Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. december 14-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

95/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **„Az élelmezésért fizetendő étkezés térítési díjak megállapításáról szóló 8/2018. (III. 26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata"** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete nem kívánja módosítani az élelmezésért fizetendő étkezés térítési díjak megállapításáról szóló 8/2018. (III.26.) önkormányzati rendeletét, az abban foglaltak alapján a szociális étkezés és a felnőtt étkezés térítési díját is a jelenleg hatályos összegben állapítja meg 2022. december 31. napjáig.
Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy fenti önkormányzati rendelet módosítását és felülvizsgálatát az aktuális díjak függvényében a decemberi soros testületi ülésre készítse elő és terjessze azt a képviselő-testület elé.
Határidő: 2022. december 14.
Felelős: Biró Róbert polgármester
dr. Tüske Róbertné jegyző

Az étkezetés térítési díjak felülvizsgálata a mai ülés napirendjét képezi.

97/2022. (X.20.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **„71. sz. főút menti csapadékcsatorna építéshez többletforrás biztosítása"** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

a) Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a műszaki ellenőr által jóváhagyott árajánlat szerint és a szerződésmódosításhoz kapcsolódó egyéb költségek erejéig, de maximum **bruttó 9.500.000 Ft összegig** fedezetet biztosít a 71. sz. főút melletti csapadékcsatorna pótmunkáira a 2022. évi általános tartalék terhére.
b) Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges adminisztratív lépéseket tegye meg és a Fitotron-System Kft. kivitelezői szerződésének 1. sz. módosítását aláírja.

Felelős: Biró Róbert polgármester
Határidő: 2022.11.30.

A döntést követően egyeztettünk a Magyar Államkincstárral a többletforrás igény benyújtásának lehetőségéről. A MÁK tájékoztatása alapján a többletmunkák forrásigényére kérelmet nyújtottunk be (pótmunkák+járulékos költségek, mint pl. közbeszerzési szakember díja, műszaki ellenőr díja..) A vállalkozói szerződés módosítása a MÁK döntésének függvényben valósulhat meg, hiszen ha pozitív lesz a döntés az önkormányzatra nézve, akkor nem lesz szükség a pályázatban rögzített tartalékkeret felhasználására.

100/2022. (XI.17.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Beszámoló a Zalaszántói Család-és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás 2022. évi működéséről "** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Zalaszántói Család-és Gyermekjóléti Szolgálat Társulásának 2022. évi működéséről szóló beszámolót az előterjesztés szerint jóváhagyja.
Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Társulás elnökét tájékoztassa.
Határidő: azonnal
Felelős: Biró Róbert polgármester

A határozat végrehajtást nyert, a határozatot megküldtük a Társulás székhelyönkormányzata részére.

101/2022. (XI.17.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás 2021. évi működéséről szóló beszámolóját megismerte, és azt az előterjesztés szerint elfogadja.
Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Társulás elnökét értesítse.
Határidő: azonnal
Felelős: Biró Róbert polgármester

A határozat végrehajtást nyert, a határozatot megküldtük a Társulás elnöke részére.

102/2022. (XI.17.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **„az önkormányzat és intézménye dolgozóinak jutalmazása"** tárgyú előterjesztést.
A képviselő-testület az önkormányzat és intézménye dolgozóinak jutalmazására egy havi bérnek megfelelő összegű keretet hagy jóvá. A jutalomkeret összege 4.443.000 Ft.

A jutalmak összege a községgondok javaslatát figyelembe véve differenciáltan kerüljön meghatározásra, az elvégzett munka és teljesítmény alapján.
Felhatalmazza a polgármestert hogy a jutalom kifizetéséről gondoskodjon.
Határidő: jutalom kifizetése 2022. november 30.
Felelős: Biró Róbert polgármester

A határozat végrehajtást nyert, a jutalom összege kifizetésre került.

103/2022. (XI.17.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **„Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóinak jutalmazása"** tárgyú előterjesztést.
A képviselő-testület a Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal dolgozói részére egy havi bérnek megfelelő összegű keretet hagy jóvá. A jutalomkeret összege 2.340.117.- Ft.
Teljesítményértékelés után a jóváhagyott keret a dolgozók között differenciáltan kerül kiosztásra, amelyről az aljegyző javaslatára a jegyző dönt.
Felhatalmazza a jegyzőt hogy a jutalom kifizetéséről gondoskodjon.
Határidő: jutalom kifizetése 2022. november 30.
Felelős: dr. Tüske Róbertné

A határozat végrehajtást nyert, a jutalom összege kifizetésre került.

104/2022. (XI.17.) számú képviselő-testületi határozat

a) Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatalban és a Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatongyöröki Kirendeltségén 2022. december 22. napjától 2022. december 30. napjáig igazgatási szünetet rendel el.
b) Az igazgatási szünet alatt a hivatal és a kirendeltség zárva tart.
c) A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet elrendeléséről a lakosságot előzetesen tájékoztassa.

Határidő: 2022. november 30.
Felelős: dr. Tüske Róbertné jegyző.

A képviselő-testület a határozatot a Zala Megyei Kormányhivatal szakmai állásfoglalása alapján 2022. november 28-i rendkívüli ülésén módosította.

105/2022. (XI.17.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati épület (Balatongyörök, Kossuth u. 29.) és az óvoda épülete (Balatongyörök, Kossuth u. 16.) fűtés

korszerűsítésének tárgyában a Kemendy és Társa Kft. (8360 Keszthely, Epreskert u. 1.) által benyújtott bruttó 22.510.557.- Ft-os ajánlatot jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert a szerződés aláírására és a tárgybani munka megrendelésére.
Határidő: azonnal
Felelős: Biró Róbert polgármester

A döntésben foglalt fejlesztés megrendelése megtörtént.

110/2022. (XI.28.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 104/2022. (XI. 17.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

a) Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI. 10.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) alapján a kormányzati igazgatási szünet elrendeléséről és a kormányzati igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 369/2022. (IX. 29.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatalban és a Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatongyöröki Kirendeltségén 2022. december 22. napjától 2022. január 06. napjáig igazgatási szünetet rendel el.
b) Az igazgatási szünet alatt a hivatal és a kirendeltség zárva tart.
c) A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet elrendeléséről a lakosságot előzetesen tájékoztassa.

Határidő: 2022. november 30.
Felelős: dr. Tüske Róbertné jegyző.

A határozat végrehajtást nyert, az igazgatási szünetről való tájékoztatást közzétettük a honlapon és a Balatongyöröki Hírlevélben is.

A 106/2022. (XI. 17.) és 107/2022. (XI. 17.) számú zárt képviselő-testületi határozatok végrehajtása (melyek a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázatok elbírálásával voltak kapcsolatosak) megtörtént.

Balatongyörök, 2022. december 2.

Biró Róbert
polgármester

BALATONGYÖRÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 5

Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. december 14-i ülésére

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 15/2014. (IX.19.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: törvény) 4. § (2) bekezdés d) pontja értelmében a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok estében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 15/2014. (IX.19.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Ör.) a jogszabály felhatalmazása alapján megalkotta. A feladat ellátására az Önkormányzat 2014. szeptember 18. napján közszolgáltatási szerződést kötött Czanka Barnabás vállalkozóval (8300 Tapolca, Lehel u. 8., adószám: 62182199-2-39). A szerződés első ízben 2016-ban öt évre, majd 2021. októberében ismét 5 évre a képviselő-testület meghosszabbította.

A közszolgáltató az utóbbi szerződés meghosszabbításkor már jelezte, hogy a megváltozott gazdasági helyzetben a 2014. évben megállapított 18.000 Ft + ÁFA szolgáltatási díjon nem tudja a feladatot ellátni. A képviselő-testület akkor a közszolgáltatás díjának összegét változatlanul hagyta, mivel a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésekről szóló 603/2020. (XII.18.) Korm. rendeletnek a személyi térítési díjak emelésére vonatkozó tiltó hatályát a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. § (1) bekezdése 2022. június 30. napjáig meghosszabbította.
A képviselő-testület 2022. június 16-i ülésén, a szolgáltató díjkalkulációja alapján a szolgáltatási díj megemeléséről döntött, a jelenleg is hatályos díj 22.000 Ft+ÁFA összegben került jóváhagyásra.

Közszolgáltató 2022. november 15-én elektronikus úton továbbította a jövő évre vonatkozó díjkalkulációját, illetve a díjemelés szükségességét alátámasztó indoklást. E szerint 2023. évtől 30.000 Ft + ÁFA összegben kéri a szolgáltatási díj jóváhagyását. Indoklásul rögzítette, hogy a DRV Zrt. a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanításának díjszabását 2023. január 01. napjától az eddigi 3.745.- Ft + ÁFA-ról 7.810 Ft + ÁFA összegre módosította.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet tervezet elfogadására.

A rendelet-alkotásáról a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján előzetes hatásvizsgálat készült:

A rendelet társadalmi, gazdasági hatása:
Gazdasági, költségvetési hatás: nincs
Társadalmi hatás: a közszolgáltatást igénybe vevők által fizetendő szolgáltatási díj emelkedik.

Környezeti, egészségi hatása: A szolgáltatás biztosítása a település azon részein élők számára, ahol nem megoldott a közművesített szennyvíz elvezetés. A környezetbe engedett, szivárgó szennyvíz az élő vizeket, forrásokat, környezetet nagymértékben szennyezi.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet megalkotása adminisztratív terhet nem ró az önkormányzatra.

A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A rendelet összhangban van a magasabb szintű jogszabályokkal. A képviselő-testület a vízgazdálkodásról szóló törvényben foglalt kötelezettségének eleget téve vizsgálja felül a közszolgáltatás díját.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.

Balatongyörök, 2022. 11. 29.

Biró Róbert
polgármester

BALATONGYÖRÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 5

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének …./2022. (XII. .)
önkormányzati rendelet tervezet

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási díjról szóló 15/2014. (IX.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontjában, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási díjról szóló 15/2014. (IX. 19.) önkormányzati rendelet 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. §

(1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtési, szállítási és ártalommentes elhelyezési díja 30.000 Ft/forduló+Áfa (5m3)

2. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Általános indokolás

2022. évben a megváltozott gazdasági helyzet okán bekövetkezett jelentős mértékű, folyamatos üzemanyagár emelkedés szükségessé tette a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére 2014-ben megállapított ár megemelését, miután a korábbi áron a szolgáltatás nem volt biztosítható. Ez alapján a képviselő-testület 2022. június 16-i ülésén hagyta jóvá a díj elemelését. Közszolgáltató 2022. november 15-én elektronikus úton továbbította a jövő évre vonatkozó díjkalkulációját, illetve a díjemelés szükségességét alátámasztó indoklást. E szerint 2023. évtől 30.000 Ft + ÁFA összegben kéri a szolgáltatási díj jóváhagyását. Indoklásul rögzítette, hogy a DRV Zrt. a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanításának díjszabását 2023. január 01. napjától az eddigi 3.745.- Ft + ÁFA-ról 7.810 Ft + ÁFA összegre módosította.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtési, szállítási és ártalommentes elhelyezési díjának 22.000 Ft-ról 30.000 Ft-ra történő megemelése.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezés.

Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal
Balatongyöröki Kirendeltsége
Érkezett: 2022 -11- 15
Szám: 84/3279-/2022 Melléklet:
Érkeztetési szám: 84/6007 Ügyintéző: VU

Tisztelt ügyintéző!

