

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8313 Balatongyörök, Kossuth u 29.

Szám: BGY/165-2/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. január 20-án 16.00 órakor**, az önkormányzat tárgyalójában megtartott soron nyílt üléséről.

Jelen voltak: Biró Róbert polgármester
Csillag Vince alpolgármester
Tüske Tibor képviselő
Kiss László képviselő
Ábrahám Tamás képviselő
Bán Ferenc képviselő
Surányi Norbert képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Tüske Róbertné jegyző
dr. Vajda Veronika aljegyző, jegyzőkönyvvezető
Németh László külsős bizottsági tag
Mátrainé Kiss Erzsébet gazdálkodási ügyintéző
Tóth László műszaki ügyintéző, főépítész
Németh István községgondnok

Biró Róbert polgármester köszöntötte a megjelent képviselőket a jegyző, aljegyző asszonyt, a Hivatal dolgozóit és a lakosság részéről megjelent hallgatókat. Megállapította, hogy a képviselő-testület hét fővel jelen van, így határozatképes. A napirendi pontokat az alábbi napirendi ponttal egészítette ki: 15. Simon I. Tamás Ügyvédi Iroda megkeresése, ügyfele Tamás Bence vállalkozóval történő egyeztetésről. Kérdezte a képviselő-testületet, hogy van-e hozzászólás, javaslat a napirendi pontokhoz? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a javasolt napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete a nyílt ülés napirendi pontjait hét igen szavazattal, egyhangúlag alakszerű határozat nélkül elfogadta.

Napirendi pontok:

1./ Szóbeli tájékoztató az utolsó testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

2./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

3./ Az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

4./ Az Önkormányzat 2022. évi költségvetése első olvasat

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

5./ Tájékoztató a peres és az azzal összefüggő ügyekről

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

6./ A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

7./ Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

8./ Balatongyörök Község Önkormányzatának 2022. évi közbeszerzési terve

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

9./ Balatongyörök 71. sz. főút csapadécsatorna építése közbeszerzési eljárásának megindítása, ajánlattételi felhívás jóváhagyása

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

10./ Balatongyörök 71. sz. főút csapadécsatorna építése közbeszerzési eljáráshoz bíráló bizottság megválasztása

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

11./ Beszámoló a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás 2021. évi működéséről

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

12./ Általános iskola 2022/2023. tanévre vonatkozó felvételi körzetének véleményezése

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

13./ A Balatongyöröki Turisztikai Egyesülettel megállapodás megkötése

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

14./ Balatongyörök 213/1, 218/1, 218/2 helyrajzi számú ingatlanok telekalakításáról

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

15./ Simon I. Tamás Ügyvédi Iroda megkeresése, ügyfele Tamás Bence vállalkozóval történő egyeztetésről

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

Biró Róbert polgármester a napirendek tárgyalását megelőzően 16.⁰⁵ perckor 5 perc szünetet rendelt el.

Az ülés 16¹²- kor tovább folytatódott.

Biró Róbert polgármester: megköszönte, a képviselőknek, hogy átfáradtak az orvosi rendelőbe. Elmondta, hogy a rendelőben Surányi Norbert képviselőtársát megkérte, hogy tárcsázza az orvosi rendelő számát, amely rendben kicsengett, így mindannyian meggyőződhetnek arról, hogy az orvosi rendelőben lévő készülék működik és felhívható. Kihangsúlyozta, hogy a telefonkészüléknek, illetve vonalnak nincs műszaki problémája, azok

megfelelően működnek, a betegek nem ez miatt nem érik el a rendelőt. Ezt követően rátért az első napirend tárgyalására.

1. Napirendi pont: Szóbeli tájékoztató az utolsó testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy az utolsó 2021. december 15-én tartott képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban elkezdődtek a Festetics projekt Szépkilátót érintő munkálatai, az önkormányzat a gyenesdiási Kertépítő Kft-vel kötött szerződést a kivitelezésre. A munkák a jó idő beálltával elkezdődhetnek és a kivitelezés idejére az ott lévő közlekedés részlegesen korlátozásra kerül. A beszerzés úgy került kiírásra, hogy a munkákat két részre osztották. Az első rész a már odaítélt alaptámogatásból kerül finanszírozásra, a másik rész pedig a megigényelt többlettámogatásból, amelyről még támogatási szerződés módosítás nem érkezett. Amint megérkezik a többlettámogatásról a támogatási szerződés, úgy a kivitelezői szerződés kiterjed az azt magába foglaló munkálatok megkezdésére is. A közvilágítás tervezésére kiírt pályázatra az Elektro-pro Kft. adta a legelőnyösebb ajánlatot, így vele köt szerződést az önkormányzat. Tájékoztatta a testületet, hogy a gyermekorvosi ellátásra benyújtott pályázaton nyertes doktornő visszavonta a pályázatát. Ennek okán új pályázat került kiírásra. A külterületi utak fejlesztésére beadott Eresztényi utca pályázata sajnos nem részesült támogatásban. Bízunk benne, hogy később csoportosítanak erre a területre központi forrásokat, amelyből kaphat támogatást a település. Gyenesdiás polgármesterével és Deák Ákos plébános úrral került sor egyeztetésre a települések egyházközségéről, a plébániáról és a településeken lévő egyházi épületekről. Az egyházközséget Tüske Tibor képviselte. A Giro d'Italia versennyel kapcsolatban került sor megbeszélésre a rendezőkkel. Ahogy az önkormányzat megkapja az információkat a lezárásokról, haladéktalanul tájékoztatja a település lakosságát és az ingatlantulajdonosokat.

