

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8313 Balatongyörök, Kossuth u 29.

Szám: BGY/165-13/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. április 21-én 16⁰⁴ -kor**, az önkormányzat tárgyalójában megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen voltak: Biró Róbert polgármester
Csillag Vince alpolgármester
Tüske Tibor képviselő
Kiss László képviselő
Ábrahám Tamás képviselő
Bán Ferenc képviselő
Surányi Norbert képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Tüske Róbertné jegyző
dr. Vajda Veronika aljegyző, jegyzőkönyvvezető
Németh László külsős bizottsági tag
Tóth László műszaki ügyintéző, főépítész
Németh István községgondnok
Mátrainé Kiss Erzsébet gazdasági referens
Varga Zsófia településreferens
Bán Orsolya Turisztikai Egyesület elnöke
Lenner Anita Turisztikai Egyesület irodavezető
Villányi Éva intézményvezető
Jánosi Csaba balatongyöröki ingatlantulajdonos

Lakosság részéről megjelent hallgatóság: 1 fő

Csillag Vincze alpolgármester köszöntötte a megjelent képviselőket a jegyző, aljegyző asszonyt, a Hivatal dolgozóit és a meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a képviselő-testület hat fővel jelen van, így határozatképes. Elmondta, hogy Biró Róbert polgármester úr hivatali elfoglaltsága miatt az ülésre később kapcsolódik be. Javasolta a napirendi pontokat egy 12. napirenddel kiegészíteni, Balatongyörök 213/1 helyrajzi számú ingatlan telekalakításáról és résztulajdonba adásáról címmel, illetve javaslatot tett a napirendi pontok tárgyalási sorrendjére, amely alapján a 7. napirend, majd a 11. napirend kerül első majd másodszorban megtárgyalásra, utolsó napirendként pedig a szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről. Kérdezte a képviselő-testületet, hogy van-e hozzászólás, javaslat a napirendi pontokhoz? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a javasolt napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete a nyílt ülés napirendi pontjait hat igen szavazattal, egyhangúlag alakszerű határozat nélkül elfogadta.

Napirendi pontok:

1./ Tájékoztató a Balatongyöröki Turisztikai Egyesület 2021. évi gazdálkodásáról

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

2./ Felkészülés a 2022. évi turisztikai szezonra a strand működése, állapotrögzítés és további feladatok meghatározása

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

3./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

4./ Az önkormányzat 2021. évi zárszámadási rendeletének elfogadása

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

5./ Balatongyörök Község Önkormányzata 2021. évi belső ellenőrzési jelentés

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

6./ LL Nádas Csárda Vendéglátóipari Kft. vállalkozási szerződés módosítási kérelme

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

7./ Balatongyörök 383 hrsz-ú területen lévő vasútépületben helyiségbérleti szerződés tervezet megtárgyalása

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

8./ Tájékoztató a civil szervezetek 2021. évi tevékenységéről, gazdálkodásáról, 2022. évi terveiről

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

9./ Beszámoló a Bertha Bulcsú Művelődési Ház és Könyvtár 2021. évi tevékenységéről és a 2022. évi munkaterv

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

10./ Szezonnyitó rendezvény programjának megtárgyalása

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

11./ Balatongyörök 213/1 helyrajzi számú ingatlan telekalakításáról és résztulajdonba adásáról

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

12./Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

1. Napirendi pont: Tájékoztató a Balatongyöröki Turisztikai Egyesület 2021. évi gazdálkodásáról

Csillag Vince alpolgármester: elmondta, hogy az előterjesztés kiküldésre került, amelynek kiegészítésére felkérte Bán Orsolya elnök asszonyt.

Bán Orsolya egyesület elnöke: elmondta, hogy az előterjesztés minden lényeges információt tartalmaz. Nem régóta tölti be az egyesület elnöki tisztségét, ő is még egy tanulási fázisban van, de természetesen, a feltett kérdésekre szívesen válaszol, illetve amennyiben nem tud, úgy Lenner Anita irodavezető, minden kérdésre válaszol.

Bán Ferenc képviselő: kérdezte, hogy az elnök asszony tiszteletdíja, hogy alakul?

Bán Orsolya egyesület elnöke: elmondta, hogy vállalta az elnöki tisztséget az egyesületben, de ellenszolgáltatás nélkül, kizárólag költségtérítést kap a telefon és a kiküldetésekre.

Bán Ferenc képviselő: kérdezte aljegyző asszonyt, hogy van-e lehetőség arra, hogy a képviselő-testület megállapítson tiszteletdíjat?

dr. Vajda Veronika aljegyző: elmondta, hogy nem az Önkormányzat és a képviselő-testület hatáskörébe tartozik, hogy elnök asszony részére tiszteletdíjat állapítson meg, hanem az egyesület választmányának a hatásköre ebben a kérdésben döntést hozni.

Bán Orsolya egyesület elnöke: ahogy aljegyző asszony is elmondta, a választmány döntése, akik meg is állapítottak részére, de nem fogadta el. Az érdemi munkát az irodában végzik a kollégák. Három évre vállalta ezzel a feltétellel, hogy önkéntesen, költségtérítés mellett látja el a feladatokat.

Kiss László képviselő: kérdése, hogy mit tervez az egyesület a május 6-án áthaladó Giro d'Italia kerékpáros versenyre, vagy mindenki azt csinál, amit akar? Lesz-e eligazítás és további információ?

Lenner Anita irodavezető: elmondta, hogy a tagjaiknak egy körlevél került kiküldésre, amelyben kérték a szurkolói aktivitást, amelyért rózsaszín pólókat kapnak a résztvevők. A lezárásokról és a tudnivalókról a Művelődési házzal közösen adnak tájékoztatást mind elektronikus úton, mind plakátok formájában. A résztvevőkkel kerülnek feldíszítésre a település mandulafái, előzetesen egyeztetett időpontban. A Szépkilátón lesz a gyülekezőpont. Előreláthatóan 13 órától lesz lezárva a 71-es főút, a keresztbe menő forgalom pedig 15 órától kerül lezárásra.

Bán Orsolya egyesület elnöke: elmondta, hogy az Önkormányzattal egyeztettek 150 db pólót igényeltek, amelyek megrendelésre kerültek. A szervezők a díszítésre helyezik a hangsúlyt, a rózsaszín megjelenésére, mivel a levegőből kerül felvételre a verseny.

Lenner Anita irodavezető: elmondta, hogy a körforgalomba terveztek egy rózsaszín feldíszített májusfát. A Művelődési ház vezetője azt mondta, hogy tervezik szalmabálákat, amelyekből egy bicikli lenne kialakítva, rózsaszín anyaggal takarva, amely a levegőből jól látható. A dekorálás össze lesz szervezve a jelentkezőkkel, mindenkit kiértékelünk a megadott e-mail címen.

Ábrahám Tamás képviselő: milyen időpontban lesz a lezárás?

Lenner Anita irodavezető: 13 órától 17 óráig lesz lezárva.

Ábrahám Tamás képviselő: kéri, hogy a lakosság nagyon széles körben kapjon tájékoztatást, mivel nagyon hosszú idő lesz a lezárás.

Lenner Anita irodavezető: elmondta, hogy ahogy kapják az információkat, teszik fel a közösségi hálóra, plakátokat helyeznek ki. Igyekeznek minél szélesebb körben a lakosságot, az ingatlan tulajdonosokat tájékoztatni.

Kiss László képviselő: kérdezte, hogy a 150 segítő a Szépkilátónál lesz?

Lenner Anita irodavezető: elmondta, hogy a Szépkilátó lesz a gyülekezési hely. A pólók ott kerülnek kiosztásra, majd lesznek, akik a kövesmező részre sétálnak le.

Kiss László képviselő: elmondta, hogy nagyon meg kell szervezni, mivel egy átlagos hétvégén is nagyon sokan vannak a Szépkilátónál, a polgárőrök segítsége nagyon fontos lesz a forgalom irányításban. Biztos, hogy lesz, aki a hegyről akar lejönni.

Németh István képviselő: a keresztforgalmat a rendőrök zárják le.

Bán Ferenc képviselő: véleménye szerint ilyen hosszú időre nagyon nehéz lesz a rendőrségnek is lezárni az útszakaszt. Biztos, hogy nagyon sok reklamáció érkezik.

Bán Orsolya egyesület elnöke: elmondta, hogy aki szeretne jönni, annak már a délelőtti folyamán el kell jönnie, hogy a helyszínre be tudjon jönni. A gyenesi körfogalomig lesz lezárva, Keszthelyen az elkerülön megy a mezőny.

Kiss László képviselő: elmondta, hogy nagyon fontos a felkészülés, az érkezőket irányítani kell, nagyon jó reklám a településnek, nem mindegy hogyan lesz dekorálva.

Csillag Vince alpolgármester: Kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése a napirenddel kapcsolatban? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egyhangúlag, alakszerű határozat meghozatala nélkül a beszámolót elfogadta.

32/2022. (IV. 21.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Balatongyöröki Turisztikai Egyesület 2021. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzata megtárgyalta a Balatongyöröki Turisztikai Egyesület 2021. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót - az előterjesztés mellékletét képező írásos szakmai beszámolóban foglaltak alapján - elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Biró Róbert polgármester

2. Napirendi pont: Felkészülés a 2022. évi turisztikai szezonra a strand működése, állapotörögztítés és további feladatok meghatározása

Csillag Vince alpolgármester: átadta a szót Németh István községgondnoknak.

Németh István községgondnok: az írásos anyag kiosztásra került, akinek kérdése van szívesen válaszol.

Bán Ferenc képviselő: elmondta, hogy nagyon pozitív visszajelzés a strandról. A kabinsor lebontásával kapcsolatban viszont elég vegyesek az érzelmek.

Németh István községgondnok: úgy gondolja, hogy sokkal több a pozitív visszajelzés a kabinsor lebontásával kapcsolatban, főleg azoktól, akik már látták a kinyíló teret, a kilátást, amelyet eddig eltakartak a kabinok.

Bán Ferenc képviselő: kérdése, hogy mi lesz a gyerekmedence sorsa?

Németh István községgondnok: ahogy a korábbi üléseken többször elhangzott gyermekhomokozó kerül kialakításra. Az egyik sarkába egy 300-as cső kerül letételre, hogy a feljövő talajvizet lehessen kiszivattyúzni, majd körülbelül 40 cm köfeltöltés, geo textília, majd a homok. Körbe lesz szegélyezve, padlózva. A gépház elbontásra kerül.

Kiss László képviselő: kérdezte, hogy mikor nyitnak a strandok?

Németh István községgondnok: elmondta, hogy mindkét stand tervezett nyitásának dátuma június 1.

Kiss László képviselő: kérdése, hogy az E.on bekötötte-e már a villanyt a Szépkilátói strandra?

Németh István községgondnok: elmondta, hogy a vezetékek le lettek fektetve, a villanyórát egy héten belül ígérték. A szennyvízbekötés folyamatban van, a mai napon ásták a nyomóvezeték helyét. Jövő héten kerül sor a községi standon a fűvesítésre.

Kiss László képviselő: kérdezte, hogy a Szépkiútói beruházásnak mikor állnak neki?

Németh István községgondnok: elmondta, hogy mindkét strandon be kell fejezni a munkálatokat, hogy nyitásra minden kész legyen, majd ha a strandokon minden rendben elkészül állnak neki a Szépkiútói beruházásnak.

Kiss László képviselő: a balatongyöröki helységnévjelző tábla az Eötvös utca felől el van teljesen csúszva, ráadásul a rózsabokor eltakarja. A vadrózsa bokrot már régen ki kellett volna vágni.

Németh István községgondnok: készültek fényképek, a magán ingatlan tulajdonosoknak a korábbi évhez hasonlóan küldjük a felszólításokat.

Bán Ferenc képviselő: kérdezte, hogy a strandon a tervezett stégrendszerrel megvalósítható, sikerült vas anyagot vásárolni?

Németh István községgondnok: elmondta, hogy nagyon megemelkedtek az árak, ígéretet kaptak a stégrendszer vas anyagának a szállítására. A stég a pénzügyi források mértékéig lesz megvalósítva. Amennyit a betervezett forrás nettó 18 millió forint tart, annyit tudunk megvalósítani.

Csillag Vince alpolgármester: kérdezte, hogy amennyiben nem valósul meg a betervezett beruházás az nem jogvesztő?

Bán Ferenc képviselő: kötbér terheli a kivitelezőt ebben az esetben?

