Balatongyörök Község Polgármestere

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2019. december 12-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

142/2019. (X. 30.) számú **képviselő-testületi határozat**

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Balatongyörök, 155/2 hrsz ingatlan vagyonértékelése, az ingatlan eladása"** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező Balatongyörök, 155/2 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megjelölésű, 779 m2-es ingatlant a nemzeti vagyonról szóló CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdésében foglaltak alapján versenyeztetés útján, nyilvános pályázati felhívás keretében az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságát figyelembe véve értékesíti az Ép-Bio Kft. (8380 Hévíz, Martinovics u. 6.) által elkészített ingatlanforgalmi szakértői véleményben foglalt értéket alapul véve azzal, hogy a képviselő-testület az ingatlanok eladásából származó bevételt kizárólag ingatlan vásárlásra, vagy fejlesztésére fordítja.

Az ingatlan minimális eladási árát 6.200.000- Ft-ban határozza meg.

A képviselő-testület a pályázati felhívást az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.
Felkéri a polgármestert, hogy a felhívás közzétételéről a www.balatongyorok.hu weboldalon, illetve a Balatongyöröki Hírlevélben gondoskodjon.
Határidő: 2019. november 30.
Felelős: Biró Róbert polgármester

A pályázati felhívás közzétételre került. A megadott határidőn belül egy db pályázat érkezett, melyet a képviselő-testület 2019. december 3-i rendkívüli ülésén bírált el.

143/2019. (X. 30.) számú **képviselő-testületi határozat**

Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete az „Önkormányzati Társulás a Nyugat-Balaton és Zala folyó medence Nagytérség Települési Szilárdhulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására" (8798 Zalabér, 3096/12 hrsz.) megnevezésű önkormányzati társulás **Társulási Tanácsába** Biró Róbert polgármestert delegálja.

A delegált tag állandó helyettese ként Csillag Vince alpolgármestert delegálja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Társulást értesítse.
Határidő: 2019. november 10.
Felelős: Biró Róbert polgármester

A határozat végrehajtást nyert, a képviselő-testület döntését a Társulási Tanács részére megküldtük.

144/2019. (X. 30.) számú **képviselő-testületi határozat**

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Balatongyörök Széchenyi utca 1. szám, 875 helyrajzi számú ingatlannal kapcsolatos rendezési terv módosítási kérelmét nem támogatja.
Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről a kérelmezőt értesítse.
Határidő: 2019. november 15.
Felelős: Biró Róbert polgármester

Az ügyfél értesítése a képviselő-testület döntéséről megtörtént.

145/2019. (X. 30.) számú **képviselő-testületi határozat**

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Fenntartó Társulás Társulási Tanácsába Biró Róbert polgármestert és Vajdáné Plótár Katalin képviselőt delegálja.
Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről az Intézményfenntartó Társulás székhely önkormányzatát értesítse.
Határidő: értesítésre azonnal, delegálásra: folyamatos
Felelős: Biró Róbert polgármester

A határozat végrehajtást nyert. A Társulás székhely önkormányzata részére a képviselő-testület döntése megküldésre került.

146/2019. (X. 30.) számú **képviselő-testületi határozat**

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete Csillag Vince alpolgármester úr által tett nyilatkozatban foglaltakat tudomásul vette, miszerint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve a 130/2019. (X. 22.) számú képviselő-testületi határozatban megállapított alpolgármesteri tiszteletdíjról és költségtérítésről 2019. december 31. napjáig alpolgármester úr lemond.
Felkéri a Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatongyöröki Kirendeltségét, hogy a tiszteletdíj számfejtésnél alpolgármester úr lemondó nyilatkozata és a képviselő-testület döntésének megfelelően járjon el.
Határidő: azonnal
Felelős: Varga Viktória aljegyző

Alpolgármester úr nyilatkozata alapján a tiszteletdíjról történő lemondás a nyilvántartásba rögzítésre került.

147/2019. (XI. 05.) számú **képviselő-testületi határozat**

1) Balatongyörök község Önkormányzatának Képviselő-testülete a *„Balatongyörök, Temető és Eötvös utca útépítési munkái"* tárgyú, a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatokkal kapcsolatosan – a bíráló bizottság javaslata alapján - meghozza az alábbi döntéseket:

- A **Colas Út Építőipari Zrt.** (1113 Budapest, Bocskai út 73.) ajánlattevő ajánlatát mindhárom részajánlat vonatkozásában ***érvényesnek nyilvánítja***, mivel az megfelelt a felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban előírtaknak.

- Az **Első Dunántúli Útépítő Kft.** 9552 Vásárosmiske 185/2. hrsz. ajánlattevő ajánlatát mindhárom részajánlat vonatkozásában ***érvényesnek nyilvánítja***, mivel az megfelelt a felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban előírtaknak.

- A **HE-DO Útépítő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** 1133 Budapest Váci út 76. ajánlattevő ajánlatát mindhárom részajánlat vonatkozásában ***érvényesnek nyilvánítja***, mivel az megfelelt a felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban előírtaknak.

- A **Horváth-Ép Közmű- Út- és Mélyépítő Kft.** 8360 Keszthely, Sömögyei út 1. ajánlattevő ajánlatát mindhárom részajánlat vonatkozásában ***érvényesnek nyilvánítja***, mivel az megfelelt a felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban előírtaknak.

- A **Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt.** 8749 Zalakaros Jegenye sor 3. ajánlattevő ajánlatát mindhárom részajánlat vonatkozásában ***érvényesnek nyilvánítja***, mivel az megfelelt a felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban előírtaknak.

2) A Képviselő-testület a *„Balatongyörök, Temető és Eötvös utca útépítési munkái"* tárgyú, a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatokkal kapcsolatosan – a bíráló bizottság javaslata alapján - meghozza az alábbi döntést:
A Képviselő-testület a **Horváth-Ép Közmű- Út- és Mélyépítő Kft.** 8360 Keszthely, Sömögyei út 1. ajánlattevőt

- a 1. részajánlatra (Temető utca útépítési munkái) vonatkozóan nettó 35 858 910,- Ft összegű ajánlatával,
- a 2. részajánlatra (Eötvös Károly utca felújítása) vonatkozóan nettó 14 667 775,- Ft összegű ajánlatával,
- a 3. részajánlatra (Eötvös Károly utca járdaépítés munkái) vonatkozóan nettó 33 148 120,- Ft összegű ajánlatával

a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének nyilvánítja.

3) A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel megkösse a vállalkozási szerződéseket.

4) A Képviselő-testület a projektek megvalósításához szükséges, pályázati támogatáson felüli, összesen 59.321.258.- Ft forrást a költségvetésének terhére biztosítja.

Határidő: vállalkozási szerződés aláírására: 2019. november 30.
Felelős: Biró Róbert polgármester

A határozat végrehajtást nyert, a vállalkozási szerződések mindhárom részfeladat tekintetében aláírásra kerültek.

148/2019. (XI. 05.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény felhatalmazása alapján, a Miniszterelnökség Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkársága által a Lechner Tudásközpont közreműködésével - előkészített Balaton-parti települések vízpart-rehabilitációs tanulmánytervét felváltó, a Balaton vízparti területeinek közcélú területfelhasználási tervével kapcsolatban az alábbi álláspontot alakítja ki:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balaton vízparti területeinek közcélú területfelhasználási tervének Balatongyörök közigazgatási területét érintő, a Balatongyörök nyugati határában, a Szent Mihály dűlőben, Balatongyörök 2.1 szelvényében tervezett KI jelű ipari kikötő létesítését nem támogatja.

A területfelhasználási terv további, Balatongyörök közigazgatási területét érintő pontját illetően a képviselő-testület felkéri a polgármestert és Tóth László főépítészt, hogy a képviselő-testület által elhangzott véleményeket rögzítse és összesítse, az így elkészült véleményezési anyagot továbbítsa a képviselő-testület részére.
Felelős: Biró Róbert polgármester
Határidő: 2019. november 7.

A képviselő-testület döntése alapján a határozat és a véleményezési dokumentáció megküldésre került a Miniszterelnökség Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkára részére.

150/2019. (XI. 21.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete Balatongyörök Község Önkormányzatának 2020-2024. évi stratégiai ellenőrzési tervét az előterjesztés ***3. számú melléklete*** szerint elfogadja.
Határidő: 2019. december 31.
Felelős: Bertalanné Dr. Gallé Vera jegyző
Szabó Béla belső ellenőrzési vezető

A képviselő-testület jóváhagyó határozata a belső ellenőr részére megküldésre került.

151/2019. (XI. 21.) számú **képviselő-testületi határozat**

1. Balatongyörök Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatongyörök Község Önkormányzatának 2020. évi belső ellenőrzési munkatervét az előterjesztés ***1. számú melléklete*** szerint elfogadja.
2. A munkaterv előírásait 2020. január 1-től 2020. december 31-ig kell alkalmazni. A Képviselő-testület felhatalmazza Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy az ütemtervek időrendjétől a szükségleteknek megfelelően eltérhet. Az eltérés indokairól a belső ellenőrzési tevékenységről szóló beszámolóban tájékoztatni kell a Képviselő-testületet.
3. A belső ellenőrzési feladatokat a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás alkalmazásában álló, Szabó Béla független belső ellenőr (5115825) látja el a Társulási megállapodásban foglaltak szerint.

Határidő: 2020. december 31.
Felelős: Bertalanné Dr. Gallé Vera jegyző
Szabó Béla belső ellenőrzési vezető

A képviselő-testület jóváhagyó határozata a belső ellenőr részére megküldésre került.

153/2019. (XI. 21.) számú **képviselő-testületi határozat**

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat társulásban Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Balatongyörök, 083/2/A. hrsz ingatlan adásvételével kapcsolatos elővásárlási jog"** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatongyörök, 083/2/A. hrsz ingatlan jelenleg Kisgyörgy Borbála [redacted] szám alatti lakos tulajdonában lévő 1/1 tulajdoni hányadát illetően a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5: 20. § és 6: 221-222. §-ára hivatkozással az adásvételi szerződésben szereplő 9.800.000.- Ft-os vételár mellett nem kíván élni elővásárlási jogával.
Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Dr. Németh Balázs ügyvédet értesítse.
Határidő: 2019. november 30.
Felelős: Biró Róbert polgármester

A határozat végrehajtást nyert, a képviselő-testület döntéséről az ügyben eljáró Dr. Németh Balázs ügyvéd értesítésre került.