Kiss László képviselő: kérdése, hogy áll a Becehegyi, Paphegyi hulladékszállítás ügye, mert a közmeghallgatáson is elhangzott, hogy december vagy január hónapban kerül sor az egyeztetésre? Szeretné jelezni, hogy áldatlan állapotok vannak Becehegyen, mindenhol kivannak rakva a közterületekre a zsákok.

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy Bali József úr jelezte, hogy január 26-át követően tud érdemben egyeztetni az önkormányzattal. A téli időszakban eddig sem volt hulladékszállítás a zártkerti területeken és az ott lakók le tudták hozni a szemetüket a gyűjtőpontra.

Kiss László képviselő: további kérdése, hogy áll a Becehegyi kápolna megvilágításának az ügye?

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy az egyesület jelezte, hogy anyagilag felvállalják a két reflektor szabványosítását és felszerelését. Az Eon-tól árajánlat került bekérésre, amely továbbításra került az egyesület elnök asszonya felé. Az ügyben még egyeztetésre kerül sor, mivel az árajánlat elég magas.

Biró Róbert polgármester: Kérdezte, hogy valakinek van-e az elmondottakkal kapcsolatban további kérdése, észrevétele? Miután további kérdés, észrevétel nem érkezett, így rátért a második napirendi pont tárgyalására.

2. Napirendi pont: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Biró Róbert polgármester: kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése a kiküldött anyaghoz? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a tájékoztató elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hét igen szavazattal, egyhangúlag alakszerű határozat meghozatala nélkül a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadta.

3. Napirendi pont: Az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása

Bíró Róbert polgármester: elmondta, hogy az írásos anyag kiküldésre került. Kérdezte a gazdasági referenst, kívánja-e kiegészíteni a leírtakat?

Mátrai Kálmán Erzsébet gazdasági referens: elmondta, hogy ez már egy teljesített év, a költségvetés főösszegének változatlanul hagyása mellett, azon belül csak a sorok között kerültek helyére az tételek.

Tüske Tibor képviselő: elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a költségvetés módosítását.

Bíró Róbert polgármester: kérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele? Miután hozzászólás nem érkezett, így feltette szavazásra az előterjesztés mellékletét képező rendelet tervezetét.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hét igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2022. (I. 23.)

önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II.22.) rendelet módosításáról

4. Napirendi pont: Az Önkormányzat 2022. évi költségvetése első olvasat

Bíró Róbert polgármester: elmondta, hogy az intézményi költségvetések jövő héten kerülnek elkészítésre, ezek ismeretében már január végén el lehetne fogadni a 2022. évi költségvetést. Bevételi oldalon a tavalyi évi számokkal kell tervezni, mivel sem az adók, sem a díjak tekintetében nem lehetett emelést végrehajtani, továbbá a közterületi bérleti díjakat nem lehetett beszédni. A kiadások körében két nagy kör jelent növekedést, az egyik az energiaárak jelentős emelkedése, valamint az általános béremelés. A kormányzat részéről érkezett már több jelzés, hogy valamilyen formában igyekeznek biztosítani a kiadások fedezetét. A napokban jelent meg a kormányrendelet miszerint a polgármesterek illetményének növekedésére fedezetet biztosít az állam.

Surányi Norbert képviselő: kérdése, hogy van-e elkülönítve forrás a térfigyelő kamerarendszer kiépítésére?

Bíró Róbert polgármester: elmondta, hogy nincs külön nevesítve erre forrás, de a költségvetés tervezet rendelkezik tartalékkal, amely átcsoportosítható célfeladatokra, amennyiben a testület a későbbiekben úgy dönt. A szítakötő rendszerről szóló tájékoztatót remélhetőleg a hónap vége felé megkapjuk és a rendőrség részéről elkezdődhet a felmérés, hogy hova szükséges a kamerák kihelyezése.

Mátrai Kálmán Erzsébet gazdasági referens: a táblázat K6-os beruházások soron 45 millió forint van, amelyekből nincs mindegyik megnevesítve, tehát innét lehet átcsoportosítani.

Surányi Norbert képviselő: ha jól értem, akkor ehhez mindenképp a képviselő-testület döntése szükséges?