Varga Zsófia településfejlesztési referens: elmondta, hogy kötbér azért nem lesz, mert a vállalkozó még nem írta alá a szerződést.

Tóth László műszaki referens: elmondta, hogy egyeztettek a pályázat kezelőjével, aki elmondta, hogy tisztában vannak az árak nagy mértékű emelkedésével, ezért a műszaki tartalmat az árakhoz igazodva lehet csökkenteni. Meglesz a kerékpártároló, a napvitorlák, kizárólag a stég nem lesz az eredeti méretben.

Bán Ferenc képviselő: kéri, hogy ne forduljon elő olyan több hónapi csúszás, mint a vizesblokk építésénél.

Németh István községgondnok: elmondta, hogy a stéget nem tudják a pályázatban eredetileg betervezett nagyságban megvalósítani, kizárólag az anyagi források mértékéig.

Tüske Tibor képviselő: elmondta, hogy a bizottsági ülésen a napirend részletesen megtárgyalásra került és a bizottság javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra a beszámolót.

Csillag Vince alpolgármester: Kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése a napirenddel kapcsolatban? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

33/2022. (IV. 21.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Felkészülés a 2022. évi turisztikai szezonra a strand működése, állapotörögzítés és további feladatok meghatározása**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzata a „**Felkészülés a 2022. évi turisztikai szezonra a strand működése, állapotörögzítés és további feladatok meghatározása**” című beszámolót - az előterjesztés mellékletét képező írásos szakmai beszámolóban foglaltak alapján - elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bíró Róbert polgármester

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Csillag Vince alpolgármester: Kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése a napirenddel kapcsolatban? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

Tüske Tibor képviselő: a bizottság megtárgyalta a napirendet, különleges probléma nem vetődött fel, a bizottság javasolja elfogadásra a beszámolót.

Kiss László képviselő: kérdése, hogy miért kellett meghosszabbítani a szépkilátói épület bérbeadására kiírt pályázati felhívást?

dr. Vajda Veronika aljegyző: elmondta, hogy érdeklődő volt, de senki nem nyújtott be ajánlatot. A meghosszabbítás óta szintén volt érdeklődő, egy nagykanizsai vállalkozó, aki zöldséget szeretne az épületben.

Kiss László képviselő: véleménye szerint a sarkon lévő keramikust kellene kényszeríteni, hogy az épületbe beköltözzön. A területen sem a parkolás, sem a közlekedés nem megoldott. A tereprendezést mindenképp szorgalmazza. Nagyon jó, hogy ott van a keramikus, mert egy színfolt a Szépkilátón, de nagyon nehéz a közlekedés. Természetesen ez igaz az egész Panoráma utcára, egyre több a gyalogos és a kerékpáros, ugrálnak el az autók elől. Nagyon komolyan kezdeni kéne a büfésoroknál valamit. az elmúlt 10-15 évben nem történt semmi a területen.

Csillag Vince alpolgármester: elmondta, hogy megnézik meddig tart a területen az erdő. Az erdő határ kitűzése, az erdészet igazgatójával megnézik. Sajnos az erdőgazdaságnak nincs joga az erdőterülethez hozzányúlni erdőigénybevételi eljárás lefolytatása nélkül.

Kiss László képviselő: úgy gondolja, hogy azon a részen nincs fa, füves, dolomitos rész, amelyen egy tereprendezéssel lehetne kialakítani a parkolást.

Csillag Vince alpolgármester: a jövő héten lesz egyeztetés az erdőgazdaság képviselőjével, akinek jelezzük a problémát. Kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése a napirenddel kapcsolatban? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a beszámoló elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

34/2022. (IV. 21.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót - az előterjesztés mellékletét képező írásos beszámolóban foglaltak alapján - elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bíró Róbert polgármester

4. Napirendi pont: Az önkormányzat 2021. évi zárszámadási rendeletének elfogadása

Csillag Vince alpolgármester: elmondta, hogy az előterjesztés megküldésre került a bizottság tárgyalta a napirendet.

Tüske Tibor képviselő: elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendet, legtöbbet a 4. mellékletben foglaltakat részletezték ki. A bizottság elfogadásra javasolta a rendelet tervezetét.

Csillag Vince alpolgármester: elmondta, hogy a bizottság elnöke kérte, hogy az elmúlt három év gazdálkodásáról annak összehasonlításáról készül egy beszámoló a következő ülésre. Kérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele? Miután további hozzászólás nem érkezett, így feltette szavazásra a rendelet tervezetét.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete négy igen és két nem szavazattal, az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2022. (IV.22.)
önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról**

5. Napirendi pont: Balatongyörök Község Önkormányzata 2021. évi belső ellenőrzési jelentés

Csillag Vince alpolgármester: elmondta, hogy a bizottsági ülésen részletesen megtárgyalásra került a napirend.

Tüske Tibor képviselő: elmondta, hogy a bizottság részletesen tárgyalta a napirendi pontot, és arra a megállapításra jutott, hogy a belső ellenőri jelentés tartalmával egyetértve, a hivatalban kiegyensúlyozott, jogszabályszerű, törvényt nem sértő gazdálkodás és működés folyik és javasolta a testületnek elfogadásra a jelentést.

Csillag Vince alpolgármester: Kérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, hozzászólása a napirendhez? Mivel további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

35/2022. (IV.21.) számú

Képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatongyörök Község Önkormányzata 2021. évi éves ellenőrzési jelentése” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021. évi éves ellenőrzési jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Tüske Róbertné jegyző

6. Napirendi pont: LL Nádás Csárda Vendéglátóipari Kft. vállalkozási szerződés módosítási kérelme

Csillag Vince alpolgármester: átadta a szót a bizottság elnökének.

Tüske Tibor képviselő: elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolta a vállalkozási szerződés módosítását.

