

Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatonyöröki Kirendeltség

ADATBEJELENTÉS
A TELEPÜLÉSI ADÓRÓL



(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat adóhatóságához.)

Helyrajzi számonként külön-külön kell adatbejelentést benyújtani.

Az Eüsztv. 9.§ (1.) szerint a jogi személyek/gazdasági társaságok csak elektronikusan nyújthatják be a bejelentést!

- I. Adatbejelentés fajta:** megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés
 nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés

II. Adatbejelentés benyújtásának oka

Adókötelezettség keletkezése

Változás bejelentése

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

Változás jellege:

Változás jellege:

új ingatlan

ingatlan szerzése (pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás)

vagyoni értékű jog alapítása

vagyoni értékű jog megszűnése

építmény lebontása

adóalap-megállapítás változása

adóbevezetés

egyéb: _____

ingatlan beépítése

ingatlan elidegenítése

művelési ág alóli kivonás

vagyoni értékű jog alapítása

egyéb: _____

III. Adatbejelentés benyújtója

1. Adatbejelentő minősége:

Tulajdonos

Résztulajdonos

Vagyoni értékű jog jogosítottja

jog jellege:

kezelői jog

vagyonkezelői jog

hasznélvezeti jog

használat joga

(tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági hányad): _____ / _____

3. Adatbejelentő viselt családi és utóneve / cégneve: _____

4. Adatbejelentő születési családi és utóneve: _____

5. Születési helye, ideje: _____ város/község, _____ év _____ hó _____ nap

6. Anyja születési családi és utóneve: _____

7. Adóazonosító jele: _____, adószáma: _____ - _____ - _____

8. Statisztikai számjele: _____ - _____ - _____ (szervezet esetén)

9. Illetősége: Belföldi

Külföldi: _____ ország

10. Székhelye, lakóhelye: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jellege _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

11. Levelezési címe: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jellege _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

12. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

13. Külföldön élő adózó magyarországi levelezési megbízottja:

név: _____

lakcím: _____ telefonszám: _____

IV. Tulajdonostársak

- 1) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja
Viselt neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
Lakóhelye/székhelye: _____
- 2) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja
Viselt neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
Lakóhelye/székhelye: _____
- 3) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja
Viselt neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
Lakóhelye/székhelye: _____
- 4) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja
Viselt neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
Lakóhelye/székhelye: _____

V. Előző tulajdonos(ok) adatai

(adókötelezettség keletkezése esetén)

Új tulajdonos(ok) adatai

(adókötelezettség megszűnése esetén)

- 1) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja
Viselt neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
Lakóhelye/székhelye: _____
- 2) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja
Viselt neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
Lakóhelye/székhelye: _____

VI. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

_____ év _____ hó _____ nap

VII. Ingatlan

1. Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jellege _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____
3. Az ingatlan művelési ága: _____
4. Az ingatlan a vállalkozó üzleti céljára szolgál: igen nem

VIII. Az ingatlan általános jellemzői

1. Az ingatlan teljes területe: _____ m²
2. Az ingatlan zártkerti, külterületi ingatlan *(a megfelelőit kérjük aláhúzni)*
3. az ingatlan az ingatlannyilvántartásban külterületiként megjelölt és Balatonyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelete és Szerkezeti Terve alapján beépítésre szánt területen fekszik: igen nem

IX. Települési adó mentességek

- 3000 m² alatti ingatlan, amelyen épület, építmény áll
- Az ingatlan teljes területe tényleges mezőgazdasági, a művelési ágnak megfelelő művelés alatt áll
- Az ingatlan vonatkozásában adófizetésre kötelezett e minőségére tekintettel vállalkozónak minősül

X. Települési adó kedvezmény

- Az ingatlan 50 % adókedvezményre jogosult, ha az ingatlan tekintetében adófizetésre kötelezett magánszemély vagy a Ptk. szerinti közeli hozzátartozója, élettársa, élettárs gyermeke az önkormányzat illetékességi területén építményadó fizetésre kötelezett.

Építményadó fizetésre kötelezett személy:

Viselt név, születési hely, idő:

rokonsági fok megjelölése

.....
.....
.....

Építményadó fizetési kötelezettség tárgya:

Ingatlan címe: Balatongyörök _____ közterület _____ közterület jellege ____ hsz.

Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____, _____ év _____ hó _____ nap _____ az adatbejelentő vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

Meghatalmazott esetén:

- az Adóhatósághoz bejelentett, a adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott
 meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
 Adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő