

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8313 Balatongyörök, Kossuth u 29.

Szám: BGY/95-15/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. május 18-án 8⁰⁰ -kor**, az önkormányzat tárgyalójában megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen voltak: Biró Róbert polgármester
Csillag Vince alpolgármester
Ábrahám Tamás képviselő
Bán Ferenc képviselő
Tüske Tibor képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Tüske Róbertné jegyző
Varga Viktória aljegyző, jegyzőkönyvvezető
Varga Zsófia településfejlesztési referens,
Tóth László főépítész, műszaki ügyintéző
Németh István községgondnok

Távol vannak: Kiss László Tibor és Surányi Norbert képviselők

Biró Róbert polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület négy fővel jelen van, így határozatképes. Javaslatot tett a napirendi pontok kiegészítésére az alábbiak szerint: 11. napirend Balaton Fejlesztési Tanácshoz benyújtott fejlesztési pályázat kapcsán önerő biztosítása, 12. napirend West Machine Kft. kérelme albérletbe adáshoz. A megjelent vendégekre tekintettel kérte a meghívóban szereplő 5. és 6. napirendi pontot 2. és 3. napirendként tárgyalni.

Bán Ferenc képviselő 8.03 órakor megérkezett az ülésre, a képviselő-testület létszáma öt főre változott.

Kérdezte a képviselő-testületet, hogy van-e hozzászólás, javaslat a napirendi pontokhoz, illetve azok tárgyalási sorrendjéhez?

Miután további hozzászólás nem érkezett, Biró Róbert polgármester feltette szavazásra a napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét az elhangzott kiegészítésekkel együtt.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete a nyílt ülés napirendi pontjait és tárgyalási sorrendjét öt igen szavazattal, egyhangúlag, alakszerű határozat nélkül elfogadta.

Napirendi pontok:

- 1./ Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről**
- 2./ Beszámoló a Keszthelyi Szociális Szolgáltató Központ 2022. évi munkájáról**
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester
- 3./ Beszámoló a Zalaszentőrsi Család-és Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évi munkájáról**
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester
- 4./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester
- 5./ Közterület használati díjak felülvizsgálata, a közterületek használatáról szóló 7/2021. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester
- 6./ Önkormányzati rendeletek deregulációja**
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester
- 7./ A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2022. évi ellátásának átfogó értékelése**
Előterjesztő: dr. Tüske Róbertné jegyző
- 8./ Rendezési terv módosítási kérelem**
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester
- 9./ Elővásárlási jogról nyilatkozat, Balatongyörök, 1124/6/H hrsz**
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester
- 10./ Bujtor György és Bujtor Györgyné bérlők hozzájárulási kérelme albérletbe adáshoz**
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester
- 11./ Balaton Fejlesztési Tanácshoz benyújtott fejlesztési pályázathoz önerő biztosítása**
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester
- 12./ West Machine Kft. kérelme bérlemény albérletbe adásához**
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

1. Napirendi pont: Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről

Biró Róbert polgármester: az előző testületi ülésen már beszámolt a Balaton Bike 365 elnevezésű szervezet programvezetőjével történt megbeszélésről, valamint a Nyugat-Balaton Turisztikai Iroda átalakításáról. Ez ügyben további egyeztetés szükséges, elsősorban a helyi Turisztikai Egyesülettel, hiszen az egyesületnek át kellene adnia az önkormányzatnak a tulajdoni részesedését. A fenti megbeszéléseken elhangzott, hogy amennyiben a Nyugat-Balaton medence települései turisztikai együttműködést terveznek a szomszédos országok hasonló szervezeteivel, úgy ehhez igényelhetőek támogatási források.

Április 27-én lezárult a több települést is érintő Festetics projekt, ezen belül megtörtént a Szépkilátón a Lady Mary Hamilton szobor felavatása. A rendezvény sikeres volt, pozitív

visszajelzéseket kaptunk. A szoboravatáson részt vett gróf Festetics György herceg, aki megköszönte a településnek, hogy méltó módon emlékezik meg a családjáról.