Csillag Vince alpolgármester: a határozati javaslatot a bizottság javasolta kiegészíteni azzal, hogy „A képviselő-testület a veszélyhelyzet megszűnésére tekintettel vizsgálja felül az étkezési és térítési díjakról szóló rendeletét”

Kiss László képviselő: kérdése, hogy miért szükséges a kiegészítés, akkor olcsóbb lesz?

dr. Vajda Veronika aljegyző: elmondta, hogy a Nádás Csárda látja el a szociális étkezési feladatot, ezért ő kér egy bizonyos emelést, amelyet a meglévő vállalkozási szerződés módosításával lehet elfogadni. Az önkormányzat rendeletben határozza meg, hogy a szociális étkezésért milyen mértékű térítési díjat határoz meg az igénybe vevőknek. A díj emelésére csak a veszélyhelyzet megszűnését követően kerülhet sor. Emiatt az előterjesztésben is szerepel az a javaslat, hogy a képviselő-testület vizsgálja felül a térítési díjakat.

Kiss László képviselő: kérdése, hogy mekkora most a térítési díj összege?

dr. Vajda Veronika aljegyző: elmondta, hogy jelenleg 600 Ft.

Bán Ferenc képviselő: kérdése, hogy hányan veszik igénybe a szociális étkezést a településen?

Mátrai Kálmán képviselő: elmondta, hogy átlagosan 39 fő veszi igénybe.

Csillag Vince alpolgármester: Kérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, hozzászólása a napirendhez? Mivel további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a bizottság által javasolt kiegészítéssel.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

36/2022. (III.24.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „LL Nádás Csárda Vendéglátóipari Kft. vállalkozási szerződés módosítási kérelme” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az LL Nádás Csárda Vendéglátóipari Kft. vállalkozási szerződés módosítási kérelmét, azaz a vállalkozói díj 2022. május 1. napjától 1.200 Ft/fő/nap-ra történő megemelését elfogadja. A 996.000 Ft többletkiadást a 2022. évi költségvetése terhére a fennálló helyzetre való tekintettel biztosítja.
2. Felkéri a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező szerződés módosítás aláírására.

Határidő: április 30.

Felelős: Bíró Róbert polgármester

7. Napirendi pont: Balatongyörök 383 hrsz-ú területen lévő vasútépületben helyiségbérleti szerződés tervezet megtárgyalása

Csillag Vince alpolgármester: átadta a szót a bizottság elnökének.

Tüske Tibor képviselő: elmondta, hogy a bizottság tárgyalta a napirendet és a fizetési kötelezettségeket is figyelembe véve támogatja a szerződés megkötését.

Surányi Norbert képviselő: kérdezte, hogy korábban arról volt szó, hogy vállalkozó szeretne kiállítást szervezni, most meg az önkormányzat vállalja magára?

Bán Ferenc képviselő: elmondta, hogy magánszemélyekről volt szó.

dr. Vajda Veronika aljegyző: elmondta, hogy a magánszemélyektől érkezett a kezdeményezés, a MÁV azonban kizárólag az önkormányzattal köt szerződést, ezért megkerestük a MÁV-ot, aki az előterjesztés mellékletét képező szerződés tervezetét küldte. Az előterjesztésben kiemelésre került, hogy milyen fizetési kötelezettségeket keletkeztet a szerződés megkötése.

Bán Ferenc képviselő: kérdezte, hogy a Turisztikai Egyesületet mennyire lehetne belevonni?

dr. Vajda Veronika aljegyző: elmondta, hogy meg kell keresni őket is. A meglévő kiállítási tárgyakat személy szerint még nem látta.

Csillag Vince alpolgármester: elmondta, hogy az információk szerint a vasútállomás várótermében vendéglátó egység üzemeltetését is tervezték más vállalkozók, de a MÁV szívesebben támogatja a kiállítást. A szerződés bármelyik fél kezdeményezésére bármikor felmondható. A település lakosainak a tulajdonában vannak vasutas tárgyak, dokumentumok.

Tüske Tibor képviselő: úgy gondolja, hogy a lehetőséget meg kell adni a kiállítás szervezésére, remélhetőleg lesz látogatottsága. A település számára egy kellemes színfolt lehet a főtéren környékén.

Kiss László képviselő: úgy gondolja, ha megszavazzák ezt a szerződést, akkor mindenképp komolyan tovább lépni, hogy ki csinálja, hogy csinálja. Egyetért az előtte szólóval, hogy lehet ez egy jó attrakció, egy ütős dolog. Szerencsére az önkormányzat ezt a lehetőséget tudja biztosítani és a vasút is partner ebben, csináljunk egy jó dolgot.

Bán Ferenc képviselő: kérdése, hogy Pünkösdig ez megvalósulhat?

dr. Vajda Veronika aljegyző: elmondta, hogy a kulcsot majd a csak a szerződés aláírását követően kapják meg, addig a helyiségbe bemenni nem tudnak.

Bán Ferenc képviselő: kérdése, hogy a csak a nyári időszakban lenne üzemeltetve?

dr. Vajda Veronika aljegyző: véleménye szerint a szezon időszakában lenne értelme.

Lakossági hozzászólás: a pünkösdi nagyon közeli időpont, viszont nagyon sokan aktívak a témában, nagyon sok anyag gyűlt össze. A képviselő-testület támogatásával elindítható lenne a kezdeményezés.

Ábrahám Tamás képviselő: a maga részéről támogatja a kezdeményezést, jó ötletnek tartja.

Bán Ferenc képviselő: egyetért az előtte szóló képviselőtársával.

Tóth László műszaki referens: az épület felmérésre került.

Bán Ferenc képviselő: kérdezte, hogy a keszthelyi múzeummal fel lehetne venni a kapcsolatot, hátha tudnának adni maketteket.

dr. Vajda Veronika aljegyző: elmondta, hogy sikerült felvenni a kapcsolatot a keszthelyi múzeumban a maketteket építő vállalkozással.

Csillag Vince alpolgármester: Kérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, hozzászólása a napirendhez? Mivel további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

37/2022. (IV.21.)

számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta **Balatongyörök 383 hrsz-ú területen lévő vasútépületben helyiségbérleti szerződés tervezet megtárgyalása** kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a MÁV ZRt-vel az előterjesztés mellékletét képező szerződés-tervezetet elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Biró Róbert polgármester

8. Napirendi pont: Tájékoztató a civil szervezetek 2021. évi tevékenységéről, gazdálkodásáról, 2022. évi terveiről

Csillag Vince alpolgármester: elmondta, hogy az írásos előterjesztés kiküldésre került, kérdezte a bizottság álláspontját.

Tüske Tibor képviselő: elmondta, hogy a bizottság javasolja elfogadásra a megküldött beszámolókat. Egy kivételével, a Honismereti Kör nem küldte meg a beszámolóját, amelynek bekérését ismételten meg kell tenni.

Csillag Vince alpolgármester: Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez? Mivel hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

38/2022. (IV.21.)

számú Képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Tájékoztató a civil szervezetek 2021. évi tevékenységéről, gazdálkodásáról, 2022. évi terveiről**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzata megtárgyalta a „Györöki Hamutiprók” Hagyományőrző Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2021. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról, illetve 2022. évi terveiről szóló tájékoztatását és azt az előterjesztés mellékletét képező írásos beszámolóban foglaltak alapján elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Biró Róbert polgármester

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

39/2022. (IV.21.)

számú Képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a civil szervezetek 2021. évi tevékenységéről, gazdálkodásáról, 2022. évi terveiről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzata megtárgyalta a Balatongyöröki Polgárőr Egyesület 2021. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról, illetve 2022. évi terveiről szóló tájékoztatását és azt az előterjesztés mellékletét képező írásos beszámolóban foglaltak alapján elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Biró Róbert polgármester

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hatigen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

40/2022. (IV.21.)

számú Képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a civil szervezetek 2021. évi tevékenységéről, gazdálkodásáról, 2022. évi terveiről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzata megtárgyalta a Kék Balaton Fúvós Egyesület 2021. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról, illetve 2022. évi terveiről szóló tájékoztatását és azt az előterjesztés mellékletét képező írásos beszámolóban foglaltak alapján elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Biró Róbert polgármester

Villányi Éva intézményvezető az ülésre megérkezett.

9. Napirendi pont: Beszámoló a Bertha Bulcsú Művelődési Ház és Könyvtár 2021. évi tevékenységéről és a 2022. évi munkaterv

Csillag Vince alpolgármester: elmondta, hogy az írásos anyag kiküldésre került. Kérdezte az intézményvezető asszonyt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Villányi Éva intézményvezető: elmondta, hogy mindent leírtak az előterjesztésben, nem kívánja kiegészíteni.

Tüske Tibor képviselő: elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendet, a Művelődési Ház és Könyvtár tevékenységét nagyon jónak, kiválóan értékelte, a bizottság megköszönte az elmúlt évben végzett tevékenységet. A képviselő-testületnek elfogadásra javasolta a beszámolót és a 2022. évi munkatervet.

Kiss László képviselő: sajnálatát fejezte az iránt, hogy Balatongyörök 900 éves volt a tavalyi évben és nem lett méltóképpen megünnepeelve.

Villányi Éva intézményvezető: elmondta, hogy több írásban foglalkoztak az évfordulóval, az iskolásoknak rajzversenyt hirdettek, és előadások is voltak a témában, olyan mértékű nagy rendezvény, amelyre a képviselő úr gondol viszont nem volt. Nagyon sok program van, amelybe nagyon nehéz beilleszteni a programokat. Abszolút jogosnak tartja a felvetést. Természetesen dolgoznak rajt, a helyi aktivitás is nagyon elkényelmesedett.

Csillag Vince alpolgármester: elmondta, hogy a pandémia korlátozásai miatt maradt el a rendezvény.

Kiss László képviselő: természetesen, ha azt mondják, hogy ez jó akkor jó, de olyan nagy elánnal lett nekiállva és a végén nem lett semmi.

Villányi Éva intézményvezető: a programtervben szereplő ötletetek közül volt olyan, amelyet nem lehetett megvalósítani.

Tüske Tibor képviselő: vélhetően arra gondolt a képviselő úr, hogy egy jelkép, egy tábla a falu bejáratánál, akár turisztikai szempontból is fontos lehetett volna, de ez elmaradt. Kéri képviselő urat, hogy amennyiben ilyen elmaradásokat észlel, jelezze mindenképp.

Bán Ferenc képviselő: elmondta, hogy lehetne akár egy napot kitűzni is pótolni. A felajánlott vázát is meg kellene köszönni a felajánlónak. Várvolgyön a laskafesztivállal kötötték egybe az évforduló megünneplését.

Villányi Éva intézményvezető: javasolta, hogy a pünkösdi rendezvény előtti pénteki napra legyen betéve, legyen egy helytörténeti előadások, meg lehetne köszönni a vázát és a többi felajánlást.

Csillag Vince alpolgármester: a településtábla alá 900 éves táblát mindenképp javasolja feltenni. A közútkezelőtől kérjenek rá engedélyt és kerüljenek legyártásra a táblák.

Kiss László képviselő: jó ötletnek tarja a táblák kihelyezését, illetve a pénteki napra a rendezvényt, ahol meg lehet köszönni a vázát is. Ha pünkösd, akkor legyen beleillesztve, hogy a település 900 éves, a maga részéről a laskafesztivált nem tartja fontosnak.

Villányi Éva intézményvezető: nem gondolt meleg étkezésre, inkább hasonlóan egy kiállítás megnyitójához, egy állófogadásra. Kiállítást már nem tudnak szervezni, mivel a győriki szépkészűek kiállítása másnap kerül megnyitásra. Véleménye szerint nem kellene ez alkalomból a kiállításra koncentrálni, amelyhez jelenleg anyaggal sem rendelkeznek. A pünkösdi időszakra tervezett kiállítás egy kötelező jellegű kiállítás, melyet a Megyei Művelődési Intézet által szervezett szakkörök záró akkordja.

Tüske Tibor képviselő: a bizottsági ülésen is felvetette, itt is szóba hozza, hogy ne feledkezzenek meg a palacsinta fesztiválról. Novemberben mindenképp szeretne visszatérni a rendezvény megtartására. Nagyon fontos színtöltő volt a településnek.

Ábrahám Tamás képviselő: elmondta, hogy két alkalommal segítő részese volt a rendezvénynek, amely élethetlenné vált. Rengeteg autó és ember volt. Az emberek ki voltak éhezve a palacsintára, erre a tömegre viszont nem volt felkészülve a rendezvény. Sokaknak nem jutott, akik természetesen teleszórták a közösségi médiát elégedetlenségükkel.

Villányi Éva intézményvezető: úgy gondolja, hogy egy-egy rendezvényen iszonyatos tömegek vannak, lassan már hirdetést sem kell kitenni.

Kiss László képviselő: elmondta, hogy sikeres volt a településnek.

