

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Szám: BGY/61-7/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. március 21-én 16.22 órakor**, az önkormányzat tárgyalójában (8313 Balatongyörök, Kossuth u 29.) megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen voltak: Biró Róbert polgármester
Csillag Vince alpolgármester
Ábrahám Tamás képviselő
Bán Ferenc képviselő
Kiss László Tibor képviselő
Tüske Tibor képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Németh László külsős bizottsági tag
dr. Tüske Róbertné jegyző
Varga Viktória aljegyző, jegyzőkönyvvezető
Varga Zsófia településfejlesztési referens
Tóth László főépítész, műszaki ügyintéző

Lakosság részéről: kettő fő

Igazolatlanul van távol: Surányi Norbert képviselő

Biró Róbert polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület hat fővel jelen van, így határozatképes. Surányi Norbert képviselő nem jelezte távolmaradásukat.

Javaslatot tett a napirendi pontok kiegészítésére az alábbiak szerint: 15. napirendként javasolta a Balaton Fejlesztési Tanácshoz benyújtott pályázat kapcsán határozat módosítása, 16. pontként Útfelújítások tárgyú, 17. napirendként a Lélekkharang felállítása a temetőben, míg 18.-ként a Szépkilátónál zenés est megrendezése tárgyú előterjesztést javasolta felvenni a napirendi sorba. A meghívóban szereplő 14. napirendi pont zárt ülésen került megtárgyalásra.

Kérdezte a képviselő-testületet, hogy van-e hozzászólás, javaslat a kiegészített napirendi pontokhoz, illetve azok tárgyalási sorrendjéhez?

Miután további hozzászólás nem érkezett, Biró Róbert polgármester feltette szavazásra a napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét az elhangzott kiegészítésekkel együtt.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatonyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete a nyílt ülés napirendi pontjait és tárgyalási sorrendjét hat igen szavazattal, egyhangúlag, alakszerű határozat nélkül elfogadta.

Napirendi pontok

1./ Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről

2./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

3./ Balatonyörök Község Önkormányzatának 2023. évi közbeszerzési terve

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

4./ Tájékoztatás a folyamatban levő pályázatokról és beruházásokról

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

5./ Önkormányzat által pénzügyi támogatásban részesülő civil szervezetek beszámolója

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

6./ Beszámoló a Balatonyöröki Települési Értéktár Bizottság 2023. évi munkájáról

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester, Villányi Éva a bizottság elnöke

7./ A Bertha Bulcsú Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának jóváhagyása

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

8./ Elisabeth Állatvédő Egyesület kérelme

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

9./ Becsehegyért és Páphegyért Természet-Környezetvédő Egyesület támogatási kérelme

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

10./ Vonyarcvashegyi Eötvös Károly Általános Iskola 6. osztály tanulóinak támogatási kérelme

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

11./ Balatonyörök 125/13 helyrajzi számú ingatlan tulajdonba adásáról

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

12./ Vízelvezetési szolgálmi jog bejegyzésének jóváhagyása

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

13./ Területbérleti kérelmek

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

14./ Katona Tamás bérleti szerződésében foglalt bérlemény albérletbe adásához hozzájárulás kérése

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

15./ Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt „Településfejlesztési beruházások támogatása 2022” c. felhívásra pályázatok benyújtása – határozat módosítása

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

16./ Útfelújítások

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

17./ Lélekkharang felállítása a községi temetőben

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

18./ Szépkilátónál zenés est megrendezésének kérelme

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

Tüske Tibor képviselő a napirendi pontok tárgyalása előtt szót kért.

Tüske Tibor: Az elmúlt időszakban a facebookon az ismert büfé bontásával kapcsolatosan Kiss László képviselőtársamnak volt egy bejegyzése, amiben engem személy szerint megsértett és úgy érzem, hogy emellett a magam részéről szó nélkül nem tudok elmenni és valamit reagálnom kell erre. Ha én megismerkedek valakivel, akkor, ha ő szimpatikus nekem, ha hasonló a politikai, ideológiai világnézete, tisztességes jó modorú ember, akkor előbb vagy utóbb tegeződő viszonyba kerülök vele. Én úgy érzem László, hogy veled szemben ezek a kategóriák most foghíjassá váltak és azt szeretném kérni tőled, hogy a jövőben térjünk vissza magázódásra.

Kiss László Tibor: Boldogan.

Tüske Tibor: Nagyon köszönöm! Azt még meg szeretném kérdezni, hogy majd hogyan szólíthatlak, én mindenképpen ragaszkodnék a Tüske Úrhoz, Képviselő Úrhoz, esetleg, ha úgy alakulna június után, a Bukott Képviselő Úr megszólítást is elfogadom.