154/2019. (XI. 21.) számú **képviselő-testületi határozat**

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Riba Mónika területbérleti kérelme"** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Riba Mónika 2019. november 18-án érkezett területbérleti kérelmét.
Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről kérelmezőt értesítse.
Határidő: 2019. november 30.
Felelős: Biró Róbert polgármester

A képviselő-testület döntéséről Riba Mónika ügyfél értesítésre került.

155/2019. (XI. 21.) számú **képviselő-testületi határozat**

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Balatongyörök, 039/18. hrsz ingatlan tulajdonosának belterületbe vonási kérelme" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:**

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 039/18 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásával egyetért, megerősítve a 176/2009. (X.21.) számú és 20/2011. (II.10.) számú határozatait.
A jelen határozattal is megerősített 20/2011. (II.10.) képviselő-testületi határozat alapján az önkormányzat abban az esetben kezdeményezi az érintett ingatlan belterületbe vonását, ha a tulajdonos a járulékos költségek (földvédelmi járulék, igazgatási szolgáltatási díjak, vázrajzok) megfizetését előzetesen átvállalja és letétbe helyezi, továbbá amennyiben talajvédelmi terv készítése szükséges, annak elkészíttetését és költségeit magára vállalja.
Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az érintett ingatlan Z2 övezeti besorolását nem kívánja módosítani.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonosokat a képviselő-testület döntéséről értesítse, a letéti megállapodást megkösse és a belterületbe vonást a Keszthelyi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál kezdeményezze.
Határidő: 2020. január 31.
Felelős: Biró Róbert polgármester

Az ingatlantulajdonos a képviselő-testület döntéséről értesítésre került. A letéti megállapodás elkészítettük és továbbítottuk a kérelmező ügyfélnek.

156/2019. (XI. 21.) számú **képviselő-testületi határozat**

1. Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszántói Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás 2015. november 30. napján kelt, és a 7-10/2015/KÖH okiratszámon módosított Társulási Megállapodását a jelen határozat 1. melléklete szerinti módosítja.

2. Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszántói Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás – jóváhagyott módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt - Társulási Megállapodását az előterjesztés szerint elfogadja.

Megbízza a polgármestert, hogy a döntésről a Társulás elnökét – az okirat törzskönyvi átvezetése érdekében - tájékoztassa.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított Társulási megállapodás aláírására.
Határidő: 2019. november 30.
Felelős: polgármester

A képviselő-testület határozata a gesztor önkormányzat részére megküldésre került.

A képviselő-testület 157/2019. (XI.21.) és 158/2019. (XI. 21.) számú határozataival, zárt ülésen bírálta el a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázatokat. A határozatokban foglaltaknak megfelelően a bírálati lapok on-line rögzítése, a támogatott és nem támogatott pályázók bírálati anyagának, összesítő lapjainak megküldése a Támogatáskezelő részére, a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat keretében általa nyújtott támogatások összesített adatainak a Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatongyöröki Kirendeltségének hirdetőtábláján és a helyben szokásos módon történő közzététele, valamint a döntésről a pályázók írásban történő értesítése megtörtént.

Balatongyörök, 2019. december 2.

Biró Róbert
polgármester

BALATONGYÖRÖK POLGÁRMESTERE

Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. december 12-i ülésére

Tárgy: Polgármesterre átruházott hatáskörökben született döntésekről beszámoló

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 41. §-a alapján:
„(2) Az önkormányzati feladatok ellátását a képviselő-testület és szervei biztosítják. A képviselő-testület szervei: a polgármester, a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke, a képviselő-testület bizottságai, a részönkormányzat testülete, a polgármesteri hivatal, a megyei önkormányzati hivatal, a közös önkormányzati hivatal, a jegyző, továbbá a társulás.
(3) Önkormányzati döntést a képviselő-testület, a helyi népszavazás, a képviselő-testület felhatalmazása alapján a képviselő-testület bizottsága, a részönkormányzat testülete, a társulása, a polgármester, továbbá a jegyző hozhat.
(4) A képviselő-testület - e törvényben meghatározott kivételekkel - hatásköreit a polgármesterre, a bizottságára, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására ruházhatja át. E hatáskör gyakorlásához utasítást adhat, e hatáskört visszavonhatja.
(5) Az átruházott hatáskör tovább nem ruházható. „

Önkormányzatunk Szervezeti és Működési Szabályzata rendelkezik a polgármesterre átruházott hatáskörökről. A jelenleg hatályos rendelet szerint:

„A Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök jegyzéke

1. dönt a célhoz nem kötött átmenetileg szabad pénzeszközök biztonságos lekötéséről
2. a Mötv. 67. §. f-g) pontjában foglalt rendelkezésen túl, gyakorolja a képviselő-testület által kinevezett személyek tekintetében az egyéb munkáltatói jogokat,
3. Ellátja azokat a feladat- és hatásköröket, melyet a szociális ellátásokról és azok igénybevételéről szóló rendelet a hatáskörébe utal.
4. ellátja az útkezelői és útüzemeltetési feladatokat,
5. dönt a külföldi kiküldetés engedélyezéséről,
6. engedélyezi az önkormányzat gépjárműveinek külső szervek, személyek részére történő használatát,
7. engedélyezi a közterület-használat igénybe vételét, a közterületek használatáról szóló önkormányzat rendeletben foglaltak szerint
8. az önkormányzat címerének kereskedelmi, reklám és propaganda célokra való felhasználására engedélyt ad
9. a külföldiek mező-és erdőgazdasági hasznosítású földnek nem minősülő ingatlanokat érintő tulajdonszerzésről szóló 251/2014. (X. 2.) Kormányrendelet hatálya alá tartozó ingatlanszerzések esetében a kérelem elbírálásához szükséges nyilatkozat megtétele

10. Balatongyörök Község Önkormányzata képviselő-testületének a korlátozott forgalmú övezet behajtási rendjéről szóló 1/2019. (I. 28.) önkormányzati rendelet előírásainak alapján dönt a behajtási engedélyek kiadásáról

Az SZMSZ szerint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről az átruházott hatáskörben eljáró személy vagy szerv évente egyszer képviselő-testületi ülésen köteles beszámolni.

1. Egyéb munkáltatói jogok gyakorlása

A munkáltatói jogok gyakorlása körében a szabadságok engedélyezése történt meg, az egyéb munkavállalókat érintő döntéseknél a képviselő-testület döntése után születtek meg az intézkedések (bérfejlesztés, jutalom).

2. A szociális ellátásokról és azok igénybevételéről szóló 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet alapján átruházott hatáskörben hozott döntések:

A tavalyi évhez képest plusz ellátási forma nem került be a helyi rendeletbe. A szociális rendelet alapján született döntések:

- települési támogatás:
  - tűzifa kérelem: 6 db
  - temetési támogatás: 2 db
- óvodakezdési támogatás: 13 db
- iskolakezdési támogatás: 64 db
- újszülött támogatása: 4 db
- 50. házassági évfordulót ünneplők támogatása: 3 db
- szociális étkezéssel kapcsolatos ügyirat: 52 db (12 igényléssel kapcsolatos ügyirat, 2 db megszüntető határozat, míg 38 esetben az étkezés térítési díj felülvizsgálatáról és mértékének változásáról értesítettük az ellátottakat)

Községünkben nem jellemző a szociális alapú juttatások igénylése, azonban hasonlóan az előző évekhez, a vagyoni helyzet vizsgálata nélkül megállapítható iskolakezdési és óvodakezdési támogatás igénylésével viszonylag sokan éltek.

3. Közterület használat engedélyezése, útkezelői feladatok ellátása

A képviselő-testület 2017. évben fogadta el a közterületek használatáról szóló rendeletét, ami az addig hatályos szabályozáshoz képest eltérő rendelkezéseket tartalmaz. A rendelet előírásainak megfelelően a Bertha Bulcsú Művelődési Ház és Könyvtár által szervezett rendezvényeken is közterület használati szerződés kerül megkötésre, ami alkalmanként cca 20 szerződést jelentett.
A strand és Dísz tér területét érintő kérelmeket minden esetben a képviselő-testület tárgyalta. Egyéb közterület használati kérelem 4 db volt az előterjesztés készítéséig. Közterület bontási kérelem 38 esetben érkezett, ezentúl a DRV Zrt. részéről érkezett utólagos bejelentések száma 9 (ezek több helyszín megjelölést tartalmaztak). A közterület bontási eljárások kapcsán összesen 4 db hiánypótlási felhívást küldtünk ki.
Az útkezelői feladatok átruházott hatáskörben 2015. november 04-től tartoznak polgármester hatáskörébe. Az idei évben összesen 55 db közútkezelői hozzájárulási kérelem érkezett.

4. Önkormányzati gépjárművek használatának engedélyezése

A Darányi Ignác Terv keretében beszerzett kisbusz használatának engedélyezését a gépjármű üzemeltetési szabályzatban foglaltaknak megfelelően dokumentáljuk. Az előterjesztés készítésének időpontjáig összesen 6 kérelem érkezett az igénybevételre (ezek főként az óvoda és az iskola által kérelmezett igénybevételek).

5. Az önkormányzat címerének kereskedelmi, reklám és propaganda célokra való felhasználására

Az önkormányzat címerének használatára vonatkozó kérelem nem érkezett az idei évben önkormányzatunkhoz.

6. A külföldiek mező-és erdőgazdasági hasznosítású földnek nem minősülő ingatlanokat érintő tulajdonszerzésről szóló 251/2014. (X. 2.) Kormányrendelet hatálya alá tartozó ingatlanszerzések esetében a kérelem elbírálásához szükséges nyilatkozat megtétele

A külföldiek mező- és erdőgazdasági hasznosítású földnek nem minősülő ingatlanokat érintő tulajdonszerzéséről szóló 251/2014. (X. 2.) Korm. rendelet szerint a Kormányhivatal nyilatkozattétel céljából felhívja a települési önkormányzatokat arra vonatkozóan, hogy az adott ingatlanszerzés nem sért-e közérdeket és önkormányzati érdeket. Közérdek sérelmének minősül, ha a kérelmező természetes személy

a) kiutasítás, vagy beutazási és tartózkodási tilalom hatálya alatt áll,

b) elfogatóparancs hatálya alatt áll,

c) büntetett előéletű,

vagy ha a közérdek sérelme egyéb közbiztonsági, közrendi vagy közegészségügyi okból megállapítható.

Az idei évben a Zala Megyei Kormányhivatal összesen egy esetben élt megkereséssel az önkormányzat felé.

7. Balatongyörök Község Önkormányzata képviselő-testületének a korlátozott forgalmú övezet behajtási rendjéről szóló 1/2019. (I. 28.) önkormányzati rendelet előírásainak alapján dönt a behajtási engedélyek kiadásáról

2019. évben a helyi rendelet előírásainak figyelembevételével összesen 53 db behajtási engedély került kiállításra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megvitatására és elfogadására.

Balatongyörök, 2019. 11. 26.

Biró Róbert
polgármester

BALATONGYÖRÖK POLGÁRMESTERE 4

Határozati javaslat
...../2019. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Polgármesterre átruházott hatáskörökben született döntésekről beszámoló**" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármesterre átruházott hatáskörökben született döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. december 12-i ülésére

Tárgy: Jegyzőre átruházott hatáskörökben született döntésekről beszámoló

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 41. §-a alapján:
„(2) Az önkormányzati feladatok ellátását a képviselő-testület és szervei biztosítják. A képviselő-testület szervei: a polgármester, a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke, a képviselő-testület bizottságai, a részönkormányzat testülete, a polgármesteri hivatal, a megyei önkormányzati hivatal, a közös önkormányzati hivatal, a jegyző, továbbá a társulás.
(3) Önkormányzati döntést a képviselő-testület, a helyi népszavazás, a képviselő-testület felhatalmazása alapján a képviselő-testület bizottsága, a részönkormányzat testülete, a társulása, a polgármester, továbbá a jegyző hozhat.
(4) A képviselő-testület - e törvényben meghatározott kivételekkel - hatásköreit a polgármesterre, a bizottságára, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására ruházhatja át. E hatáskör gyakorlásához utasítást adhat, e hatáskört visszavonhatja.
(5) Az átruházott hatáskör tovább nem ruházható. „

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata rendelkezik a jegyzőre átruházott hatáskörökről. A jelenleg hatályos rendelet szerint:

„A Képviselő-testület által a jegyzőre átruházott hatáskörök jegyzéke

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet szerint dönt közigazgatási bírság kiszabásáról.

Az SZMSZ szerint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről az átruházott hatáskörben eljáró személy vagy szerv évente egyszer képviselő-testületi ülésen köteles beszámolni."

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 17/2018. (XII. 14.) önkormányzati rendelet alapján történt intézkedések

A helyi rendelet hatálya alá tartozik

- Jogellenes közterület használat
- Az ingatlanok és közterületek tisztántartása, hirdetmények kihelyezése

- Köztemetőkkel és a temetkezéssel kapcsolatos szabályok megsértése
- Strand használatának szabályai
- Avar és kerti hulladék égetésével kapcsolatos magatartások
- Zaj és rezgésvédelemmel kapcsolatos magatartások
- Balatongyörök Község jelképeinek megsértése
- Korlátozott forgalmú övezetbe történő behajtással kapcsolatos magatartások

Az elmúlt évekhez hasonlóan, főként a területek gyom-és gazmentesítése miatt kerültek kiküldésre felszólítások, de az elmúlt évekhez hasonlóan az idei évben is jellemzőek voltak a nyári szezonban a zajvédelemmel kapcsolatos bejelentések. Ez utóbbi kapcsán összesen 5 db bejelentés érkezett.
Gyom-és gazmentesítés miatt 19 esetben került kiküldésre felszólítás, zaj-és rezgésvédelemmel kapcsolatban két vállalkozás ellen érkezett bejelentés, egy esetben közigazgatási bírság kiszabására került sor. A bírság összege 50.000 Ft volt.
Jogellenes közterület használat miatt az idei évben összesen 4 db eljárás indult, a kiszabott közigazgatási bírság összege: 300.000 Ft. (A jogellenes közterület használat miatt is elsőként felszólítást küldtünk ki, melynek hatására a legtöbb esetben a szabálytalanságot megszüntették.)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megvitatására és elfogadására.

Balatongyörök, 2019. 11. 26.

Bertalanné dr. Gallé Vera
jegyző

Határozati javaslat
...../2019. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Jegyzőre átruházott hatáskörökben született döntésekről beszámoló"** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a jegyzőre átruházott hatáskörökben született döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. december 12-i ülésére

Tárgy: A képviselő-testület 2020. évi munkatervének elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület rendes üléseinek, illetve Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületével tartandó együttes üléseinek időpontját és tervezett napirendjeit a testület által, minősített többséggel elfogadott éves munkaterv tartalmazza. A munkaterv egy évet felölelő terv, mely tartalmazza az ülések időpontjait, illetve a napirendek előterjesztőit.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendelete az alábbiak szerint említi a képviselő-testület munkatervét:
„A Képviselő-testület szükség szerint, az éves munkatervben meghatározott számú, de évente legalább 6 rendes ülést tart. A Képviselő-testület a nyári ülésezési szünetet minden év július és augusztus hónapokra állapítja meg. Rendkívüli ülés ebben az időszakban is összehívható.
Az éves munkatervet az Önkormányzat hirdetőtábláján ki kell függeszteni, illetve közölni kell a Balatongyöröki Hírlevélben.
A munkatervben nem szereplő ülés rendkívüli ülésnek minősül.
A Képviselő-testületi rendes ülését a munkatervben meghatározott időpontra kell összehívni.
A közmeghallgatások számát, idejét, helyét és témáját, valamint más lakossági fórumok megtartásának tervét a Képviselő-testület határozza meg munkatervének elfogadásakor."

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést illetve az előterjesztés mellékletét képező munkaterv tervezetet megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balatongyörök, 2019. november 26.

Biró Róbert
polgármester

BALATONGYÖRÖK POLGÁRMESTERE

Határozati javaslat
...../2019. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **„A képviselő-testület 2020. évi munkatervének elfogadása"** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2020. évi munkatervét az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.
Felkéri a polgármestert, hogy a munkaterv közzétételéről gondoskodjon.
Határidő: 2019. december 31.
Felelős: Biró Róbert polgármester

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2020. évi

M U N K A T E R V E

<u>2020. január 23. (csütörtök) 16.00 óra</u>

Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről
Előadó: Biró Róbert polgármester

1./ Balatongyörök Község Önkormányzata 2020. évi költségvetésének megtárgyalása (első olvasat)
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

2./ Tájékoztató a folyamatban lévő lejárt határidejű, végre nem hajtott határozatokról, valamint a folyamatban lévő peres és egyéb ügyekről
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

<u>2020. február 20. (csütörtök) 15.00 óra együttes ülés (Balatongyörök)</u>

1./ Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetése
Előterjesztő: Pali Róbert Vonyarcvashegy Nagyközség Polgármestere

<u>2020. február 20. (csütörtök) 16.00 óra</u>

Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

2./ Az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosítása
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

3./ Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből származó fizetési kötelezettségek, valamint saját bevételeinek három évre várható összegének meghatározása

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

4./ Balatongyörök Község Önkormányzatának 2020. évi költségvetésének megtárgyalása, elfogadása
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

5./ Jelentés az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettsége teljesítéséről
Előterjesztő: Németh István bizottsági elnök

6./ A Polgármester 2020. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

7./ A strand működése, állapotrögzítés, és további feladatok meghatározása
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

8./ Bertha Bulcsú Művelődési Ház és Könyvtár 2020. évi munkaterve, 2019. évi munkáról történő beszámoló
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

2020. március 19. (csütörtök) 16.00 óra

Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

2./ Az Önkormányzat 2020. évi közbeszerzési tervének meghatározása
Előterjesztő: Bertalanné dr. Gallé Vera jegyző

3./ Tájékoztató az egyesületek 2019. évi tevékenységéről, gazdálkodásáról, 2020. évi terveiről. (Tűzoltó, Polgárőr és Horgász Egyesület, Kék Balaton Fúvós Egyesület, Honismereti Egyesület, Györökökért Egyesület)
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester, egyesületek vezetői

2020. március 26. (csütörtök) 15.00 óra együttes ülés (Vonyarcvashegy)

1./ Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésének végrehajtása
Előterjesztő: Pali Róbert Vonyarcvashegy Nagyközség Polgármestere

2020. április 23. (csütörtök) 16.00 óra

Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

2./ Az önkormányzat 2019. évi költségvetésének zárszámadása
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

4./ Belső ellenőrzési munkáról beszámoló
Előterjesztő: Bertalanné dr. Gallé Vera jegyző, Keszthelyi Kistérségi Társulás belső ellenőre

5./ Tájékoztató a Nyugat-Balatoni Turisztikai Iroda Nonprofit Kft. 2019. évi tevékenységéről, 2020. évi terveiről
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester, egyesület vezetője

6./ Tájékoztató a Balatongyöröki Turisztikai Egyesület 2019. évi gazdálkodásáról
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester, egyesület elnöke

9./ Szezonnyitó rendezvény programjának megtárgyalása
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester, Villányi Éva intézményvezető

2020. április 24. (péntek) 17.00 óra közmeghallgatás

2020. május 21. (csütörtök) 16.00 óra

Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester
2./ Közbiztonság helyzete a községben, felkészülés az idegenforgalmi szezonra
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester, felkérésre keszthelyi rendőrkapitány
Napirendhez kapcsolódóan meghívást kap a Polgárőrség vezetése

3./ Beszámoló a Keszthelyi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hivatásos Tűzoltóságának 2019. évi munkájáról
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester, felkérésre Kirendeltség vezető

3./ Beszámoló a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2020.évi munkájáról
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester, Vass László intézményvezető

4./ 2019. évi önkormányzati gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról átfogó értékelés
Előterjesztő: Bertalanné dr. Gallé Vera jegyző

5./ Beszámoló a Keszthelyi Szociális Szolgáltató Központ 2019. évi munkájáról
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester, felkérésre a Szociális Szolgáltató Központ vezetője

6./ Beszámoló a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységről
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester, felkérésre a közszolgáltató vezetője

<u>2020. június 18. (csütörtök) 16.00 óra</u>

Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

2./ Az önkormányzat 2020. évi költségvetésének módosítása
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

<u>2019. szeptember 17. (csütörtök) 15.00 óra együttes ülés (Balatongyörök)</u>

1./ Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Pali Róbert Vonyarcvashegy Nagyközség Polgármestere

2020. szeptember 17. (csütörtök) 16.00 óra

Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

2./ Helyi adórendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Bertalanné dr. Gallé Vera jegyző

3./ Beszámoló az önkormányzat és intézménye 2020. első félévi gazdálkodásáról
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

5./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

2020. október 22. (csütörtök) 16.00 óra

Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

2/ Az önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

3./ Tájékoztatás az orvosi ellátás helyzetéről
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester, felkérésre Dr. Dudás Margit háziorvos

4./ Tájékoztatás a gyermekorvosi ellátásról
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester, felkérésre Dr. Világos Eszter házi gyermekorvos