Ábrahám Tamás képviselő: véleménye szerint sok elégedetlen vendég volt a rendezvényen.

Csillag Vince képviselő: az volt a nézőpont, hogy legyen áttéve olyan helyre a rendezvény, ahol van más vendéglátó egység.

Bán Ferenc képviselő: elmondta, hogy édesanyja és jó maga is részt vett a fesztiválon, sütötték a palacsintát. Egyetért Ábrahám Tamás képviselővel, viszont Tüske Tibor álláspontját is el tudja fogadni. Az ilyen nagyszabású rendezvényre fel kell készülni.

Tüske Tibor képviselő: úgy gondolja, hogy meg kell oldani a feladatokat, amelyek a rendezvényvel kapcsolatosak.

Ábrahám Tamás képviselő: véleménye szerint minden felmerülő problémára nem lehet felkészülni, nagyon sok anomália vetődik fel a rendezvény során.

Biró Róbert polgármester megérkezett az ülésre.

Villányi Éva intézményvezető: nagyon sok hiányosság volt, kezdve a rendezvényt segítő önkéntesek számától, a palacsinta tésztához szükséges élelmiszerek tárolásán, a gépjárművek

elhelyezésén keresztül. Próbáltak mindent megtenni, hogy a rendezvény rendben lezajljék, de ekkora létszámmal és ennyi segítővel ezt lehet kihozni.

Tüske Tibor képviselő: természetesen egyetért az intézményvezető asszonnyal, megköszönte a munkájukat, amelyet a rendezvény megszervezése és lebonyolítása során végeztek. A rendezvényt mindenképp javasolja megtartani, esetleg más formában, más által történő megszervezéssel kell megvalósítani.

Villányi Éva intézményvezető: véleménye szerint, ha kiadják megszervezésre, akkor egyrészt idegen vállalkozókat kell a településre, a strand területére beengedni, akik leveszik a hasznot, másrészt az önkormányzatnak akkor is itt maradnak a feladatok, így a közlekedés, a gépjárművek, a szemét. Mindketten másik oldalról közelítik meg a dolgot, véleménye szerint turisztikai szempontból nem igazán tesz érdemben hozzá Balatongyörök hírnevéhez. A rendezvény élethetlenné tette a települést és magát a rendezvényt is.

Biró Róbert polgármester: véleménye szerint nagyon sok rendezvény van a településen. A környező települések egyre jobban szabadulnak a nagy rendezvényektől, mivel tényleg élethetlenné teszik a településeket. Külföldi példának itt van Velence, ahol bevezették a napi belépődíjat a városba és 40 ezer főben korlátozták a belépők számát, amelyet előzetes regisztrációhoz kötöttek.

Tüske Tibor képviselő: véleménye szerint a Giro kerékpárversenyből sem profitál turisztikailag a település. Természetesen kellemetlen a lezárás, kellemetlen a sok autó kerülgetése. Mindenképp javasolja, hogy novemberben térjenek vissza a témára, hogy a jövő évben már lehessen valamilyen formában megtartani a rendezvényt.

Bán Ferenc képviselő: kérdezte, hogy a Jazz Fiesta rendezvényt nem lehetne áthelyezni a rendezvénytérre, ahol vállalkozók bérelnének területet, hogy kiszolgálják a résztvevőket.

Villányi Éva intézményvezető: elmondta, hogy a Jazz Fiesta egy kislétszámú, kis befogadó képességű területre lett kitalálva, a koncepciója az volt, mint egy klubkoncerté, nem pedig egy nagy több 1000 embert befogadó nagy koncerté.

Ábrahám Tamás képviselő: véleménye szerint, ha nagy részvételt szeretnénk, akkor más fajta zenét kellene játszani.

Csillag Vince alpolgármester: Kérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, hozzászólása a napirendhez? Mivel hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hét igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

41/2022. (IV.21.) számú

Képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Beszámoló a Bertha Búcsú Művelődési Ház és Könyvtár 2021. évi tevékenységéről és a 2022. évi munkaterv**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bertha Búcsú Művelődési Ház és Könyvtár 2021. évben végzett munkájáról szóló beszámolót, valamint a 2022. évi munkatervet - az előterjesztés mellékletét képező írásos szakmai beszámolókból foglaltak alapján - elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Biró Róbert polgármester

Csillag Vince alpolgármester átadta az ülés vezetését Biró Róbert polgármesternek.

10. Napirendi pont: Szezonnyitó rendezvény programjának megtárgyalása

Bíró Róbert polgármester: az előző napirend során már tárgyalta ezt a napirendet is a testület, amelynek során a szezonnyitó rendezvény a pénteki nappal kiegészül, amelyen a település 900 éves évfordulójának alkalmából egy helytörténeti előadás megtartására, Kajdi Imre méltatására kerülne sor. Ezt megelőzően a Közút előzetes engedélyét kikérve 900 éves táblák kerüljenek kihelyezésre a településjelző táblák alá, amelyek elkészítése a községgondnokság feladata. Kérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, hozzászólása a napirendhez? Mivel hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot az elhangzott kiegészítésekkel.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hét igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

42/2022. (IV.21.)

számú Képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Szezonnyitó rendezvény programjának megtárgyalása**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szezonnyitó rendezvény programját az előterjesztés mellékletét képező tervezetben foglaltak szerint az alábbi módosítással – június 3-án pénteken a település 900 éves évfordulójának alkalmából egy helytörténeti előadás kerül megtartásra, továbbá Kajdi Imre méltatása, illetve a rendezvényt megelőzően 900 éves táblák kihelyezése a település jelző táblák alá – jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bíró Róbert polgármester

Villányi Éva intézményvezető az ülésről távozott.