A közszolgáltatás díja 22.000Ft + ÁFA-ról, 30.000Ft + ÁFA-ra módósult. Ennek okai, hogy a DRV Zrt. tájékoztatott, hogy a nem közművel össze gyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítására vonatkozó díjszabás 2023. január 1-jétől 3.745Ft + ÁFA-ról 7.810Ft + ÁFÁ-ra módósul. A közszolgáltatási díj módosításának további okai: Üzemanyag ár drasztikus emelkedése, a közszolgáltatást végző jármű karbantartási költségeinek drasztikus emelkedése. (alkatrész ár, olaj ár stb.), infláció.

2022. 11. 14.

CZANIKA BARNABÁS
vállalkozó
8300 Tapolca, Lehel út 8.
Adószám: 62182199-2-39
Tel: 06-87/321-529, 06-30/262-0037
Nyilvántartási szám: 3264940
Bankszla. 72800054-15504036

Árkalkuláció 2023

Balatongyörök község önkormányzata

Czanka Barnabás
Tapolca Lehel u. 8.
Egyéni vállalkozó

Megnevezés	Ár
Üzemanyag költség	8.035 Ft
Szennyvíz ürítési díj	7.810 Ft
Gépköltség	3.800 Ft
Bér és Járulék	3.050 Ft
Haszonkulcs	1.900 Ft
Szennyvíz töltés/ürítési költség (üzemanyag, olaj)	2.000 Ft
Egyéb költségek	3.405 Ft
Összesen	**30.000 Ft**

Az árak a 27%-os ÁFÁ-t nem tartlamazzák.

Dátum: 2022. 11. 14.

CZANKA BARNABÁS
vállalkozó
8300 Tapolca, Lehel út 8.
Adószám: 62182199-2-39
Tel: 06-87/321-529, 06-30/262-0037
Nyilvántartási szám: 3264940
Bankszla. 72800054-15504036

Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. december 14-i ülésére

Tárgy: Az élelmezésért fizetendő étkezés térítési díjak megállapításáról szóló 8/2018. (III. 26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatongyörök Község Önkormányzata az alapszolgáltatásként nyújtott gyermekétkeztetés, illetve szociális étkeztetés térítési díját az élelmezésért fizetendő étkezési díjak megállapításáról szóló 8/2018. (III. 26.) önkormányzati rendeletében szabályozza.
Balatongyörök Község Önkormányzata az iskolai, óvodai étkeztetést a Vonyarcvashegyi Főzőkonyha által, míg a szociális étkeztetést vásárolt élelmezés útján látja el, 2020. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig, határozott időtartamra megkötött vállalkozási szerződés alapján az LL Nádas Csárda Vendéglátóipari Kft. (8314 Vonyarcvashegy, Déryné u. 9.) által. A vállalkozó az idei évben első ízben áprilisban kérte vállalkozási szerződés módosítását annak okán, hogy a vállalkozói díjat 1100.- Ft/fő/napban kérte jóváhagyni. A képviselő-testület a 36/2022. (IV.21.) számú határozatával elfogadta a vállalkozói díj megemelését. A megemelt vállalkozói díj miatt kialakult többletköltséget az önkormányzat költségvetéséből biztosította/biztosítja. A képviselő-testület a növekedés ellenére a térítési díj összegét változatlanul hagyta, mivel a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésekről szóló 603/2020. (XII.18.) Korm. rendeletnek a személyi térítési díjak emelésére vonatkozó tiltó hatályát a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. § (1) bekezdése 2022. június 30. napjáig meghosszabbította, így nem volt lehetőség díjemelésre.
A térítési díjak megemelésének korlátozó rendelkezése 2022. június 30. napjával megszűnt, így Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2022. július 01. napi hatállyal a 8/2018. (III. 26.) önkormányzati rendeletét módosította akként, hogy a felnőtt étkezők térítési díját 1000 Ft-ra, míg a szociális étkezők térítési díját 800 Ft-ra (mindkét esetben 200 Ft emelés történt) emelte.

A vállalkozó 2022. szeptember 17-én kelt megkeresésében ismét díjemelés jóváhagyását kérte, 1500 Ft/fő/nap összegben. A képviselő-testület a 90/2022. (IX. 22.) számú határozatával jóváhagyta a díjemelést.
A képviselő-testület október 20-i ülésén tárgyalta az étkezés térítési díjak felülvizsgálatát. A tárgyban hozott döntés szerint a képviselő-testület az intézmény térítési díjakat december 31. napjáig változatlan összegben hagyta jóvá azzal, hogy a térítési díj a decemberi soros ülésen felülvizsgálatra kerül.

A szociális étkezés díjának változása:
2015. évtől 2019-ig: 510 Ft/fő/nap

2019-től 2022. július 01. napjáig: 600 Ft/fő/nap
2022. július 01. napjától: 800 Ft/nap

2022. évben a szociális étkezésre kapott állami normatíva összege 272.- Ft/fő/nap. Az önkormányzati hozzájárulás október 01. napjától 728.- Ft/fő/nap, ami összességében a jelenlegi ellátotti létszámot figyelembe véve 1.414.000.- Ft plusz kiadást jelent az önkormányzat 2022. évi költségvetésében.

Jelen előterjesztés két döntési alternatívát javasol a képviselő-testület számára:

1. **<u>Az intézményi térítési díjak változatlanul hagyása</u>**

A jövő évi központi költségvetési törvény alapján a szociális étkeztetés normatívája 296 Ft/fő/nap. Szociális célokra az önkormányzat 8.888 359 Ft támogatásban részesül. Amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy nem emeli a jelenlegi térítési díj összegét, úgy az önkormányzati hozzájárulás éves szinten 7.026.780.- Ft lenne. A többlet költség fedezhető a szociális célra kapott állami normatívából. Egyebekben a települési adó módosításának előterjesztésében tájékoztatást adtunk arról, hogy az adóból befolyt bevétel a település szociális feladataira és fejlesztésre fordítható. A képviselő-testület állásfoglalása is az volt, hogy a megnövekedett adóbevételből a település lakosságát támogassuk a meglévő szociális ellátások felülvizsgálatával.
Ebben az esetben rendelet módosításra nincs szükség, egy határozattal dönt a képviselő-testület a díjak jelenlegi összegben tartásáról.

2. **Intézményi térítési díj megemelése**

Amennyiben a képviselő-testület az étkezés térítési díjak emeléséről dönt, úgy 1000 Ft/fő/nap díjjal számolva az önkormányzati hozzájárulás az előzetes számítások alapján 5.3 millió forint lenne. Ebben az eseteben a jelenleg hatályos rendelet módosítására lesz szükség.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a döntés függvényében a határozati javaslat vagy a rendelet tervezet elfogadására.

1. **variáció**

HATÁROZATI JAVASLAT

_____/2022. (XII. 14.) képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete nem kívánja módosítani az élelmezésért fizetendő étkezés térítési díjak megállapításáról szóló 8/2018. (III.26.) önkormányzati rendeletét, az abban foglaltak alapján a szociális étkezés térítési díját is a jelenleg hatályos összegben állapítja meg 2023. január 01. napjától.
Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy folyamatosan kísérje figyelemmel a szociális étkezésre fordított kiadás összegét és annak növekedése esetén a térítési díjak felülvizsgálatát terjessze a képviselő-testület elé.
Határidő: folyamatos
Felelős: Biró Róbert polgármester
dr. Tüske Róbertné jegyző

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2022. (XII .)
önkormányzati rendelet tervezet

az élelmezésért fizetendő étkezés térítési díjak megállapításáról szóló 8/2018.(III.26.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI törvény 29. § (1) és 151. § (2f) bekezdésében és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) és (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

Az élelmezésért fizetendő étkezés térítési díjak megállapításáról szóló 8/2018.(III.26.) önkormányzati rendelet 2. §-ban foglalt táblázat „Felnőtt étkező (ebéd)" sora és „Szociális étkezés" sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„

Felnőtt étkező (ebéd)	1200.- Ft
Szociális étkezés	1000.- Ft

"

2. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

2. variáció

A rendelet-alkotásáról a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján előzetes hatásvizsgálat készült:

A rendelet társadalmi, gazdasági hatása:
Gazdasági, költségvetési hatás: a térítési díj emelésével az önkormányzat költségvetését terhelő kiadás csökken.
Társadalmi hatás: a szociális étkezést igénybe vevők által fizetendő térítési díj emelkedik.
Környezeti, egészségi hatása: Jelen esetben nem releváns.
Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet megalkotását követően a megemelt térítési díjról az ellátást igénybe vevők részére értesítés küldése.
A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A rendelet összhangban van a magasabb szintű jogszabályokkal. A képviselő-testület a szociális törvényben foglalt kötelezettségének eleget téve vizsgálja felül az étkezés térítési díjakat.
A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.

Balatongyörök, 2022. 11. 29.

Biró Róbert
polgármester

BALATONGYÖRÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 5

Általános indokolás

A megváltozott gazdasági helyzet okán bekövetkezett jelentős mértékű, folyamatos élelmiszer alapanyag áremelkedés és a minimálbér emelés szükségessé tette a szociális étkezés térítési díj emelését, továbbá a 2019. évben elfogadott térítési díjak összege – különösen az utóbbi időben kialakult magas inflációra - már nem fedezi az önkormányzat valós kiadásait. A díj megemelésével csökken az önkormányzati hozzájárulás összege.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A térítési díjak emelése a felnőtt étkező és a szociális étkezés sorokon.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezés.

Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. december 14-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a polgármester által, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 1. melléklete tartalmazza Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatásköröket.

A Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök jegyzéke

1. *Dönt a célhoz nem kötött átmenetileg szabad pénzeszközök biztonságos lekötéséről.*

2. *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 67. §. f-g) pontjában foglalt rendelkezésen túl, gyakorolja a képviselő-testület által kinevezett személyek tekintetében az egyéb munkáltatói jogokat.*

3. *Ellátja azokat a feladat- és hatásköröket, melyet a szociális ellátásokról és azok igénybevételéről szóló rendelet a hatáskörébe utal.*

Összesen 30 benyújtott kérelem került elbírálásra. Ügykörök szerinti megoszlása az alábbiak szerint alakul:

- Újszülött támogatás: 2
- 50. Házassági évfordulót ünneplők támogatása. 0
- Rendkívüli települési támogatás: 2
- Települési támogatás temetés költségeihez:2
- Települési támogatás természetbeni tűzifa : 2
- Szociális tűzifa támogatás iránti kérelem: 30
- Szociális étkeztetés megállapító/megszüntető: 16

4. *Ellátja az útkezelői és útüzemeltetési feladatokat.* 2022. évben 74 kérelem került benyújtásra, amelynek jelentős részét a közműépítésekhez kapcsolódó közútkezelői, tulajdonosi hozzájárulások kiadása jelentette. A közüzemi szolgáltatók minden esetben kérik az Önkormányzat hozzájárulását.

5. *Dönt a külföldi kiküldetés engedélyezéséről.*

6. *Engedélyezi az önkormányzat gépjárműveinek külső szervek, személyek részére történő használatát.*

7. *Engedélyezi a közterület-használat igénybe vételét, a közterületek használatáról szóló önkormányzat rendeletben foglaltak szerint*

   A közterület használata alapvetően két ügykörben fordul elő. Az egyik a közműépítésekhez kapcsolódó közterület bontás. A 2022. évben 71 ügyben került sor határozat meghozatalára. A közterületek használatáról szóló 7/2021. (III.25.)