Kiss László Tibor: Nekem ez is jó.

Tüske Tibor: Köszönöm csak ennyit szerettem volna mondani.

Csillag Vince: Nekem is lenne annyi hozzá, hogy ezt így összeségében nem vártam volna tőled, hogy besoroltál azok közé, akik közé besoroltál. Én senkinek nem beszéltem így rólad, de ha neked ez természetes, akkor leked rajta. Köszönöm. De még az is eszembe jutott, hogy ha legközelebb ilyet írsz akkor ne vegyél be előtte tudatmódosító szert. Ha te azt leírhattad rólam akkor én meg ezt elmondhattam. Ennyi. Köszönöm.

Kiss László Tibor: Nem veszem be ezután. Jó?

1. Napirendi pont: Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről

Biró Róbert polgármester elmondta, hogy elkezdődtek a Soós-öböli gyalogos feljáró felújításának építési munkái, a befejezés határideje 2024. április vége. A beruházás részeként elkészítendő támfal építési munkái a holnapi napon kezdődnek.

Február 26-án megkezdődött az Éden büfé bontása. A munkaterület átadását megelőzően a tulajdonos vállalkozó kiértesítésre került, ezt átvette, mégsem jelent meg a helyszínen. A munkaterület átadásra rendőri jelenlétet kértünk, a zárakat a rendőrség jelenlétében távolítottuk el, hogy a bontás megkezdődhessen. Azóta a szerződött vállalkozó a bontást befejezte, a számlát kiállította. Mi a végrehajtó felé jeleztük, hogy mivel az épület tulajdonosa a bírósági ítéletben foglalt bontási költségeket nem előlegezte meg, ezért kérjük ennek a végrehajtását. A büféből

kipakolt ingóságokat, berendezéseket fedett, zárt helyre szállítottuk, a bontási anyagokat szintén zárt helyen tároljuk a végrehajtó intézkedéséig.

Sajnálatosan az ügyben volt olyan képviselőtársa, aki elég foghíjasan emlékszik a régebben történetekre és olyannal vádolta meg a jelenlegi testület több tagját, amiben ő is érintett volt 2010 előtt. Remélhetőleg a Balatonyöröki Hírlevélben érthető módon összefoglaltuk az egész peres eljárást, azt, hogy hogy jutottunk el eddig. 2009-ben az akkori képviselő-testülettel szemben indított pert Kustánczi Gézáné, miszerint aljas és méltánytalan szerződést akart ráerőltetni a polgármester. Akkor 2011-ben mi egyeztünk már meg a bérlővel, és kötötte meg a bérleti szerződést.

Kiss László Tibor képviselő: ő nem vádol senkit. Testületi ülésen szó volt arról, amit te személyesen megígértél a Kustánczinénak, hogy az önkormányzat megveszi a büfét.

Varga Viktória aljegyző polgármester úr nem ígért semmit Kustánczi Gézánének.

Kiss László Tibor képviselő: de személyesen megígérte, még összeg is elhangzott.

Varga Viktória aljegyző az hangzott el, hogy írja le és a képviselő-testület megtárgyalja. A polgármester nem ígérhet olyat, amihez testületi döntés kell.

Kiss László Tibor képviselő: testületi döntés az ügyben nem volt. Arról, hogy megveszi. Arról volt, hogy nem veszi meg. Az egész módszerrel nem értek egyet. Persze, most lehet sárt dobálni.

Biró Róbert polgármester kérdezte Kiss László Tibor képviselőt, hogy miért hangzik el olyan állítás, hogy a mostani polgármester olyan szerződést akart ráerőltetni Kustánczi Gézánéra, ami ellehetetleníti, amikor 2010 előtt is ilyen szerződések kerültek aláírásra? Ezt miért nem írtad le a facebook bejegyzésedben?

Kiss László Tibor képviselő: mert nem írtam le.

Biró Róbert polgármester: a Holiday Sportcentrum Kft. használati díj iránti perében megtörtént a másodfokú tárgyalás, a Zalaegerszegi Törvényszéken az elsőfokú ítéletet helybenhagyták, vagyis kötelezték a vállalkozást a használati díj kiegyenlítésére. A vezető bíró az ítélet indoklásában elmondta, hogy ha jóhiszemű és jogkövető magatartást tanúsítana a cégvezető, akkor nem lenne szükség a tárgyalásra sem, hiszen eleget tett volna a bontási kötelezettségének. A strand területe önkormányzati tulajdon, az, hogy ezzel hogyan rendelkezik, milyen feltételekkel adja bérbe, az az önkormányzat kizárólagos jogköre.