11. Napirendi pont: Balatongyörök 213/1 helyrajzi számú ingatlan telekalakításáról és résztulajdonba adásáról

Bíró Róbert polgármester: elmondta, hogy a korábbi testületi ülésen már döntött a képviselő-testület Jánosi úr 1/2 rész tulajdonát képező temető melletti ingatlan és az önkormányzat Szilvaskerti utcai megosztásra kerülő ingatlan utcafronti részének cseréjéről. A Földmérő a terület kimérése során jelezte, hogy a szomszédos ingatlan tulajdonosa az önkormányzat területére ráépített, abból egy 4 méteres csíkot használ, emiatt új telekmegosztási eljárást kellett indítani, mivel a nyeles telek megosztás így már nem volt kivitelezhető. A területtel határos hátsó részen lévő szomszédot kereste meg az önkormányzat, hogy a megosztást követően az önkormányzat területét megközelítő nyél kialakítása miatt. Sipos család jelezte, hogy vételi szándéka fennáll a területre, de jelenleg anyagi forrás hiányában egy összegben nem tudják megvásárolni. A Földhivatalhoz benyújtásra került a vázrajz, amelyet a megyei főépítész nem fogadott el. Emiatt a telekmegosztás ilyen módon történő megvalósítása nem lehetséges. Ismételten történt egy vázrajz készítés, amely már nem tartalmazta az önkormányzati terület megközelítését lehetővé tevő nyél kialakítását. Jánosi Csaba ügye így már több mint egy éve húzódik. A két fél között megtörténne a telekcseré, a vázrajz szerinti tulajdoni hányaddal

osztatlan közös tulajdon jönne létre. Amennyiben a képviselő-testület elfogadja a csereszerződés megkötését, úgy annak bejegyzése a Földhivatalnál megtörténik és Jánosi úr elkezdheti az építkezést.

Jánosi Csaba: elmondta, hogy megfelelően összefoglalta a polgármester úr a hosszú folyamatot, kéri a testület támogatását.

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy természetesen amennyiben valami további probléma merül fel az önkormányzat rugalmasan áll a dologhoz, előfordulhat, hogy vissza kell rendezni a dolgokat, ezért kéri Jánosi urat, hogy ő is nyilatkozzon hasonlóképpen.

Jánosi Csaba: mindenképp együttműködik az önkormányzattal.

Biró Róbert polgármester: Kérdezte, hogy van e valakinek további kérdése, hozzászólása a napirendhez? Mivel további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hét igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

43/2022. (IV.21.)

számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta **Balatongyörök 213/1, 218/1 és 218/2, helyrajzi számú ingatlanok megosztásával** kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Part Arnold földmérőnek a 037-04/2020 munkaszámon elkészített változási vázrajzban foglaltakat jóváhagyja és hozzájárul a Balatongyörök 213/1, 218/1 és 218/2 és hrsz-ú ingatlan telekalakításához.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítással kapcsolatban eljárjon, illetve a szükséges dokumentumokat és nyilatkozatokat aláírja.

Határidő: 2022. október 01.

Felelős: Biró Róbert polgármester

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hét igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

44/2022. (IV.21.)

számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta **Balatongyörök 213/1 helyrajzi számú ingatlan megosztásával** kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Part Arnold földmérőnek a 037-04/2020 munkaszámon elkészített változási vázrajzban foglaltakat jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Jánosi Csaba [REDACTED] [REDACTED] számú lakossal tárgyalásokat folytasson a telekalakítással létrejövő új 213/1 hrsz-ú ingatlan és a 3087 hrsz-ú ingatlan tekintetében, a cseréjével

kapcsolatban eljárjon, illetve a szükséges dokumentumokat és nyilatkozatokat, szerződést aláírja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a Balatongyörök 218/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával tárgyalásokat folytasson a telekalakítással megváltozó 218/2 hrsz-ú ingatlan és a 213/1 hrsz-ú ingatlan tekintetében, az adásvétellel kapcsolatban eljárjon, illetve a szükséges dokumentumokat és nyilatkozatokat és szerződést aláírja.

Határidő: 2022. október 01.

Felelős: Biró Róbert polgármester

12. Napirendi pont: Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy elkészült a közvilágítás korszerűsítési terve, amely során a meglévő közvilágítási lámpatestek kerülnek lecserélésre. Kizárólag a már kiépített hálózat területén kerülhetnek fel új lámpatestek. A tervezőkkel végig nézték a település teljes területét, többek között a Szilvaskerti utca alsó és felső szakaszát, a Kápolna utcát. Utóbbinál a közvilágítási szál sincs kiépítve. Az ilyen utcákra vonatkozóan egy önálló tervet kell készíttetni, amely két-három hónapot venne igénybe, majd külön eljárás keretében engedélyeztetni kell az Eon-nal. Az elkészült terv a meglévő lámpatestek cseréjére vonatkozik. A fogyasztás a korszerű lámpatestek felhasználása okán csökken, így a jelenleg fizetendő energiadíjból lehet a korszerűsítést kigazdálkodni. A múlt héten került sor Gyenesiáson a gyermekorvosi szolgálati lakás műszaki átadására. Korábban Világos doktornő csak helyettesként látta el a feladatot, így a betöltetlen praxis megléte miatt Vonyarcvashegy Önkormányzata be tudta adni a pályázatot a szolgálati lakás megépítésére. Világos doktornő időközben felmondott. Két pályázati kiírás került meghirdetésre. Első körben kiválasztott doktornő később nem tudta vállalni a feladatot. A második kiírást követően dr. Tótok Mária gyermekorvos, gyermek pulmonológus adta be pályázatát, akivel Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata a szerződést 2022. április 1. napjával megkötötte. A praxis megszerzésére vonatkozó pályázatot a doktornő már be is nyújtotta. A három település polgármesterei és jegyzői körében a szerződési és egyéb feltételek tisztázásra kerültek. Június végétől a veszélyhelyzeti korlátozások feloldását követően a praxis teljesen betölthető, addig annak engedélyezési eljárása lebonyolódik. Mindenképp célszerűbb, ha a doktornő megkapja a praxis jogot, - így vállalkozási keretek között tudja ellátni a gyermekorvosi feladatokat- minthogy az önkormányzat egészségügyi szolgálati jogviszonyban alkalmazza továbbra is. A doktornővel egy személyes megbeszélésre került sor, amelyen a balatongyöröki rendelési idő módosítása is szóba került. A doktornő ígéretet tett arra, hogy amennyiben a gyakorlat alapján úgy látja, hogy szükséges annak bővítése, akkor egy plusz órával kiegészítené a jelenlegi rendelési időt, amelyre a meglévő kártyák alapján egyébként is jogosult a település. A BFT által szervezett víz világnapi konferencián jelentette be Pécseli Péter, a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság balatoni kirendeltségének vezetője, hogy április végétől más szervezetnél és más területen fog dolgozni. A rendezvényen Balaton vízének utánpótlása tekintetében nem sok jóval kecsegtették a résztvevőket. A Balaton vízhozama egyre csökken, a 680 mm-es átlagos csapadékhozam, a tavalyi évben a harmadával volt kevesebb, amely a jelenlegi vízszinten 15-20 cm-es csökkenést eredményezett. További gondokat okoz, hogy a BAHART elkészített két hajóját, fel akarják hozni a Sió-csatornán. A Sió-csatorna nyitási feltételei jelenleg nem állnak fenn, mivel a vízcsökkenés további károkat okozna a Balatonon. A másnap megtarott BAHART közgyűlésen Szabadics úr elmondta, hogy a Sió-csatorna kitisztításra került, a meder készen áll a hajók felhozatalára. Mint részvényes a megbeszélésen felszólalt, hogy szem előtt tartja az új kompok által nyert bevételt, de ha ezek felhozatala a csatornán további jelentős vízszint csökkenést eredményez, akkor nem