5./ Beszámoló a Turisztikai Egyesület 2020. évi működéséről, szezonértékelés

Előterjesztő: Biró Róbert polgármester, Horváth Lászlóné Turisztikai Egyesület elnöke

6./ Tájékoztató a Vonyarcvashegyi Eötvös Károly Általános Iskola oktató-nevelő munkájáról,
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester, Erdei Ferenc iskolaigazgató

7./ Tájékoztató a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Balatongyöröki tagóvodája oktató-nevelő munkájáról
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester, Tüttőné Kovács Ibolya óvodavezető

8./ Beszámoló az adóztatásról
Előterjesztő: Bertalanné dr. Gallé Vera jegyző

2020. november 19. (csütörtök) 16.00 óra

Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

2./ Helyi adórendelet módosítása
Előterjesztő: Bertalanné dr. Gallé Vera jegyző

3/ Beszámoló az önkormányzat költségvetésének I-III. negyedéves teljesítéséről
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

4./ Belső ellenőrzési terv elfogadása
Előterjesztő: Bertalanné dr. Gallé Vera jegyző

5./ Az önkormányzat 2021. évi költségvetési koncepciója
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

6./ Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat pályázatainak elbírálása
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

7./ Beszámoló az önkormányzat társulásban végzett feladatairól
Előterjesztő: polgármester

2020. december 16. (szerda) 16.00 óra

Szóbeli tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

2./ Az önkormányzat 2020. évi költségvetésének módosítása
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester

3./ Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: Biró Róbert polgármester, Bertalanné dr. Gallé Vera jegyző

4./ Beszámoló a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság 2020. évi munkájáról
Előterjesztő: Németh István bizottsági elnök

5./ Az Önkormányzat 2021. évi munkatervének megállapítása
Előterjesztő: polgármester

6./ Tájékoztatás Balatongyörök Község környezeti állapotáról
Előterjesztő: polgármester

2020. december 17. (csütörtök) 15.00 óra együttes ülés (Vonyarcvashegy)

1./ Tájékoztató a Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi munkájáról
Előterjesztő: Bertalanné dr. Gallé Vera jegyző

2./ Tájékoztató a Vonyarcvashegyi Nyitnikék Óvoda Intézményfenntartó Társulás 2020. évi működéséről
Előterjesztő: Pali Róbert Vonyarcvashegy Nagyközség Polgármestere

A képviselő-testület üléseinek helye:

Községháza emeleti kistárgyaló, Balatongyörök, Kossuth u. 29.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága üléseit a munkatervben szereplő Képviselő-testületi ülések előtt keddi napon, 17.00 órai kezdettel tartja.

Balatongyörök, 2019. 11. 28.

Biró Róbert
polgármester

ZÁRADÉK

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. évi munkatervét a _____/2019. (XII. 12.) számú határozatával jóváhagyta.

Balatongyörök, 2019.

Bertalanné dr. Gallé Vera
jegyző

Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. december 12-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a település környezeti állapotáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja értelmében a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot. Ugyanezen törvény 51. § (3) bekezdése arról rendelkezik, - megerősítve a hivatkozott fenti kötelezettséget -, hogy a lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról a települési önkormányzat szükség szerint, de legalább évente tájékoztatja a lakosságot.

A fenti kötelezettségnek eleget téve az alábbi tájékoztatást adom.

Beszámoló Balatongyörök környezeti állapotáról

1) Bevezetés

Jelen beszámoló célja, hogy tájékoztatást adjon a települési környezet védelme érdekében tett általános és speciális intézkedésekről, a környezet védelmét szolgáló tevékenységekről, a jogszabály által előírt és teljesített kötelezettségekről.

2) Helyi környezetvédelemmel kapcsolatos általános feladatok

A települési környezet védelme érdekében végzett, illetve végzendő helyi feladatok az alábbiak szerint csoportosíthatók:

a) a környezet védelmét szolgáló jogszabályok végrehajtása és a hatáskörébe tartozó hatósági feladatok ellátása,
b) Települési Környezetvédelmi Program kidolgozása, felülvizsgálata,
c) önkormányzati rendeletek kibocsátása a környezetvédelmi feladatok megoldása érdekében,
d) együttműködés a környezetvédelmi feladatokat ellátó egyéb hatóságokkal, szomszédos önkormányzatokkal, társadalmi szervezetekkel,
e) környezeti állapot évenkénti elemzése.

A környezetvédelemmel kapcsolatos szabályozást alapvetően három törvény, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és ezeknek végrehajtási rendeletei teremtik meg.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés b) pontjában és a 48/E §-ban meghatározott tartalmi követelményeket figyelembe véve a település környezetvédelmi állapotát érintő témakörökben az önkormányzat települési környezetvédelmi program készítésére kötelezett. A törvény értelében a települési önkormányzat gondoskodik a települési környezetvédelmi programban foglalt feladatok végrehajtásáról, a végrehajtás feltételeinek biztosításáról, figyelemmel kíséri az azokban foglalt feladatok megoldását, és a programot szükség szerint felülvizsgálja. A Környezetvédelmi Programot Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2005. évben elfogadta, ami 2010. évben felülvizsgálatra került a VARSÁS Környezetvédelmi és Szolgáltató Betéti Társaság által.
A törvényben előírt kötelező felülvizsgálati kötelezettségnek 2017. tett eleget képviselő-testületünk.
A környezettervezés alapja a környezetvédelmi program. Az elérni kívánt környezetvédelmi célokat illetve célállapotokat, a végrehajtandó feladatok sorrendjét, a megvalósítás eszközeit illetve a pénzügyi igényeket kötelezően tartalmazza. Alapvető célja a fenntartható fejlődéshez szükséges legfontosabb környezetvédelmi feltételek kialakítása és környezetvédelem stratégiai feladatainak a meghatározása. A program célja nemcsak a legfontosabb környezeti problémák feltárása, hanem azok megoldása is.

3.) A környezetvédelemmel kapcsolatos helyi szabályozás az alábbi helyi rendeleteken alapul:

1. 7/2003. (VI. 24.) önkormányzati rendelet a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról
2. 15/2004. (IX. 23.) önkormányzati rendelet a helyi hulladékgazdálkodási tervről
3. 5/2012. (III. 12.) önkormányzati rendelet a talajterhelési díjról
4. 15/2014. (IX.19.) önkormányzati rendelet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási díjról
5. 11/2015. (VI.30.) önkormányzati rendelet a település hulladékgazdálkodási közszolgáltatásáról
6. 9/2016. (IV. 25.) önkormányzati rendelet a strandfürdő működési rendjéről
7. 8/2017. (V. 23.) önkormányzati rendelet a közterületek használatáról
8. 17/2018. (XII. 14.) önkormányzati rendelet a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről

Fenti rendeletek, kiegészülve a Környezetvédelmi Programmal biztosítják a települési környezet védelmének alapjait.

4.) A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. §-a (1) bekezdése e) pontja, valamint az 51. § (3) bekezdése alapján a község környezeti állapotáról a következő tájékoztatást adom (a rendelkezésre álló adatok alapján):

- a község szilárd hulladék begyűjtését és elszállítását 2017. szeptember 30. napjáig a Zalaispa Zrt. végezte, az önkormányzattal kötött szerződés alapján. A szolgáltató megfelelőségi véleménye 2017. április 01. napjával visszavonásra került, így hulladékgazdálkodási közszolgáltatást nem végezhet. Ennek okán a képviselő-testület a Zalaispa Zrt-vel hatályban lévő közszolgáltatási szerződés felbontásáról döntött 2017. szeptember 30. napjával, míg a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel határozott, 2017. október 01. napjától 2022. december 31. napjáig szóló szerződés megkötéséről határozott. A közszolgáltatás ellátása folyamatos, a Zalaispa Zrt, mint alvállalkozó teljesíti a szolgáltatást. A hulladékszállítás díja 2012. óta jogszabályban

kötött áron történik. A hulladékszállítás gyakorisága figyelemmel a Balaton parti települések sajátosságaira, a nyári hónapokban hetente kétszeri alkalommal történik.

- A szelektív hulladékgyűjtés 2017. évtől házhoz menő gyűjtés formájában történik, a szolgáltató és az önkormányzat közötti megállapodásban foglaltak szerinti gyakorisággal.
- A képviselő-testület döntése értelmében a településen található négy szelektív hulladékgyűjtő szigetek felszámolásra kerültek azok nem rendeltetésszerű használata miatt, a cél a település rendezettségének elősegítése volt. A tapasztalatok alapján elmondható, hogy a szigetek felszámolásával és a házhoz menő szelektív gyűjtés gyakoriságával az elérni kívánt cél részben teljesült.
- A zöldhulladék gyűjtését a tavalyi évben – a költségek racionalizálása miatt – heti egy napra csökkentettük. A jövőben átgondolandó a zöldhulladék gyűjtés formája.
- A lomtalanítást a szolgáltató évente egyszer végzi, házhoz menő formában, ennek ellenértékét az önkormányzat egyenlíti ki. Sok háztartásból nemcsak a lomtalanítás körébe tartozó lomok kerülnek ki a ház elé, ezért a rendszer átgondolása szükséges a jövő évben.
- A nem közművel összegyűjtött folyékony hulladék összegyűjtésére 2014. évben szerződést kötöttünk egy vállalkozóval, aki szennyvízhálózatba nem csatlakozott háztartásoktól szállítja a keletkező szennyvizet. A szerződés 2016. szeptemberében lejárt, a képviselő-testület újabb öt évre történő meghosszabbításról döntött, változatlan formában és tartalommal.
- Az önkormányzat költségvetésének jelentős részét fordítja a zöldterületek gondozására, fenntartására és fejlesztésére. A saját dolgozók mellett külsős vállalkozó megbízására is szükség volt annak érdekében, hogy az önkormányzati tulajdonú közterületek és területek rendezettek legyenek.
- Nagy gondot fordítunk a közterületek, intézmények környékének virágosítására, valamint a település környezetének ápolására, a köztemető gondozására.
- Folyamatos a községben található fák állapotának felmérése, a veszélyesnek minősített fák kivágása.
- A Közös Hivatal folyamatos ellenőrzést végez belterületen a gyom-és gazmentesítés miatt, külterületi gyomos területek esetén hatáskör hiányában a Keszthelyi Járási Hivatal értesítése történik meg.
- Községünkben az egyik legnagyobb környezetvédelmi problémáját az Erzsébet forrás szennyezettsége jelenti, ami főként a zártkerti és külterületi részek csatornázatlanságából adódik. E tárgyban Kormányhatározatban került nevesítésre Balatongyörök- a pályázat keretében lehetőség nyílt volna a területeknek a szennyvízcsatornával történő ellátásra. A pályázati kiírás ellentmondásban volt a kormány döntésével, vagyis a pályázat nem támogatta a külterületi részek csatornahálózatának kiépítését – több egyeztetés és találkozó után sem sikerült az ellentmondást feloldani, így Balatongyörök ebből a határozatból törlésre került. Folyamatosan figyeljük az erre a célra kiírt pályázati lehetőségeket.
- A közterületek állapotának megőrzése érdekében a képviselő-testület 2017. június 01. napi hatályba lépéssel megalkotta a közterületek használatáról szóló helyi rendeletét, ami az addig hatályban lévő szabályozáshoz képest szigorúbb előírásokat tartalmaz a közterületek használatára. A rendelet szabályozza a közterületek bontására vonatkozó szabályokat is.
- A közösségi programok között továbbra is megtalálható a környezettudatos szemléletformálás érdekében szervezett programok köre, a természeti értékek és hagyományok népszerűsítése.
- A pályázati források folyamatos figyelemmel kísérésénél cél az energiatudatos és energia hatékony támogatások elnyerése – az idei évben az önkormányzat hivatalának

energetikai fejlesztésére kapott pályázati forrást az önkormányzat, melynek keretében megújuló energiaforrás is felhasználásra kerül. Az óvoda-bölcsőde építésére benyújtott pályázatainknál is fontos szempont volt az energia hatékonyság bemutatása és a tervekben való szerepeltetése.

Tisztelt Képviselő-testület, kérem szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

Balatongyörök, 2019. 11. 26.

Biró Róbert
polgármester

BALATONGYÖRÖK A POLGÁRMESTERE

Határozati javaslat
...../2019. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Beszámoló Balatongyörök környezeti állapotáról"** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balatongyörök Község környezeti állapotáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: a határozat közlésére 2019. december 31.
Felelős: Biró Róbert polgármester

Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. december 12-i ülésére

Tárgy: Szociális étkeztetés ellátása

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete 143/2018. (XII. 13.) számú határozatával döntött arról, hogy a „szociális étkeztetés ellátása Balatongyörök községben" tárgyú ajánlattételi felhívást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, és a szociális étkeztetési feladatok ellátására érkezett árajánlatok alapján az LL Nádas Csárda Kft. 8315 Gyenesdiás, Kossuth utca 79. szám alatti ajánlattevővel 2019. január 01. napjától 2019. december 31. napjáig tartó határozott idejű vállalkozási szerződést köt.

A szerződés az idei év december 31. napjával lejár, így a szociális étkeztetés ellátása tárgyában szükséges újabb döntést hozni. Az étkeztetés ellátására négy vállalkozó/vállalkozás részére küldtünk ki ajánlattételi felhívást, melynek benyújtási határideje 2019. november 28. csütörtök 16.00 óra volt.
A megadott határidőig összesen kettő db árajánlat érkezett, az MVM Hotel Panoráma Kft-től és az LL-NÁDAS CSÁRDA KFT-től. Az ajánlatok megfeleltek az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak. Az MVM Hotel Panoráma Kft. bruttó ajánlati ára 1244,6 Ft/adag, az LL-Nádas Csárda Kft. ajánlata bruttó 1100 Ft/adag. Az MVM Hotel Panoráma Kft. ajánlatában jelezte, hogy minden év december 15-től február 01-ig technikai leállás miatt nem tudja a szolgáltatást biztosítani.

A Gyenesdiás, Béke u. 2. szám alatt levő Anita étterem üzemeltetője, Nagy Balázs és a balatongyöröki Magyaros Csárda tulajdonosa, Figder Dezső a megadott határidőig nem nyújtotta be ajánlatát (az ajánlattételi felhívást mindketten átvették.)

Az ajánlattételi felhívás és a benyújtott ajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést, illetve annak mellékleteit megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balatongyörök, 2019. 12. 02.

Biró Róbert
polgármester

BALATONGYÖRÖK POLGÁRMESTERE

Határozati javaslat
...../2019. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Szociális étkeztetés ellátása"** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „szociális étkeztetés ellátása Balatongyörök községben" tárgyú ajánlattételi felhívást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, az alábbiak szerint:

   - Az MVM Hotel Panoráma Kft. 8313 Balatongyörök, Petőfi u. 5. szám alatti ajánlattevő ajánlatát érvényesnek fogadja el, az a felhívásban foglalt tartalmi és formai követelményeknek megfelel.
   - Az LL Nádas Csárda Kft. 8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos u. 79. szám alatti ajánlattevő ajánlatát érvényesnek fogadja el, az a felhívásban foglalt tartalmi és formai követelményeknek megfelel.

2. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális étkeztetési feladatok ellátására érkezett árajánlatok alapján az ..... szám alatti ajánlattevővel 2020. január 01. napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott idejű vállalkozási szerződést köt.

3. Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a szociális étkeztetés ellátására készített szerződés tervezetet, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.
   Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről ajánlattevőket értesítse.
   Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést aláírja.
   Felkéri a polgármestert, hogy a módosítást a Szociális étkeztetés Szakmai Programjában átvezesse.

Határidő: 2019. december 31.
Felelős: Biró Róbert polgármester

Ajánlatkérés tárgya: Szociális étkeztetés ellátása Balatongyörök községben

Ajánlatkérő adatai: Balatongyörök Község Önkormányzata

8313 Balatongyörök Kossuth u. 29

Tel. 83/546-900 e-mail: onkormanyzat@balatongyorok.hu

Ételkiosztás módja és helyszíne: hétköznapokon éthordókba kiadagolva és legkésőbb tárgynap 12.00 óráig kiszállítva a 8313 Balatongyörök Kossuth u. 29. sz. alá.

A szerződés időtartama: 2020. január 01. - 2024. december 31.

Pályázati feltételek

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- az ajánlattevő nevét, címét, egyéb elérhetőségeit (telefon, fax, e-mail cím stb.)
- ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy vállalja jelen ajánlatérésben foglalt feltételeket,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó rendelkezik kiépített és működő HACCP élelmiszerbiztonsági rendszerrel, valamint rendelkezik a szerződésszerű teljesítéshez szükséges valamennyi jogszabály által előírt jogi, tárgyi és személyi feltétellel
- nyilatkozat arról, hogy vállalkozó az étkeztetési feladatokat a hatályos jogszabályok és a vonatkozó szakmai ajánlások maradéktalan betartásával, jó minőségű, változatos és egészséges táplálkozást biztosító ételválaszték meghatározásával és elkészítésével, a szakmai követelményeknek megfelelő legmagasabb színvonalon végzi
- minta étlapot
- a szolgáltatások ellénértékét, ajánlati árat (nettó és bruttó Ft-ban, Balatongyörök, Kossuth u. 29. szám alá történő kiszállítással együtt)

Finanszírozási feltételek:

- A vállalkozás a tárgyhót követő hó 5. napjáig nyújtja be számláját Balatongyörök Község Önkormányzathoz, melyet az ajánlatkérő által igazolt teljesítést követően 8 napon belül átutalással teljesíti.
- Ajánlatkérő előleget nem fizet
- A nem szerződésszerű teljesítés (késedelem, teljesítés elmulasztása) esetén vállalkozó kötbért köteles fizetni

Ajánlat benyújtási határideje: 2019. november 28. csütörtök, 16.00 óra

A benyújtás módja: az aláírt ajánlatot postai úton a 8313 Balatongyörök Kossuth u. 29. szám alá, Balatongyörök Község Önkormányzatának címezve vagy elektronikus úton a jegyzo@balatongyorok.hu e-mail címre.

Az ajánlat személyesen benyújtható Balatongyörök Község Önkormányzatánál, a 8313 Balatongyörök, Kossuth u. 29. szám alatt.

Érvénytelen az ajánlat, ha

- az ajánlattételi határidő után nyújtották be,
- az ajánlattevőnek vagy a hozzá közvetlenül kapcsolódó vállalkozásnak az önkormányzatokkal szemben tartozása áll fenn,
- nem felel meg az „Ajánlattételi felhívásban" foglaltaknak
- azt hiányosan nyújtotta be ajánlattevő (előírt nyilatkozatok, mellékletek nélkül)

Ajánlatok várható elbírálása: 2019. december 12.

Ajánlatkérő a döntésről valamennyi ajánlattevőt írásban értesíti. Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselő-testülete az összességében legkedvezőbb ajánlatot adó pályázóval köt megállapodást. Kiíró a felhívás nyertesével határozott idejű szerződést köt. A szerződés az ajánlatkérésben szereplő feltételek alapján kerül összeállításra.

Kapcsolattartó, cím:

Balatongyörök Község Önkormányzata
Varga Viktória aljegyző
8313 Balatongyörök, Kossuth u. 29.
Tel: 83/546-902
e-mail: jegyzo@balatongyorok.hu

Bérleti szerződés módosítása

Kötötte egyrészről: ***Balatongyörök község Önkormányzata*** (8313 Balatongyörök, Kossuth Lajos u. 29.) - képviseletében ***Biró Róbert*** *polgármester* -, mint **b é r b e a d ó**

másrészről: ....., mint **b é r l ő**

között alulírott napon és helyen az alábbiakban részletezett feltételek mellett:

1. Felek a köztük, 2018. január 01-i hatállyal létrejött bérleti szerződés 4. pontjának első mondatát az alábbiak szerint módosítják.
   „A bérleti jogviszony határozott időre szól. Kezdő napja 2018. január 01., megszűnésének napja 2020. december 31."

2. A bérleti szerződés egyéb pontjai változatlan formában érvényesek.

3. Felek Jelen szerződést felek azzal írták alá, hogy az abban foglaltakkal mindenben egyetértenek.

Balatongyörök,

_____ _____

Balatongyörök Község Önkormányzata
bérbeadó
képviseli: Biró Róbert polgármester

Ellenjegyzem: Balatongyörök,

Bertalanné dr. Gallé Vera
jegyző

Mátrainé Kiss Erzsébet
gazdálkodási főtanácsos

HOTEL**** PANORÁMA
BALATONGYÖRÖK

2019. 11. 27.
BGY/3821-6/2019
BGY-TKO/2019

Balatongyörök Község Önkormányzata
Varga Viktória aljegyző részére
8313 Balatongyörök, Kossuth u. 29.
Tel: 83/546-902

Tárgy: Árajánlat étkezés biztosítására

Tisztelt Aljegyző Asszony!

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket a szociális étkeztetés ellátására Balatongyörök községben az alábbi feltételek mellett:
Hétköznapokon — napi egyszeri meleg étel biztosítása.
Az éves adagszám átlagosan 25-30 adag/nap. Az étel kiszállítása éthordókba adagolva történik, hétköznapokon legkésőbb 12.00 óráig a Balatongyörök, Kossuth u. 29. szám alá.

Ajánlattevő:	MVM Hotel Panoráma Kft.
cím:	8313 Balatongyörök Petőfi u. 5.
cégjegyzékszám:	20-09-062507
adószám:	11354231-2-20
képviseli:	Bangó Tamás ügyvezető, Illés Gyula gazdasági vezető
	Tel: 83-349-524, 30-552-1632, e-mail: info@hotelpanorama.hu

- Ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy vállalja jelen ajánlatérésben foglalt feltételeket, rendelkezik kiépített és működő HACCP élelmiszerbiztonsági rendszerrel, valamint rendelkezik a szerződésszerű teljesítéshez szükséges valamennyi jogszabály által előírt jogi, tárgyi és személyi feltétellel.
  Nyilatkozik arról, hogy vállalkozó az étkeztetési feladatokat a hatályos jogszabályok és a vonatkozó szakmai ajánlások maradéktalan betartásával, jó minőségű, változatos és egészséges táplálkozást biztosító ételválaszték meghatározásával és elkészítésével, a szakmai követelményeknek megfelelő legmagasabb színvonalon végzi.
  A minta étlapot csatoltan küldjük.
  Ajánlattevő tájékoztatja ajánlatkérőt, hogy minden év december 15–től február 01-ig technikai leállás miatt nem tudja a szolgáltatást biztosítani.

Ajánlati ár: 980.- Ft+ 27%Áfa/adag, bruttó:1244,60 Ft/adag,
Balatongyörök Kossuth u. 29. szám alá történő kiszállítással együtt.

Balatongyörök 2019 11. 26.

Tisztelettel:

Bangó Tamás
ügyvezető

HOTEL*** PANORÁMA
BALATONGYÖRÖK

Balatongyörök Község Önkormányzata
Varga Viktória aljegyző részére
8313 Balatongyörök, Kossuth u. 29.
Tel: 83/546-902

Tárgy: Árajánlat étkezés biztosítására

Tisztelt Aljegyző Asszony!

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket a szociális étkeztetés ellátására Balatongyörök községben az alábbi feltételek mellett:
Hétköznapokon — napi egyszeri meleg étel biztosítása.
Az éves adagszám átlagosan 25-30 adag/nap. Az étel kiszállítása éthordókba adagolva történik, hétköznapokon legkésőbb 12.00 óráig a Balatongyörök, Kossuth u. 29. szám alá.

Ajánlattevő:	MVM Hotel Panoráma Kft.
cím:	8313 Balatongyörök Petőfi u. 5.
cégjegyzékszám:	20-09-062507
adószám:	11354231-2-20
képviseli:	Bangó Tamás ügyvezető, Illés Gyula gazdasági vezető
	Tel: 83-349-524, 30-552-1632, e-mail: info@hotelpanorama.hu

- Ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy vállalja jelen ajánlatérésben foglalt feltételeket, rendelkezik kiépített és működő HACCP élelmiszerbiztonsági rendszerrel, valamint rendelkezik a szerződésszerű teljesítéshez szükséges valamennyi jogszabály által előírt jogi, tárgyi és személyi feltétellel.
  Nyilatkozik arról, hogy vállalkozó az étkeztetési feladatokat a hatályos jogszabályok és a vonatkozó szakmai ajánlások maradéktalan betartásával, jó minőségű, változatos és egészséges táplálkozást biztosító ételválaszték meghatározásával és elkészítésével, a szakmai követelményeknek megfelelő legmagasabb színvonalon végzi.
  A minta étlapot csatoltan küldjük.
  Ajánlattevő tájékoztatja ajánlatkérőt, hogy minden év december 15–től február 01-ig technikai leállás miatt nem tudja a szolgáltatást biztosítani.

Ajánlati ár: 980.- Ft+ 27%Áfa/adag, bruttó:1244,60 Ft/adag,
Balatongyörök Kossuth u. 29. szám alá történő kiszállítással együtt.

Balatongyörök 2019 11. 26.

Tisztelettel:

Bangó Tamás
ügyvezető

MVM Hotel Panoráma Kft.
8313 Balatongyörök, Petőfi u.5.

Menüajánlat MVM Hotel Panoráma Kft általi kiszállított étkezésre

1.hét

Hétfő:	Tejfölös zöldbab leves
	Sertéspörkölt tarhonyával
	Savanyúság
Kedd:	Csontleves eperlevéllel
	Tengeri hal rántva, rizzsel, tartár mártással
Szerda:	Sertésragu leves
	Tejfölös burgonyafőzelék vagdalt húspogácsával
Csütörtök:	Magyaros burgonyaleves
	Rakott káposzta
Péntek:	Gulyásleves
	Szilvás gombóc

2.hét

Hétfő:	Savanyú tojásleves
	Brassói aprópecsenye
	Savanyúság
Kedd:	Tejfölös gombaleves
	Töltött csirkecomb felső rizi-bizivel
	Savanyúság
Szerda:	Csontleves cérnametélttel
	Finomfőzelék sertéssülttel
Csütörtök:	Zöldborsó leves
	Fokhagymás pulykafalatkák burgonyával
	Savanyúság
Péntek:	Babgulyás
	Túrós tészta

Érk.: 2019. 11. 28. 3821/2019

2019 NOV 28.

Balatongyörök Község Önkormányzata
Balatongyörök
Kossuth u. 29.
8313

BGh/3821-7/2019
BGh-2019/1726
ÜV.

Tárgy: Pályázat Szociális étkeztetés ellátása Balatongyörök községben

Tisztelt Polgármester Úr és Aljegyző Asszony!

A meghirdetett pályázatra ezúton nyújtom be ajánlatunkat. LL-NÁDAS CSÁRDA KFT., mint ajánlattevő. Néhány szóba be szeretném bemutatni vállalkozásunkat. 30 éve dolgozunk a környék vendéglátásában, jelen pillanatban Gyenesdiáson a Nádas Csárda tulajdonosai vagyunk, emellett 4 éve Balatongyörök Ifjúsági Tábor konyháját is üzemeljük. Mindkét helyen megfelelő tapasztalattal rendelkezünk a közétkeztetés terén is.

- LL-NÁDASCSÁRDA KFT. 8315 Gyenesdiás, Kossuth L. u. 79.
  Tel: 06-30-9360-907, fax: 06-83-348-150
  zsinkone.livia@freemail.hu

- Nyilatkozunk, hogy vállaljuk az ajánlatkérésben foglalt feltételeket

- Igen rendelkezünk HACCP élelmiszerbiztonsági rendszerrel, valamint rendelkezünk a szükséges valamennyi jogszabály által előírt jogi, tárgyi és személyi feltételekkel, valamint az ÁNTSZ által előírt számítógépes programmal, mely számolja a napi tápanyag szükségletet.

- Nyilatkozunk arról, hogy az étkeztetési feladatokat a hatályos jogszabályok és a vonatkozó szakmai ajánlások maradéktalan betartásával, jó minőségű, változatos és egészséges táplálkozást biztosító ételválaszték meghatározásával és elkészítésével, a szakmai követelményeknek megfelelően legmagasabb színvonalon biztosítjuk

- Szolgáltatásunk ellenértékét:
  Bruttó: 1.100.-Ft/adag összegben ajánljuk
  Nettó: 866.141.-Ft/adag összegben ajánljuk
  Az ár tartalmazza Balatongyörök, Kossuth u. 29. sz. alá történő kiszállítást is. Természetesen az erre a célra használt ÁNTSZ által engedélyezett ételszállító autónkkal.

- Az Önkormányzat által megadott finanszírozási feltételek mindhárom pontját elfogadjuk.

Várom mielőbbi kedvező elbírálásukat!

Gyenesdiás, 2019. november 26.

.....

HETI ÉTLAP AJÁNLATUNK

HÉTFŐ:	Zöldségleves
	Rántott szelet, kukoricás rizs
	Káposzta saláta
KEDD:	Csirkeragu leves
	Burgonya főzelék, pörkölt feltéttel
	Nápolyi
SZERDA:	Gulyás leves
	Túrós tészta,porcukorral
	Gyümölcs
CSÜTÖRTÖK:	Húsleves finommetélttel
	Cigány pecsenye petrezselymes burgonya
	Csemege uborka
PÉNTEK:	Fokhagyma krémleves
	Töltött csirkecomb, tört burgonya
	Házi vegyes vágott

Feladó: András Csótár <csotar.andras@gmail.com>
Címzett: Zsinkóné Lívia <zsinkone.livia@freemail.hu>
Tárgy: ajánlás
Dátum: 2019. november 26., kedd, 13:28:11

AJÁNLÓ

Zsinkó Lajos és Családja a vállalkozásukon keresztül hosszú évek óta szoros kapcsolatban áll az általam vezetett ZSZC Keszthelyi Asbóth Sándor Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma nevű iskolával, valamint a Zalai Gyermek és Ifjúsági Közalapítvánnyal. Az előbbi esetében időszaki rendezvényeknél rendszeres és kizárólagos partnereink (pl. iskolai bálok, ünnepi ebédek, speciális rendezvények), az utóbbi tekintetében pedig szezonális partnerként (a balatongyöröki ifjúsági tábor teljes szezonbeli étkezésének biztosítása) vagyunk szerződéses jogviszonyban egymással. Az eltelt több mint 5 év alatt mindig rugalmasságot, kreatív problémamegoldó képességet és professzionális munkavégzést tapasztaltam részükről. Megnyugtató nekünk, ha bármilyen nehézség lép is fel a rendszerben, azonnal találnak rá megoldást és a legjobb szándékuk és szakmai tudásuk szerint haladéktalanul meg is oldják azt. Sokat jelent számunkra, hogy az évek során nem csak kitűnő szakmai, hanem jó emberi kapcsolat is kialakult köztünk, bármilyen kéréssel bátran és bármikor fordulhatunk hozzájuk, csalódást még soha nem okoztak.

A fentiek miatt határozottan ajánlani tudom a Zsinkó családot üzleti partnernek.

Keszthely, 2019. november 26.

Csótár András

igazgató, elnök

Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. december 12-i ülésére

Tárgy: Dísz téri vállalkozók területbérleti szerződése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 139/2016. (XI. 17.) számú határozatával a Balatongyörök, 392 hrsz ingatlan „Dísz tér" elnevezésű részén a területbérleti szerződések időtartamát 2016. július 01. napjától 2017. december 31. napjáig, majd az 5/2018. (I. 18.) számú és 139/2018. (XII. 13.) határozatával további egy-egy évre, azaz 2019. december 31. napjáig hagyta jóvá.
A területbérleti szerződések a képviselő-testületi döntésben foglaltak alapján kerültek aláírásra. A szerződések 2019. december 31. napjával járnak le, így szükséges döntést hozni azok újbóli meghosszabbításáról. A közterületek használatáról szóló 8/2017. (V. 23.) önkormányzati rendelet értelmében a községi strand területe (1124/4 hrsz), a Dísz tér (392/1 hrsz) és a Szépkilátó (083/2 és 706 hrsz) kiemelt közterületnek minősül, melynek használatára az önkormányzattal kötött egyedi területbérleti szerződés alapján kerülhet sor.
A kiemelt területekre vonatkozó, hosszabb időtartamú (egy éven túli) területbérleti szerződés megkötésére irányuló kérelmek elbírálása, a területbérleti szerződések jóváhagyása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik. A rendelet értelmében a Dísz téren a kerthelyiség, terasz kialakítására, illetve felépítmény által elfoglalt önkormányzati terület díja 6000 Ft/m2.

Az előterjesztés mellékletét képezi a szerződés tervezete, ami a 2018. évben jóváhagyott és aláírt szerződés módosítása az időbeli hatály tekintetében.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balatongyörök, 2019. 11. 28.

Biró Róbert
polgármester

BALATONGYÖRÖK 4 POLGÁRMESTERE

____/2019. (XII. 12.) képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Dísz téri vállalkozók területbérleti szerződése"** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatongyörök, 392 hrsz ingatlan „Dísz tér" elnevezésű részén a területbérleti szerződések időtartamát 2020. december 31. napjáig, illetve ha a Dísz tér felújítása a szerződés lejáratát megelőzően kezdődik el, ez utóbbi bekövetkeztéig hagyja jóvá. A területbérleti szerződések egyéb pontjai változatlan formában hatályosak.
A képviselő-testület a területbérleti szerződések módosítását a melléklet szerint hagyja jóvá.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy a téren működő vállalkozókkal a területbérleti szerződés módosítását aláírja.
Határidő: 2019. december 31.
Felelős: Biró Róbert polgármester

Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. december 12-i ülésére

Tárgy: Tamási Tibor és Tamási Tiborné területbérleti szerződése

Tisztelt Képviselő-testület!

Tamási Tibor és Tamási Tiborné [redacted] szám alatti lakosok 2015. április 30. napjával kötöttek területbérleti szerződést Balatongyörök Község Önkormányzatával a Balatongyörök, 1124/3 hrsz hrsz-ú vendéglátó egység és a hozzá tartozó önkormányzati tulajdonú területre vonatkozóan. A képviselő-testület korábbi döntései alapján a területbérleti szerződés egy évre szólt, amelyet további egy-egy évre került meghosszabbításra.
Bérlők ugyan több esetben kérték a szerződés többi vállalkozóhoz hasonlóan 2023. december 31. napjáig történő meghosszabbítását, azonban a képviselő-testület egyhangú álláspontja volt, hogy amíg bérlők túlépítési ügye nem rendeződik, illetve a strandgondok és a községgondnok által jelzett visszatérő problémák fennállnak (pl. gépkocsival történő behajtás a strandra, a hátsó kapu nyitva hagyása), addig kizárólag egy éves szerződést támogat.
A területbérleti szerződés 2019. december 31. napján jár le.
Bár az előterjesztés készítéséig nem érkezett kérelem a területbérleti szerződés meghosszabbítására, ahhoz, hogy a vendéglátó egység jogszerűen tudjon üzemelni, szükséges a jelenlegi határozott idejű szerződés lejáratának módosítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balatongyörök, 2019. 11. 28.

Biró Róbert
polgármester

BALATONGYÖRÖK POLGÁRMESTERE

_____/2019. (XII. 12.) képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Tamási Tibor és Tamási Tiborné területbérleti szerződése"** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tamási Tibor és Tamási Tiborné – mint az 1124/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai - területbérleti szerződését úgy módosítja, hogy a szerződés hatályát további _____ év határozott időtartamra, 2020. január 01. napjától _____. december 31. napjáig terjedő időszakra hosszabbítja meg. A bérleti díj összegét a Képviselő-testület 5000 Ft/m2 összegben állapítja meg.
Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Tamási Tibort és Tamási Tibornét értesítse. Felkéri továbbá a szerződés módosítás előkészítésére és aláírására.
Határidő: 2019. december 31.
Felelős: Biró Róbert polgármester

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottsága

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2019. december 12-i ülésére

Tárgy: Jelentés az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettsége és köztartozás mentes adatbázisba történő felvételi kérelem teljesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati képviselők és tisztviselők vagyonnyilatkozat- tételi eljárását a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 39. §-a szabályozza az alábbiak szerint:

Az önkormányzati képviselő megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül a törvény 2. melléklet szerinti vagyonnyilatkozatot köteles tenni. Az önkormányzati képviselő saját vagyonnyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársának, valamint gyermekének (e § tekintetében együtt: hozzátartozó) a melléklet szerinti vagyonnyilatkozatát.

A vagyonnyilatkozat tételének elmulasztása esetén – annak benyújtásáig – az önkormányzati képviselő e tisztségéből fakadó jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjat, természetbeni juttatást, költségtérítést nem kaphat.

A vagyonnyilatkozatot a szervezeti és működési szabályzatban erre kijelölt bizottság (a továbbiakban: vagyonnyilatkozat-vizsgáló bizottság) tartja nyilván és ellenőrzi. Az önkormányzati képviselő vagyonnyilatkozata – az ellenőrzéshez szolgáltatott azonosító adatok kivételével – közérdekből nyilvános. Az önkormányzati képviselő és hozzátartozója tárgyévben tett vagyonnyilatkozatának benyújtását követően, az előző évre vonatkozó vagyonnyilatkozatukat a vagyonnyilatkozat-vizsgáló bizottság a képviselőnek visszaadja. Az önkormányzati képviselő hozzátartozójának nyilatkozata nem nyilvános, abba csak a vagyonnyilatkozat-vizsgáló bizottság tagjai tekinthetnek be az ellenőrzés céljából.

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (XI. 25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SzMSz) 2. számú melléklet 10. pontja értelmében a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság ellátja a polgármester és a helyi képviselők vagyonnyilatkozat-tételével, nyilvántartásával és kezelésével kapcsolatos feladatokat.

E jogkörömben eljárva, mint a bizottság elnöke tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Balatongyörök Község Önkormányzata képviselői és a bizottsági tagok a jogszabályban előírt vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségüknek határidőre eleget tettek.

Az Mötv. 38. §-a rendelkezik a méltatlansági szabályokról is, mely szerint többek között::
„Az önkormányzati képviselő megválasztásától számított harminc napon belül köteles kérelmezni felvételét az adózás rendjéről szóló törvényben meghatározott köztartozásmentes adózói adatbázisba (a továbbiakban: adatbázis). Az önkormányzati képviselő az adatbázisba történő felvételére irányuló kérelme benyújtásának hónapját követő hónap utolsó napjáig köteles a képviselő-testületnél igazolni az adatbázisba való felvételének megtörténtét. Amennyiben az állami adóhatóság az adatbázisba történő felvételt követően megállapítja, hogy az önkormányzati képviselő az adatbázisba történő felvétel feltételeinek nem felel meg, az adatbázisból törli, amelyről írásban értesíti a képviselő-testületet és a kormányhivatalt."

Fenti előírások alapján a 2019. október 13-án mandátumot szerzett képviselők a megválasztástól számított 30 napon belül voltak kötelesek kérelmezni felvételüket a köztartozásmentes adózói adatbázisba és e tényt a benyújtás hónapját követő hó utolsó napjáig igazolni a képviselő-testület felé.
Ezúton tájékoztatom a Tisztelt képviselő-testületet, hogy az újonnan megválasztott képviselők a kötelezettségüknek eleget tettek, a hivatal részére a regisztrációról szóló igazolást megküldték.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Balatongyörök, 2019. december 3.

Németh István sk.
bizottság elnöke

BALATONGYÖRÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK MŰSZAKI, PÉNZÜGYI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁGA

Határozati javaslat
...../2019. (XII. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Jelentés az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettsége és köztartozás mentes adatbázisba történő felvételi kérelem teljesítéséről"** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság jelentése alapján megállapítja, hogy Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai és a Műszaki, Pénzügyi és Környezetvédelmi Bizottság nem képviselő tagjai Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39.§ (1) bekezdésében előírt vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségüknek határidőre eleget tettek.
Megállapítja továbbá, hogy a Képviselő-testület tagjai és a Bizottság tagjai az Mötv. 38. § (4) bekezdésben foglalt köztartozásmentes adatbázisba történő felvételi kötelezettségnek eleget tettek.

Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. december 12-i ülésére

Tárgy: Kérelem a volt Takarékszövetkezet helyiségének használatára

Tisztelt Képviselő-testület!

2019. december 03-án 11 fő kérelemmel fordult a Tisztelt képviselő-testülethez a volt Takarékszövetkezet helyiségének használata tárgyában. Kérelmezők a helyiséget kártya/sakkteremként kívánják használni.

A kérelmezők tájékoztatásra kerültek, hogy a közösségi célú programokra a Művelődési Ház rendelkezésre áll, ahol lehetőség lenne mind sakkozásra, mind kártyázásra. A csatolt kérelem ezt követően került írásban benyújtásra a képviselő-testület felé.

A helyiség használatára a jövő évben, az önkormányzat épület energetikai korszerűsítésekor szükség lesz, ugyanis a belső átalakítások miatt átmeneti megoldásként kell használnunk akár tárolásra, akár irodaként is.

Az előterjesztés mellékletét képezi a kérelem.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balatongyörök, 2019. 12. 04.

Biró Róbert
polgármester

BALATONGYÖRÖK POLGÁRMESTERE

____/2019. (XII. 12.) képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Kérelem a volt Takarékszövetkezet helyiségének használatára"** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a volt Takarékszövetkezet helyiségének használata iránt érkezett kérelmet és úgy határozott, hogy a kérelmet nem támogatja, a helyiséget nem kívánja használatba adni.
Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a kérelmezőket értesítse.
Határidő: 2019. december 31.
Felelős: Biró Róbert polgármester

Kérelem

2019 DEC 03.

Tárgy: Időseknek kártya/sakk terem

Tisztelt Polgármester úr, Képviselő-testület!