A Nyugat-Balaton Turisztikai Kft-nek volt egy közgyűlése, amiről már beszámolt a képviselő-testületnek. A gyűlés után az iroda egyik alkalmazottja felmondott, majd rá néhány hétre a vezető, Tar László is benyújtotta felmondását, jelenleg a felmondási idejét tölti. A jövő héten lesz egy megbeszélés Keszthely, Gyenesdiás, Vonyarcvashegy polgármestereivel ez ügyben.

Budapesten került megrendezésre a Madárbarát Települések Szövetségének alakuló ülése, jelenleg 28 önkormányzat jelezte a csatlakozási szándékát. Ez egy új szövetség, jelenleg a bírósági bejegyzés van folyamatban. Ha ez megvan, akkor a képviselő-testületnek lesz szükséges megerősíteni a csatlakozási szándékot.

A Kék Balaton Fúvósegyesületnél tisztújítás volt, ahol egyrészt csökkentették az elnökségi létszámot, másrészt új elnök került megválasztásra dr. Németh-Papp Katalin személyében.

A Balaton Fejlesztési Tanács rendezésében Siófokon volt a Balaton közbiztonsága témájú gyűlés, ahol többek között Navracsics Tibor miniszter úr és Juhász Szabolcs, a Magyar Turisztikai Ügynökség vezetőjének volt előadása. Miniszter úr a területfejlesztés jövőjéről beszélt, hiszen fő céljuk az ország régiói fejlődésének kiegyenlítése.

Biró Róbert polgármester a Bakonyerdő koordinálásában benyújtandó pályázatról szolt, amelynek keretében a Szépkilátón egy vizesblokk kerülne megépítésre, valamint a tavalyi évben megvalósult kerékpáros pihenőtől egy járda készül a Szépkilátóra. Ezen felül utcabútorok elhelyezését kértük még. A pályázati összeg Balatonyörökre eső része 100 millió forint lenne.

2. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Biró Róbert polgármester ismertette a napirendet. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez?

Tüske Tibor képviselő elmondta, hogy a bizottságnak nem volt hozzászólása a napirendi ponthoz, azt elfogadásra javasolta.

Miután további hozzászólás nem érkezett, **Biró Róbert polgármester** feltette szavazásra a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

A szavazást követően Biró Róbert polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal, egyhangúlag, alakszerű határozat nélkül a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót jóváhagyta.

3. Napirendi pont: Balatongyörök Község Önkormányzatának 2024. évi közbeszerzési terve

Biró Róbert polgármester ismertette a napirendet. Elmondta, hogy a tervben a Dísz tér felújítása szerepel, hiszen a jelenleg ismert információk és pályázatok alapján a beruházás meghaladja a közbeszerzési értékhatárt.

Tüske Tibor képviselő elmondta, hogy a bizottság támogatta az előterjesztést.

Biró Róbert polgármester egyéb hozzászólás hiányában feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

22/2024. (III. 21.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**2024. évi közbeszerzési terv**” című előterjesztést és Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján, - figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényre 42. § (1)–(3) bekezdésében és a 43. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltakra – az alábbi határozatot hozza:

- a. Balatongyörök Község Önkormányzata a 2024. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerint elfogadja.
- b. Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza **Biró Róbert polgármestert** a közbeszerzési tervvel kapcsolatos, jogszabály által előírt további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: **Biró Róbert polgármester**
dr. **Tüske Róbertné jegyző**

4. Napirendi pont: Tájékoztatás a folyamatban levő pályázatokról és beruházásokról

Biró Róbert polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a BFT pályázat ismertetésénél elírás történt, a befejezési határidő 2024. április 30.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Tüske Tibor képviselő elmondta, hogy a bizottság a határozat elfogadását javasolja. A bizottsági ülésen is kérte, hogy a nagy projektekről készüljön egy sávós ütemterv, ami a mérföldköveket, a határidőket tartalmazza, hogy nyomon követhető legyen a beruházás állapota.

Miután további hozzászólás nem érkezett, **Biró Róbert polgármester** feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatonyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

23/2024. (III. 21.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatonyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Beszámoló a beruházások aktuális állapotáról**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatonyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a beruházások aktuális állapotáról szóló beszámolót elfogadta.

5. Napirendi pont: Önkormányzat által pénzügyi támogatásban részesülő civil szervezetek beszámolója

Biró Róbert polgármester ismertette az előterjesztést, majd megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Tüske Tibor képviselő elmondta, hogy a bizottság a beszámolók jóváhagyását javasolja.