önkormányzati rendeletben bevezetett szigorúbb eljárási mód hatékonynak bizonyul. Ennek megfelelően a bontás előtt minden esetben helyszíni szemlére kerül sor. A bontáshoz kapcsolódóan a helyreállítást minden esetben ellenőrzi a hivatal, és csak megfelelő minőségű helyreállítás után kerül sor a befizetett kaució visszautalására. A másik ügykör a rendezvényekhez szükséges szolgáltatások és események közterület használata. 2022. évi rendezvények alkalmával 104 hozzájárulás került kiadásra.

8. *Az önkormányzat címerének kereskedelmi, reklám és propaganda célokra való felhasználására engedélyt ad.*

9. *A külföldiek mező-és erdőgazdasági hasznosítású földnek nem minősülő ingatlanokat érintő tulajdonszerzésről szóló 251/2014. (X. 2.) Kormányrendelet hatálya alá tartozó ingatlanszerzések esetében a kérelem elbírálásához szükséges nyilatkozat megtétele.*

10. *Balatongyörök Község Önkormányzata képviselő-testületének a korlátozott forgalmú övezet behajtási rendjéről szóló 1/2019. (I. 28.) önkormányzati rendelet előírásainak alapján dönt a behajtási engedélyek kiadásáról.*
A korlátozott forgalmi övezetbe történő behajtási engedélyekkel kapcsolatos feladatok elsősorban a nyári szezon időszakra koncentrálódnak. A 2022. évben 79 db behajtási engedély került kiadásra, amely magába foglalja az eseti jelleggel – rendezvények alkalmával – kiadott behajtási engedélyeket is.

11. *12. Ellátja azokat a feladat- és hatásköröket, melyeket a településkép védelemről szóló önkormányzati rendelet a hatáskörébe utal. Gyakorolja a hatáskört és dönt a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény és a településkép védelméről szóló 3/2016. (II.23.) önkormányzati rendelet alapján a településképi véleményezési eljárás, a településképi bejelentési eljárás és a településképi kötelezés (településképérvényesítő eszközök) hatáskörben és ügyekben.*
A településkép védelme összetett feladatot jelent. A lakóépületek esetében az egyszerű bejelentéshez főépítészi konzultáció és jegyzőkönyv szükséges. Ebben az esetben direkt feladata a polgármesternek nincs, de természetesen az álláspont mindig közösen kerül kialakításra a főépítésszel. Konzultáció 22 esetben történt.
A településképi vélemény az engedélyezési eljárások esetében szükséges, és az építés hatóság ennek tartalmát figyelembe veszi. 2022-ben 5 esetben került sor vélemény kiadására.
A településképi bejelentés a fentiekbe nem tartozó építési tevékenységek körét jelenti. 16 bejelentés történt az idei évben. Általánosságban elmondható, hogy az ingatlan tulajdonosok egyre gyakrabban tesznek eleget a jogszabályi kötelezettségüknek. A benyújtott kérelmek jellemzően kerítés, tároló és kerti építmény építése, valamint épület felújításról szólnak. A szabálytalanságok jelentős része ebben az ügyfajtában fordul elő, amelynek egyik oka a jogi környezet ismeretének a hiánya, a másik az annak ellenére történő építés. A településen több kötelezés is kiadásra került az elmulasztott bejelentések, vagy településképnek nem megfelelő építési tevékenységekkel kapcsolatosan.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a beszámoló elfogadására.

Balatongyörök, 2022. 11. 29.

Biró Róbert
polgármester

BALATONGYÖRÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 5

Határozati javaslat
...../2022. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Beszámoló a polgármester által átruházott hatáskörben hozott döntésekről**" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester által átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadta.
Határidő: azonnal
Felelős: Biró Róbert polgármester

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága

Előterjesztés
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. december 14-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 2022. évben végzett munkájáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatongyörök Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (XI.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 49. § (3) bekezdése alapján a képviselő-testület bizottsága a működéséről évente legalább egyszer beszámol a képviselő-testületnek.

A 2019. október 13-ai helyi önkormányzati választást követően a képviselő-testület alakuló ülésén egy állandó bizottságot a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottságot (továbbiakban: Bizottság) hozott létre, amely létszáma 5 fő. A bizottság személyi összetétele szerint: három fő képviselő, kettő fő külsős bizottsági tag.
A választásokat követően eltelt három év alatt több személyi változás történt mind a képviselő-testület, mind a bizottságot illetően, azonban az idei évben már a bizottság személyi összetételében nem történt módosulás.
A bizottság tagjai: Tüske Tibor elnök, Ábrahám Tamás és Bán Ferenc képviselő bizottsági tagok, Németh László és Móricz Gábor külsős bizottsági tagok.

Mint az a személyi összetételből is látszik, a bizottsági tagok közül többen is vannak, akik már az előző önkormányzati ciklusban is képviselők, bizottsági tagok voltak. A tagok önkormányzati munka iránti tapasztalata garantálja azt, hogy a bizottság szakmailag megalapozott döntéseket tudjon hozni.

A Bizottság feladatait és hatáskörét az SZMSZ 2. melléklete határozza meg.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága feladat és hatáskörei

1. *Véleményezi az Önkormányzat és intézményei, valamint a közös önkormányzati hivatal éves költségvetési javaslatait és a végrehajtásukról szóló tájékoztató tervezeteket.*
2. *Figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre, a vagyonváltozás (vagyonnövekedés, -csökkenés) alakulását, értékeli az azt előidéző okokat.*
3. *Vizsgálja a hitelfelvétel indokait és gazdasági megalapozottságát, ellenőrizheti a pénzkezelési szabályzat megtartását, a bizonylati rend és a bizonylati fegyelem érvényesítését.*

4. *Véleményezi a beruházások pénzügyi oldalát érintő árajánlatokat, költségvetéseket.*
5. *Figyelemmel kíséri a beruházások megvalósulását.*
6. *Kezdeményezi az önkormányzati biztos kirendelését adósságrendezési eljárás esetén.*
7. *Véleményezi az önkormányzat ciklusprogramját, gazdasági programját.*
8. *Közreműködik a településfejlesztési koncepció kialakításában.*
9. *Közreműködik a helyi adórendeletek és a helyi építési szabályzat felülvizsgálatában.*
10. *Ellátja a polgármester és a helyi képviselők vagyonnyilatkozat-tételével, nyilvántartásával és kezelésével kapcsolatos feladatokat.*
11. *Véleményt nyilvánít a települést érintő környezetvédelmi tárgyú kérdésekben.*
12. *Részt vesz a település úthálózatának és forgalmi rendjének időszakos felülvizsgálatában.*
13. *Véleményt nyilvánít a Képviselő-testület elé kerülő előterjesztésekről, napirendi pontokról.*
14. *Kivizsgálja és döntésre előkészíti a polgármesterrel, alpolgármesterrel, önkormányzati képviselővel, önkormányzat bizottságának nem képviselő tagjával, jegyzővel szembeni összeférhetetlenségi ügyeket.*

A bizottság az idei évben – a pandémia éveit követően – korlátozás nélkül, a munkatervben rögzítettek alapján tartotta meg üléseit. A beszámoló készítéséig összesen 11 ülés került megtartásra, ebből 10 soros, míg egy rendkívüli ülés volt.

	Nyilvános ülés	***Zárt ülés***
Ülések száma	9	2
Határozatok száma	107	3

A számszerű határozatokon kívül az alakszerű határozat nélkül jóváhagyott beszámolók is a bizottság döntési mechanizmusának részei.

Az ülések a képviselő-testület munkatervéhez igazodóan, a képviselő-testületi üléseket megelőző keddi napon kerültek megtartásra. Az ülések jegyzőkönyveit az aljegyző készíti el és terjeszti a törvényességi felügyelet elé. Törvényességi felhívás a bizottság munkájával kapcsolatban nem érkezett, a jegyzőkönyvek határidőben aláírásra és feltöltésre kerültek.
A Bizottság a képviselő-testület elé kerülő előterjesztések mindegyikét tárgyalja annak érdekében, hogy a képviselő-testület megalapozott döntést tudjon hozni.
A Bizottsági üléseken részletesen, mindenre kiterjedően kerültek megtárgyalásra az egyes napirendi pontok és előterjesztések, amelyek szinte kivétel nélkül érintenek pénzügyi-gazdasági, valamint műszaki-építészeti tárgykört. Az üléseken a bizottsági tagokon kívül a polgármester, alpolgármester, jegyző, aljegyző, műszaki ügyintéző, gazdálkodási ügyintéző, valamint a községgondnok és a településfejlesztési referens is részt vesz. A Bizottság ülései rendre határozatképesek voltak. A bizottság a tárgyalandó napirendekhez megfelelően előkészített írásos előterjesztéseket kapott, ami a döntésben is nagy segítséget jelent.

A beszámolóban fontosnak tartom kiemelni, hogy a bizottság és képviselő-testület szakmai munkáját az elmúlt időszakban a közösségi hálón közzétett nyilvános kritika érte, miszerint „a nyilvánvaló hiányosságok esetén csak jó katonaként falaznak, az önálló gondolkodóként fellépni képtelen testületi tagok", valamint „A testület munkáját a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság segíti! Minden egyszerre, biztos mindenhez értenek!".
A bizottság elnökeként fontosnak tartom kihangsúlyozni, hogy a kritika egy teljesen természetes, elfogadott dolog, egy véleménynyilvánítás, az építő jellegű kritikát pedig tisztelettel megköszönjük és elfogadjuk. Azonban a bizottság minden tagja nevében

kijelenthetem, hogy a fent idézett vélemény ellenére a bizottság minden döntését megfelelő előkészítés után, alaposan, részletekbe menően áttárgyalva, a település érdekeit szem előtt tartva, szakmailag alátámasztottan hozza meg. Felelős képviselőkként és bizottsági tagként Balatongyörök jövőjét tartjuk a legfontosabbnak, a település egészéért vállaltunk felelősséget.

A Bizottság elnökeként ezúton köszönöm meg mind a bizottsági tagoknak, mind az üléseken résztvevőknek az elmúlt évben a bizottsági munkára jellemző alapos és lelkiismeretes munkát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet beszámolóm megtárgyalására és elfogadására.

Balatongyörök, 2022. 11. 28.

BALATONGYÖRÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK MŰSZAKI, PÉNZÜGYI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁGA 1

Tüske Tibor
bizottság elnöke

Határozati javaslat
...../2022. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Beszámoló a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 2022. évben végzett munkájáról"** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 2022. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. december 14-i ülésére

Tárgy: A képviselő-testület 2023. évi munkatervének elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 14/A. §-a rendelkezik a munkatervről.

(1) A képviselő-testület működésének alapja az éves munkaterv.

(2) A munkaterv tervezetét - a polgármester irányításával - a jegyző állítja össze, és a polgármester terjeszti jóváhagyás végett minden év utolsó soros képviselő-testületi ülésére, melyről a képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel határoz.

(3) A munkaterv összeállításához javaslatot kell kérni:

a) valamennyi képviselő-testületi tagtól,

b) a bizottságok nem képviselő-testületi tagjaitól,

c) a jegyzőtől.

(5) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik a munkaterv kötelező tartalmi elemeiről.

(5) A munkatervnek tartalmaznia kell:

a) az ülésnapok időpontját,

b) a napirendi pontok tárgyát, címét, előterjesztőjét és az előkészítésért felelős nevét,

c) a közmeghallgatás időpontját.

Az SZMSZ 16. §-a rendelkezik a képviselő-testület üléseiről.

„(1) A Képviselő-testület szükség szerint, az éves munkatervben meghatározott számú, de évente legalább 6 rendes ülést tart. A Képviselő-testület a nyári ülésezési szünetet minden év július és augusztus hónapokra állapítja meg. Rendkívüli ülés ebben az időszakban is összehívható.

(3) A Képviselő-testület szükség szerint, de évente legalább 2 együttes ülést tart Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzatával a közös hivatal költségvetésének megállapítása, illetve a zárszámadás tárgyában. A közös testületi ülések helyszíne felváltva váltakozik Balatongyörök és Vonyarcvashegy között. A képviselő-testületek e szabálytól esetenként eltérően dönthetnek.

(4) A Képviselő-testület üléseinek helye a Képviselő-testület székhelye. Amennyiben a tárgyalandó napirend, vagy egyéb körülmény indokolja, a Képviselő-testület esetenként dönthet arról, hogy ülését a székhelyétől eltérő helyen tartja meg."

A munkatervben nem szereplő ülés az SZMSZ vonatkozó rendelkezése értelmében rendkívüli ülésnek minősül.

Az Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 54. §-ban meghatározottak alapján a képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek.

Az előterjesztés mellékletét képező munkaterv-javaslatban elsősorban a jogszabályokban kötelezően előírt témáknak a tárgyalására teszek javaslatot. A Képviselő-testület valamennyi testületi ülésén megtárgyalja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót, valamint a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről szóló polgármesteri tájékoztatót. A testület a munkatervében meghatározott napirendeken kívül egyrészt megtárgyalja az időközben született, módosított törvények, illetve más jogszabályok által tárgyalni szükséges témákat, másrészt azokat a javaslatokat, önálló indítványokat és interpellációkat, amelyeket az ülést megelőzően, az SZMSZ-ben rögzített határidőig (a képviselő-testület ülése előtt 8 nappal kell a jegyzőhöz eljuttatni) írásban terjesztettek elő az arra jogosítottak, valamint az Önkormányzat aktuális témáit, és a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó döntést igénylő kérelmeket, ügyeket.
A fentiekre tekintettel – a testület működésének hatékonysága, valamint munkájának tervezhetősége érdekében – terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé a 2023. évi Munkatervre vonatkozó javaslatomat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés és annak mellékletét képező munkaterv megtárgyalására és elfogadására.

Balatongyörök, 2022. 12. 01.

Biró Róbert
polgármester

Határozati javaslat
...../2022. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **„A képviselő-testület 2023. évi munkatervének elfogadása”** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2023. évi munkatervét az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2022. december 31.
Felelős: Biró Róbert polgármester

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. évi

M U N K A T E R V E

I. A képviselő-testület üléseinek és az előterjesztések előkészítésének rendje

A képviselő-testület üléseinek helye: Balatongyörök Község Önkormányzata, Balatongyörök, Kossuth Lajos utca 29. első emeleti tárgyaló

A képviselő-testületi ülések időpontja: minden hónap utolsó előtti hetén csütörtökön 8.00 óra, kivéve december hónap. A Balatongyörökön tartandó együttes ülések megtartásakor a képviselő-testületi ülés kezdő időpontja 9.00 óra.

A műszaki, pénzügyi és környezetvédelmi bizottság üléseinek időpontja: a képviselő-testületi ülés előtti kedd 8.00 óra.

Tárgyalási szünet: július, augusztus hónap.

Az előterjesztések leadásának határideje: az ülés meghívóját és az előterjesztéseket a képviselőknek és a tanácskozási joggal meghívottaknak az ülés hetét megelőző hét pénteki napjáig meg kell küldeni.

A képviselő-testület ülésének az SZMSZ-en kívüli állandó meghívottjai: községgondnok, pénzügyi ügyintéző, műszaki ügyintéző, településfejlesztési referens

II. A képviselő-testület üléseinek idő- és napirendi pontjai

Valamennyi ülés napirendje:

1. Szóbeli tájékoztató a két ülés között végzett önkormányzati tevékenységről, fontosabb eseményekről
   Előadó: polgármester

2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
   Előadó: polgármester
   Előterjesztés készítője: jegyző

2023. január 19.
csütörtök, 8.00 óra
rendes, nyilvános ülés

1./ Balatongyörök Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetésének megtárgyalása (első olvasat)
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző, gazdásági ügyintéző

2./ A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 9/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: polgármester
Előkészítésért felelős: jegyző

3./ Temetővel kapcsolatos feladatok, fejlesztési koncepció meghatározása
Előterjesztő: polgármester
Előkészítésért felelős: polgármester, jegyző

4./ Helyi Esélyegyenlőségi Program jóváhagyása
Előterjesztő: polgármester
Előkészítésért felelős: Művelődési Ház vezetője, településfejlesztési referens

5./ Jelentés az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről
Előterjesztő: bizottsági elnök
Az előkészítésért felelős: bizottsági elnök, jegyző

6./ Tájékoztató a folyamatban lévő peres és egyéb ügyekről
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző, jogi képviselő

2023. február 16.
csütörtök, 8.00 óra
együttes, rendes, nyilvános ülés
ülés helye: Balatongyörök

1./ Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetése
Előterjesztő: Vonyarcvashegy Nagyközség polgármestere
Az előkészítésért felelős: jegyző

2./ Tájékoztatás a Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi munkájáról
Előterjesztő: jegyző
Előkészítésért felelős: jegyző

2023. február 16.
csütörtök, 8.00 óra
rendes, nyilvános ülés

1./ Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző, gazdásági ügyintéző

2./ Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből származó fizetési kötelezettségek, valamint saját bevételeinek három évre várható összegének meghatározása
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző, gazdásági ügyintéző

3./ Balatongyörök Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetésének elfogadása
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző, gazdásági ügyintéző

4./ A polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása
Előterjesztő: polgármester
Azelőkészítésért felelős: jegyző, gazdásági ügyintéző

5./ Beszámoló a Bertha Bulcsú Művelődési Ház és Könyvtár 2022. évi tevékenységéről és a 2023. évi szolgáltatási terv jóváhagyása
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: intézményvezető

6./ Felkészülés a 2023. évi turisztikai szezonra a strand működése, állapotrögzítés, és további feladatok meghatározása
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: polgármester, községgondnok

2023. március 23.
csütörtök, 8.00 óra
rendes, nyilvános ülés

1./ Az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének meghatározása
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző, aljegyző

2./ Tájékoztató az elvégzett és a folyamatban lévő beruházásokról
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző, műszaki ügyintéző

3./ Település vízkár elhárítási tervének felülvizsgálata
Előterjesztő: polgármester
Előkészítésért felelős: jegyző, műszaki ügyintéző

4/ Önkormányzat által pénzügyi támogatásban részesült civil szervezetek beszámolója
Előterjesztő: polgármester
Előkészítésért felelős: civil szervezetek, egyesületek vezetői

2023. április 20.
csütörtök, 8.00 óra
rendes, nyilvános ülés

1./ Az önkormányzat 2022. évi zárszámadása
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: polgármester, jegyző, gazdasági ügyintéző

2./ Tájékoztató a 2022. évi belső ellenőrzési tevékenységről
Előterjesztő: jegyző
Az előkészítésért felelős: jegyző, belső ellenőr

3./ Tájékoztató a Nyugat- Balatoni Turisztikai Iroda Nonprofit Kft. 2022. évi tevékenységéről, 2023. évi terveiről
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: ügyvezető

4./ Tájékoztató a Balatongyöröki Turisztikai Egyesület 2022. évi gazdálkodásáról
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: egyesület elnöke

5./ Szezonnyitó rendezvény programjának megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: polgármester, intézményvezető

2023. április 27.
péntek, 17.00 óra
közmeghallgatás
ülés helye: Bertha Bulcsu Művelődési Ház

2023. április 27.
csütörtök, 15.00 óra
együttes, rendes, nyilvános ülés
ülés helye: Vonyarcvashegy

1./ Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének végrehajtása
Előterjesztő: Vonyarcvashegy Nagyközség polgármestere
Az előkészítésért felelős: jegyző

2023. május 18.
csütörtök 8.00 óra
rendes, nyilvános ülés

1./ Beszámoló a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évi munkájáról
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző, intézményvezető

2./ A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2022. évi ellátásának értékelése
Előterjesztő: jegyző

Az előkészítésért felelős: jegyző,

3./ Beszámoló a Keszthelyi Szociális Szolgáltató Központ 2022. évi munkájáról
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző, központ vezető

2023. június 22.
csütörtök 8.00 óra
rendes, nyilvános ülés

1./ Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosítása
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: polgármester, jegyző, gazdasági ügyintéző

2./ Beszámoló a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységről
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: közszolgáltató vezetője

2023. szeptember 21.
csütörtök 8.00 óra
együttes, rendes, nyilvános ülés
ülés helye: Balatongyörök

1./ Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének módosítása
Előterjesztő: Vonyarcvashegy Nagyközség polgármestere
Az előkészítésért felelős: jegyző

2023. szeptember 21.
csütörtök 8.00 óra
rendes, nyilvános ülés

1./ A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatra vonatkozó szabályzat felülvizsgálata
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző, igazgatási ügyintéző

2./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző, igazgatási ügyintéző
Véleményező: Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi bizottság

3./ Beszámoló a közbiztonság helyzetéről a községben, a 2022. évben végzett munkáról
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: kapitányságvezető

4./ Beszámoló a Keszthelyi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hivatásos Tűzoltóságának 2022.. évi munkájáról
Előterjesztő: polgármester

Az előkészítésért felelős: kirendeltség vezető

2023. október 19.
csütörtök 8.00 óra
rendes, nyilvános ülés

1./ Az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: polgármester, jegyző

2./ Tájékoztatás a felnőtt háziorvosi ellátás helyzetéről
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: háziorvos

3./ Tájékoztatás a gyermekorvosi ellátásról
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: gyermekorvos

4./ Beszámoló a Turisztikai Egyesület 2022. évi működéséről, szezonértékelés
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: egyesület elnöke

5./ Tájékoztató a Vonyarcvashegyi Eötvös Károly Általános Iskola oktató-nevelő munkájáról,
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: iskolaigazgató

6./ Tájékoztató a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Balatongyöröki tagóvodája oktató-nevelő munkájáról
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: óvodavezető

7./ Beszámoló az adóztatásról
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző

2023. november 23.
csütörtök 8.00 óra
rendes, nyilvános ülés

1./ Helyi adórendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző

2./ Települési adórendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző

3./ 2024. évi Belső ellenőrzési terv elfogadása
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző

4./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz díjának felülvizsgálata
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző
Véleményező: Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi bizottság

5./ Ellátási térítési díjak felülvizsgálata
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző
Véleményező: Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi bizottság

6./ Közterület használati díjak felülvizsgálata
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző
Véleményező: Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi bizottság

2023. november 23.
csütörtök 10.00 óra
rendes, zárt ülés

1./ A 2024. évi Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat pályázatainak elbírálása
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző, igazgatási ügyintéző

2023. december 13.
szerda 8.00 óra
rendes, nyilvános ülés

1./ Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosítása
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: polgármester, jegyző

2./ Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: polgármester, jegyző

3./ Beszámoló a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 2023. évi munkájáról
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: bizottság elnöke

4./ Az Önkormányzat 2024. évi munkatervének megállapítása
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: polgármester, jegyző

5./ Beszámoló az önkormányzat társulásban végzett feladatairól
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: polgármester

6./ Tájékoztatás Balatongyörök Község környezeti állapotáról
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: polgármester, községgondnok, műszaki ügyintéző

7./ Tájékoztató a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Intézményfenntartó Társulás 2023. évi működéséről
Előterjesztő: polgármester
Az előkészítésért felelős: polgármester, jegyző

2023. december 14.
csütörtök 15.00 óra
együttes, rendes, nyilvános ülés
ülés helye: Vonyarcvashegy

1./ Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének módosítása
Előterjesztő: Vonyarcvashegy Nagyközség polgármestere
Az előkészítésért felelős: jegyző

Balatongyörök, 2022. 11. 29.