Május 5-én megrendezésre került a Fejezetek Balatongyörök szőlő-és borkultúra történetéből című helytörténeti kiadvány könyvbemutatója is, amelyen sokan részt vettek. A könyv ingyen hozzáférhető a könyvtárban.

Május 9-én a családbarát munkahely projekt keretében elnyert támogatásból Budapestre mentünk kirándulni, ami egy tartalmas és jó csapatépítő nap volt.

Az EKF keretében csatlakozott Balatongyörök a szőlőhegyek szakrális öröksége tárgyú projekthez, amelynek a tegnapi napon volt a nyitó rendezvénye Kéthelyen. A projektben öt település, Zalaszántó, Hollád, Kéthely, Lesencefalva és Balatongyörök vesz részt. Balatongyörökön is lesz majd a projekt keretében egy rendezvény, a becehegyi kápolnánál.

Május 11-én kistérségi társulási ülés volt, melynek egyik napirendje a területfejlesztés volt. Ennek a témának a tárgyalását ő kezdeményezte, hiszen az önkormányzatiság kialakulása után, 1994-ben megalakultak a mikrotérségek, a kistérségi társulások, amelyek elsődleges feladata a területfejlesztés volt. Sajnálatos módon az elmúlt években a kistérségi társulások térségfejlesztési feladatai megszűntek, mert időközben a jogszabályok a térségfejlesztést megyei szintre emelték. Kezdeményezte, hogy készüljön helyzetfelmérés különböző területeken, hiszen csak így lehetséges a térségi együttműködés, a térségi fejlesztés kialakítása. A tegnapi napon érkezett a hivatalos értesítés, miszerint a tavalyi évben, a TOP + pályázat keretében a Dísz tér felújítására benyújtott pályázatunk pozitív elbírálásban részesült, mindösszesen 300 millió forint támogatásban részesültünk. A nyár folyamán kellene az adminisztratív előkészítést elkészíteni és a közbeszerzési eljárást lefolytatni ahhoz, hogy összel el tudjon indulni a beruházás. A felújítás az egész teret érintené úgy, hogy már a Kossuth szobortól elkezdődne a kialakítása, a Balaton utcában egészen a parkolóig tartana. A téren működő vendéglátó egységek is egységes arculatot kapnának.

Biró Róbert polgármester kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása? Miután hozzászólás, kiegészítés nem érkezett, feltette szavazásra a beszámoló jóváhagyását.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete öt igen szavazattal, egyhangúlag, alakszerű határozat nélkül elfogadta a két ülés közt megtett intézkedésekről szóló beszámolót.

2. Napirendi pont: Beszámoló a Keszthelyi Szociális Szolgáltató Központ 2022. évi munkájáról

Biró Róbert polgármester: köszöntötte Deutsch Márta intézményvezető asszonyt. Megkérdezte, hogy kívánja-e kiegészíteni az írásban megküldött beszámolót?

Deutsch Márta intézményvezető: egy pontosítást szeretne jelezni, ugyanis a kihelyezett jelzőkészülékek számában elírás történt, valójában négy készülék van jelenleg használatban Balatongyörökön. Elmondta, hogy a tavalyi évhez képest nincs változás, a házi segítségnyújtást és a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást biztosítják az azt igénylők részére. A gondozónő, Varga Andrea személye évek óta változatlan, viszont az ő helyettesítése egyre nehezebben megoldható. Ebben kérné az önkormányzat segítségét, ha esetleg lenne a településen olyan, megfelelő végzettségű személy, aki megbízási szerződéssel tudná helyettesíteni a gondozónőt, akkor nagyon szívesen vennék ennek jelzését.

