

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8313 Balatongyörök, Kossuth u. 29.

Szám: BGY/148-27/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2019. augusztus 02-án 8:00 órakor**, az Önkormányzat Tanácskozótermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen voltak: Biró Róbert polgármester
Kiss Sándor alpolgármester
Ábrahám Tamás képviselő
Bánkiné Király Zsuzsanna képviselő
Tüske Tibor képviselő
Vajdáné Plótár Katalin képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:
Németh László bizottsági tag
Varga Viktória aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Biró Róbert polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 6 fővel jelen van, így határozatképes. Németh István képviselő előre jelezte távolmaradását. A rendkívüli ülést 8:00 perckor megnyitotta.

Az előterjesztések az előző napon kiküldésre kerültek. A meghívóban három napirendi pont szerepel, megkérdezte, hogy a napirendi sorral kapcsolatban van-e kérdés, kiegészítés. Mivel kérdés nem merült fel, kérte, hogy aki egyetért a rendkívüli ülés napirendi pontjaival, az kézfeltartással szavazzon.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testület hat igen szavazattal a rendkívüli ülés napirendjével egyetértett.

Fentieket követően Biró Róbert polgármester ismertette a nyílt ülés napirendi pontjait:

Napirendi javaslat:

1./ Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

2./ A Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt „Településfejlesztési beruházások támogatása” c. pályázati felhívásra pályázat benyújtása
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

3./ Balatongyörök, 166/6. hrsz ingatlan adásvétele tárgyában készült szerződés jóváhagyása
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

1. Napirendi pont: Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Biró Róbert polgármester: átadta a szót Varga Viktória aljegyzőnek, hogy ismertesse a napirendet.

Varga Viktória aljegyző: a Zala Megyei Kormányhivatal célellenőrzést végzett az önkormányzatok Szervezeti és Működési Szabályzatának törvényessége tárgyában. Az ellenőrzés eredményeként megállapítást nyert, hogy a képviselő-testület SZMSZ-e nem tartalmazza a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (2) bekezdésében rögzítetteket, vagyis, hogy milyen tárgykörökben rendelkezhet a polgármester akkor, ha a képviselő-testület ugyanazon ügyben két egymást követő testületi ülésen nem hozott döntést vagy határozathozatal, vagy határozatképtelenség miatt. A képviselő-testület a július 19-i rendkívüli ülésen a jogszabályban foglaltaknak eleget téve módosította a helyi rendeletet, amiről a Kormányhivatalt tájékoztattuk, valamint a rendeletet feltöltöttük a Nemzeti Jogszabálytár felületére is. Július 23-án újabb szakmai segítségnyújtás érkezett a Szervezeti és Működési Szabályzatokkal kapcsolatban, a tájékoztatás a rendeletek bevezető részére vonatkozott. A Kormányhivatal levelében foglaltaknak megfelelően a tervezet a bevezető rész módosítását tartalmazza.

Biró Róbert polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez. Mivel további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztés szerinti rendelet tervezetét.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2019. (VIII. 05.) önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2011. (IV. 26.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

2. Napirendi pont: A Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt „Településfejlesztési beruházások támogatása” c. pályázati felhívásra pályázat benyújtása

Biró Róbert polgármester: ismertette a napirendet. Elmondta, hogy a tavalyi év októberében a Dísz tér felújításának tárgyában döntött a képviselő-testület támogatási kérelem benyújtásáról. Bár a pályázat a tartalmi és formai követelményeknek megfelelt, a kiíró szerv támogatta is azt, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozata nem érkezett meg, így elutasításra került a kérelmünk. Mivel az MNV Zrt. tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozata a mai napig nem érkezett meg, így más célt javasol megjelölni a pályázatban. Ez ügyben egyeztetett a kiíró szerv munkatársával is. Javasolja, hogy a Bertha Bulcsú szobor, a Széchenyi Zsigmond szobor felállítására, illetve a Kossuth szobor környezetének kertészeti munkáira nyújtson be az önkormányzat pályázatot. Ennek apropója lenne, hogy Balatongyörök 2021-ben ünnepli első írásos említésének 900. évfordulóját, az almádi (ma Monostorapáti) monostor alapító oklevelében szerepel először a település neve. Erre az évfordulóra készülve kerülnének megújításra és kialakításra Balatongyörök emlékhelyei. A főbb sarokszámok az alábbiak lennének:

Bertha Bulcsu szobor

szobor elkészítése, szállítása, felállítása – 5 millió Ft

szobor környezetének kialakítása – 1 millió Ft

Széchenyi Zsigmond szobor

szobor elkészítése, szállítása, felállítása – 6 millió Ft

szobor környezetének kialakítása – 2 millió Ft

Kossuth Lajos szobor környezetének rendezése

szobor környezetének kialakítása, rendezése – 2 millió Ft

A pályázati kiírás szerint a település 50 %-os támogatásra jogosult, így az előbbiekben ismertetett költségvetés szerint a beruházás összköltsége 16 millió forint lenne, a támogatás és a saját forrás 8-8 millió forint.

Németh László bizottsági tag: jónak tartja a gondolatot és támogatja a javaslatot. Kéri, hogy tartsuk napirendi ponton a Dísz tér felújítását, az ehhez szükséges nyilatkozat beszerzése érdekében vegyük fel a kapcsolatot az MNV Zrt-vel, amíg meg nem küldi azt. Ez egyszerű adminisztráció, mindenképpen szükséges, hogy a birtokunkban legyen a hozzájárulás.

Biró Róbert polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez. Mivel további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

99/2019. (VIII. 02.) számú

képviselő-testületi határozat

Fejlesztési Tanács által kiírt „Településfejlesztési beruházások támogatása” c. pályázati felhívásra pályázat benyújtása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatási kérelmet nyújt be a pályázati kiírás V./E. pontja alapján Balatongyörök emlékhelyeinek megújítása és fejlesztése tárgyában, a Bertha Bulcsú szobor, Széchenyi Zsigmond szobor elkészíttetésére és felállítására, valamint a Kossuth szobornál a közterület kertészeti munkáira, 16 millió Ft elszámolható költségvetéssel, 50 %-os támogatási intenzitással számolva 8 millió Ft nagyságú támogatásra. A beruházás önrészét, 8 millió Ft-ot a képviselő-testület a 2019. évi költségvetés fejlesztési tartalékának terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumokat és nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Biró Róbert polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására: 2019. augusztus 02.

3. Napirendi pont: Balatongyörök, 166/6. hrsz ingatlan adásvétele tárgyában készült szerződés jóváhagyása

Biró Róbert polgármester ismertette a napirendet. Elmondta, hogy a július 19-i rendkívüli ülésen a képviselő-testület döntött az ingatlan adásvétele tárgyában kiírt nyilvános pályázatról. Dr. Szalóki Jenő ügyvéd úr elkészítette a szerződés tervezetét, amit most szükséges jóváhagynia a képviselő-testületnek. A szerződés aláírására előzetesen augusztus 12-re egyeztetünk időpontot a vevővel, illetve ügyvéd úrral.

Kiss Sándor alpolgármester: véleménye szerint a szerződés tervezete mindent tartalmaz, ő az elfogadását javasolja.

Varga Viktória aljegyző: elmondta, hogy a szerződés tervezet a pályázati kiírásnak megfelelően készült el. A tíz éves elidegenítési tilalmat nem lehet bejegyezni az ingatlannyilvántartásba, mivel ez mindig valamilyen jogosultsághoz kapcsolódik – ilyen lehetne pl. a visszavásárlási jog, azonban ez csupán négy év a kiírás szerint. Így ez utóbbi bejegyzésre kerül a Földhivatalnál, míg a tíz éves elidegenítési tilalom a szerződésben lesz nevesítve.

Biró Róbert polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez. Mivel további hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A szavazást követően megállapította, hogy Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete hat igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

100/2019. (VIII. 02.) számú

képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Balatongyörök, 166/6. hrsz ingatlan adásvétele tárgyában készült szerződés jóváhagyása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatongyörök, 166/6 hrsz ingatlan adásvétele tárgyában, Dr. Szalóki Jenő ügyvéd által elkészített szerződés tervezetét az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: Biró Róbert polgármester

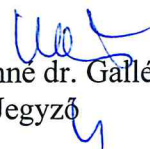
Határidő: 2019. augusztus 12.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Biró Róbert polgármester a rendkívüli nyílt ülést 8.14 perckor bezárta.

K.m.f.



Biró Róbert
Polgármester



Bertalané dr. Gallé Vera
Jegyző