Biró Róbert
polgármester

ZÁRADÉK

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évi munkatervét a ____(XII. 14.) számú határozatával jóváhagyta.

Balatongyörök, 2022.

dr. Tüske Róbertné
jegyző

Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. december 14-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a település környezeti állapotáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja értelmében a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot. Ugyanezen törvény 51. § (3) bekezdése arról rendelkezik, - megerősítve a hivatkozott fenti kötelezettséget -, hogy a lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról a települési önkormányzat szükség szerint, de legalább évente tájékoztatja a lakosságot.

A fenti kötelezettségnek eleget téve az alábbi tájékoztatást adom.

Beszámoló Balatongyörök környezeti állapotáról

1) Bevezetés

Jelen beszámoló célja, hogy tájékoztatást adjon a települési környezet védelme érdekében tett általános és speciális intézkedésekről, a környezet védelmét szolgáló tevékenységekről, a jogszabály által előírt és teljesített kötelezettségekről.

2) Helyi környezetvédelemmel kapcsolatos általános feladatok

A települési környezet védelme érdekében végzett, illetve végzendő helyi feladatok az alábbiak szerint csoportosíthatók:

a) a környezet védelmét szolgáló jogszabályok végrehajtása és a hatáskörébe tartozó hatósági feladatok ellátása,
b) Települési Környezetvédelmi Program kidolgozása, felülvizsgálata,
c) önkormányzati rendeletek kibocsátása a környezetvédelmi feladatok megoldása érdekében,
d) együttműködés a környezetvédelmi feladatokat ellátó egyéb hatóságokkal, szomszédos önkormányzatokkal, társadalmi szervezetekkel,
e) környezeti állapot évenkénti elemzése.

A környezetvédelemmel kapcsolatos szabályozást alapvetően három törvény, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és ezeknek végrehajtási rendeletei teremtik meg.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés b) pontjában és a 48/E §-ban meghatározott tartalmi követelményeket figyelembe véve a település környezetvédelmi állapotát érintő témakörökben az önkormányzat települési környezetvédelmi program készítésére kötelezett. A törvény értelében a települési önkormányzat gondoskodik a települési környezetvédelmi programban foglalt feladatok végrehajtásáról, a végrehajtás feltételeinek biztosításáról, figyelemmel kíséri az azokban foglalt feladatok megoldását, és a programot szükség szerint felülvizsgálja. A Környezetvédelmi Programot Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2005. évben elfogadta, ami 2010. évben felülvizsgálatra került a VARSÁS Környezetvédelmi és Szolgáltató Betéti Társaság által. A törvényben előírt kötelező felülvizsgálati kötelezettségnek a képviselő-testület folyamatosan eleget tett.
A környezettervezés alapja a környezetvédelmi program. Az elérni kívánt környezetvédelmi célokat illetve célállapotokat, a végrehajtandó feladatok sorrendjét, a megvalósítás eszközeit illetve a pénzügyi igényeket kötelezően tartalmazza. Alapvető célja a fenntartható fejlődéshez szükséges legfontosabb környezetvédelmi feltételek kialakítása és környezetvédelem stratégiai feladatainak a meghatározása. A program célja nemcsak a legfontosabb környezeti problémák feltárása, hanem azok megoldása is.

3.) A környezetvédelemmel kapcsolatos helyi szabályozás az alábbi helyi rendeleteken alapul:

1. 7/2003. (VI. 24.) önkormányzati rendelet a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról
2. 23/2007. (XI.26.) a helyi jelentőségű védett természeti területek védettségének fenntartásáról,
3. 5/2012. (III. 12.) önkormányzati rendelet a talajterhelési díjról
4. 15/2014. (IX.19.) önkormányzati rendelet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási díjról
5. 15/2004. (IX. 23.) önkormányzati rendelet a helyi hulladékgazdálkodási tervről
6. 11/2015. (VI.30.) önkormányzati rendelet a település hulladékgazdálkodási közszolgáltatásáról
7. 9/2016. (IV. 25.) önkormányzati rendelet a strandfürdő működési rendjéről
8. 7/2021. (III.25.) önkormányzati rendelet a közterületek használatáról
9. 17/2018. (XII. 14.) önkormányzati rendelet a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről
10. 23/2019. (XI.26.) üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről

Fenti rendeletek, kiegészülve a Környezetvédelmi Programmal biztosítják a települési környezet védelmének alapjait.

4.) A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. §-a (1) bekezdése e) pontja, valamint az 51. § (3) bekezdése alapján a község környezeti állapotáról a következő tájékoztatást adom (a rendelkezésre álló adatok alapján):

- a község szilárd hulladék begyűjtését és elszállítását 2017. szeptember 30. napjáig a Zalaispa Zrt. végezte, az önkormányzattal kötött szerződés alapján. A szolgáltató megfelelőségi véleménye 2017. április 01. napjával visszavonásra került, így hulladékgazdálkodási közszolgáltatást nem végezhet. Ennek okán a képviselő-testület a Zalaispa Zrt-vel hatályban lévő közszolgáltatási szerződés felbontásáról döntött 2017. szeptember 30. napjával, míg a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel határozott, 2017. október 01. napjától 2022. december 31. napjáig szóló szerződés megkötéséről határozott. A hulladékszállítás díja a lakossági felhasználók tekintetében

2012. óta jogszabályban kötött áron történik. A hulladékszállítás gyakorisága figyelemmel a Balaton parti települések sajátosságaira, a nyári hónapokban hetente kétszeri alkalommal történik.
Az önkormányzat a szolgáltató irreálisan megemelt díjaira figyelemmel a közterületi hulladékszállítást a költséghatékonyság miatt az NHSZ Tapolca Nonprofit Kft. telephelyére való szállítással oldja meg.

- A szelektív hulladékgyűjtés 2017. évtől házhoz menő gyűjtés formájában történik, a szolgáltató és az önkormányzat közötti megállapodásban foglaltak szerinti gyakorisággal.
- A zöldhulladék gyűjtését továbbra is az önkormányzat dolgozói végzik, a lakosságnak ezen túlmenően lehetősége van a Mogyorós utca végén található telepre leadni a keletkezett zöldhulladékot. A faágakat, gallyakat a Cserszegtomajon található zöldhulladék lerakóra van lehetőség elszállíttatni.
- A lomtalanítást a szolgáltató évente egyszer végzi, ennek ellenértékét az önkormányzat egyenlíti ki. Az elmúlt évek tapasztalatai azt mutatták, hogy sok háztartásból nemcsak a lomtalanítás körébe tartozó lomok kerülnek ki a ház elé, valamint más településekről is hoztak Balatongyörökre nem kis mennyiségű lomhulladékot. Az önkormányzat ennek elkerülése érdekében (hasonlóan a tavalyi évhez), a más településeken már eredményesen használt módozatot választott a lomtalanítás lebonyolítására – a Mogyorós utca végén található „telep"-re lehetett felvinni a lomhulladékot. Az így összegyűlt hulladék szétválogatásra került, a bútorok Szombathelyre, a fém és elektronikai hulladék Nagykanizsára került elszállításra, ahol újrahasznosítják azokat.
- A nem közművel összegyűjtött folyékony hulladék összegyűjtésére 2014. évben szerződést kötöttünk egy vállalkozóval, aki szennyvízhálózatba nem csatlakozott háztartásoktól szállítja a keletkező szennyvizet. A szerződést a képviselő-testület azóta két ízben hosszabbította meg. A zártkerti ingatlanrészek csatornázása a közeljövőben nem várható (ennek okai részben a rendelkezésre álló forrás/pályázati lehetőség hiánya, másrészt a kivitelezés és üzemeltetés technikai részletei) ezért kifejezetten fontos lenne az ingatlan tulajdonosok felelős gondolkodása a tekintetben, hogy egyedi, zárt szennyvízkezelő berendezést létesítsenek. A rendelkezésre álló adatok alapján minimális a szolgáltató által elszállított szennyvíz mennyisége.
- Az önkormányzat költségvetésének jelentős részét fordítja a zöldterületek gondozására, fenntartására és fejlesztésére. A saját dolgozók mellett külsős vállalkozó megbízására is szükség volt annak érdekében, hogy az önkormányzati tulajdonú közterületek és területek rendezettek legyenek. A hatékonyabb munkavégzés miatt a képviselő-testület több pályázaton is a zöldterületek gondozását végző munkagépek beszerzése mellett döntött.
- Nagy gondot fordítunk a közterületek, intézmények környékének virágosítására, valamint a település környezetének ápolására, a köztemető gondozására.
- A Közös Hivatal ellenőrzést végez belterületen a gyom-és gazmentesítés miatt, külterületi gyomos területek esetén hatáskör hiányában a Keszthelyi Járási Hivatal értesítése történik meg.
- A közterületek állapotának megőrzése érdekében a képviselő-testület 2017. június 01. napi hatályba lépéssel megalkotta a közterületek használatáról szóló helyi rendeletét, ami az addig hatályban lévő szabályozáshoz képest szigorúbb előírásokat tartalmazott a közterületek használatára. A rendelet újra szabályozására volt szükség a tavalyi évben, de a képviselő-testület alapvető szándéka, miszerint a közterületek bontása szigorú szempontrendszer alapján történhet, továbbra rögzítve van az önkormányzati rendeletben. A módosítás adminisztratív-jogi jellegű volt.

- A közösségi programok között továbbra is megtalálható a környezettudatos szemléletformálás érdekében szervezett programok köre, a természeti értékek és hagyományok népszerűsítése.

Tisztelt Képviselő-testület, kérem szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

Balatongyörök, 2022. 11. 29.

Biró Róbert
polgármester

BALATONGYÖRÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 5

Határozati javaslat
...../2022. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Beszámoló Balatongyörök környezeti állapotáról**" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balatongyörök Község környezeti állapotáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: a határozat közlésére 2022. december 31.
Felelős: Biró Róbert polgármester

Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. december 14-i ülésére

Tárgy: A megnövekedett energiaárak miatti menedzsmentterv jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzatokkal folytatandó tárgyalások eljárásrendjéről szóló 1473/2022. (X. 5.) Korm. határozat értelmében:
„A Kormány a háborús veszélyhelyzet okozta drasztikus energia-áremelkedés hatásai enyhítése érdekében
1. egyetért azzal, hogy az önkormányzatok energia-áremelkedés okán megnövekedett működési költségei kapcsán az önkormányzatok és a Kormány között egyedi egyeztetések folytatandóak;
2. egyetért azzal, hogy a Kormány képviseletében az 1. pont szerinti egyeztetéseket Balla György miniszteri biztos koordinálja;
3. egyetért azzal, hogy az 1. pont szerinti egyeztetések keretében az önkormányzat részéről szükséges olyan menedzsmentterv készítése és a miniszteri biztoshoz történő benyújtása, amelyben bemutatja,
a) milyen intézkedéseket tesz a megnövekedett működési költségek fedezetének biztosítása, illetve a kiadások csökkentése érdekében,
b) amennyiben az a) alpont szerinti intézkedés alapján további intézkedés szükséges, úgy a rendelkezésre álló tartalékok felhasználásának ütemezését is, valamint
c) amennyiben az a) és b) alpont szerinti intézkedések további intézkedést tesznek szükségessé, úgy a vagyonértékesítés kapcsán megtenni tervezett intézkedéseket is;".