Biró Róbert polgármester megköszönte intézményvezető asszonynak a szolgálat munkáját. Véleménye szerint mind a Szociális Szolgáltató Központtal, mind a Családsegítő Szolgálattal

jó az önkormányzat kapcsolata. A szociális hálóra egyre inkább szükség van, hiszen a többgenerációs együttélések fokozatosan megszűntek, jellemzően az idősek egyedül maradnak. **Tüske Tibor képviselő** elmondta, hogy a bizottság a beszámoló jóváhagyását javasolta azzal, hogy köszönik a Szociális Szolgáltató Központ településen végzett munkáját.

Biró Róbert polgármester: kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése a napirendhez? Miután hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a beszámoló jóváhagyását.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete öt igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

51/2023. (V. 18.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Beszámoló a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központ 2022. évi tevékenységéről**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központ 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés mellékletét képező írásos szakmai beszámolóban foglaltak alapján elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntését az intézményvezető részére továbbítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Biró Róbert polgármester

3. Napirendi pont: Beszámoló a Zalaszentlélei Család-és Gyermejjóléti Szolgálat 2022. évi munkájáról

Biró Róbert polgármester: köszöntötte Vass László intézményvezetőt és Simon Valéria családgondozót. Megkérdezte, hogy kívánják-e kiegészíteni az írásos beszámolót?

Vass László intézményvezető elmondta, hogy a tavalyi évhez képest változás nem történt. A beszámoló átfogó képet mutat az elvégzett munkáról, a tevékenységi körről – egyrészt a teljes ellátási területre vonatkozóan, másrészt kizárólag a balatongyöröki ügyeket érintően. Látható, hogy az esetszámban sem történt változás 2021. évhez képest. Amit tapasztalnak a munkájuk során, hogy a beköltözőkkel egyre több probléma van, ez az egész ellátási területet érinti. Elmondta továbbá, hogy a családoknak is évről-évre nehezebb, főként az elmúlt időszakban vált láthatóvá. A napi munkavégzés és a társhatóságok jelzései alapján elmondható az is, hogy a gyermekek körében egyre inkább jellemző az agresszió. Vannak a rendszerben problémák, a jelzések nem minden esetben érkeznek meg időben az oktatási intézményektől.

Tüske Tibor képviselő elmondta, hogy a bizottság a beszámoló jóváhagyását javasolta azzal, hogy köszönik a Családsegítő Szolgálat településen végzett munkáját.

Biró Róbert polgármester: kérdezte képviselő társait, hogy van-e hozzászólásuk, kérdésük a napirendhez? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete öt igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

52/2023. (V. 18.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Beszámoló a Zalaszentőrsi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évi munkájáról**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalaszentőrsi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés mellékletét képező írásos szakmai beszámolóban foglaltak alapján elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntését az intézményvezető részére továbbítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Biró Róbert polgármester

4. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Biró Róbert polgármester: a beszámoló írásban megküldésre került, kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Tüske Tibor képviselő elmondta, hogy a bizottság támogatta a beszámoló jóváhagyását.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Biró Róbert polgármester feltette szavazásra a napirend elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete öt igen szavazattal, egyhangúlag, alakszerű határozat nélkül a lejárt határidejű határozatokról készült beszámolót jóváhagyta.

5. Napirendi pont: Közterület használati díjak felülvizsgálata, a közterületek használatáról szóló 7/2021. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Biró Róbert polgármester: ismertette a napirendet. Elmondta, hogy a bizottság hosszasan tárgyalta a napirendet, ahol megemelésre kerültek a tervezetben szereplő díjtételek. A bizottsági ülésen elhangzott továbbá, hogy kerüljön tételesen kimutatásra az, hogy a rendezvények alkalmából mennyi bevétele és ezzel szemben mennyi költsége keletkezik az önkormányzatnak. A bérleti díjakból származó bevétel cca 3 millió forint, az áramszámla 500 ezer Ft volt a tavalyi évben. Ez utóbbi esetében kb. háromszoros díjnövekedéssel kell számolni az idén.

Ezt követően Biró Róbert polgármester ismertette a bizottsági ülésen elhangzott módosítási javaslatokat.

