tevékenysége során.

13.8. Ha a Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében – Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása alapján – alvállalkozót vesz igénybe, Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozó számára feltétlenül szükséges adatokat, információkat csak abban az esetben adhatja át, ha a Vállalkozóval kötött megállapodásában az alvállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőtől szerzett adatokat és információkat a Vállalkozóval azonos feltételek szerint kezeli.

A titoktartásra vonatkozó és az esetlegesen a szerződés megszűnése után is fennmaradó kötelezettségek a szerződés időbeli hatálya alatt, valamint a szerződés bármely okból történő megszűnését követően is fennmaradnak. Ha a Vállalkozó, illetve alvállalkozója az előzőekben részletezett, illetőleg a jogszabályokban rögzített titoktartási kötelezettségét bizonyítottan megszegi, köteles a Megrendelőnek az ezzel a magatartással okozott kárait megtéríteni.

13.9. A Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítését akadályozó körülményekről egymást írásban haladéktalanul értesítik.

13.10. Felek szabályszerű írásbeli közlésnek tekintik a faxon vagy elektronikus úton elküldött írásbeli üzeneteket is.

#### 14. Záró rendelkezések

14.1. E szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a hatályos Kbt., valamint a Ptk. szerződésekre vonatkozó rendelkezései szerint kell eljárni.

14.2. Jelen szerződést csak írásban (papír alapú dokumentum), a képviseletre jogosult személy(ek) aláírásával lehet módosítani a Kbt. 141. § előírásainak figyelembevételével. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró, képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

14.3. Jogvita esetén felek alávetik magukat az arra hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Bíróság eljárásának. A peres eljárás megkezdése előtt Felek megkísérik a keletkezett vitát békés úton, megállapodással rendezni.

#### 15. A szerződéshez tartozó dokumentumok

A szerződés alapidokumentuma Megrendelő közbeszerzési ajánlattételi felhívása, a közbeszerzési dokumentumok, Vállalkozó ezek alapján tett ajánlata, valamint a közbeszerzési eljárás ideje alatt keletkezett valamennyi dokumentum. A köztük felmerülő esetleges eltérés esetén az előbb felsorolt dokumentum értelmezési sorrendben megelőzi az azt követően felsorolt dokumentumot.

A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a jelen szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet rá vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.<sup>1</sup>

A szerződés csak a fenti dokumentumokkal együtt érvényes.

1.sz. melléklet: Vállalkozó általános építés-szerelési felelősségbiztosítási kötvényének másolata

Felek a jelen szerződést, mely ..... számozott oldalból áll, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, annak elolvasása és megértése után ..... eredeti példányban írták alá, melyből .....példány a Megrendelőt, és ..... példány a Vállalkozót illeti meg.

Kelt: ....., .....

.....  
**Balatongyörök Község Önkormányzata**

.....  
**Megrendelő**

.....  
**Vállalkozó**

1 Amennyiben releváns

Megrendelő ellenjegyzése(k): .....

.....



## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás  
(hirdetménnyel induló) - EKR001749492024

### E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Balatongyörök, Dísz tér felújítási munkái**

Ajánlatkérő neve: **Balatongyörök Község Önkormányzata**

## I.1) Név és címek

### I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Balatongyörök Község Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15435408220				
Postai cím:	Kossuth Lajos Utca 29						
Város:	Balatongyörök	NUTS-kód:	HU223	Postai irányítószám:	8313	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Varga Zsófia		településfejlesztési referens				
E-mail:	projekt@balatongyorok.hu	Telefon:	+36 83546913	Fax:	+36 83546912		

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) [www.balatongyorok.hu](http://www.balatongyorok.hu)

A felhasználói oldal címe: (URL)

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Asbóth-Tóth Krisztina egyéni vállalkozó	Nemzeti azonosítószám	68516598139				
Postai cím:	Hóvirág Utca 10.						
Város:	Balatonalmádi	NUTS-kód:	HU213	Postai irányítószám:	8220	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Asbóth-Tóth Krisztina		közbeszerzési tanácsadó				
E-mail:	asboth.toth.krisztina@outlook.hu	Telefon:	+36 88795516	Fax:	+36 88795516		

Internetcím(ek)

Lebonyolító címe:

A felhasználói oldal címe: (URL)

## I.2) Közös közbeszerzés

### I.2) Közös közbeszerzés

- A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.
- Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
- A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

## I.3) Kommunikáció

### I.3) Kommunikáció

- A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:
- A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:
- További információ a következő helyről érhető el:  
<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001749492024/reszletek>

További információ a következő címen szerezhető be

- a fent említett cím:
- másik cím: (adjon meg másik címet)

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

- elektronikusan:  <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001749492024/reszletek>
- a fent említett címre:
- a következő címre: (adjon meg másik címet)

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:

## I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

### I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:

### I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:

## II.1) Meghatározás

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

**II.1.1) Elnevezés:** Balatongyörök, Dísz tér felújítási munkái

Hivatkozási szám: EKR001749492024

**II.1.2) Fő CPV-kód:**

45000000-7

**II.1.3) A szerződés típusa:** Építési beruházás

**II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:**

Balatongyörökön a Dísz tér felújítási munkái a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00008 azonosítószámú projekt keretében.