Bán Ferenc képviselő: a Honismereti Kör Egyesület vezetője állami kitüntetésben részesült, az önkormányzat nem szeretne-e gratulálni ehhez?

Biró Róbert polgármester elmondta, hogy ő személyesen, mint magánember gratulált Piszter Péternek a díjhoz.

Tüske Tibor képviselő: kérte, hogy a Hírlevélben legyen erről egy tájékoztató.

Miután hozzászólás nem érkezett, **Biró Róbert polgármester** feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatonyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

24/2024. (III. 21.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatonyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „**Önkormányzat által pénzügyi támogatásban részesült civil szervezetek beszámolója**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

I.

Balatongyörök Község Önkormányzata megtárgyalta a „Györöki Hamutiprók” Hagyományörző Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról, illetve 2024. évi terveiről szóló tájékoztatását és azt az előterjesztés mellékletét képező írásos beszámolóban foglaltak alapján elfogadja.

II.

Balatongyörök Község Önkormányzata megtárgyalta a Balatongyöröki Polgárőr Egyesület 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról, illetve 2024. évi terveiről szóló tájékoztatását és azt az előterjesztés mellékletét képező írásos beszámolóban foglaltak alapján elfogadja.

III.

Balatongyörök Község Önkormányzata megtárgyalta a Kék Balaton Fúvós Egyesület 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról, illetve 2024. évi terveiről szóló tájékoztatását és azt az előterjesztés mellékletét képező írásos beszámolóban foglaltak alapján elfogadja.

IV.

Balatongyörök Község Önkormányzata megtárgyalta a Balatongyöröki Honismereti Kör 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról, illetve 2024. évi terveiről szóló tájékoztatását és azt az előterjesztés mellékletét képező írásos beszámolóban foglaltak alapján elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintett civil szervezeteket tájékoztassa.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: Biró Róbert polgármester

6. Napirendi pont: Beszámoló a Balatongyöröki Települési Értéktár Bizottság 2023. évi munkájáról

Biró Róbert polgármester ismertette az előterjesztést, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kiegészítése.

Tüske Tibor képviselő: a bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot támogatta.

Bán Ferenc képviselő elmondta, hogy több megkeresés érkezett már hozzá a faluból, hogy az önkormányzat nem kíván-e faluházat létrehozni? Erre javasolja a régi iskola épületét, amennyiben lesz pályázati forrás hasonló célra.

Biró Róbert polgármester az elmúlt 35 évben volt már az önkormányzatnak terve tájház kialakítására. Folyamatosan figyeljük a pályázati lehetőségeket, egyetért a volt iskola épület ilyen jellegű hasznosításával.

Miután további hozzászólás nem érkezett, Biró Róbert polgármester feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

25/2024. (III. 21.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Beszámoló a Balatongyöröki Települési Értéktár Bizottság 2023. évi munkájáról**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balatongyöröki Települési Értéktár Bizottság 2023. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

7. Napirendi pont: A Bertha Bulcsú Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának jóváhagyása

Biró Róbert polgármester: ismertette az előterjesztést, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kiegészítése.

Tüske Tibor képviselő: a bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot támogatta.

Varga Viktória aljegyző elmondta, hogy a tervezet 6. oldalán a fejezeti irányító szerv megnevezés törlésre kerül, csak a fenntartó önkormányzat marad bent.

Miután hozzászólás nem érkezett, Biró Róbert polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

26/2024. (III. 21.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**a Bertha Bulcsú Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának jóváhagyása**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bertha Bulcsú Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

Felkéri a jegyzőt, hogy az egységes szerkezetű Szervezeti és Működési Szabályzat záradékkal való ellátásáról gondoskodjon.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: dr. Tüske Róbertné jegyző

8. Napirendi pont: Elisabeth Állatvédő Egyesület kérelme

Biró Róbert polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a bizottság részletesen árajánlat bekérését javasolta, hiszen magasnak találta a megküldött igényt kennel építésre.

Tüske Tibor képviselő: a bizottság az előterjesztést megtárgyalta és túlságosan magasnak tartotta kért 950 ezer forintos kérelmet. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy részletes árajánlat és műszaki tartalom nélkül ne hozzon döntést az ügyben.

Csillag Vince alpolgármester kérte, hogy az egyesület adjon tájékoztatást arról, hogy 2023. évben hány ebet fogtak be Balatongyörökön, ezek a kutyák mennyi ideig maradtak a menhelyen?