Tüske Tibor képviselő elmondta, hogy a bizottság az előbbieken ismertetett módosításokkal a rendelet tervezet jóváhagyását javasolja.

Biró Róbert polgármester: kérdezte képviselő társait, hogy hozzászólásuk, kérdésük a napirendhez? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra a rendelet tervezet jóváhagyását az elhangzott módosítási javaslatokkal együtt.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete öt igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (V. 19.)
önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról szóló 7/2021. (III.25.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

6. Napirendi pont: Önkormányzati rendeletek deregulációja

Biró Róbert polgármester: ismertette a napirendet, majd megkérdezte, hogy van-e kérdés, kiegészítés?

Tüske Tibor képviselő: a bizottság a rendelet tervezet előterjesztés szerinti jóváhagyását javasolja.

Biró Róbert polgármester: kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése a napirendhez? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra a rendelet tervezet elfogadását.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete öt igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (V. 19.)
önkormányzati rendelete
egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről**

7. Napirendi pont: A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2022. évi ellátásának átfogó értékelése

Biró Róbert polgármester megkérdezte Varga Viktória aljegyzőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az írásos előterjesztést?

Varga Viktória aljegyző elmondta, hogy az átfogó értékelést minden évben szükséges előterjeszteni a képviselő-testületnek, majd a jóváhagyó határozatot megküldeni a Zala Vármegyei Kormányhivatal részére. Az írásos anyag részletes, átfogó képet ad a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról. Látható, hogy szociális alapon juttatott gyermekvédelmi ellátás a településen nem jellemző.

Biró Róbert polgármester: kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése a napirendhez? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra a határozati javaslat elfogadását.

A szavazást követően Biró Róbert polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület öt igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

53/2023. (V. 18.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Átfogó értékelés a 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról ellátásáról szóló átfogó értékelést az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az értékelést a Zala Vármegyei Kormányhivatal részére küldje meg.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: dr. Tüske Róbertné jegyző

8. Napirendi pont: Rendezési terv módosítási kérelem

Biró Róbert polgármester ismertette a napirendet. Előzményként elmondta, hogy kb. hét éve már, hogy engedély nélküli építményeket helyeztek el a tulajdonosok az ingatlanokon. Többszöri felszólítás ellenére sem legalizálták azokat, sőt, évről-évre bővítésre kerültek az ott lévő építmények. Ezen kívül, mivel nincs víz az érintett telken, a temető csapjáról vételezték azt. A tavalyi évben kezdeményeztünk eljárást ellenük, aminek következtében elkezdték megterveztetni az épületet, de a tervek benyújtására már az új rendezési terv elfogadását követően került sor. Az új HÉSZ előírásainak nem felelt meg a terv. Véleménye szerint lett volna idejük rendezniük az épületeket sorsát, még a régi HÉSZ előírásainak megfelelően. A bizottság hosszasan tárgyalta a napirendet, Németh László külsős bizottsági tag véleménye szerint amennyiben a kérelmüknek helyt ad a képviselő-testület, akkor sem biztos, hogy a jelenlegi épületeiket bővíteni tudják.

Tüske Tibor képviselő elmondta, hogy a bizottság alaposan áttárgyalta a napirendet. A bizottság Németh László külsős bizottsági tag véleményét és javaslatát hagyta jóvá, miszerint a téma elnapolását javasolja a képviselő-testületnek. Kéri a hivatalt, hogy a napirend részletesen kerüljön kidolgozásra, olyan térképi melléklettel, ahol a már meglévő épületek is fel vannak tüntetve, hiszen az övezet előírásainak módosítása több telket is érintene.

Miután hozzászólás nem érkezett, Biró Róbert polgármester feltette szavazásra a napirend júniusi soros ülésre történő elnapolását.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete öt igen szavazattal, egyhangúlag, alakszerű határozat nélkül a napirendet levette a napirendi sorból azzal, hogy a részletes előterjesztés a júniusi soros ülésre kerüljön kidolgozásra.