**II.1.5) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.1.6) Részekre vonatkozó információk**

Részajánlat tételére lehetőség van Nem

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)

A tárgyi építési munka önmagában egy funkcionális egységet képező kivitelezési feladat, mely egy szervesen összefüggő térrendezés megvalósítását tartalmazza. Az építési munkák munkanemei egymásra épülő folyamatok, azok műszakilag, technológiailag nem bonthatók részekre, önmagukban nem működőképesek. A beruházás részekre bontása ellehetetlenítené annak gazdasági és funkcionális egységben történő létrehozását és üzembe helyezésének, valamint működtetésének lehetőségét.

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

**II.2.1) Elnevezés:** Balatongyörök, Dísz tér felújítási munkái

**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45232451-8

45233253-7

45232120-9

45262620-3

71421000-5

**II.2.3) A teljesítés helye:**

Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

EKR001749492024

A teljesítés helye:

Magyarország\_8313\_Balatonyörök\_Kossuth, Balaton, Petőfi utca\_392/7 hrsz. (a korábbi 392/1 hrsz. helyett) - 258 hrsz. - 395 hrsz. - 383 hrsz.

#### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Balatonyörökön a Dísz tér felújítási munkái a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00008 azonosítószámú projekt keretében. Bontási munkák, közműépítési munkák (csapadékvíz-elvezetés, elektromos munkák), útépítési és forgalomtechnikai munkák, támfalak és lépcsők építése, kertészeti munkák elvégzése.

Főbb mennyiségek:

- csapadékvíz-elvezető csatornacső építése - 233,5 m
- csapadékvíz-elvezető folyóka építése - 122 m
- térkő- és természetes kő burkolatú felületek építése - 2446 m<sup>2</sup>
- forgalomelterelő- és behajtásgátló oszlopok telepítése - 31 db
- támfalakhoz vasbeton fal építése - 28 m<sup>3</sup>
- támfalakhoz teherhordó és kitöltő falazat építése - 175 m<sup>2</sup>
- terméskő lépcső építése - 6 m<sup>3</sup>
- növények telepítése - 346 db
- csepegtető (öntöző) rendszer kiépítése - 121,5 m<sup>2</sup> zöldfelületen
- utcabútorok telepítése - 13 db

A részletes információk, mennyiségek a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki tervfejezetben található.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

1. M2/1. alk. pont szerinti személyi állomány (szakember) többlet szakmai tapasztalata (hó)

15

2. M2/2. alk. pont szerinti személyi állomány (szakember) többlet szakmai tapasztalata (hó)

10

3. Többletjótállás vállalásának mértéke a kötelező 24 hónap jótállási időn túl (hó)

5

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

4. Nettó ajánlati ár tartalékkeret nélkül (HUF)

70

#### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

6

vagy napban:

vagy Kezdés dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

#### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

/ Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

#### II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

#### II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

#### II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

#### II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00008

#### II.2.13) További információ:

Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa valamennyi részszerzőpont esetében:

alsó határa: 0 pont

felső határa: 10 pont

0 pont a legrosszabb, 10 pont a legjobb érték.

1. és 2. és 3. részszerzőpontnál:

Ajánlatkérő relatív értékelési módszerrel - az arányosítás módszerével - állapítja meg az adott ajánlat adott vizsgálati elemére kapott pontszámát.

Egyenes arányosítás. A legjobb, a mind közül legmagasabb értéket tartalmazó ajánlat kapja a maximum pontszámot, míg a többi ajánlat pontszáma egyenes arányosítással kerül meghatározásra az alábbiak szerint:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

$P = (Avizsgált / Alegjobb) * (Pmax - Pmin) + Pmin$

Az 1. és 2. és 3. részszerzőpont esetében az ajánlati elemek legkedvezőbb szintje, melyre és melynél kedvezőbb megajánlásra a maximum pontszámot kapja az ajánlattevő: 36 hónap.

A fenti részszerzőpontok esetében az ajánlati elemek legkedvezőtlenebb szintje, melyre a minimum pontszámot kapja az ajánlattevő: 0 hónap.