Korábbiakban már felvettük a kapcsolatot Villányi Évával és jeleztük, hogy szeretnénk a volt Takarékszövetkezet helységét a téli időszakban kártya/sakk teremként használni.
A sötét, hideg estéken jó lenne közösségben, hasznosan eltölteni az időnket és erre a célra tökéletesen megfelelne a terem, amit jelenleg raktárként használnak.
Erre nemleges választ kaptunk.
Kérjük Polgármester urat és a Képviselő-testületet, hogy támogassák az idősek kérését!

Balatongyörök, 2019. 11. 26.

Balatongyörök Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS
Balatongyörök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. december 12-i ülésére

Tárgy: Balatongyörök, 039/14. hrsz ingatlan tulajdonosának belterületbe vonási kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatongyörök, 039/14. hrsz ingatlan tulajdonosa, [redacted] szám alatti lakos kérelemmel fordult a tisztelt képviselő-testülethez, hogy az önkormányzat a Keszthelyi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál kezdeményezze az ingatlan belterületbe vonását. Ügyfél vállalta a belterületbe vonás költségeinek viselését.
A 039/14. hrsz ingatlan területe 2002 m2, rét művelési ág, 5-ös minőségi osztályú, 4.86 AK. Az ingatlan Lke-5 övezetbe tartozik.

Balatongyörök Község Önkormányzatának képviselőtestülete 176/2009. (X. 21.) számú határozatával engedélyezte az alábbi ingatlanok belterületbe vonását:

035/1, 035/2, 035/3, 035/4, 035/5, 035/6, 035/7, 035/8, 035/9, 035/10, 035/11, 035/12, 035/13, 035/22, 035/23, 035/24, 035/25, 035/26, 035/27, 035/28, 035/29, 035/30, 035/31, 035/32, 035/33, 035/34, 035/35, 035/37, 037/2, 039/1, 039/2, 039/3, 039/4, 039/5, 039/6, 039/7, 039/8, 039/9, 039/10, 039/11, 039/12, 039/13, **039/14**, 039/15, 039/16, 039/17, 039/18, 039/19, 039/20, 039/21, 039/22, 039/23, 1504, 1505, 156/2, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511/2, 1511/3, 1511/4(út), 1511/5, 1511/6, 1512, 1513/1, 1513/2, 1513/3, 1514, 1515/1, 1515/2, 1516, 1517, 1518, 1519/1(út), 1519/2, 1519/3, 1520, 1521, 1522/1, 1522/2, 1522/3, 1523, 1524, 1525, 1526/1, 1526/2, 1528/1, 1528/2, 1529 hrsz.
A határozatban az önkormányzat azt a jogszabály által előírt nyilatkozatot tette, hogy a belterületbe vonás lehetőségének célja az, hogy ezen a településrészen LF-1 jelű kertes lakóövezet alakuljon ki. Az Önkormányzat kinyilatkozta továbbá, hogy a falusias lakóövezetre kialakított célra ezen területrészt 4 éven belül felhasználja.

20/2011.(II.10.) számú határozatával a képviselő-testület a következő döntést hozta:
„Balatongyörök község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 176/2009. (X. 21.) számú határozattal érintett ingatlanok belterületbe vonásával kapcsolatban úgy határoz, hogy azok belterületbe vonását abban az esetben kezdeményezi, ha a járulékos költségek (földvédelmi járulék, igazgatási szolgáltatási díjak, vázrajzok) megfizetését a tulajdonosok előzetesen átvállalják és letétbe helyezik, továbbá amennyiben talajvédelmi terv készítése szükséges, annak elkészíttetését és költségeit magukra vállalják.
A fenti feltételek teljesítése esetén a kérelmek földhivatalhoz történő benyújtására a Képviselő-testület felhatalmazza Biró Róbert polgármestert.
Határidő: folyamatos

Felelős: Biró Róbert polgármester"

A belterületbe vonás eljárásrendjéről a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény rendelkezik. A törvény 15. §-a szerint:

„15. §

(2)[95] Termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a területfelhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településszerkezeti terv kivonatát. A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkozatnia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.

(3) Belterületi, illetőleg beépítésre szánt területi felhasználásra kerülő területek folyamatosan, a településfejlesztés megvalósításától függően vonhatók a belterületbe.

(4) Belterületbe vonás iránti kérelem elbírálása során elutasítási ok lehet, ha a kérelemmel érintett termőföldek nem szomszédosak belterületi fölrészletekkel, továbbá a kérelmezett, az átlagosnál jobb minőségű termőföldek mellett gyengébb minőségű termőföldek is szomszédosak belterületi földrészletekkel. E bekezdés alkalmazása során szomszédos földrészleteknek minősülnek azok a földrészletek is, amelyeket önálló helyrajzi számon nyilvántartott út (árok, csatorna) választ el a belterülettől.

(5)[96]

El kell utasítani a belterületbe vonás iránti kérelmet,

a) ha az nem olyan földrészletekre vonatkozik, amelyeket az önkormányzat a településszerkezeti tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervez,

b) ha az olyan területfelhasználási célra irányul, amely a település belterületén beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén megvalósítható, vagy

c) ha a kérelemben és a képviselő-testületi döntésben megjelölt földrészletek nem azonosak."

Az érintett terület a HÉSZ szerint beépíthető területnek minősül, valamint a képviselő-testület fent említett, korábbi döntésével már engedélyezte a belterületbe vonását.
A 20/2011. (II.10.) határozat szerint csak abban az esetben kezdeményezi az önkormányzat a belterületbe vonást, ha a kérelmező vállalja a járulékos költségek, földvédelmi járulék, esetlegesen szükséges talajvédelmi terv elkészítésének költségét. A belterületbe vonás költségét a kérelmező az önkormányzat letéti számlájára köteles megfizetni, az ingatlanügyi hatóság előzetes igazolása alapján kalkulált összegben. Kérelmező és az önkormányzat nevében a polgármester letéti megállapodást kötnek, melyben rendelkeznek a letétbe helyezett összeg nagyságáról, az érintett helyrajzi számokról, a kérelmező és az önkormányzat kötelezettségeiről.

A döntés a hatályos rendezési tervvel összhangban áll (az érintett területek Lke besorolásúak, vagyis beépítésre szánt területeknek jelöli a HÉSZ), a kérelemben foglaltak teljesíthetők.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balatongyörök, 2019. december 2.

Biró Róbert
polgármester

BALATONGYÖRÖK POLGÁRMESTERE

____/2019. (XI. 12.) képviselő-testületi határozat

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Balatongyörök, 039/14. hrsz ingatlan tulajdonosának belterületbe vonási kérelme" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:**

Balatongyörök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 039/14. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásával egyetért, megerősítve a 176/2009. (X.21.) számú és 20/2011. (II.10.) számú határozatait.
A jelen határozattal is megerősített 20/2011. (II.10.) képviselő-testületi határozat alapján az önkormányzat abban az esetben kezdeményezi az érintett ingatlan belterületbe vonását, ha a tulajdonos a járulékos költségek (földvédelmi járulék, igazgatási szolgáltatási díjak, vázrajzok) megfizetését előzetesen átvállalja és letétbe helyezi, továbbá amennyiben talajvédelmi terv készítése szükséges, annak elkészíttetését és költségeit magára vállalja.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonosokat a képviselő-testület döntéséről értesítse, a letéti megállapodást megkösse és a belterületbe vonást a Keszthelyi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál kezdeményezze.
Határidő: 2020. január 31.
Felelős: Biró Róbert polgármester

Varga Viktória

Feladó: Ferenc Kovacs [redacted]
Küldve: kedd 2019. november 26 10:47
Címzett: jegyzo@balatongyorok.hu
Tárgy: 039/14 helyrajziszámú ingatlan belterületbe vonása

2019 NOV 28.
3a/h014-1/2019
BGH-2019/ET78

Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatongyöröki Kirendeltsége
8313 Balatongyörök, Kossuth Lajos utca 29.

Tisztelt
Varga Viktória!
Aljegyző

2019. november 22-én felkerestem irodájában, hogy tájékozódjak a balatongyöröki lakóövezeti ingatlanom **039/14** **helyrajziszámú** rét besorolású terület belterületté történő módosításának lehetőségeiről.
Alulírott Kovács Ferenc, [redacted] szám alatti lakos, mint ingatlan tulajdonos. [redacted] a kapott információ alapján kérem az Önkormányzati testület támogatását abban, hogy a fenti helyrajzi számon levő ingatlan besorolásban kérésemnek eleget téve támogassanak a belterületbe vonással kapcsolatosan. Az ingatlan besorolásának módosításával kapcsolatosan felmerülő költségek megfizetését vállalom.

Budapest, 2019.11. 22.

Kovács Ferenc
Tel: [redacted]

Küldte a Windows 10 Posta

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal Keszthelyi Járási Hivatala
8361 Keszthely Deák F. u. 47. Pf: 22.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/50890/2019

2019.12.02

Szektor : 61

BALATONGYÖRÖK
Külterület 039/14 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alosztály adatok ter. ha m2	kat.jöv k.fill
. rét	5	2002	4.86		

2. bejegyző határozat: 35432/2017.03.10
Hidrogeológiai védőövezet "B" védőzóna
(Az eljáró hatóságként kijelölt Zalaszentgróti Járási Hivatal Földhivatali Osztályának határozatszáma: 31999/2017.04.10).

II.RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 30029/264/1994.09.28
jogcím: földkiadás
jogállás: tulajdonos
név : Kovács Ferenc
szül. : [redacted]
a.név :
cím :

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35717/1997.06.27.

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 039 hrsz-ú ingatlan megosztásából.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Köu-3
Lke-5
Lf-1
Köu-5
Z-2
V-f
T-1,SZ-3,P-2,C-1
039/30
039/31
039/32
039/33
039/34
039/35
039/36
039/37
039/38
039/39
039/40
039/41
039/42
040/2 út
041/16
039/7
039/6
039/9
039/8
039/11
039/10
039/13
039/12
039/15
039/14
039/17
039/16
039/19
039/18
039/21
039/20
039/23
039/22
3182 út
037/2 út
039/24 út
035/29
035/28
035/27
035/26
035/23
035/24
035/22
035/7
035/8
035/9
035/10
035/11
035/12
035/13
3259
3260/3
3260/4
3260/2
3251
3252
3250
3256
3257
3249
3187 út
3239 út
3241
3242
3243
3247
3248
3246
3245
3240
3238/2
3238/4
1528/2
1529
1528/1
3185
3186
42
43
44
40/2
40/1
39
R
$
k 17,00
k 12,00