9. Napirendi pont: Elővásárlási jogról nyilatkozat, Balatongyörök, 1124/6/H hrsz

Biró Róbert polgármester: ismertette az előterjesztést, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kiegészítése?

Tüske Tibor képviselő elmondta, hogy a bizottság az „A” határozati javaslatot támogatta, miszerint a képviselő-testület nem kíván élni az elővásárlási jogával.

Biró Róbert polgármester egyéb hozzászólás hiányában feltette szavazásra az előterjesztés szerinti „A” határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület öt igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

54/2023. (V. 18.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Balatongyörök 1124/6/H hrsz-ú ingatlan vonatkozásában elővásárlási jogról nyilatkozat**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a Balatongyörök, 1124/6/H hrsz-ú ingatlanra vonatkozó Bokor Szabolcs tulajdonos ([REDACTED] Balatongyörök [REDACTED], és Janov Marianna haszonélvező [REDACTED] [REDACTED] mint Eladók másrésztől Katona Tamás ([REDACTED] [REDACTED] mint vevő között a 2023. május 11. napján kelt adásvételi szerződésben meghatározott feltételek ismeretében 28.500.000 Ft szerződéses vételáron elővásárlási jogával nem kíván élni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Bokor Szabolcs tulajdonost, mint eladót a határozat megküldésével döntéséről tájékoztassa.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Biró Róbert polgármester

10. Napirendi pont: Bujtor György és Bujtor Györgyné bérlők hozzájárulási kérelme albérletbe adáshoz

Biró Róbert polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy Bujtor György már a tavalyi évben is albérletbe adta az üzletét, a kérelem most egy új albérletre vonatkozik. A Zamatnász Kft. ügyvezetője Tamási Ádám.

Tüske Tibor képviselő: a bizottság a kérelem támogatását hagyta jóvá.

Biró Róbert polgármester: kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése a napirendhez? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete négy igen szavazattal, egy tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Bujtor György és Bujtor Györgyné bérleti szerződésében foglalt bérlemény albérletbe adásához hozzájárulás kérése**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat és Bujtor György, valamint Bujtor Györgyné ([REDACTED]) között 2015. március 19-én kelt bérleti szerződés 9. pontja alapján hozzájárulását adja ahhoz, hogy bérlő a szerződésben foglalt bérleményt albérletbe adja, részére a mellékelt bérbeadási irat szerinti tevékenység folytatása céljából. A hozzájárulás 2023. december 31. napjáig érvényes.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről Bujtor György és Bujtor Györgyné bérlőt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Biró Róbert polgármester

11. Napirendi pont: Balaton Fejlesztési Tanácshoz benyújtott fejlesztési pályázathoz önerő biztosítása

Biró Róbert polgármester a bizottsági ülésen kiosztásra került a tárgyban készült határozati javaslat. Ez év elején támogatási kérelmet nyújtottunk be a Balaton Fejlesztési Tanácshoz két célterületre. A „B” célterület az elektromos gépjármű beszerzésre vonatkozott, ez ügyben a kiíró szerv hiánypótlása alapján a képviselő-testület már módosította az eredeti határozatát. A mostani határozat az „A” célterületre benyújtott támogatási igénnyel kapcsolatos, ami a Szilváskerti utca fásítására, illetve a Sós öböl lejárójának felújításáról szól. E célterület kapcsán módosul az önrész összege, ugyanis a parkoló építés nem elszámolható költség, így ezt önrészként szükséges feltüntetni. Ezen kívül több tétel esetében költségnövekmény volt, úgy mint a geotextília, a madáritató, a mulcs költsége.

Tüske Tibor képviselő: a bizottság a határozati javaslat jóváhagyását támogatta.