4. részszerzőpontnál:

Ajánlatkérő relatív értékelési módszerrel - az arányosítás módszerével - állapítja meg az adott ajánlat adott vizsgálati elemére kapott pontszámát.

Fordított arányosítás. A legjobb, a mind közül a legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat kapja a maximum pontszámot, míg a többi ajánlat pontszáma fordított arányosítással kerül meghatározásra az alábbiak szerint:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

$P = (Alegjobb / Avizsgált) * (Pmax - Pmin) + Pmin$

Ajánlatkérő az értékelést két tizedes jegyig a kerekítés szabályainak megfelelően végzi el.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

## III.1) Részvételi feltételek

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

##### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés h-k) és m) pontjai szerinti kizáró okok bármelyikének hatálya alá tartozik. Amennyiben ajánlattevő, alvállalkozó

vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet részéről a kizáró ok az eljárás során következik be, ajánlatkérőnek a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján ki kell zárnia az eljárásból.

Öntisztázásra a Kbt. 64. §-ának (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint van lehetőség.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 114/A. § (1) bek. alapján ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak az ajánlatban történő benyújtását.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 114/A. § (3)-(4) bekezdéseire, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltakra is.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, mely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosa személyazonosító adatainak, adóazonosító adatainak, külső nyilvántartás szerinti személy-, illetve adóazonosító adatainak, valamint érdekeltiségének a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti jellege és mértéke bemutatását tartalmazza; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők képviselőjében a nyilatkozatot az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésére figyelemmel az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A Kbt. 67. § (4) bekezdésére tekintettel a nyilatkozatot az alvállalkozók tekintetében akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

Cégbírósághoz már benyújtott, de még el nem bírált változás bejegyzési kérelem esetén a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. § szerint kell eljárni. Amennyiben ajánlattevő tekintetében nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban, úgy erről ajánlattevő ajánlatában nyilatkoznia köteles.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése szerint a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. § (1) és (2) bekezdéseire, továbbá a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében foglaltakra.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő a szerződés teljesítésére alkalmatlan, amennyiben nem szerepel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerint a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara (MKIK) által vezetett építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében; nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24 /EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásban, valamint nem teljesíti az említett mellékletben foglalt bármely egyéb követelményt.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi az MKIK építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

### **III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények igazolása tekintetében a Kbt. 114/A. § (1) bekezdését alkalmazza.

Ajánlattevő ajánlatában köteles az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó dokumentumokat benyújtani.

P1. Az ajánlattevő eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított előző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évről vonatkozó teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozattal történő igazolás (attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak). /321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bek. c) pont/

Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

P1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított előző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben - általános forgalmi adó nélkül számított - összesen nettó 130 000 000,- HUF összegű teljes árbevétellel.

Ha az ajánlattevő a fentiek szerinti árbevételi adatot azért nem tudja az ajánlatkérő által előírt teljes időszakra vonatkozóan megadni, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a működésének megkezdését követő időszakra vonatkozó árbevételi adattal jogosult igazolni. A később létrejött gazdasági szereplők vonatkozásában az ajánlatkérő nem határoz meg a minden ajánlattevő tekintetében irányadótól eltérő árbevételi követelményt.

### **III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények igazolása tekintetében a Kbt. 114/A. § (1) bekezdését alkalmazza.

Ajánlattevő ajánlatában köteles az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó dokumentumokat benyújtani.

M1. Az ajánlattevő - eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt évben teljesített - legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése, amely tartalmazza a szerződést kötő másik fél megnevezését, az építési beruházás tárgyát, mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező dátumát év, hónap, nap megjelölésével), a teljesítés helyét és nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. /321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bek. a) pont/ Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt.

Igazolási mód: A szerződést kötő másik fél által adott igazolással. /321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. §/ Amennyiben az alkalmassági feltételt igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ajánlatkérő kizárólag a referenciamunkának az alkalmasságot igazolni kívánóra eső hányadát veszi figyelembe az alkalmassági követelménynek való megfelelés vizsgálata során. Ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.

Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett beruházásokat veszi figyelembe. Az előírt referenciakövetelmény több, de maximum kettő szerződésből teljesíthető.