Fenti kormányhatározat rendelkezései szerint szükséges egy menedzsmentterv készítése, annak képviselő-testület általi jóváhagyása annak érdekében, hogy egy esetleges miniszteri biztosi egyeztetésen a dokumentum alátámasztásként szolgáljon arra, hogy Balatongyörök Község Önkormányzata a szükséges intézkedéseket megtette az energiafelhasználás minimalizálására.

Amennyiben a terv módosítása, kiegészítése válik szükségessé, úgy arról a tervezet döntéshozatal céljából a képviselő-testület elé fog kerülni.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja Balatongyörök Község Önkormányzata megnövekedett energiaárak csökkentése érdekében hozott intézkedési tervét, menedzsmenttervét.

Határidő: 2022. december 31.
Felelős: Biró Róbert polgármester

Balatongyörök, 2022. november 30.

Biró Róbert
polgármester

BALATONGYÖRÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

BALATONGYÖRÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK MENEDZSMENTTERVE

A Kormány a háborús veszélyhelyzet okozta drasztikus energia-áremelkedés hatásai enyhítése érdekében az önkormányzatokkal folytatandó tárgyalások eljárásrendjéről szóló 1473/2022. (X. 5.) Korm. határozat 3. pontja alapján egyetért azzal, hogy az önkormányzatok energia-áremelkedés okán megnövekedett működési költségei kapcsán az önkormányzatok és a Kormány között egyedi egyeztetések folytatandóak, melynek keretében az önkormányzat részéről szükséges olyan menedzsmentterv készítése és a miniszteri biztoshoz történő benyújtása, amelyben be kell mutatni:

a) milyen intézkedéseket tesz a megnövekedett működési költségek fedezetének biztosítása, illetve a kiadások csökkentése érdekében,
b) amennyiben az a) alpont szerinti intézkedés alapján további intézkedés szükséges, úgy a rendelkezésre álló tartalékok felhasználásának ütemezését is, valamint
c) amennyiben az a) és b) alpont szerinti intézkedések további intézkedést tesznek szükségessé, úgy a vagyonértékesítés kapcsán megtenni tervezett intézkedéseket is.

Fentiek alapján Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozata alapján, Balatongyörök Község menedzsmentterve az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

I.
Működési költségek fedezetének biztosítása, kiadások csökkentése

A jelenlegi gazdasági helyzetben azt a tudatos energiafelhasználói magatartást kell folytatni, amit odafigyeléssel lehet elérni, és melynek következtében az energiával való takarékosság érvényesül. A működési költségek fedezetének biztosítására és a kiadások csökkentésére ezen terv a 2022. december 01. napjától 2023. április 30. napjáig tartó időszakra határoz meg rendelkezéseket. Balatongyörök község idegenforgalmi település jellegéből adódóan szezonális működési költségek jelennek meg minden év májusától szeptember végéig, ezen költségek fedezetének biztosításához szükséges intézkedésekről a képviselő-testület 2023. tavaszán dönt.

Az előzetes számítások és információk alapján az energia-áremelkedés hatása az önkormányzatnál és intézményeinél már a 2022. évben is több milliós plusz kiadást jelent. A többletforrás az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a 2022. évre rendelkezésre áll, azonban a 2023. január 1-jétől várható többletkiadások (a jövő évi energiaárak még nem ismertek) fedezetének biztosítására a szükséges intézkedéseket meg kell tenni.

Jelen intézkedési terv a következő épületeket érinti:

1. Önkormányzati épület, Balatongyörök, Kossuth Lajos utca 29.
2. Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Balatongyöröki Tagóvodája, Balatongyörök, Kossuth Lajos u. 16.
3. Egészségház, Balatongyörök, Dózsa György u. 2.

Már jóváhagyott és megvalósult energiamegtakarítási intézkedések:

1. A kiadások csökkentése érdekében az önkormányzat már korábban megtette a szükséges intézkedéseket a **közvilágítási költségek** mérséklésére. A régi, korszerűtlen lámaptestek helyett új, korszerű LED-es lámpatestek kerültek felszerelésre, így tervezetten már a novemberi áramfelhasználás költségében meghatározó csökkenésre lehet számítani. Az előzetes számítások alapján a korszerűsítéssel minimálisan 35 % energiamegtakarítás várható.
   Az önkormányzat vizsgálja annak a lehetőségét, hogy az esetlegesen lámpatestek átmeneti kivonása a szolgáltatásból vagy a közvilágítási órák átállítása rövidebb kapcsolási időre milyen arányú megtakarítást jelentene. (A jelenleg rendelkezésre álló információk és adatok alapján a le-és felszerelés költsége meghaladná az esetleges kivonásból adódó költségmegtakarítás mértékét).
2. Az önkormányzat épületében működtetett Rendőrőrs fűtése a rendőrséggel történt megállapodás értelmében lekapcsolásra került, 15 fokos temperálás történik.
3. A Tourinform Iroda átköltözése a Jüngling Zoltán Közösségi Házból még az egyháznak történő év végi átadást megelőzően, november hó elején megtörtént.
4. Megtörtént az önkormányzati épület és az óvoda épületének energetikai felmérése, melynek következtében a képviselő-testület döntött az épületek fűtéskorszerűsítéséről. A képviselő-testület e célra 22 millió forintot biztosított saját forrásból: a fejlesztés keretében mindkét érintett épületben kicserélésre kerül a jelenlegi gázkazán egy hatékonyabb kondenzációs gázkazánra, illetve beszerzésre kerül egy vegyes tüzelésű kazán is. A beruházást az önkormányzat már megrendelte, a téli szünet alatt várható ennek kivitelezése.
5. Az önkormányzati épületben megtörtént a saját hatáskörben elvégezhető, energiamegtakarítást elérő munkák elvégzése: elsőként az önkormányzati épület födémje került leszigetelésre 20 cm kőzetgyapottal, ennek költsége egy millió forint volt. További megtakarítási intézkedésként a radiátorokra hőfokszabályozók kerültek felszerelésre, hogy pontosan be lehessen szabályozni az egyes helyiségek hőmérsékletét. Ezekkel az intézkedésekkel – figyelve a napi gázfogyasztásokat – 20-25% fogyasztáscsökkenést lehetett elérni.
6. Folyamatos a gázfogyasztás figyelemmel kísérése, a napi fogyasztás feljegyzése, ami alapján szabályozható a fűtés.
7. Az önkormányzat által fenntartott épületekben a világítótestek lecserélése korszerű led-es lámpákra folyamatos, a lámpatestek cseréje nagy arányban már megvalósult.
8. A Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda tekintetében a Társulási Tanács döntött arról, hogy óvoda 2022. december 22. napjától 2023. január 9. napjáig **zárva tart**. Ebben az időszakban a fűtés minimalizálva lesz. A nem használt elektromos készülékek áramtalanítva lesznek.
9. A Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal tekintetében a képviselő-testület igazgatási szünetet rendelt el, a hivatal 2022. december 22. napjától 2022. december 30. napjáig **zárva tart**. Az igazgatási szünet időtartama alatt telefonos ügyeletet lesz biztosított. Az igazgatási szünet 11 munkanapot és 18 naptári napot érint, ezen időszak alatt a fűtés minimalizálva lesz. A nem használat elektromos készülékek áramtalanítva lesznek, ez alól kivétel a központi szerver és a NISZ-es gép.

Az energiamegtakarítás érdekében tervezett főbb intézkedések:

1. Az intézményekben a **szellőztetés**t minimálisan szükséges alkalmazni, figyelembe véve az egészséges munkakörnyezet feltételeinek megőrzését.
2. Nagy figyelmet kell fordítani az **elektromos áram**ot használó berendezések ésszerű, energiatakarékos használatára, így az önkormányzatnál és intézményeinél csak nagyon indokolt esetben lehet hősugárzó berendezéseket használni.
3. Minden intézmény tekintetében fontos, hogy az asztali számítógépeket, a nyomtatókat, a fénymásolókat, az iratmegsemmisítőt minden esetben a munkavégzés befejezésekor **le kell kapcsolni**.
4. Az intézményi **háztartási eszközök** (különösen hűtőszekrények, bojlerek) működtetésének minimalizálása, hőfokuk optimalizálására a szükséges intézkedéseket meg kell tenni.
5. A dologi kiadások csökkentésénél nagy figyelmet kell fordítani az **elektromos áramot használó berendezés**ek ésszerű, energiatakarékos használatára.
6. Amennyiben az önkormányzat azt tapasztalja, hogy az energia-áremelkedés hatásai miatt a település működőképessége veszélybe kerül, haladéktalanul élni kell a különböző támogatási igénylések benyújtásával (különösen: önkormányzatok rendkívüli támogatása, egyedi támogatások).
7. A Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Balatongyöröki Tagóvodájában folyamatosan fel kell mérni a várható gyermeklétszámot, amennyiben az igénylők létszáma alapján egy csoport is működtethető (összevont csoportban), a nem használt csoportszobában, helyiségekben a fűtés minimalizálható.
8. A Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatongyöröki Kirendeltsége tekintetében meg kell vizsgálni az otthoni munkavégzés elrendelését, átmeneti időszakra, mellyel egy-egy irodahelyiség fűtése minimalizálható.

Egészségügyi intézmények:

1. Az önkormányzati közszolgáltatások közül **elsőbbséget** kell, hogy élvezzen az egészségügyi alapellátás biztosítása.
2. Az ellátást racionalizált **nyitva tartás** mellett, takarékosan működtetve, folyamatosan fenn kell tartani, mivel kötelező feladatellátásról van szó.
3. A háziorvosi rendelőben, a gyermekorvosi rendelőben és a védőnői rendelőben biztosítani kell rendelési időben a jogszabályban meghatározott **minimális hőmérsékletet**, hétvégén, munkaszüneti napokon és ünnepnapokon 18 °C fok, az ütemezett szellőztetés biztosításával.

II.
Tartalékok felhasználásának ütemezése

Amennyiben az előre látható összegnél nagyobb összegű energiaköltségek megfizetése lenne szükséges az idei évben, mint amennyi a költségvetésben előirányzatként tervezésre került, úgy a tartalék összege javasolt bevonásra a működési költségek fedezetének biztosítására, elsősorban az energiaárak kifizetésére.

Az önkormányzat 2022. évben felülvizsgálta az intézményi térítési díjak, a közterület használati díjak mértékét, melyek minimális szintű emeléséről döntött 2022. július 01. napi hatállyal.

Az önkormányzat 2023. január 1-jei hatállyal mind a helyi adó rendeletét, mind a települési adó rendeletét módosította, növelve az adómértékek nagyságát, ezzel is meghatározva azt a célt, hogy az önkormányzat bevételei növekedjenek.

Törekedni kell tartalék képzésre az esetleges pályázatokon nyert összegek vonatkozásában, minél szélesebb körben ki kell használni a pályázati lehetőségeket, így a költségvetésben felszabaduló fejlesztési előirányzatok a tartalék keretbe kerülhetnek.