Biró Róbert polgármester: kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése a napirendhez? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra az előbbieken ismertetett határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete öt igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt „Településfejlesztési beruházások támogatása 2022” c. felhívásra pályázatok benyújtása**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt „*Településfejlesztési beruházások támogatása 2022*” c. pályázati felhívásra támogatási kérelem benyújtását

- az A célterületre, „Klimaváltozás környezeti hatásait mérséklő fejlesztések Balatongyörökön” címmel bruttó 32.389.572 Ft elszámolható összköltséggel, 25.911.658 Ft támogatási összeggel 6.477.914 Ft saját forrás biztosítása mellett. Balatongyörök Község Önkormányzata saját forrásból további bruttó 1.293.546 Ft összeget biztosít a pályázatban nem elszámolható parkoló építés költségére.
- a B célterületre, „Környezettudatos elektromos haszongépjármű beszerzése Balatongyörökön” a Nyitrai Autóház Kft. által rendelkezésre bocsátott árajánlat alapján Kangoo Van E-Tech gépkocsi bruttó 17.475.000 Ft + 1.233.742 Ft tartalékösszeggel növelten bruttó 18.708.742 Ft elszámolható összköltséggel, 14.966.994 Ft támogatási összeggel 3.741.748 Ft saját forrás biztosítása mellett.

A képviselő-testület a beruházáshoz szükséges kötelezően elvárt önrészt (10.219.662 Ft) és a parkoló építés költségét (1.293.546 Ft) a 2023. évi költségvetésében a tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a támogatásból megvalósuló beruházást a pályázat lezárásától számított 5 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően működteti.

Határidő: azonnal

Felelős: Biró Róbert polgármester

12. Napirendi pont: West Machine Kft. kérelme bérlemény albérletbe adásához

Biró Róbert polgármester ismertette az előterjesztést. A kérelem a tegnapi napon érkezett, melyben a West Machine Kft. ügyvezetője, mint az ingatlan tulajdonosa kérte a tavalyi évben megkötött albérleti szerződés meghosszabbításához a képviselő-testület hozzájárulását.

Biró Róbert polgármester: kérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése a napirendhez? Miután hozzászólás nem érkezett feltette szavazásra a napirendet.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete öt igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

57/2023. (V. 18.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**West Machine Kft. bérleti szerződésében foglalt bérlemény albérletbe adásához hozzájárulás kérése**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat és a West Machine Kft. között 2018. február 14-én kelt bérleti szerződés 9. pontja alapján hozzájárulását adja ahhoz, hogy bérlő a szerződésben foglalt bérleményt albérletbe adja Bokor Szabolcs vállalkozó részére ([REDACTED] strandcikk árusítási tevékenység folytatása céljából.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a West Mashine Kft-t értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Biró Róbert polgármester

Biró Róbert polgármester megkérdezte, hogy van-e további téma, amelyet az ülés keretében meg kívánnak vitatni a képviselő társai?

Tüske Tibor képviselő: a Dísz tér felújításával kapcsolatos pozitív döntést nagy örömmel fogadta. Kéri a polgármestert és a hivatalt, hogy kiemelt feladatként kezeljék a pályázat minél előbbi megvalósítását, ennek érdekében az előkészítő adminisztratív teendőket lehetőleg a nyár folyamán végezzék el.


A másik kérdése a Holiday Sportcentrum Kft. peres ügyével és a tenispályával kapcsolatos. Kérdezi, hogy jelenleg hogy áll az ügy?

Biró Róbert polgármester elmondta, hogy a végrehajtási eljárás megszüntetésre került, mivel a kft. felszámolási eljárás alatt áll. A döntést megfellebbeztük, hiszen az önkormányzat nem a kft. vagyonát szeretné végrehajtani, hanem a saját tulajdonát képező földterületet kéri vissza.

Biró Róbert polgármester kérdezte, hogy van-e további hozzászólás, kérdés?

Mivel hozzászólásra nem jelentkezett senki, a képviselő-testület nyílt ülését 8.36 perckor bezárta.

K.m.f.


Biró Róbert
polgármester




dr. Tüske Róbertné
jegyző