Az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek ezen alkalmassági követelménynek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével az alkalmassági követelményt, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Ez esetben csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

M2. A teljesítésbe bevonásra kerülő szakemberek megnevezése, végzettsége illetve képzettsége, szakmai tapasztalata ismertetése az alábbiak szerint: ajánlattevői nyilatkozat a bevonásra kerülő szakemberekről, továbbá a szakemberek saját kezű aláírásával ellátott szakmai önéletrajza, mely egyértelműen igazolja az előírt alkalmassági feltétel teljesülését, így tartalmazza: a szakemberek tapasztalata szempontjából releváns adatokat (az előírt szakterületen elvégzett szakmai referenciamunkáinak és az általa annak során ellátott tevékenység ismertetését, az elvégzett tevékenység kezdő és befejező idejét (év, hónap pontossággal), az ajánlattétel időpontjában fennálló jogviszonyát. /321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bek. b) pont/

Amennyiben a bemutatott szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, a jogosultság megszerzéséhez szükséges mértékű szakmai gyakorlat meglétét az ajánlatkérő ellenőrzi az illetékes szakmai szervezet (kamara) által vezetett nyilvántartás alapján. A szakembernek szakmai önéletrajzában ismertetni szükséges a jogosultság ellenőrzésének elektronikus elérési útját. Amennyiben a szakember nem szerepel a nyilvántartásban vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, a jogosultságot igazoló dokumentum benyújtása is szükséges.

Az előírt szakmagyakorlási jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség és szakmai tapasztalat minősül alkalmassági követelménynek, a jogosultság megléte szerződéskötési feltétel, de az alkalmassági követelmény a jogosultsággal is igazolható.

Az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az ajánlatkérő a Kbt. 65. § (10) bekezdés alapján előírja, hogy az M2/1. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember által elvégzendő alapvető fontosságú feladatokat maga az ajánlattevő vagy - közös ajánlattétel esetén - a közös ajánlattevők egyike végezzen el. Az e feladatokra vonatkozó alkalmassági feltétel igazolásához nem támaszkodhat az ajánlattevő más szervezet kapacitására, és a teljesítés során e feladatokat nem végezheti alvállalkozó.

Nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő ajánlatában nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

#### Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt évben, előírászerűen és szerződésszerűen teljesített olyan referenciával, mely tartalmazta összesen legalább 175 m csapadékvíz-elvezető csatornacső építését, továbbá összesen legalább 1800 m<sup>2</sup> térkő és/vagy természetes kő burkolat építését, továbbá összesen legalább 20 m<sup>3</sup> vasbeton fal építését, továbbá összesen legalább 250 db növény telepítését.

M2/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. szerinti, legalább "MV-KÉ" kategóriának megfelelő (vagy ennek megfelelő hatályos átsorolás előtti érvényes) szakképesítéssel és gyakorlati idővel rendelkező, legalább 1 fő teljesítésbe bevonásra kerülő szakemberrel.

M2/2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. szerinti, legalább "MV-VZ" kategóriának megfelelő (vagy ennek megfelelő hatályos átsorolás előtti érvényes) szakképesítéssel és gyakorlati idővel rendelkező, legalább 1 fő teljesítésbe bevonásra kerülő szakemberrel.

Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén az M2/1. és M2/2. pontban általa teljesítésbe bevont szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog. A nyilvántartásba-vétel elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, amely esetben ajánlatkérő - amennyiben kihirdetésre került - a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtóval köti meg a szerződést.

M2/3. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik 1 fő kertészmérnök vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és min. 12 hónap kertészeti tevékenység elvégzésére irányuló szakmai tapasztalattal bíró, teljesítésbe bevonásra kerülő szakemberrel.

#### III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyasztással élő vagy Nem hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik: Nem

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott Nem

#### III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Nyertes ajánlattevő késedelmi, meghíúsulási, hibás teljesítési kötbér és jótállás, valamint jótállási biztosíték vállalására köteles az

alábbiak és a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezetben foglaltak szerint:

- Késedelmi kötbér: A teljesítési határidőhöz képest történő késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbér kerül érvényesítésre, amely a tartalékkeret nélküli nettó szerződéses érték után 1 %, a késedelem minden naptári napja után. Maximális mértéke a tartalékkeret nélküli nettó szerződéses érték 20 %-a. Amennyiben nyertes ajánlattevő késedelme meghaladja a 20 napos időtartamot, Ajánlatkérőnek jogában áll a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni vagy a szerződéstől elállni és meghiúsulási kötbért érvényesíteni.
- Meghiúsulási kötbér kerül érvényesítésre, ha a szerződésben rögzített teljesítés meghiúsul. Mértéke a tartalékkeret nélküli nettó szerződéses érték 25 %-a. A meghiúsulási kötbér összegébe a szerződés felmondása vagy elállás során az adott jogkövetkezmény bekövetkezéséig érvényesített késedelmi kötbér összege beszámítódik.
- Hibás teljesítési kötbér: A hibás teljesítés esetén a kijavítás idejére érvényesíteni kívánt kötbér (mint a késedelmi kötbér egy speciális fajtája) kerül meghatározásra, melynek mértéke a hiba közlésétől a szerződésszerű teljesítésig eltelt minden naptári nap után a tartalékkeret nélküli nettó szerződéses érték 1 %-a. Maximális mértéke a tartalékkeret nélküli nettó szerződéses érték 20 %-a. Amennyiben nyertes ajánlattevő késedelme a kijavítás idején meghaladja a 20 naptári napos időtartamot, Ajánlatkérőnek jogában áll a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni vagy a szerződéstől elállni és meghiúsulási kötbért érvényesíteni.
- Jótállás: min. 24 hónap.
- Jótállási biztosíték: a tartalékkeret nélküli nettó szerződéses érték 2 %-a.