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy mindenképp szükséges a testület döntése, de szükséges továbbá a rendőrség támogató felmérése, javaslata, hogy hova szükséges a kamerák kihelyezése.

Surányi Norbert képviselő: elmondta, hogy ő is egyeztetett és mind a rendőrség, mind a Visionet nyitottak voltak az ügyben.

Biró Róbert polgármester: a bevételek tekintetében még elmondta, hogy optimista tervezés történt, így az iparüzési adó vonatkozásában is a tavalyi évben befolyt adó összeg került betervezésre. A kiadások körében remélhetőleg a bérfejlesztésekre még a kormányzat biztosít forrást. Az egyes állami szférákban a kötelező béremelés, a megemelt minimálbér és bérminimum miatt szükséges volt a bérfeszültségek csökkentésére valamennyi dolgozó bérének az áttekintése és emelése, ez a Hivatali dolgozók tekintetében átlagosan 14-15 %, míg az önkormányzati dolgozók vonatkozásában 18 %.

Surányi Norbert képviselő: kérdése, hogy a bölcsőde megépítésére mennyi önrész került tervezésre?

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy csak a pályázati forrás szerepel a tervben, mivel a lebonyolított sikeres közbeszerzés után kiegészítő támogatásért folyamodik az önkormányzat az Államkincstárhoz és a kormányzathoz.

Kiss László képviselő: kérdése, hogy a közszégi strand fejlesztésére tervezett 10 millió forint mit foglal magába.

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy benyújtásra került a 30 milliós támogatási igény. A bontási munkálatokra forrást a pályázat keretében nem lehetett igényelni, így annak megvalósítására kellett tervezni egyrészt. A bontást jelenleg saját munkaerővel kezdődtek meg, annak füvesítése és az öntözőrendszer kiépítése már bekerülhetett az igényelt támogatásba. A bontásról az őszi település bejárás alkalmával egyeztetésre került sor, továbbá a korábbi testület a strandkoncepció kialakításához már többször tárgyalta, hogy az új vizesblokkok megépítését követően elbontatja a kabinsort. A strand közepén található régi építmény elbontásával kinyílik a tér a strandon.

Bán Ferenc képviselő: véleménye szerint értékmegőrző szekrények mindenképp szükségesek lennének a strandra, mindkét bejáratához. Olyan kellene, amik egész évre szólóak lehetnének és nagyobb dolgok tárolására lenne alkalmas.

Kiss László képviselő: kérdése, hogy még mit takar a 10 millió forint.

Mátrai Erzsébet gazdasági referens: elmondta, hogy azért került ide ekkora összeg, mert a strandon mindig adódik valami fejlesztés, de nincs konkrétan lefektetve, hogy ez mit takar. Ha úgy dönt a testület az összeg egy részét átrakhatja más fejlesztési sorra is.

Kiss László képviselő: a problémája az, hogy a strandon lévő gyerekmedence gyalázatos állapotban van, eddig víz most jelenleg pedig jég van bent, amelynek következtében teljesen szétfagy a csempe, nincs rajt a védő tető, amit csináltattak. A strandszezonban ez nem fog kulturált benyomást kelteni. Úgy gondolja, hogy a pénzeket lehet ide-oda írni, de a strandon rengeteg munka lenne. Gyalázatos ahogy kinéz a strand, egy szegény. Konkrétan le kell fektetni, hogy melyek azok a feladatok, amelyeket meg kell oldani a strandon és arra kell a pénzt fordítani.

Biró Róbert polgármester: úgy gondolja, az értékelések, az elnyert díjak mind azt bizonyítják, hogy a strand kiemelkedő színvonalú, rendezett, gondozott.

Csillag Vince alpolgármester: elmondta, hogy a település bejáráskor a strand teljes területét végig járták. A gyerekmedence szóba került, abban maradtak, hogy a testület elé kell vinni a további sorsát, mivel nem volt a bejáráson valamennyi képviselő. Az akkor jelenlévő képviselőknek egyhangúan az volt az álláspontja, hogy a medencét meg kell szüntetni. A működtetéshez a teljes nyári szezonban két ember teljes munkaidős foglalkoztatása szükséges, amelyhez az önkormányzatnak nincs forrása. Úgy gondolja, hogy a költségvetés elfogadásakor döntsön róla a testület, addig a bontásról legyen kérve árajánlat.

Surányi Norbert képviselő: az összegből mekkora tétel a bontás és a fűvesítés?

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy a fűvesítés és az öntözőrendszer kiépítése, ahogy már említette a pályázat keretében történik, a bontás pedig saját munkaerő végzi. A veszélyes hulladék elszállítása, amely 200-300 száz ezer forint lenne, illetve a beton alap felszedéséhez, elszállításához külső vállalkozó bevonása szükséges, amelynek költsége várhatóan 1,5-2 millió forint. A pályázat keretében a fűvesítés gypszönyeggel kerülne kivitelezésre, azért, hogy a nyári szezonban már használható legyen a terület.