III.
Vagyonértékesítés kapcsán megtenni tervezett intézkedések

Az önkormányzatnak olyan nélkülözhetetlen vagyontárgya, amely piaci alapon értékesíthető lenne sem az ingatlan, sem az ingó vagyonában nincs, valamennyi vagyontárgy közvetlenül szolgálja az önkormányzati feladatellátást, így vagyonértékesítésből az önkormányzat bevételt nem tud tervezni.

A menedzsmentterv Balatongyörök Község Önkormányzata és a Kormány közötti egyedi egyeztetés lefolytatásához készült, az 1473/2022. (X. 5.) Korm. határozat alapján. Az önkormányzat az energia-áremelkedés okán megnövekedett működési költségei kapcsán arra törekszik, hogy takarékos, mindenre odafigyelő, költséghatékony gazdálkodást folytasson továbbra is.

A menedzsmenttervben foglaltak folyamatos ellenőrzése, a végrehajtás nyomon követése kiemelten fontos feladat a polgármester, az intézményvezetők számára.

A menedzsmenttervben az önkormányzat megpróbálta feltárni és meghatározni azokat az intézkedéseket, amelyekkel az energiafelhasználás és ezzel együtt az energiakiadások csökkenthetők, a közfeladatok kiadásai racionalizálhatók.

Balatongyörök, 2022.

Biró Róbert
polgármester

Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. december 14-i ülésére

Tárgy: Köztemetőre vonatkozó díjak felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A temetőkről és temetkezési tevékenységről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. §-a alapján:
*„**40. §** (1) A temető tulajdonosa, köztemető esetén az önkormányzat rendelete kötelezővé teheti a temetőn belüli, az elhunyt hűtésével, ravatalozásával, a temetőben erre a célra rendszeresített szállító járművön történő szállításával, továbbá a hamvaknak az erre szolgáló berendezéssel történő szórásával, urnaelhelyezéssel, sírásással, sírhelynyitással, sírbahelyezéssel, visszahantolással, újratemetéssel és exhumálással kapcsolatos feladatok ellátására az üzemeltető szakszemélyzetének és berendezésének igénybevételét (a továbbiakban: az üzemeltető által biztosított szolgáltatás).*
(2) A temető tulajdonosa, köztemető esetén az önkormányzat a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan felmerült szükséges és indokolt költségek alapján állapítja meg
a) a temetési hely, illetőleg az újraváltás díját,
b) a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díját,
c) a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat,
d) a temetőbe való behajtás díját.
***(3) A (2) bekezdésben meghatározott díjfajtákon belül a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat rendeletben állapítja meg. A díjmértékeket évente felül kell vizsgálni.**"*

Fenti jogszabályi előírás szerint szükséges a jelenleg hatályos díjmértékek felülvizsgálata. A Zala Megyei Kormányhivatal ZA/030/1202-1/2022. számú szakmai segítségnyújtás tárgyú levelében hívta fel a figyelmét arra, hogy a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 9/2015. (IV.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata szükséges, legkésőbb 2023. február 28. napjáig. Ennek okán javaslom, hogy a jelenleg érvényes díjak az önkormányzati rendelet felülvizsgálatáig maradjanak hatályban, és a rendelet módosításkor döntsön a képviselő-testület a köztemetőre vonatkozó díjakról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Balatongyörök, 2022. 11. 29.

Biró Róbert
polgármester

BALATONGYÖRÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Határozati javaslat
...../2021. (XII. 15.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Köztemetőre vonatkozó díjak felülvizsgálata"** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete a temetőkről és temetkezési tevékenységekről szóló 9/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendeletben foglalt díjakat felülvizsgálta, azokat változatlan összegben hagyja jóvá.
Felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzati rendelet felülvizsgálatát, beleértve a köztemetőre vonatkozó díjakat is, készítse elő és a januári soros ülésre terjessze elő.
Határidő: 2023. január 19.
Felelős: dr. Tüske Róbertné jegyző

Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. december 14-i ülésére

Tárgy: Általános iskola 2023/2024. tanévre vonatkozó felvételi körzetének véleményezése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nagykanizsai Tankerületi Központ igazgatója megkereső levelében fordult Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testületéhez, a települést érintő kötelező felvételt biztosító általános iskola felvételi körzetének 2023/2024-es tanévre vonatkozó tervezetének véleményezésére.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése értelmében a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.
A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján a felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

Balatongyörök községben lakó-, illetve tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek számára a kötelező felvételt az állami fenntartásban működő Vonyarcvashegyi Eötvös Károly Általános Iskola biztosítja. A kötelező felvételt biztosító általános iskola beiskolázási körzete a tervezet szerint Vonyarcvashegy és Balatongyörök települések. Véleményem szerint a körzet megváltoztatása, javítása nem indokolt.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 11. pontja alapján a szolgáltatási körzetek meghatározása, ha a szolgáltatás a települést is érinti a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatot elfogadására.

____/2022. (XII. 14.) képviselő-testületi határozati javaslat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Általános iskola 2023/2024. tanévre vonatkozó felvételi körzetének véleményezése**" című előterjesztést és az alábbi határozatokat hozta:

1. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kötelező felvételt biztosító Vonyarcvashegyi Eötvös Károly Általános Iskola 2023/2024. tanévre vonatkozó felvételi körzetével – a Nagykanizsai Tankerületi Központ TK/183-00696-65/2022. számú előterjesztése szerint – egyetért, arra módosító javaslata nincs.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a határozat-kivonat megküldésével a Nagykanizsai Tankerületi Központ igazgatóját.

Határidő: azonnal
Felelős: Biró Róbert polgármester

Balatongyörök, 2022. november 29.

Biró Róbert
polgármester

BALATONGYÖRÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. december 14-i ülésére

Tárgy: Raksányi Gellért utca elnevezése

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 2022. szeptember 22-i és október 20-i ülésén tárgyalta az „Utcanév változtatás kezdeményezése" és az ezzel kapcsolatos „a közterületek elnevezéséről és a házszámozás, valamint a névtáblák és házszámtáblák elhelyezésének rendjéről szóló 1/2015. (I. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról" tárgyú napirendeket, melynek keretében arról született döntés, hogy lakossági kezdeményezés alapján a képviselő-testület Raksányi Gellért művész úrról kíván utcát elnevezni. Az utcák, közterületek elnevezésének törvényi feltétele, hogy a döntést előkészítő előterjesztést, és annak határozati javaslatát a helyben szokásos módon közzé kell tenni annak érdekében, hogy az érintett lakosság véleménye megismerhető legyen. A hirdetményt a döntést megelőzően 30 napra kell kifüggeszteni, és a www.balatongyorok.hu honlapon megjelentetni. Az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

A tárgyalt napirend eredményeként a hozott határozat rendelkezett arról, hogy a testület felkéri a jegyzőt, hogy az előterjesztés, illetve a határozat 30 napra történő kifüggesztéséről gondoskodjon, és a lakossági észrevételekkel együtt a képviselő-testület elé terjessze a végleges döntési javaslatot.
A hirdetmény közzététele a Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatongyöröki Kirendeltségének hirdetőtábláján, a www.balatongyorok.hu weboldalon közzétételre került. A közzétételt követően észrevétel, javaslat nem érkezett.

Mindezek alapján a végleges döntési javaslatot az alábbiakban terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé, egyben kérem, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balatongyörök, 2022. 11. 29.

Biró Róbert
polgármester

BALATONGYÖRÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Határozati javaslat
____/2019. (VI. 20.) képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Raksányi Gellért utca elnevezése**" tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 81/2022. (IX. 22.) és 94/2022. (X. 20.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően Raksányi Gellért Művész Úrról utcát nevez el. Az érintett utca a jelenlegi Kertalja utca (130/112, 129, 127/5, 131/1 hrsz), mely elnevezést jelen döntéssel Raksányi Gellért utcára módosít.
Felkéri a jegyzőt, hogy az elnevezett utcanév módosítás címnyilvántartásban történő átvezetéséről gondoskodjon.
Határidő: 2023. január 31.
Felelős: dr. Tüske Róbertné jegyző

Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 14-i ülésére

Tárgy: Vízkárelhárítási terv – mint vízügyi védekezési terv – felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 16. § (5) bekezdése alapján a helyi önkormányzat feladata:

a) a legfeljebb két település érdekében álló védművek létesítése, a helyi önkormányzat tulajdonában lévő védőművek fenntartása, fejlesztése és azokon a védekezés ellátása,
b) a település belterületén a patakok, csatornák áradásai, továbbá a csapadék – és egyéb vize által okozott kártételek megelőzése – kül- és belterületi védőművek építésével – a védőművek fenntartása, fejlesztése és azokon a védekezés ellátása,
c) a vizek kártételei elleni védelemmel összefüggő – külön jogszabályban meghatározott – feladatok ellátása.

A vizek kártételei elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. (XII. 26.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdése előírja, hogy a védekezési terveket a védekezésre kötelezettnek minden év december 10-éig felül kell vizsgálnia és a változásokat át kell vezetnie.

Balatongyörök Község Önkormányzata 2009. évben elkészíttette a település vízkárelhárítási tervét, melyet a Varsás Környezetvédelmi és Szolgáltató Bt állított össze, az akkori tematikának megfelelően.
A képviselő-testület a 2022. február 17-i ülésén tárgyalta meg a terv felülvizsgálatát, a tárgyban a következő határozat született:

„19/2022. (II. 17.) számú képviselő-testületi határozat

*Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Vízkárelhárítási terv – mint vízügyi védekezési terv – felülvizsgálata**" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.*

1. *Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatongyörök község 2009. évben készült vízkárelhárítási tervét – mint vízügyi védekezési tervet – felülvizsgálta, a tervet változtatás nélkül hatályában fenntartja, érvényességét meghosszabbítja.*

2. *A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a vízkárelhárítási terv következő felülvizsgálatát 2022. december 10-éig terjessze a képviselő-testület elé.*

Határidő: *2022. december 10.*
Felelős: *Biró Róbert polgármester"*

A terv felülvizsgálata érdekében több vállalkozót is megkerestünk. Az előterjesztés készítéséig egy db ajánlat érkezett be, ennek díja 1.190.000 Ft + Áfa. Egy vállalkozó előzetes szóbeli tájékoztatása alapján a díj 3-4 millió forint lenne, az ő írásos árajánlata még nem érkezett meg.

A rendelkezésre álló ajánlat alapján Balatongyörök vízkár elhárítási tervének korszerűsítési felülvizsgálatával javaslom megbízni a Győriterv Kft-t (9024 Győr, Baross G. u. 61-63.), melynek határidejét 2023. február 28. napjában ajánlom rögzíteni.

A jelenleg hatályos vízkár elhárítási terv a korszerűsítési felülvizsgálat elfogadásáig maradna hatályban változatlan tartalommal.

Balatongyörök, 2022. november 29.

Biró Róbert
polgármester

Határozati javaslat
...../2022. (XII. 14) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **„Vízkárelhárítási terv – mint vízügyi védekezési terv – felülvizsgálata"** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatongyörök község 2009. évben készült vízkárelhárítási tervét – mint vízügyi védekezési tervet – felülvizsgálta, a tervet változtatás nélkül hatályában fenntartja, érvényességét meghosszabbítja.