### III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A beruházás pénzügyi fedezete a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00008 azonosító számú pályázat keretében, vissza nem térítendő támogatás igénybevételével áll rendelkezésre. A támogatás intenzitása: 100,000000%.

A szerződés, számlázás és kifizetés pénzneme: HUF. A kifizetés banki átutalással történik.

Ajánlatkérő előleg igénylésének lehetőségét adja a nyertes ajánlattevő részére a tartalékkeret nélküli nettó szerződéses érték 20 %-ának megfelelő összegig, mely a 2. számú részszámlában kerül elszámolásra.

Előleg-visszafizetési biztosíték nincs.

Nyertes ajánlattevő 2 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult:

1. részszámla a tartalékkeret nélküli nettó szerződéses érték min. 30 %-át,

2. részszámla a tartalékkeret nélküli nettó szerződéses érték min. 75 %-át,

végszámla a tartalékkeret nélküli nettó szerződéses érték 100 %-át elérő, megvalósult, a műszaki ellenőr által igazolt teljesítéskor nyújtható be.

Tartalékkeret: a nettó szerződéses érték 10 %-a.

Jogszabályok: Kbt. 135. § (1), (3), (5)-(6), (8) bek., Ptk. 6:130. (1)-(2) bek., 2000. évi C. tv., 2007. évi CXXVII. tv., 322/2015. (X. 30.)

Korm.r., 256/2021. (V.18.) Korm.r. További részletek a közbeszerzési dokumentumokban.

### III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő kizárja gazdálkodó szervezet alapítását az ajánlattevő és a közös ajánlattevők vonatkozásában is.

## III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

### III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

#### III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk *(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)*

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

#### III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

#### III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Igen

## IV.1) Meghatározás

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Igen



Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

#### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem

#### IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

#### IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

#### IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni Nem

## IV.2) Adminisztratív információk

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

..... (Ké-szám/évszám)

#### IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum: (nn/hh/éééé) ..... óra/perc

#### IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum: .....

#### IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

#### IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: .....

vagy Az időtartam hónapban: ..... vagy napban: 60 .. (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: ..... óra/perc

Hely: ..... Az ajánlatok felbontása az EKR-ben elektronikusan történik.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

## VI.1-3) Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű:

Nem

#### VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:

Nem

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:

Igen

A fizetés elektronikus úton történik:

Igen

#### VI.3) További információk:

##### VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Nem

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

##### VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Igen

Az ajánlati biztosíték mértéke:

2 000 000,- Ft

A befizetés helye:

74500516-11026912

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

MBH Bank Nyrt.

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

Ajánlattevő pénzintézetének hivatalos igazolása a terhelésről vagy a pénzügyi intézmény vagy biztosító által kiállított garancia-levél vagy készítető kezességvállalást vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készítető kezességvállalást igazoló dokumentum. Részletek a közbeszerzési dokumentumokban

##### VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

##### VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné nyilvánítja

##### VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemek értékelése során adható pontszám:

0 - 10

##### VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti pontszámot megadásra kerül:

Lásd. a II.2.13. pontban.

##### VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

##### VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti

Igen

objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

#### **VI.3.9) További információk:**

- 1) Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell (a releváns esetekben EKR űrlappal): - felolvasólapot a Kbt. 68.§ (4) bek. szerint; - nyilatkozatát az 1. és 2. és 3. értékelési részszerzőpontokkal összefüggésben tett vállalásairól; - nyilatkozatát a Kbt. 66.§ (2) bek-re; - nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet; - részletes árajánlatot (szakmai ajánlat); - nyilatkozatot a Kbt. 65. § (7) bek. alapján (adott esetben); - nyilatkozatot üzleti titokról; - a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalásáról szóló nyilatkozatot; - az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányát vagy ügyvéd/kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumát, amiből egyértelműen megállapítható az aláíró személy aláírásának mintája. Ha az ajánlatot nem az írásbeli képviselőre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek) nek az ajánlat aláírására vonatkozó meghatalmazását is csatolni kell; - nyilatkozatot a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról, és adott esetben a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezéséről a cégbíróshoz által megküldött igazolást; - a képviselőre való jogosultság igazolására okiratot (pl. alapító okirat), amelyből egyértelműen megállapítható az aláíró személy jogosultsága, kivéve ha ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi V. törvény hatálya alá tartozik, vagy a 2013. évi V. törvény 3:89. §-a szerinti gazdasági társaság. Természetes személy esetében (ide értve az egyéni vállalkozót is) saját személye vonatkozásában nem kell csatolni a saját személyének képviselőre való jogosultságát igazoló fenti okiratot; - minden olyan dokumentumot, mely az eljárást megindító felhívás alapján szükséges az ajánlatok elbírálásához, valamint a közbeszerzési dokumentumok előírnak; - az ajánlati biztosíték teljesítésének igazolását.
- 2) Ajánlattevő a Kbt. 44.§ (1) bek-nek megfelelően az üzleti titkot tartalmazó elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amiben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet.
- 3) Ajánlatkérő a Kbt. 71.§ szerinti hiánypótlás, felvilágosítás adás lehetőségét biztosítja. A Kbt. 71. § (6) bek. 2. mondatának rendelkezését nem alkalmazza.
- 4) Az eljárásban minden határidő közép-európai (CET) idő szerint értendő.
- 5) Bármely gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatást kérhet az EKR-en keresztül a felhívással, közb. dokumentumokkal kapcsolatban a Kbt. 114. § (6) bek-ben előírtak szerint. Kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 4. munkanapig kérhető. A később beérkezett kiegészítő tájékoztatáskérés esetében Ajánlatkérő dönthet úgy, hogy nem válaszolja meg azt vagy a Kbt. 52. § (3)-(4) bekezdését alkalmazza. Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben adja meg válaszát.
- 6) Ajánlatkérő a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenséget alkalmazza.
- 7) Ajánlatkérő az eljárás nyertesével köt szerződést. Nyertes visszalépése esetén ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlattevőnek minősített szervezettel köt szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
- 8) Ajánlatkérő nem követeli meg és nem teszi lehetővé a nyertes ajánlattevő(k) általi projektársaság létrehozását.
- 9) A különböző devizák forintba történő átszámítása kapcsán a felhívás megküldésének napján érvényes MNB által megadott hivatalos deviza középárfolyamokat kell alkalmazni.
- 10) Ajánlatkérő az alkalmasság feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevőkre vonatkozó minősítési követelményeknél szigorúbban határozta meg valamennyi kiválasztási szempont tekintetében.
- 11) Ajánlattevő - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - köteles általános építés-szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, melynek kártérítési limitje évente min. nettó 90 millió HUF, káreseményenként min. nettó 45 millió HUF.
- 12) FAKSZ: Asbóth-Tóth Krisztina 00484.
- 13) Az ajánlatok benyújtása elektronikus úton, az EKR-ben történik, [www.ekr.gov.hu](http://www.ekr.gov.hu)
- 14) Ajánlatkérő szervezett kereteken belül helyszíni bejárást nem tart.

## **VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma**

### **VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:**

(A rendszer automatikusan tölti)

**Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.**



## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás  
(hirdetménnyel induló) - EKR001749492024

### E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Balatongyörök, Dísz tér felújítási munkái**

Ajánlatkérő neve: **Balatongyörök Község Önkormányzata**

## Benyújtandó iratok jegyzéke

Nyilatkozatok	Melyik szakaszhoz szükséges
NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint	Ajánlattételi szakasz
NYILATKOZAT kizáró okok tekintetében	Ajánlattételi szakasz
NYILATKOZAT Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében	Ajánlattételi szakasz
NYILATKOZAT kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában	Ajánlattételi szakasz
NYILATKOZAT folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról	Ajánlattételi szakasz
NYILATKOZAT Kbt. 66. § (6) bek.	Ajánlattételi szakasz
NYILATKOZAT Kbt. 65. § (7) bek.	Ajánlattételi szakasz
NYILATKOZAT alkalmassági követelményekre vonatkozóan	Ajánlattételi szakasz
NYILATKOZAT üzleti titokról	Ajánlattételi szakasz
NYILATKOZAT bemutatott szakemberekről	Ajánlattételi szakasz

Új iratok hozzáadása a kötelezően benyújtandó nyilatkozatokhoz

Dokumentum típusa	Dokumentum neve	Fájl neve	Műveletek
-------------------	-----------------	-----------	-----------

## Kbt. 66. § (2) bek.

### Nyilatkozat

#### Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint

A nyilatkozatot be kívánom nyújtani.

Kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttanulmányozását követően - a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján - az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat fenntartások

és korlátozások nélkül jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

Kijelentem, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőként kiválasztásra kerülünk, a tárgyi közbeszerzési eljárás szerinti munkára vonatkozó szerződést megkötjük és a szerződést az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelően, az ajánlatban megjelölt ellenszolgáltatásért teljesítjük.

Jelen nyilatkozatot a közös ajánlattevők nevében teszem.

## Nyilatkozat kizáró okokról

### Nyilatkozat

#### kizáró okok fenn nem állásáról

A nyilatkozatot be kívánom nyújtani.

gazdasági szereplő nevében nyilatkozom, hogy

a szervezet nem áll az eljárást megindító felhívásban előírt, a Kbt. szerinti kizáró okok hatálya alatt.

## Kbt. 62. § (1) bek. k) kb)

### Nyilatkozat

#### Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében

A nyilatkozatot be kívánom nyújtani.

gazdasági szereplő nevében nyilatkozom, hogy

a szervezetnek a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt.) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosa a következő: (név, állandó lakóhely):

Dr:

Családi név:

Utónév:

Születési családi név:

Születési utónév:

Állampolgárság:

Adóilletőség:

Adóazonosító jel:

Adószám:

HÉA Európai Unió adószám:

Külső nyilvántartás szerinti megnevezés:

Külső nyilvántartás szerinti azonosítója:

Születési ország:

Magyarország

Születési hely település neve:

Születési idő:

**Lakcím / Tartózkodási hely:**

Cím típusa:

Ország:

Magyarország

Irányítószám:

Település:

Cím:

**Érdekeltségének a Pmt. 3. § 38. pontja szerinti jellege:**

- a) a jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- b) a jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik
- d) alapítványok esetében az a természetes személy,
- da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
  - db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg,
  - dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, vagy
  - dd) a da)-dc) alpontban meghatározott természetes személy hiányában aki az alapítvány képviselőjében eljár

Érdekeltségének mértéke:

%

a szervezetnél a Pmt. 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonos nincs.

## Nyilatkozat kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában

### Nyilatkozat

#### kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában

A nyilatkozatot be kívánom nyújtani.

gazdasági szereplő névében nyilatkozom, hogy

a szervezet a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az eljárást megindító felhívásban előírt, a Kbt. szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetet.

# Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról

## Nyilatkozat

### folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról

A nyilatkozatot be kívánom nyújtani.

Nyilatkozom, hogy \_\_\_\_\_ szervezet vonatkozásában

a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. tv. (Ct.) szerinti:

változásbejegyzési eljárás van folyamatban.

változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban.

# Nyilatkozat alkalmassági követelményekre vonatkozóan

## Ajánlattevő nyilatkozata

### az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozóan

A nyilatkozatot be kívánom nyújtani.

A Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint nyilatkozom, hogy az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek megfelelünk, a szerződés teljesítésére alkalmasak vagyunk.

Jelen nyilatkozatot a közös ajánlattevők nevében teszem.

# Kbt. 66. § (6) bek.

## Nyilatkozat

### a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában

A nyilatkozatot be kívánom nyújtani.

Nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez a

gazdasági szereplő alvállalkozót kíván igénybe venni:

A Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján nyilatkozom, hogy a közbeszerzés tárgyának alábbiakban meghatározott részeivel (tevékenységeivel) összefüggésben kívánunk alvállalkozót igénybe venni:

A Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez a fentiekben meghatározott részek (tevékenységek) tekintetében az alábbi alvállalkozókat kívánjuk igénybe venni, feltüntetve az alvállalkozók mellett a közbeszerzés tárgyának azon részét (tevékenységeket) is, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó közreműködik, valamint az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos aránya [amennyiben az ajánlat/részvételi jelentkezés benyújtásakor az alvállalkozó(k) már ismert (ek)]:



## Kbt. 65. § (7) bek.

### Nyilatkozat

a Kbt. 65. § (7) bekezdése vonatkozásában

A nyilatkozatot be kívánom nyújtani.

Nyilatkozom, hogy a

gazdasági szereplő az alkalmasság igazolásához a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján kapacitást nyújtó szervezetre vagy személyre kíván támaszkodni:

Szervezet/személy neve, székhelye/lakhelye

Eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény száma

## Nyilatkozat üzleti titokról

### Nyilatkozat üzleti titokról

A nyilatkozatot be kívánom nyújtani.