Surányi Norbert képviselő: ezeken az említett feladatokon kívül milyen fejlesztés lesz még a strandon, amire kell a 10 milliós forrás?

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy több éve probléma a kerítés, amelyet rendezni kell, illetve sövény sor telepítése a megkezdett sor folytatásához, további fák telepítése szükséges.

Csillag Vince képviselő: javasolja, hogy a január végi ülésen legyen külön napirendi pont a közösségi strandon lévő gyerekmedence sorsa. Ehhez legyenek bekérve ajánlatok, illetve kidolgozva, hogy milyen összegű kiadást jelent ennek a fenntartása az önkormányzat számára.

Tüske Tibor képviselő: véleménye szerint, mind a medence üzemeltetése, mind annak az elbontása jelentős költség. Jelentős költség alatt milliós nagyságú költséget ért. A testületnek igaza van abban, hogy a medence jelenleg nem megfelelő és rontja a strand képét, de álláspontja szerint nem szabadna jelenleg áldozni a felújításra és a bontásra sem. A bejárás során tett javaslatát továbbra is fenntartja, hogy kerüljön kialakításra egy homokozó a gyerekeknek és amennyiben az önkormányzatnak az anyagi forrásai lehetővé teszik, döntsön a medence ügyében, hogy felújítja és üzemelteti vagy elbontatja.

Csillag Vince alpolgármester: véleménye szerint meg van határozva, hogy milyen időközönként kell cserélni a homokozókba a homokot, erre mindenképp figyelni kell és utána kell járni.

Lakossági hozzászólás: a turisztikát teljesen kihagyta a képviselő-testület a döntésből. A családok a célközönsége a strandnak. Működik egy turisztikai egyesület, akinek a véleményét mindenképp be kellene szerezni. Úgy gondolja, hogy folyamatosan kerülnek megszüntetésre azok a dolgok, amelyek a családok célközönségnek szólnak.

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy mindenképp egyeztetésre kerül sor az egyesülettel. A strandon lévő medence egyidőben 10-12 gyermek kényelmes fürdésére alkalmas. Könnyen kiszámítható, hogy az ebből befolyó bevételek és a medence üzemeltetésére fordított kiadások - két főállású úszómester, medence üzemeltetéséhez szükséges vegyszerek, többszöri vízzel való feltöltés - nem állnak arányba egymással, csak jelentős veszteséggel működtethető. Gyenesdiáson soha nem is volt medence, mégis minden évben megkapja a strand a családbarát különdíjat. Véleménye szerint az, hogy egy strand családbarát nem az ott lévő klóros vízü gyerekmedence határozza meg. Akik a balatongyöröki strandot látogatják vélhetően a gyermekeiket nem egy klóros vízü medencében szeretnék engedni, - mivel arra ott vannak a mesterséges strandok, aqua parkok - hanem a természetes vízbe, a Balatonba. Az elmúlt két évben nem működött a medence és összességében nem érkezett annyi megkeresés, panasz, ami a gyerekmedence felújítását és üzemeltetését alátámasztaná.

Csillag Vince alpolgármester: kérdése, hogy van esetleg olyan személy az önkormányzati dolgozók közül, akinek van úszómesteri végzettsége?

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy van két személy, akiknek megvan a végzettségük, de elsődlegesen a problémát nem ez okozza, hanem a nyári szezonban egyébként is jelentős mértékben megnövekedett munka - a strand folyamatos leszemetelése, karbantartása, a fűves területek nyírása, rendbetétel, rendezvények előkészítése és sorolhatnánk hosszan. Sok esetben még a nyári szabadságolások kiadása is problémát okoz. A két kivett ember helyetti munkavégzés csak plusz emberek felvételével lehetne megoldani, amely szintén növelné a kiadásokat. Kérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Mivel további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztés szerinti 2022. évi költségvetési terv első olvasatát.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hét igen szavazattal, egyhangúlag alakszerű határozat nélkül elfogadta az önkormányzat 2022. évi költségvetés tervezetének első olvasatát.

5. Napirendi pont: Tájékoztató a peres és az azzal összefüggő ügyekről

Biró Róbert polgármester: dr. Szalóki ügyvéd úr, mint az önkormányzat jogi képviselője által összeállított beszámoló került kiküldésre a két peres ügyről, illetve egy rövid ismertető a végrehajtási eljárások jelenlegi állásáról.

Tüske Tibor képviselő: a bizottsági ülésen is már javasolta, hogy a lakosság mindenképp legyen tájékoztatva a két ügy állásáról, tavasszal kerüljön bele egy rövid összefoglaló a Hírmondóba.

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy összeállításra kerül egy rövid összefoglaló, amit megjelentetnek a települési újságban. Kérdezte, hogy van-e valakinek további hozzászólása, kérdése? Mivel további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a tájékoztató elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hét igen szavazattal, egyhangúlag alakszerű határozat meghozatala nélkül a tájékoztatót elfogadta.