A képviselő-testület egyetértett a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság álláspontjával. Felkérte a polgármestert részletes árajánlat és műszaki tartalom bekérésére a végleges döntés céljából.

9. Napirendi pont: Becehegyért és Paphegyért Természet-Környezetvédő Egyesület támogatási kérelme

Biró Róbert polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy az egyesület kettő kérelmet nyújtott be, az egyikben 100.000 Ft támogatást, a másikban pedig virágokat kért támogatásként.

Tüske Tibor képviselő elmondta, hogy a bizottság a virágok és virágföld adását javasolta az egyesület részére.

Miután hozzászólás nem érkezett, **Biró Róbert polgármester** feltette szavazásra a bizottság által javasolt határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

27/2024. (III. 21.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Becehegyért és Paphegyért Természet-Környezetvédő Egyesület támogatási kérelme**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Becehegyért és Paphegyért Természet-Környezetvédő Egyesület részére a kérelemben megjelölt célhoz virágokat és virágföldet biztosít, melyet a községgondok ad át az egyesület vezetője részére. Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről kérelmezőt értesítse.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: **Biró Róbert polgármester**

10. Napirendi pont: Vonyarcvashegyi Eötvös Károly Általános Iskola 6. osztály tanulóinak támogatási kérelme

Biró Róbert polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy az előterjesztés készítésekor még nem volt ismert a támogatási igény. Ennek kapcsán felvettük a kapcsolatot Erdei Ferenc igazgató úrral, aki elmondta, hogy egy fő részére 11.800 Ft a költség. Összesen 26 főnek van lehetősége egy hét erdei iskolában részt venni. 100.000 Ft támogatást javasol jóváhagyni.

Miután hozzászólás nem érkezett, Biró Róbert polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot a 100.000 forintos támogatási összeggel.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

28/2024. (III. 21.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Vonyarcvashegyi Eötvös Károly Általános Iskola 6. osztály támogatási kérelme**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 100 ezer Ft támogatást nyújt a Vonyarcvashegyi Eötvös Károly Általános Iskola 6. osztály részére az erdei iskola program részvételi költségéhez a 2024. évi költségvetési rendelet K512 rovaton lévő előirányzat terhére. Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről kérelmezőt értesítse. Felhatalmazza, hogy a támogatási szerződést megkösse.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Biró Róbert polgármester

11. Napirendi pont: Balatongyörök 125/13 helyrajzi számú ingatlan tulajdonba adásáról

Biró Róbert polgármester: ismertette az előterjesztést. Előzményként elmondta, hogy a Raksányi Gellért utca alsó szakaszán levő ingatlanok tulajdonosai már több ízben fordultak a képviselő-testülethez. A régi rendezési terv szerint meg is osztották az ingatlanokat, azonban ez a megosztás nem felelt meg a tavaly márciusban hatályba levő HÉSZ-nek. A tavalyi évben a képviselő-testület álláspontja az volt az ügyben, hogy ameddig az új rendezési terv szerinti telkeket nem alakítják ki a kérelmezők, addig nem veszi át a felajánlott útterületet. A telekalakítás megtörtént, így az „A” határozati javaslat szerint az önkormányzat átveszi az újonnan kialakított útterületet.

Tüske Tibor képviselő: a bizottság az előterjesztés szerinti „A” határozati javaslatot támogatta.

Miután hozzászólás nem érkezett, Biró Róbert polgármester feltette szavazásra az „A” határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

29/2024. (III. 21.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **Balatongyörök 125/13 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjogának átadásával** kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatongyörök, 125/13 hrsz-ú, kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút művelési ágú, 1565 m² területű ingatlan tulajdonjogát ajándékozással elfogadja. A tulajdonjog átruházással kapcsolatos költségeket Balatongyörök Község Önkormányzata viseli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonjog átruházásban eljárjon, illetve az ajándékozással kapcsolatos dokumentumokat és nyilatkozatokat aláírja.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Biró Róbert polgármester

12. Napirendi pont: Vízvezetési szolgalmi jog bejegyzésének jóváhagyása

Biró Róbert polgármester ismertette az előterjesztést. A Balaton térségében egy átfogó ivóvíz rekonstrukciós terv készül, ami érinti a Nyirádról induló fővezetékét is. Ehhez szükséges a szolgalmi jog bejegyzése. A tervezőket és geodétákat kértük, hogy a tervezésnél vegyék figyelembe az önkormányzat szépkielátói csomópont kiépítési szándékát is. A bizottsági ülésen elhangzott egy kiegészítés, ami szerint azzal a feltétellel járul hozzá az önkormányzat a szolgalmi jog bejegyzéséhez, hogy a készülő gerincezetéket olyan műszaki megoldással kell megvalósítani, amely alkalmas a jövőben a Szépkielátónál kialakítandó körforgalom átépítés nélküli keresztezésére. Átépítés esetén a felmerülő költségeket az önkormányzat nem vállalja.