Nyilatkozom, hogy a benyújtott részvételi jelentkezés/ajánlat üzleti titkot tartalmaz:

Jelen nyilatkozatot a közös ajánlattevők nevében teszem.

## Nyilatkozat bemutatott szakemberekről

Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek

A nyilatkozatot be kívánom nyújtani.

Nyilatkozom, hogy az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában az alábbiakban felsorolt szakember(eke)t kívánom bemutatni, valamint nyertességünk esetén bevonni a szerződés teljesítésébe:

Eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése

A szakember neve

Szakember születési dátuma

Szakemberrel jogviszonyban álló szervezet megnevezése

Szakember jelenlegi jogviszonya a megjelölt szervezettel



Jelen nyilatkozatot a közös ajánlattevők nevében teszem.

## További közbeszerzési dokumentumok

Dokumentum típusa	Dokumentum neve	Fájl neve	Műveletek
-------------------	-----------------	-----------	-----------

## Nyilatkozat összeállító

### NYILATKOZAT ÖSSZEÁLLÍTÓ

Ajánlattételi forduló

Mező címke	Mező típus	Kötelező	Ismétlődő
------------	------------	----------	-----------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)

## Felolvasólap összeállító

### FELOLVASÓLAP ÖSSZEÁLLÍTÓ

Ajánlattételi forduló

Mező címke	Mező típus	Kötelező	Ismétlődő
1. Az M2/1. alkalmassági pontban bemutatott szakember szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (hó)	Szám Tizedesek: 0	Igen	Nem
min. 0 hónap, max. 36 hónap	Magyarázat	Nem	Nem
2. Az M2/2. alkalmassági pontban bemutatott szakember szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (hó)	Szám Tizedesek: 0	Igen	Nem
min. 0 hónap, max. 36 hónap	Magyarázat	Nem	Nem
3. Többletjótállás vállalásának mértéke a kötelező 24 hónap jótállási időn túl (hó)	Szám Tizedesek: 0	Igen	Nem
min. 0 hónap, max. 36 hónap	Magyarázat	Nem	Nem
4. Nettó ajánlati ár tartalékkeret nélkül (HUF)	Szám Tizedesek: 0	Igen	Nem

Összesen: 7 sor (1 / 1)



## Balatongyörök Község Polgármestere



### ELŐTERJESZTÉS Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. szeptember 25-i rendkívüli ülésére

#### Tárgy: Kérelem településnév használatára

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Balatongyöröki lakosok és Balatongyörököt szeretők egyesületet kívánnak létrehozni, melynek a tervezett elnevezése Balatongyöröki Hagyományőrző és Faluvédő Egyesület lenne.

Az egyesület mottója: „A Balaton ábránd és költészet, történelem és hagyomány, édes-bús mesék gyűjteménye, különös magyar emberek ősi fészke, büszkeség a múltból s ragyogó reménység a jövőre” (Eötvös Károly).

Az egyesület bírósági bejegyzéséhez szükséges a képviselő-testület hozzájárulása a Balatongyörök név használatához.

Az Alaptörvény felhatalmazza az önkormányzatok képviselő-testületeit arra, törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkothassanak. E tárgykörbe tartozik a településnév használata is. Balatongyörök Község Önkormányzata képviselő-testülete a helyi címer használatáról alkotott rendeletet, azonban a településnév használatát nem szabályozta, így a kérelemben foglaltakat a képviselő-testületnek kell eldöntenie. Magasabb rendű jogszabály a kérdéskört nem szabályozza.

Az előterjesztés mellékletét képezi a megalakítani kívánt egyesület által megküldött kérelem.

Balatongyörök, 2024. 09. 24.

  
Biró Róbert  
polgármester



**Határozati javaslat**  
**...../2024. (IX. 25.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Kérelem településnév használatára”** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Balatongyörökért Hagyományőrző és Faluvédő Egyesület nevében használja a „Balatongyörökért” elnevezést.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a kérelmezőt értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Biró Róbert polgármester

**Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**8313 Balatongyörök**  
**Kossuth Lajos u. 29.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Balatongyörök hagyományait és értékeit tisztelő és megőrizni kívánók közössége  
„Balatongyöröki Hagyományőrző és Faluvédő Egyesület” néven kíván egyesületet alapítani.  
A bírósági bejegyzéshez szükséges a képviselő-testület hozzájárulása a Balatongyörök név  
használatához.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelmet támogatni szíveskedjen.

Balatongyörök, 2024. 09. 20.

Tisztelettel:



Biró Róbert