beszélhetünk célszerű és szakszerű lépésről. Ugyanezen napon Kéthelyen dr. Kabai Gergely holládi polgármester szervezésében került sor egy megbeszélésre, amelyen a Balaton környéki szőlőhegyi kápolnákra épülő egy programsorozatról volt szó, amelyet az Európa Kulturális Fővárosa program keretében kívánnak megtartani. Megközelítőleg 2 millió forint jutna egy-egy településre. A projektben partnerként keresték meg településünket. Másfél héttel ezelőtt a Bakonyerdőtől érkezett megkeresés, „Top Plusz” néven lehet pályázni, a kezelésükben lévő pihenőhelyek, túrahelyek felújítására. Közös együttműködésben pályázat benyújtását szorgalmazták. A konzorciumi pályázatot ősszel kell benyújtania a Bakonyerdőnek, amelyben a Bélapi pihenő fejlesztésére, illetve egyéb a projektben illeszthető fejlesztésekre kérnek az önkormányzattól javaslatokat, ötleteket. Zöldhulladék témakörben került sor a mai napon egy megbeszélésre Gyenesdiáson. Mint tapasztaljuk Zalaipara nem igazán tesz eleget a törvényi kötelezettségének és nem szívesen viszi el a településeken keletkezett zöldhulladékot. Egy ezen a területen szolgáltató cég viszont látna lehetőséget a zalai Balaton zöldhulladékának a gyűjtésében, és ezt a hiányzó picit rést megpróbálnák ellátni a településeken. Gyenesdiás rendelkezik megfelelő területtel a gyűjtőpont kialakításához. Hétfői napon kerül sor a déli parton működő projekt megtekintésére. Kérdezte, hogy valakinek van-e a tájékoztatóhoz hozzászólása, kérdése. Miután hozzászólás, kérdés nem érkezett így kérdezte, hogy van-e további téma, amelyet az ülés keretében meg kívánnak vitatni a képviselő társai?

Kiss László képviselő: kérdése, hogy a 71-es út melletti csapadékvíz elvezető hogy áll?

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy a Magyar Államkincstár részére benyújtásra került a többletforrás igény, amelynek elbírálásáról még információ nem érkezett.

Surányi Norbert képviselő: kérdése, hogy a bölcsőde és óvoda építése mikor kezdődik meg?

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy csak akkor, ha megkapják hozzá a forrást.

A képviselő-testület döntött arról, mivel az indikatív árajánlat 300 millió forint fölötti, így a külön eljárásrend vonatkozik a közbeszerzési eljárásra. Amennyiben a minisztérium elfogadja, ezt követően dönthet a képviselő-testület a közbeszerzési eljárás megindításáról.

Surányi Norbert képviselő: kérdése, hogy lett a 120 millióból 300 millió forint?

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy a pályázat benyújtásakor már tisztában volt vele a képviselő-testület, hogy nem elegendő a maximális támogatási összeg a megvalósításhoz, de 130 millió forint volt a megpályázható maximális forrás.

Varga Zsófia településfejlesztési referens: elmondta, hogy kizárólag a bölcsőde építésére rendelkezik az önkormányzat pályázati forrással, az indikatív árajánlat pedig minkét épületre vonatkozik.

Surányi Norbert képviselő: elmondta, hogy a kérdése inkább arra irányult, hogy miért nem kezd meg az önkormányzat a bölcsőde építését az elnyert pályázati forrásból. Vonyarcvashegyen már javában készül a bölcsőde.

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy Vonyarcvashegyen nem zöld beruházás valósul meg, Balatongyörökön pedig egy zöld beruházásban megvalósuló, nagyobb bölcsőde került tervezésre. Akkor az országgyűlési képviselő arról biztosította az önkormányzatot, hogy lesz még forrás.

Surányi Norbert képviselő: kérdezte, hogy a nyári szezonban lesz-e kamerarendszer?

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy a strandokon meglévő kamerarendszer az idei évben is működik, egyébként a teljes települést lefogó rendszer nem lesz kiépítve a nyári szezonban.

Surányi Norbert képviselő: kérdezte, hogy a nyári szezonban lesz-e teniszezési lehetőség a településen?

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy a strandon biztos, hogy nem, a területet a vállalkozó még nem adta vissza az önkormányzat részére.

Surányi Norbert képviselő: kérdése, hogy mikor lesz a strand hátsó részén rend?

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy akkor, ha vállalkozó végrehajtja a bírósági ítéletben foglaltakat és kiüríti a területet, elbontja az építményeket és eredeti állapotban az önkormányzat birtokába visszaadja a területet.

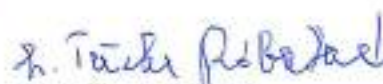
Bán Ferenc képviselő: kérdezte, hogy a postán dolgozó hölgy jelezte, hogy kérné az önkormányzat közreműködését a posta előtti tér rendbetételére.

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy behozta a hölgy az összegyűjtött aláírásokat, a korábbi években elkészített tervek előkeresték, a levél megírása van folyamatban.

Biró Róbert polgármester: Kérdezte, hogy van-e további téma, amelyet az ülés keretében meg kívánnak vitatni a képviselő társai? Miután további észrevétel, javaslat, hozzászólás nem érkezett, az ülést 17⁴⁰ -kor bezárta.



Biró Róbert
polgármester



dr. Tüske Róbertné
jegyző