Tüske Tibor képviselő elmondta, hogy a bizottság a polgármester úr által elmondott kiegészítéssel együtt elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Miután hozzászólás nem érkezett, Biró Róbert polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egy tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

30/2024. (III. 21.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Víz elvezetési szolgalmi jog bejegyzésének jóváhagyása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzata képviselő-testülete jóváhagyja a Balatongyörök vízvezeték és biztonsági övezete területét érintően vízvezetési szolgalmi jog ingatlannyilvántartási bejegyzését, az előterjesztés szerinti jogi megállapodás alapján azzal a kiegészítéssel, hogy a készülő gerincezetéket olyan műszaki megoldással kell megvalósítani, amely alkalmas a jövőben a Szépkielátónál kialakítandó körforgalom átépítés nélküli keresztezésére. Átépítés esetén a felmerülő költségeket az önkormányzat nem vállalja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséhez szükséges további intézkedéseket megtegye, a szükséges dokumentumokat aláírja.

Helyrajzi szám	Művelési ág	Tulajdoni hányad	Vízvezetéssel érintett terület nagysága
094	kivett, vízfolyás	1/1	26
095	kivett, kerékpárút	1/1	30
096/1	kivett, közút	1/1	36
099	kivett, közút	1/1	52
0102	kivett, vízfolyás	1/1	44
74/3	kivett, közterület	1/1	87
75/2	kivett, közterület	1/1	1
75/4	kivett, beépítetlen terület	1/1	381
703	kivett, közterület	1/1	349
704	kivett, közterület	1/1	100
706	kivett, közpark	1/1	1186
3001/1	kivett, közút	1/1	1233
3096	kivett, közút	1/1	459
3145	kivett, közút	1/1	44
550/2	kivett, közterület	1/1	239
551	kivett, közterület	1/1	67
3001/4	kivett, közút	1/1	52
3001/6	kivett, közút	1/1	8
3001/2	kivett, közút	1/1	85
3001/1	kivett, közút	1/1	881
029	kivett, árok	1/1	94
022	kivett, közút	1/1	41

Felelős: Biró Róbert polgármester

Határidő: 2024. december 31.

13. Napirendi pont: Területbérleti kérelmek

Biró Róbert polgármester: a napirenddel kapcsolatban elmondta, évről-évre egyre több kérelem érkezik a strandon történő területbérlettel kapcsolatban. Ezeket vissza szoktuk utasítani a meglévő vállalkozók védelmében. Az előterjesztésben egy hennafestő, egy masszőr és egy kürtőskalácsos kérelme szerepel, kéri a képviselő-testület állásfoglalását az ügyben.

Tamási Ádám vállalkozó: kéri a képviselő-testületet, hogy vegyék azt figyelembe a döntésnél, hogy a szülei évek óta foglalkoznak a strandon kürtőskalács árusítással, tehát van ilyen szolgáltatás a strandon.

Tüske Tibor képviselő a bizottság nem támogatta a kérelmeket.

Miután további hozzászólás nem érkezett, Biró Róbert polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

31/2024. (III. 21.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Területbérleti kérelmek**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzata képviselő-testülete nem kívánja bővíteni a szolgáltatások számát a községi strandon, ennek okán az érkezett területbérleti kérelmeket nem támogatja.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a kérelmezőket értesítse.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: Biró Róbert polgármester

14. Napirendi pont: Katona Tamás bérleti szerződésében foglalt bérlemény albérletbe adásához hozzájárulás kérése

Biró Róbert polgármester ismertette az előterjesztést. A bérlő bemutatta nekünk az albérlőjét, aki elmondta, hogy elsősorban minőségi vendéglátást szeretne a strandon, szimpatikus volt a fiatalember.

Tüske Tibor képviselő: a bizottság a kérelem támogatását javasolja.