6. Napirendi pont: A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása

Biró Róbert polgármester: átadta a szót a bizottság elnökének.

Tüske Tibor képviselő: elmondta, hogy a bizottság tárgyalta a napirendi pontot, javasolta elfogadásra a polgármester jogszabályban meghatározott illetményét és költségterítését. A határozati javaslatot egy ponttal kérte jegyző asszony kiegészíteni, a 2019. októberében meghozott határozat hatályon kívül helyezésével. Az illetmény emelt részére az állam kiegészítést biztosít az önkormányzatok számára.

Biró Róbert polgármester: megköszönte a bizottság elnökének az elmondottakat. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez? Mivel további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a kért ponttal kiegészítve elfogadásra.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete négy igen szavazattal, két nem szavazattal és egy tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

1/2022. (I.20.)

képviselő-testületi határozati javaslat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „**A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása**” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Biró Róbert polgármester illetményét Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés b.) pontja alapján 650.000 Ft-ban határozza meg.

2. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdésében meghatározottak alapján Biró Róbert polgármester költségterítését 97.500 Ft-ban állapítja meg.
3. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 127/2019. (X.22.) számú határozatát jelen határozat elfogadásával egyidejűleg hatályon kívül helyezi.
4. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a polgármester illetményének és költségterítésének a 2022. évi költségvetésbe állításáról és a pénzügyi dokumentumokban történő átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Biró Róbert polgármester
Dr. Tüske Róbertné jegyző

7. Napirendi pont: Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapítása

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy társadalmi megbízatású alpolgármester illetménye a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja alapján kerül kiszámításra. Egyeztetve alpolgármester úrral a tiszteletdíjat és a költségterítést az előterjesztésben meghatározottak alapján került - már nem %-os arányban - meghatározott összegben meghatározásra. Kérdezte, hogy a témához kíván-e valaki hozzászólni? Mivel további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete hat igen szavazattal, egy tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

2/2022. (I.20.)

képviselő-testületi határozati javaslat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapítása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Csillag Vince alpolgármester tiszteletdíját bruttó 180.000 Ft/hó összeggel állapítja meg.
2. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Csillag Vince alpolgármester költségterítését 27.000 Ft/hó összeggel állapítja meg.
3. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 130/2019. (X.22.) számú határozatát jelen határozat elfogadásával egyidejűleg hatályon kívül helyezi.
4. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének a 2022. évi költségvetésbe állításáról és a pénzügyi dokumentumokban történő átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Biró Róbert polgármester
Tüske Róbertné jegyző

8. Napirendi pont: Balatongyörök Község Önkormányzatának 2022. évi közbeszerzési terve

Biró Róbert polgármester: a képviselő-testületnek a közbeszerzések megindítása előtt el kell fogadnia az éves közbeszerzési tervét, amelynek határideje március 31. Miután a 71-es főút csapadékcatorna építése közbeszerzés köteles beruházás, így a terv elfogadása mielőbb szükséges. A másik közbeszerzés a bölcsőde és óvoda építése, amelynek csak a bölcsőde része szerepel a tervben. Bizottsági ülésen is javasolta a terv kiegészítését az óvoda építésére vonatkozó közbeszerzéssel. Kérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hét igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

3/2022. (I.20.)

képviselő-testületi határozati javaslat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Balatongyörök Község Önkormányzata 2022. évi Közbeszerzési terve**” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testület Balatongyörök Község Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervét jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Biró Róbert polgármester

9. Napirendi pont: Balatongyörök 71. sz. főút csapadékcatorna építése közbeszerzési eljárásának megindítása, ajánlattételi felhívás jóváhagyása

Biró Róbert polgármester: átadta a szót aljegyző asszonynak.

dr. Vajda Veronika aljegyző: elmondta, hogy alaposan átnézésre került az ajánlati felhívás és az ez alapján készített szerződés tervezet, amelynek III. 1.7. pontjában az előleg %-os megosztása a számlák benyújtásához igazodóan tévesen került meghatározásra, amelynek módosítása megtörtént.

Kiss László képviselő: kérdezte, hogy a 12 hónapot nem lehetne-e esetleg lerövidíteni? Sokkal hamarabb el kellene készülnie ennek a munkának. A másik kérdése, hogy az 5. pontban meghatározott előleg összegnél miért van a 250 millió forint, amikor maga a pályázat csak 100 millió nagyságrendű.

dr. Vajda Veronika aljegyző: elmondta, kizárólag a jogszabály szövegezése jelenik meg, amelyet az előlegre a közbeszerzési törvény előír.

Varga Zsófia településfejlesztési referens: elmondta, hogy a jogszabály előírja, hogy 25 %, de maximum 250 millió forint lehet az előleg valamennyi projektnél. Ennél a projektnél a 25

% érvényesül, mivel a projekt összege nem is éri el a 250 millió forintot. Mindig a szövegkörnyezetbe kell olvasni és értelmezni az ajánlati felhívást.

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy a 12 hónap nem azt jelenti, hogy a 71-es főút egész idő alatt le lesz zárva. A közműterképek nem teljesen pontosak, bármi előadódhat, elvághatnak egy vezeték, át kell helyezni a közműveket, amelyek műszaki megoldásai hosszabb időt vesznek igénybe, így a kivitelezés lebonyolítására is hosszabb időt kell meghatározni. Remélhetőleg olyan cégek vesznek részt a nyílt eljárásban, akiknek van tapasztalatuk az ilyen építésekről és a rövid kivitelezési idő miatt előfordulhat, hogy nem is vállalnák. Természetesen a szerződés lehetővé teszi az előteljesítést, amely optimális esetben meg is valósulhat, de mindig számolni kell a nehézségekkel is, ezért is tartamaz a tervezet a pótmunkára és az egyéb kérdésekre is nagyon részletes szabályokat.

Tüske Tibor képviselő: elmondta, hogy valóban sok a 12 hónap, de úgy gondolja, hogy még így is nagyon optimális lesz, ha ez idő alatt elkészül az egész beruházás. Nagyon sok technológiai, műszaki probléma merülhet fel, amelyek megoldása jelentős időt emészt fel.

Biró Róbert polgármester: Kérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e? Miután további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az említett módosítással a határozati javaslatot elfogadásra.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete hét igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

4/2022. (I.20.)

képviselő-testületi határozati javaslat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Balatongyörök 71. sz. főút csapadécsatorna építése közbeszerzési eljárásának megindítása, ajánlattételi felhívás jóváhagyása**” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Balatongyörök Község Önkormányzata a Balatongyörök 71. sz. főút csapadécsatorna építése közbeszerzési eljárását megindító, a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást és közbeszerzési dokumentumokat jóváhagyja.
2. Felkéri a polgármestert a közbeszerzési eljárás megindítására és az ehhez szükséges dokumentumok és nyilatkozatok aláírására.

Határidő: eljárás megindítás és folyamata alatt

Felelős: Biró Róbert polgármester

10. Napirendi pont: Balatongyörök 71. sz. főút csapadécsatorna építése közbeszerzési eljáráshoz bíráló bizottság megválasztása

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy ahhoz, hogy a közbeszerzés lebonyolítása megfelelő legyen, szükséges egy bíráló bizottság kijelölése. Jogi, pénzügyi, közbeszerzési és szakmai szakértő területeken jártas és végzettséggel rendelkező személyek kerültek meghatározásra. Kérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel van-e? Miután további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a bíráló bizottság tagjainak létrehozásáról szóló határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testület hét igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

5/2022. (I.20.)

képviselő-testületi határozati javaslat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Balatongyörök 71. sz. főút csapadécsatorna építése közbeszerzési eljáráshoz bíráló bizottság megválasztása**” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testület a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (4) bekezdése alapján Balatongyörök 71. sz. főút csapadécsatorna építése közbeszerzési eljárása kapcsán bírálóbizottságot hoz létre, melybe az alábbi személyeket delegálja:

- dr. Vajda Veronika aljegyző elnök
- Asbóth-Tóth Krisztina felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó tag
- Mátrai KISS Erzsébet gazdálkodási ügyintéző tag
- Ádám László műszaki ellenőr

Határidő: folyamatos, a beérkezett ajánlatok elbírálásáig

Felelős: Bíró Róbert polgármester

11. Napirendi pont: Beszámoló a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás 2021. évi működéséről

Bíró Róbert polgármester: elmondta, hogy a település 2021. II. félévében lett ismét tagja a társulásnak, azóta három társulási ülés került megtartásra, amelyre vonatkozó döntésekről ad számot az előterjesztés. Kérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel van-e? Miután további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a beszámoló elfogadására vonatkozó határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete hét igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

6/2022. (I.20.)

képviselő-testületi határozati javaslat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Beszámoló a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás 2021. évi működéséről**” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás 2021. évi működéséről szóló beszámolóját megismerte, és azt az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bíró Róbert polgármester

12. Napirendi pont: Általános iskola 2022/2023. tanévre vonatkozó felvételi körzetének véleményezése

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy a Nagykanizsai Tankerület területén lévő általános iskolák felvételi körzethatárainak lehatárolását tartalmazza az előterjesztés, ami Balatongyörök esetében nem jár változással. Kérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel van-e? Miután további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete hét igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

7/2022. (I.20.)

képviselő-testületi határozati javaslat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Általános iskola 2022/2023. tanévre vonatkozó felvételi körzetének véleményezése**” című előterjesztést és az alábbi határozatokat hozta:

1. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kötelező felvételt biztosító Vonyarcvashegyi Eötvös Károly Általános Iskola 2022/2023. tanévre vonatkozó felvételi körzetével – a Nagykanizsai Tankerületi Központ TK/183-00960-48/2021. számú előterjesztése szerint – egyetért, arra módosító javaslata nincs.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a határozat-kivonat megküldésével a Nagykanizsai Tankerületi Központ igazgatóját.