2. A képviselő-testület a rendelkezésre álló árajánlatok alapján a vízkár elhárítási terv felülvizsgálatával a Győriterv Kft-t (9024 Győr, Baross G. u. 61-63.) bízza meg, 1.190.000 Ft+Áfa összegben, a 2023. évi költségvetés terhére.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozóval a szerződést megkösse. Felkéri továbbá, hogy a vízkár elhárítási terv felülvizsgálatát legkésőbb a márciusi soros ülésre terjessze elő.

Határidő: felülvizsgálat megrendelése, szerződéskötés: 2022. december 31.
felülvizsgálat képviselő-testület elé terjesztése: 2023. márciusi soros ülés
Felelős: Biró Róbert polgármester

Balatongyörök Község Önkormányzata
Tóth László főépítész
muszak@balatongyorok.hu

Tárgy: Balatongyörök település Vízkár-elhárítási Terv korszerűségi felülvizsgálata
itt: tervezési ajánlat
Hivatkozás: 2022-11-14-i ajánlatkérésük

Ikt. sz.: 2022/130
Dátum: 2022-11-28
Ü. i.: Németh Gábor

Tisztelt Tóth László Főépítész Úr!

Tárgyi ajánlatkérését köszönettel véve, arra az alábbi ajánlatot adjuk.

Ajánlati előzmények

Ajánlatkérő megkereste társaságunkat azzal a kéréssel, hogy a település 2008-as keltezésű Vízkár-elhárítási Tervének korszerűségi felülvizsgálatára adjunk ajánlatot.

Ajánlati alapadatok

Megküldött dokumentumok:

- Varsás Környezetvédelmi és Szolgáltató Bt. által készített 2008-as keltezésű Vízkár-elhárítási Terv

Feladatleírás

Elkészítjük a település korábbi Vízkár-elhárítási Tervének korszerűségi felülvizsgálatát. Ennek kapcsán kiemelendő, hogy a Magyar Mérnöki Kamara 2015. évben *Módszertani segédlet a települési vízkár-elhárítási tervek készítéséhez* címmel tartalmi és formai követelményekre vonatkozó dokumentumot tett közzé, mely a tárgyi feladatnak is alapját kell, hogy képezze. A megküldött előzmény dokumentáció (már csak az időbeliség miatt is) ennek nem felel meg, így annak átdolgozása szükséges. Az átdolgozás során:

- elkészítjük, kiegészítjük a szöveges és rajzi dokumentumokat, mellékleteket,
- az ezek elkészítéséhez szükséges geodéziai méréseket elvégezzük,
- az Önkormányzattal szükséges egyeztetéseket lefolytatjuk,
- helyszíni bejárást végzünk.

A tervek dokumentálása digitális formátumban (PDF+szerkeszthető formátum) történik.

Tervezési díj

A Feladatleírásban megfogalmazott feladatok tervezési díja:

Feladatrész	díj
Vízkár-elhárítási Terv felülvizsgálati dokumentáció készítése	**1.190.000 Ft + ÁFA**

Tervezési határidő

A Feladatleírásban megfogalmazott tervezési ütemek vállalási határideje: **2023-02-28**

Egyéb ajánlati feltételek

Árajánlati árunk nem tartalmaz papír alapú dokumentálás költségeit. Ilyen igény esetén ajánlatunkat ezzel kiegészítjük.
Ajánlati árunk nem tartalmazza az esetleges NYUDUVIZIG adatszolgáltatási költségeket.

Ajánlatunk 30 napig érvényes.

Amennyiben ajánlatunk megfelelő, előkészítjük szerződéstervezetünket.

Szíves visszajelzését várva, üdvözlettel:

Németh Gábor
ügyvezető
viziközmű tervező
VZ-TEL/08-0330
VZ-TER/08-0330
VZ-VKG/08-0330
TV/08-0330

GYŐRITERV KFT
9024 Győr, Baross G. út 61-63
a.sz.: 11122582-2-08 | www.gyoriterv.h
bank: 12600016-13212221-6597922

Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. december 14-i ülésére

Tárgy: Balatongyörök, 035/31 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatongyörök, 035/31 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai kérelemmel fordultak a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy az önkormányzat a Keszthelyi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál kezdeményezze az ingatlanok belterületbe vonását.
A 035/31 hrsz-ú ingatlan területe 2000 m^2, rét művelési ág, 5-as minőségi osztályú, 4.86 AK.

Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselőtestülete a 176/2009. (X.21.) számú határozatával engedélyezte az alábbi ingatlanok belterületbe vonását:

035/1, 035/2, 035/3, 035/4, 035/5, 035/6, 035/7, 035/8, 035/9, 035/10, 035/11, 035/12, 035/13, 035/22, 035/23, 035/24, 035/25, 035/26, 035/27, 035/28, 035/29, 035/30, **035/31,** 035/32, 035/33, 035/34, 035/35, 035/37, 037/2, 039/1, 039/2, 039/3, 039/4, 039/5, 039/6, 039/7, 039/8, 039/9, 039/10, 039/11, 039/12, 039/13, 039/14, 039/15, 039/16, 039/17, 039/18, 039/19, 039/20, 039/21, 039/22, 039/23, 1504, 1505, 156/2, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511/2, 1511/3, 1511/4(út), 1511/5, 1511/6, 1512, 1513/1, 1513/2, 1513/3, 1514, 1515/1, 1515/2, 1516, 1517, 1518, 1519/1(út), 1519/2, 1519/3, 1520, 1521, 1522/1, 1522/2, 1522/3, 1523, 1524, 1525, 1526/1, 1526/2, 1528/1, 1528/2, 1529 hrsz.
A határozatban az önkormányzat azt a jogszabály által előírt nyilatkozatot tette, hogy a belterületbe vonás lehetőségének célja az, hogy ezen a településrészen Lke-5 jelű lakóövezet alakuljon ki. Az Önkormányzat kinyilatkozta továbbá, hogy a lakóövezetre kialakított célra ezen területrészt 4 éven belül felhasználja.

20/2011.(II.10.) számú határozatával a képviselő-testület a következő döntést hozta:
„Balatongyörök község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 176/2009. (X. 21.) számú határozattal érintett ingatlanok belterületbe vonásával kapcsolatban úgy határoz, hogy azok belterületbe vonását abban az esetben kezdeményezi, ha a járulékos költségek (földvédelmi járulék, igazgatási szolgáltatási díjak, vázrajzok) megfizetését a tulajdonosok előzetesen átvállalják és letétbe helyezik, továbbá amennyiben talajvédelmi terv készítése szükséges, annak elkészíttetését és költségeit magukra vállalják.
A fenti feltételek teljesítése esetén a kérelmek földhivatalhoz történő benyújtására a Képviselő-testület felhatalmazza Biró Róbert polgármestert.
Határidő: folyamatos
Felelős: Biró Róbert polgármester"

A belterületbe vonás eljárásrendjéről a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény rendelkezik. A törvény 15. §-a szerint:

„15. §

(2)95 Termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a területfelhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településrendezési terv kivonatát. A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoztatnia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.

(3) Külterületi, illetőleg beépítésre szánt területi felhasználásra kerülő területek folyamatosan, a településfejlesztés megvalósításától függően vonhatók a belterületbe.

(4) Belterületbe vonás iránti kérelem elbírálása során elutasítási ok lehet, ha a kérelemmel érintett termőföldek nem szomszédosak belterületi fölrészletekkel, továbbá a kérelmezett, az átlagosnál jobb minőségű termőföldek mellett gyengébb minőségű termőföldek is szomszédosak belterületi földrészletekkel. E bekezdés alkalmazása során szomszédos földrészleteknek minősülnek azok a földrészletek is, amelyeket önálló helyrajzi számon nyilvántartott út (árok, csatorna) választ el a belterülettől.

(5) El kell utasítani a belterületbe vonás iránti kérelmet,

a) ha az nem olyan földrészletekre vonatkozik, amelyeket az önkormányzat a településrendezési tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervez,

b) ha az olyan területfelhasználási célra irányul, amely a település belterületén beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén megvalósítható, vagy

c) ha a kérelemben és a képviselő-testületi döntésben megjelölt földrészletek nem azonosak.

Az érintett terület a HÉSZ szerint beépíthető területnek minősül, valamint a képviselő-testület fent említett, korábbi döntésével már engedélyezte a belterületbe vonását.
A 20/2011. (II.10.) határozat szerint csak abban az esetben kezdeményezi az önkormányzat a belterületbe vonást, ha a kérelmező vállalja a járulékos költségek, földvédelmi járulék, esetlegesen szükséges talajvédelmi terv elkészítésének költségét. A belterületbe vonás költségét a kérelmező az önkormányzat letéti számlájára köteles megfizetni, az ingatlanügyi hatóság előzetes igazolása alapján kalkulált összegben. Kérelmező és az önkormányzat nevében a polgármester letéti megállapodást kötnek, melyben rendelkeznek a letétbe helyezett összeg nagyságáról, az érintett helyrajzi számokról, a kérelmező és az önkormányzat kötelezettségeiről.

A döntés a hatályos rendezési tervvel összhangban áll (az érintett területek Lke besorolásúak, vagyis beépítésre szánt területeknek jelöli a HÉSZ), a kérelemben foglaltak teljesíthetők.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslatot elfogadására.

Az érintett területre vonatkozó kérelem és szabályozási terv kivonat az előterjesztés mellékletét képezik.

Balatongyörök, 2022. november 29.

Biró Róbert
polgármester

BALATONGYÖRÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

____/2022. (XII.14.) képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Balatongyörök, 035/31 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása"** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Balatongyörök Község Önkormányzata a Balatongyörök 035/31. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásával egyetért, megerősítve a 176/2009. (X.21.) számú és 20/2011. (II.10.) számú határozatait.
   A jelen határozattal is megerősített 20/2011. (II.10.) képviselő-testületi határozat alapján az önkormányzat abban az esetben kezdeményezi az érintett ingatlan belterületbe vonását, ha a tulajdonos (vagy meghatalmazottja) a járulékos költségek (földvédelmi járulék, igazgatási szolgáltatási díjak, vázrajzok) megfizetését előzetesen átvállalják és letétbe helyezik, továbbá amennyiben talajvédelmi terv készítése szükséges, annak elkészíttetését és költségeit magára vállalja.

2. Balatongyörök Község Önkormányzata nyilatkozik, hogy a jelen határozattal érintett földrészlet a Helyi Építési Szabályzat szerinti lakóövezeti besorolás szerinti célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerül.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonost a döntéséről értesítse, letéti megállapodást megkösse és a belterületbe vonást a Keszthelyi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál kezdeményezze.

Határidő: 2023. március 31.
Felelős: Biró Róbert polgármester

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő Testülete

Balatongyörök

Kossuth Lajos u 29.

2022 -11- 28

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Lekics Imre ([redacted] és Illés Szabolcs ([redacted] [redacted] szám alatti lakosok résztulajdonosai vagyunk a Balatongyörök 035/31 hrsz-ú külterületi 2000 m2 területnagyságú rétnek.

A szabályozási terv az ingatlant belterületbe vonható övezetbe sorolja.

Alulírottak a fentiek alapján tisztelettel kérjük a Képviselő-testületet, hogy a belterületbe vonást támogassa. A felmerülő költségeket vállaljuk.

Alulírott Illés Szabolcs a mellékelt meghatalmazás alapján képviselem Illés Róbert ([redacted] szám alatti lakost, aki szintén kéri a belterületbe vonást.

Balatongyörök, 2022 november 25.