Miután további hozzászólás nem érkezett, Biró Róbert polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

32/2024. (III. 21.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Katona Tamás bérleti szerződésében foglalt bérlemény albérletbe adásához hozzájárulás kérése**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat és Katona Tamás [REDACTED] között bérleti szerződés módosítás (eredeti szerződés kelte 2015. március 19., bérlő Bokor Szabolcs) vonatkozó pontja alapján hozzájárulását adja ahhoz, hogy bérlő a szerződésben foglalt bérleményt albérletbe adja. A hozzájárulás 2024. december 31. napjáig érvényes.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről Katona Tamás bérlőt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Biró Róbert polgármester

15. Napirendi pont: Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt „Településfejlesztési beruházások támogatása 2022” c. felhívásra pályázatok benyújtása – határozat módosítása

Biró Róbert polgármester: átadta a szót Varga Zsófia településfejlesztési referensnek, hogy röviden foglalja össze a határozat módosításának indoklását.

Varga Zsófia településfejlesztési referens: elmondta, hogy a tavalyi évben került benyújtásra a Balaton Fejlesztési Tanácshoz a pályázat, egyrészt elektromos gépjármű beszerzésre, másrészt a Soós-öbölnél levő lejárá felújítására. Az eredetileg a tárgyban meghozott határozatot már két ízben módosította a képviselő-testület, a költségvetési sorok változása miatt. A jelenlegi módosítás az elektromos autó beszerzés miatt szükséges. A beszerzés két ütemben valósult meg: elsőként az autó beszerzése történt meg, ennek költsége az euro árfolyam változás miatt alacsonyabb lett, mint az eredeti árajánlatban szerepelt. Ennek okán plusz forrásunk maradt, amire kértük a támogatási szerződés módosítását. A kiválasztott plusz kiegészítők költsége 55 ezer forinttal meghaladja a támogatási összeget, így ennek saját költségvetésből történő biztosításáról szükséges határozatot hozni a képviselő-testületnek.

Miután hozzászólás nem érkezett, Biró Róbert polgármester feltette szavazásra a rendelet tervezetét.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

33/2024. (III. 21.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt „Településfejlesztési beruházások támogatása 2022” c. felhívásra pályázatok benyújtása**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt „*Településfejlesztési beruházások támogatása 2022*” c. pályázati felhívásra támogatási kérelem benyújtását

- az A célterületre, „*Klímaváltozás környezeti hatásait mérséklő fejlesztések Balatongyörökön*” címmel bruttó 32.389.572 Ft elszámolható összköltséggel, 25.911.658 Ft támogatási összeggel 6.477.914 Ft saját forrás biztosítása mellett. Balatongyörök Község Önkormányzata saját forrásból további bruttó 1.293.546 Ft összeget biztosít a pályázatban nem elszámolható parkoló építés költségére.
- a B célterületre, „*Környezettudatos elektromos haszongépjármű beszerzése Balatongyörökön*” a lefolytatott beszerzési eljárások alapján
 - gépjárművásárlás költsége (2023-ban fizetve): bruttó 17.043.150 Ft
 - tartozékok, garanciakiterjesztés, fali töltő: bruttó 1.720.798 Ft

Összesen: bruttó 18.763.948 Ft
- melyből Balaton Fejlesztési Tanács által biztosított támogatás bruttó 14.966.994 Ft
- melyből pályázat által kötelezően előírt önrész bruttó 3.741.748 Ft
- melyből többlet műszaki tartalom miatt szükséges önrész bruttó 55.206 Ft

Saját forrás összesen: bruttó 3.796.954 Ft

A képviselő-testület a beruházáshoz és gépjárművásárláshoz

- szükséges kötelezően elvárt önrészt: 10.219.662 Ft (6.477.914 Ft + 3.741.748 Ft)
- a parkoló építés költségét: 1.293.546 Ft és
- az autó műszaki többlet tartalmának BFT pályázaton felül elvárt önrészét (55.206 Ft)

összesen: 11.568.414 Ft-ot

a 2023. évi költségvetésből biztosította és a 2024. évi költségvetés terhére biztosítani fogja.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a támogatásból megvalósuló beruházást a pályázat lezárásától számított 5 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően működteti.

Határidő: azonnal

Felelős: Biró Róbert polgármester

16. Napirendi pont: Útfelújítások

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy árajánlatot kért be utcák aszfaltozására. Összesen három helyszínt érintett az ajánlatkérés. Az első a tavalyi évben már jóváhagyott Petőfi szobor környékének aszfaltozása, a másik a Zsölleháti köz aszfaltozása, a harmadik pedig a Temető utca még nem felújított részének leaszfaltozása. Mindhárom beruházásra szükség lenne, de magas az összeg. A Petőfi utca esetében 4,7 millió forint lenne a költség, a Zsölleháti köz burkolatfelújítása bruttó 19 millió forint. Ez utóbbi öt méter széles út kialakítására vonatkozik, mindkét oldalon K szegéllyel. A temető utca aszfaltozása 36 millió forint lenne, ez 260 méter hosszúságban és 5 méteres szélességben készülne. Ezen kívül az óvoda udvarának felújítását is célszerű lenne elvégezni, erről már több ízben beszélt a képviselő-testület. Ez minimum 6 millió forint lenne. A költségvetésben a Petőfi szobor környékének aszfaltozására 4 millió forint van betervezve, ezen kívül saját forrásból megvalósuló fejlesztésre 15 millió forint, a tartalék 39 millió forint.