Határidő: 2022. február 15.

Felelős: Biró Róbert polgármester

13. Napirendi pont: A Balatongyöröki Turisztikai Egyesülettel megállapodás megkötése

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy egy évre került megkötésre a szerződés, mivel az idegenforgalmi adóbevétel jelentette a támogatásuk jelentős alapját. Az egyesület elnökével történt egyeztetés alapján elmondta, hogy az idei évi 7 millió forintos támogatás megfelelő az egyesület részére, mivel a tagdíjakból, a bérleti díjakból és a pályázati forrásokból igyekeznek kiegészíteni a szükséges eszközöket, működési költséget. Kérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel van-e? Miután további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete hét igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

8/2022. (I.20.)

képviselő-testületi határozati javaslat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „**A Balatongyöröki Turisztikai Egyesülettel megállapodás megkötése**” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közte és a Balatongyöröki Turisztikai Egyesület közötti együttműködési megállapodást az Egyesület elnökével való személyes egyeztetésen meghatározottak alapján egy évre kötik meg, 7.000.000 Ft összegű 2022. évi támogatási összeggel.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Biró Róbert polgármester

14. Napirendi pont: Balatongyörök 213/1, 218/1, 218/2 helyrajzi számú ingatlanok telekalakításáról

Biró Róbert polgármester: kérdezte, hogy az elkészített vázrajzot mindenki megkapta-e? A decemberi ülésen már az elképzelések és javasolt változások bemutatásra kerültek a testületnek, akik akkor azt jóváhagyták és kérték a további folytatást, hogy a megosztást és az ez alapján történő csere lebonyolítható legyen. Kérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel van-e? Miután további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete hét igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

9/2022. (I.20.)

számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta **Balatongyörök 213/1, 218/1 és a 218/2 helyrajzi számú ingatlanok megosztásával** kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Part Arnold földmérőnek a 005-01/2021. munkaszámon elkészített változási vázrajzban foglaltakat jóváhagyja és hozzájárul a Balatongyörök 213/1, 218/1 és a 218/2 hrsz-ú ingatlan telekalakításához.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítással kapcsolatban eljárjon, illetve a szükséges dokumentumokat és nyilatkozatokat aláírja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson a 213/1 hrsz-ú ingatanból telekalakítással létrejövő új ingatlanok tekintetében az ingatlan cseréjével és eladásával kapcsolatban.
4. Jelen határozat elfogadásával a Képviselő-testület az 53/2021. (VI.24.) számú határozatát hatályon kívül helyezi, és az ez alapján megindított Földhivatali eljárást visszavonja.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Biró Róbert polgármester

15. Napirendi pont: Simon I. Tamás Ügyvédi Iroda megkeresése, ügyfele Tamás Bence vállalkozóval történő egyeztetésről

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy a héten kereste meg a Simon Tamás Ügyvédi Iroda, hogy a Holiday Sportcentrum Kft. ügyvezetőjével folytassanak tárgyalásokat a strandon lévő helyzetről. 2012. év végén úgy döntött a testület, hogy felszámolja a strand keleti végén található gyalázatos állapotokat és nem köt új bérleti szerződést a Holiday Sportcentrum Kft.-vel. A cég ügyvezetője ezután megkereste a testületet és mindent megígért, csak legyen szerződése. Négy éven keresztül folyamatosan kértük a szerződésben rögzítettek betartására, de semmi sem változott a korábbi évekhez képest. A szerződés felbontása után több pert indított az önkormányzat ellen, amiket rendre elveszített és az ítéletekben leírtakat azóta sem hajtotta végre. A strand hátsó felén továbbra is borzasztó állapotok uralkodnak.

Tüske Tibor képviselő: úgy gondolja, hogy a témát mindenki ismeri, álláspontja szerint minél előbb szabaduljon meg a testület ettől az üggyől. Javasolja név szerinti szavazás lefolytatását. Személy szerint felháborítja a megkeresés is, mert már évek óta megy a pereskedés, ahol az önkormányzatot több esetben is igyekszik megalázni, semmiképp nem javasolja, hogy egyeztetéseket kezdeményezzen a testület. Ez az ügy a testület részéről lezáródott és nincs semmiféle tárgyalási alap.

Biró Róbert polgármester: a bíróság is megállapította, hogy nem az önkormányzat az, aki nem működik együtt a vállalkozóval, hanem a vállalkozó az, aki nem mutat semmi együttműködési szándékot az önkormányzat felé. Lehet szó az egyeztetésről, de akár feltételekhez is lehet kötni, hogy az összes tartozását egyenlítsé ki, tegyen rendet a strand területén és akár ezek megléte esetén lehet szó további együttműködésről.

Ábrahám Tamás képviselő: egyetértését fejezte ki Tüske Tibor képviselőtársának az álláspontjával, osztja a véleményét. A véleményét nem a mai nap hozta meg, hanem a másik fél sok-sok év alatti hozzáállása, viselkedése alapján alakította ki.

Kiss László képviselő: elmondta, hogy nincs írásos anyaga, nem tud semmit az üggyről.

Biró Róbert polgármester: elmonda, hogy a mai napon lett kiküldve a megkereső levél, illetve a képviselő-testület ülés elején javasolta napirendi pontként felvenni az ügy tárgyalását, amelyet valamennyi képviselő, egyhangúlag elfogadott. Átadta képviselőnek a levelet, majd 5 perc szünetet rendelt el.

Az ülés 17.10 perckor folytatódott.

Surányi Norbert képviselő: kérdése, hogy ha Tamás Bencével és az ügyvédjével a képviselő-testület nem ül le tárgyalni, akkor június elsejére megoldódik-e az ügy?

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy ezt tőle kellene megkérdezni.

Kiss László képviselő: kérdezte, hogy milyen per lesz februárban?

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy Tamás Bence őt, a korábbi alpolgármestert és Tüske Tibor képviselőt akarja perbe fogni, az önkormányzattal szemben elveszített perköltségeinek a megfizetésére. A korábbi szerződésének mellékletekét képező vázrajzzal kapcsolatban fogalmazott meg velük szemben valótlan állításokat, amit két korábbi képviselő tanúvallomásaival kíván bizonyítani. Az ügyvédjük szerint nincs jogalapja az újabb pernek. Február 10-én kerül sor a tárgyalásra, ezért javasolta ügyvéd úr az előtte lévő napot az egyeztetésre. Kérdezte a testületet, hogy kíván-e valaki hozzászólni? Mivel további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra Tüske Tibor képviselő által kezdeményezett név szerinti szavazás tartására vonatkozó kérdést.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete öt igen szavazattal, kettő nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

10/2022. (I.20.)

számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete arra vonatkozóan, hogy **kíván-e az önkormányzat a Holiday Sportcentrum Kft. ügyvezetőjével Tamás Bence vállalkozóval egyeztetést folytatni** az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019.(XI.25.) önkormányzati rendelet 31. § (1) bekezdésében foglaltak alapján név szerinti szavazásról döntött.

Határidő: azonnal

Felelős: Biró Róbert polgármester

A polgármester ismertette, hogy a szervezeti és működési szabályzat rendelkezései szerint név szerinti szavazás esetén a képviselők nevét a polgármester „ABC” sorrendben felolvassa. A képviselők a nevük elhangzását követően „igen”, „nem”, „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak. A jegyző a nyilatkozatot a névsoron feltünteti, a szavazatokat összeszámolja és a szavazás eredményéről a polgármestert tájékoztatja. A szavazás eredményét a polgármester hirdeti ki. A szavazás eredményét a jegyzőkönyvben külön rögzíteni kell.

A polgármester ezt követően a képviselők nevét „ABC” sorrendben felolvasta, a képviselők nyilatkozattal szavaztak, a nyilatkozatok a névsoron feltüntetésre kerültek.

A szavazatokat a jegyző összeszámolta, és annak eredményét a névsorral együtt átadta a polgármesternek.

A név szerinti szavazás eredményét tartalmazó névsor a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi, amely a következő:

Ábrahám Tamás képviselő	nem
Bán Ferenc képviselő	nem
Biró Róbert polgármester	igen
Csillag Vince alpolgármester	nem
Kiss László képviselő	igen
Surányi Norbert képviselő	igen
Tüske Tibor képviselő	nem

Biró Róbert polgármester a név szerinti szavazás eredményét tartalmazó névsor alapján megállapította, hogy a képviselő-testület három igen szavazattal és négy nem szavazattal, tartózkodás nélkül döntött arról, hogy nem kíván egyeztetéseket folytatni nevezett vállalkozóval és az alábbi határozatot hozta.

11/2022. (I.20.)

számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **Simon I. Tamás Ügyvédi Iroda megkeresése, ügyfele Tamás Bence vállalkozóval történő egyeztetésről** szóló napirendet és az alábbi határozatot hozza:

1. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kíván tárgyalásokat folytatni a Holiday Sprotcentrum Kft. ügyvezetőjével Tamás Bence vállalkozóval.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről vállalkozót jogi képviselője útján tájékoztassa.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Biró Róbert polgármester

Biró Róbert polgármester: Kérdezte, hogy van-e további téma, amelyet az ülés keretében meg kívánnak vitatni a képviselő társai? Miután további észrevétel, javaslat, hozzászólás nem érkezett, az ülést 17³⁰-kor bezárta.



Biró Róbert
polgármester

dr. Tüske Róbertné
jegyző