Csillag Vince alpolgármester javasolja, hogy a községi temetőben a település életében meghatározó jelentőségű személyek sírjainak felújítására is kérjünk be árajánlatot, hiszen egy-két sír nagyon elhanyagolt állapotban van.

Miután hozzászólás nem érkezett, Biró Róbert polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete öt igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

34/2024. (III. 21.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata képviselő-testülete a beérkezett indikatív árajánlat alapján úgy határozott, hogy elvégezteti a Zsölleháti köz és a Petőfi szobor környékének aszfaltozását, valamint az óvoda udvarának térkövezését.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges beszerzési eljárásokat lebonyolítsa és ennek eredményéről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Biró Róbert polgármester

17. Napirendi pont: Lélekharang felállítása a községi temetőben

Biró Róbert polgármester: elmondta, hogy Csillag Vince alpolgármester és Tüske Tibor képviselő egy felajánlással éltek, melyről a bizottsági ülésen számoltak be. Átadta a szót Csillag Vince alpolgármesternek és Tüske Tibor képviselőnek, hogy ismertessék a felajánlás részleteit.

Tüske Tibor képviselő: több ízben egyeztettünk már a temetőben felállítandó lélekharangról. Alpolgármester úrral úgy döntöttünk, hogy az elmúlt időszak tiszteletdíját felajánlva megvásároljuk a lélekharangot, valamint biztosítjuk a haranglábat is. A megjelenésről több vázlat is készült. Időközben egyeztettünk polgármester úrral is a pontos helyszín miatt. A lélekharangot megrendeltük, kérjük az önkormányzat jóváhagyását az elhelyezés és a felállítással kapcsolatos munkák elvégzése miatt.

Biró Róbert polgármester: megköszönte a felajánlást és a szükséges munkák elvégzését természetesen vállalja az önkormányzat.

Miután további hozzászólás nem érkezett, Biró Róbert polgármester az elhangzottak alapján feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

35/2024. (III. 21.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata képviselő-testülete megköszönve Csillag Vince alpolgármester és Tüske Tibor képviselő felajánlását, a községi temetőben elhelyezendő lélekharang felállításához szükséges alapozási és villamos energia ellátásához szükséges munkákat, valamint az ehhez szükséges anyagi hozzájárulást a költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Biró Róbert polgármester

18. Napirendi pont: Szépkilátónál zenés est megrendezésének kérelme

Biró Róbert polgármester elmondta, hogy a tavalyi évben érkezett egy kérelem, miszerint egy hobby DJ zenés estet szeretne tartani a Szépkilátón. Ő személy szerint nem támogatja a kérelmet, a Szépkilátó nem ilyen célra való, másrészt egy rendezvény megtartásának feltételei sem állnak fent, pl. illemhely biztosítása. A Szépkilátó környékén élők sem támogatnák a rendezvényt, hiszen ők elsősorban pihenni jönnek. A bizottsági ülésen is azt javasolta, hogy a művelődési ház vezetőjével történt egyeztetést követően a rendezvényterén próbálja megszervezni a zenés estjét, de ő a Szépkilátón ezt nem javasolja.

Bán Ferenc képviselő elmondta, hogy őt kereste meg dr. Varga Zoltán a kérelmével. Egy kisebb rendezvényt szeretne, maximum 200-300 emberrel, nem szedne belépőjegyet sem, teljesen ingyen lenne.

Tüske Tibor képviselő: a bizottság nem támogatta a kérelmet.

Mivel további hozzászólás nem hangzott el, Biró Róbert polgármester feltette szavazásra a napirendet azzal, hogy kézfeltartással szavazzon, hogy ki támogatja a kérelmet?

A szavazást követően megállapította, hogy egy igen, négy nem és egy tartózkodás mellett a kérelmet nem támogatta.

Biró Róbert polgármester kérdezte, hogy van-e további hozzászólás, kérdés?

Mivel hozzászólásra nem jelentkezett senki, a képviselő-testület nyílt ülését 17.17 perckor bezárta.

K.m.f.

Biró Róbert
polgármester



dr. Tüske Róbertné
jegyző